

# ARENA VISTA

Место для новых горизонтов



# Содержание

- 4 О бигвилле
- 5 Раположение
- 6 О квартале
- 7 Всё важное рядом
- 13 Архитектура и дизайн
- 15 Уютный двор
- 18 Стильный интерьер холлов
- 21 Ваша квартира
- 26 Умные технологии
- 27 Повышенная шумоизоляция Acoustic Pro
- 29 Планировочные решения
- 31 Функциональные помещения
- 32 Помещения для бизнеса
- 33 Ипотека и онлайн покупка
- 35 BI Service и министерство счастья
- 37 Мобильное приложение BIG App
- 38 Программа лояльности BI Club
- 39 Дополнительные опции

# Ваш дом начинается с доверия

Команда VI Group выражает вам глубокую признательность за оказанное доверие. Выбор жилья – одно из важнейших решений, и мы ценим, что вы доверили его нам. В создание вашего будущего дома мы вкладываем не только профессиональные навыки, но и искреннюю заботу о каждой детали. Мы внимательно следим за качеством на всех этапах строительства, чтобы результат превзошел ваши ожидания.

Наше главное стремление – создать для вас пространство, где комфорт встречается с эстетикой, а функциональность с уютом. Мы уверены, что ваш новый дом станет местом, куда вы будете с радостью возвращаться каждый день.

С уважением,  
Руководитель проектов Arena Vista  
Ибраев Шохан



# О бигвилле

Квартал входит в бигвилль Arena - идейная составляющая концепции нового бигвилля «Arena» заключается в философии здорового образа жизни, любви к спорту и движению, а также в философии высокого комфорта в сочетании с современными технологиями, стилизованным экстерьером, выгодным расположением, продуманными планировочными решениями и новаторским подходом к дизайну холлов и ландшафта.



Школа



Прогулочная зона



Детский сад



Соседский центр «Yourt»



Изображение носит условный характер

# Расположение

- 

Легкоатлетический спортивный комплекс Qazaqstan

5 мин
- 

Комфортная школа

5 мин
- 

Частный детский сад

5 мин
- 

Ботанический сад

5 мин
- 

«Барыс Арена»

5 мин
- 

«Астана Арена»

6 мин
- 

Креативная школа им Б. Тулегеновой

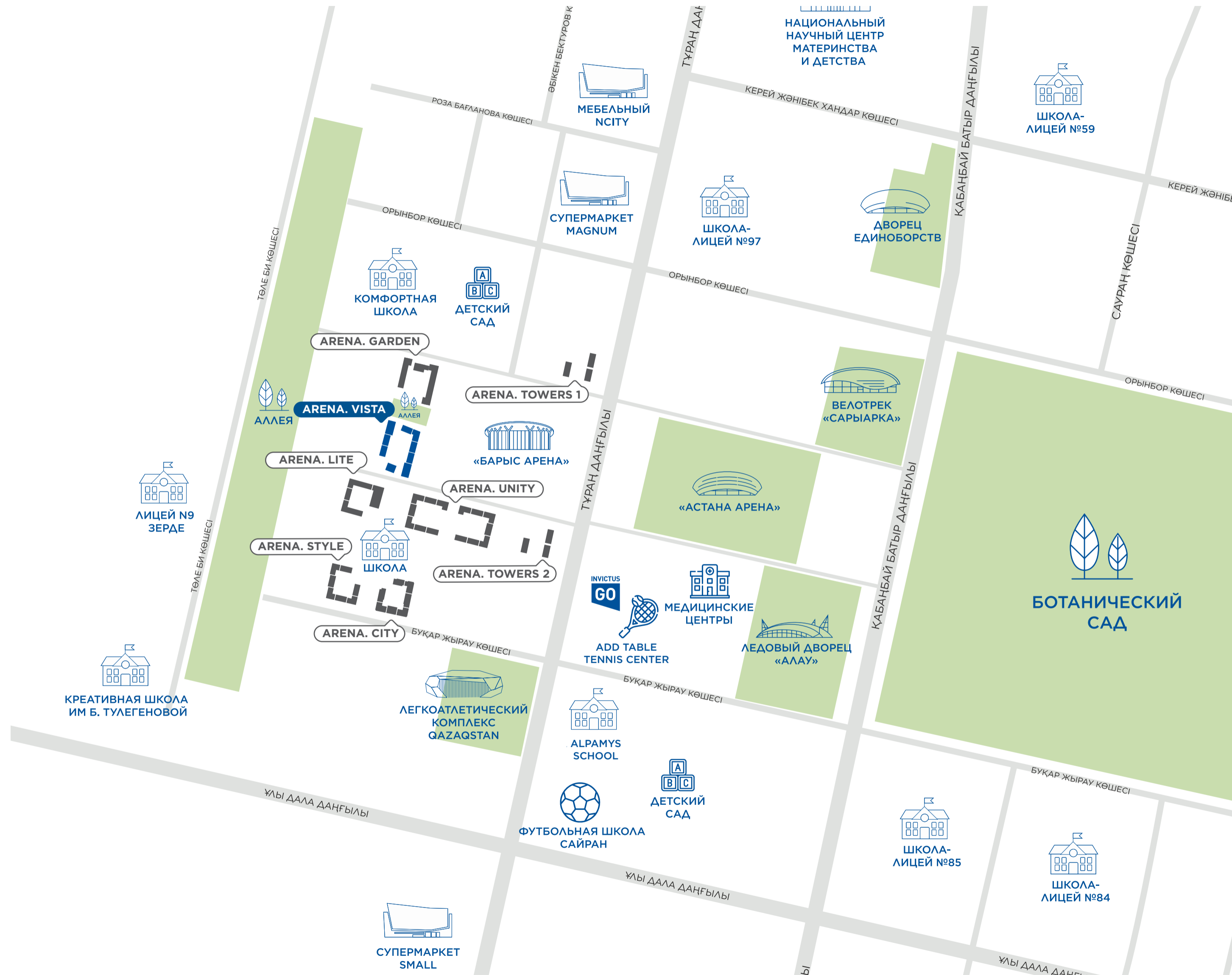
5 мин
- 

Гипермаркет Magnum

5 мин
- 

Велотрек «Сарыарка»

6 мин



# О квартале

Arena Vista — новый жилой комплекс, расположенный в развитом районе, вблизи пересечения проспекта Туран и улицы Т-6, рядом с «Барыс Ареной». Это один из последних кварталов, завершающих строительство бигвиля «Арена».

В 10 минутах езды расположен перспективный ТРЦ с аквапарком Ellington Mall, а рядом запланирована аллея, которая пройдет между кварталом и улицей Толе Би. Улица спроектирована с учетом разделения пешеходных зон, парковочных мест и проездов, что делает её безопасной и удобной для всех.

## Комфорт+

класс жилья

## 6-16

этажей

## 36-153 м<sup>2</sup>

площадь квартир

Изображения благоустройства, фасадов, дизайн, инфраструктуры жилых зданий, расположение жилых зданий, указанные в настоящем буклете, являются условными (первичными), в связи с чем могут быть изменены Застройщиком в одностороннем порядке без предварительного согласования и уведомления Покупателя.



# Всё важное рядом

## Комфортная школа

«Комфортные школы» - уникальные учебные заведения, которые обеспечивают максимально комфортные условия для получения знаний. Они оснащены современным оборудованием и предоставляют индивидуальные шкафчики, компьютерные классы, лаборатории, зоны общения и питьевые фонтанчики.

Концепция «комфортных школ» решает не только проблемы с нехваткой мест, но и создает условия для максимально эффективного обучения и подготовки учеников к будущему.

### Преимущества школы



Обучение на русском и казахском языках



Прием на стандартных условиях МОН РК



Обучение бесплатное



Рассчитана на 4000 учеников (2 смены)



Оснащение школы превышает стандартное в 5 раз



Современный дизайн интерьера помещений



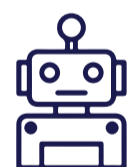
# Всё важное рядом

## Специализированный лицей №9 «Зерде»

Обучаясь в столичном лицее, математика и физика станут любимыми предметами ваших детей, а современное здание позволит постигать точные науки в комфортных условиях и добиваться еще больших успехов. За 18 лет работы лицея с физико-математическим уклоном, ученики показывают высокие результаты в международных олимпиадах, конкурсах и многие из них поступают в лучшие университеты страны и мира.



Обучение на казахском языке



Развитое направление робототехники



Бесплатное обучение



Рейтинг «50 лучших олимпийских школ»

## Креативная школа им. Бибигуль Тулегеновой

Первая частная креативная школа в Казахстане - настоящая кладезь знаний для ваших детей. В ее стенах учащиеся получают академические знания, раскрывают свои творческие таланты и их безграничные возможности, развивают креативное мышление, учатся искать новые решения и идеи. Современное здание и технологии обеспечат приятное и комфортное обучение вашим детям.



Двойной аттестат и дипломы



Концепция полной безопасности



Передовое оборудование и лаборатории



Международный стандарт образования

# Всё важное рядом

## Соседский центр «Yourt»

Местом притяжения и общения жителей бигвилля станет соседский центр «Yourt» в ЖК Arena Garden.

Уютные и комфортные пространства в соседском центре создают атмосферу «как дома», вдохновляя на добрососедство, как стиль жизни в бигвилле.

