



Жөндеуден
өткен пәтерлер
Ұсыныз шектеулі

BI GROUP

ALSAR

кластер

Town

Astana



“

Қымбатты BI Group клиенттері!

Біз сіздерге жаңа баспана сатып алу сияқты маңызды да жауапты шешім қабылдауда бізді таңдап, сенім артқандарыңызға алғысымызды білдіреміз.

Біздің 20 кәсіби маманнан тұратын командамыз сіздердің болашақ үйлеріңізді тұрғызу үшін аянбай еңбек етуде. Біз үйдің іргетасын қалаудан бастап, кілттерді салтанатты түрде табыстағанға дейінгі құрылыстың әрбір кезеңіне бар білімімізді, тәжірибемізді және жанымызды саламыз. Жұмсаған күш-жігеріміздің нәтижесі сіздерден лайықты бағасын алатынына және жаңа баспаналарыңыз бақыттың, жайлылық пен жылулықтың мекеніне айналатынына сенімдіміз.

Құрметпен,
Aisar жобасының жетекшісі

”



Мазмұны

Бет нөмірін басып, бөлімге өтіңіз

Бигвилль туралы

4

Кластерлер туралы

5

Жоба туралы

6

Маңыздының барлығы жаныңызда

8

Террасалы үй

13

Жылу беру жүйесі

14

Архитектура және дизайн

15

Абаттандырылған аула

16

Дәліздердің стильді интерьері

18

Шудан оқшаулау деңгейі жоғары

20

Acoustic Pro жүйесі

Сіздің пәтеріңіз

22

Ақылды технологиялар

27

Жайғастыру шешімдері

28

Функциялы үй-жайлар

30

Бизнеске арналған үй-жайлар

31

Ипотека және онлайн сатып алу

32

BI Service және бақыт министрлігі

34

BIG App мобильді қолданбасы

35

BI Club бейілділік бағдарламасы

36

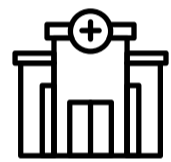
Қосымша опциялар

37

Бигвилль туралы

Family — Астанадағы жаңа өмір форматы. Ол Қабанбай батыр даңғылы мен болашақ Тәуелсіздік даңғылының (Әл-Фараби көшесі) қиылысында орналасқан.

Family — бұл табиғат пен инфрақұрылым үйлесім тапқан, өмір жайлы да нағыз заманауи болатын толыққанды қалалық экожүйе.



медициналық орталық



5 балабақша



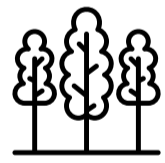
спорт кешені



4 мектеп



саябақтар мен аллеялар



100 га жасыл белдеу



*Суреттер шартты сипатқа ие.



Мазмұнына оралу



Кластерлер туралы

Негізгі ерекшелігі — кластерлер:

мәртебелі Gardens, қарқынды Town, жайлы Nest және шабыт сыйлайтын Art. Әрбір шағын аймақ өзіндік өмір салтын бейнелейді, сондықтан

Кластерлер туралы

Family *gardens*

Бұл — кеңдік пен табиғат үйлесімділікті бағалайтындар үшін жасалған Business+ санатындағы кварталдар. Мұнда қаланың ішінде-ақ қала сыртындағы өмір сезімі орнайды: кең пәтерлер мен функционалды жоспарлаулар, жеке аулалар мен жасыл аллеялар тыныштық пен жайлылық атмосферасын қалыптастырады.

Family *town*

Бұл — мегаполистің қарқынын және күнделікті өмірдің қолайлылығын бағалайтын заманауи тұрғындарға арналған кварталдар. Мұнда елорда ырғағында өмір сүргісі келетін, сонымен бірге жұмыс, отбасы және демалыс арасындағы тепе-теңдікті сақтағысы келетіндер үшін барлығы ойластырылған.



Перспективті кластерлер — Center, Nest, Balance, Sports, Active және Art — әрқайсысы өзіне тән ерекше өмір салтын қалыптастырады: қолжетімділік пен жайлылықтан бастап спортқа, жарқын оқиғалар мен шығармашылыққа дейін. Олардың барлығы жобаны одан сайын тартымды етіп, тұрғындарға өмірдің



Мазмұнына
оралу

5



Telegram арқылы
хабарласу

Жоба туралы

Family town

Aisar

Мұнда әркім өзіне тыныштық пен үйлесім табатын бұрышын табады. Біздің болашақ тұрғындарымыз – тыныштық пен оңашалықты бағалайтын адамдар, себебі Aisar көлік аз жүретін, қаланың қарбалас дыбыстарынан алыс, жайлы әрі тыныш ауданда орналасқан. Кешеннің жанында орналасқан коттедж қалашықтары оның ерекше тартымдылығын арттырып, біртұтас қауымдастық атмосферасын қалыптастырады. Тазалық пен сергектік сезімін қаланы қоршаған жасыл белдеу күшейтіп, тұрғындарға таза ауамен тыныстауға және табиғат сұлулығынан ләззат алуға мүмкіндік береді.



9 қабат



Комфорт + санаты



3-3,9 м пәтерлердің ауданы



BBQ аймақтары



33-122 м² төбе биіктігі



Terrace house

III тоқсан 2026 ж.
3 кезекті тапсыру мерзімі

IV тоқсан 2026 ж.
4 кезекті тапсыру мерзімі



Мазмұнына оралу



6





Telegram арқылы хабарласу

Орналасқан жері

Кешен Е-321 көшесінде, тыныш тұрғын ауданда орналасқан. Қолайлы орналасуының, дамыған инфрақұрылымының және көлікке ыңғайлы болуының арқасында мұнда жайлы және бақытты өмір сүру үшін тамаша жағдайлар жасалған.



  7 мин
Астана қ. Қазақстан халықаралық мектебі

  9 мин
Назарбаев зияткерлік мектебі



  9 мин
MEGA Silk Way COO

  5 мин
№103 мектеп

  9 мин
Назарбаев университеті

  10 мин
Ә. Кекілбаев атындағы Vinom мектебі

  7 мин
Бас мешіт

  15 мин
Ботаникалық бақ

  3 мин
№88 мектеп-лицей



Мазмұнына
оралу

7



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда Білім аумағы

Сізге енді оқу орнына бару үшін ұзақ жолға уақыт жұмсаудың, жұмыстан қалудың, балаңызды алуға асығып жүгірудің қажеті жоқ. Заманауи мектептен қол созым жерде тұру сіз және балаларыңыз үшін жаңа шындыққа айналады. Бигвилльге жақын маңда 3 мектеп: №88 мектеп-лицей, Ә. Кекілбаев атындағы BINOM мектебі, Астана қ. Қазақстан халықаралық мектебі сондай-ақ 2000 орынға есептелген жаңа №103 жайлы мектеп жұмыс істеп тұр.



Заманауи
жарақтандыру



Үй-жайлар
интерьерінің заманауи
дизайны



Оқып-үйренуге
жайлы орта



Стандартты талаптар
бойынша қабылдау



Сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

Балабақшалар

Бақытты балалық шақты қайтара алмайсыз, бірақ оны балаңызға сыйлай аласыз. Қол созым жерде орналасқан балабақша – таныс орта, үйреншікті бағыт және сүйікті ойын алаңдары. Балаларыңыз «Қарлығаш» балабақшасының тату отбасының бір бөлігіне айнала алады. Бұдан бөлек, Aisar тұрғын үй кешенінің бірінші кезегінің ауласында, қол созым жерде НЗМ зияткерлік балабақшасы орналасқан.



Сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу



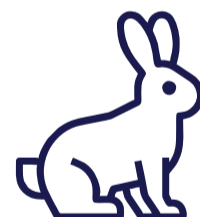
Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда Астананың жасыл белдеуі

Aisar тұрғын үй кешені 2021 жылы ұлттық саябақ мәртебесіне ауыстырылған қаланың «Жасыл белдеуіне» жақын орналасқан. Сіз қала қарбаласынан алыста, жасыл желекке бөленген аумақта серуендеп, таңертеңгі таза ауамен тыныстап, құстардың әсем әнін тыңдаудан ләззат ала аласыз.



15 000 Га
көгалдандыру
ауданы



Мұнда қырғауылдар,
қояндар, шілдер
мекендейді



2 млн.
бұта



11.5 млн.
ағаш



Сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу

10



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

Expo және MEGA Silk Way COO

Өзіңізбен үйлесімділікке LRT, Expo, MEGA Silk Way және MEGA Garden-мен тағы да жақындай түсесіз. Елорданың қарқынды дамып келе жатқан ауданында орналасқан «Aisar» тұрғын үй кешені сіздің жайлы отбасылық ұяңыздың бастауы болмақ. Ол жайлылықты, эстетиканы және заманауи қала өмірінің ырғағына сай, өмір сүру және жұмыс ырғағын назарға алады. Жақын жерде астананың бизнес кластері — LRT көрме орталығы, EXPO, MEGA Silk Way және MEGA Garden орналасқан. Aisar - сіздің ортақ тарихыңыздың бастауы.



