

30 JYL
BI GROUP

URBAN HILLS

Өмір сүрудің
жоғары деңгейі

ЖОБА ТУРАЛЫ

Бірегей архитектуралық шешімде заманауи технологиялар мен талғампаз әсемдік үйлесім тапқан.

Бұл үй өз иелеріне жайлылық пен стильдің ең жоғары стандарттары мен ерекше өмір сапасын ұсынады.

Жайлылық пен үйлесім атмосферасын қалыптастыру үшін әр бөлшегі мұқият ойластырылған.



Бизнес
санаты



IV т. 2025 ж.

1-ші кезекті пайдалануға
беру мерзімі



9-14-16
қабат саны



II т. 2026 ж.

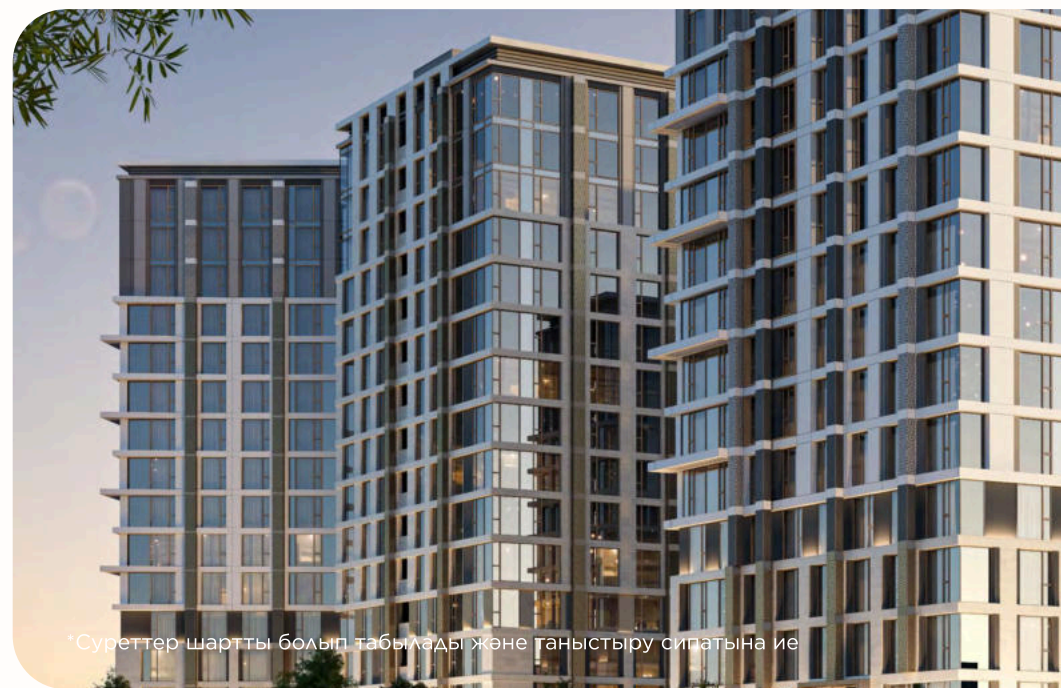
2-ші кезекті пайдалануға
беру мерзімі



37-117 м²
пәтерлердің ауданы



4-6
қабаттағы пәтер саны

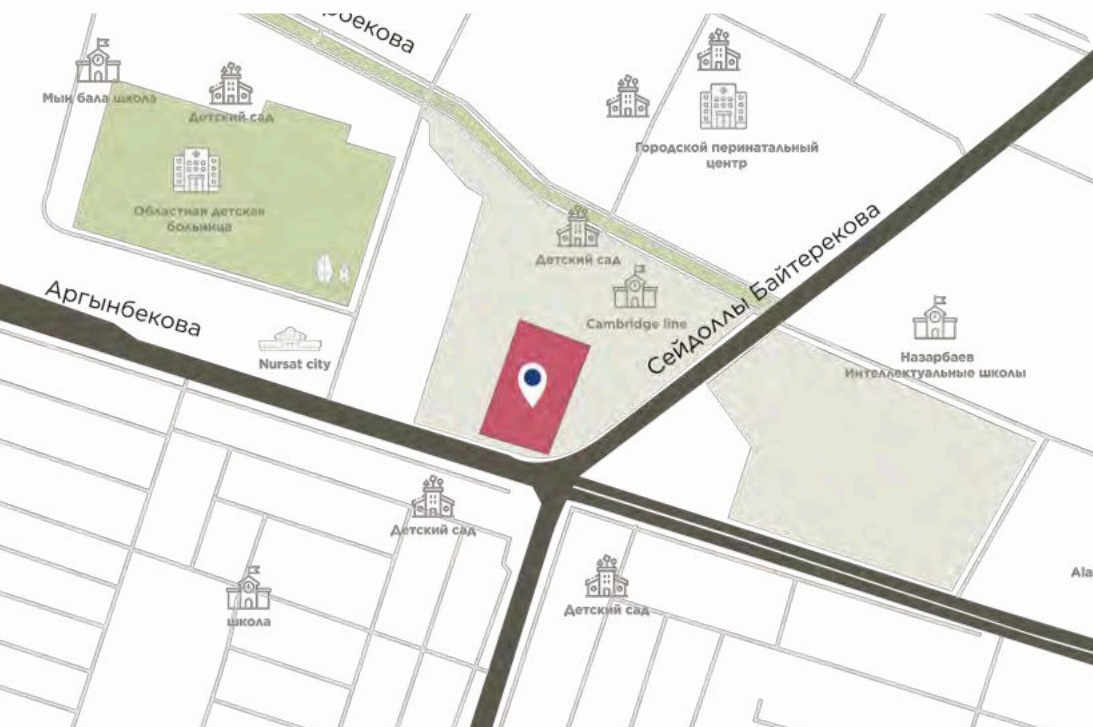


*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ

Бұл таңдаулы үй Арғынбеков және Бәйтереков көшелерінің қиылысында орналасқан.

Кешеннің ыңғайлы орналасуының арқасында тұрғындар Шымкенттің танымал бағыттары мен көрнекті орындарына тез әрі оңай жете алады.



METRO

3 мин.



NIS

3 мин.



Жеке мектеп

2 мин.



Rahima Plaza

4 мин.



Шанин театры

5 мин.



Мәдениет сарайы

5 мин.

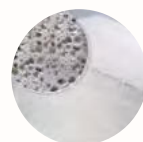
ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ



Қасбеті - желдетілетін аспалы қасбет, табиғи тас



Алюминий витражды терезелер



Қабырғалары - минералды мақта тақталарымен жылытылған газ блогы



Қаңқасы - тұтас құймалы темір-бетон

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие.

ЖАЙЛЫЛЫҚ АУМАҒЫ

Балаларға арналған ойын алаңдары балалардың дене белсенділігі, әлеуметтік өзара әрекеттесуі және шығармашылықпен айналысуы үшін қауіпсіз әрі ынталандыратын кеңістіктер ұсынып, олардың дамуында маңызды рөл атқарады. Заманауи ойын алаңдары әртүрлі жас топтары мен қызығушылықтарды ескере отырып жобаланған, бұл балаларға таза ауада пайдалы әрі көңілді уақыт өткізуге мүмкіндік береді.



