BI GROUP
AVE
NUE
32
Биктегі өмір

WHY BI?

САПА

BI WELCOME
BI SMART
BI SAFE
BI STANDART

ОРТА

BI LIFESTYLE
BI APP
BIGVILLE

МІНСІЗ СЕРВИС

BI SERVICE

ӘЛЕУМЕТТІК ЖАУАПКЕРШІЛІК

BI KIND
BI JULDYZAI
BI GREEN

БИІКТЕГІ ӨМІР

Avenue 32 — қарқынды мегаполис ырғағында өмір сүретіндерге арналған жоба. Жобаның қайталанбас, айрықша келбеті ауданның қазіргі сәулет ансамблінде тамаша басымдыққа ие болады.

Ауқымды идеялары мен биік ұмтылыстары бар ойшыл жандарға өз жоспарларын жүзеге асыру үшін лайықты кеңістік қажет. Біз ой өрісі кең, өмірлік басымдықтары мен құндылықтары айқын, өршіл де өнімді адамдарды біріктіруші тартылыс орталығына айналатын екі үлкен, әсем ғимаратты жобаладық.

Бизнес +
санаты

2026 ж. IV т.
жүзеге асырылатын мерзімі

23-26
қабат саны

3-3,3 м
төбесінің биіктігі

63-216 м²
пәтерлердің ауданы

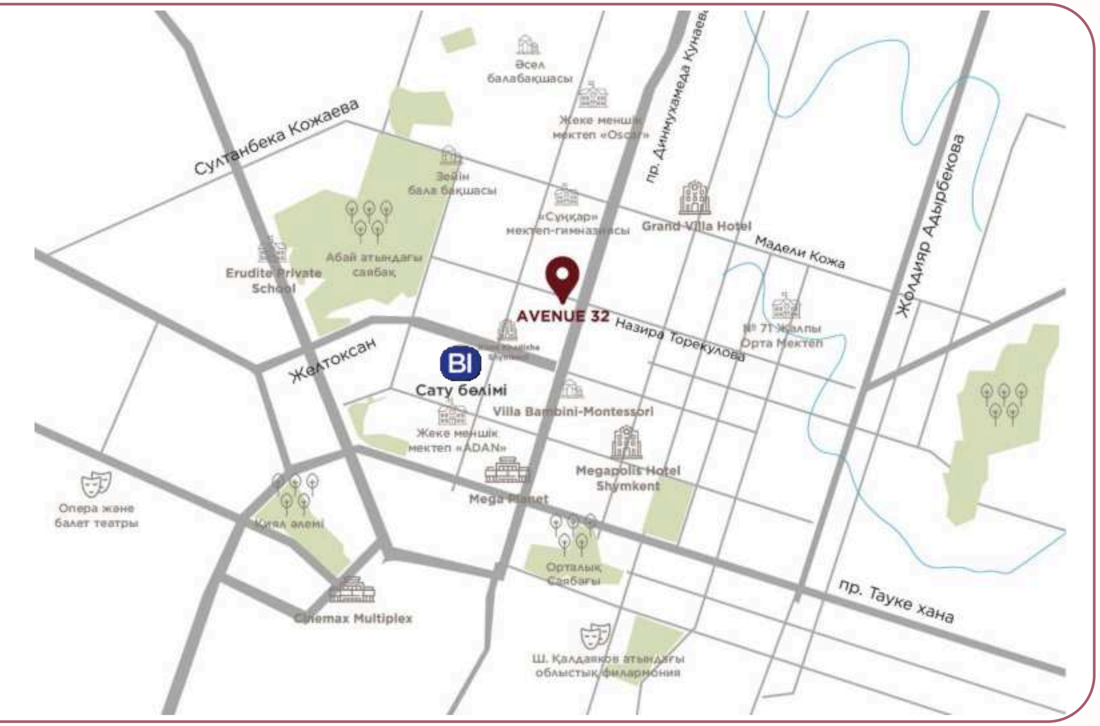
4-5 квартир
қабаттағы пәтер саны

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ

Жоба қаланың қақ ортасында, барлық қажет инфрақұрылымға жақын жерде орналасқан. Avenue 32 ортасы қуат береді, шабыттандырады және алға ұмтылуға септігін тигізеді.

