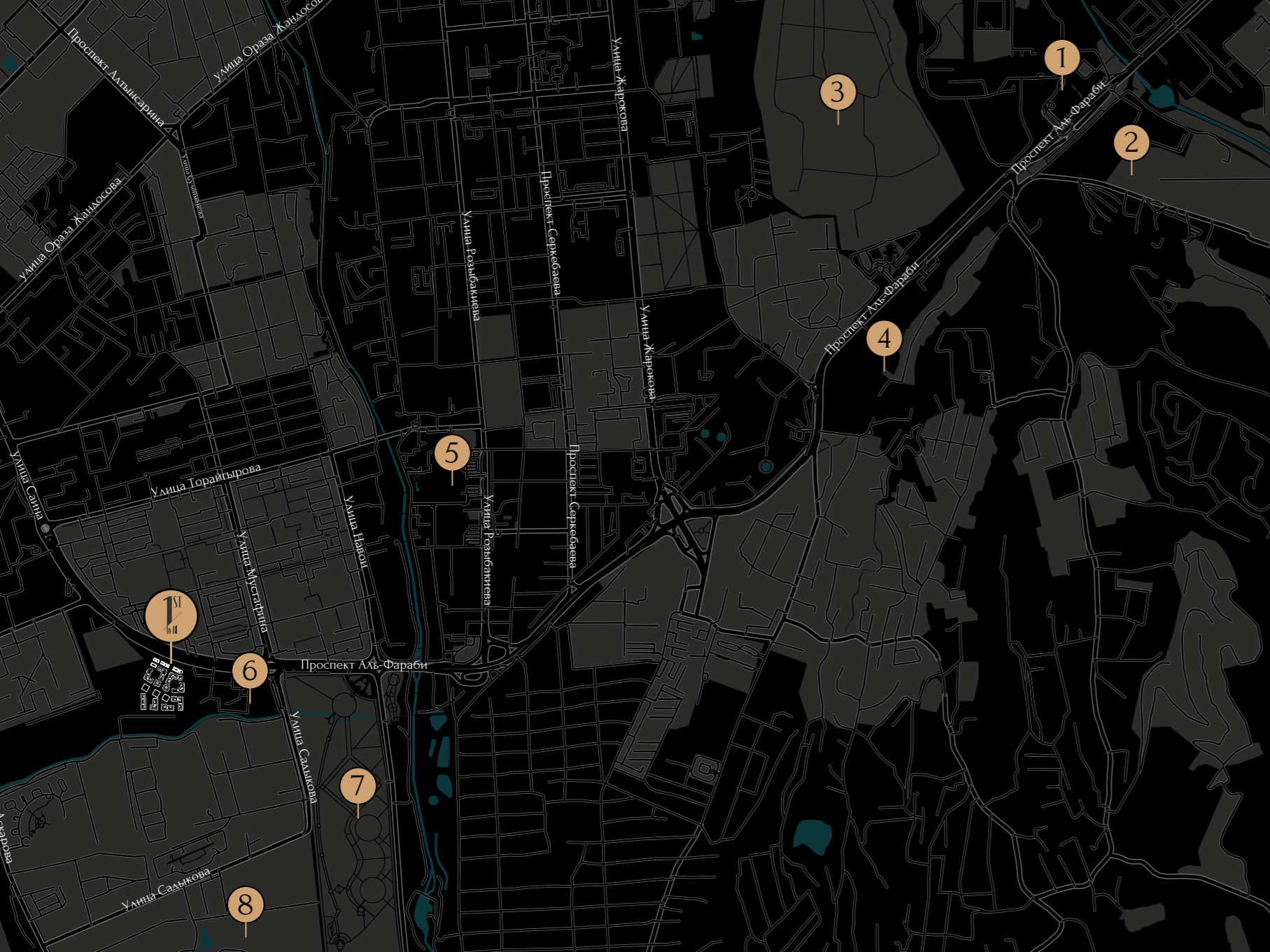


1ST
by BI



Almaty's most desirable neighbourhood

ПРОЕКТ, КОТОРЫЙ БРОСАЕТ ВЫЗОВ ВРЕМЕНИ



РАЙОН, ЗАДАЮЩИЙ РИТМ АЛМАТЫ

Пересечение проспекта Аль-Фараби и улицы Саина - это точка, где соединяются ключевые транспортные артерии, обеспечивающие быстрый доступ в деловой центр и к предгорьям Заилийского Алатау.

Район стал центром притяжения для знаковых объектов Алматы: университетских кампусов, международных отелей, торговых центров и современных жилых комплексов. Сегодня он уверенно задаёт ритм развитию мегаполиса, становясь символом статуса и прогресса.