Согласно древней казахской традиции Ерулік, наш народ испокон веков обладал культурой гостеприимства и добрососедства, проявляя качества широкой души и доброго сердца. Долгая дружба соседей и их детей сравнима с родством, ведь незряка казахи говорят: «Сосед бывает ближе, чем дальний родственник».

Соседский центр будет реализован в ЖК Arena Garden 1

 нажмите чтобы узнать подробнее

\*Посещение соседского центра предусмотрено по абонементам (час/день/месяц)



Коворкинг



Пространство для мастер-классов



Музыкальный зал



Кофейня



Спортивный зал



Детская игровая



Библиотека



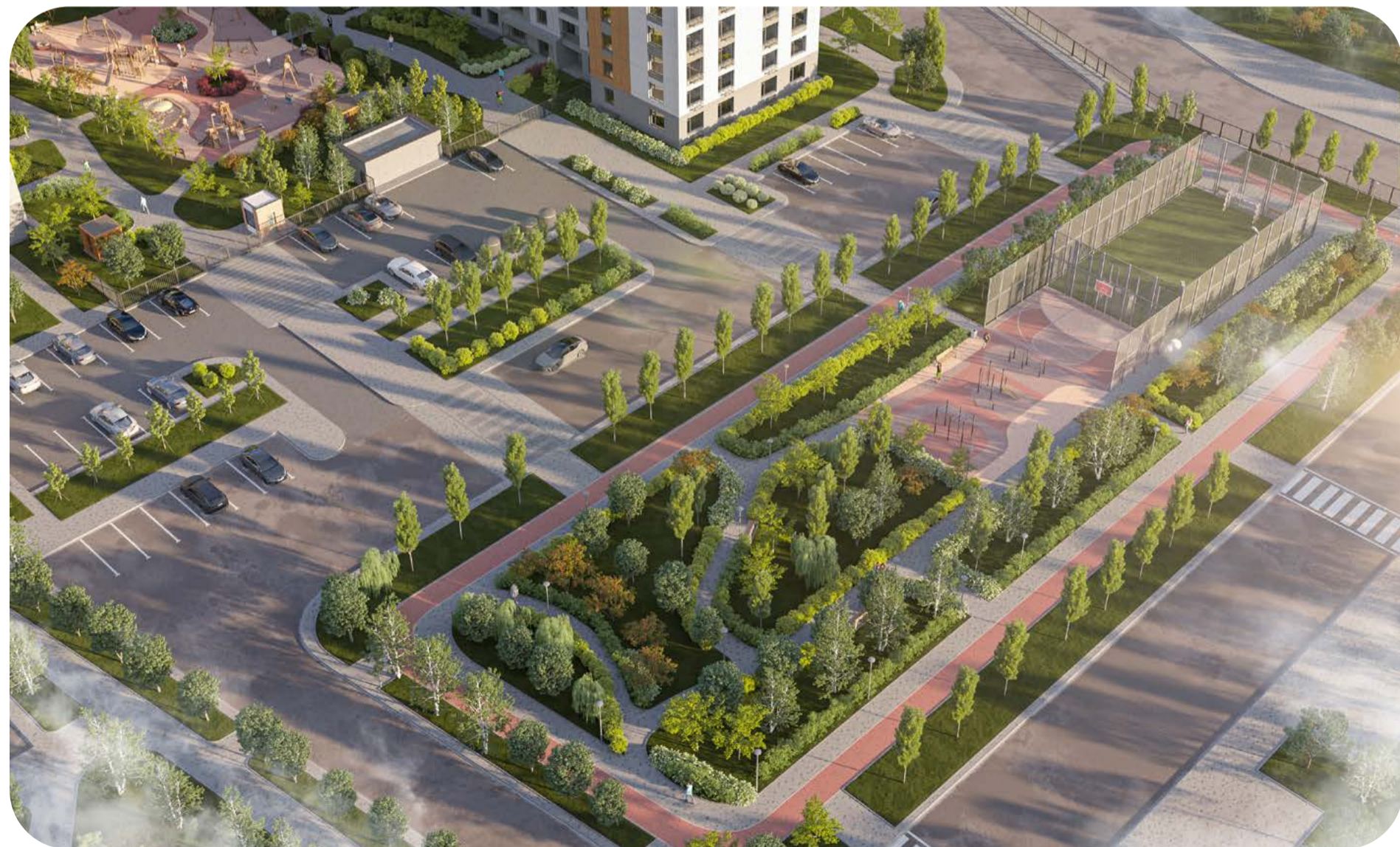
Приватные капсулы для переговоров



# Всё важное рядом

## Аллея

Между кварталами Arena Garden и Arena Vista будет расположена уютная аллея, которая станет идеальным местом для вечерних прогулок с семьей и активного отдыха на свежем воздухе. Здесь будут футбольное и стритбольное поля, площадка для воркаута, а также небольшой сквер с прогулочной зоной, окруженной зеленью.



# Всё важное рядом

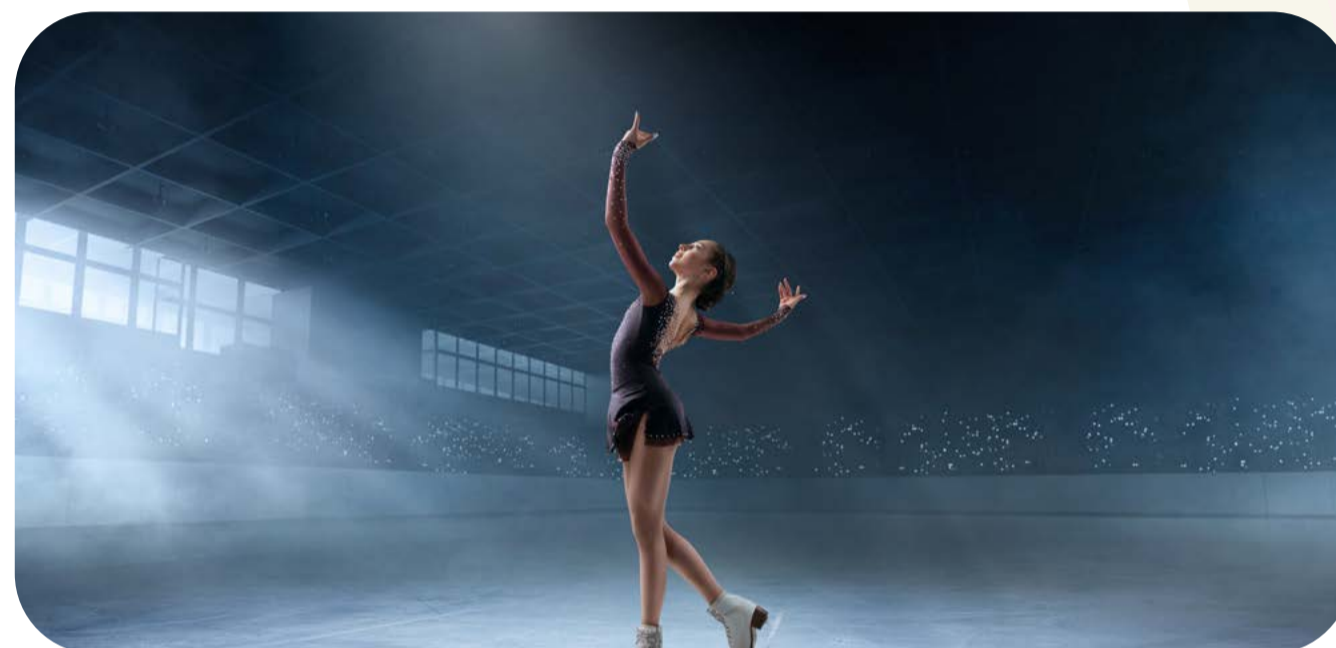
## Досуг для детей

Всегда быть в форме, здоровым и активным легко!

В Arena Style ваш ребенок может выбирать любой вид занятий, который ему придется по душе. Все возможности для спорта, активного отдыха и здорового образа жизни – в шаговой доступности от вас.



Бассейн  
📍 «Барыс Арена»



Фигурное катание  
📍 Ледовый дворец «Алау»



Дет. хоккейный клуб «True Hockey»  
📍 Хоккейная школа



Хоккейный клуб  
📍 «Барыс Арена»



Худ. гимнастика «IZUMRUD»  
📍 Велотрек «Сарыарка»



Дет. футбольный клуб «SD family»  
📍 «Астана Арена»

# Архитектура и дизайн

Arena Vista — жилой комплекс из блоков высотой 6-16 этажей с фасадами в природных оттенках. Регулярная сетка элементов и индивидуальный стиль каждого дома создают современный облик, который гармонично вписывается в окружающую среду. Верхние этажи оснащены окнами в пол, наполняя интерьеры светом и открывая живописные виды. Квартиры на втором этаже дополнены террасами, выходящими во двор для уюта и приватности.

Цвета материалов могут незначительно отличаться от реальных, в зависимости от направления солнечного цвета, теней из-за особенностей способов печати и цветопередачи носителя



# Архитектура и дизайн

## Материалы строительства

**Каркас -**  
монолитный железобетон

**Фасад -**  
композитные  
алюминиевые панели

**Окна -**  
металлопластиковый  
5 камерный профиль  
европейского  
производства, тройное  
остекление

**Стены наружные -**  
газоблок



# Уютный двор

Детям будет радостно жить в Arena Vista — двор-сад создан для игр и отдыха с учетом приватности. Пространство организовано по принципу «садовых комнат»: каждый уголок окружен зеленью и деревьями высотой до 3,5 метров, создавая уют и атмосферу сада.

