BI GROUP
30 JYL
ASTANA
CAPITAL PARK ART
Өмір сүру өнері

Crocus City, Салтанат аркасы, Жасыл орам, ART House, Астанадағы госпиталь, Capital Park. Light 3B, Capital Park. Flowers жобаларын салған.
«Қазақстанның құрметті құрылысшысы» төс белгісінің, «Ерен еңбегі үшін», «Еңбек ардагері» медальдарының, «Құрмет» орденінің иегері.

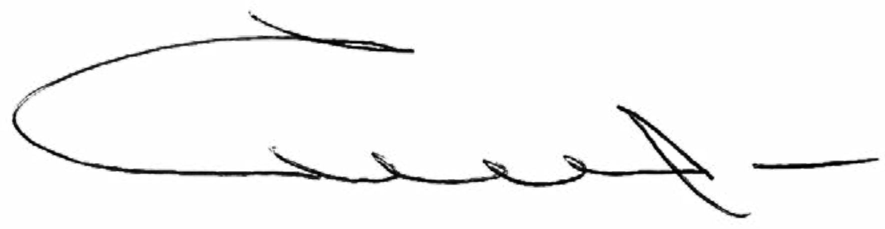
Қымбатты BI Group клиенттері!

Біздің әр жобамыз — сіздердің сенімдеріңіз бен біздің жауапкершілігіміздің көрінісі. Біз жаңа өмір басталатын, армандар туындайтын және отбасылар өсіп-өркендейтін үйлер саламыз.

Бұл жобада біз бәрін: ыңғайлылықты, сапаны, эстетиканы және жайлы атмосфераны ескеруге тырыстық. Болашақ үйлеріңіз жай ғана мекенжай емес, тірек пен шабыт көзі болатынына сенеміз.

Командамызды таңдап, сенім артқандарыңызға рахмет. Көп ұзамай сіздер өздеріңіздің жаңа баспаналарыңызға кіресіздер, ал біз осы маңызды қадамның бір бөлігі болғанымызға қуаныштымыз.

Құрметпен,
Capital Park жобаларының жетекшісі
Садырбай Уәли



Мазмұны

Бет нөмірін басып, бөлімге өтіңіз

Бигвилль туралы 4

Орналасқан жері 5

Орам туралы 6

Маңыздының барлығы жаныңызда 8

Архитектура және дизайн 17

Абаттандырылған аула 19

Сәнді дәліздер 22

Сіздің пәтеріңіз 25

Шудан оқшаулау деңгейі жоғары Acoustic Pro жүйесі 27

Ақылды технологиялар 29

Жайғастыру шешімдері 31

Функциялы үй-жайлар 33

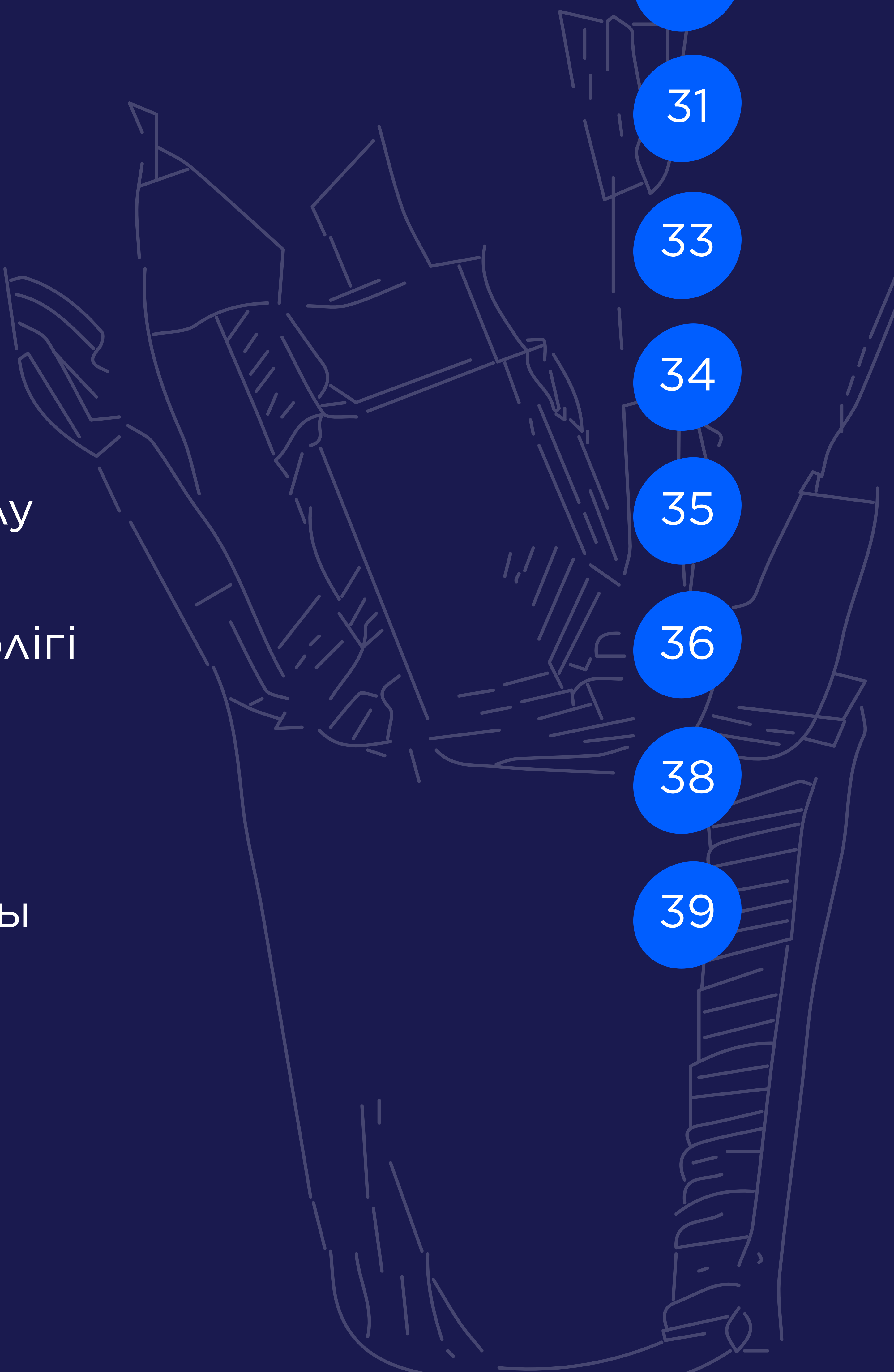
Бизнеске арналған үй-жайлар 34

Ипотека және онлайн сатып алу 35

BI Service және бақыт министрлігі 36

BIG App мобильді қолданбасы 38

BI Club бейілділік бағдарламасы 39



Бигвилль туралы

Capital Park бигвиллі – прогресс пен инновациялардың жүзеге асуы. Ол замана көшінен қалмайтын, өршіл мақсатты, өмірден алары мол, ымыраға көнбейтін жандар үшін жасалған.

Capital Park бигвиллінде тыныштық аясын тауып қана қоймай, сонымен қатар, қызу қайнап жатқан қала өміріне сіңісіп кету оңай, өйткені іскерлік орталық пен қаланың барлық маршруттары үйіңізден бес минуттық жерде орналасқан. Бигвилль – үлкен қалада өмір сүрудің шексіз мүмкіндіктерін ашатын кеңістік және жаңа күніңіздің қандай болатынын тек сіз өзіңіз таңдайсыз.

Бизнес Комфорт
санаты

22 га
құрылыс салу алаңы

10
мектеп

2027 г.
Бигвилльдің толық жүзеге асырылатын мерзімі

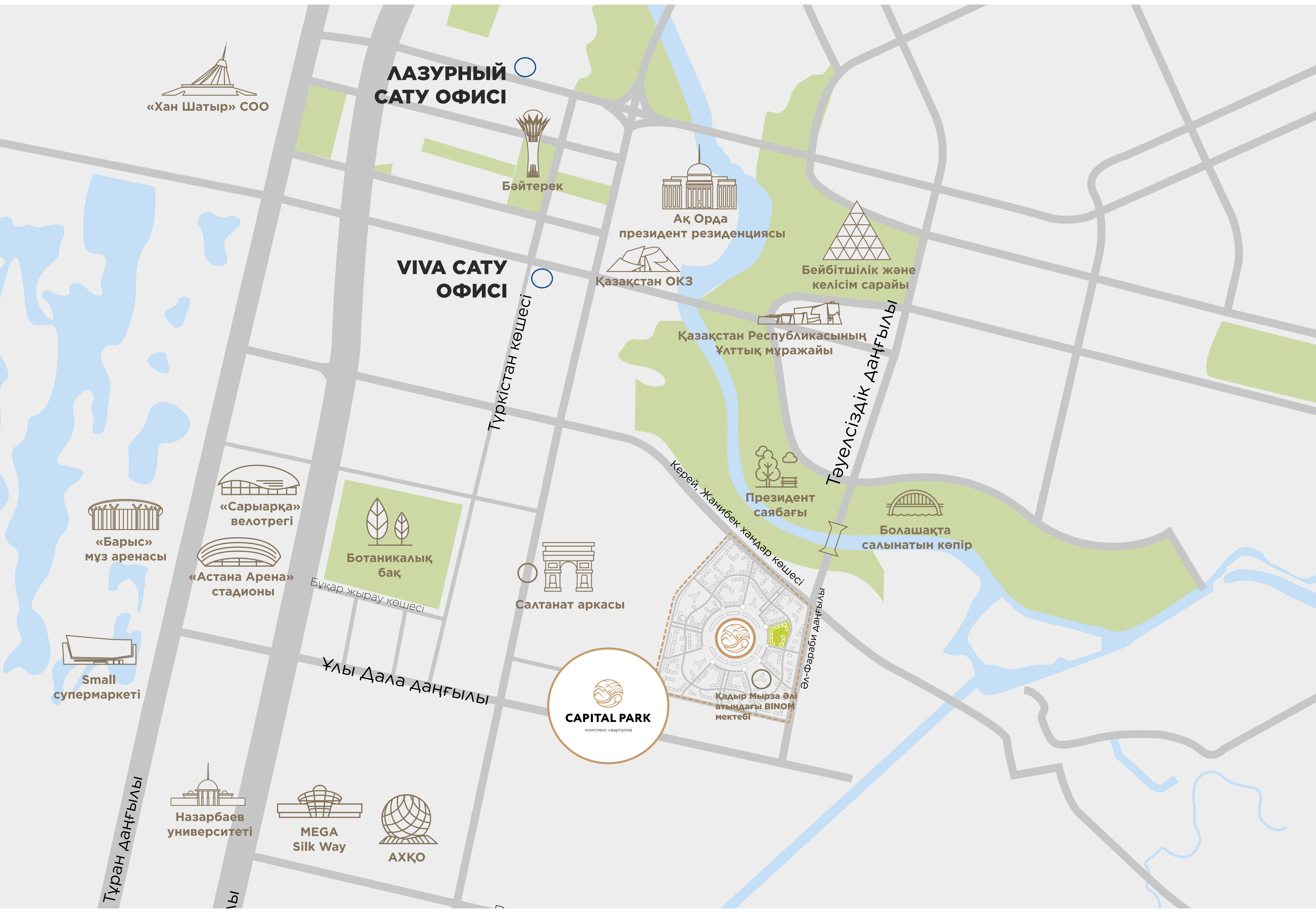
7-22
қабат

40 ГА
көгалдандырудың жалпы ауданы

Суреттер шартты сипатқа ие.

Орналасқан жері

Керей, Жәнібек хандар, Бұқар жырау көшелері мен 37-ші көшенің және Әл-Фараби даңғылының шаршысында орналасқан.



8 мин
№56
балабақша

10 мин
Назарбаев
университеті

10 мин
Республикалық
бас мешіт

5 мин
Қадыр Мырза Әлі
атындағы Binom мектебі

10 мин
MEGA Silk Way
СОО

15 мин
«Нұрлы жол»
вокзалы

5-10 мин
Президент
саябағы

5-10 мин
Magnum, Small
супермаркеттері

15 мин
Әуежай

Орам туралы

Capital Park Art — стиль, талғам және ішкі еркіндік аумағы. Әр элементі мұқият ойластырылған, әр бөлшегі кенептегі штрихтай әсер қалдыратын бұл орамда сәулет пен өнер үйлесімі туындайды.

Бұл орам күнделікті өмірде эстетиканы бағалайтын, айналасынан шабыт іздейтін және өз болмысын паш ететін ортада өмір сүруге ұмтылатын жандарға арналған.

Capital Park Art тұрғындары — жайлылықты, эстетиканы және өзін-өзі таныту еркіндігін бағалайтын жандар. Олар жайлылық пен жоғары стиль үйлесім тауып, өмір ағымы тыныштық пен қала ырғағының тоғысқан тұсында өрбитін кеңістікті таңдайды.

Осы буклетте көрсетілген абаттандырудың, қасбеттердің, дизайнның, тұрғын үй ғимараттары инфрақұрылымының, тұрғын үй ғимараттары орналасуының суреттері шартты (бастапқы) болып табылады, сол себепті Құрылыс салушы Сатып алушымен алдын ала келіспестен және хабардар етпестен, бір жақты тәртіпте өзгерте алады.

Орам туралы

Capital Park Art — саябақтағы көл жанында орналасқан бизнес санатындағы үй. Әл-Фараби даңғылы мен Керей, Жәнібек хандар көшесінің қиылысына жақын жерде орналасқан.

2
кезек

1 - 4
БӨЛМЕЛІ
пәтерлердің
конфигурациясы

3-3,3 м
төбесінің
биіктігі

9-16
қабат

44-156м²
пәтерлердің
ауданы

3-5
қабаттағы
пәтер саны

Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін

Маңыздының барлығы жаныңызда

Бигвилль аумағы

Capital Park бигвиллі – тұрғындарға жайлы инфрақұрылым жасаудағы жаңаша көзқарас.