Жить здесь - значит быть в центре событий, но при этом иметь своё пространство спокойствия и уюта.

- | | | | |
|---|-------------------|---|--|
| 1 | ТРК Esentai Mall | 5 | Mega Alma-Ata |
| 2 | Haileybury Almaty | 6 | Международная школа «Мирас» |
| 3 | Ботанический сад | 7 | Парк Первого Президента Республики Казахстан |
| 4 | Villa Dei Fiori | 8 | Гольф-курорт «Zhailjau» |



PREMIUM

АЛЛЕЯ

LUXE

Проспект Аль-Фараби

WELLNESS CLUB

RETAIL BUSINESS

СОБСТВЕННЫЙ ПАРК



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



АВТОРСКАЯ АРХИТЕКТУРА ОТ INK ARCHITECTS

Архитектурное бюро Ink Architects под руководством Нурлана Камитова направило свой опыт и авторское видение на создание проекта 1st by BI. Идея архитекторов заключалась в том, чтобы воплотить современную эстетику, подчеркнуть статус и создать уникальное пространство для жизни, где каждая деталь работает на гармонию и комфорт.





1st by BI

LUXE

1ST
by BI

Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

СИМВОЛ НОВОГО УРОВНЯ ЖИЗНИ

На пересечении главных магистралей города создаётся место, где престиж становится образом жизни.

Первая линия коммерции формирует новый центр притяжения, а архитектура премиум- и люкс-класса открывает стандарты будущего. Здесь - собственный парк, больше чем просто зелёное пространство. Это теннисный корт, современные спортивные площадки, уютный зимний сад, кинотеатр под открытым небом и барбекю-зона для встреч в кругу близких. Здесь - Wellness Club с бассейном и фитнес-зоной, где забота о теле и отдых превращаются в ежедневный ритуал.

Это не просто дом.
Это территория стиля, силы и гармонии,
где каждый день становится событием.



*The Essence
of Prestige*



1st by BI

The Art of Living Well

Высший уровень приватности и эксклюзивности. Вдали от городской суеты, в окружении природы, вас ждут роскошные резиденции с уникальными архитектурными решениями. Персональные террасы и завораживающие виды станут ежедневным наслаждением для ценителей истинного комфорта.

120-408 м²

квартиры

3,4м

высота потолков

3

этажность



LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

КОГДА АРХИТЕКТУРА СТАНОВИТСЯ ИСКУССТВОМ

1st by BI Luxe — это архитектура, где каждая линия продумана до совершенства. Плавные изгибы фасадов создают ощущение динамики, словно здания продолжают природные линии предгорий Алматы. Стеклопакеты наполняют пространство светом и открывают вид на город и горы, превращая каждую квартиру в панорамное пространство.

Фасады отделаны инновационными материалами — литой камень с плавной геометрией GRC, который придает зданиям монументальность и современную эстетику. Их поверхность отражает свет и тень, создавая особую игру бликов, меняющуюся в течение дня. Это делает архитектуру живой, эмоциональной и всегда новой.

Невысокая застройка подчеркивает камерность и эксклюзивность проекта. Атмосфера приватности сочетается с выразительным силуэтом, который станет новой архитектурной доминантой района. 1st by BI Luxe — это синтез искусства и инженерии, воплощенный в стиле, который символизирует люкс-класс Алматы.

АЛЮМИНИЕВЫЕ ВИТРАЖИ С 2-КАМЕРНЫМ
СТЕКЛОПАКЕТОМ SCHUCO

GRC ЛИТОЙ КАМЕНЬ
С ПЛАВНОЙ ГЕОМЕТРИЕЙ

СОВЕРШЕНСТВО В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ



Культурный центр Гейдара Алиева
Баку, Азербайджан



Ray Residence
Астана, Казахстан



Молодежный Олимпийский Центр
Нанкин, Китай



Центр современного искусства
Кордоба, Испания

В 1st by BI Luxe мы выбираем материалы, которые не просто украшают архитектуру, а задают её характер.

Литой камень с плавной геометрией GRC - это воплощение прочности, долговечности и изысканного стиля. Его фактура отражает игру света и тени, создавая ощущение монолита и утонченности одновременно. Именно такие материалы становятся фундаментом проектов, которые переживают время и сохраняют свой статус десятилетиями.

The private park personal space



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

1st by BI

СОБСТВЕННЫЙ ПАРК

В 1st by BI каждый житель сможет насладиться привилегией жизни в собственном парке, утопающем в богатстве зелени и свежего воздуха. Этот уникальный зеленый оазис создан, чтобы дарить истинное наслаждение природой прямо в сердце жилого комплекса.

