



BATYS CENTRO

БИЗНЕС ОРТАЛЫҒЫ

BI GROUP

ATYRAU



ЖОБА ТУРАЛЫ

Batys Centro — жайлылықты, функционалдықты және сәулеттік айқындықты біріктіретін жаңа форматтағы заманауи бизнес-орталық. Ғимарат 5 қабаттан тұрады және қаладық қарқынды ритм талаптарын ескере отырып жобаланған.

5

Қабат

IV КВАРТАЛ 2026

Іске асырулы мерзімі

3.9-4.3 м

Коммерциялық
қабаттардың
төбе биіктігі

3.2-3.3м

Паркингтің
төбе биіктігі

104 орын

Паркинг



ОРНАЛАСУЫ

Batys Centro бизнес-орталығы перспективалы шағынауданда, Әбілхайыр хан даңғылының бойында салынууда.

Бұл — қолайлылық пен заманауилық бір кеңістікте тоғысатын орын. Жақын маңда мектептер, балабақшалар, сауда орталықтары, супермаркеттер және жайлы әрі теңгерімді өмір үшін қажетті барлық нысандар орналасқан.

САЯБАҚ

🚗 5 мин

VINOM МЕКТЕБІ

🚗 4 мин

АБАЙ ОРТАЛЫҒЫ

🚶 10 мин

СУПЕРМАРКЕТ

🚶 5 мин

БАЛАБАҚША

👶 5 мин

НАЗАРБАЕВ МЕКТЕБІ

🚗 5 мин

ҚАЛА ОРТАЛЫҒЫ

🚗 10 мин

ӘУЕЖАЙ

🚗 5 мин



ФАСАД МАТЕРИАЛДАРЫ

Алюминий
композитті панельдер

HPL панельдер



АУЛА

Batys Centro бизнес-орталығы Batysmura бигвиллінің құрамында орналасқан. Ғимараттың тыл жағында серуендеуге және демалуға қолайлы атмосфера құратын Арбат-аллеясы бар. Арендатортар мен келушілердің ыңғайы үшін 70 орындық аула паркінгі қарастырылған.



Қабаттық құрылым

1 қабат *төбе биіктігі 4.2 м*

толықтай коммерциялық, белсенді жаяу жүргіндер легін қамтамасыз ететін дүкендер, кафе және сервистік нүктелерге арналған.



2 қабат *төбе биіктігі 3.2 м*

3 қабат *төбе биіктігі 3.3 м*

Бигвилль тұрғындары мен арендатортарына арналған ыңғайлы паркінгтер қарастырылған.



Қабаттық құрылым

4 қабат *төбе биіктігі 4.3 м*

Офистер мен шоурумдарға арналған
функционалды коммерциялық кеңістіктер.



5 қабат *төбе биіктігі 3.9 м*

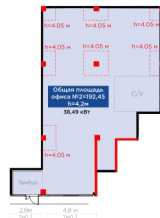
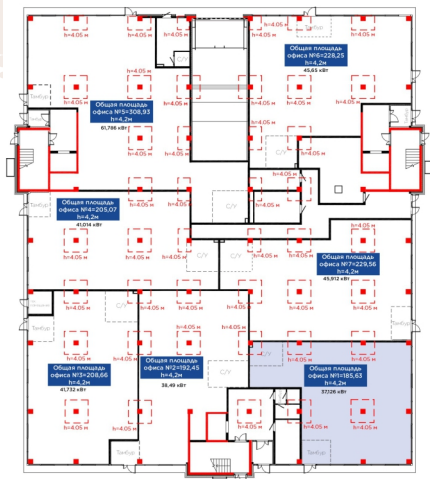
Қаланың әсерлі көрінісі ашылатын
панорамалы коммерциялық аймақтар —
президенттік деңгейдегі офистерге,
мейрамханаларға немесе лаунж-аймақтарға
таптырмас шешім.



ЖАЙҒАСЫМДАР

■ монолит 250 мм

■ газоблок 200 мм

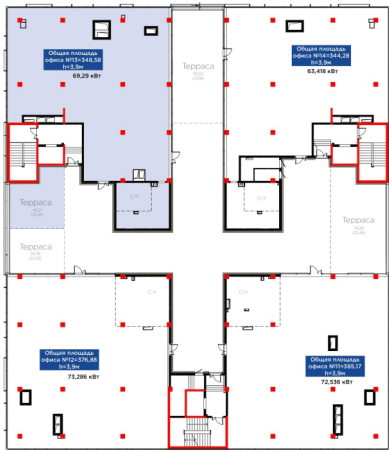


1 этаж

ЖАЙҒАСЫМДАР

 МОНОЛИТ 250 мм

газоблок 200 мм



5 этаж

BI Service

Бүкіл Қазақстаннан және шет елден 500-ден астам отбасы бізге 30 жыл бойы сенім артып келеді

BI Service басқарушы компаниясы жаңа үйіңізде еш қиындықсыз өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұруына қатысты барлық мәселелерді шешеді. Тұрғын үй кешеніне қатысты кез келген сұрақтар бойынша жеке менеджер әрқашан көмектеседі.

Біз > 7 миллион м² алаңға қызмет көрсетеміз



> 550
тұрғын үй



> 1 100
коттедждер



> 4 000
кеңселер



> 32 000
автотұрақтар

Ерекшелігіміз қандай:

- Кәсіби мамандар командасының жоғары біліктілігі;
- Жүйелердің техникалық жағдайына қатаң бақылау;
- 24/7 жедел хабарландыру;
- Әр клиентке жеке тұрғыдан қызмет көрсету;
- Заманауи технологияларды қолдану;
- Қаржылық мәліметтердің ашықтығы;
- Сапаға біртұтас стандарттар.



Бақыт құшағында

Астана қ.

Сығанақ көш., 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көш., 5Г,
«Лазурный квартал» ТҮК

«Capital Park»
сату бөлімі
Әл-Фараби даңғ-ы, 3а
Capital Park Sky ТҮК

Т. Рыскулов көш., 9
Nexpo Trend

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО
Тимирязев көш., 28в

Бигвилль «Arena Park»
Момышулы көш., 10/2

Атырау қ.

И. Тайманов даңғ-ы, 42А,
Altyn Zaman ТҮК

К. Сатпаев даңғ-ы., 43а
Infinity Mall COO

Ақтөбе қ.

Абилкайыр хан даңғ-ы, 58

Караганда қ.

Бухар Жырау даңғ-ы,
51 бизнес орталығы

Шымкент қ.

Назарбаев даңғ-ы, 55

Желтоқсан көш., 28

Онлайн
сату орталығы

 **360**



КЕҢЕС АЛУ

Жоба туралы ақпарат/жарнама жеке және заңды тұлғалардың қаражатын тарту үшін емес, аталған өнімге сұранысты анықтау мақсатында жарияланады. ҚР АҚ 395-бабына сәйкес, бұл жарнама жария oferta емес