5 балабақша

8 мектеп

2 Binom мектебі

Жеке желекжол

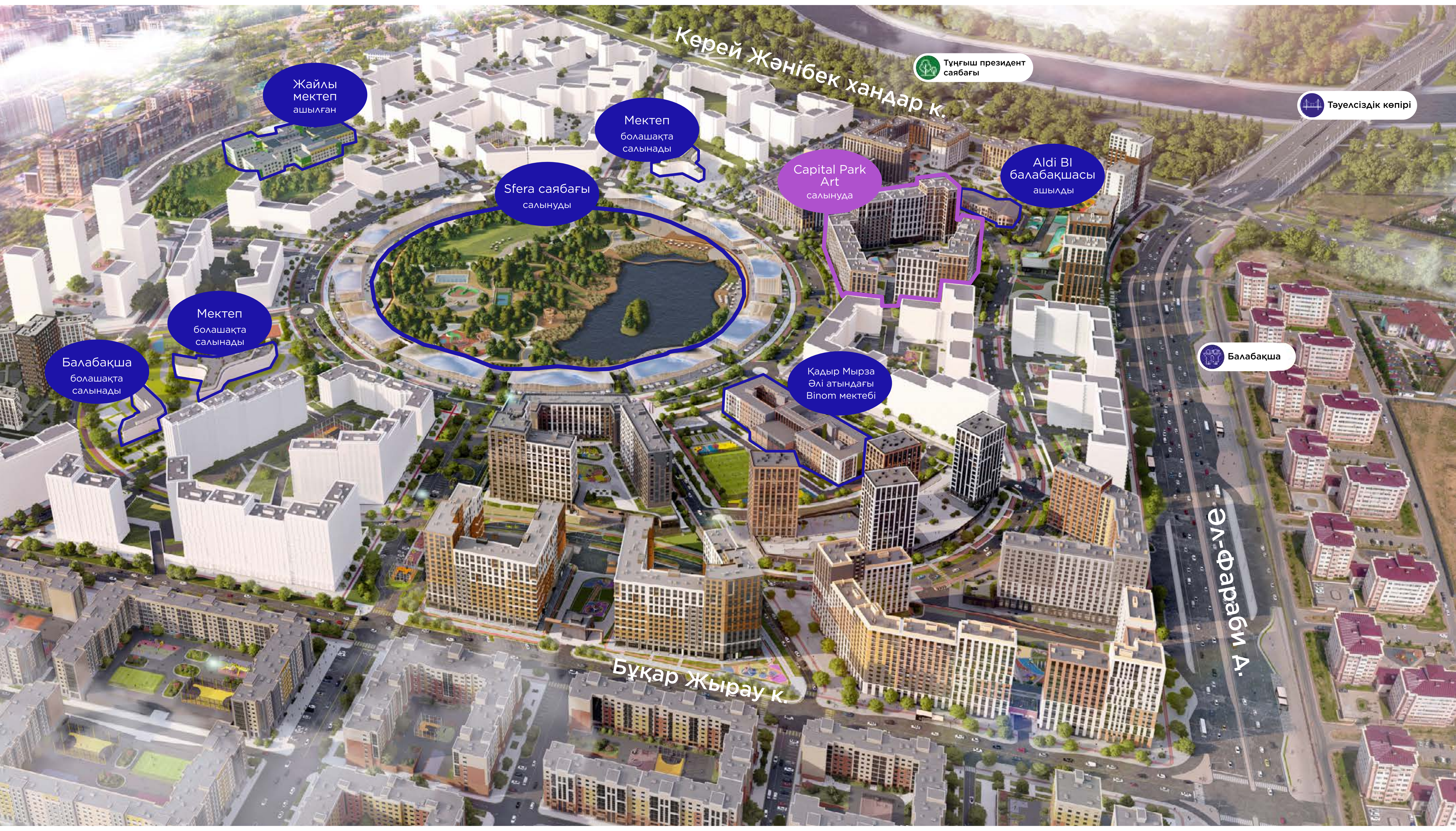
Жеке көл

Жеке саябақ

Велосипед жолдары

Жүгіру жолдары

Жаяу жүргінші жолдары



Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін. Сурет шартты сипатқа ие

Маңыздының барлығы жаныңызда

Білім аумағы

Болашақ үйіңіздің жанында 10-нан астам жеке және мемлекеттік мектеп орналасқан.

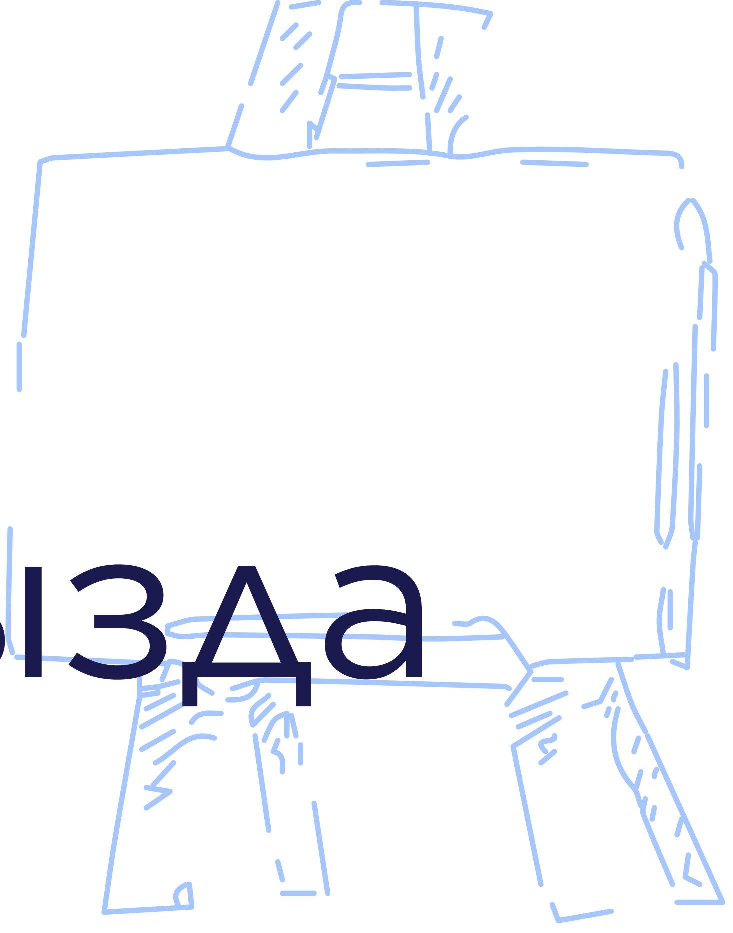
Осының арқасында ұзақ жолға уақыт жұмсаудың қажеті болмайды: балаларыңыздың білім алуы үшін қажет нәрсенің бәрі қол созым жерде орналасқан.

Мектептердегі атмосфера мықты білім алуға ғана емес, сый-құрмет, жауапкершілік, еңбексүйгіштік және тұлғалық дамуға ұмтылыс сияқты құндылықтарды дамытуға бағытталған.

Суреттер шартты сипатқа ие.

Маңыздының барлығы жаныңызда

ÄLDI BI



Бақытты балалық шақты сатып ала алмайсыз, бірақ оны балаңызға сыйлай аласыз. Қол созым жерде орналасқан ÄLDI BI балабақшасы – балаңызға таныс орта, үйреншікті бағыт, сүйікті ойын алаңдары мен ойыншықтар. Балаңыздың жайлылығы мен қауіпсіздігіне алаңдамауыңызға болады, өйткені ол жылы және мейірімді атмосферада сүйіспеншілік пен ықыласқа бөленеді.

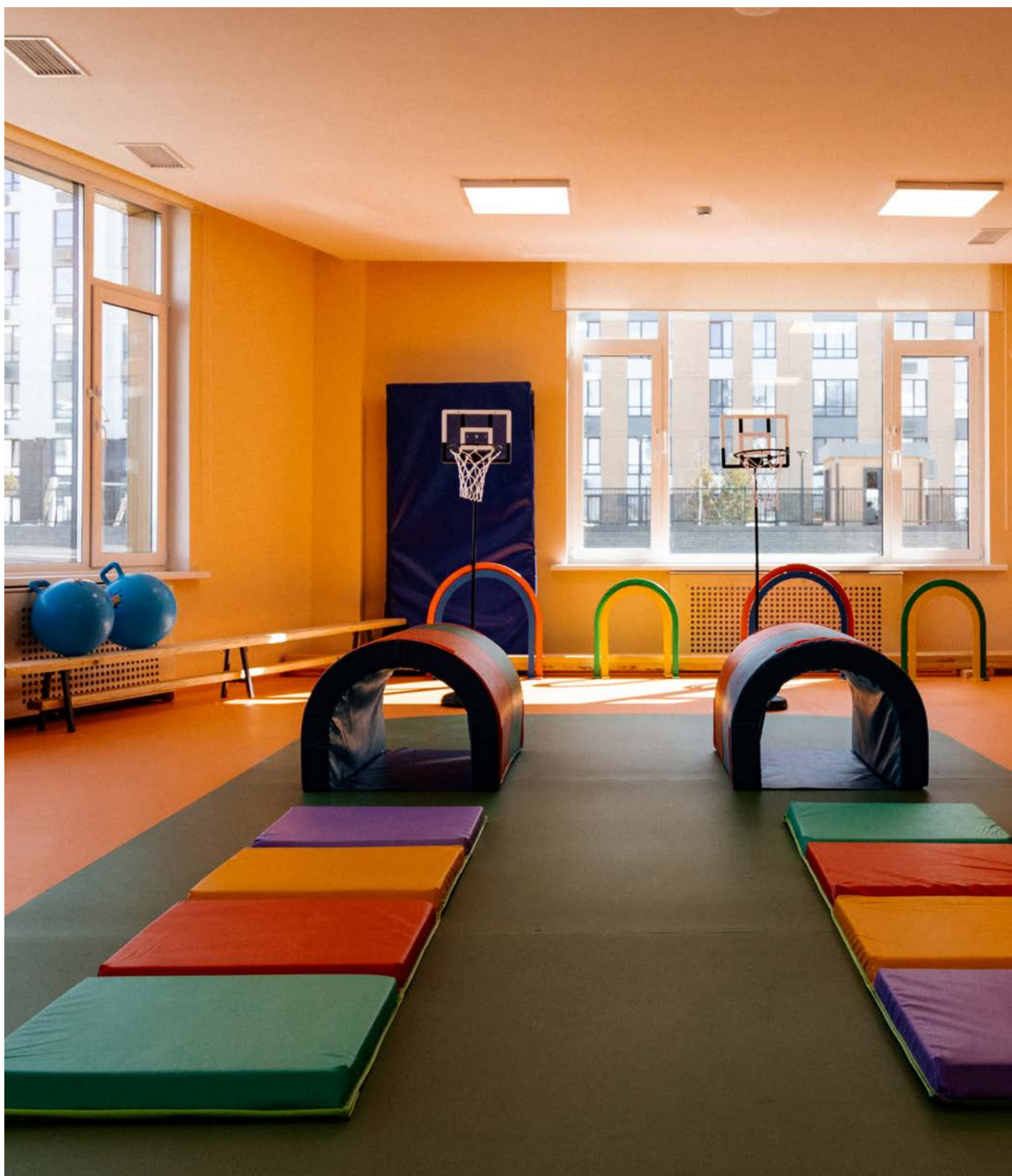
ÄLDI BI-мен бірге өсіңіздер!

Оқу философиясы

Техникалық ашылу 2025 жылдың 1-тоқсанында өтті

- Құрмет
- Шығармашылық
- Қозғалыс
- Командалық жұмыс
- Дербестік

толығырақ білу үшін басыңыз



*Жеке тұрған ғимарат

Маңыздының барлығы жаныңызда

Балабақшалар

Capital Park Art орамының жанында бесеуден артық балабақша бар. Бұл сізге балаңыз үшін ол дамып-жетіліп, сізді өз жетістіктерімен қуанта алатын қолайлы орын таңдауға мүмкіндік береді. Мектепке дейінгі мекемелердің жақын орналасуы жолға кететін уақытты едәуір азайтады және ұзақ жол жүру қажеттігінен құтқарады.

Суреттер шартты сипатқа ие.