ТЕННИСНЫЙ КОРТ

СПОРТИВНЫЕ ПОЛЯ

ЗИМНИЙ САД

КИНОТЕАТР ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

PLAYHUB

БАРБЕКЮ-ЗОНА

ПАДЕЛ-ТЕННИС

ТИХАЯ ЗОНА



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

ТЕРРИТОРИЯ СИЛЫ И ЭНЕРГИИ



1st by BI станет пространством, где здоровый образ жизни будет естественной частью повседневности. В собственном парке комплекса предусмотрен спортивный кластер с современными площадками для футбола, стритбола и сквоша, а также профессиональным теннисным кортом и падел-теннисом.

Здесь будут проходить утренние пробежки и тренировки, вечерние матчи с соседями и дружеские турниры — всё это станет доступным прямо у вашего дома. Спорт объединит, вдохновит и подарит энергию, а каждая игра превратится в событие, наполненное эмоциями и новыми впечатлениями.

Спортивный кластер 1st by BI станет местом, где активность и комфорт гармонично соединяются, создавая атмосферу для всех жителей комплекса.

1st by BI

КОРТ ДЛЯ ПОБЕД И ВДОХНОВЕНИЯ

В 1st by BI будет предусмотрен собственный теннисный корт и падел-корт, отвечающий профессиональным стандартам. Теперь вам не нужно тратить время на дорогу - игра начнётся тогда, когда захотите именно вы.

Корт станет не просто спортивной площадкой, а частью клубного образа жизни. Утренние тренировки, дружеские матчи или семейные игры - всё это будет доступно в вашем парке, в нескольких шагах от дома.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



ЭНЕРГИЯ В КАЖДОМ МОМЕНТЕ

Playhub и workout-зона в парке 1st by VI Luxe - это не просто спорт и игры. Это утренние пробежки с видом на горы, детский смех на площадке и дружеские матчи на турнирах. Здесь ваши дети растут в атмосфере свободы и творчества, а вы заряжаетесь энергией и сохраняете баланс жизни. Это стиль жизни, где активность становится естественной частью каждого дня.



МЕСТО, ГДЕ РОЖДАЮТСЯ ТРАДИЦИИ

Представьте тёплый вечер, когда вы собираетесь всей семьёй в барбекю-зоне: ароматные блюда на огне, дружеские разговоры и смех под открытым небом. Рядом - зимний сад, где приятно отдохнуть среди зелени и разделить тихие моменты уюта.



ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP

Дети в это время счастливо устраиваются на мягких пуфиках в кинотеатре под звёздами, увлечённо смотря свои любимые мультфильмы. Такие вечера становятся больше, чем просто отдыхом - это новые семейные традиции, которые наполняют каждый день радостью и теплом.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

МОМЕНТЫ ДЛЯ ДУШИ

Пешеходная аллея - это место, где каждый шаг наполнен особым настроением. Утром вы выходите на пробежку, чувствуя прохладу и свежесть, а вечером аллея превращается в уютное место для прогулок с близкими.

Лёгкий шум фонтана, аромат зелени и виды на горы создают атмосферу, в которой легко замедлиться, вдохнуть глубже и просто насладиться моментом.

Это пространство не про километры пути — оно про душевное равновесие, новые разговоры и маленькие семейные традиции, которые рождаются в тишине и красоте природы.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

1st by BI

LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP

Where
every moment
restores you

Визуализация представлена в условном виде и служит исключительно для иллюстрации

WELLNESS CLUB

В 1st by BI Luxe Wellness Club - это место, где утро начинается с йоги, день проходит в динамике фитнеса и работы в коворкинге, а вечер завершается плаванием и чашкой кофе в уютной кофейне.

Здесь можно держать баланс между энергией и отдыхом, спортом и вдохновением, работой и тёплыми встречами. Это стиль жизни, в котором забота о себе становится естественной частью каждого дня.



БАССЕЙН 25 М ДЛИНОЙ



ДЖАКУЗИ



САУНА



FITNESS ROOM



COWORKING ZONE



ДЕТСКАЯ КОМНАТА



CINEMA ROOM



ЗОНА ДЛЯ ЙОГИ



КОФЕЙНЯ



1st by BI

РЕСЕПШЕН С КОНСЬЕРЖ-СЕРВИСОМ

С первых мгновений вас встречает просторная зона ресепшен с персональным консьержем, готовым помочь в любых повседневных вопросах. Здесь начинается ваше комфортное утро и завершается день - с чувством заботы и внимания к каждой детали.



LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

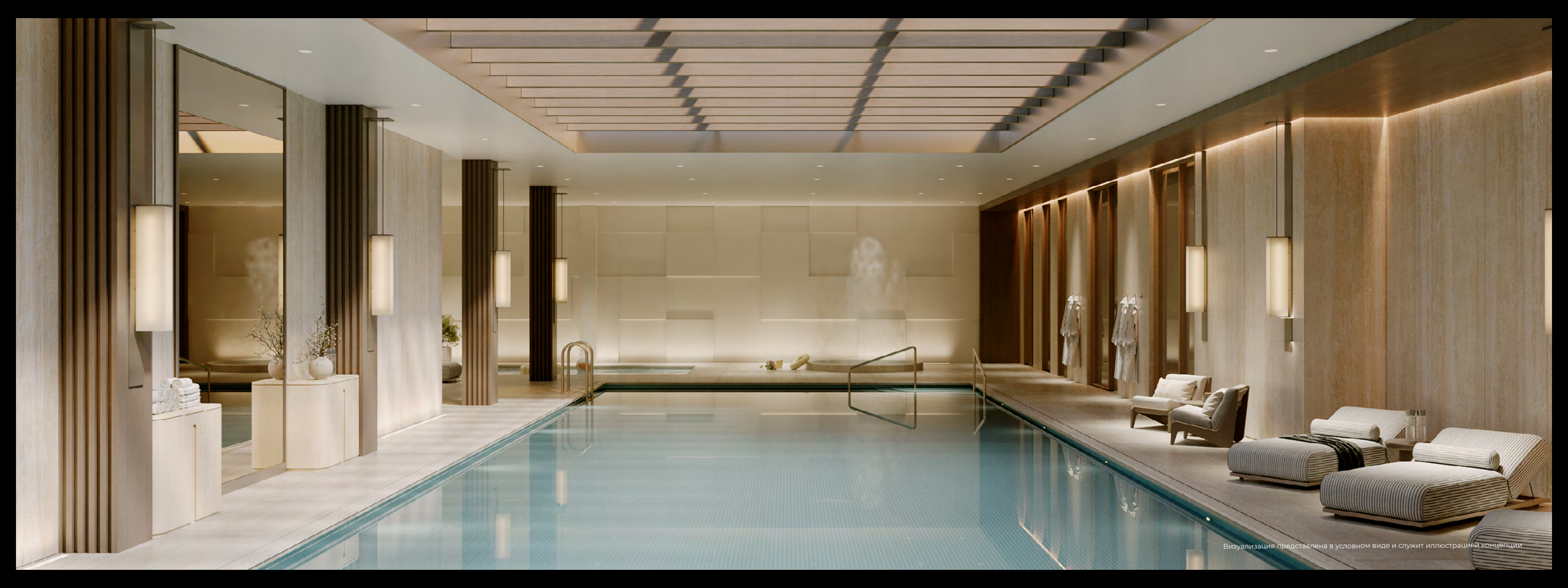
БАССЕЙН

Бассейн в Wellness Club - это пространство отдыха и энергии для всей семьи. Здесь можно поддерживать форму, наслаждаться плаванием или просто проводить время вместе, не покидая пределы комплекса.

Для взрослых предусмотрен профессиональный 25-метровый бассейн с джакузи и удобными зонами релаксации. Свет и вода переплетаются, создавая атмосферу умиротворения и естественной гармонии.

Для детей создан отдельный бассейн с безопасной глубиной, где малыши могут играть и открывать радость движения в воде под присмотром родителей.

Это не просто бассейн — это традиция семейного отдыха и источник гармонии каждый день.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

1st by BI

LUXE



☆☆☆
Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ



BI GROUP

САУНА

Сауна в Wellness Club - это пространство восстановления и уюта, где можно оставить позади заботы дня. Тёплый пар, мягкий свет и аромат дерева создают атмосферу полного расслабления.

Здесь приятно восстановиться после тренировки, провести время в тишине или просто подарить себе несколько минут для душевного равновесия. Сауна становится вашим личным ритуалом заботы о себе, источником энергии и гармонии каждый день.



FITNESS ROOM

В 1st by BI фитнес становится частью стиля жизни. Современный зал оборудован тренажёрами **Technogym** — мирового лидера в индустрии спорта и велнеса.

Здесь каждая тренировка дарит вдохновение и уверенность: просторный зал, естественный свет и продуманная атмосфера помогают сосредоточиться на себе.