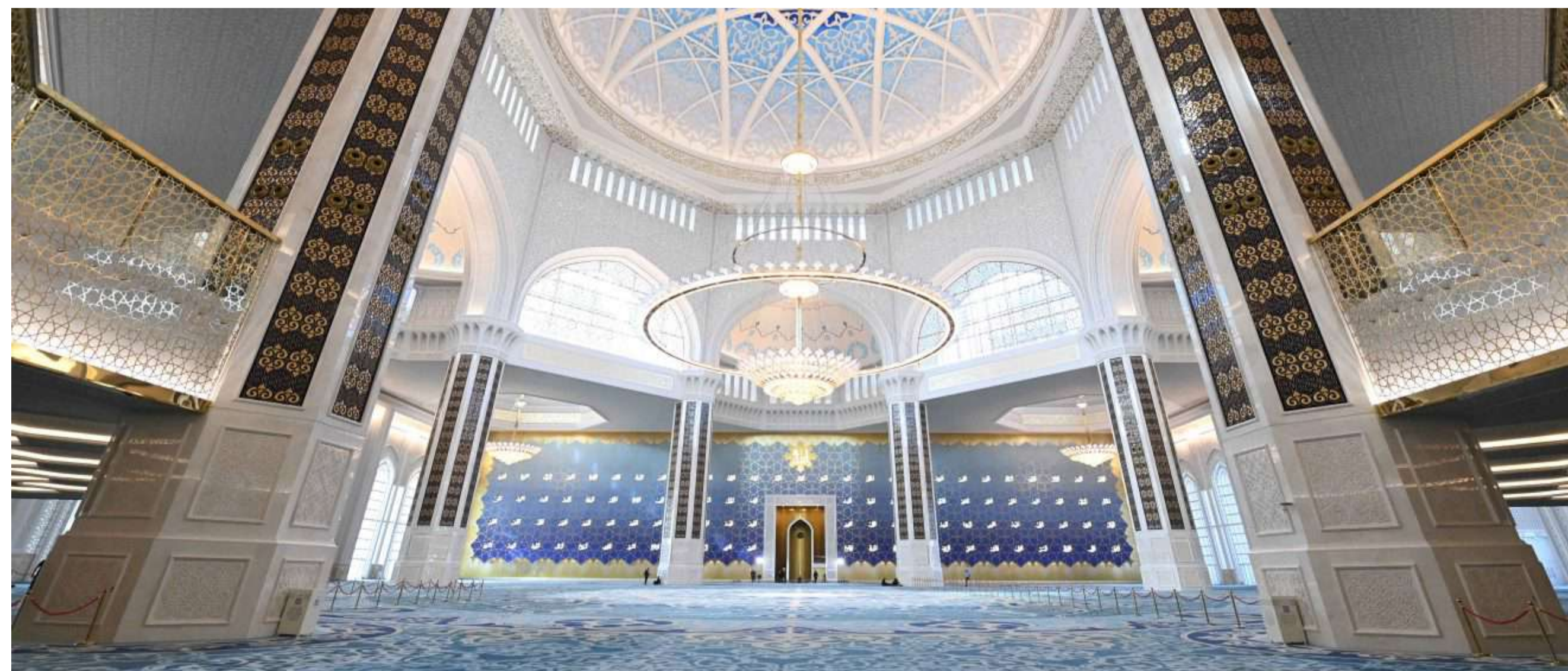
Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда Орталық мешіт

Aisar тұрғын үй кешенінен көлікпен 5 минуттық жерде әлемдегі ең үлкен мешіттердің біріне айналған Республикалық бас мешіт орналасқан. Оның жалпы сыйымдылығы 235 мың адамды құрайды, ал жер телімінің ауданы – 10 га. Ғимараттың сұлулығы мен сән-салтанаты келушілерді алғашқы секундтардан бастап таң қалдырады. Мұнаралар биігінде тарихи маңызға ие рух ұлылығы сезіледі. Жаңа мешіт – ислам ордасы, достық пен бірліктің, ынтымақ пен келісімнің символы.



Мазмұнына
оралу

12



Telegram арқылы
хабарласу

Террасалы үй

Aisar тұрғын үй кешенінде террасалы үй форматындағы бірегей пәтерлердің шектеулі саны бар. Мұндай пәтерлердің сөзсіз артықшылықтары – еркін жайғасымы, биік төбесі, жеке террасасы және бағасы.

Террасалы үй сатып алған тұрғынға террасасы бар пәтер дизайнының эскиздік жобасы сыйға беріледі.

3,9 м дейін
Төбесінің биіктігі

5 м²-ге дейін
Терраса ауданы



Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу

13



Telegram арқылы
хабарласу

Жылу беру жүйесі

Aisar тұрғын үй кешенін жылыту арнайы бөлінген аумақта орнатылған және орталық газ желісіне қосылған, табиғи газбен жұмыс істейтін модульдік қазандықтың көмегімен жүзеге асырылады. Жылу беру құны қысқы кезеңде айына 1 шаршы метрге 190 теңгеден басталатын тарифке сәйкес келеді. Табиғи газ экологиялық тұрғыда қауіпсіз, бұл оны Еуропа мен АҚШ-та кеңінен қолданылатын ең таза дәстүрлі отын түрлерінің бірі етеді.

Бұл шешім тұрғындар үшін бірқатар маңызды артықшылықтарды қамтамасыз етеді:



Оңтайлы тариф



Ресурстарды ұтымды пайдалану



Жылдам қызмет көрсету



Әлемдік стандарттарға сәйкестік



Үздіксіз жұмыс



Таза ауа және денсаулыққа қамқорлық



Мазмұнына оралу



Telegram арқылы хабарласу



Қаңқасы -
тұтас құймалы
темір-бетон

Қасбеті -
композитті алюминий
панельдерден жасалған
желдетілетін қасбет

Терезелері -
3 қабат әйнектелген
5 камералы металл-
пластик профиль

Қабырғалары -
Пәтераралық
қабырғалары -
Acoustic Pro

Бөлмеаралық
қабырғалары -
газды блок

Қасбеті -
1-2-ші қабаттарда -
керамикалық қаптама
кірпіш



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Абаттандырылған аула

Aisar тұрғын үй кешенінің үшінші және төртінші кезегінің ауласы балаларыңыз үшін рахаттана уақыт өткізіп, жаңа достар табатын және заманауи шешімдердің барлық жетістіктерінен ләззат алатын жұмбақ шытырман оқиғалар әлемі іспетті.

Құм алаңдары мен әткеншектер балаларыңыздың көңілді уақыт өткізуіне мүмкіндік беріп қана қоймай, сонымен қатар, қиялына еркіндік беріп, эмоциялық жағдайына оң әсерін тигізеді.



Ойын және workout
аймақтары



Тыныш демалыс
аймақтары



BBQ аймақтары



Ландшафттық
дизайн



Серуендеу
саяжолы



Жасыл желектің
молдығы



*Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін



Мазмұнына
оралу

16



Telegram арқылы
хабарласу



*Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Дәліздердің стильді интерьері

Дәліздің ерекше авторлық дизайны сізді эстетикалық сұлулық пен жайлылық әлеміне жетелейді.

Жарық және кең дәліздер сізді бей-жай қалдырмайды және талғампаз неоклассика стилінде жасалған дара дизайнының арқасында жүрегіңізді үйдегідей жайлылыққа бөлейді.