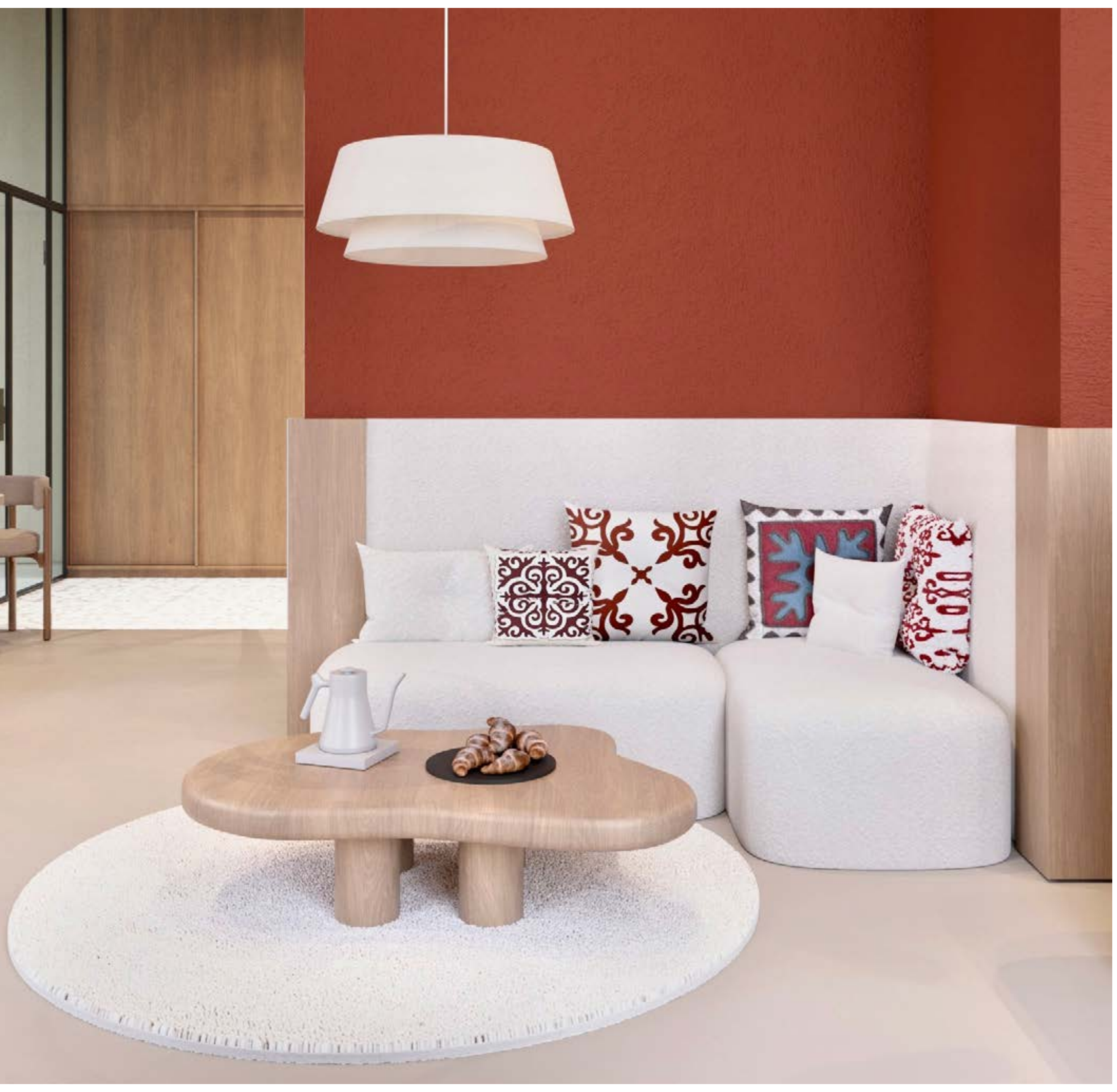
Маңыздының барлығы жаныңызда

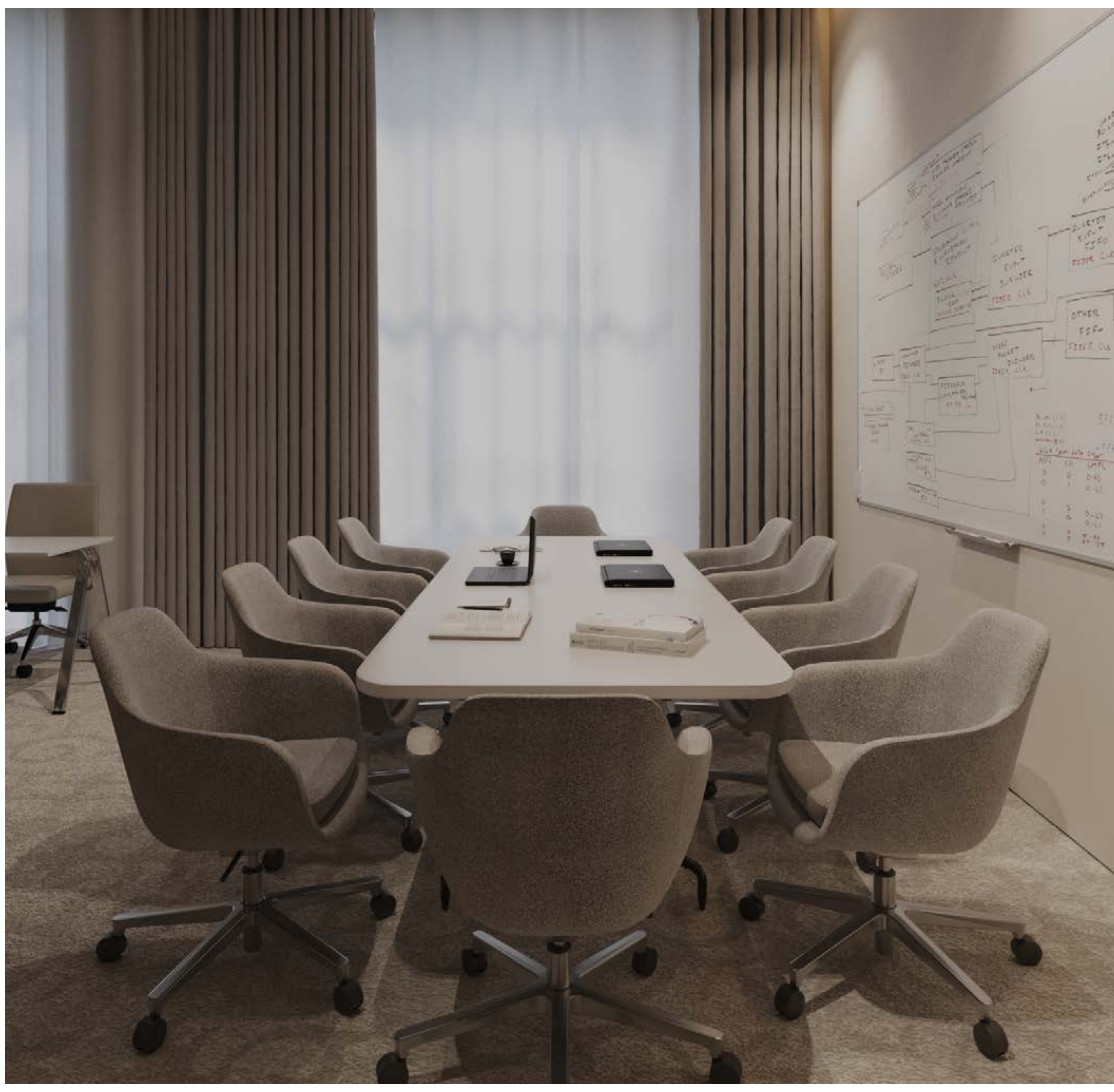
«Yourt» көршілік орталығы

«Yourt» көршілік орталығы қазақ халқының кеңпейілдігін, ашықтығын және қонақжайлығын көрсететін Ерулік игі дәстүрімен үндеседі.

«Yourt»-та әрбір тұрғын өзіне ұнайтын нәрсені табады. Балаңыз шеберлік сабағында немесе балалардың ойын бөлмесінде ынтамен беріліп уақыт өткізіп жатқанда, сіз пікірлес адамдардың ортасында йогамен айналысудан ләззат алуыңызға, тыныштықта медитация жасауыңызға немесе оңаша тыныш бөлмеде маңызды келіссөздер жүргізуіңізге болады.

- Коворкинг
- Шеберлік сабақтарына арналған кеңістік
- Музыка залы
- Кофехана
- Спорт залы
- Балалардың ойын бөлмесі
- Кітапхана
- Келіссөздерге арналған оңаша бөлмелер





толығырақ білу үшін басыңыз

Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері, түстері мен реңктері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие

Маңыздының барлығы жаныңызда

Көлден бірер адым жерде

Бигвилльдің негізгі ерекшелігі – жеке көлінің болуы, онда йогамен айналысуға, отбасымен бірге демалуға және су айдынының жанында серуендеуге болады. Ерте замандардан бері көл жаңару мен жаңғыру символы болып саналған.

Жобалық шешімдер күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.

Маңыздының барлығы жаныңызда

Президент саябағы

Capital Park Art орамынан бес минуттық жерде, Есіл өзенінің бойында гүлденген Президент саябағы орналасқан. Саябақтың ішінде сейіл ұйымдастырып, ағаштардың саясында серуендеуге, отбасыңызбен бірге демалып, көңіл көтеруге болады.

Сурет шартты сипатқа ие, Capital Park, Light 3B жобасында түсірілген фотосурет

Маңыздының барлығы жаныңызда

Көлік жол айырығы

Сізге енді шаршататын ұзақ сапарларға уақыт жоғалтудың қажеті болмайды, өйткені жол жайлырақ болады және әлдеқайда аз уақыт алады. Осындай ыңғайлы көлік жол айырығының арқасында жаңа вокзал ауданына, Әзірет Сұлтан мешітіне, Ақ-Бұлақ ауданына және елорданың басқа да жерлеріне жылдам жетуге болады.

Сурет шартты сипатқа ие, Capital Park. Light 3B жобасында түсірілген фотосурет

Маңыздының барлығы жаныңызда

Көлік жол айырығы

Тұрғындарды бигвилльдің Нұра – Есіл арнасын кесіп өтетін Ұлы Дала даңғылының бойындағы жаңа көпірге жақын орналасқаны қуантады. Көлік жол айырығының жақын болуының арқасында қаланың оң жағалауына жету уақыты едәуір қысқарады. Тағы бір артықшылығы – «Нұрлы жол» жаңа вокзалы ауданына, сонымен қатар, Өнеркәсіптік және Тельман тұрғын алаптарына, «Метро» гипермаркеті ауданына, Жұмабаев даңғылы мен Жүргенов көшесіне ыңғайлы әрі жылдам жету мүмкіндігі.

Архитектура және дизайн

Capital Park Art — шабыт сыйлайтын архитектура. Жоба неоклассика эстетикасы мен заманауи геометрия айқындығын біріктіре отырып, сәнді және есте қаларлық келбет қалыптастырады.

Қасбет әрлеуіндегі айқын сызықтар, аркалы пішіндер, ақшыл және жылы фактуралардың кезектесіп келуі орамның көркемдігін айшықтай түсетін үйлесімді ырғақ тудырады.

Capital Park Art ғимараттары қалалық ландшафтқа табиғи түрде үйлесіп, архитектуралық қатаңдық пен көрнекі жеңілдік арасында тепе-теңдік сақтайды. Сәнді бөлшектерден бастап кешкі жарықтандыруға дейінгі әрбір элемент өмір сүруге арналған премиум деңгейіндегі және жайлы кеңістік бейнесін қалыптастыруға қызмет етеді.

Суреттер шартты сипатқа ие

Архитектура және дизайн

Құрылыс материалдары

Абаттандырылған аула

Ашық аспан астындағы кинотеатр, футбол алаңы, workout аймақтары және ойын алаңдары — бұл жай ғана ойын-сауық емес, дамуға және жарқын эмоцияларды бастан кешіруге арналған толыққанды кеңістік:

- Жұлдызды аспан астындағы кино: жайлылық атмосферасын сыйлайды, жақын жандарды біріктіреді және кештерге сиқырлы әсер қосады.
- Футбол алаңы: төзімділікті, күш пен командалық рухты дамытады, балалар мен ересектерді қимыл-қозғалысқа ынталандырады.
- Workout аймақтары: үйден алысқа ұзамай-ақ, белсенділік пен жақсы дене қалпын сақтауға көмектеседі.
- Ойын алаңдары: қимыл-қозғалыс үйлесімділігін, қиялды дамытады және өзара әрекеттесуге үйретеді.

Экологиялық ойын алаңдары

Workout аймақтары

Футбол алаңы

Ашық аспан астындағы кинотеатр

Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін. Суреттер шартты сипатқа ие

Суреттер шартты сипатқа ие.

Көгалдандыру

Тұрғын үй кешендерін көгалдандыру үшін өсімдіктерді ең жақсы еуропалық тәлімбақтардан аламыз, бұл олардың сапасы мен өміршеңдігіне кепілдік береді. Компанияның дендрологтардан, ландшафт дизайншылары мен бағбандардан тұратын қамқор командасы аймақтың климаттық сипаттамаларына сәйкес материал таңдайды, жас өскін кезінен бастап үлкен ағаш болғанға дейін бірнеше жыл бойы сүйемелдеп, өсімдіктердің жерсінуі мен өсу қарқынын қамтамасыз етеді. Жобаның жалпы аумағының 30%-дан астам бөлігінде үй кеңістігі мен үй маңындағы кеңістік көгалдандырылған.

Сурет шартты сипатқа ие. Көшет материалының өсуі бес жылға жуық уақыт алады.

Сіздің үйіңізді көгалдандырудың ерекшеліктері:

- Қолайлы микроклимат
- Үйлесімді түс композициялары
- Өсімдіктерге күтім жасау
- Жан-жақты ойластырып, өсімдіктерді аймақтарға бөлу

Біз тұрғындардың табиғаттан ләззат алуы үшін айналаны көгалдандырамыз. Жасыл желекті аймақтар мегаполисте жанға жайлы тыныштық оазистерін жасайды. Аптап ыстықта ағаштардың саясында серуен құру, жапырақтардың сыбдырына құлақ түріп, жылдың әр мезгілінде ағаштардың түсі қалай өзгеретінін бақылау сондай ғанибет.

Сәнді әрі жайлы дәліздер

Capital Park Art дәліздері — орамның архитектуралық жалғасы ғана емес, көзбен көріп, қолмен сезінуге болатын өнер туындысы.

Ұстамды палитра, кең әрі ашық кеңістіктер және талғаммен таңдалған текстуралар тыныштық пен дизайн ырғағы көңіл-күйге әсер ететін жарық галерея сезімін тудырады.

Мұнда интерьердің әрбір элементі ішкі тепе-теңдік, үйлесім және жоғары талғам сезімін қалыптастыруға қызмет етеді.