Тұрғын үй кешені орналасқан жерінің тарихи құндылығын, дәстүрге адалдықты және заманауи мегаполистегі жайлы өмірді бағалайтындарға арналған.



«Сұңқар» мектеп-гимназиясы
8 мин.

Villa Bambini балабақшасы
3 мин.

«Зейін» балабақшасы
5-7 мин.

Shymkent Plaza
5 мин.

Royal Club Fitness&SPA
10 мин.

Абай атындағы саябақ
3 мин.

ТАБЫС ҚУАТЫ

Avenue 32 тұрғын үй кешеніне жақын маңда жасыл желекке бөленген, тарихқа бай Абай атындағы саябақ орналасқан. Мұнда сіз жаңа жетістіктерге жету үшін ерекше жігерленіп, ересен күш-қуат ала аласыз.

Avenue 32 тұрғын үй кешенінде тұрып, өзіңіз үшін табысқа жету құпиясын ашыңыз! Мұнда сіз демалу, шығармашылықпен айналысу және жаңа биіктерге жету үшін қажет нәрсенің бәрін: тыныш атмосфераны, табиғатқа жақындықты және мұқият ойластырылған инфрақұрылымды таба аласыз.

ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

Қасбеті – аспалы желдетілетін

Терезелері – алюминий витражды жүйелер

Қабырғалары – минералды мақта тақталарымен жылытылған газ блогы

Қаңқасы – тұтас құймалы темір-бетон

ҮЙЛЕСІМДЕ ӨМІР СҮРІҢІЗ

Avenue 32 ауласы — жай ғана кеңістік емес, The Big Picture халықаралық ирланд агенттігі жасаған өнер туындысы. Команда әлемнің 13 елінде ондаған жылдар бойы табысты тәжірибе жинақтап, 18 халықаралық марапатқа ие болған.

Avenue 32 жобасында соңғы үрдістер, еуропалық стандарттар, қолайлы шешімдер және технологиялылық шебер үйлесім тапқан. Бай көгалдандыру, жайлы аймақтар, тоғай және сарқырама имитацияланған сәнді қабырға — осының бәрі тұрғын үй кешенінің бірегей стилін қалыптастырады.

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

SKY CLUB

23-ші қабатта орналасқан, жеке ас әзірлеу аймағы бар сәнді терраса Avenue 32 інжу-маржанына айналады. Мұнда қала алақандағыдай көрінеді, ал сіз өзіңізбен бірге мәңгілікке қалатын бақыттың қайталанбас сәттерін бастан кешесіз.

Ұзақ жұмыс күнінен кейін жайлы демалыс аймағында жайғасып отырып, өз ойларыңызбен оңаша қалуыңызға немесе кітап оқудан ләззат алуыңызға болады. Қараңғы түсіп, шамдар қосылып, қала жаңаша түрге енеді. Мыңдаған шамдар, қала архитектурасы және түнгі өмірдің ерекше тынысы...

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

CINEMA ROOM

Avenue 32 кино залы — туыстарыңызбен және жақындарыңызбен бірге жоғары кино өнерінің әлеміне бойлау үшін тамаша орын. Мұнда естеліктеріңізде қалатын көңілді және шынайы сәттердің қайталанбас атмосферасы салтанат құрады.

