

BI GROUP

Arena City. Park

Город ваших побед



WHY BI?

КАЧЕСТВО

BI WELCOME
BI SMART
BI SAFE
BI STANDART

СРЕДА

BI LIFESTYLE
BI APP
BIGVILLE

БЕЗУПРЕЧНЫЙ СЕРВИС

BI SERVICE

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

BI KIND
BI JULDYZAI
BI GREEN

О БИГВИЛЛЕ

Arena City

Arena City - это бигвилль, который расположился на территории 220 гектар земли в 5 минутах от Almaty Arena. Настоящий город чемпионов с уникальной спортивной инфраструктурой, где динамика городской жизни сочетается с природной красотой горного пейзажа. Современная архитектура, продуманное пространство и развитая локация делают этот район идеальным для активной и комфортной жизни.



27 Га
городской парк



8
детских садов



7
школ



Yourt by BI
соседский центр



4
кластера



Торговый
центр



Поликлиника



Мечеть



Aldi BI
авторский дет. сад



Бизнес
центры





ГОРОДСКОЙ ПАРК



ДЕТСКИЕ САДЫ



ШКОЛЫ



ПОЛИКЛИНИКА



ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



БИЗНЕС ЦЕНТРЫ



ПРОГУЛОЧНАЯ АЛЛЕЯ

СОСЕДСКИЙ ЦЕНТР "YOURT BY BI"

это то место, где начинается
наша история



Кофейня



Библиотека



Детская
игровая



Fitness
room



Трансформируемые
коворкинг-зоны

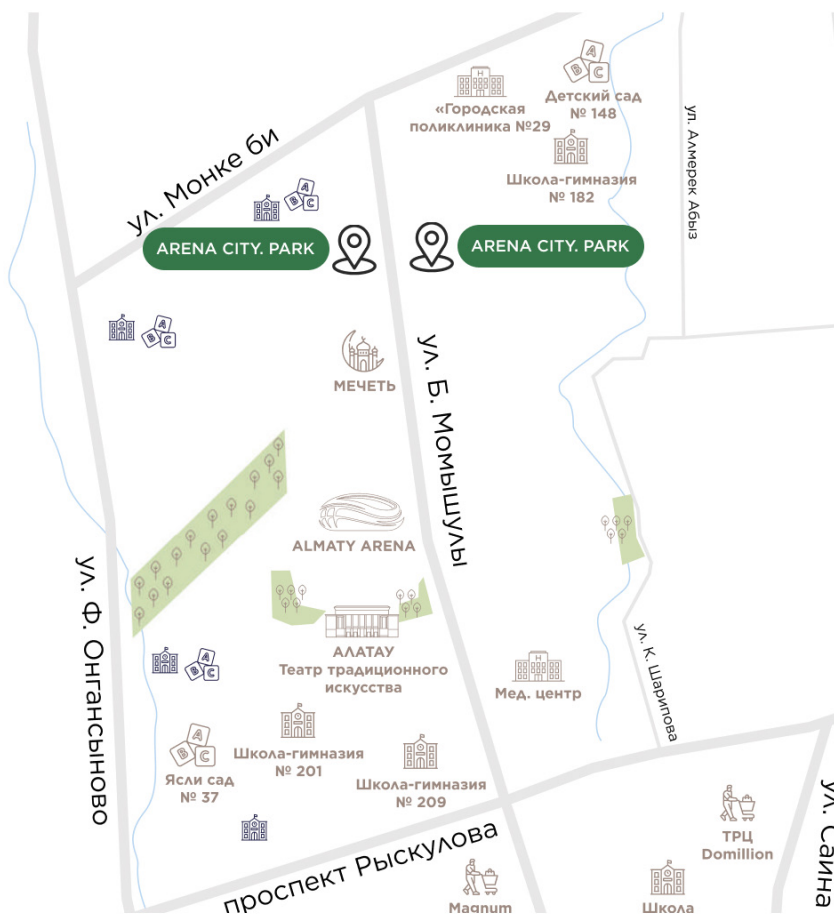


Приватные
капсулы для
переговоров



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Из бигвилля «Arena City. Park» в центр можно добраться по двум главным улицам — Момышулы и Рыскулова. По ул. Момышулы можно доехать до верхней части города, а по ул. Саина попасть на объездной проспект Аль-Фараби. Проспект Рыскулова соединяет с нижней частью города и заездами в город. Это позволит жителям быстрее выезжать и заезжать в центр города. Алатауский район с каждым годом все больше растет и расширяется, привлекая к себе внимание молодых семей.