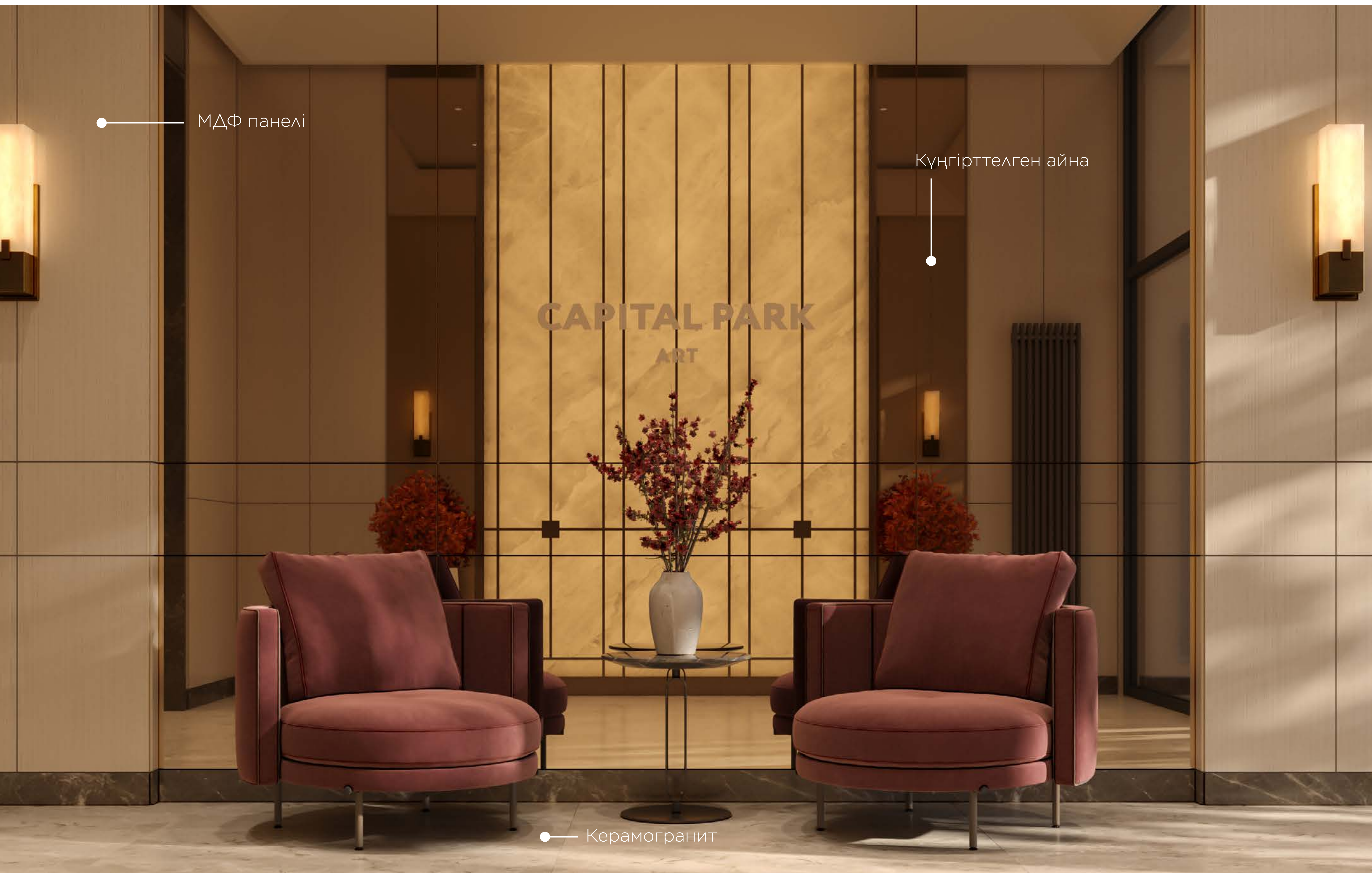
Балалар бөлмесі

Өтпелі кіреберістер

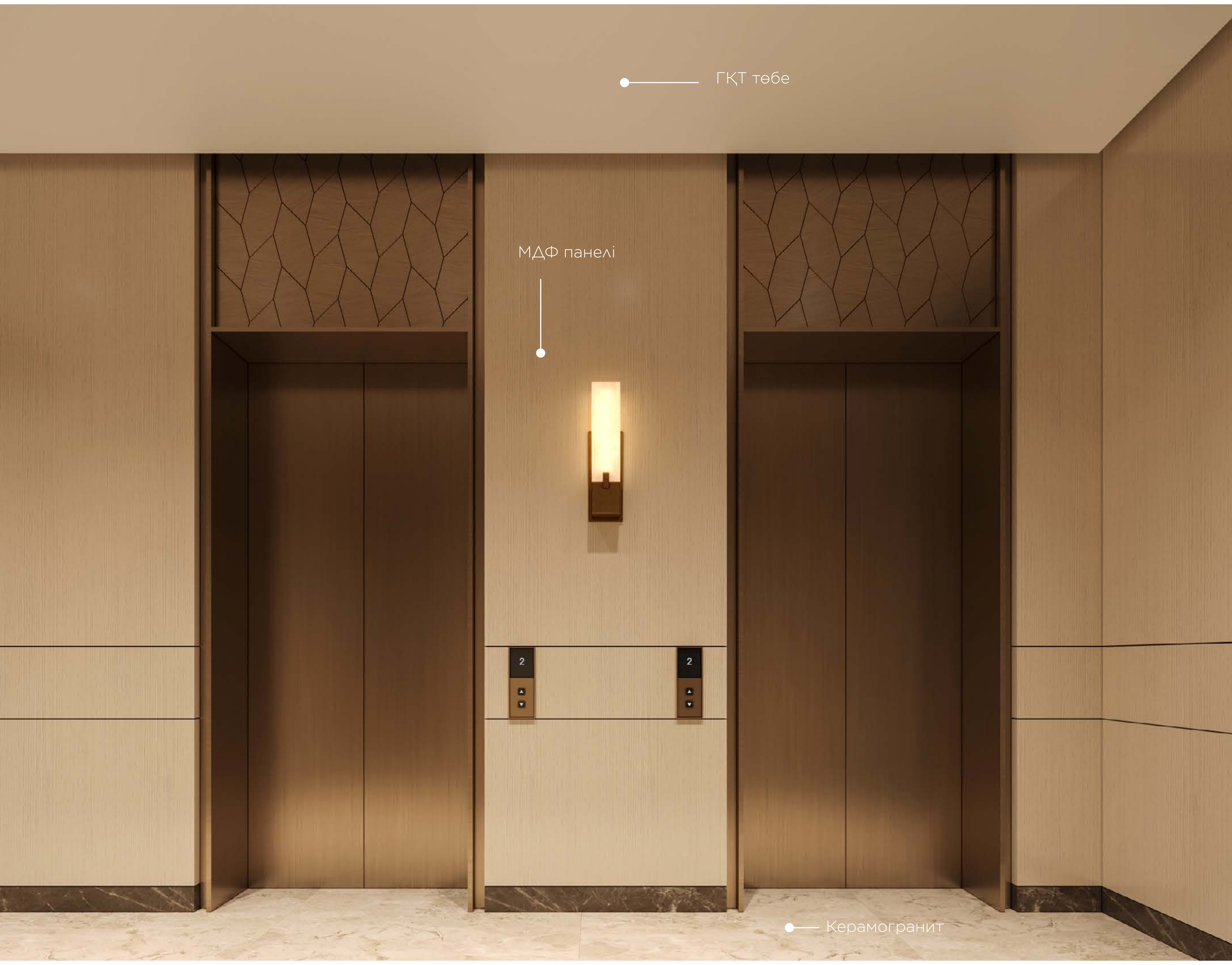
Арбалар тұрағы

Төбесінің биіктігі: 3,6 метрге дейін

Витражды кіру топтары



Бір жобаның әрбір келесі кезегіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін. Суреттер шартты сипатқа ие



Бір жобаның әрбір келесі кезеңіндегі жобалық шешімдер алдыңғысынан өзгеше болуы мүмкін. Суреттер шартты сипатқа ие

Kids Room балалар бөлмесі

Тұрғын үй кешеніндегі жайлы ойын бөлмесінде әр бала ертегілердің, қиял мен шығармашылықтың сиқырлы әлеміне терең бойлап, уақытын қызықты өткізе алады. Мұнда балалар жаңа достарымен бірге көңіл көтеріп қана қоймай, қиялы мен қарым-қатынас жасау дағдыларын дамытады және маңызды нейродинамикалық байланыстарды қалыптастырады. Кеңістік әр бала өзін еркін, қауіпсіз және ынталы сезінетіндей етіп мұқият ойластырылған, өйткені дәл осы ойындар барысында жеке тұлға қалыптасады.

Суреттер шартты сипатқа ие

Сіздің пәтеріңіз

Біз отбасыңыздың жайлылығы үшін ұсақ-түйегіне дейін мұқият ойластырылған жылы және жарық жерде, армандаған пәтеріңізде тұратын боласыз деп айтсақ қалай болады? Бірінші қабаттардағы тұрғындардың қауіпсіздігі үшін мықты әйнегі бар, бұзып кіруден қорғалған терезелер орнаттық. Жаңа пәтеріңізде артық уайымсыз өмірден ләззат алыңыз.

Пәтерлердің ауданы: 44-156 $м^2$

Негізгі әрлеу

Пәтерлердің конфигурациясы: 1 бөлмеден 4 бөлмеге дейін

Екінші қабаттардағы бұзуға төзімді терезелер

Есік ойықтарының биіктігі – 2,3 метрге дейін

Электронды құлыптар

Сіздің пәтеріңіз

Негізгі әрлеу

Capital Park Art орамынан пәтер сатып алғанда, сіз алғашқы әрлеу жұмыстары жасалып қойған дайын кеңістікке ие боласыз.

Бұл уақытыңыз бен қаражатыңызды үнемдейді: жөндеудің шулы және шаңды кезеңі артта қалды.

Алда тек жағымды шаруалар күтеді, сізге стиль мен материалдарды таңдап, интерьер жөніндегі көзқарасыңызды жүзеге асыру ғана қалады.

Едені жабын төсеуге дайын

Электрмен жабдықталуы – бүкіл пәтерге электр желісінің сымдары тартылды.

Қабырғаларының әрленуі – қабырғалар таза әрлеу жұмыстарын жүргізу үшін тегістелді.

Жылыту жүйесі толық орнатылды және пайдалануға дайын.

Төбесі – төбеде электр кабельдері тартылған, бұл жоба бойынша жарықтандыруды жеңілдетеді.

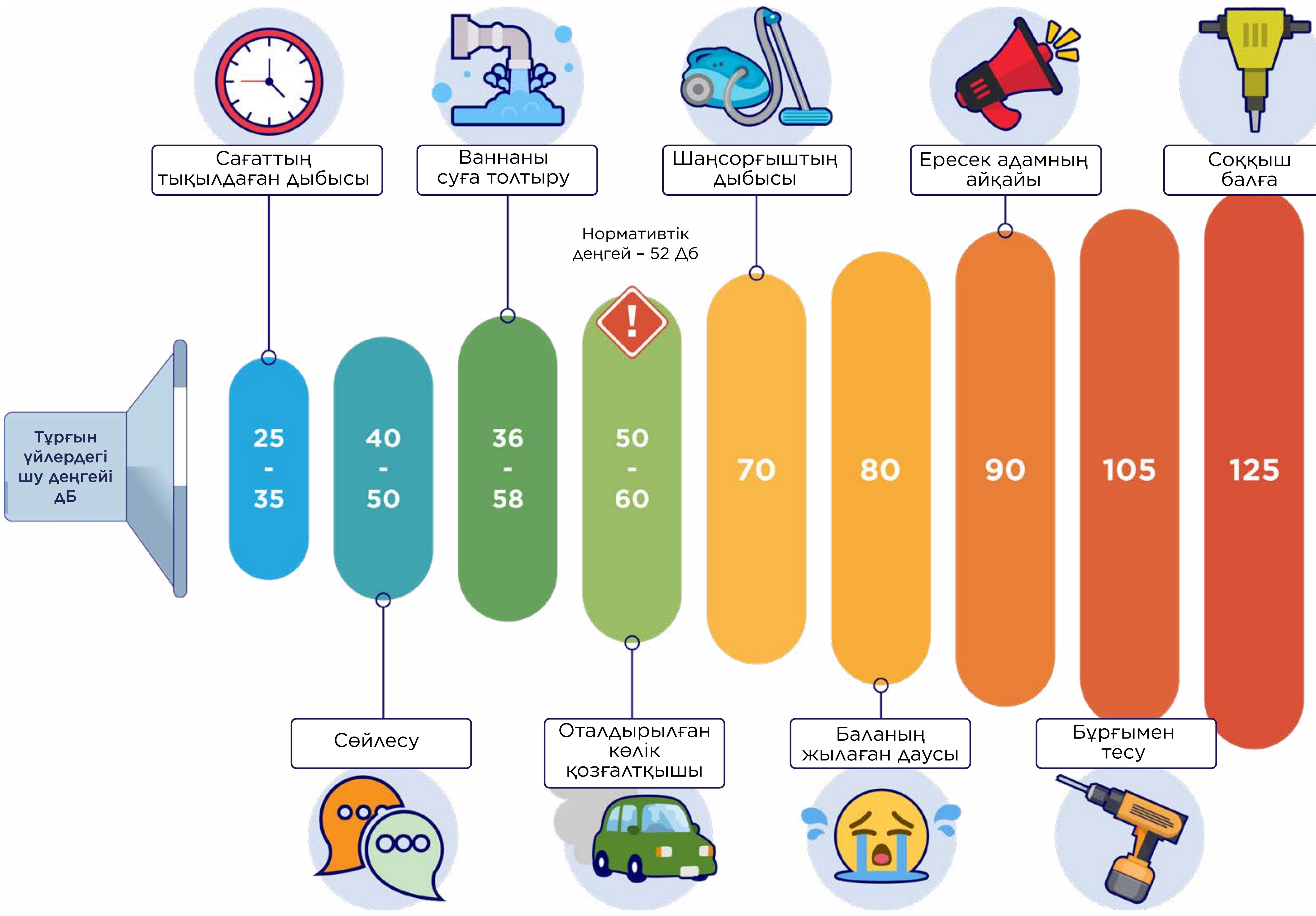
Кіру есіктері – металдан жасалған, сенімді құлыппен жабдықталған кіру есігі.