Залды көп деңгейлі жарықтандыру

Dolby Atmos жүйесі

Үлкен экран

3 қалыпта бекітілетін 9 жайлы былғары кресло

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

ЖОҒАРЫ СТАНДАРТТАР

КӨЛІКСІЗ ЖАБЫҚ АУЛА

ТҰРАҚ ОРЫНДАРЫ МЕН BOXROOM-ДАР

АЛЛЕЯ У ДОМА

БАЛАЛАРҒА АРНАЛҒАН ОЙЫН АЙМАҚТАРЫ

WORKOUT ЗОНАСЫ

КІРУДІ БАҚЫЛАУ ЖҮЙЕСІ

BIG APP ЦИФРЛЫҚ ЭКОЖҮЙЕСІ

BI SERVICE БАСҚАРУШЫ КОМПАНИЯСЫ

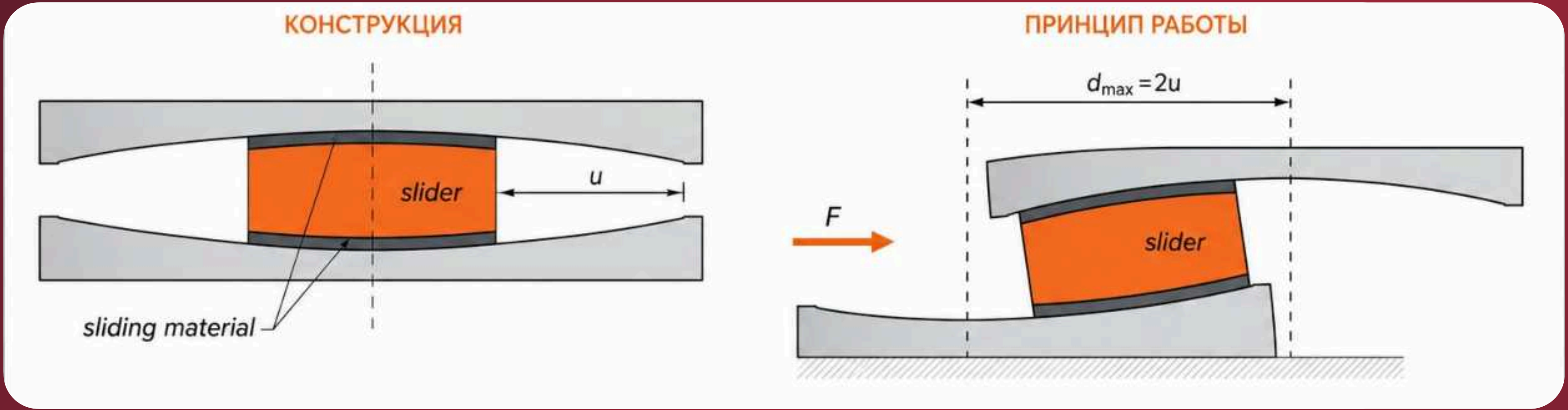
ДӘЛІЗДЕРДІҢ АВТОРЛЫҚ ДИЗАЙНЫ

- ӨТПЕЛІ КІРЕБЕРІСТЕР
- ЖҰМСАҚ КҮТУ АЙМАҒЫ
- АРБАЛАР АЙМАҒЫ
- IP БЕЙНЕДОМОФОН ЖҮЙЕСІ

ҚАУІПСІЗДІК БІРІНШІ ОРЫНДА

Сейсмикалық қауіпсіздік бойынша технологиялық шешімдер

MAURER Sesmic Protection Systems Kazakhstan since 1876



Maurer компаниясының ресми өкілі және бүкіл Орталық Азия: Қазақстан, Қырғызстан, Өзбекстан, Тәжікстан бойынша сенімді серіктесі.