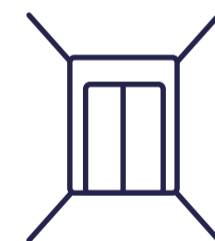
Бейнебақылау



Қабаттардағы навигация



Арбалар аймағы



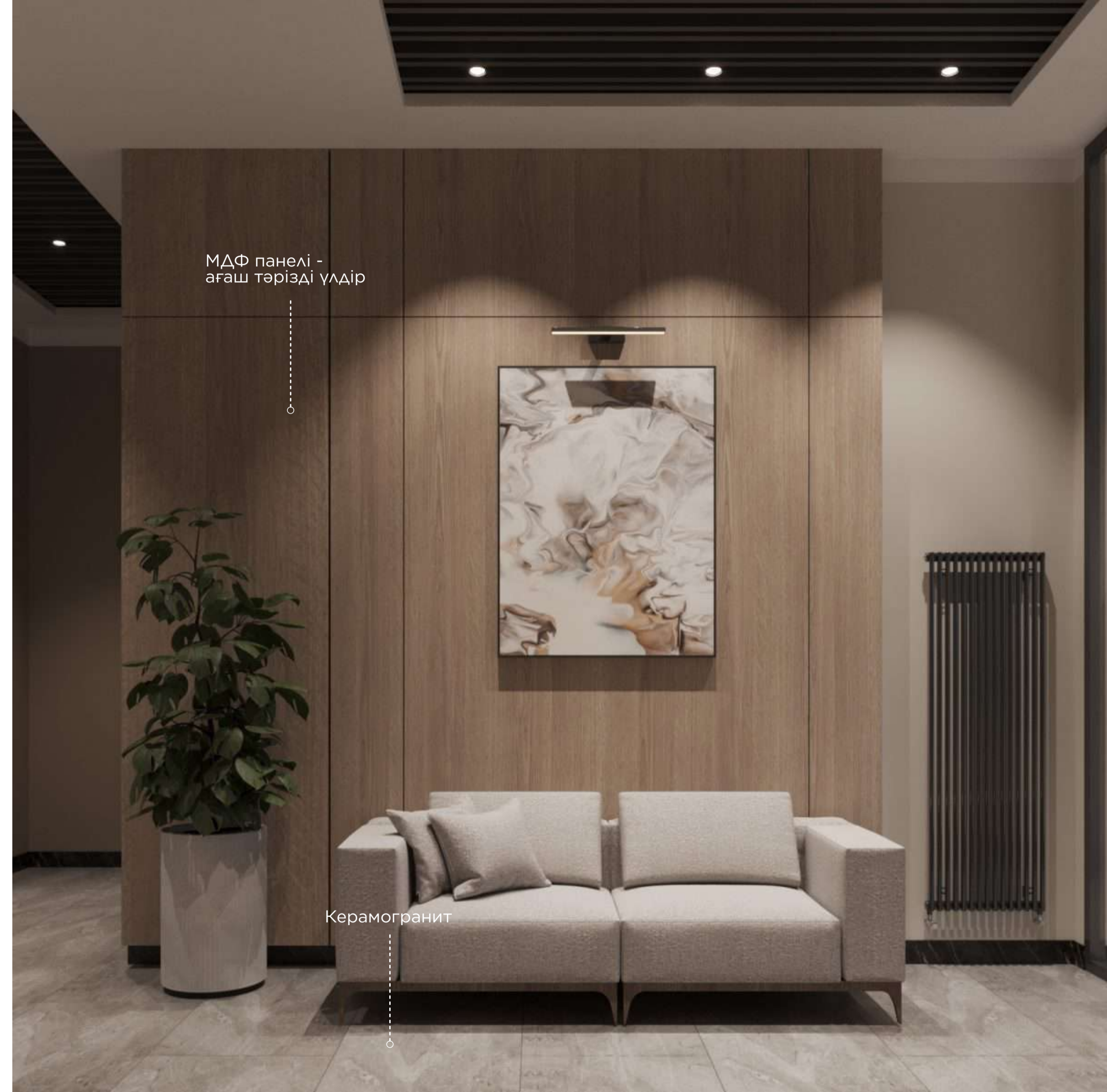
Тыныш лифттер



Айнала әйнектелген кіру тобы



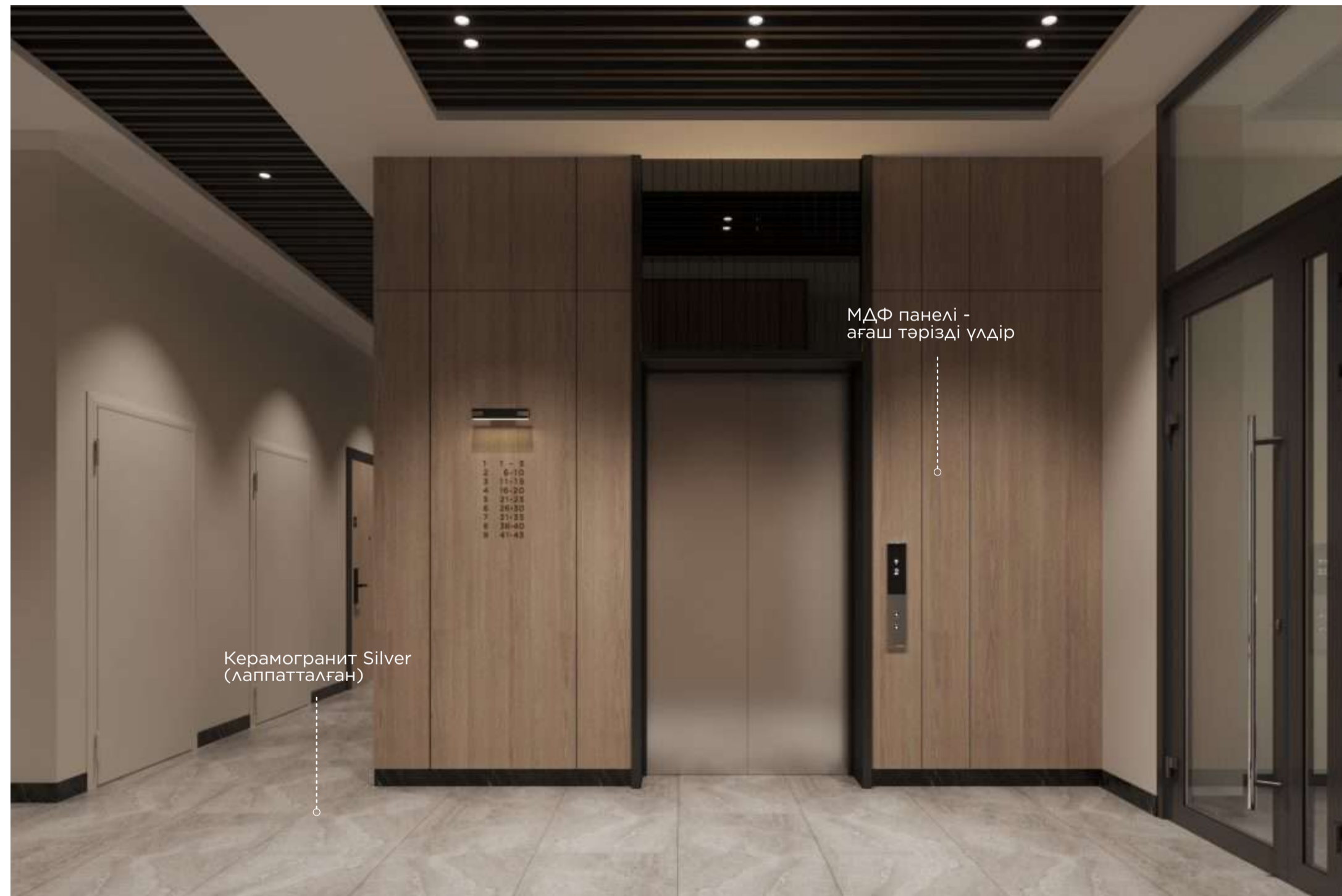
Өтпелі кіреберістер



Мазмұнына оралу



Дәліздердің стильді интерьері



Кіре берістегі дәліз дизайны



Үлгілік қабат дизайны

*Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін



Мазмұнына
оралу



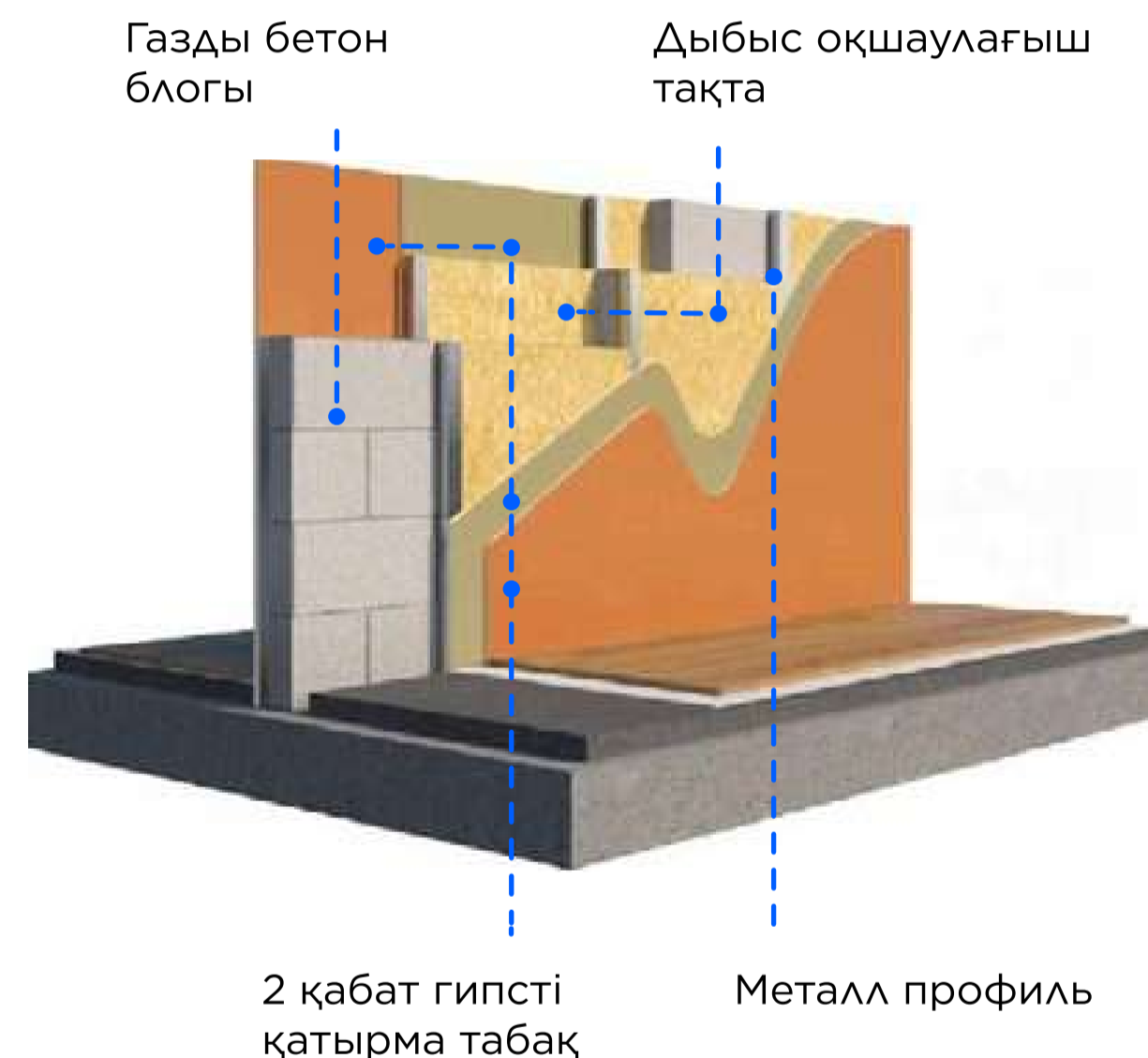
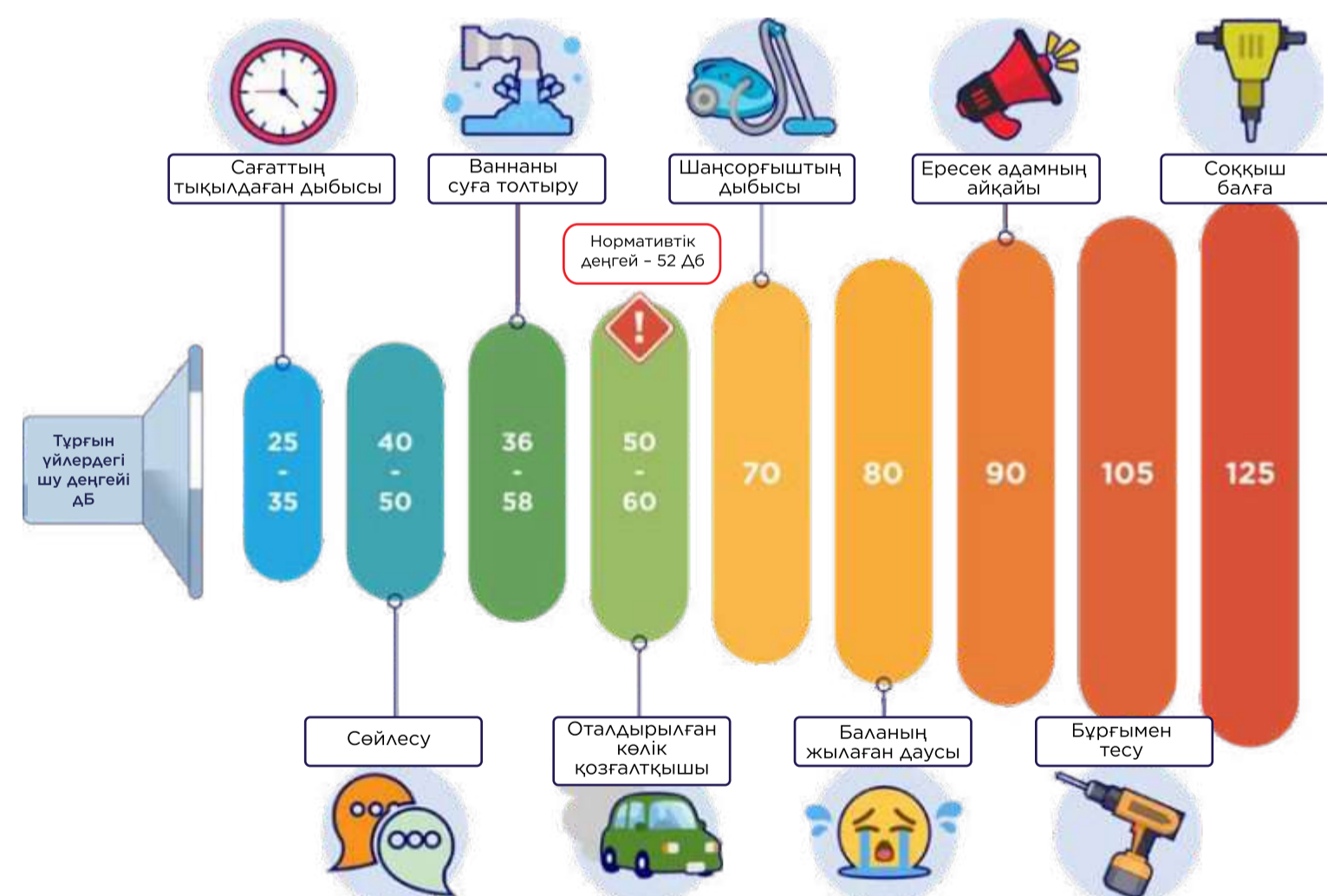
Telegram арқылы
хабарласу

