

Almaty Sales Office

June, 2026

BIG Summer

01.06 – 30.06

Акции Алматы на июнь

bi.group.almaty



BI Bronze 1 покупка	квартира	4%
	коммерция	5%

BI Bronze+ 2 покупка	квартира	5%
	коммерция	6%

BI Silver 3 покупка	квартира	6%
	коммерция	7%

BI Silver+ 4 покупка	квартира	7%
	коммерция	8%

BI Gold 5 покупка	квартира	8%
	коммерция	9%

BI Gold+ 6 покупка	квартира	9%
	коммерция	10%

BI Platinum 7 покупка	квартира	10%
	коммерция	11%

BI Diamond от 700 млн в год	квартира	12%
	коммерция	13%

Обновленная рассрочка BI Club

Первоначальный взнос	3 мес. (1-2)	6 мес. (4-5)	9 мес. (7-8)	12 мес. и более (10-11)
30%	0%	4%	6%	8%
50%	0%	2%	4%	6%
70%	BI Club/2		2%	4%



Ипотечные условия по типу договора	Отбасы банк 50/50 с доп. залогом	Altyn, Freedom, BCC, Halyk (online/offline)	Отбасы банк 30/70 с доп. залогом	Отау/Наурыз	BIG Tandau 36 мес.	BIG Tandau 60 мес.	BIG Qadam
Надбавка/скидка	скидка	надбавка	надбавка	без скидки	надбавка	надбавка	надбавка
ДДУ	4%	5%	5%	0%	5%	10%	10%
ДКП	4%	5%	5%	0%	Недоступно	Недоступно	Недоступно
Срок оплаты (рабочих дней)	10/25	10	25	20	20	20	20

BIG Summer

Лёгкая рассрочка



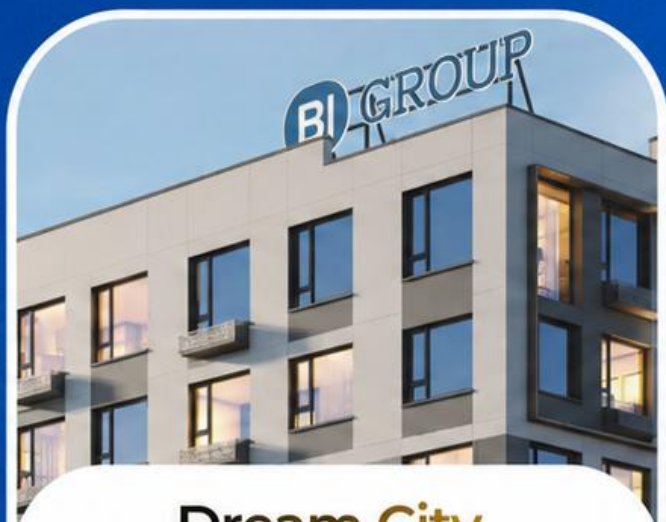
Первый взнос
20%



Надбавка на всю стоимость
5%



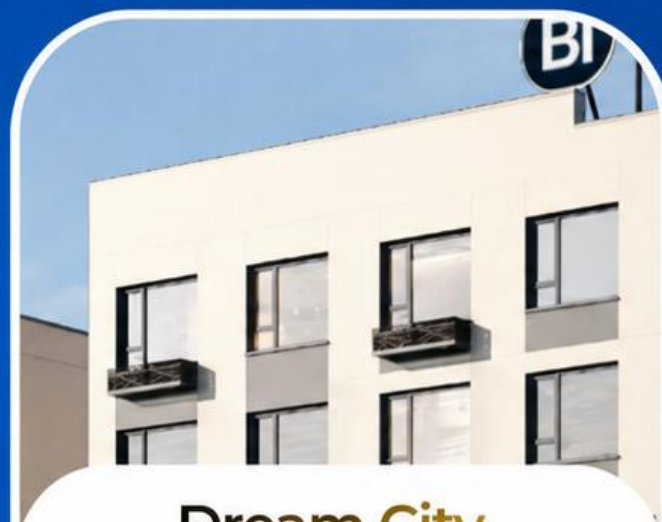
Ежемесячный платеж до
АВВЭ +1 мес.
200 000 ₴



**Dream City.
Eco D**

все этажи

лимит
3 квартиры (ЧО и предчист.)