Во дворе находятся игровые зоны для детей и спортивный Play Hub с небольшой стритбол-площадкой. Все игровые элементы выполнены из натуральных материалов.



Площадка workout



Места для пеших прогулок



Футбольное поле



Камеры видеонаблюдения



Игровые площадки с безопасным покрытием



Эко беседки

Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер. После высадки из молодых саженцев, растения будут постепенно развиваться, достигая внешнего вида, идентичного изображенному на рендере.





# Квартиры с террасами

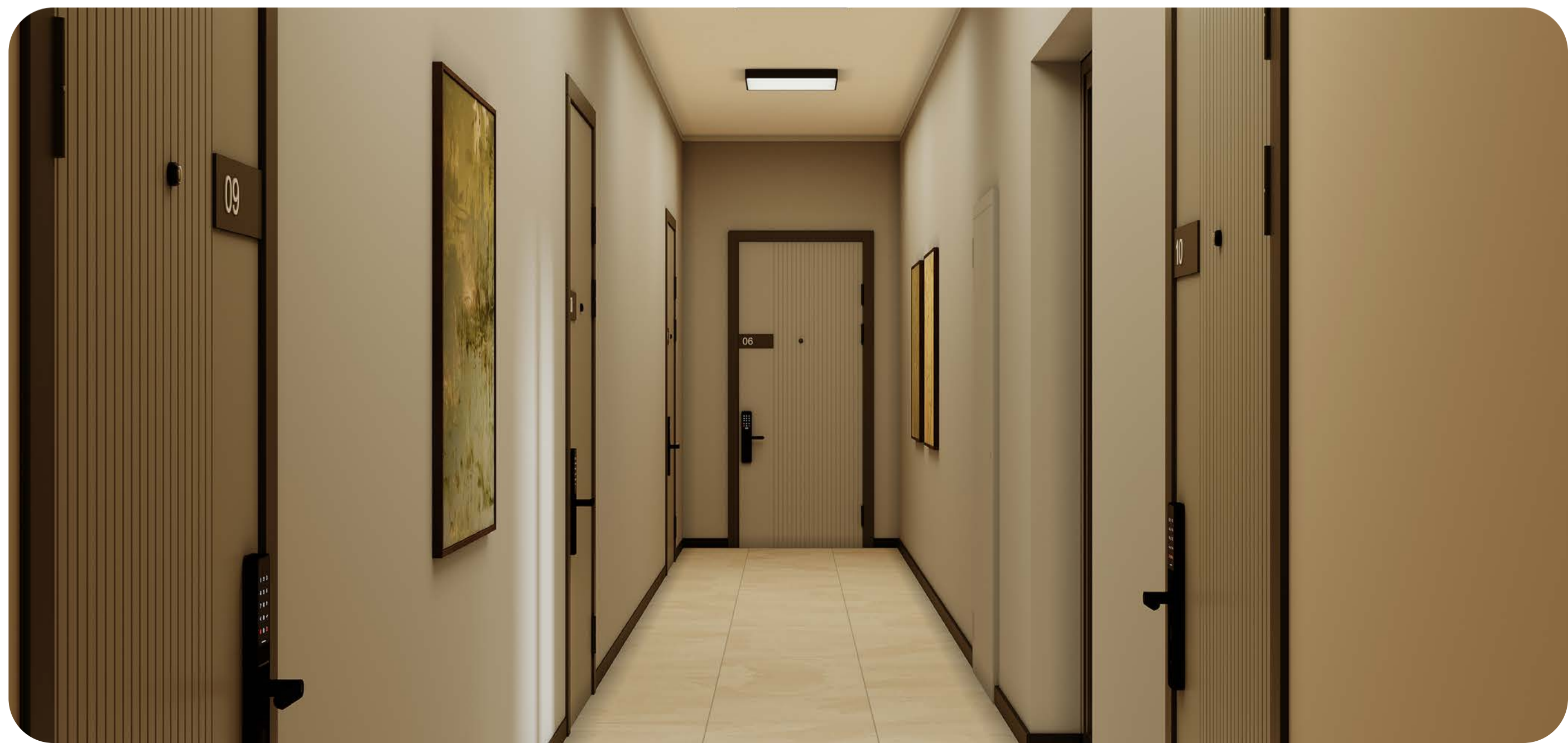
Квартиры с окнами «в пол» и выходом на собственную частную территорию наполняют помещение светом и создают ощущение простора. Террасы с видом во двор идеально подходят для организации зоны отдыха на свежем воздухе, где можно наслаждаться тишиной и уединением.



# Стильный и уютные Холлы

Просторные холлы Arena Vista выполнены с акцентом на уют и функциональность. Интерьер отличается сочетанием приятных фактур и натуральных материалов, создавая комфортное пространство.

Сквозные подъезды обеспечивают удобный доступ с улицы и двора, а понятная навигация помогает жителям и гостям легко ориентироваться.



Светильники с датчиками движения



Камеры видеонаблюдения в холлах первого этажа и лифтах



Ограждения и поручни из нержавеющей стали



Современные материалы европейского производства



Навигация по этажам



Сквозные подъезды

Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер



Дизайн парадного холла



Дизайн типового этажа

# Озеленение

Для озеленения жилых комплексов мы приобретаем растения в лучших европейских питомниках, что гарантирует их качество и долговечность. Заботливая команда компании из дендрологов, ландшафтных дизайнеров и садовников подбирает материал по климатическим характеристикам региона, обеспечивают приживаемость и развитие растений, сопровождая с самого ростка до большого дерева в течении нескольких лет. Более 30% от общей территории проекта приходится на озеленение домового и придомового пространства.

## Особенности озеленения вашего дома:



Благоприятный  
микроклимат



Гармоничные  
цветовые  
композиции



Уход  
за растениями



Продуманное  
зонирование  
растений



Изображение носит условный характер. Перспективный рост посадочного материала занимает около пяти лет.

В проекте предусмотрено 140 деревьев, из которых 70 высажены во дворе, а также около 7 000 кустарников. Мы создаем долговечное озеленение, чтобы жители могли наслаждаться природой. Зеленые зоны создают оазисы тишины и спокойствия в мегаполисе. Среди них приятно гулять в жару, слушать шум листьев, наблюдать, как меняется окрас деревьев в разное время года.

# BIG+ Квартиры с ремонтом

Представляем новый проект BIG+ от VI Group в Астане — квартиры с чистовой отделкой, созданные с максимальной заботой о вашем комфорте. Продуманная эргономика и современный ремонт — всё создано для того, чтобы вы могли начать новый этап жизни с комфортом и удовольствием.



Экономия  
времени



Гарантия качества  
от застройщика



1 год гарантии



Возможность включить  
наполнение в стоимость  
квартиры



Конструктивы	BIG Optima	BIG Basic
	Серый/Бежевый	Серый/Бежевый
Двери в комплекте	2,2 м Albero Россия	2,2 м Albero Россия
Ламинат	33 класс Kronospan с фаской	33 класс Laminely с фаской
Плинтуса	Плинтус NMC	Плинтус NMC
Теплый пол в санузлах и на входе	✓	
Черный декор профиль на стенах	✓	
Керамогранит в с/у стены	Marmula ДШВ 1200x600x10 мм (Россия)	Зерде ДШ 600x600 (Казахстан)
Керамогранит в грязной зоне и балкона, в санузле	Зерде ДШ 600x600 (Казахстан)	Зерде ДШ 600x600 (Казахстан)
Керамогранит на фартук в кухне	Керамогранит полированный CSG Китай ДШВ 1200x600x9 мм.	Керамогранит полированный CSG Китай ДШВ 1200x600x9 мм.
Фотообои в детской	✓	
Обои под покраску	Kraft Haus Premium Vlies 130	Kraft Haus Premium Vlies 130
Краска на стенах	Marshal Euro 7 Турция	SHEBER Maler Казахстан
Натяжной потолок	✓	✓
Теневой профиль на потолке	✓	
Багет с уплотнителем на потолке		✓
Софиты	Китай	Китай
Розетки/Выключатели	Schneider Electric (Франция)/Smart Home	Китай
Сантехнические приборы в с/у	Grohe (Германия)	Haiba Китай
Инсталляция (Унитаз)	Grohe (Германия)	Китай Visam Slim
Ванна	Акриловая	Акриловая
Зеркало	Декоративное с подсветкой	Декоративное с подсветкой



# Ваша квартира

Наполненные светом и теплом, эти квартиры созданы для комфорта и уюта. Продуманная планировка и грамотное зонирование делают каждое пространство функциональным, а выбор формата позволяет подобрать идеальный вариант именно для вас. Здесь начинается ваша новая история, в квартире, которая подстраивается под ваш стиль жизни.

- Готовый ремонт во всей квартире, включая санузел, экономит время и деньги — просто получите ключи и наслаждайтесь жизнью с первого дня.
- Черновая отделка — для тех, кто хочет воплотить собственные дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер.