9 балдық жер сілкінісі қаңқаның жүктеме көтеру қабілетіне әсер етпейді

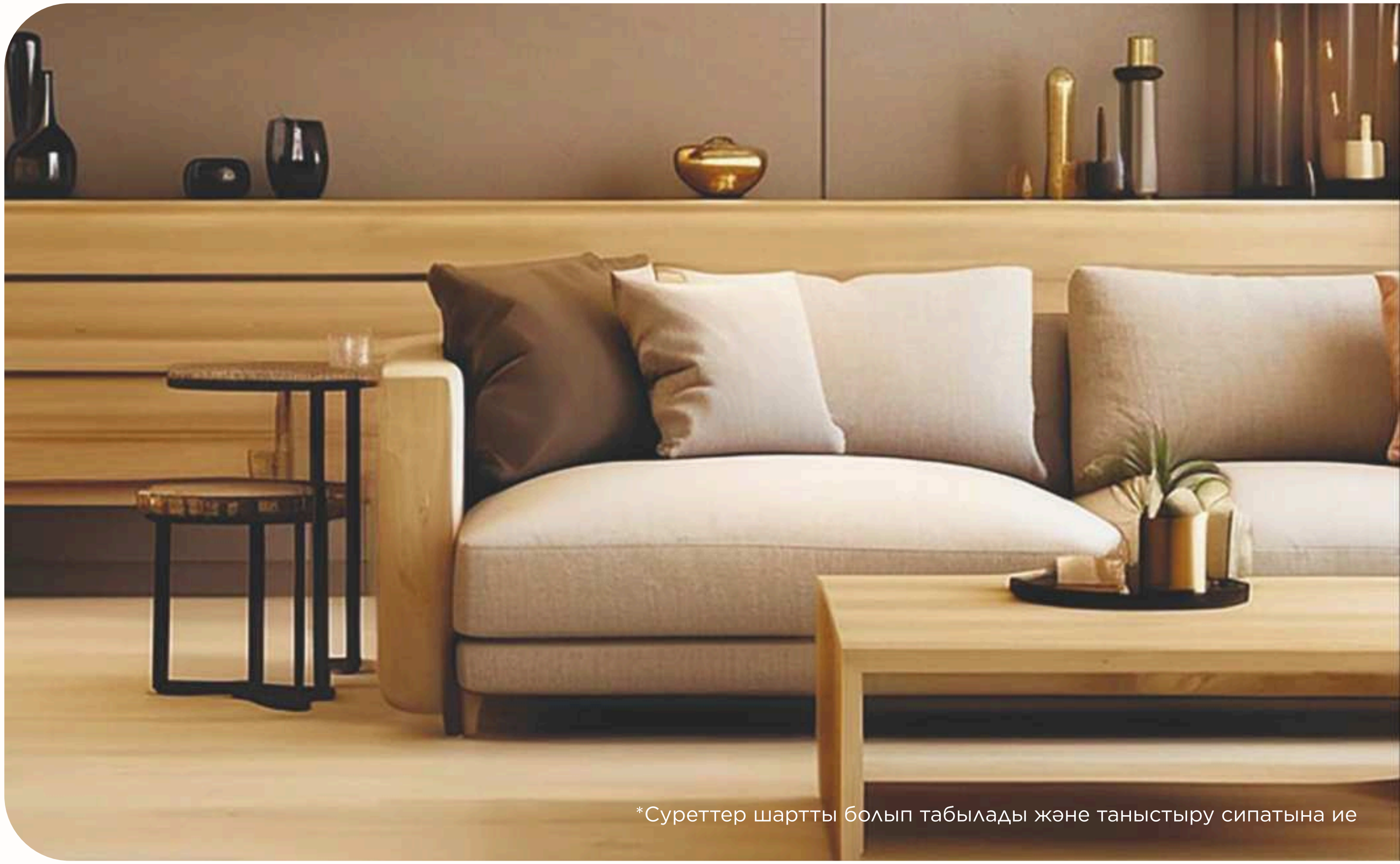
Өндіруші 100 жылға кепілдік береді

Техникалық қызмет көрсетуді қажет етпейді

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

Таң арайлап атқанда пәтеріңіз күннің жылы шуағына толады. Бір шыныаяқ сүйікті сусыныңыздан ләззат ала отырып, тереземен күннің шығуын тамашалау — бұдан артық қандай керемет болуы мүмкін? Біз пәтерлерді болашақтың эргономика қағидаттары бойынша жобаладық, бұл — сіздің өмір салтыңызға бейімделетін жайлы кеңістіктер. Avenue 32 пәтерлері — қайта-қайта оралғыңыз, өмір сүріп, шығармашылықпен айналысқыңыз келетін орын.