Это пространство создано не только для идеальной формы, но и для удовольствия от движения, для гармонии тела и духа. Fitness Room — место, где спорт становится источником энергии и внутренней силы.



1st by BI

YOGA ROOM

В Yoga Room вы сможете восстановить энергию, укрепить тело и обрести внутренний баланс. Это место создано для тех, кто ценит осознанность и спокойствие - вдали от городской суеты, но всего в нескольких шагах от дома. Йога помогает сохранять баланс - не только физический, но и душевный, наполняя день гармонией и светом.





Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

CINEMA ROOM

Окунитесь в атмосферу большого кино в собственном Cinema Room. Это эксклюзивное пространство создано для уютных вечеров в кругу семьи и друзей. Комфортные раскладные кресла, мягкий свет и безупречная акустика превращают каждый просмотр в событие с атмосферой частного кинотеатра.

Забронировать зал можно всего одним звонком консьержу — он позаботится обо всём, чтобы ваш вечер прошёл идеально: от настроенного звука до любимого фильма на экране.

Cinema Room в 1st by BI - это место, где комфорт и эмоции встречаются в каждом кадре.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

1st by BI



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции.

LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ



BI GROUP

KIDS ROOM

Здесь каждый день наполнен смехом, движением и фантазией. Детская комната 1st by BI создана для игр, творчества и первых открытий. Яркие цвета, мягкие формы и уютная атмосфера помогают детям расти, мечтать и дружить - даже когда за окном идёт дождь.

1st by BI

LUXE



ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP



COWORKING ZONE

Теперь не нужно никуда выезжать, чтобы сосредоточиться и быть продуктивным. В вашем доме есть Coworking Zone - место, где можно провести деловые созвоны, поработать над проектом или просто сменить обстановку за чашкой кофе. Спокойная атмосфера, продуманное освещение и комфортная мебель создают идеальные условия для вдохновения и новых идей - прямо в вашем клубном пространстве.

Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

КОФЕЙНЯ

После тренировки, йоги или плавания можно насладиться ароматным кофе и лёгкими десертами, не покидая клуб. Это уютное место, где можно начать день с любимого напитка, встретиться с соседом или просто позволить себе минуту спокойствия.

Кофейня в Wellness Club - то самое пространство, где забота о теле естественно продолжается заботой о душе.



1st by BI

Inner
world crafted
for calmness



LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

ЖИЗНЬ СРЕДИ ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ

Во дворе 1st by BI жизнь складывается из простых, но особенных моментов — утренней пробежки среди зелени, вечерних прогулок с соседями, детского смеха и ощущения полной безопасности.

Здесь всё продумано для вашего комфорта: авторское озеленение создаёт прохладу и уединение, а навесные тенты защищают от прямых лучей солнца, превращая прогулку или отдых в удовольствие в любое время дня. Закрытая территория с круглосуточной охраной, камеры видеонаблюдения, беговые и велодорожки, зоны отдыха и ландшафтный дизайн формируют пространство, где каждый чувствует себя спокойно и свободно.

Но главное — это атмосфера. 1st by BI объединяет людей, близких по духу и взглядам на жизнь. Здесь соседи становятся друзьями, а двор — продолжением вашего дома, наполненным тишиной, светом и гармонией.

1st by BI

Quiet Elegance



LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP





АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН ХОЛЛОВ

Когда вы заходите в дом, вас встречает тишина, мягкий свет и ощущение уюта. Холлы 1st by VI Luxe — это пространство, где сразу чувствуется уровень. Для вашего комфорта предусмотрены мягкие зоны ожидания с люксовой итальянской мебелью Minotti, а в каждой детали — внимание к эстетике и качеству.

Тонированные зеркала и латунные акценты добавляют глубины и света, мраморные поверхности и шпонированные панели создают атмосферу современного люкса. Завершают интерьер авторские картины ручной работы — как штрих индивидуальности в пространстве, где хочется задержаться.

2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ

ВИТРАЖНЫЕ ОКНА

ЗОНА ОЖИДАНИЯ

КОЛЯСОЧНАЯ ЗОНА

ТОНИРОВАННОЕ ЗЕРКАЛО

АНТИВАНДАЛЬНЫЕ ОБОИ

МДФ ШПониРОВАННЫЙ

МЕБЕЛЬ MINOTTI

МРАМОР

1st by BI

ЭНЕРГИЯ ИСКУССТВА В ПРОСТРАНСТВЕ ВАШЕГО ДОМА

Искусство — неотъемлемая часть философии 1st by BI Luxe. Специально для проекта казахстанские художники-живописцы создадут авторские картины ручной работы, которые станут уникальным акцентом в интерьерах холлов.