**Защита от выпадения детей на окнах**



Предчистовая отделка



Конфигурация квартир: от 1 до 4 комнатных



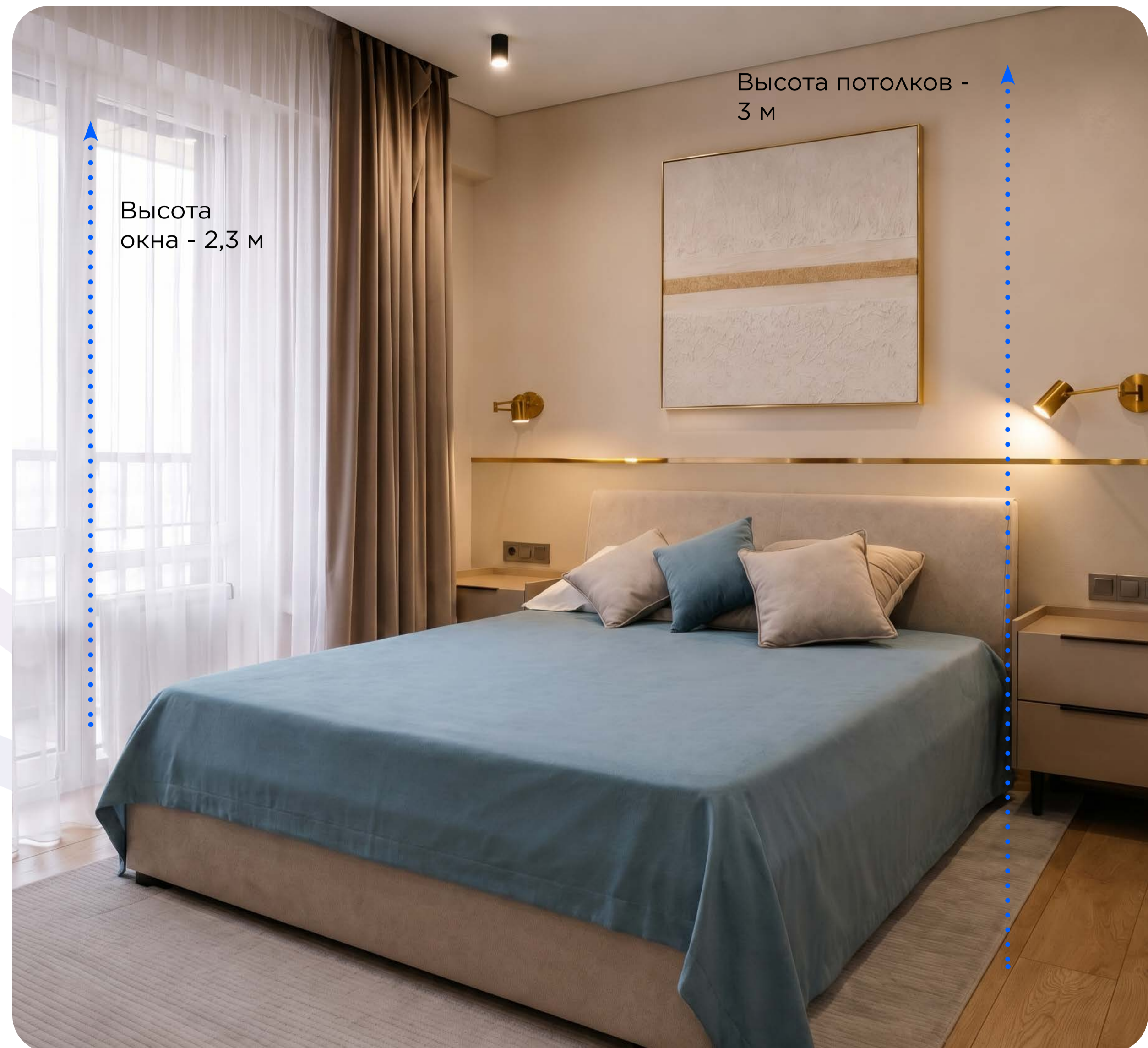
Площадь квартир - 36-153 м<sup>2</sup>



Высота дверных проемов до 2,3 м



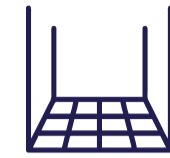
Электрозамки



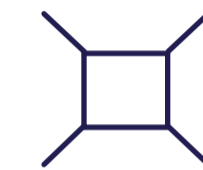
# Ваша квартира

## Предчистовая отделка

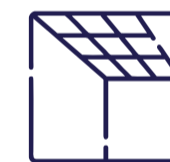
Приобретая квартиру в Arena Vista вы получаете ее в предчистовой отделке. Это очень удобно тем, что экономит не только ваше время, но и средства, ведь самые шумные и «грязные» работы уже сделаны. Вам остается лишь выбрать подходящий дизайн и приступить к финальному этапу ремонтных работ квартиры.



Пол - подготовлен для укладки покрытия



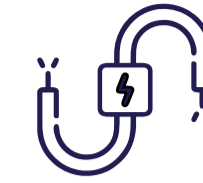
Отделка стен - стены выровнены для чистовой отделки.



Потолок - на потолке проложены кабели электропроводки, что упрощает создание освещения по проекту.



На окнах установлены долговечная фурнитура, подоконники.



Электрика - проведена разводка электрических сетей по всей квартире.



Система отопления полностью смонтирована и готова к эксплуатации.



Входные двери - металлическая входная дверь, оборудованная надежным замком.

# Умные технологии

## Электрозамки

Электронные замки марки Alpha 50 дает дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке.

Просто выберите удобный способ.

### Способы открытия:

- Сканер отпечатка пальца
- Функция шифрования кода
- Режим двойной аутентификации
- Встроенная сигнализация

### Преимущества:

1. Способы доступа: отпечаток пальца, пин-код, RFID-карта и механический ключ.
2. Отпечаток пальца: современные полупроводниковые датчики со сканером на 360 °.
3. Пин-код: элегантная клавиатура с функцией шифрования кода.
4. Режим двойной аутентификации: режим отпечатка пальца (главный + обычный пользователь), отпечаток пальца + пин-код, отпечаток пальца + карта RFID.
5. Блокировка может иметь несколько пользователей доступа: отпечаток пальца (5 основных пользователей и 85 обычных пользователей), PIN-код (5 основных пользователей и 15 обычных пользователей), RFID-карты (99 обычных пользователей)
6. Сигнал: подделка, тревога низкого заряда батареи и защита паролем.
7. Внешний источник питания: можно использовать блок питания с напряжением 5 В для аварийного питания.



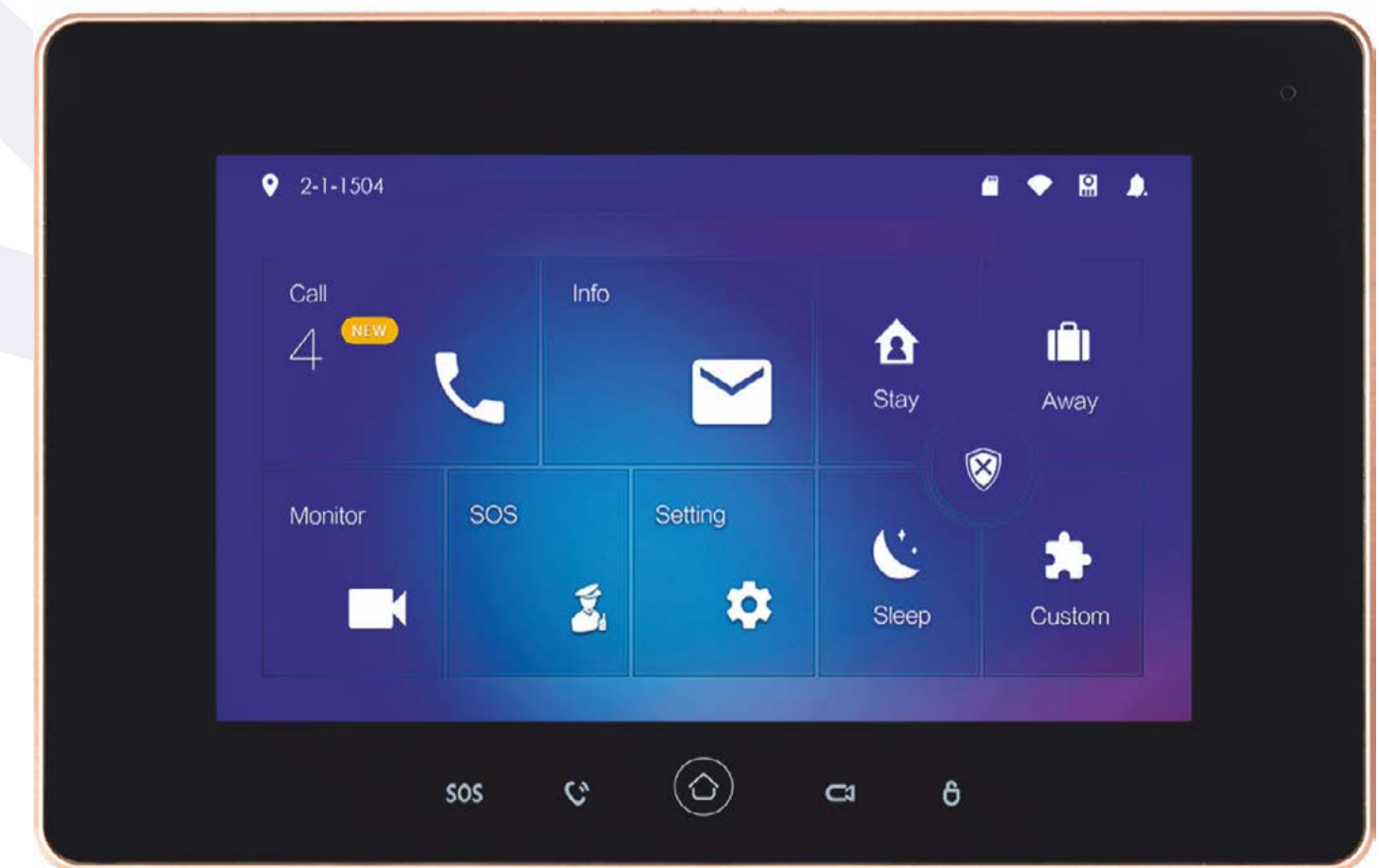
Вид электрозамка по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