**Dream City.
Eco E**

все этажи

лимит
4 квартиры (ЧО и предчист.)

BIG Summer

Лёгкая рассрочка



Первый взнос
20%



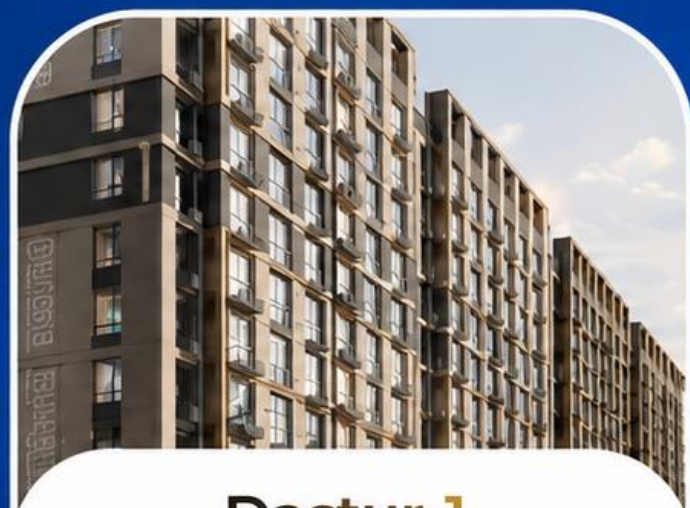
Надбавка на всю стоимость
5%



Ежемесячный платеж до АБВЭ + 1 мес.

200 000 ₺ (Dastur)

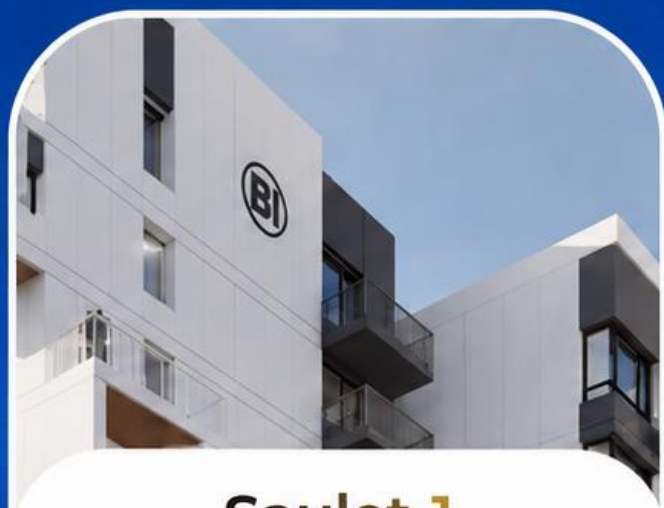
300 000 ₺ (Saulet)



Dastur-1

евро. 3-комн. от 68 м2
до 77,93 м2 и
на 2-комн. от 70 м2

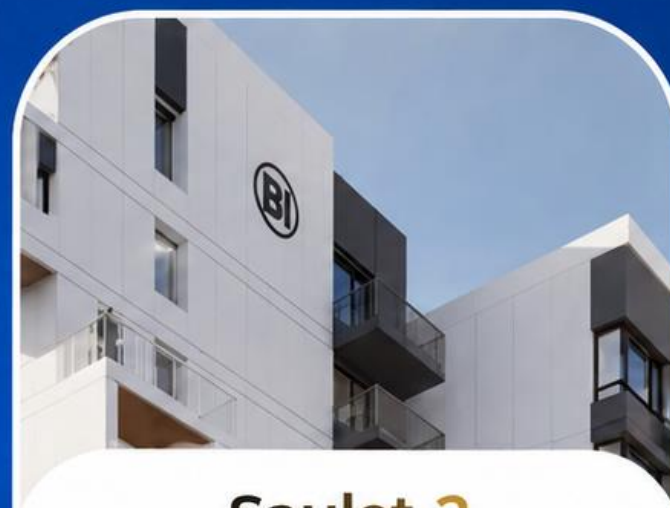
ограничения по
комнатности



Saulet-1

полноц. 3, 4, 5-комн.

по 3 лимита каждой комн.



Saulet-2

полноц. 3, 4, 5-комн.