Шудан оқшаулау деңгейі жоғары Acoustic Pro жүйесі

Бейнежазбаны көру үшін басыңыз

Пәтераралық шудан оқшаулауды жақсартуға бағытталған шешімдердің арқасында шулы көршілеріңіз енді жайсыздық тудырмайды. Біз Acoustic Pro сияқты дыбыс оқшаулайтын арақабырғалар заманауи технологияларын енгіземіз.

Acoustic Pro Дыбыс оқшаулауы - 56 дБ-ден төмен емес



Acoustic Pro — арнайы VI Group үшін Корея Республикасының сарапшыларымен бірлесіп әзірленген жүйе, екі қабат гипсті қатырмадан тұратын, бір жағында минералды мақта тақтасы мен қалыңдығы 100 мм газды блок, екінші жағында минералды мақта тақтасы мен екі қабат гипсті қатырма бар көп қабатты конструкция болып табылады.

Бұл технологияда әр түрлі материал түрлері: дыбысты жұтатын жұмсақ элементтер және оны қайтаратын қатты элементтер қолданылады. Осындай үйлесімнің арқасында тамаша дыбыс оқшаулау көрсеткіштеріне қол жеткізіледі. Арақабырғалардың қалыңдығы тұрғын үйдің пайдалы ауданын барынша сақтайтындай етіп мұқият есептелген.



Мазмұнына оралу



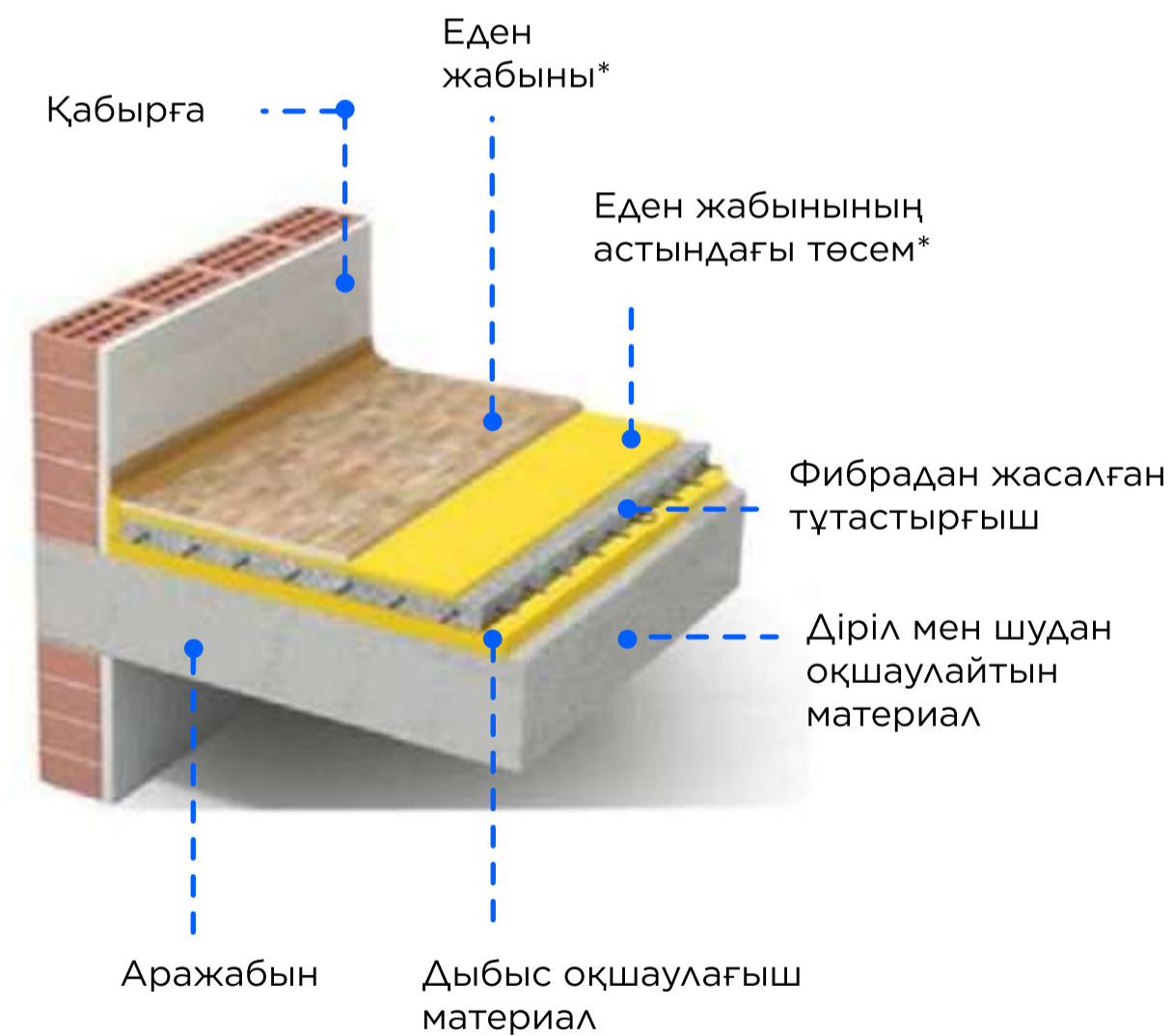
Telegram арқылы хабарласу

Жоғары деңгейде шудан оқшаулау

Қалқымалы еден

Біз пәтерді жоғарғы жақтағы шудан оқшаулау үшін «қалқымалы еден» технологиясын қолданамыз.

Бұл – тұтастырғыш құю алдында қабырғалар мен еденге тығыз жанасатын, қалыңдығы 1 см көбікті полипропилен қабаты төселетін ерекше жүйе. Осының арқасында көршінің жүрген немесе ролик тепкен кездегі шуы «қалқымалы еденге» тиімді түрде сіңеді.



«Қалқымалы еден» соққы шуының таралуына жол бермейді



* Клиент өзі жасайды



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Сіздің пәтеріңіз

Біз сізге отбасыңыздың жайлылығы үшін ұсақ-түйегіне дейін мұқият ойластырылған жылы және жарық жерде, армандаған пәтеріңізде тұратын боласыз деп айтсақ қалай болады? Бірінші қабаттардағы тұрғындардың қауіпсіздігі үшін мықты әйнегі бар, бұзып кіруден қорғалған терезелер орнаттық. Жаңа пәтеріңізде артық уайымсыз өмірден ләззат алыңыз.