Ландшафт
дизайны



Мол
көгалдандыру



Кедергісіз
орта



Футбол
алаңы



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

СІЗДІҢ ҮЙІҢІЗДЕ



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие



КӨЛІКСІЗ
ЖАБЫҚ АУЛА



ТҰРАҚ ОРЫНДАРЫ
МЕН ВОХРООМ-ДАР



ЭЛЕКТРМЕН
ҚУАТТАНДЫРУ
СТАНЦИЯЛАРЫ



АУЛАДАҒЫ
ТЫНЫШ АЙМАҚ



WORKOUT
АЙМАҒЫ



КІРҮДІ БАҚЫЛАУ
ЖҮЙЕСІ

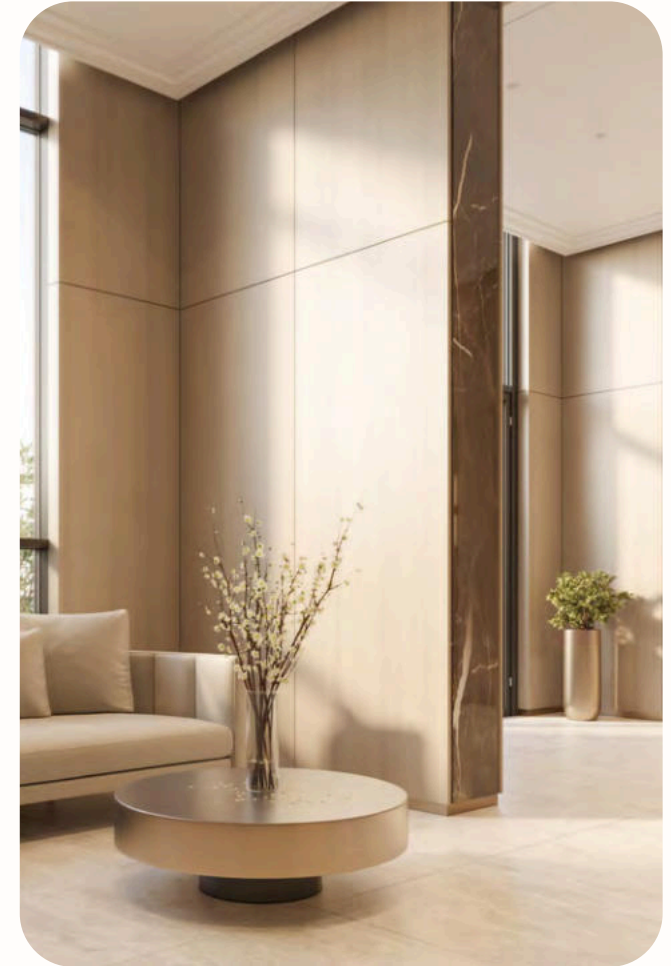
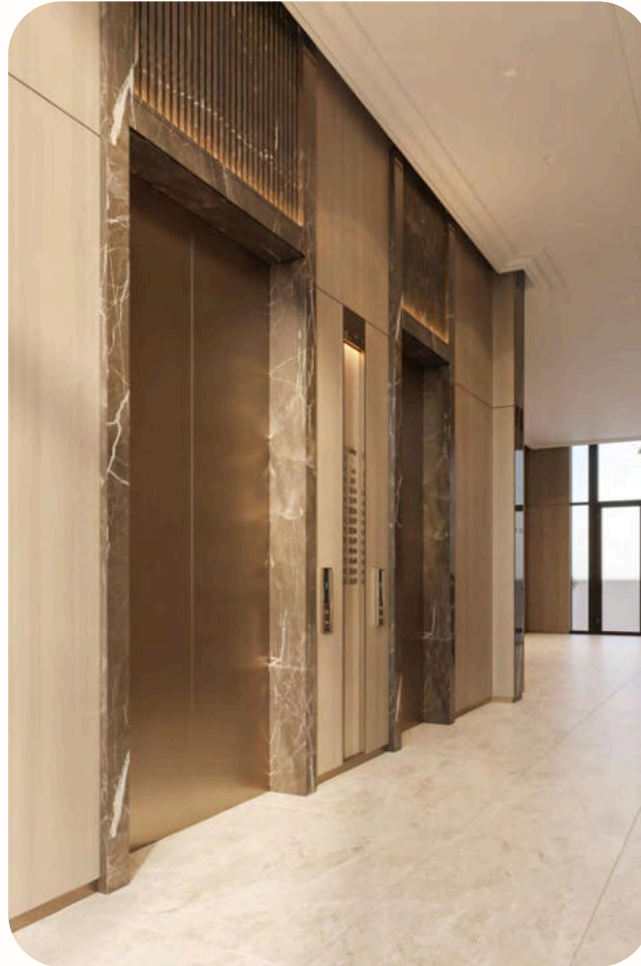