лимит 10 квартир

BIG Summer

Лёгкая рассрочка



Первый взнос
20%



Надбавка на всю стоимость
7%



Ежемесячный платеж до
АВВЭ +1 мес.
200 000 ₸



**Jibek Joly
C-1**

последние этажи

до 30.06.2026



**Jibek Joly
C-2**

последние этажи

до 30.06.2026

BIG Summer

Лёгкая рассрочка



Первый взнос
30%



Без надбавок
и скидок



Ежемесячный платеж до
АВВЭ +1 мес.
5 000 000 ₹



Biography 2-1

срок действия акций до
30.06.2026



Biography 2-2

срок действия акций до
30.06.2026



**+2% к BI Club при
полной оплате**

оплата в теч.
3 - 5 дней



**Обновленная
рассрочка от ПВ 20%**

таблица на след.
странице



**Партнерская
ипотека**

без скидок и надбавок,
включая BIG Tandau 36 мес.
На 60 мес. - наценка +5%

Условия на все квартиры BIG+ в Алматы: бигвилль «Arena City», «Dream City», «Jibek Joly», Dastur 3, 4,
кроме Saulet-3

Акция действует до **30.06.2026** и не суммируется с акциями месяца



Первоначальный взнос	3 мес (1-2)	6 мес (4-5)	9 мес (7-8)	12 мес. и более (10-11)
20%	0%	2%	4%	6%
30%	0%	0%	2%	4%
50%	без скидок и надбавок			
70%	скидка BI Club/2			

акция действует
до 30.06.2026

условия только на квартиры с
пакетами BIG+ и не суммируются с
акциями месяца

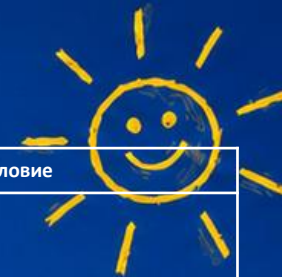


Жилой комплекс	Полная оплата	Ипотека	Рассрочка	Комбо покупка
Verdi-2	-15% скидка при 100% оплате и при Отбасы банк 50/50 10% скидка на 1-комн. квартиру №237 и при Отбасы банк 50/50 (готовый дом)	Партнерские ипотеки без надбавки и скидки: Каскадная ипотека Freedom Оңай ипотека Altyn Bank	ПВ 20%, остаток до 25.08.2026 ежемес., скидка BI Club	Кладовка -50% Паркинг -20% только жителям ЖК (имеются ограничения)

Жилой комплекс	Полная оплата	Ипотека • Рассрочка	
Dream City. Eco A, B	-20% скидка на 3-4 комн. при 100%, лимит 10	Отбасы банк 50/50: 20% скидка на 3-4 комн., лимит 10	Партнерская ипотека со скидкой 10%
Dream City Family - C	Скидка +2% к BI Club Лимит 5 квартир	Стандартные условия ипотеки	
Regis Hills	-20% скидки при 100% оплате	Рассрочка с ПВ 30%, остаток до 25.08.2026 г., скидка 15% Передача ключей после полной оплаты	
ALA Town-1 (show-room)			
Biography 1-1 Biography 1-2	-15% скидка при 100% оплате Паркинг и кладовка со скидкой -30% при единовременной покупке (на старые договора тоже действует), при отдельной покупке -20% При единовременной покупке квартиры -40% на паркинг и кладовку (только на новые договора)	Рассрочка с ПВ 30%, остаток до 25.08.2026 г., скидка 15% ПВ 10%, остаток без скидки и надбавки, до 30.06.2026 лимит по 3 в каждой очереди	



Жилой комплекс	Полная оплата	Гибкая рассрочка	
EL Monte	-20% при 100% оплате на 3-4 комнатные, лимит 5	Рассрочка 50-50 со скидкой 20% до ноября 2026 на дуплексы: №37,38,77,46,53,54	<p>Рассрочка 30-70 со скидкой -15% до ноября 2026 на 1-2-3-4-5 блоки</p> <p>Рассрочка 30-70 со скидкой -15% до ноября 2026 на 1 эт. во всех блоках</p>
Tamga Residence	Скидка -15% при 100% оплате	Рассрочка 30-70, скидка -10% без ежемес. платежей до ноября 2026	
1 st by VI Премиум - 1	-10% скидка при рассрочке с ПВ 30%, остаток 70% в сентябре 2026 только на 1 этажи, лимит 3		
1 st by VI Премиум - 2	-10% скидка при рассрочке с ПВ 30%, остаток 70% в сентябре 2026 только на 1 этажи, лимит 3		
1 st by VI Luxe	-10% скидка при 100% оплате только 1 этаж, лимит 3	Рассрочка 50-25-25, без пром платежей, наценка 6% на остаток только на 1 этажи, лимит 3	