 10 мин
Общеобразовательная
школа №182; №201; №209

 10 мин
Детский сад
№148; №37

 12 мин
Городская
поликлиника №29

 10 мин
Мечеть
им. Д.Конаева

 4 мин
MK Almaty
Arena

 5 мин
Театр
«Алатау»

 5 мин
Magnum
Cash & Carry

 10 мин
ТРЦ
Asia Park

 10 мин
ТРЦ
Domillion

О КЛАСТЕРЕ

Arena City. Park - это территория нового качества жизни в сочетании с современной архитектурой.

В основе проекта - популярный принцип за рубежом, предполагающий совмещение в пределах одной локации нескольких функций: жилой, коммерческой и развлекательной.

Бизнес

класс

II квартал 2026

сдача ближайшей очереди

3-3.3 м

потолки

6

этажей

37-127м²

площади

1-4 комн.

конфигурация квартир



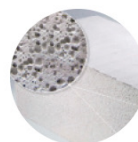
МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА



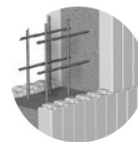
Фасад - алюминиевые
композитные панели
1 этаж - клинкерная плитка



Окна - металлопластиковые,
двойное остекление,
3-х камерный профиль



Стены - газоблок,
шумоизоляция Acoustic Pro



Каркас - монолитный
железобетон

В ВАШЕМ ДОМЕ



ЗАКРЫТЫЙ
И БЕЗОПАСНЫЙ
ДВОР



АВТОРСКИЙ
ДИЗАЙН ХОЛЛОВ



ЭЛЕКТРОЗАРЯДНЫЕ
СТАНЦИИ



ДЕТСКИЕ
ИГРОВЫЕ ЗОНЫ



АМФИТЕАТР
(А, В)