Каждое произведение будет написано индивидуально — с учётом концепции пространства, света и настроения дома. Эти работы наполнят холлы живой энергией и создадут ощущение галерейного пространства, где архитектура встречается с искусством.

1st by BI Luxe — это дом, в котором каждая деталь имеет свой характер, а каждая картина — свою историю.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

1st by BI

СОБСТВЕННЫЙ КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС

Для вашего удобства в зоне ресепшен Wellness Club работает собственный консьерж-сервис. Он всегда рядом, чтобы помочь вам в любом вопросе — от организации доступа на территорию дома до решения вопросов обслуживания и обеспечения безопасности. Консьерж позаботится о деталях, напомнит, подскажет, организует. Это сервис, созданный для того, чтобы вы могли жить в своём ритме — спокойно, уверенно и с ощущением, что о вас действительно заботятся.



LUXE





Home that
feels like a
masterpiece



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

ПРОСТРАНСТВО, ГДЕ РОЖДАЮТСЯ МЕЧТЫ

Квартиры 1st by VI Luxe — это свет, воздух и ощущение свободы. Свободные планировки позволяют вам создать интерьер, который отражает именно ваш характер и стиль жизни.

Панорамные окна открывают вид на город и горы, наполняя дом солнцем и вдохновением. А террасы и балконы становятся продолжением жилого пространства — местом, где можно выдохнуть, насладиться тишиной и моментом.

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3.4м

КИРПИЧНЫЕ МЕЖКВАРТИРНЫЕ СТЕНЫ

ДВЕРИ 2.7м

ВНУТРИПОЛЬНЫЕ КОНВЕКТОРА

ВИТРАЖИ 3,2м

МАСТЕР СПАЛЬНЯ

ЭЛЕКТРОЗАМКИ

ГАРДЕРОБ В КАЖДОЙ СПАЛЬНЕ

IP-ДОМОФОНИЯ

ТЕРРАСЫ ОТ 10М²

УМНЫЙ ДОМ

СИСТЕМА ФИЛЬТРАЦИИ ВОДЫ

АЛЮМИНИЕВЫЕ ВИТРАЖИ

СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP

ДВА УРОВНЯ ВДОХНОВЕНИЯ

Дуплексы 1st by BI Luxe — для тех, кто ценит масштаб и любит пространство, которое дышит.

Двухуровневый формат позволяет воплотить самые смелые идеи: объединить свет, высоту и эстетику в одном пространстве. Панорамные окна открывают захватывающие виды, создавая атмосферу лёгкости и уединения.

Здесь каждый день начинается с вдохновения и заканчивается чувством гармонии.

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ -1 ЭТАЖА 4.5м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 1 ЭТАЖА 3.4м

ВЫСОТА ВИТРАЖЕЙ НА -1 ЭТАЖЕ 4.35м

ВЫСОТА ВИТРАЖЕЙ НА 1 ЭТАЖЕ 3.2м

Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

1st by BI

УМНЫЙ ДОМ, КОТОРЫЙ ЗАБОТИТСЯ О ВАС

В 1st by BI Luxe технологии становятся невидимыми помощниками, создающими ощущение уверенности и спокойствия каждый день. Система «умный дом» заботится о вас, контролируя безопасность и комфорт даже в мелочах.

Она реагирует раньше, чем вы успеете заметить — защищая, предупреждая и обеспечивая идеальный баланс удобства и тишины.

УПРАВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЕМ

УПРАВЛЕНИЕ ОТОПЛЕНИЕМ

СЦЕНАРИЙ «РЕЖИМ ОХРАНЫ»

ДАТЧИКИ ПРОТЕЧКИ ВОДЫ

ДАТЧИК ТЕМПЕРАТУРЫ

ДАТЧИК ДЫМА

ВЫКЛЮЧЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ



LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP



1st by BI



LUXE

ПЕРВЫЙ СРЕДИ ЛУЧШИХ

BI GROUP

ПАРКИНГ, ПРОДУМАННЫЙ ДО СОВЕРШЕНСТВА

Мы позаботились о том, чтобы каждый ваш приезд домой был максимально комфортным. Увеличенные парковочные места позволяют парковаться спокойно и без спешки, а автоматическое открывание дверей делает всё просто и интуитивно.

Благодаря удобной навигации вы легко находите нужное место, а зелёный террариум добавляет жизни и гармонии даже в подземном пространстве. Паркинг 1st by BI Luxe — это часть вашего дома, где забота чувствуется с первых минут.