Жилой комплекс	Полная оплата	Гибкая рассрочка • Ипотека	Гибкая рассрочка • Доп. условие
Biography 2-1 Biography 2-2	VI Club	ПВ 50% сейчас, 50% при передаче ключей, без пром. платежей, скидка VI Club лимит по 5 шт. в каждой очереди ПВ 30% сейчас, 70% при передаче ключей, без пром. платежей скидка VI Club/2 лимит по 5 шт. в каждой очереди	ПВ 30%, ежемес. по 5 млн, остаток до АВВЭ+1 мес, без скидок и без надбавок
Saulet 1	20% скидка на квартиры: 39, 41, 77, 52, 8, оплата в теч. 5 раб. дней 1-2 комн. – -10% при 100% и Отбасы 50/50, лимит 10 3-4-5-комн. – -15% при 100% и Отбасы 50/50, лимит 10	<ul style="list-style-type: none"> Партнерская ипотека и BIG TANDAU 36 мес. без надбавки и скидки BIG Tandau на 5 лет на полноценные 3-4-5 комн. кв. без надбавки и скидки 	Паркинг за 200 000 тенге, кладовка за 200 000 тенге (продаются вместе) при покупке полноценных (не студии) 3, 4, 5-комн. квартир за исключением семейных паркингов лимит: 1 паркинг и 1 кладовка в руки
Saulet-2	20% на квартиры: №244, 40, оплата в теч. 5 раб. дней 1-2 комн. – -10% при 100% и при Отбасы 50/50, лимит 10 3-4-5-комн. – -15% при и при Отбасы 50/50, лимит 10		
Dastur-1	10% скидка на 1-2 комн кв. до 50 кв.м. при 100% оплате -20% скидка при 100% оплате на евро 3-комн от 68 м2 до 77,93 м2 при оплате в теч. 5 раб. Дней лимит 10 -20% скидка при 100% оплате на 2-комн от 70 м2 при оплате в теч. 5 раб. дней лимит 10	<p>Рассрочка со скидкой -15% ПВ 30% на евро 3-комн от 68 м2 до 77,93 м2 и на 2-комн от 68 м2, остаток до 25.08.2026 г. скидка -15%</p> <p>Лёгкая рассрочка с ПВ 10%, ежемесячно по 200 тыс, остаток до 25.08.2026, только на евро 3-комн от 68 м2 до 77,93 м2 и на 2-комн от 70 м2 со скидкой 10%</p> <p>ПВ 20%, остаток на ключах, без скидки и надбавки</p> <p>Рассрочка ПВ 50% сейчас, 50% при передаче ключей, скидка VI Club/2</p>	<p>Партнерская ипотека без надбавки + BIG Tandau 36 мес. на все комнатности</p> <p>BIG Tandau и BIG Qadam на 60 мес. на 2-комн от 68 м2 и 3 комн. от 67 м2 до 78 м2. без скидок и надбавок</p> <p>Комбо-пакет: 50% на паркинг, 50% на кладовку при покупке 3-4 комн. квартиры</p> <p>Рассрочка на паркинг и кладовку: ПВ 50%, остаток равными долями до передачи ключей, Без скидок и переплат</p>
Dastur-4	при 100% оплате скидка 10% только на 12 этажи лимит 10 шт.	Лёгкая рассрочка с ПВ 20% до АВВЭ +1 мес., наценка +5%, только последние этажи, лимит 10	