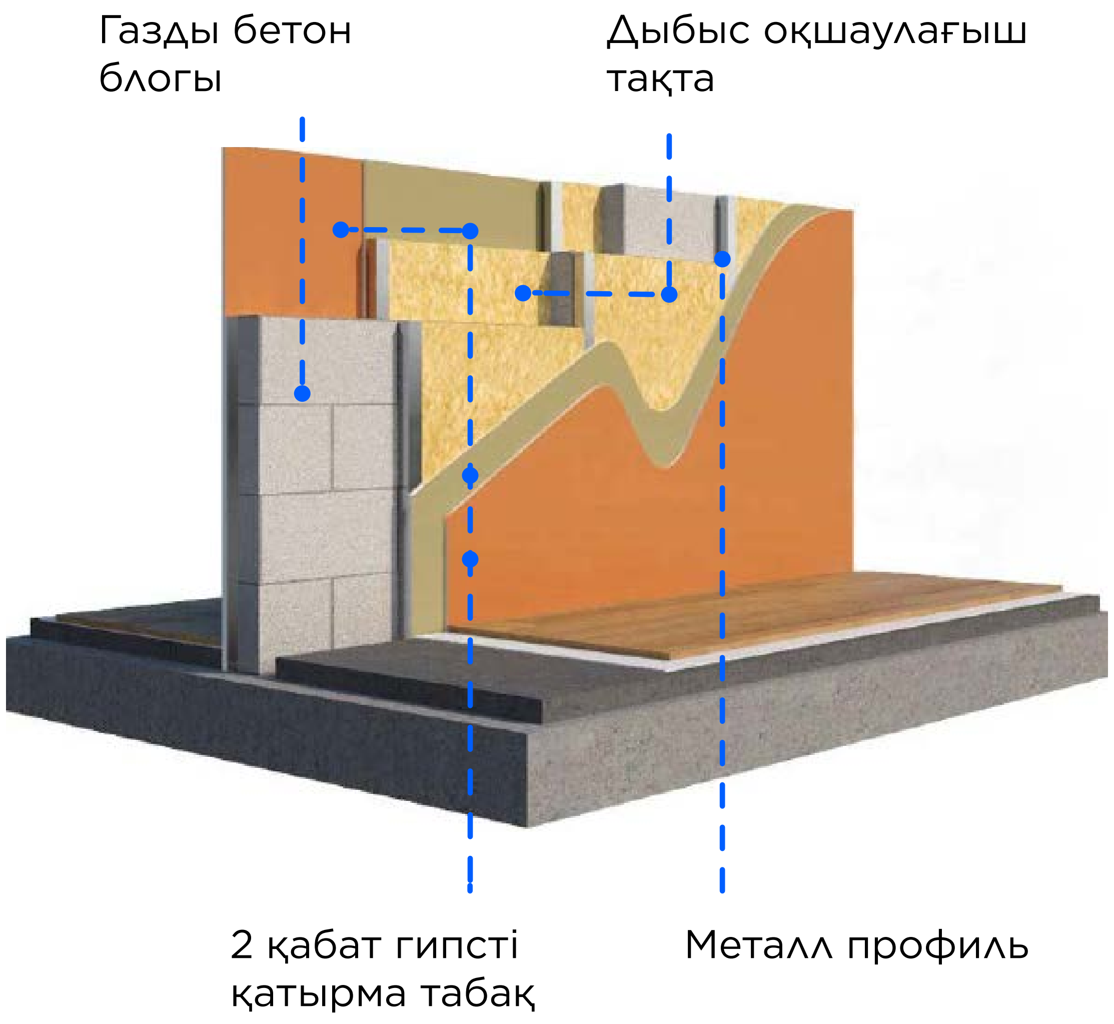
Шудан оқшаулау деңгейі жоғары Acoustic Pro жүйесі

бейнежазбаны көру үшін басыңыз

Пәтераралық шудан оқшаулауды жақсартуға бағытталған шешімдердің арқасында шулы көршілеріңіз енді жайсыздық тудырмайды. Біз Acoustic Pro сияқты дыбыс оқшаулайтын арақабырғалар заманауи технологияларын енгіземіз.

Acoustic Pro Дыбыс оқшаулауы – 56 дБ-ден төмен емес





Acoustic Pro — арнайы BI Group үшін Корея Республикасының сарапшыларымен бірлесіп әзірленген жүйе, екі қабат гипсті қатырмадан тұратын, бір жағында минералды мақта тақтасы мен қалыңдығы 100 мм газды блок, екінші жағында минералды мақта тақтасы мен екі қабат гипсті қатырма бар көп қабатты конструкция болып табылады.

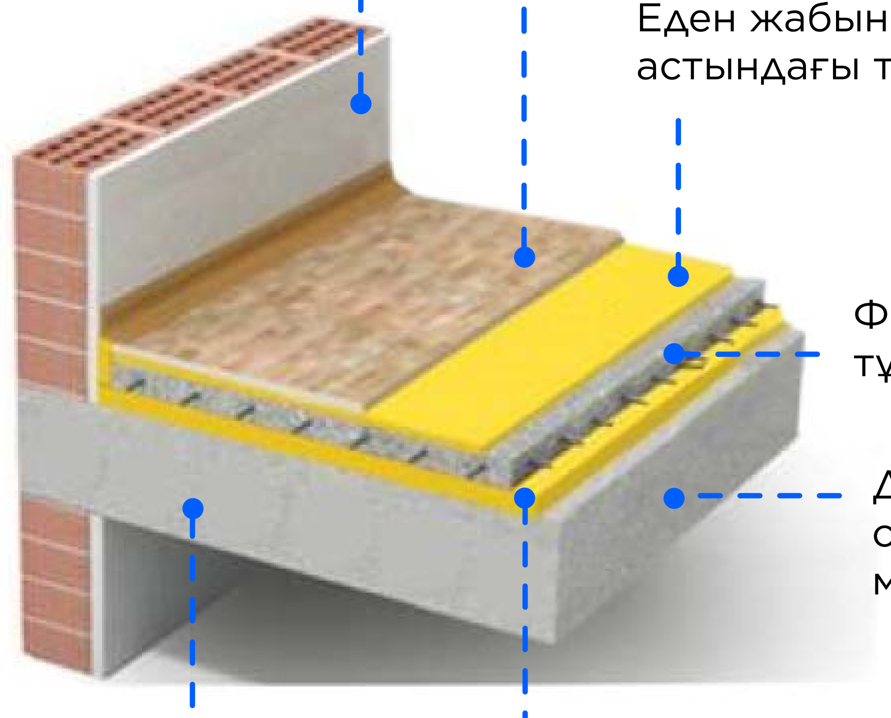
Бұл технологияда әр түрлі материал түрлері: дыбысты жұтатын жұмсақ элементтер және оны қайтаратын қатты элементтер қолданылады. Осындай үйлесімнің арқасында тамаша дыбыс оқшаулау көрсеткіштеріне қол жеткізіледі. Арақабырғалардың қалыңдығы тұрғын үйдің пайдалы ауданын барынша сақтайтындай етіп мұқият есептелген.

Жоғары деңгейде шудан оқшаулау

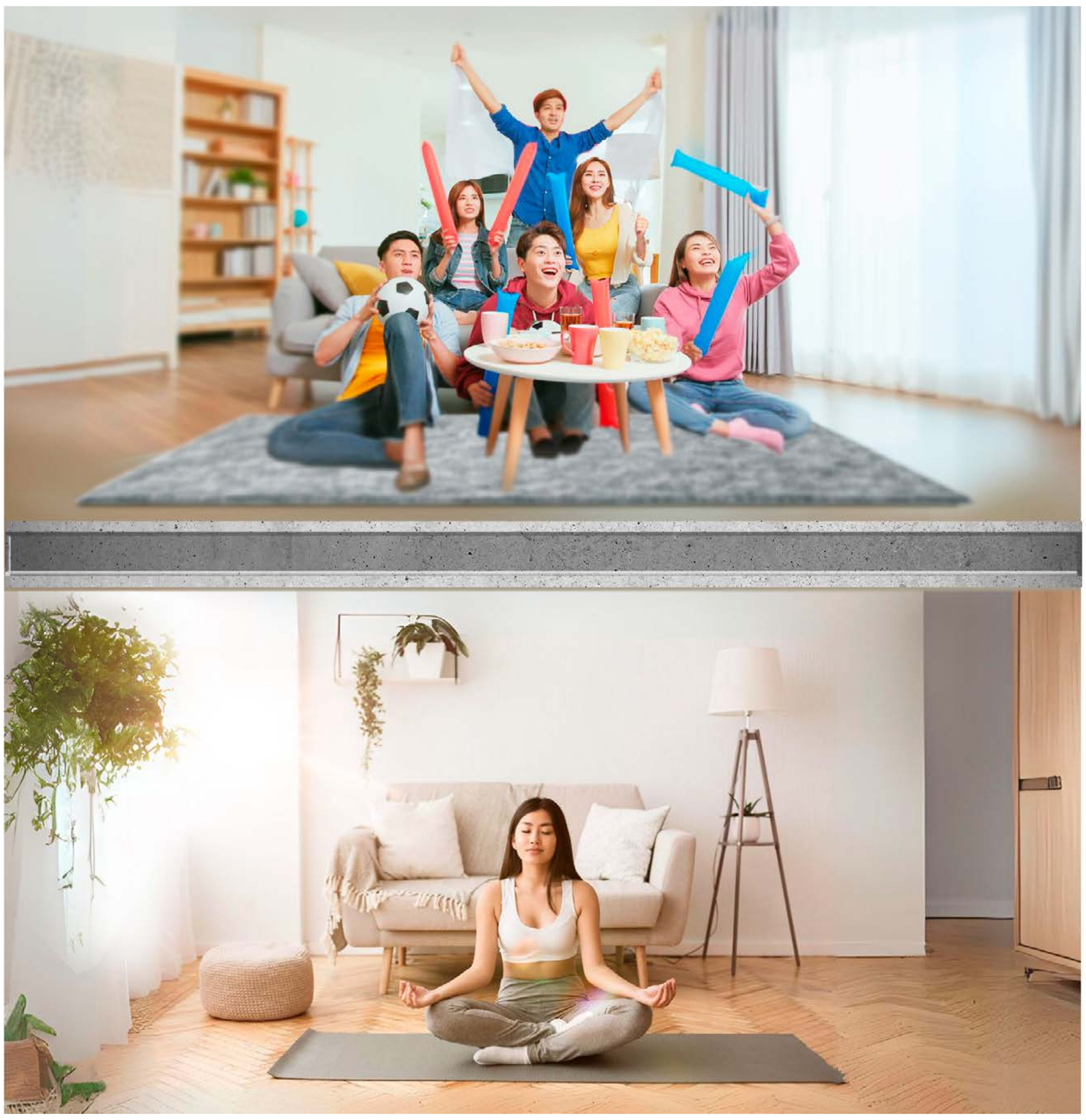
Қалқымалы еден

Біз пәтерді жоғарғы жақтағы шудан оқшаулау үшін «қалқымалы еден» технологиясын қолданамыз.

Бұл – тұтастырғыш құю алдында қабырғалар мен еденге тығыз жанасатын, қалыңдығы 1 см көбікті полипропилен қабаты төселетін ерекше жүйе. Осының арқасында көршінің жүрген немесе ролик тепкен кездегі шуы «қалқымалы еденге» тиімді түрде сіңеді.