БЕЗБАРЬЕРНАЯ
СРЕДА



ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ
24/7 И ОХРАНА



МОБИЛЬНОЕ
ПРИЛОЖЕНИЕ
BIG APP

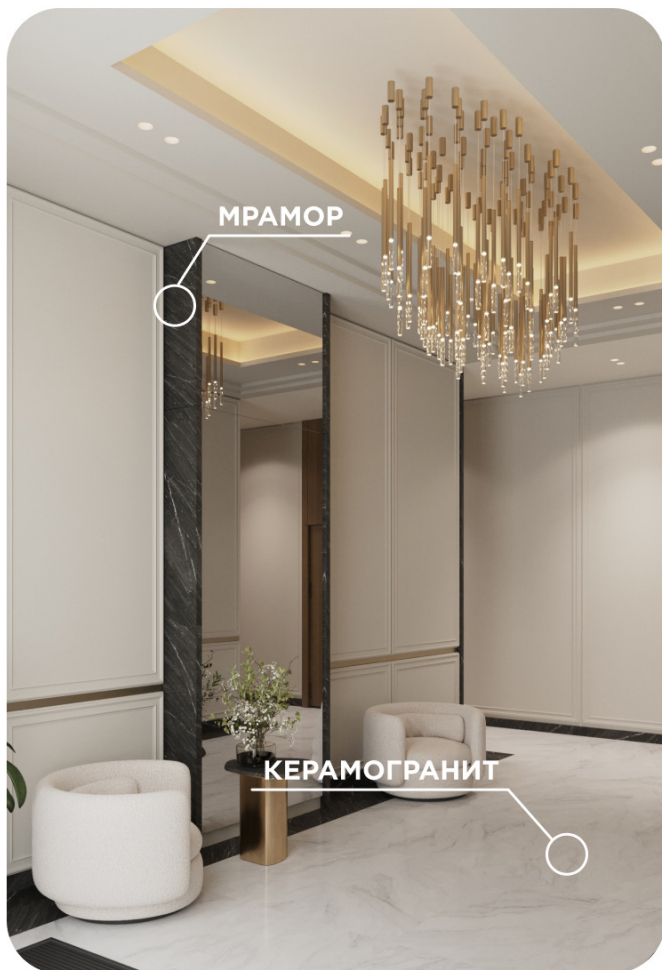


УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ
BI SERVICE



ПРОГУЛОЧНАЯ
АЛЛЕЯ

АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН ХОЛЛОВ



КОЛЯСОЧНАЯ
ЗОНА



МЯГКАЯ ЗОНА
ОЖИДАНИЯ



АВТОРСКИЙ
ДИЗАЙН



ИНТЕРЬЕРНЫЕ
КАРТИНЫ

В ВАШЕЙ КВАРТИРЕ



Предчистовая
отделка



Увеличенные
окна от 2.2–2.7м



Дизайнерские
входные двери



Электрозамки



IP-домофония



Стальные
радиаторы



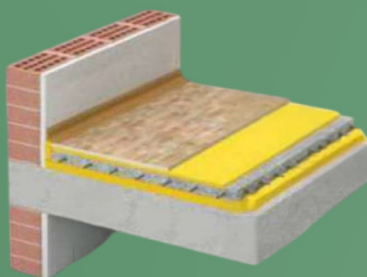
Разводка
электрических
сетей



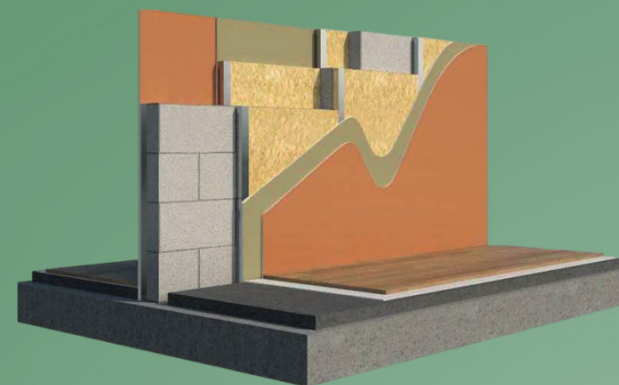
IP-домофония



5 лет гарантийное
обслуживание



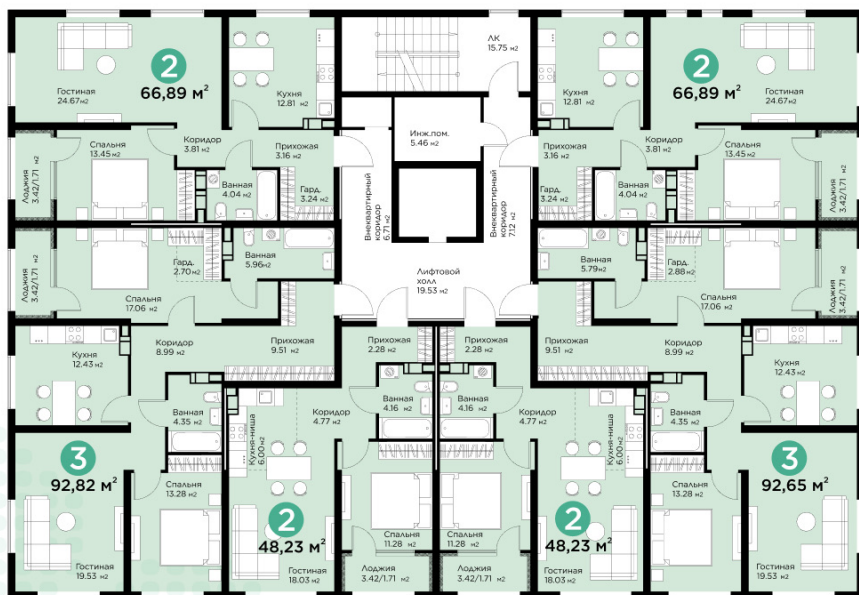
«Плавающий пол» блокирует
распространение ударного шума