Жилой комплекс	Полная оплата	Ипотека	Рассрочка
Dream City Family - K Dream City Family - L	-12% при 100% оплате 5 квартир в каждой очереди	Партнерская ипотека со скидкой 2% лимит по 5 кв. в каждой очереди Big Tandau на 3 года со скидкой 2% лимит по 5 кв. в каждой очереди Big Tandau на 5 лет, Big Qadam на 5/7 лет с надбавкой 3% лимит по 5 кв. в каждой очереди • Отбасы банк с доп залогом 50/50: 12% скидка	Рассрочка 30-40-30 со скидкой 4% Рассрочка 50-50 со скидкой 6% (лимит 5 квартир в каждой очереди) Рассрочка с ПВ 20% остаток 25 августа 2026 со скидкой BI Club
Dream City. Eco C	+5% к BI Club (кроме Diamond)	Стандартные условия	Рассрочка 50/50, скидка BI Club Рассрочка с ПВ 20%, остаток 25.08.2026, скидка BI Club
Dream City. Family C	+2% к BI Club при 100%, кроме Diamond	Стандартные условия	Стандартные условия
Dream City Family - M Dream City Family - N	Скидка +5% к BI Club лимит 5 квартир (кроме Diamond)	Партнерская ипотека без надбавок лимит по 5 кв. в каждой очереди Big Tandau на 3 года без надбавок лимит по 5 кв. в каждой очереди Big Qadam на 5/7 лет с надбавкой 5% лимит по 5 кв. в каждой очереди Отбасы банк с доп залогом 50/50	Рассрочка 30-40-30 без надбавок Рассрочка 50-50 со скидкой BI Club/2 (лимит 5 квартир)
Dream City Art - A Dream City Art - B	Скидка +2% к BI Club лимит 10 квартир	Стандартные условия	Рассрочка 30-40-30 без надбавки и скидки Рассрочка 50-25-25 со скидкой BI Club/2
Dream City Art - C	Скидка +1% к BI Club лимит 5 квартир		Рассрочка 30-40-30 без надбавки и скидки Рассрочка 50-25-25 со скидкой BI Club/2
Dream City Family - D	Скидка +5% к BI Club (кроме Diamond)	Партнерская ипотека + BIG Tandau 36 мес. без надбавки BIG Tandau and BIG Qadam 60 мес. наценка +5%	Рассрочка 50-50 со скидкой BI Club/2 (лимит 5 квартир) Рассрочка с ПВ 20% остаток 25 августа 2026 со скидкой BI Club
Dream City Family - E	Скидка +2% к BI Club (кроме Diamond)	Стандартные условия	Рассрочка 30-40-30 без надбавок Рассрочка 50-50 со скидкой BI Club/2 (лимит 5 квартир)

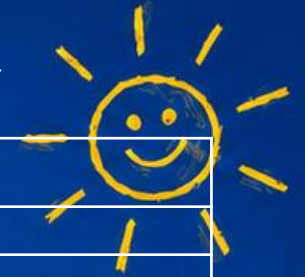


Жилой комплекс	Полная оплата	Ипотека • Легкотека	Рассрочка
Dream City. Eco D, E	-12% при 100% оплате (лимит 10 квартир)	2% скидка ипотека партнерская и Биг Тандау 3 года, Биг Кадам и Биг Тандау на 5 лет с надбавкой 3% Легкая рассрочка с ПВ 20% с надбавкой 5% на все этажи ежемесячно по 200 тыс тг лимит 10 • Отбасы банк с доп залогом 50/50: 12% скидка	Рассрочка 30-40-30 со скидкой 4% Рассрочка 50-50 со скидкой 6%
Dream City. Eco F, G	-10% при 100% оплате (лимит 10 квартир)	ипотека партнерская и Биг Тандау 3 года без надбавок и скидок, Биг Кадам и Биг Тандау на 5 лет с надбавкой 5% Легкая рассрочка с ПВ 20% с надбавкой 5% на 1 и 6 этаж ежемесячно по 200 тыс тг лимит 10 • Отбасы банк с доп залогом 50/50: 10% скидка	Рассрочка 30-40-30 со скидкой 3% Рассрочка 50-50 со скидкой 5%

Объект	Партнерская ипотека	Big Tandau 3 года	Big Tandau 5 лет	Big Qadam 5/7 лет
Dream City Eco F Dream City Eco G	Без надбавок и скидок	Без надбавок и скидок	надбавка +5%	надбавка +5%
Dream City Eco D Dream City Eco E	Скидка 2%	Скидка 2%	надбавка +3%	надбавка +3%
Dream City Family K Dream City Family L Dream City Family L BIG +	Скидка 2%	Скидка 2%	надбавка +3%	надбавка +3%
Dream City Family M Dream City Family N Dream City Family D	Без надбавок и скидок	Без надбавок и скидок	надбавка +5%	надбавка +5%