«Қалқымалы еден» соққы шуының таралуына жол бермейді



* Клиент өзі жасайды

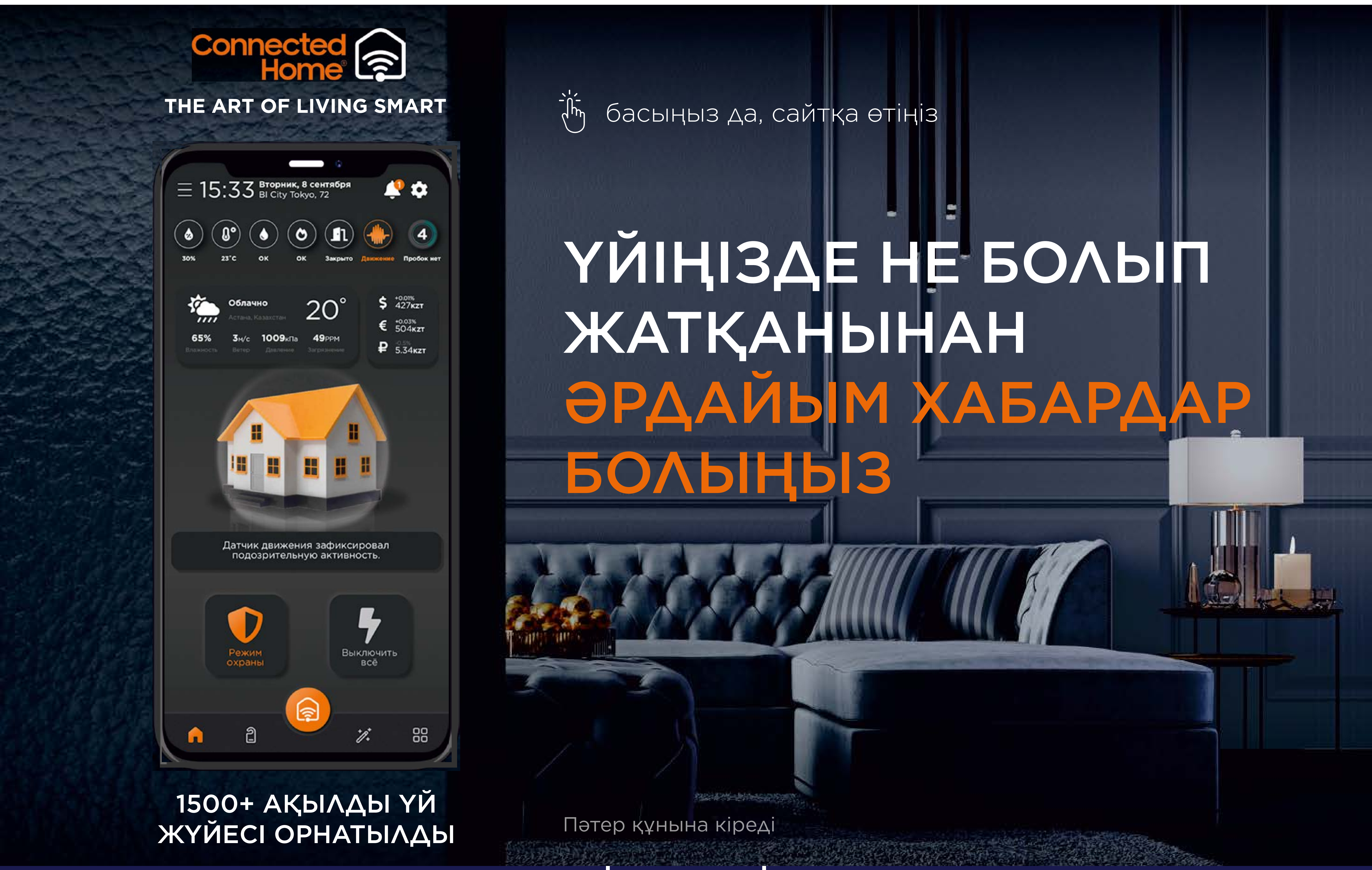
Ақылды технологиялар

АҚЫЛДЫ ҮЙ ТОПТАМАСЫ

Пәтердегі «ақылды үй» жүйесі тұрғындардың жайлылығы үшін арнайы орнатылған, тұрмысты жеңілдетіп, автоматтандырудың көптеген мүмкіндіктерін ұсынады:

- Су ағу датчигі
- Түтін датчигі
- Қозғалыс датчигі
- Есік датчигі
- Мобильді қолданба арқылы басқару

*Қосымша ақыға датчиктердің санын көбейту мүмкіндігі бар



Ақылды технологиялар

Электронды құлыптар

Valencia V9 маркасындағы электронды құлып қосымша жайлылық береді. Онымен сөмкеден кілт іздеу туралы ұмытуға болады. Жай ғана ыңғайлы тәсілді таңдаңыз.

Ашу тәсілдері:

- Саусақ ізінің сканері
- Кодты шифрлау функциясы
- Қосарлы сәйкестендіру режимі
- Кіріктірілген дабыл жүйесі

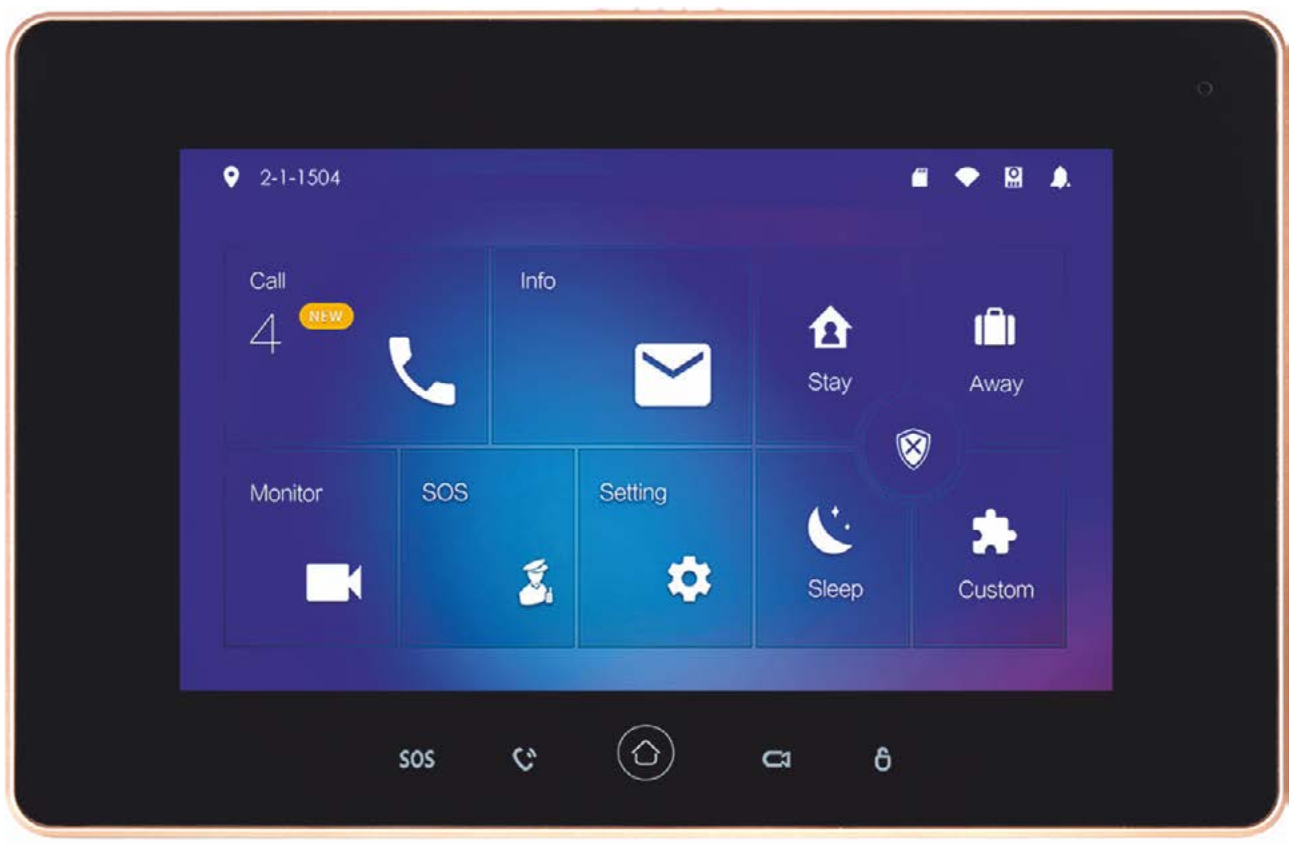
Таңдалған өндіруші желісіне байланысты электронды құлыптың түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

Dahua IP-домофон жүйесі

IP-домофон – домофон жүйелерінің арасындағы озық шешім, ол деректерді беру үшін бейнебайланыс сапасын жақсартатын цифрлық желіні пайдаланады.

Мүмкіндіктері:

- Келушімен бейнебайланыс арқылы сөйлесу
- Бір түймені басу арқылы күзет орнымен байланысу
- Келушілердің суреттерін жазу мүмкіндігі
- Тұрғын үй кешеніндегі бақылау камераларына (6 данаға дейін) қол жеткізу

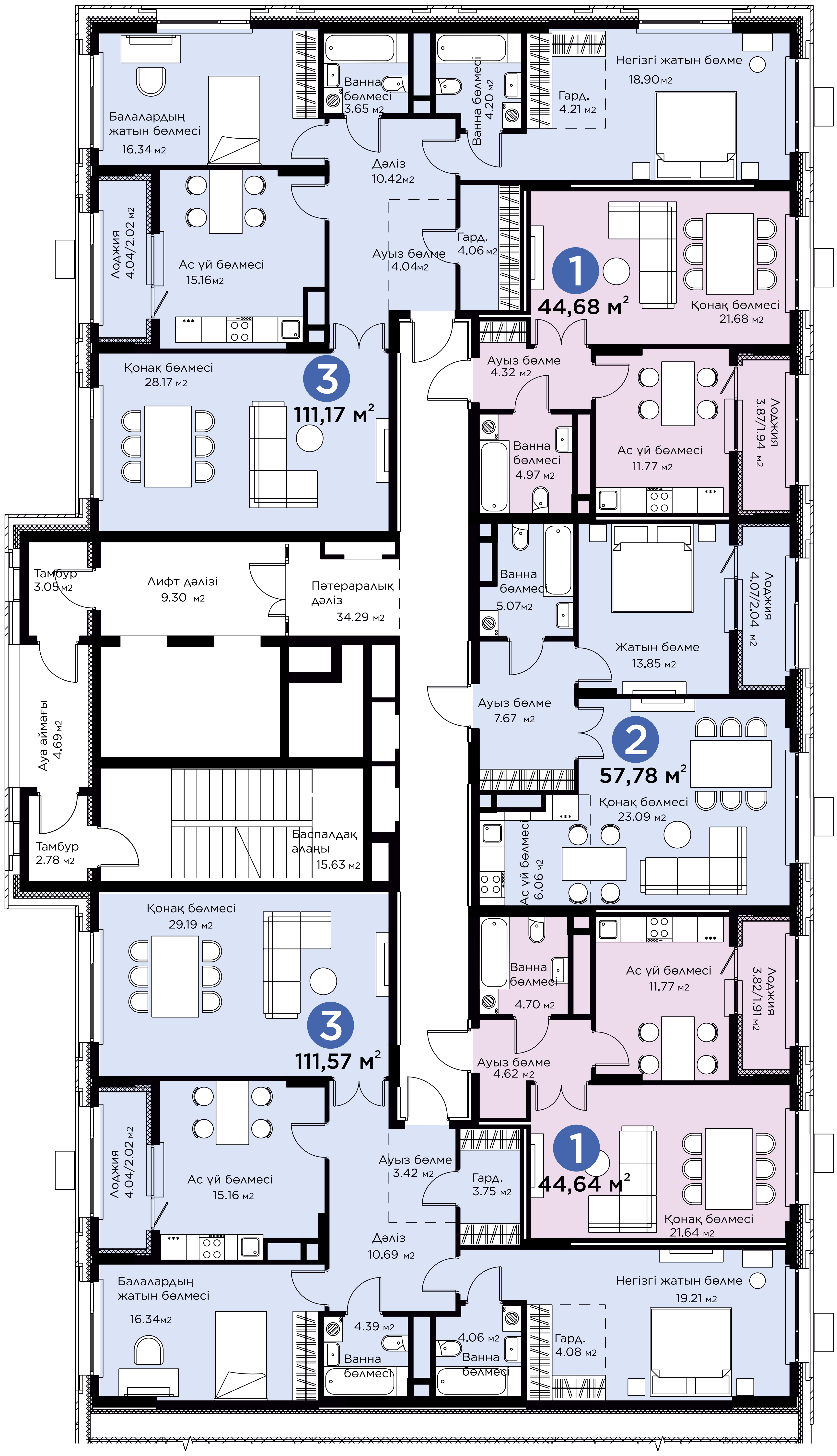


Таңдалған өндіруші желісіне байланысты панельдің интерфейсі мен түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

Жайғасымдар

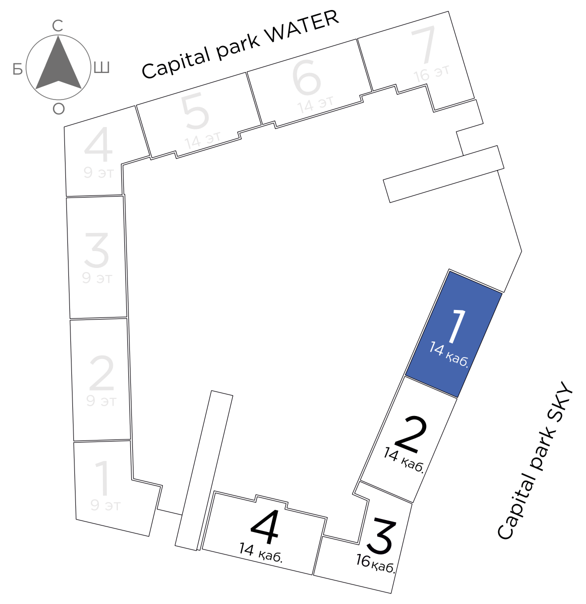
* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз