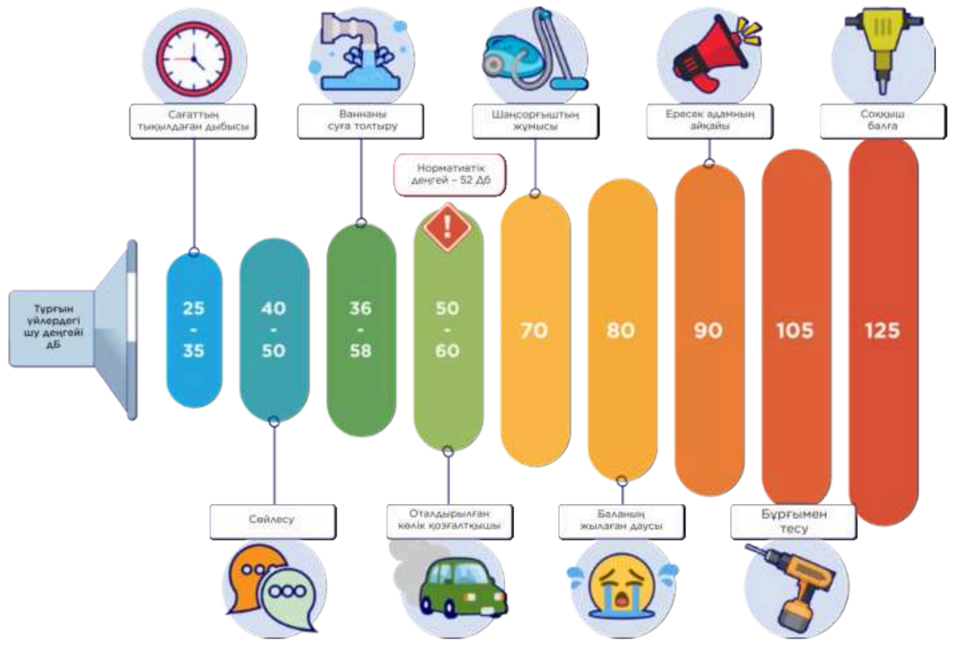
- ЭЛЕКТРОЗАМКИ
- IP-ДОМОФОНИЯ
- ВИТРАЖДЫ ОЙЫҚТЫҢ БИІКТІГІ – 2,7 МЕТРГЕ ДЕЙІН
- **МЫС СЫМДАР ЖҮЙЕСІ**



ШУДАН ОҚШАУЛАУ ДЕҢГЕЙІ ЖОҒАРЫ ACOUSTIC PRO ЖҮЙЕСІ

Шулы көршілеріңіз енді тыныштығыңызды бұзбайды. Acoustic Pro — арнайы BI Group үшін Корея сарапшыларымен бірлесе отырып әзірленген заманауи дыбыс оқшаулау жүйесі.

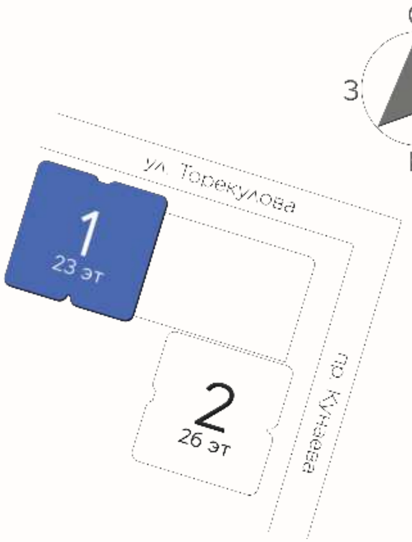
Гипсті қатырмадан, минералды тақтадан және газбетоннан тұратын көп қабатты конструкция 56 дБ-ден төмен емес шудан оқшаулау деңгейін қамтамасыз етеді. Жұмсақ материалдар дыбысты сіңірсе, қатты материалдар оны қайтарады, осылайша, әр пәтерде жайлылық пен тыныштық орнайды.