BIG APP ЦИФРЛЫҚ
ЭКОЖҮЙЕСІ



BI SERVICE
БАСҚАРУШЫ
КОМПАНИЯСЫ

ДӘЛІЗДЕРДІҢ АВТОРЛЫҚ ДИЗАЙНЫ



ТЫНЫШ
ЛИФТТЕР



ЖҰМСАҚ КҮТУ
АЙМАҒЫ



АРБАЛАР
АЙМАҒЫ



БЕЙНЕБАҚЫЛАУ

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

ЖЕКЕ ЖҰМАҒЫҢЫЗДАЙ БОЛАТЫН ПӘТЕР

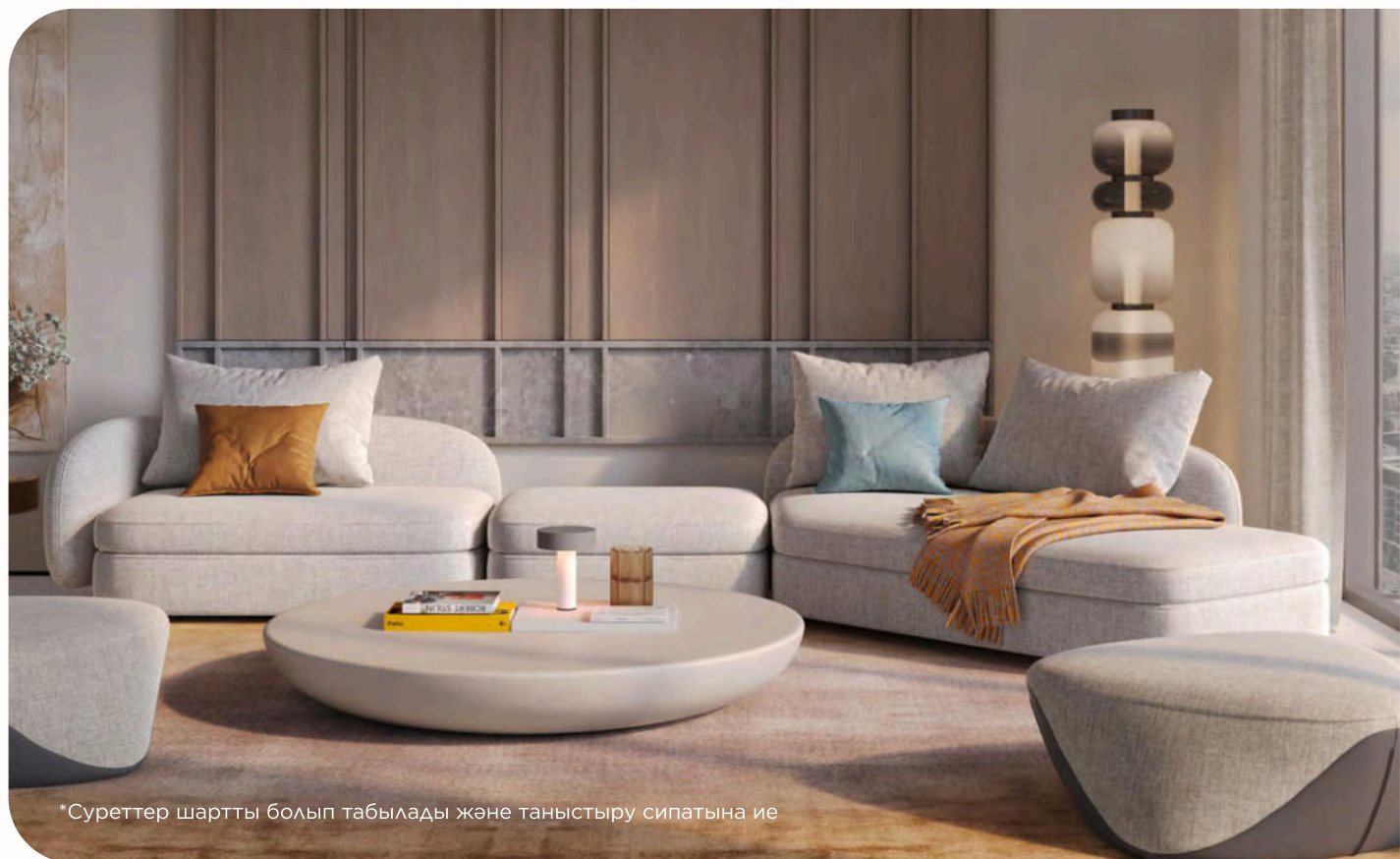
Әр бөлшегі мұқият ойластырылған және жайлылық сыйлайтын ыңғайлы әрі сәнді кеңістік құру — нағыз өнер. URBAN HILLS-тегі пәтер жайлы сөз қозғағанда, біз сіздің жеке оазисіңізге айналатын орынды меңзейміз.