Төбесінің биіктігі
3 м



Негізгі әрлеу



Есік ойықтарының
биіктігі – 2,3
метрге дейін



Пәтерлердің
конфигурациясы:
1 бөлмеден 5 бөлмеге
дейін



Пәтерлердің ауданы
37,27-122,61 м²



Бірінші қабаттардағы
бұзуға төзімді
терезелер



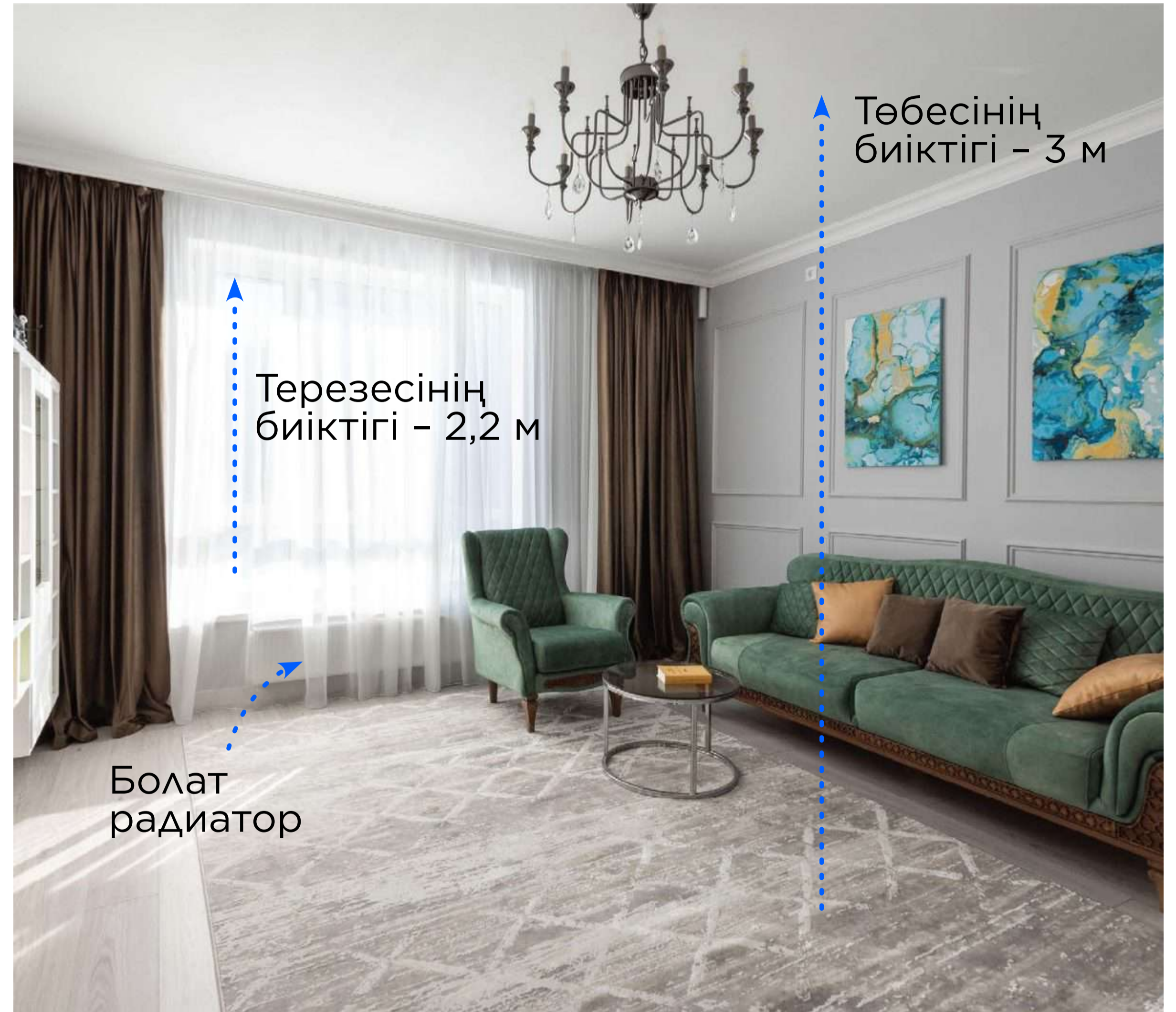
Электронды
құлыптар



IP-домофон
жүйесі



Баспалдақ алаңында
6 пәтерге дейін
болады



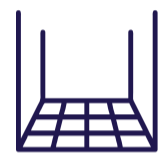
Мазмұнына
оралу



Сіздің пәтеріңіз

Негізгі әрлеу

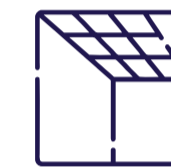
Aisar-дан пәтер сатып алғанда, ең шулы және «лас» жұмыстардың барлығы аяқталып қойғандықтан, алдағы жөндеу жұмыстарында уақытыңыз бен қаражатыңызды едәуір үнемдей аласыз. Пәтерлер негізгі әрлеуде – ақ қабырғаларымен және жабын төсеуге дайын еденімен пайдалануға беріледі. Кәсіби мамандардың сапалы жұмысының арқасында үй-жай жұмыстардың келесі кезеңіне дайын болып, жөндеу процесі әдемі әрі жайлы пәтеріңізді күтумен өткен жанға жағымды әрі бақытты кез болып есіңізде қалады.



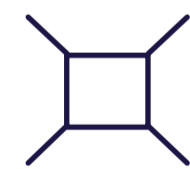
Еден - еден төсеу үшін дайындалған



Бүкіл пәтерге электр желілері тартылған.



Төбе (әрлеусіз) - төбеге электр сымдарының кабельдері салынған, бұл жобаға сәйкес жарықтандыруды құруды жеңілдетеді.



Қабырғаларды әрлеу - қабырғалар әрлеу үшін тегістелген.



Жылыту - құбырлар еденде орналасқан және интерьерді бұзбайды.



Кіру есіктері мен терезелері-сенімді құлыптармен жабдықталған металл кіреберіс есік, ал берік фурнитурасы бар металл пластикалық терезелер ауыстыруды қажет етпейді.



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу



ЖӨНДЕУДЕН ӨТКЕН ПӘТЕРЛЕР

Таза әрленген пәтерлер — жылжымайтын мүлік саласындағы әлемдік стандарт.

Дүние жүзінде пәтерлер таза әрленген күйде пайдалануға беріледі, өйткені бұл жалпы шығынды азайтады, уақытты үнемдейді және сатып алушыларды жөндеу машақатынан арылтады.

BI Group жөндеуден өткен және сантехникасы орнатылған, бірінші күннен бастап тұра беруге болатын BIG+ пәтерлерін ұсынады.

Мұқият ойластырылған эргономика мен дизайнерлік жөндеу пәтер кілтін алған соң ұзақ уақыт жөндеу жасап, артық шығын шығармай, бірден көшіп келіп, тұра беруге мүмкіндік береді.

Көшу енді күйзеліспен және ұзаққа созылатын жұмыстармен байланысты болмайды.

Өміріңіздің жаңа кезеңі оңай, жайлы және уақтылы басталуы үшін біз қолдан келгеннің бәрін жасадық.



Уақыт пен жүйкені үнемдеу



Ақшаны үнемдеу



1 жылға кепілдік



«Көшіп келіңіз де, тұра беріңіз» концепциясы



Жөндеу құнын ипотекаға қосу мүмкіндігі



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Конструктивтер	BIG Basic	BIG Optima
	Сұр/Қоңыр сарғыш	Сұр/Қоңыр сарғыш
Есік жиынтығы	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)
Ламинат	33-ші класс, қиықжиегі бар	33-ші класс, қиықжиегі бар
Еденкемерлер	Полиуретан, 8 см	Полиуретан, 8 см
Санитарлық торап пен кіре берістегі жылы еден		✓
Қабырғадағы сәндік профиль		✓
Санитарлық тораптағы еден керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	600x600 мм (Қазақстан)
Қабырғадағы керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Лас аймақ пен балкондағы керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	600x600 мм (Қазақстан)
Ас үй бөлмесіндегі фартук керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Балалар бөлмесіндегі фототұсқағаз	✓	✓
Тұсқағаз	боялатын, 130 гр	боялатын, 130 гр
Қабырғадағы бояу	SHEBER Maler (Қазақстан)	Marshal Euro 7 (Түркия)
Төбе	Кермелі төбе	Кермелі төбе
Төбедегі келеңкелі профиль		✓
Төбедегі тығыздағышы бар багет	✓	
Жарықтандыру	Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар	Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар
Розеткалар/Ажыратқыштар	Auroom (Қазақстан)	Schneider Electric (Франция)
Санитарлық тораптағы сантехникалық құралдар	Haiba (Қытай)	Grohe (Германия)
Инсталляция	Visam Slim (Қытай)	Grohe (Германия)
Унитаз	Saniteco (Қытай)	Saniteco (Қытай)
Ванна	Акрилді 1700x700 мм	Акрилді 1700x700 мм
Қолжуғыш	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм
Айна	Жарықтандырылатын сәндік	Жарықтандырылатын сәндік