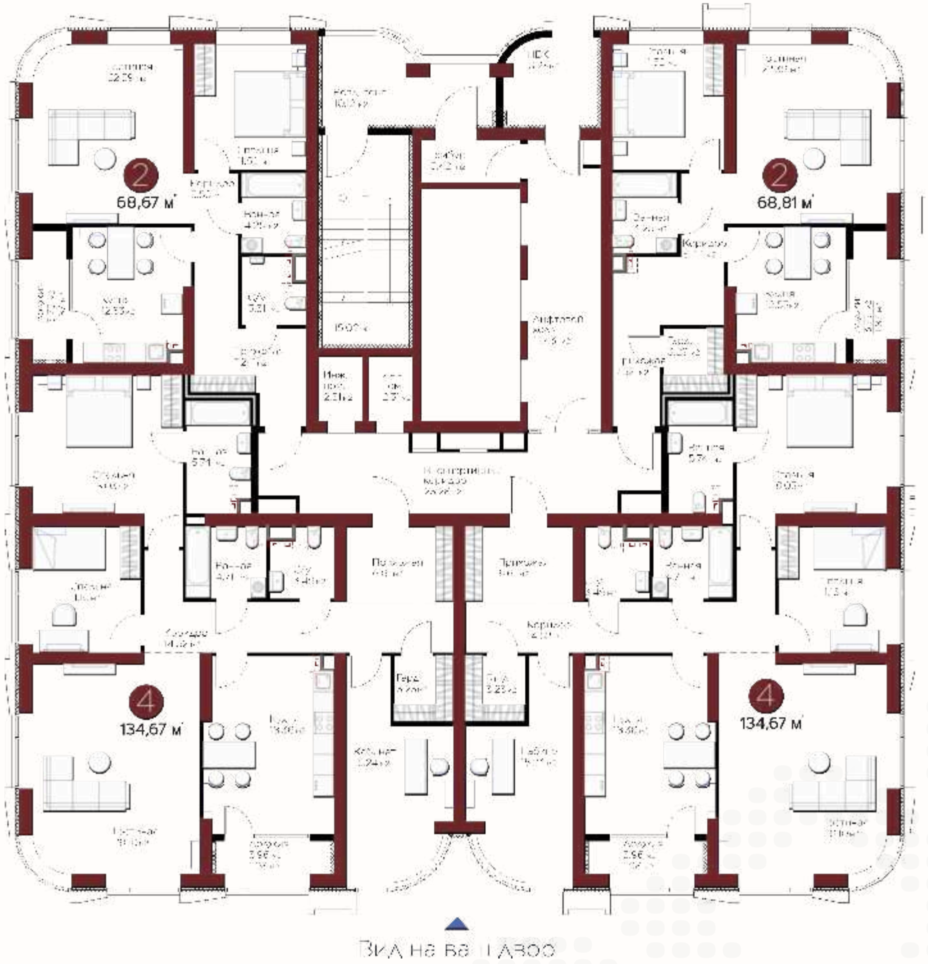


Бейнежазбаны көру үшін басыңыз

ЖАЙҒАСЫМДАР

Қабат жоспары: 1-ші кіреберіс, 3-ші қабат





Басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз

БИЗНЕСКЕ АРНАЛҒАН ҮЙ-ЖАЙЛАР

Avenue 32 — бизнесіңіз үшін беделді мекенжай, дайын инфрақұрылым, қарқынды орта және айрықша жағдайлар. Орналасқан жері тиімді, клиенттер ағыны мол болатын, үлкен витриналары бар коммерциялық үй-жайлар — Avenue 32 болашақ тұрғындары осындай артықшылықтарға ие болады.

Негізгі артықшылықтары

Витражды әйнектеу

Еркін жайғасым

Төбесінің биіктігі: 3,3-5,1 м

КЕҢЕС АЛУ ҮШІН БАСЫҢЫЗ

770

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

BI SERVICE

20 жыл бойы бізге бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде 500 мыңнан астам тұрғын сенім білдіреді.

BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Біз 7 млн м2-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз

> 500
тұрғын үй кешені

> 1 100
коттедж

> 4 400
кеңсе

> 32 000
тұрақ орны

Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:
тұрғын үй-жайлар – шаршы метріне 615 теңгеден,
кеңселер – шаршы метріне 1020 теңгеден,
тұрақ орны 15 000 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.

САТУ ОФИСТЕРІНІҢ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55

Желтоқсан көшесі, 28

Ташкент қ.

Нүкіс көшесі, 91/1

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3 (бұрынғы 18/3) Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5г «Лазурный квартал» ТҮК

Т. Рысқұлов көшесі, 9, Nexpo Trend ТҮК

Қарағанды қ.

Бұқар жырау даңғылы, 51/4-құрылыс, 51 бизнес орталығы

Атырау қ.

Тайманов даңғылы, 42А Altyn Zaman ТҮК

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО Тимирязев көшесі, 28в

Arena City бигвиллі Бауыржан Момышұлы көшесі, 10/11

Құлжа тас жолы, 80/4

КЕҢЕС АЛУ ҮШІН БАСЫҢЫЗ

Telegram

Whatsapp

360

Жобаның архитектурасы, абаттандырудың, қасбеттердің, ішкі көріністің, қолданылатын материалдардың суреттері, олардың нөмірленуі, кешеннің инфрақұрылымы шартты болып табылады және жобалау, салу, пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.

Бұл тұрғын үй кешені бойынша үлескерлердің ақшасын тартуға 71 19.12.2024 рұқсат алынды. Уәкілетті компания: «VASCO Qazaqstan» ЖШС, құрылыс салушы: «BI Development Almaty» ЖШС.
Бұл жарнама, ҚР АК 395-бабына сәйкес, жария оферта болып табылмайды.