 ТӨБЕСІНІҢ
БИІКТІГІ: 3-3,3 М

 ЭЛЕКТРОНДЫ ҚҰЛЫПТАР

 IP-ДОМОФОН ЖҮЙЕСІ

 ACOUSTIC PRO ШУДАН
ОҚШАУЛАУ ЖҮЙЕСІ



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

ЖАЙҒАСЫМДАР



Басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



БИЗНЕСКЕ АРНАЛҒАН ҮЙ-ЖАЙЛАР

Коммерциялық үй-жайлар — ұтымды және тиімді инвестиция. Ауданның дамыған инфрақұрылымы, тұрғын үй кешенінің тиімді орналасуы және төлем қабілеті жоғары клиенттердің мол ағыны кез келген қызмет түрін табысты дамытуыңызға мүмкіндік береді.

Негізгі артықшылықтары



Қонақтарға арналған
көлік тұрағы
қарастырылған



Жаяу
жүргіншілер
ағыны



6 000-нан
астам тұрғын



Төбесінің
биіктігі: 3,3-4,2 м



КЕҢЕС АЛУ
ҮШІН БАСЫҢИЗ



770




*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

BI SERVICE


20 жыл бойы бізге бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде 500 мыңнан астам тұрғын сенім білдіреді.


BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Біз 7 млн м2-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз

 > 500 тұрғын үй кешені

 > 1 100 коттедж

 > 4 400 кеңсе

 > 32 000 тұрақ орны

Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:
тұрғын үй-жайларда — шаршы метріне 255 теңгеден,
кеңселерде — шаршы метріне 469 теңгеден,
тұрақ орнында 10 100 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.



САТУ ОФИСТЕРІНІҢ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан көшесі, 28

Ташкент қ.

Нүкіс көшесі, 91/1

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3 (бұрынғы 18/3) Viva Plaza БО
Сарайшық көшесі, 5г «Лазурный квартал» ТҮК

Қарағанды қ.

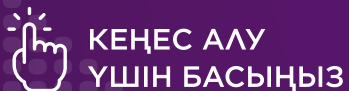
Бұқар жырау даңғылы,
51/4-құрылыс, 51 бизнес
орталығы

Атырау қ.

Тайманов даңғылы,
42А Altyn Zaman ТҮК

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО Тимирязев көшесі, 28в
Arena City бигвиллі Бауыржан Момышұлы көшесі, 10/11
Құлжа тас жолы, 80/4



КЕҢЕС АЛУ
ҮШІН БАСЫҢЫЗ



[Telegram](#)



[Whatsapp](#)



[360](#)

Жобаның архитектурасы, абаттандырудың, қасбеттердің, ішкі көріністің, қолданылатын материалдардың суреттері, олардың нөмірленуі, кешеннің инфрақұрылымы шартты болып табылады және жобалау, салу, пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.

Urban Hills-1: Бұл тұрғын үй кешені бойынша үлескерлердің ақшасын тартуға 2024 жылғы 23 қыркүйек № 59 рұқсат алынды. Urban Hills-2: Бұл тұрғын үй кешені бойынша үлескерлердің ақшасын тартуға 2024 жылғы 28 қазан № 61 рұқсат алынды. Уәкілетті компания: «Invest Land», құрылыс салушы: «BI Development Almaty». Бұл жарнама, ҚР АҚ 395-бабына сәйкес, жария оферта болып табылмайды.

UrbanHills-1: По данному ЖК получено разрешение №59 от 23.09.2024 на привлечение денег дольщиков. UrbanHills-2: По данному ЖК получено разрешение № 61 от 28.10.2024 г. на привлечение денег дольщиков. Уполномоченная компания «Invest Land», застройщик «BI Development Almaty». Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.