BIG BASIC

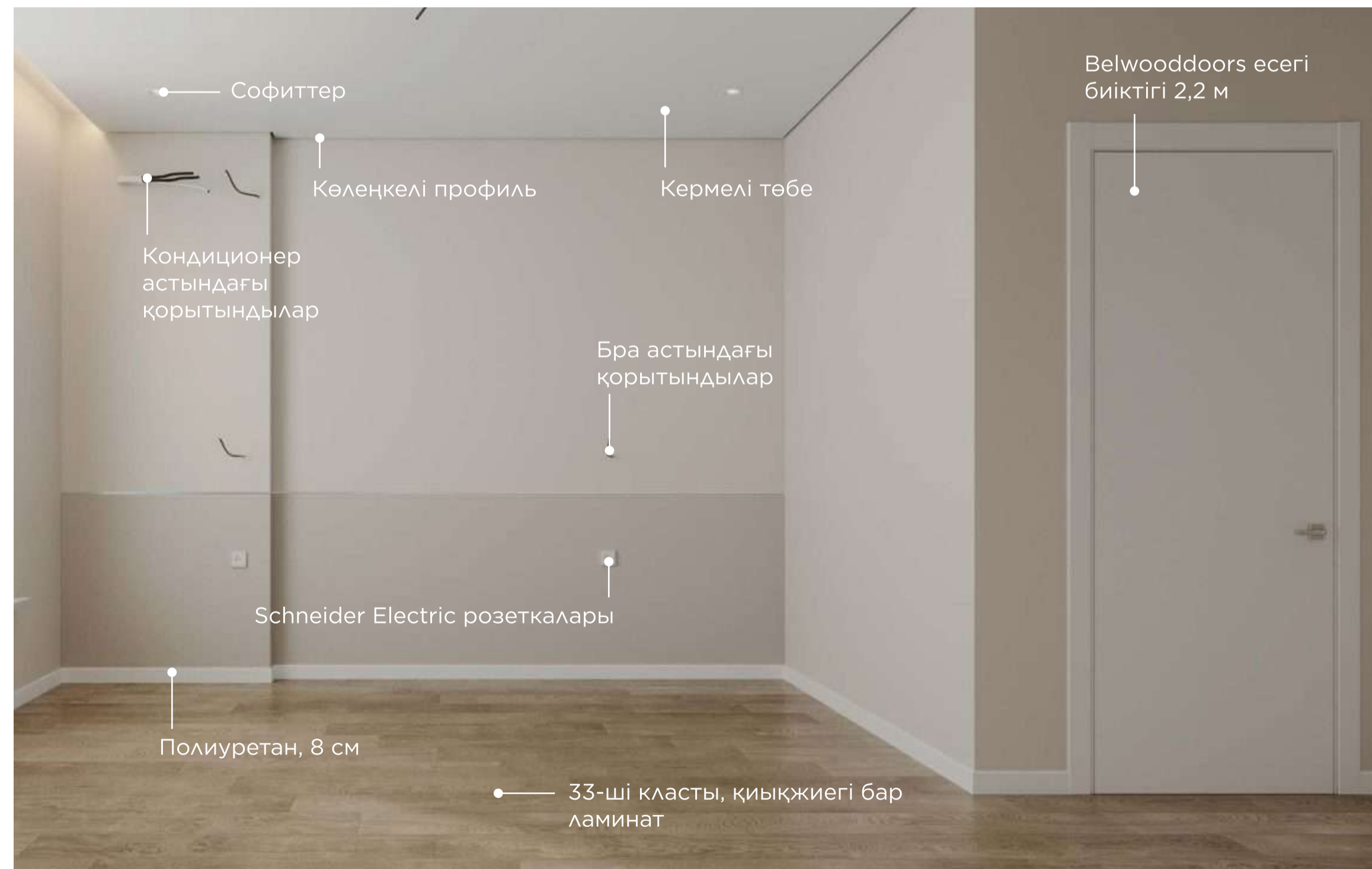


Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

BIG OPTIMA



Мазмұнына
оралу

27



Telegram арқылы
хабарласу

Ақылды технологиялар

Электронды құлып – қосымша жайлылық. Онымен сөмкеден кілт іздеу туралы ұмытуға болады. Жай ғана ыңғайлы тәсілді таңдаңыз.

Ашу тәсілдері:

- Кодпен кіру
- RFID-карта
- Механикалық кілт
- Саусақ ізі бойынша

Таңдалған өндіруші желісіне байланысты электр құлпының түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін..



IP-домофон жүйесі

IP-домофон – домофон жүйелерінің арасындағы озық шешім, ол деректерді беру үшін бейнебайланыс сапасын жақсартатын цифрлық желіні пайдаланады.

Мүмкіндіктері:

- Келушімен бейнебайланыс арқылы сөйлесу
- Бір түймені басу арқылы күзет орнымен байланысу
- Келушілердің суреттерін жазу мүмкіндігі
- Тұрғын үй кешеніндегі бақылау камераларына (6 данаға дейін) қол жеткізу



Таңдалған өндіруші желісіне байланысты панельдің интерфейсі мен түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.



Мазмұнына
оралу

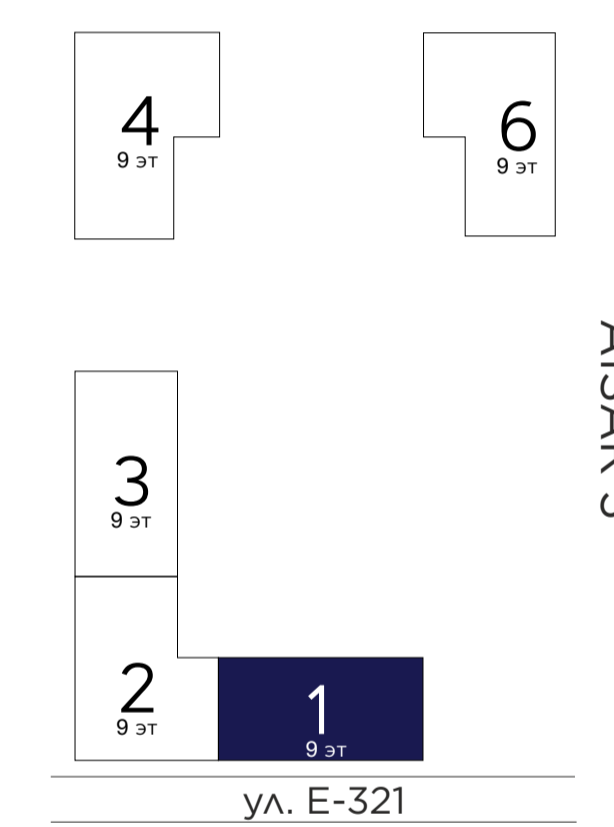
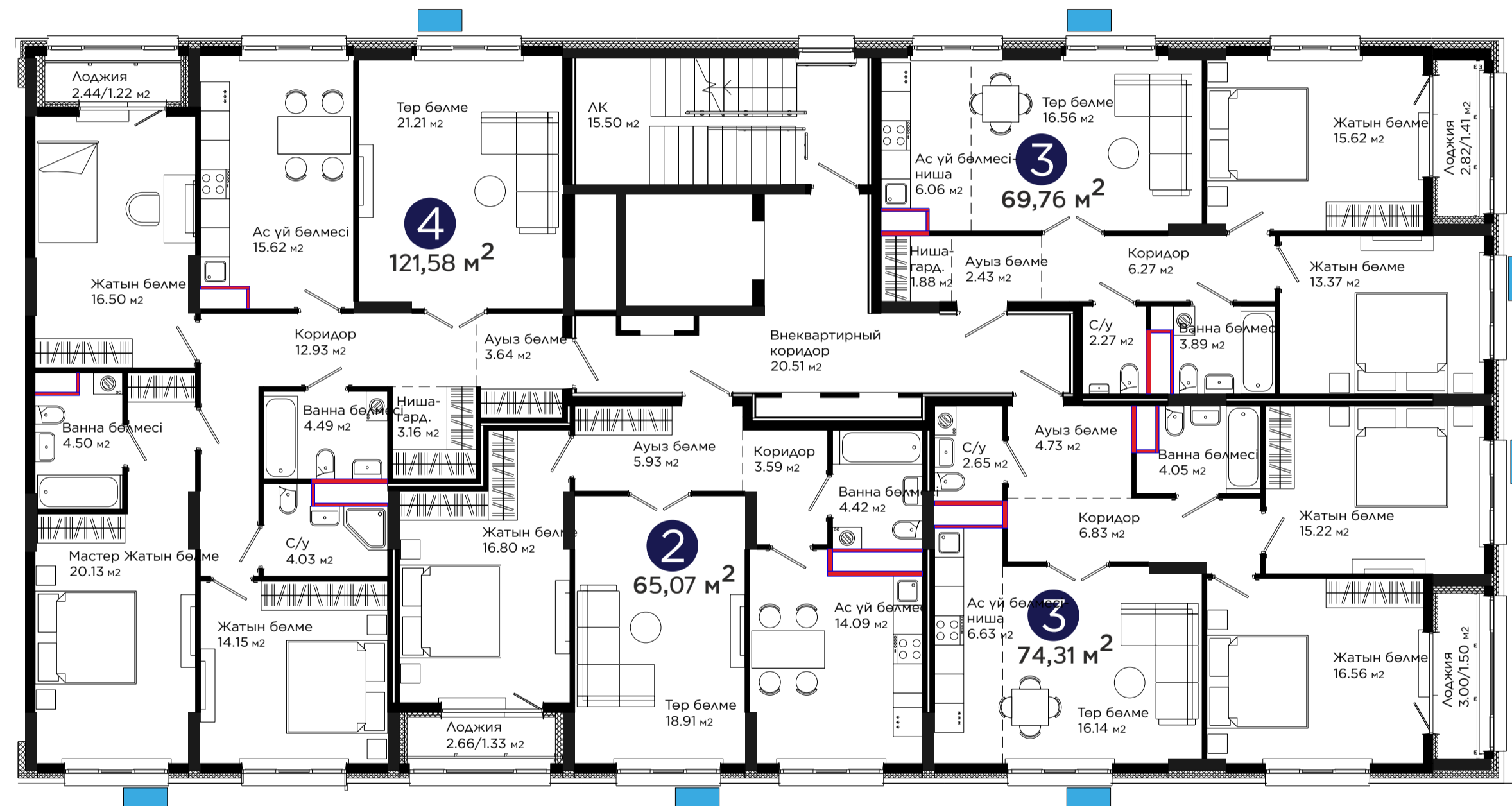