## IP-домофония

IP-домофон — прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

### Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)

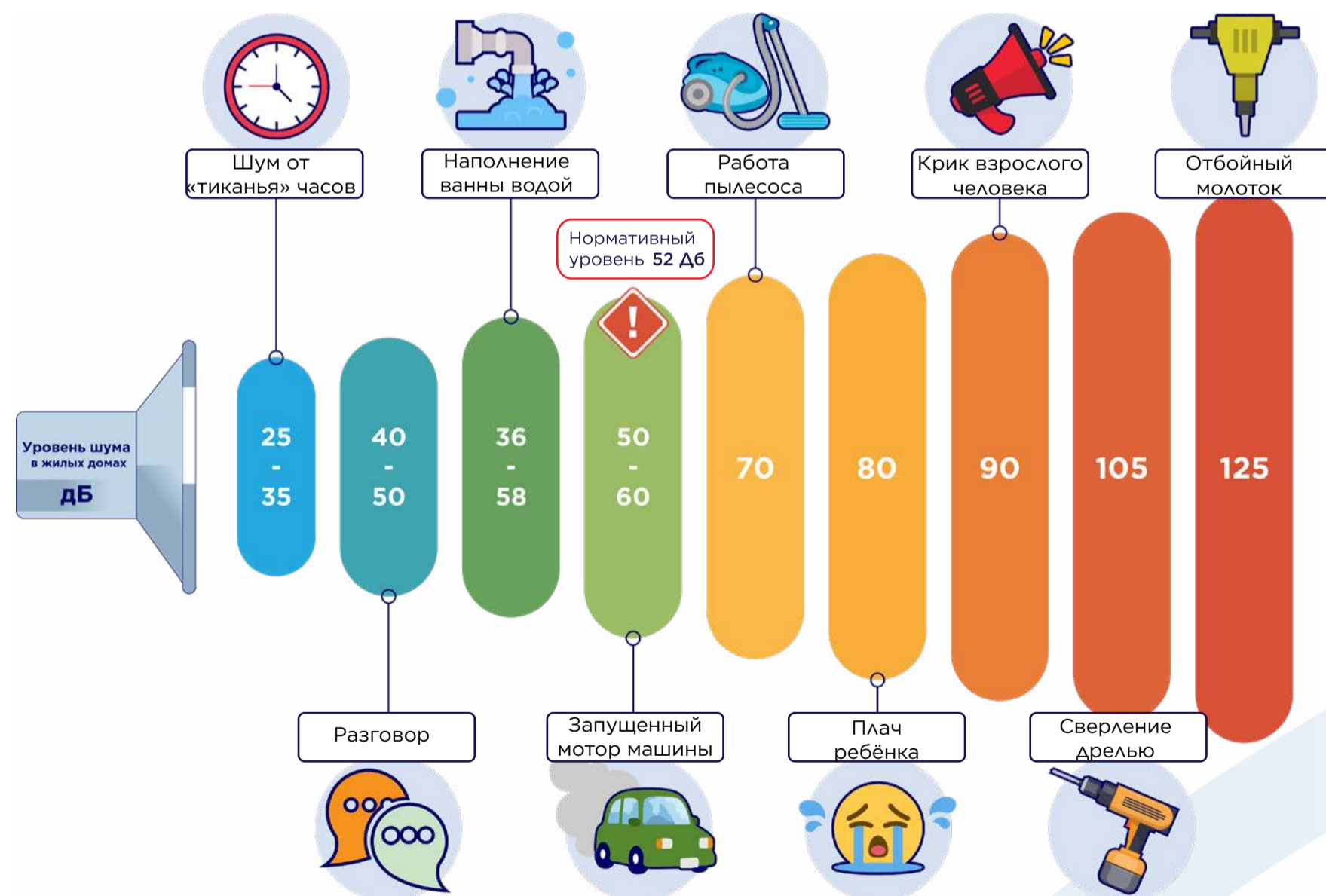


Интерфейс и вид панели по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

# Повышенная шумоизоляция Acoustic Pro

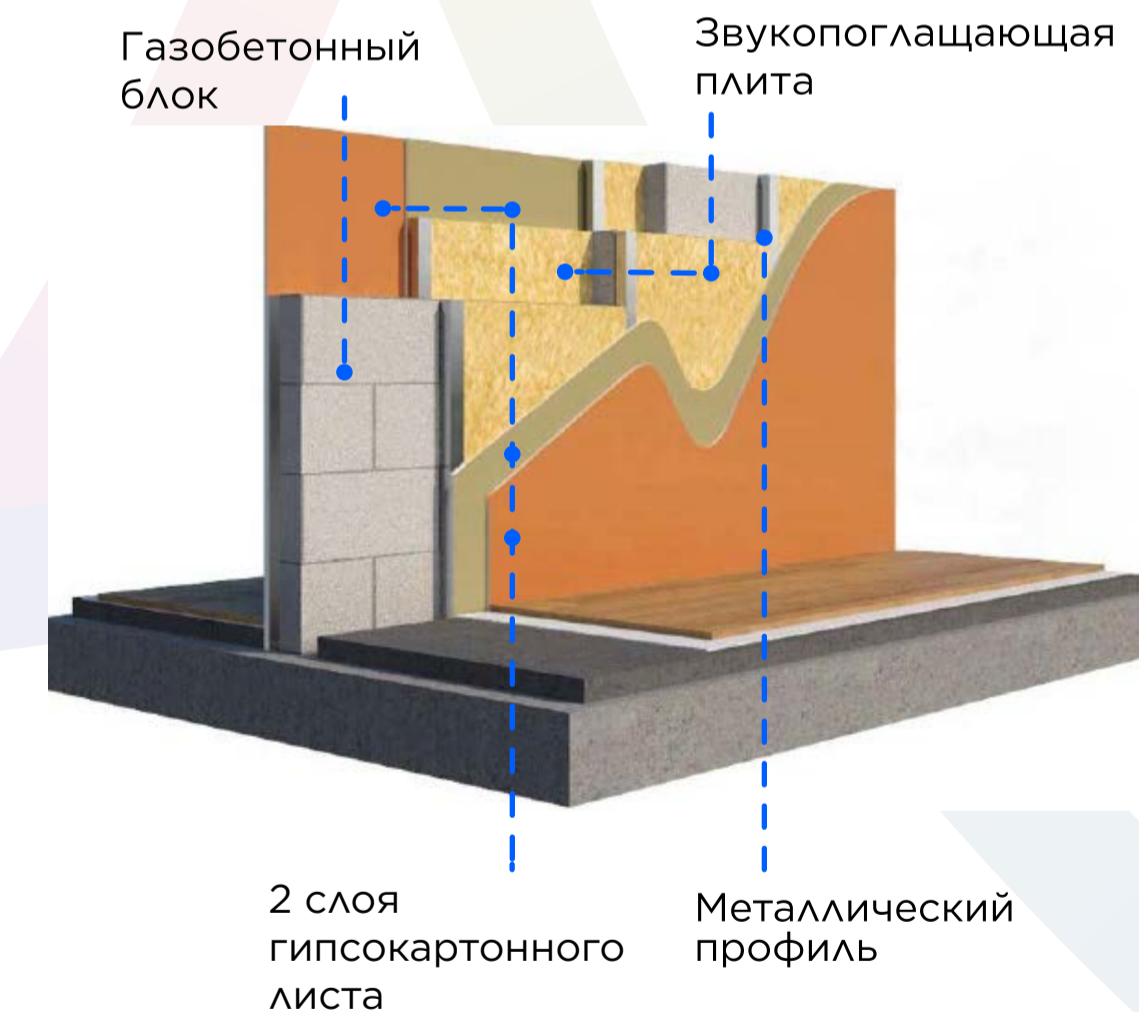
 нажмите чтобы посмотреть видео

Шумные соседи больше не доставят вам неудобств благодаря решениям, направленным на улучшение межквартирной шумоизоляции. Мы внедряем современные технологии звукоизоляционных перегородок, таких как Acoustic Pro.



Acoustic Pro — система, разработанная в сотрудничестве с экспертами из Корейской Республики специально для VI Group, представляет собой многослойную конструкцию, состоящую из двух слоев гипсокартона, минераловатной плиты и газоблока толщиной 100 мм с одной стороны, а с другой стороны — минераловатной плиты и двух слоев гипсокартона.