Терезелері ауланыңызға қарайды



Capital park SKY

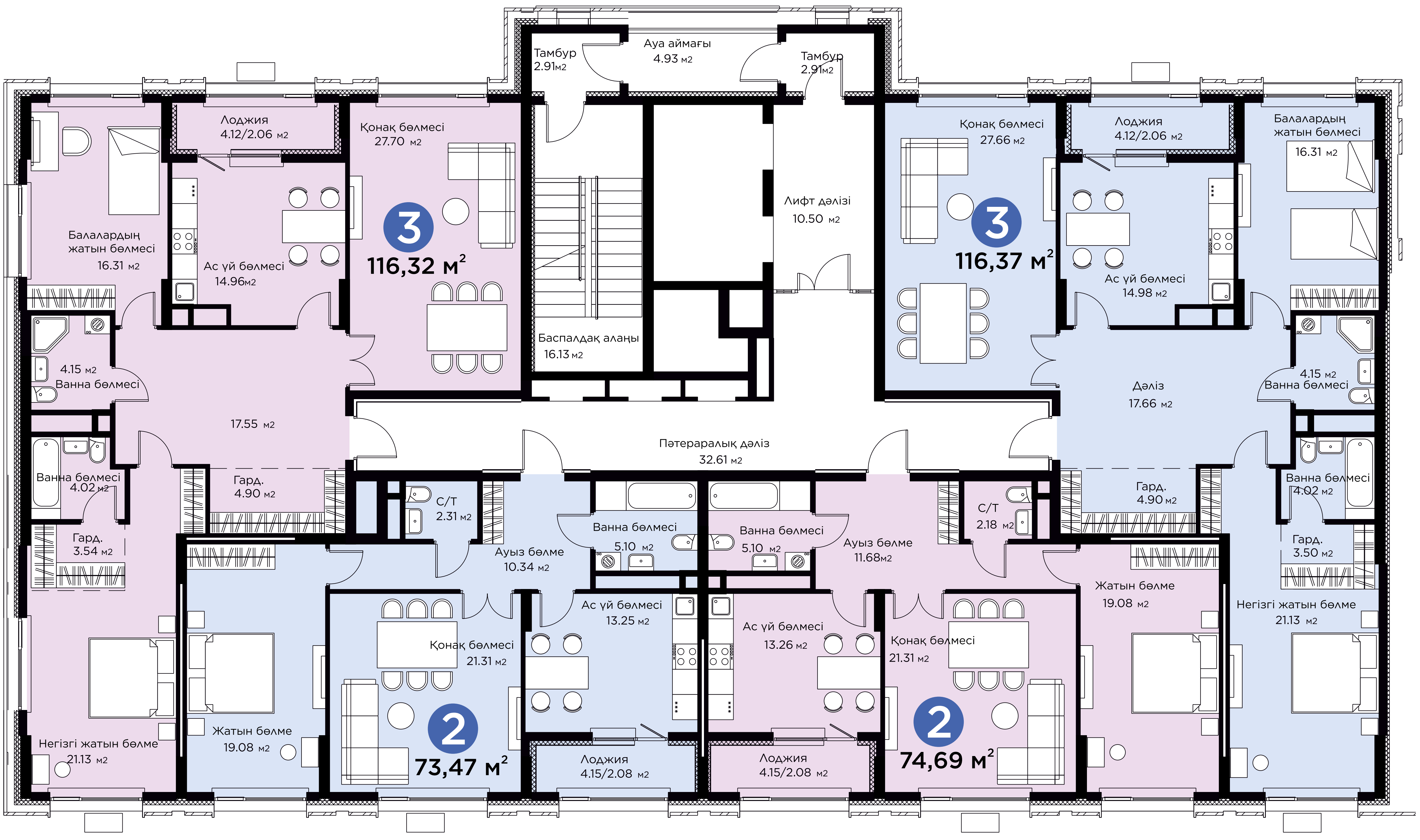
3-ші кіреберіспен түйіседі



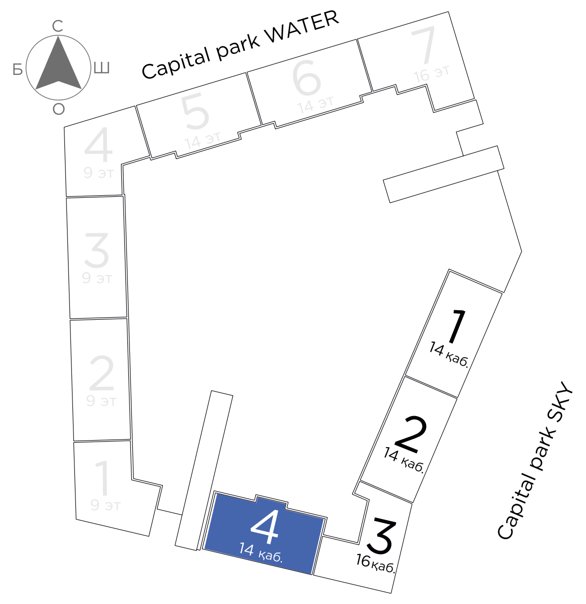
Жайғасымдар

* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз

Терезелері аулаңызға қарайды



3-ші кіреберіспен түйіседі



Терезелері аулаңызға қарайды

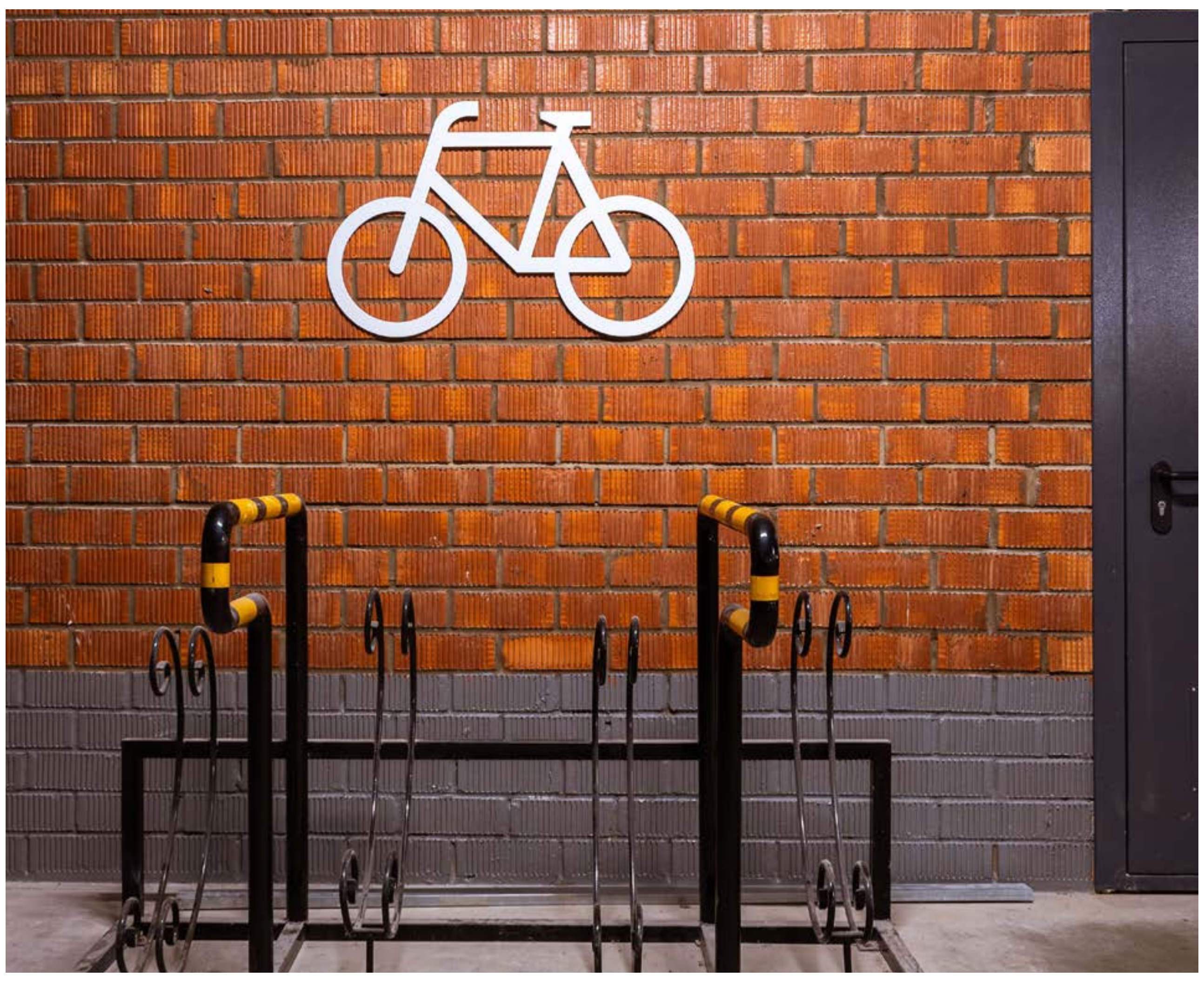
*панорамалық көріністі тамашалауға өту үшін басыңыз

Функционалды үй-жайлар

Жер үсті көлік тұрағы

Жабық көлік тұрағында көлігіңізді ылғал мен жаңбырдан, қатты аяз бен аптап ыстықтан, сондай-ақ зиянкестерден және балалардың абайсыз ойындарынан қорғаңыз. Көлігіңіз алдын ала қыздырмай-ақ жүруге дайын болады.

*бөлек сатып алынады



Велосипед тұрағы

Велосипедті бекіту үшін жақын маңнан ағаш, тірек немесе қоршау іздеудің қажеті болмайды. Біз сізге де, айналаңыздағы адамдарға да ыңғайлы велосипед тұрағын қарастырдық.

Boxroom

Пәтеріңізді маусымдық заттармен ыбырсытпау үшін спорт жабдықтарын, шиналар мен дискілерді, маусымдық киімдерді, құралдарды және көптеген басқа да нәрселерді жеке boxroom-ыңызда сақтауға болады.

*бөлек сатып алынады

Суреттер шартты сипатқа ие

Бизнеске арналған үй-жайлар

Біздің коммерциялық үй-жайларымыз негізінен тұрғын орамдардың бірінші қабаттарында орналасады. Коммерциялық үй-жайлардың ауданы әр түрлі болуы және еркін жайғасымы сізге әр түрлі бизнес түрлеріне арнап таңдау мүмкіндігін береді.

Негізгі артықшылықтары:

- Бірінші желі
- Жаяу жүргіншілер ағыны
- Көліктің көп жүруі
- 20 000-нан астам тұрғын
- Төбелердің биіктігі: 4,2-4,5 м
- Кешен аумағындағы саяжол
- Қонақтарға арналған көлік тұрағы қарастырылған
- Дамыған инфрақұрылым

Сурет шартты сипатқа ие

Online сатып алу

Оңай. Жылдам. Ыңғайлы.

Неліктен online сатып алуды таңдаған дұрыс?

Уақыт үнемдеу

Кептелістер, бағдаршамдар және кезектер туралы ұмытыңыз. Пәтерді рәсімдеу 30 минут уақытыңызды алады

Әлемнің кез келген жерінен қол жеткізу

Шетелде жүріп-ақ жылжымайтын мүлік сатып алыңыз

Икемді төлем тәсілдері

Бөліп төлеу, ипотека немесе толық есеп айырысу — өзіңізге қолайлы нұсқаны таңдаңыз.

Әр кезеңде қолдау көрсету

Сұрақтарыңызға жауап беріп, көмек көрсету үшін мамандарымыз әрдайым байланыста болады.

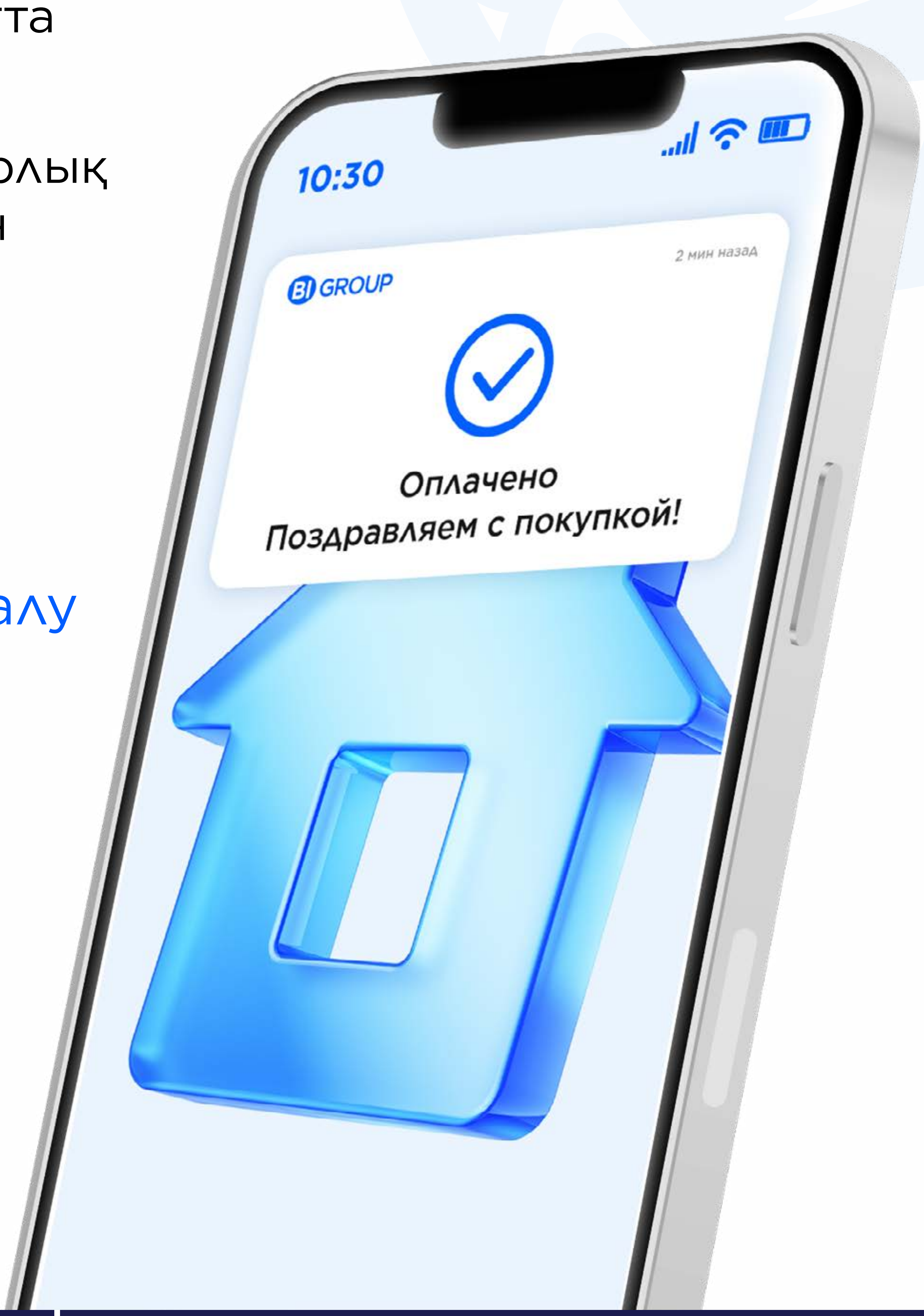
Ашықтық және сенімділік

BI Group барлық операциялардың қауіпсіздігі мен ыңғайлылығына кепілдік береді.