Telegram арқылы
хабарласу

Жайғасымдар*

Aisar – 4-ші кезегіндегі үлгілік қабат жоспары

*басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



Мазмұнына
оралу

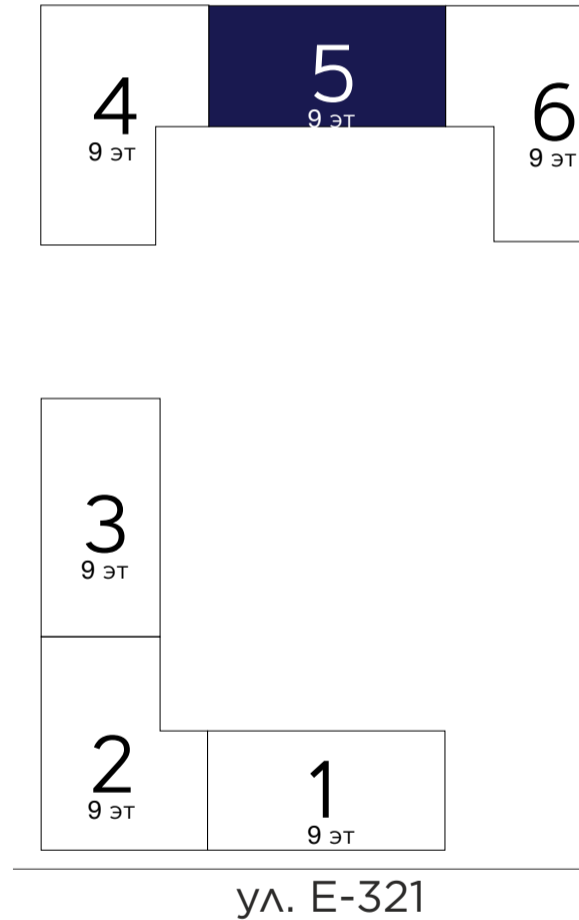


Telegram арқылы
хабарласу

Жайғасымдар*

Aisar – 3-ші кезегіндегі үлгілік қабат жоспары

*басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



АІSАР 3



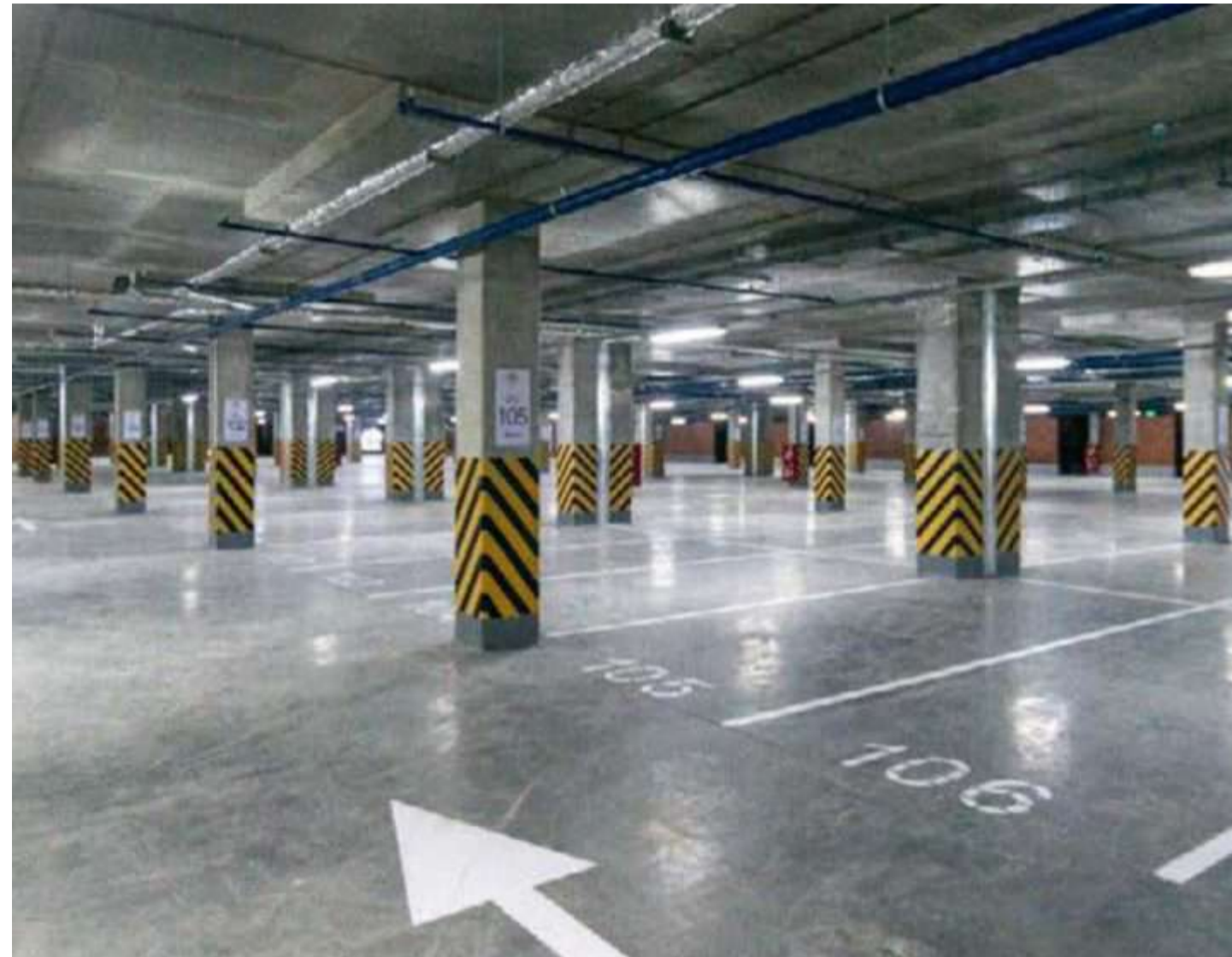
Мазмұнына
оралу

30



Telegram арқылы
хабарласу

Функциялы үй-жайлар



Көлік тұрағы

Жабық көлік тұрағында көлігіңізді ылғал мен жаңбырдан, қатты аяз бен аптап ыстықтан, сондай-ақ зиянкестерден және балалардың абайсыз ойындарынан қорғаңыз. Көлігіңіз алдын ала қыздырмай-ақ жүруге дайын болады.

*Бөлек сатып алынады



Велосипед тұрағы

Велосипедті бекіту үшін жақын маңнан ағаш, тірек немесе қоршау іздеудің қажеті болмайды. Біз сізге де, айналаңыздағы адамдарға да ыңғайлы велосипед тұрағын қарастырдық.



Boxroom

Пәтеріңізді маусымдық заттармен ыбырсытпау үшін спорт жабдықтарын, шиналар мен дискілерді, маусымдық киімдерді, құралдарды және көптеген басқа да нәрселерді жеке boxroom-ыңызда сақтауға болады.

*Бөлек сатып алынады



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Бизнеске арналған үй-жайлар

Біздің коммерциялық үй-жайларымыз негізінен тұрғын орамдардың бірінші қабаттарында орналасады. Коммерциялық үй-жайлардың ауданы әр түрлі болуы және еркін жайғасымы сізге әр түрлі бизнес түрлеріне арнап таңдау мүмкіндігін береді.

Негізгі артықшылықтары:



6000-нан астам тұрғын



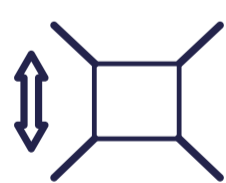
Жаяу жүргіншілер ағыны



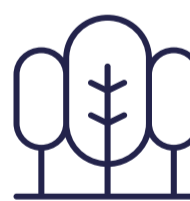
Дамыған инфрақұрылым



Қонақтарға арналған көлік тұрағы қарастырылған



Төбесінің биіктігі: 3,9 метрге дейін



Кешен аумағындағы саяжол



Мазмұнына оралу







Telegram арқылы хабарласу

Online сатып алу

Қарапайым. Жылдам. Ыңғайлы.

Неліктен online сатып алуды таңдаған дұрыс?

-  **Уақыт үнемдеу**
Кептелістер, бағдар-шамдар және кезектер туралы ұмытыңыз. Пәтерді рәсімдеу 30 минут уақытыңызды алады.
-  **Икемді төлем тәсілдері**
Бөліп төлеу, ипотека немесе толық есеп айырысу – өзіңізге қолайлы нұсқаны таңдаңыз.
-  **Ашықтық және сенімділік**
BI Group барлық операциялардың қауіпсіздігі мен ыңғайлылығына кепілдік береді.

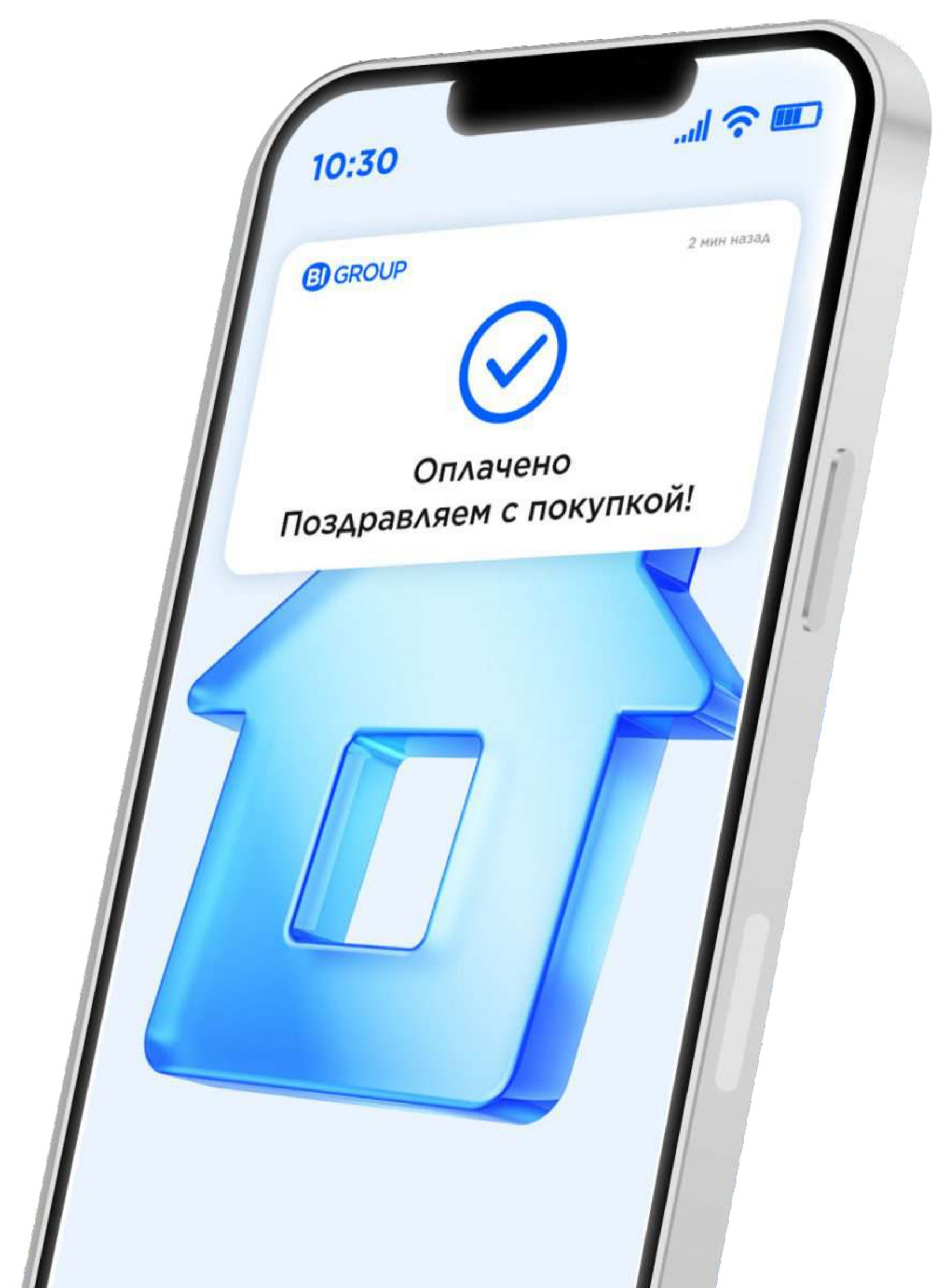
-  **Әлемнің кез келген жерінен қол жеткізу**
Шетелде жүріп-ақ жылжымайтын мүлік сатып алыңыз.
-  **Әр кезеңде қолдау көрсету**
Сұрақтарыңызға жауап беріп, көмек көрсету үшін мамандарымыз әрдайым байланыста болады.