В данной технологии используются различные типы материалов: мягкие элементы, поглощающие звук, и жесткие, отражающие его. Благодаря такому сочетанию достигаются отличные показатели звукоизоляции. Толщина перегородок тщательно рассчитана, чтобы максимально сохранить полезную площадь жилья.

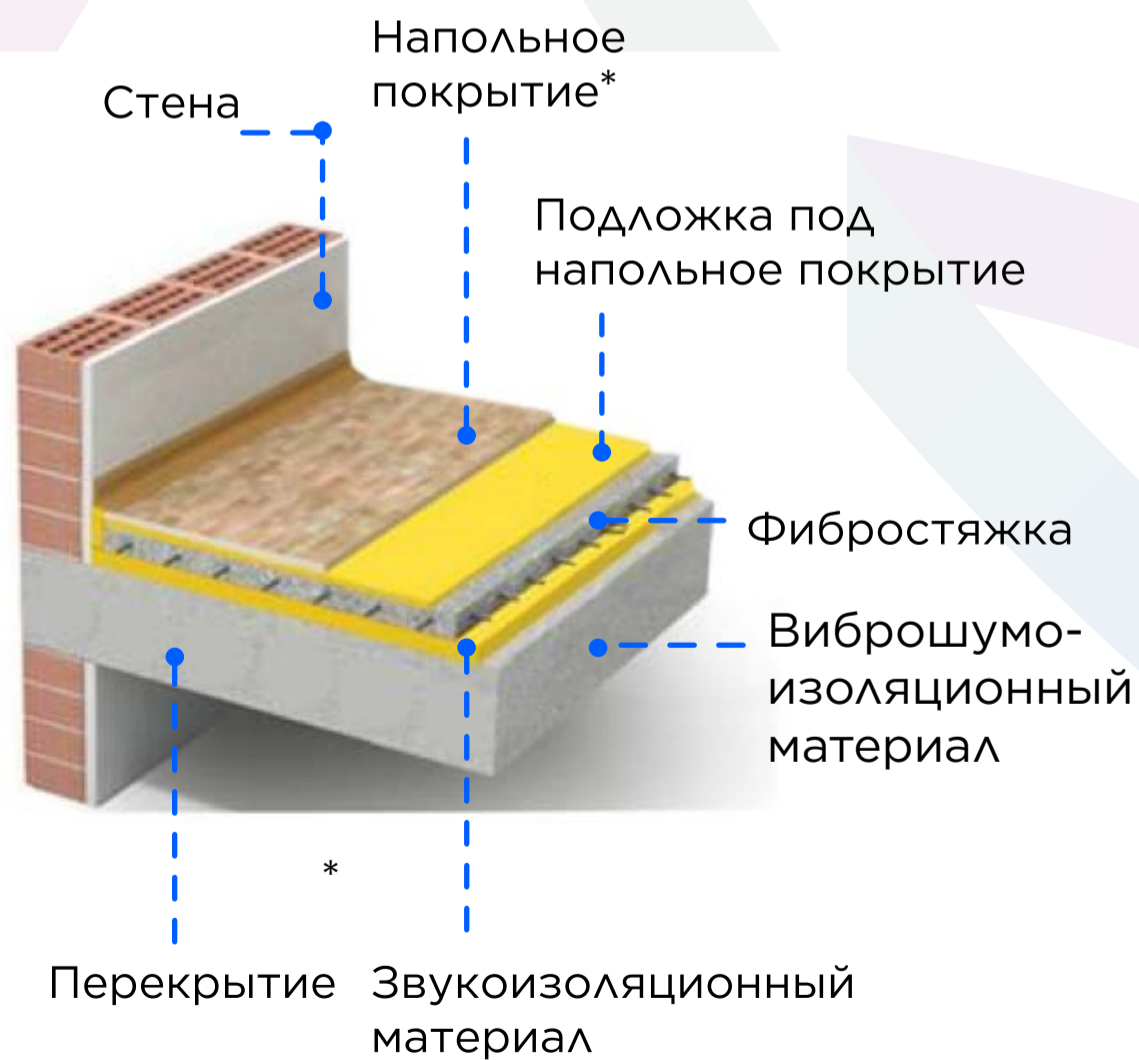


# Повышенная шумоизоляция

## Плавающий пол

Мы используем технологию “плавающего пола” для звукоизоляции квартиры от шума, исходящего сверху.

Это особая система, при которой перед заливкой стяжки укладывается слой вспененного полипропилена толщиной в 1 см., плотно прилегающий к стенам и полу. Благодаря этому шум от шагов соседа или катания на роликах будет эффективно поглощаться “плавающим полом”.



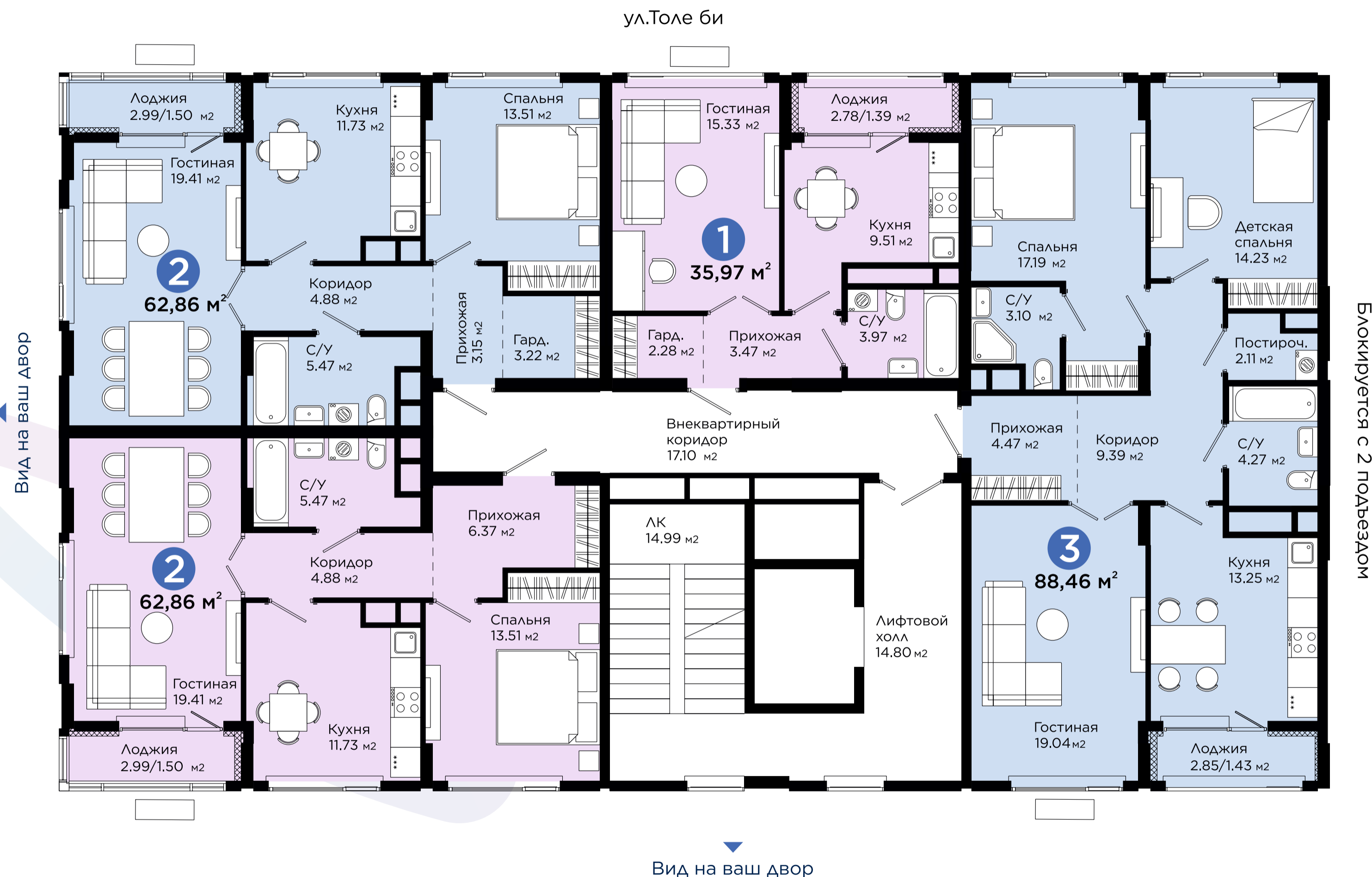
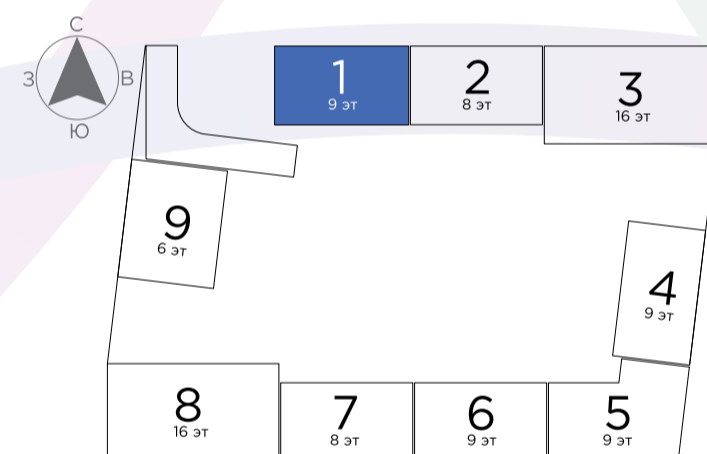
«Плавающий пол» блокирует распространение ударного шума



\*Осуществляется клиентом самостоятельно

# Планировки\*

\*нажмите и выберите свою планировку на сайте





# Функциональные помещения



## Крытый паркинг

Защитите свой автомобиль от дождя, сильного мороза или жары, а также от злоумышленников в крытом паркинге.