УВЕЛИЧЕННЫЕ ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА ДЛИНОЙ 5.9м - 6.5м

ТЕРРАРИУМ

ОТКРЫВАНИЕ ДВЕРИ FACE ID

УДОБНАЯ НАВИГАЦИЯ



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции

ТЕРАРИУМ

ТРАВЕРТИН

АВТОМАТИЧЕСКОЕ ОТКРЫВАНИЕ ДВЕРИ ПО FACE ID

ТОНИРОВАННОЕ СТЕКЛО

ПОЛИМЕРНЫЙ НАЛИВНОЙ ПОЛ

BOXROOM — КОМФОРТ, СКРЫТЫЙ В ДЕТАЛЯХ

Чтобы в доме оставалось только самое важное, в 1st by BI Luxe предусмотрены boxroom-помещения.

Это практичное решение для хранения всего, что делает вашу жизнь активной: от лыж и велосипедов до чемоданов и инструментов.

Теперь порядок — это не усилие, а часть вашего комфорта.



ONLINE ПОКУПКА

ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ СТАЛО БЫСТРЕЕ, ПРОЩЕ И ДОСТУПНЕЕ. ТЕПЕРЬ ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА.

- **Экономия времени**
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут
- **Безопасность**
Не подвергайте риску себя и своё здоровье во время длительных поездок в отделы продаж
- **Online подписание договора**
Подпишите договор долевого участия через приложение BIG App
- **Доступ из любой точки мира**
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей



BI SERVICE

20 ЛЕТ НАМ ДОВЕРЯЮТ 400 ТЫСЯЧ ЖИТЕЛЕЙ ПО ВСЕМУ КАЗАХСТАНУ И ЗА ЕГО ПРЕДЕЛАМИ

Управляющая компания BI Service возьмёт на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

>555
ДОМОВ

>4 400
ОФИСОВ

>1 100
КОТТЕДЖЕЙ

> 32 000
ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

- Высокая экспертность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества.

Тарифы за эксплуатационные услуги будут составлять:
жилые помещения — от 1 905 тг/ м²

*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования



МИНИСТЕРСТВО СЧАСТЬЯ

С заботой о клиентах мы создали Министерство счастья, которое организует досуг жильцов и создаёт тёплую атмосферу добрососедства, чтобы каждый из вас ощущал себя частью большой семьи BI. Мы поддерживаем жителей в их инициативах и проектах, направленных на сплочение соседей.

С МИНИСТЕРСТВОМ СЧАСТЬЯ ДОСУГ ВСЕХ
СЕМЕЙ БУДЕТ НАПОЛНЕН ЯРКИМИ СОБЫТИЯМИ:

- Соревнования по мини-футболу;
- Турниры по настольному теннису;
- Тренировки на воздухе;
- Походы в горы;
- Творческие мастер-классы;
- Концерты и выставки;
- Совместные праздники;
- Просмотры фильмов во дворе.

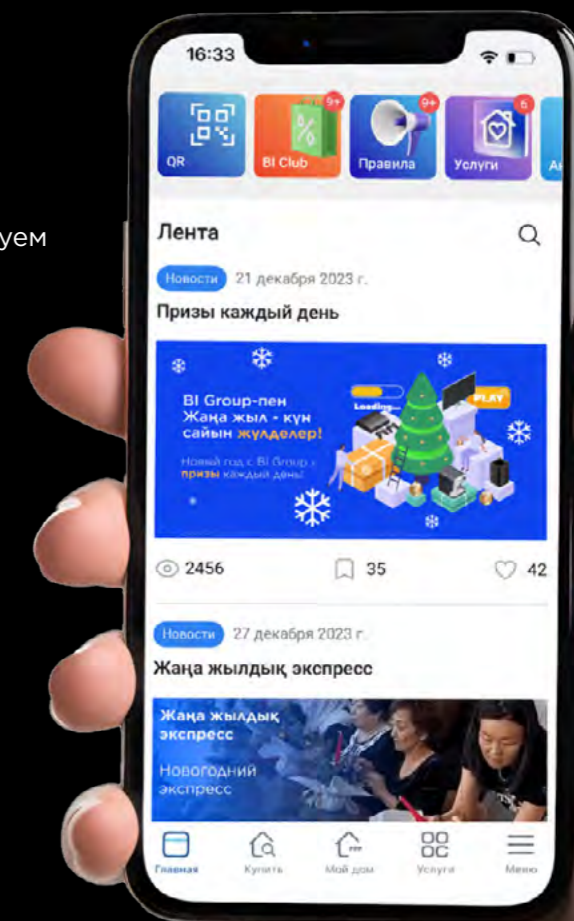
BI GREEN

Посадка деревьев — это приятное времяпрепровождение в кругу семьи и соседей. Вместе с жителями мы высадили более 50 000 деревьев и кустарников. Профессиональные дендрологи заботятся о том, чтобы растения прижились и многие годы украшали дворы.