BIG Summer

Бигвилль «Arena City»



Жилой комплекс	Полная оплата	Ипотека • Легкотека • Рассрочка
Arena City. Life B, C	BI Club	Стандартные условия
Arena City. Sport E Arena City. Sport E (BIG+)	10% скидки только на 4-х комн квартиры при 100% оплате и при Отбасы банк	только на 4-х комн квартиры: Партнерская ипотека без надбавки, БИГ Кадам и Биг Тандау на 5 лет – с надбавкой 5%
Arena City Sport – F Arena City Sport – G	Только на: 3-комн студии (64-69 м2) 4-х комн квартиры 10% скидки только на при 100% оплате и при Отбасы банк.	Только на: 3-комн студии (64-69 м2), 4-х комн квартиры Партнерская ипотека без надбавки, БИГ Кадам и Биг Тандау на 5 лет – с надбавкой 5%
Arena City Sport – D	-10% скидки при 100% оплате и при Отбасы банк	Стандартные условия
Arena City Sport – F BIG+LIGHT Modern	BI Club	Стандартные условия
Arena City Balance A, B, C, D	BI Club	Стандартные условия
Arena City Park A-B-1	-10% скидки при 100% оплате при Отбасы банк	Партнерская Ипотека без надбавки Скидка 5%, ПВ 22% , остаток при ключах
Arena City Park A-B-2	-10% скидки при 100% оплате и при Отбасы банк 50/50	Партнерская Ипотека без надбавки Скидка 5%, ПВ 22% , остаток при ключах
Arena City Park – C	BI Club	Стандартные условия
Arena City Park E	BI Club	Стандартные условия
JIBEK JOLY A, B	BI Club	Стандартные условия
JIBEK JOLY C-1 JIBEK JOLY C-2	BI Club	Легкая рассрочка на последние этажи ПВ 20%, надбавка +7% остаток АВВЭ+1 мес (до ноября 2027)

BIG Summer

BI Club (офисы)



BI Bronze 1 покупка	квартира	4%
	коммерция	5%

BI Bronze+ 2 покупка	квартира	5%
	коммерция	6%

BI Silver 3 покупка	квартира	6%
	коммерция	7%

BI Silver+ 4 покупка	квартира	7%
	коммерция	8%

BI Gold 5 покупка	квартира	8%
	коммерция	9%

BI Gold+ 6 покупка	квартира	9%
	коммерция	10%

BI Platinum 7 покупка	квартира	10%
	коммерция	11%

BI Diamond от 700 млн в год	квартира	12%
	коммерция	13%

BI Club	BI Bronze 1 покупка	BI Bronze+ 2 покупка	BI Silver 3 покупка	BI Silver+ 4 покупка	BI Gold 5 покупка	BI Gold+ 6 покупка	Platinum 7 покупка	Diamond
50%	2,5%	3%	3,5%	4%	4,5%	5%	5,5%	6%
70%	3,5%	4%	4,5%	5%	5,5%	6%	6,5%	8%



Жилой комплекс	Рассрочка
Dream City Art - В, С, С - Паркинг	Рассрочка 50-25-25 с сохранением скидки VI Club/2, Рассрочка 30-30-40, надбавка +2% на остаток
Dream City Eco - D, E, F, G	Рассрочка 50-25-25 с сохранением скидки VI Club/2, Рассрочка 30-30-40, надбавка +2% на остаток
Dream City Family - В	Скидка 15% при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026
Dream City Family - С	FIX Price 700 000 тг. за м2 при при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026 на офисы №17, 16, 13, 19
Dream City Family - F	FIX Price 700 000 тг. за м2 при при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026 все офисы, кроме №27
Dream City Family - F - Паркинг	15% скидка при 100% оплате, лимит 3 Рассрочка 50-50, скидка VI Club до 30.07.2026 Рассрочка 30-70, скидка VI Club/2 до 30.07.2027
Dream City Family - G	FIX Price 700 000 тг. за м2 при при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026 , кроме №25, 26, 27, 28
Dream City Family - G - Паркинг	15% скидка при 100% оплате, лимит 3 Рассрочка 50-50, скидка VI Club до 30.07.2026 Рассрочка 30-70, скидка VI Club/2 до 30.07.2029
Dream City Family - D	Рассрочка 50-50, скидка VI Club Рассрочка 30-70, скидка VI Club/2
Dream City Family - E	Рассрочка 50-50, скидка VI Club Рассрочка 30-70, скидка VI Club/2
Dream City Family - E, БЦ, офис № 28	Скидка 15% при 100% оплате
Dream City Family - К	Рассрочка 50-50, скидка VI Club Рассрочка 30-70, скидка VI Club/2
Dream City Family - М	Рассрочка 50-25-25 с сохранением скидки VI Club/2, Рассрочка 50-50 без скидки и надбавки Рассрочка 30-30-40, надбавка +2% на остаток