1. BIG App арқылы өздігінен сатып алу

• Сіз пәтер таңдап, шартқа қол қоясыз және төлемді өзіңізге ыңғайлы уақытта қолданба арқылы төлейсіз.

• Мәміле аяқталғаннан кейін сізге барлық кейінгі кезеңдерде қолдау көрсететін дербес менеджер бекітіледі.



2. Цифрлық сату офисі менеджерінің көмегімен сатып алу

• Сіз сайтта немесе қолданбада өтінім қалдырасыз.

• Менеджеріміз сізге кеңес беріп, мінсіз пәтер таңдауға және мәміле рәсімдеу процесін аяқтауға көмектеседі.

BI Service

20 жыл бойы бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде бізге 400 мың тұрғын сенім білдіреді.

BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Тұрғын үй кешеніне қатысты кез келген сұрақтарыңыз бойынша жеке менеджер әрқашан көмектеседі.

Біз 6,5 млн.м^2-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз

- > 450 үй
- > 1 100 коттедж
- > 3 700 офис
- > 27 000 тұрақ орны

Бізді ерекшелендіретін нәрселер:

- Кәсіби мамандар командасының жоғары сарапшылық деңгейі;
- Әр клиентпен жеке қарым-қатынас жасау;
- Жүйелердің техникалық жай-күйін қатаң бақылау;
- Заманауи технологияларды қолдану;
- Ашық қаржылық басқару;
- 24/7 жедел ақпарат беру;
- Бірыңғай сапа стандарттары.

Пайдалану қызметтерінің тарифтері*: тұрғын үй-жайлар – м^2-іне 204 теңгеден басталады, офистер – м^2-іне 405 теңгеден басталады, тұрақ орны – 11 160 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.

https://bi.group/ru/page/service

Бақыт министрлігі

Біз клиенттерімізге қамқорлық жасай отырып, тұрғындардың бос уақытын ұйымдастыратын және олардың әрқайсысы өзін үлкен BI отбасының бір бөлігі ретінде сезінуі үшін тату көршілік-тің жылы атмосферасын қалыптастыратын Бақыт министрлігін құрдық.

Біз тұрғындардың көршілердің ауызбіршілігін арттыруға бағытталған бастамалары мен жобаларын қолдаймыз.

Бақыт министрлігімен барлық отбасылардың бос уақыты қызықты оқиғаларға толы болады:

- Шағын футболдан жарыстар;
- Үстел теннисінен турнирлер;
- Таза ауада жаттығу;
- Тауға жорыққа шығу;
- Шығармашылық шеберлік сабақтары;
- Концерттер мен көрмелер;
- Бірлескен мерекелер;
- Аулада фильмдер көру.

BI Green

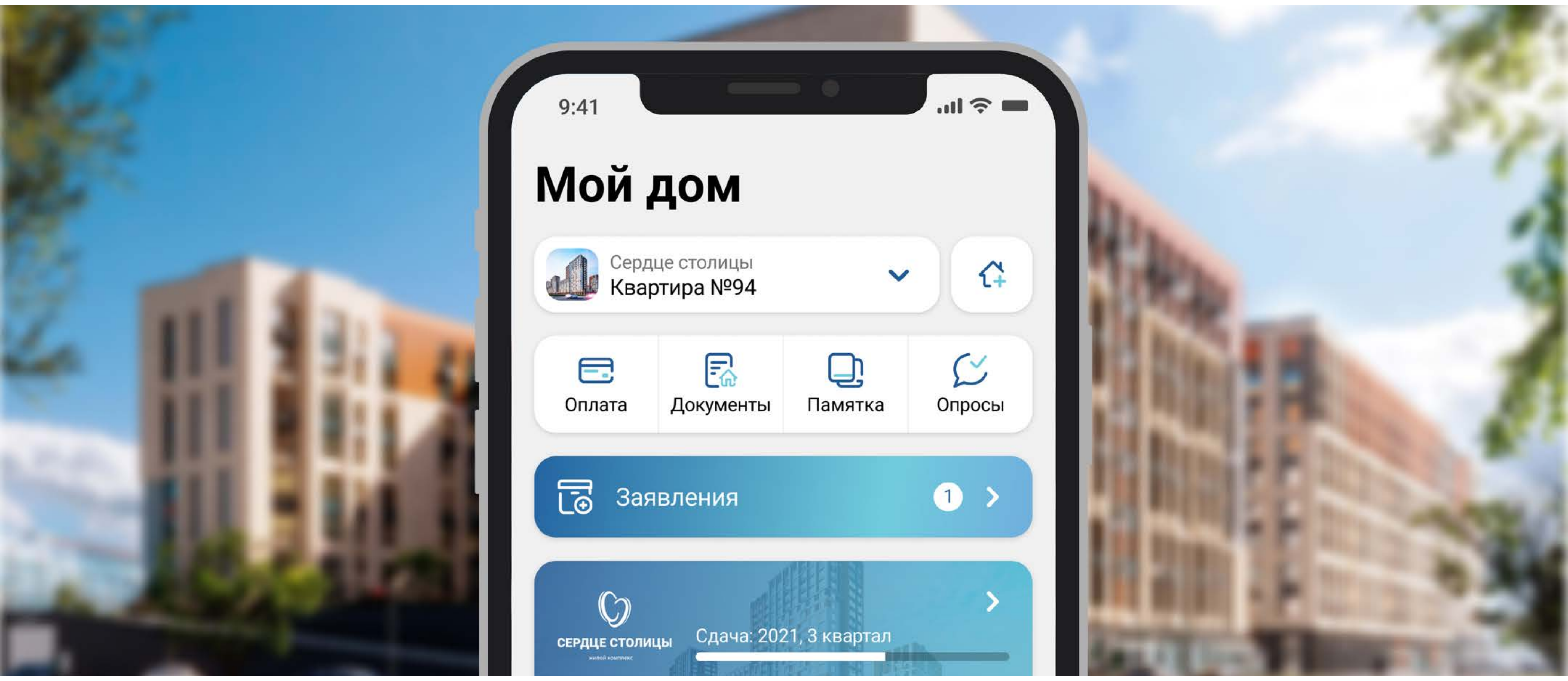
Ағаш отырғызу – отбасымен және көршілермен бірге жақсы уақыт өткізу.

Біз тұрғындармен бірлесіп, 50 000-нан астам ағаш пен бұта отырғыздық. Кәсіби дендрологтар өсімдіктердің жерсінуіне және көптеген жылдар бойы аулалардың сәнін кіргізуіне жағдай жасайды.

BIG App мобильді қолданбасы

BIG App – BI Group клиенттеріне арналған онлайн қызметтер экожүйесі.

Көп деңгейлі қауіпсіздік жүйесінің арқасында біз деректеріңіздің сақталуына кепілдік береміз.



- Сатылымдардың басталуы туралы хабарландыру
- BI Group жеңілдіктері мен акциялары

- Жылжымайтын мүлікті таңдау
- Пәтерлерді онлайн сатып алу

- Құжаттар мен төлемдер
- Құрылыс барысы (live құрылысы)

- Ашық есіктер күніне және кілттерді табыстауға жазылу
- Үй-жайды қабылдаудың электронды актісі

- Сервистік өтінімдерді беру және олардың орындалуын бақылау
- Үй шығындарын қадағалау

- BI Club – жылжымайтын мүлікке жеңілдіктер және серіктестерден cashback
- BIG App-тағы онлайн сервистер

қолданбаны орнату үшін басыңыз

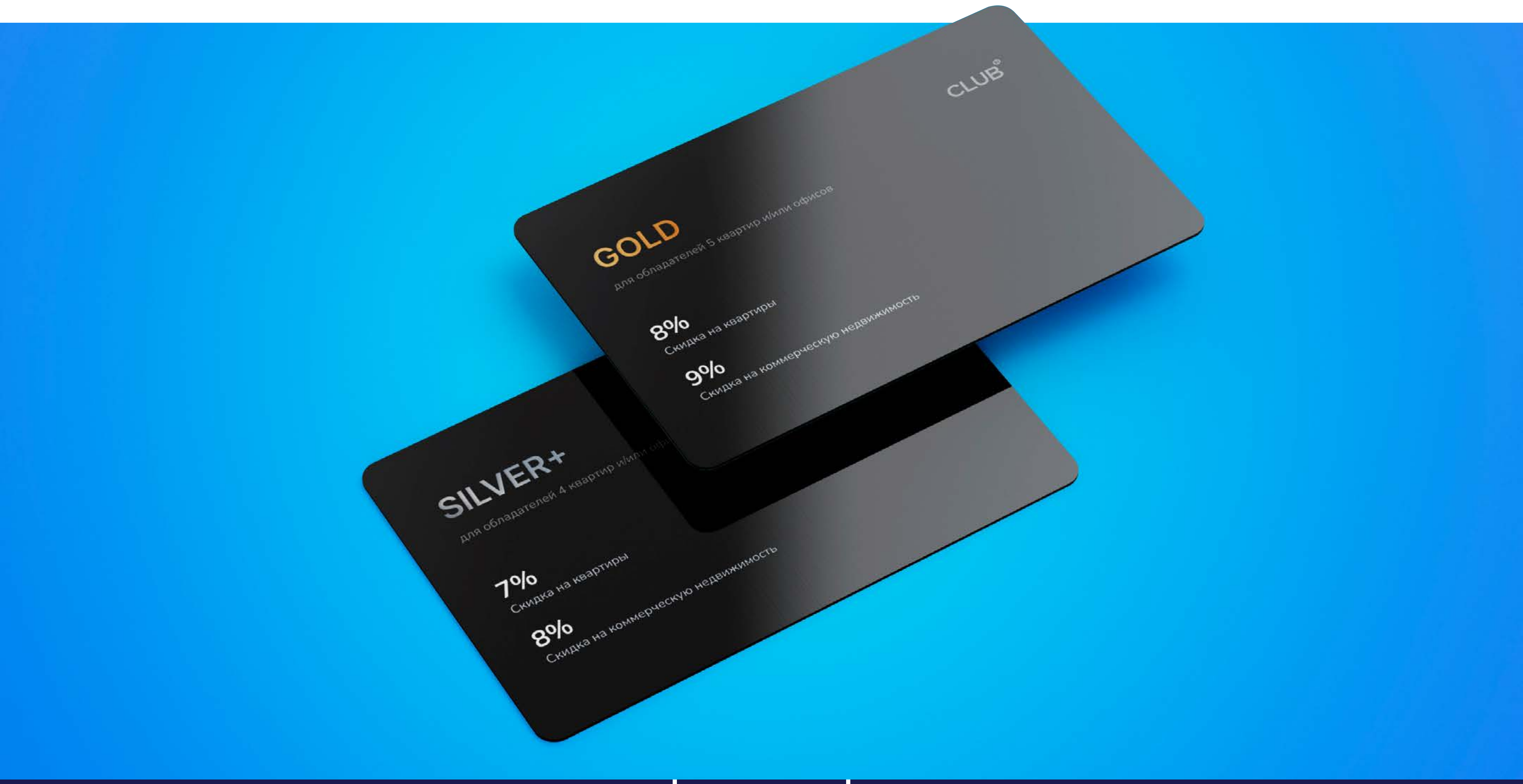
BI Club бейілділік бағдарламасы

BI Group-тың барлық клиенттері кейіннен жылжымайтын мүлік сатып алуға жеңілдік алады, сонымен қатар, Bicoin-дарды (бонустарды) жинақтап, оларды серіктестеріміздің жүлделеріне/супер жүлделеріне айырбастау мүмкіндігіне ие болады!

Қазіргі уақытта картаның 8 түрі бар:

Жылжымайтын мүлік түрі:		Пәтерлер	Офистер
BI BRONZE	1 сатып алу	4%	5%
BI BRONZE+	2 сатып алу	5%	6%
BI SILVER	3 сатып алу	6%	7%
BI SILVER+	4 сатып алу	7%	8%
BI GOLD	5 сатып алу	8%	9%
BI GOLD+	6 сатып алу	9%	10%
BI PLATINUM	7+ сатып алу	10%	11%
BI DIAMOND		12%	13%

BIcoin-дар (бонустар) алу және супер жүлделерді ұтып алу үшін BI Club бөлімінде кез келген сауданыздың чектерін жүктеңіз! Толығырақ: loyalty.bi.group



BI GREEN

BI GROUP 30 JYL

Бақыт құшағында!

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5г,
«Лазурный квартал» ТҮК

Әл-Фараби даңғылы, 3а
Capital Park Sky ТҮК

Шымкент қ.

Бәйтереков көшесі, 100/3
Tamerlan Residence ТҮК

Желтоқсан көшесі, 28
(Байтұрсынов
көшесінің қиылысы)

Онлайн сату орталығы

360 нөмірі бойынша

Алматы қ.

Тимирязев көшесі, 28в
«Гранд Алатау» БО

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қаныш Сәтбаев даңғ., 43а
Infinity Mall СОО

Қарағанды қ.

Бұқар жырау даң.,
51/4-құрылыс.
51 бизнес орталығы

Кеңес алу

360

Тұрғын үй кешені туралы ақпарат аталған өнімге сұранысты анықтау мақсатында жарияланады. Үлестік қатысу шарты бірыңғай оператордың кепілдік беру шарты жасалғаннан кейін немесе үлескерлердің ақшасын тартуға рұқсат берілгеннен кейін жасалады. Құрылыс салушы - «BI Development Astana» ЖШС, уәкілетті компания - «Жаға НС» ЖШС. Бұл жарнама, ҚР АК 395-бабына сәйкес, жария оферта болып табылмайды.

Басып шығарылған күні: 05.06.2025