\*приобретается отдельно



## Велопарковка

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели велопарковку, которая удобна как для вас, так и для окружающих.



## Boxroom

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и многое другое можно хранить в личном boxroom.

\*приобретается отдельно

Изображения носят условный характер

# Помещения для бизнеса

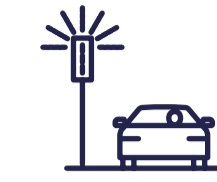
Наши коммерческие помещения преимущественно располагаются на первых этажах жилых кварталов. Разнообразие площадей и свободная планировка позволят вам подобрать коммерческое помещение под различные виды бизнеса.



Более 6 000  
жителей



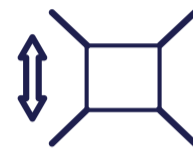
Пешеходный  
трафик



Большой  
автомобильный  
трафик



Развитая  
инфраструктура



Высота  
потолков  
3,9 м



Аллея  
на территории  
комплекса



Предусмотрена  
гостевая парковка



# Ипотека

 нажмите и перейдите на сайт

## Программы для каждого



### Ставка от 0,1%

Выбирайте удобную ставку и планируйте комфортные для вас ежемесячные платежи.



### Без. доп. залога

Вам не придется искать дополнительную недвижимость для залога, оформляйте в качестве залога приобретенную в ипотеку квартиру.



### Более 15 индивидуальных программ

Оформляйте ипотеку на условиях, которые максимально учитывают Ваши потребности.



### Сумма займа до 100 млн.тенге

Комфортная для вас сумма займа отменяет ограничения по выбору квартиры.



### Первоначальный взнос от 20%

Оформляйте ипотеку и живите в своей квартире, даже если у вас есть меньше половины стоимости на первоначальный взнос.



### Online-ипотека

Покупайте недвижимость в ипотеку за 30 минут, не посещая банка. Вы сэкономите свое время и средства, посвятив свободное время любимым занятиям.




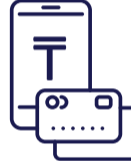
нажмите чтобы посмотреть видео


# Online покупка


Просто. Быстро. Удобно.


Почему выбирают online-покупку?

 **Экономия времени**  
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут

 **Гибкие способы оплаты**  
Рассрочка, ипотека или полный расчет – выбирайте наиболее удобный вариант.

 **Прозрачность и надежность**  
VI Group гарантирует безопасность и удобство всех операций.

 **Доступ из любой точки мира**  
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей

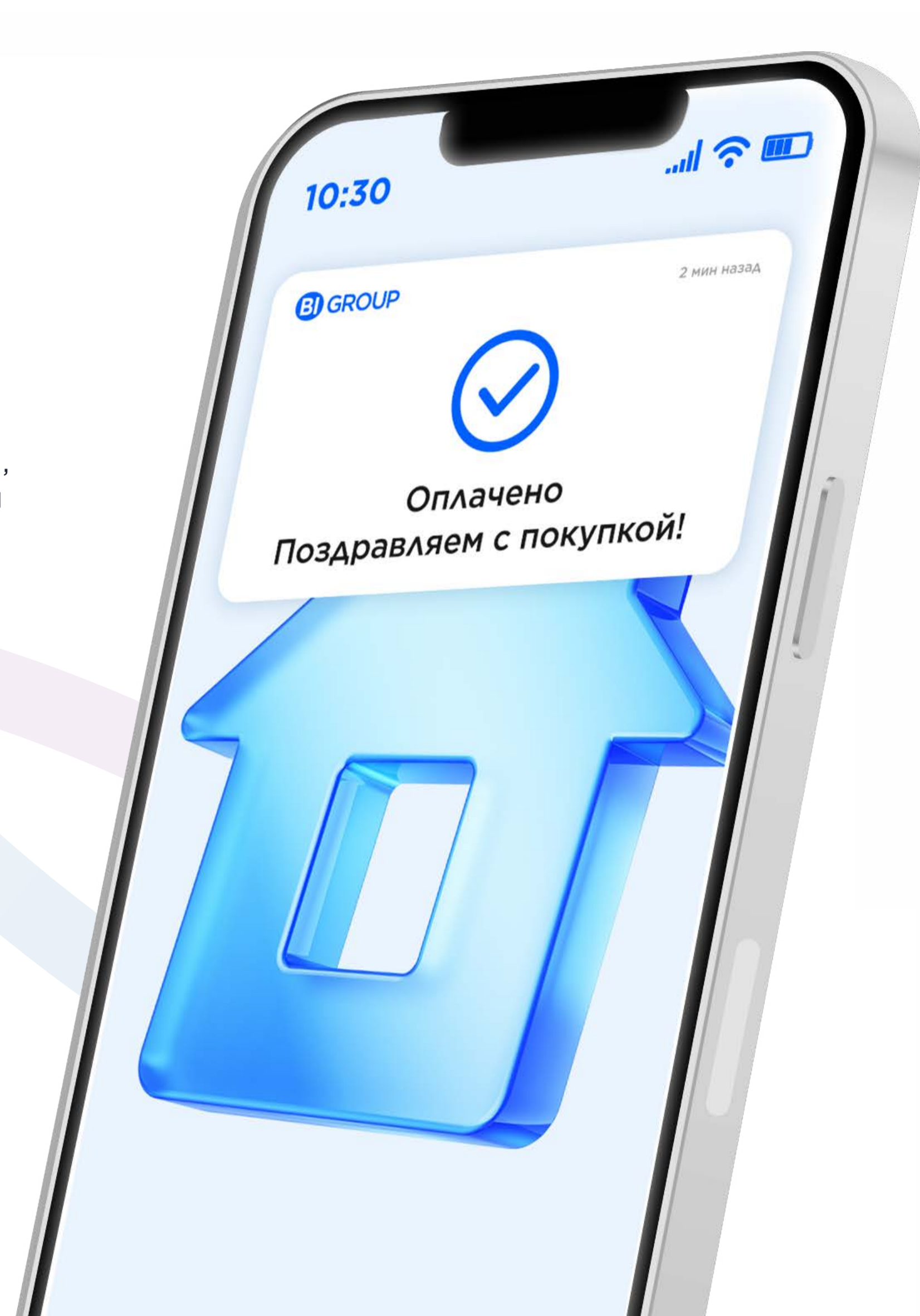
 **Поддержка на каждом этапе**  
Наши специалисты всегда на связи, чтобы ответить на ваши вопросы и помочь.

## 1. Самостоятельная покупка через BIG App

- Вы выбираете квартиру, подписываете договор и совершаете оплату в удобное для вас время через приложение.
- После завершения сделки за вами закрепляется персональный менеджер, который будет сопровождать вас на всех последующих этапах.

## 2. Покупка с помощью менеджера цифрового офиса продаж

- Вы оставляете заявку на сайте или в приложении.
- Наш менеджер консультирует вас, помогает подобрать идеальную квартиру и завершить процесс оформления сделки.



# BI Service

 <https://bi.group/ru/page/service>


20 лет нам доверяют более 500 тысяч жителей по всему Казахстану и за его пределами


Управляющая компания BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.


По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 7 млн.м<sup>2</sup>

 > 1 000  
жилых комплексов

 > 2 500  
коттеджей

 > 34 000  
паркингов

 > 4 500  
офисов

## Что нас отличает:

- Высокая экспертность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества.

Тарифы за эксплуатационные услуги\* будут составлять:  
жилые помещения — от 250 тг/м<sup>2</sup>,  
офисы — от 499 тг/м<sup>2</sup>,  
паркинг — от 10 000 тг/м<sup>2</sup>

\*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования.



# Министерство счастья



С заботой о клиентах мы создали Министерство счастья, которое организует досуг жильцов и создает теплую атмосферу добрососедства, чтобы каждый из вас ощущал себя частью большой семьи VI.

Мы поддерживаем жителей в их инициативах и проектах, направленных на сплочение соседей.



С Министерством счастья досуг всех семей будет наполнен яркими событиями:

- Соревнования по мини-футболу;
- Турниры по настольному теннису;
- Тренировки на воздухе;
- Походы в горы;
- Творческие мастер-классы;
- Концерты и выставки;
- Совместные праздники;
- Просмотры фильмов во дворе.

# VI Green

Посадка деревьев — это приятное времяпрепровождение в кругу семьи и соседей.

Вместе с жителями мы высадили более 50 000 деревьев и кустарников. Профессиональные дендрологи заботятся о том, чтобы растения приживались и многие годы украшали дворы.



# Мобильное приложение BIG App

BIG App – это экосистема онлайн услуг для клиентов BI Group.

Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от BI Group



- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



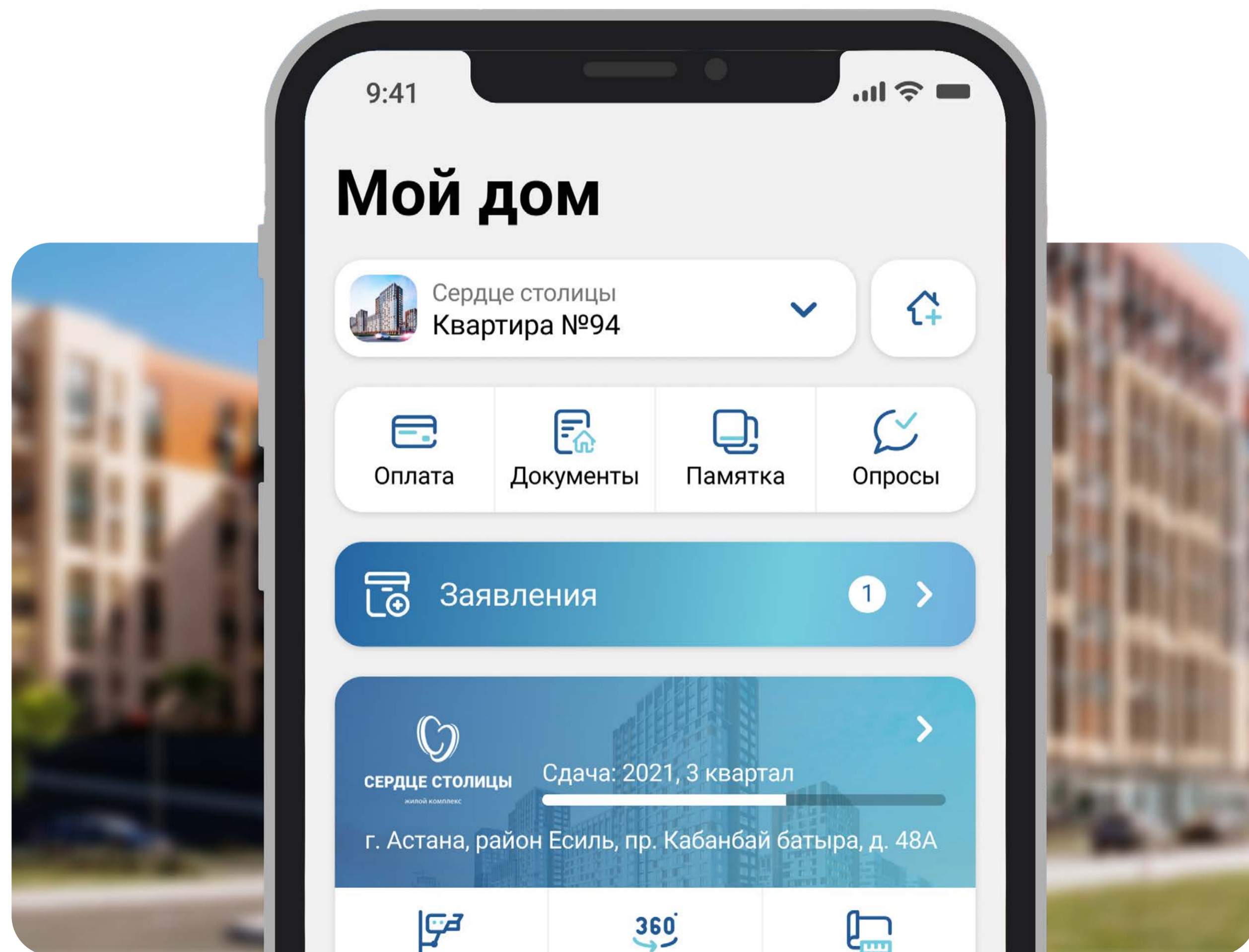
- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



- BI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в BIG App



# Программа Лояльности BI Club

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также возможность копить BIcoin-ы (бонусы) и обменивать их на призы/суперпризы от наших партнеров!

В настоящее время существуют 8 видов карт:

Тип недвижимости:		Квартиры	Офисы
BI BRONZE	1 покупка	4%	5%
BI BRONZE+	2 покупка	5%	6%
BI SILVER	3 покупка	6%	7%
BI SILVER+	4 покупка	7%	8%
BI GOLD	5 покупка	8%	9%
BI GOLD+	6 покупка	9%	10%
BI PLATINUM	7+ покупок	10%	11%
BI DIAMOND		12%	13%



Для того, чтобы получить BIcoin-ы (бонусы) и выигрывать суперпризы, грузите чеки за любые покупки в разделе BI Club! Подробнее [👉 loyalty.bi.group](https://loyalty.bi.group)

# Дополнительные опции

## УМНЫЙ ДОМ

- Безопасность
- Комфорт
- Ресурсосбережение

Единая система управления домом, офисом и зданиями через интернет, включающая в себя датчики, управляющие элементами и исполнительные устройства



+7 771 072 4373  
connectedhome.kz



## ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

Для вашего комфорта и удобства мы подготовили предложения по чистой отделке квартир в трех доступных пакетах: Start, Classic, Pro. Мы используем только качественные материалы, современный дизайн с технологичными решениями. Заезжайте в готовую квартиру без хлопот.



Экономия времени



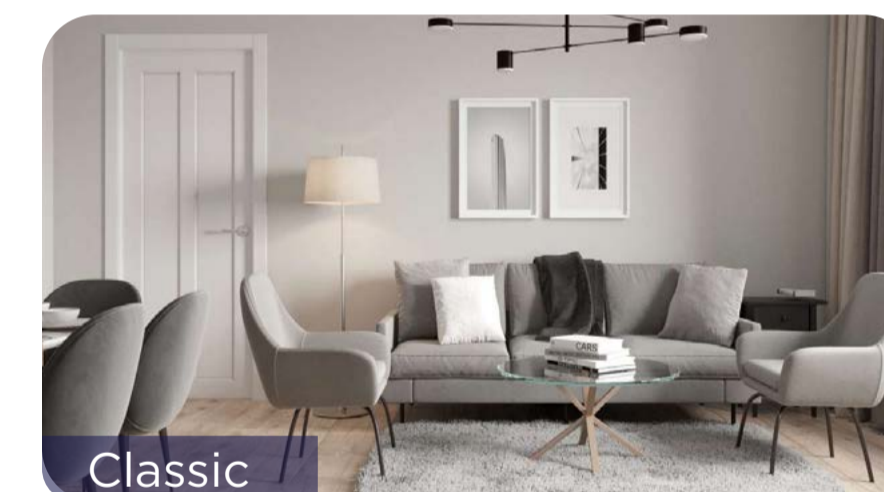
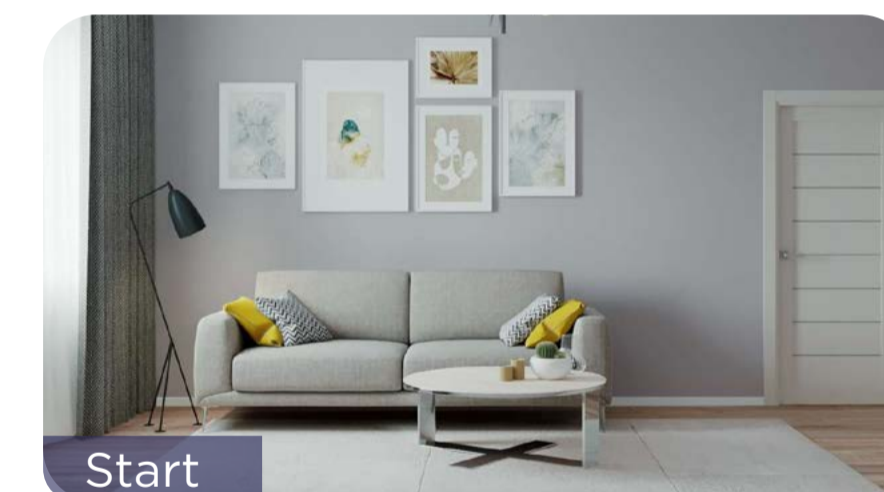
Сумма ремонта включена в ипотеку



1 год гарантии



Проверенный ремонт от застройщика



# Контакты

## г. Астана

ул. Сыганак, 62/3  
БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшык 5г  
ЖК «Лазурный квартал»

пр. Аль-Фараби, 3а  
ЖК Capital Park Sky

ул. Т. Рыскулов, 9  
ЖК Nexpro Trend

## г. Шымкент

пр. Назарбаева, 55

ул. Желтоксан, 28

## г. Караганда

пр. Бухар Жырау 51/4  
Бизнес-центр 51

## г. Алматы

ул. Тимирязева, 28в  
БЦ «Гранд Алатау»

Бигвилль «Arena Park»  
ул. Момышулы 10/2

## г. Атырау

пр. Тайманова 42А  
ЖК Altyn Zaman

пр. Каныша Сатпаева, 43а  
ТРЦ Infinity Mall

Центр онлайн  
продаж

 **360**



Получить  
консультацию

Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса отраженные в настоящем буклете являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации. Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. ДДУ будет заключаться после заключения договора о предоставлении гарантии единого оператора или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков. Уполномоченная компания: ТОО «Salamat Stroy», застройщик ТОО «Nova City Development».

Дата обновления буклета: 08.06.2026