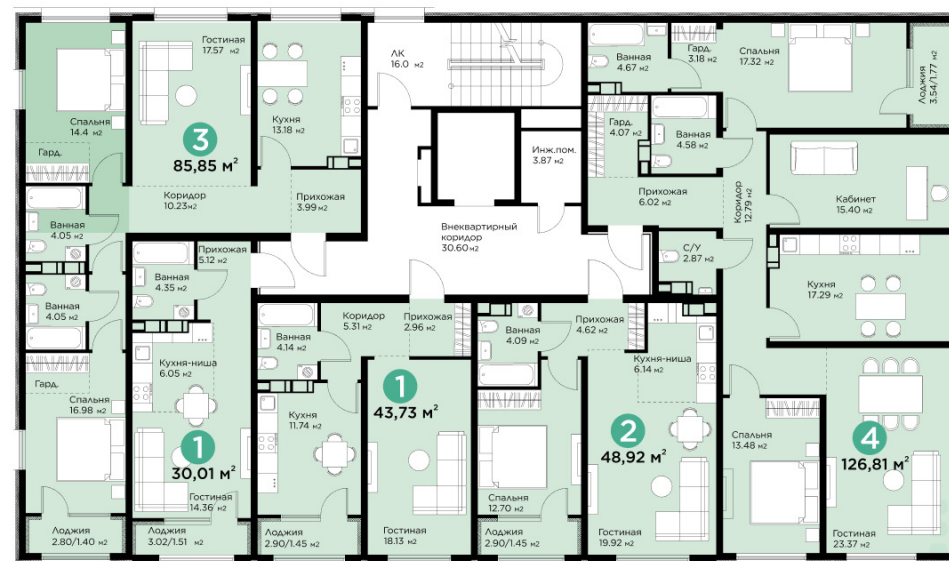
Шумоизоляция стен Acoustic Pro
и технология «плавающий пол»

ПЛАНИРОВКИ

ПОДЪЕЗД 1, ЭТАЖ 3



ПОДЪЕЗД 5, ЭТАЖ 5



СПОСОБЫ ПОКУПКИ

100% оплата BI Club

В настоящее время существуют 8 видов карт:

Тип недвижимости:		Квартиры	Офисы
BI BRONZE	1 покупка	4%	5%
BI BRONZE+	2 покупка	5%	6%
BI SILVER	3 покупка	6%	7%
BI SILVER+	4 покупка	7%	8%
BI GOLD	5 покупка	8%	9%
BI GOLD+	6 покупка	9%	10%
BI PLATINUM	7+ покупок	10%	11%
BI DIAMOND		12%	13%

Рассрочка от застройщика до передачи ключей



Первоначальный взнос:
30%, 50% и 70%



Надбавка от **0** до **8%**
на остаток суммы



Остаток платежа можно
распределить по ежемесячно
или по квартально

Trade - in



Гарантийный взнос
1 млн тенге



Бронирование приобретаемой
квартиры на **2 месяца**
с фиксацией цены



Помощь в продаже
вашей квартиры



Оценка, согласно
рыночной цене

Рассрочка BIG Tandau



Первоначальный взнос для квартир:
- В предчистовой отделке от **30%**
- В чистовой отделке от **20%**



Срок **до 5 лет**



Ставка от **6%**



Рассматриваются любые варианты
подтверждения доходов



Сумма займа **до 78 млн**

Ипотека



Ипотека на строящееся жилье



Дополнительный залог не требуется



Первоначальный взнос от **20%**



Ставки от **0,1%**



Срок ипотеки **до 20 лет**



Возможность добавить ремонт
в стоимость ипотеки



Участие в гос.программах



Оформление Online

Банки партнеры



АДРЕСА ОФИСОВ ПРОДАЖ

г. Астана

ул. Сыганак, 62/3 (бывш 18/3) БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық, 5г ЖК «Лазурный квартал»

г. Алматы

БЦ «Гранд Алатау» ул. Тимирязева 28в

Бигвилль «Arena City» ул. Бауыржана Момышулы 10/11

Кульджинский тракт 80/4

г. Атырау

пр. Тайманова 42А ЖК Altyn Zaman

г. Шымкент

ул.Желтоксан 28 (пересечение
Байтурсынова)

ул. Байтерекова 100/3, ЖК
Tamerlan Residence

г. Караганда

пр.Тайманова, 58, ВП 7

г. Ташкент

ул. Нукус, 91/1

ПОЛУЧИТЬ
КОНСУЛЬТАЦИЮ



СКАНИРУЙТЕ QR