1. BIG App арқылы өздігінен сатып алу

- Сіз пәтер таңдап, шартқа қол қоясыз және төлемді өзіңізге ыңғайлы уақытта қолданба арқылы төлейсіз.
- Мәміле аяқталғаннан кейін сізге барлық кейінгі кезеңдерде қолдау көрсететін дербес менеджер бекітіледі.

2. Цифрлық сату офисі менеджерінің көмегімен сатып алу

- Сіз сайтта немесе қолданбада өтінім қалдырасыз.
- Менеджеріміз сізге кеңес беріп, мінсіз пәтер таңдауға және мәміле рәсімдеу процесін аяқтауға көмектеседі.



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

Бақыт министрлігі

Даму, жасампаздық пен бірігу, өмір сапасын арттыру және қолайлы орта қалыптастыру үшін



Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:
Тұрғын үй-жайлар – м²-іне 216 теңгеден басталады,
офистер – м²-іне 431 теңгеден басталады,
тұрақ орны – 9 000 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

BIG LIFE

500+

Аулалардағы

BI GREEN

Тек 2025 жылдың
өзінде біз

33 000+

Көшет отырғыздық



BI MARATHON

4 000+

Қатысушылар



BI FEST

АСТАНА • АЛМАТЫ • ШЫМКЕНТ

5 000+

ҚАТЫСУШЫ



Мазмұнына
оралу















Telegram арқылы
хабарласу

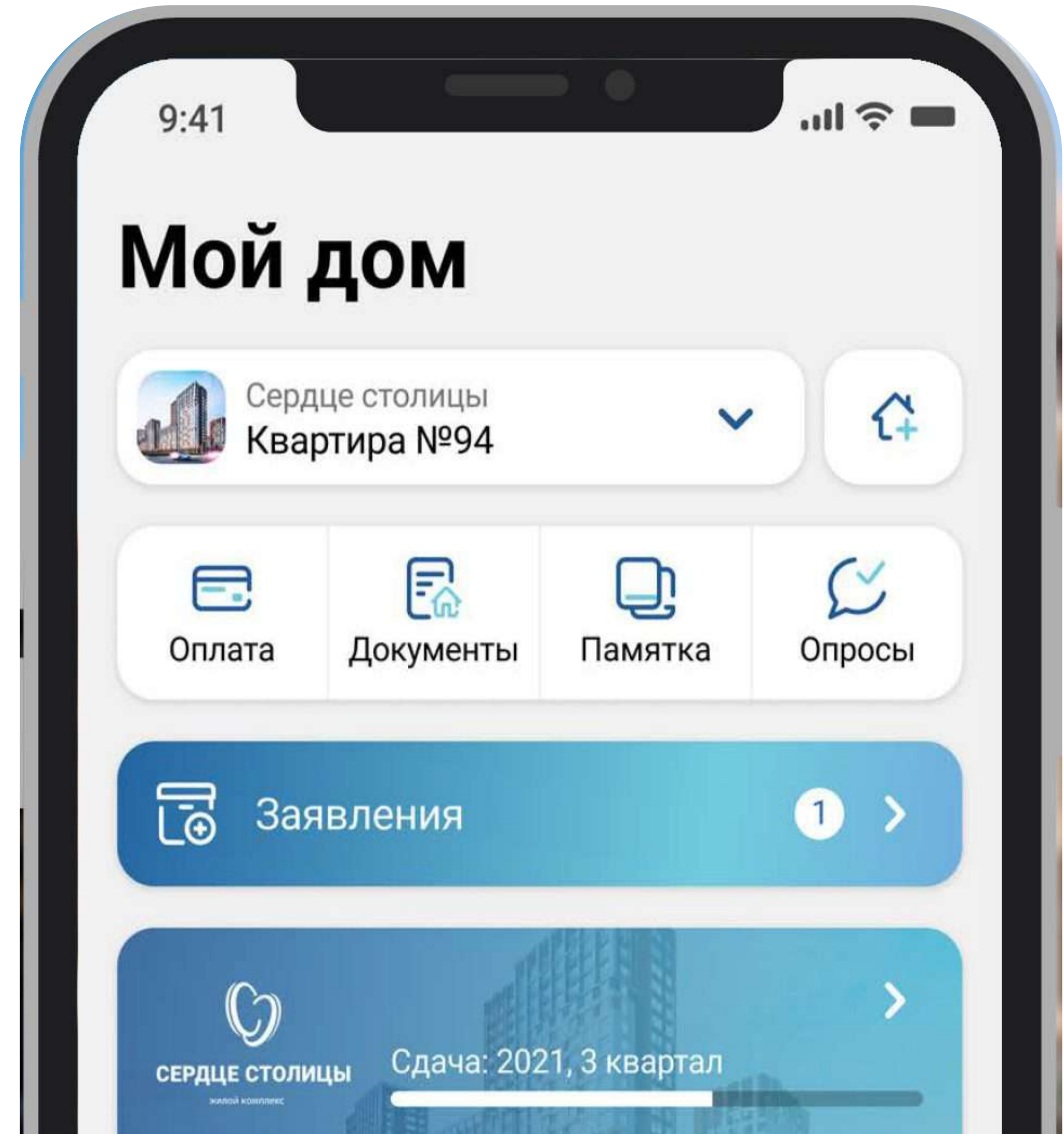
BIG App мобильді қолданбасы

BIG App – BI Group клиенттеріне арналған онлайн қызметтер экожүйесі.

Көп деңгейлі қауіпсіздік жүйесінің арқасында біз деректеріңіздің сақталуына кепілдік береміз.

-  • Сатылымдардың басталуы туралы хабарландыру
-  • BI Group жеңілдіктері мен акциялары
-  • Құжаттар мен төлемдер
-  • Құрылыс барысы (live құрылысы)
-  • Сервистік өтінімдерді беру және олардың орындалуын бақылау
-  • Үй шығындарын қадағалау
-  • Жылжымайтын мүлікті таңдау
-  • Пәтерлерді онлайн сатып алу
-  • Ашық есіктер күніне және кілттерді табыстауға жазылу
-  • Үй-жайды қабылдаудың электронды актісі
-  • BI Club – жылжымайтын мүлікке жеңілдіктер және серіктестерден cashback
-  • BIG App-тағы онлайн сервистер

 қолданбаны орнату үшін басыңыз



Мазмұнына
оралу



Telegram арқылы
хабарласу

BI Club бейілділік бағдарламасы

BI Group-тың барлық клиенттері кейіннен жылжымайтын мүлік сатып алуға жеңілдік алады, сонымен қатар, BIcoin-дарды (бонустарды) жинақтап, оларды серіктестеріміздің жүлделеріне/супер жүлделеріне айырбастау мүмкіндігіне ие болады!

Қазіргі уақытта картаның 8 түрі бар:

BI BRONZE

*1 бірінші пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 4% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 5% жеңілдік

BI SILVER

*3 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 6% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 7% жеңілдік

BI GOLD

*5 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 8% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 9% жеңілдік

BI BRONZE+

*2 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 5% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 6% жеңілдік

BI SILVER+

*4 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 7% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 8% жеңілдік

BI GOLD+

*6 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 9% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 10% жеңілдік

BI PLATINUM

*7 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 10% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 11% жеңілдік

BI DIAMOND

*жылына 700 миллионнан басталатын инвестицияда пәтерлерге 12% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 13% жеңілдік

BIcoin-дар (бонустар) алу және супер жүлделерді ұтып алу үшін BI Club бөлімінде кез келген саудаңыздың чектерін жүктеңіз! Толығырақ: loyalty.bi.group



Мазмұнына
оралу

37



Telegram арқылы
хабарласу

Қосымша опциялар

Пайдалануға толық дайын пәтерлерді таза әрлеу

- Ыңғайлы төлем бағдарламалары
- Топтамалық шешімдер
- Жөндеуді бастамай тұрып көру мүмкіндігі
- Сапаны бақылау бөлімі
- Жөндеуден кейінгі жинап-тазалау
- Бригада мен материалдар іздеуге уақыт кетірудің қажеті жоқ
- 12 айға дейінгі кепілдік
- Жөндеуді қашықтан бақылау



+7 775 007 71 17
сату бөлімінің
қоңырау шалу
орталығы

+7 775 007 59 59
сервис бөлімінің
қоңырау шалу
орталығы
smartremont.kz

Ақылды үй

- Қауіпсіздік
- Жайлылық
- Ресурс үнемдеу

Connected
Home®

+7 771 072 4373
connectedhome.kz

Элементтерді басқаратын датчиктер мен орындау құрылғыларын қамтитын, интернет арқылы үйді, офисті және ғимараттарды басқарудың бірыңғай жүйесі



 *басыңыз да, сайтымызға кіріңіз



Мазмұнына
оралу

38



Telegram арқылы
хабарласу

Бақытты өмір сүріңіз!



Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5Г,
«Лазурный квартал»
ТҮК

Әл-Фараби даңғылы, 3а
Capital Park. Sky ТҮК

Т. Рысқұлов көшесі, 9
Nexpro Trend

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО
Тимирязев көшесі, 28в

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қ. Сәтбаев даңғылы, 43а
Infinity Mall COO

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан к-сі, 28

Қарағанды қ.

Бұқар жырау даңғылы,
51/4-құрылыс
51 бизнес орталығы



Keңес алу

Бұл тұрғын үй кешені бойынша үлескерлердің ақшасын тартуға 8.05.2025 №18 рұқсат алынды. Уәкілетті компания: «Лондон НС» ЖШС, құрылыс салушы: «BI-Development» ЖШС.

Онлайн сату
орталығы