Жилой комплекс	Рассрочка
Arena City Park A-B - 2	Скидка 10% при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026
Arena City Sport - D	Скидка 15% при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026
Arena City Life - C	Рассрочка 50-25-25 с сохранением скидки VI Club/2, Рассрочка 30-30-40, надбавка +2% на остаток
Arena City Sport - E	FIX Price 700 000 тг. за м2 при при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026 на блоки 4, 5, 6, 7
Arena City Sport - G	FIX Price 700 000 тг. за м2 при при ПВ 30% остаток 70% 25.11.2026 на блоки 6, 7
Arena City Sport C (Comfort P-) - C	FIX Price 700 000 тг. за м2 при при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026
Biography Business - Офис	Рассрочка 30-70, без скидки и надбавки Рассрочка 50-50 со скидкой VI Club
Клубный дом 44	Скидка 15% при ПВ 30% остаток 70% 25.08.2026
Verdi - 2	
Saulet - 2	

BIG Summer

Parking, boxrooms



Жилой комплекс	Паркинг	Кладовка	Рассрочка • Комбо-пакет	Ограничения	KASPI рассрочка
Biography 1-1, 1-2	-20%	-20%	Паркинг и кладовка со скидкой -30% при единовременной покупке (на старые договора тоже действует), при отдельной покупке -20% При единовременной покупке квартиры -40% на паркинг и кладовку (только на новые договора)	Уточнять у глав. спеца Әбілхан Асылмардан	Подключен
Dastur 1	Без скидок	Без скидок	Рассрочка на паркинги и кладовки с ПВ 50%, остаток равными долями до передачи ключей, без скидок и переплат	Паркинги и кладовки всем квартирам: 1 шт. в 1 руки	
Dastur 2, 3	Без скидок	Без скидок		Паркинги всем комнатностям: 1 шт. в 1 руки Кладовки только для 2, 3, 4-комн.: 1 шт. в руки	
Dastur-4	Без скидок	Без скидок		Паркинги и кладовки только для 3-4 комн. (студий тоже)	
Arena City. Sport D	-20%	-50%	Комбо: при единовременной покупке на паркинг -50%, на кладовку -60% скидка	Уточнять у глав. спеца Бердиева Толқын	
Arena City Park A-B	-	-	Комбо пакет Боксрум+паркинг 20% скидка на паркинги и 30% скидка на кладовые		
Arena City Sport C	-	Fix Price 500 000 тг за 1 шт	-	Уточнять у глав. спеца Бердиева Толқын	
Dream City. Family A, B	-50%	-50%	-	Уточнять у глав. спеца Китабанова Аида	
Dream City. Family C	-30%	-	-	Уточнять у глав. спеца Китабанова Аида	
Dream City. Family F,G	-20%	-	-	Уточнять у глав. спеца Китабанова Аида	
Saulet - 1, 2	без скидок	без скидок	Паркинг за 200 000 тенге, кладовка за 200 000 тенге (продаются вместе) при покупке полноценных (не студии) 3, 4, 5-комн. квартир за исключением семейных паркингов (новые договора с 21.04.2026) лимит: 1 паркинг и 1 кладовка в руки	Уточнять у глав. спеца Әбілхан Асылмардан	
Verdi-1	-20%	-50%	FIX Price: кладовка за 200 000 тг. при покупке квартиры (только новые договора)	Уточнять у глав. спеца Әбілхан Асылмардан	
Verdi - 2	-20%	-50%			
Клубный Дом 44	Комбо скидка -50% на паркинг -50% на кладовку (единовременное приобретение) При раздельном приобретении -30% на паркинг и -30% на кладовку			Уточнять у глав. спеца Нургазина Айгерим	