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ BIG APP

BIG App - это экосистема онлайн услуг для клиентов BI Group. Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность Ваших данных.

- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от BI Group
- Документы и платежи
- Ход строительства (Стройка LIVE)
- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому
- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приёма помещения
- BL Club — скидки на недвижимость и cashback от партнёров
- Онлайн сервисы в BIG App
- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартиры



ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ BI CLUB

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также Cashback от партнёров программы лояльности BI Club до 25%.
В настоящее время существует 8 видов карт:

BRONZE

Скидка на квартиры – 4%

BRONZE+

Скидка на квартиры – 5%

SILVER

Скидка на квартиры – 6%

SILVER+

Скидка на квартиры – 7%

GOLD

Скидка на квартиры – 8%

GOLD+

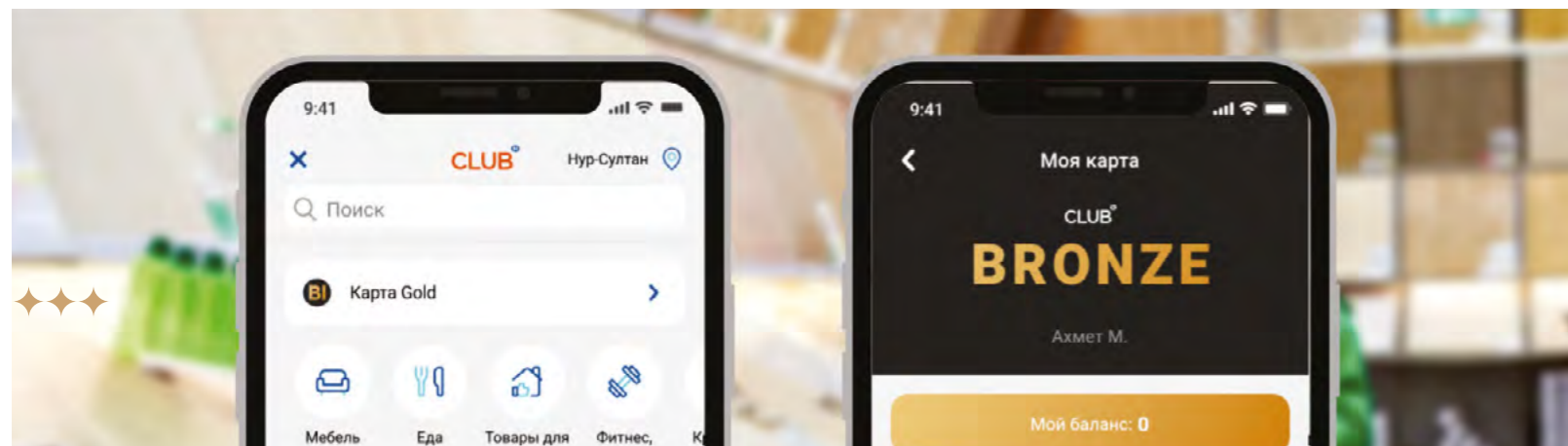
Скидка на квартиры – 9%

PLATINUM

Скидка на квартиры – 10%

DIAMOND

Скидка на квартиры – 12%



ОФИСЫ ПРОДАЖ

г. Алматы

ул. Тимирязева, 28 в
БЦ «Алатау Гранд»

Бигвилль Arena City
ул. Б. Момышулы, 10/12

Кульджинский тракт 80/4
Ташкентский тракт, 541/2а

г. Караганда

пр. Бухар Жырау
ст. 51/4, БЦ «51»

г. Астана

ул. Саганак, 62/3
БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшык, 5г
ЖК «Лазурный квартал»

Nexpro Trend
ул. Т. Рыскулова, 9

г. Атырау

пр. Тайманова 42А
ЖК Altyn Zaman

пр. Сатпаева, 43 А
ТРЦ Infinity Mall

г. Шымкент

пр. Назарбаева, д. 55
ул. Желтоксан, д. 28

г. Актобе

р-н Астана, пр.
Абулхаир хана, 58

Центр онлайн продаж

0770

*Архитектура проекта, изображение благоустройства, фасадов, интерьера, материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в процессе проектирования, строительства и эксплуатации

BI GROUP