Форма оплаты		Скидка в 1 мес.	Скидка во 2 мес.	ПВ	Удержание в случае расторжения
100% оплата		BI Club	BI Club/2	5% от стоимости новой квартиры	500 000 тг
Отбасы банк 50/50 с доп залогом		4%	2%		
Рассрочка		Скидки и надбавки применяются стандартные согласно BI Club			
Super Trade-In	100% оплата	<ul style="list-style-type: none"> • BI Club +1% • при рассрочке BI Club и при ипотеке стандартные условия 	<ul style="list-style-type: none"> • BI Club /2+1% • при рассрочке BI Club и при ипотеке стандартные условия 	1 000 000 тг	500 000 тг
	Отбасы банк 50/50	5%	2%		

*Список участвующих проектов ниже

Список проектов по Trade-in (ПВ 5%)
Tamga Residence
EL Monte
1 ST by BI Premium 1, 2-2 оч.
Biography 2-1, 2-2
Бигвилль «Arena City», кроме Sport A, B, C
Dastur 1-2-3-4
Бигвилль «Jibek Joly»

Список участвующих проектов по Super Trade-in (ПВ 1 000 000 тг)
Dream City Family все очереди, кроме A, B, C
Dream city Eco все очереди, кроме A, B
Dream City Tech - A, B
Dream City Art - A-B, C
Saulet 1-2

Список проектов, НЕ участвующих в программе Trade-in
Ala Town - 1, 2, 3
Verdi-1, 2
Arena City. Sport A, B
Dream City. Family A, B, C
Dream City. Eco A, B
Клубный Дом 44

- ! Готовые дома не участвуют в Trade-in и Super Trade-in
 ! Акции месяца не применяются на программу Trade-in и Super Trade-in
 ! Легкая рассрочка не участвует в Trade-in и Super Trade-in

Глоссарий



Термин	Определение
ПВ (первоначальный взнос)	Сумма, которую клиент оплачивает при покупке недвижимости на старте сделки (используется в ипотеке и рассрочке).
Лимит	Ограничение по количеству доступных объектов (квартир, паркингов и т.д.) в рамках конкретного предложения или акции.
Надбавка/наценка	Процент, устанавливаемый застройщиком и применяемый к полной стоимости объекта (чаще используется при рассрочке).
ЛР (лёгкая рассрочка)	Форма рассрочки с первоначальным взносом до момента АБВЭ (акта ввода в эксплуатацию). Предусматривает наценку и фиксированный ежемесячный платёж – в среднем от 200 000 до 300 000 тг.
Партнёрская ипотека	Ипотечные программы от банков-партнёров: Altyn Bank, Halyk Bank, Freedom Bank, Банк ЦентрКредит. Отличаются пониженными ставками, доступными только в рамках сотрудничества с застройщиком.
Каскадная ипотека	Специальная ипотечная программа от Freedom Bank с поэтапными условиями финансирования.
Доп. залог (дополнительный залог)	Используется при оформлении ипотек 50/50 («Женил ипотека») и 30/70 («Новая ипотека») от Отбасы банк. Поскольку строящиеся ЖК не имеют техпаспорта, клиент временно предоставляет в залог другую недвижимость с техпаспортом до/после ввода объекта в эксплуатацию.
Комбо-пакет Комбо при покупке	При одновременной покупке квартиры вместе с паркингом и/или кладовкой клиент получает дополнительную (повышенную) скидку. При отдельной покупке скидка ниже.
Без промежуточных платежей	Формат рассрочки, при котором клиент оплачивает только первоначальный взнос, а оставшуюся сумму – единовременно при получении ключей.
Скидка по BI Club	Программа лояльности для клиентов, ранее приобретавших недвижимость. 2-я покупка: скидка 5%– 3-я покупка: скидка 6% и выше
BI Club/2	Формат применения скидки, при котором бонус делится на две части и используется в структуре оплаты (чаще в рассрочке). Например: если клиенту доступно 4%, применяется схема 4/2 = 2%.
FIX Price	Фиксированная акционная стоимость на определённые квартиры или коммерческие помещения, не подлежащая изменению в рамках предложения.