

BI GROUP



ASTANA

# Capital Park. Sky

Территория высоких амбиций



*Построил проекты:  
Crocus City, Триумфальная Арка,  
Зелёный квартал, ART House,  
Госпиталь в Астане, Capital Park.  
Light 3B, Capital Park. Flowers.  
Имеет нагрудный знак «Почетный  
строитель Казахстана», медаль  
«Ерен еңбегі үшін», медаль «Еңбек  
ардагері үшін», орден «Құрмет».*



Дорогие клиенты VI Group!

Мы понимаем, насколько важно создать идеальное пространство для жизни, и прилагаем все усилия, чтобы ваш будущий дом стал именно таким.

Каждый день команда профессионалов работает над тем, чтобы ваш дом не просто обрёл стены и крышу, а стал местом, где будет тепло, уютно и безопасно.

Строительство продолжается, и уже скоро вы сможете открыть двери в новую главу своей жизни. Спасибо, что доверяете нам создание вашего будущего дома!

С уважением,  
Руководитель проектов Capital Park  
Садырбай Уәли



# Содержание

Нажмите на номер страницы и перейдите в раздел

О бигвилле	3
Расположение	4
О квартале	5
Всё важное рядом	7
Архитектура и дизайн	17
Благоустроенный двор	19
Стильные холлы	23
Ваша квартира	27
Повышенная шумоизоляция Acoustic Pro	29
Умные технологии	31
Планировочные решения	33
Функциональные помещения	34
Помещения для бизнеса	35
Ипотека и онлайн покупка	36
VI Service и министерство счастья	38
Мобильное приложение BIG App	40
Программа лояльности VI Club	41

# О БИГВИЛЛЕ

Бигвилль Capital Park – воплощение прогресса и инноваций. Он создан для людей с большими амбициями, идущих в ногу со временем, и тех, кто хочет от жизни большего и не согласен на компромиссы.

В Capital Park легко найти не только уголок тишины, но и влиться в кипящую жизнь города, ведь деловой центр и все городские маршруты находятся в пяти минутах от вашего дома. Бигвилль - это пространство, открывающее безграничные возможности для жизни в большом городе, и только вы выбираете, каким будет ваш новый день.



**Бизнес  
Комфорт**

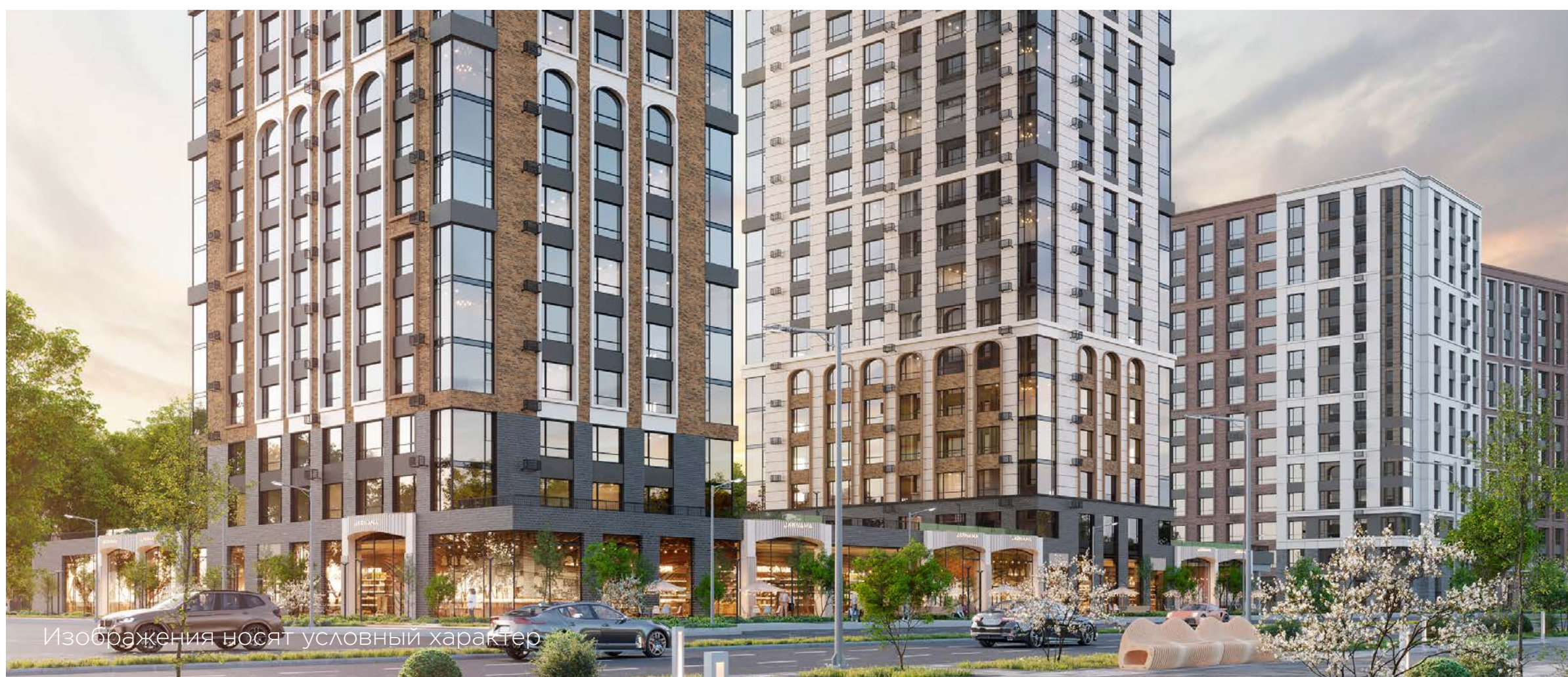
класс

**22 га**  
площадь  
застройки

**4**  
ШКОЛЫ

**7-22**  
этажей

**40 га**  
общая площадь  
озеленения



Вернуться  
к содержанию

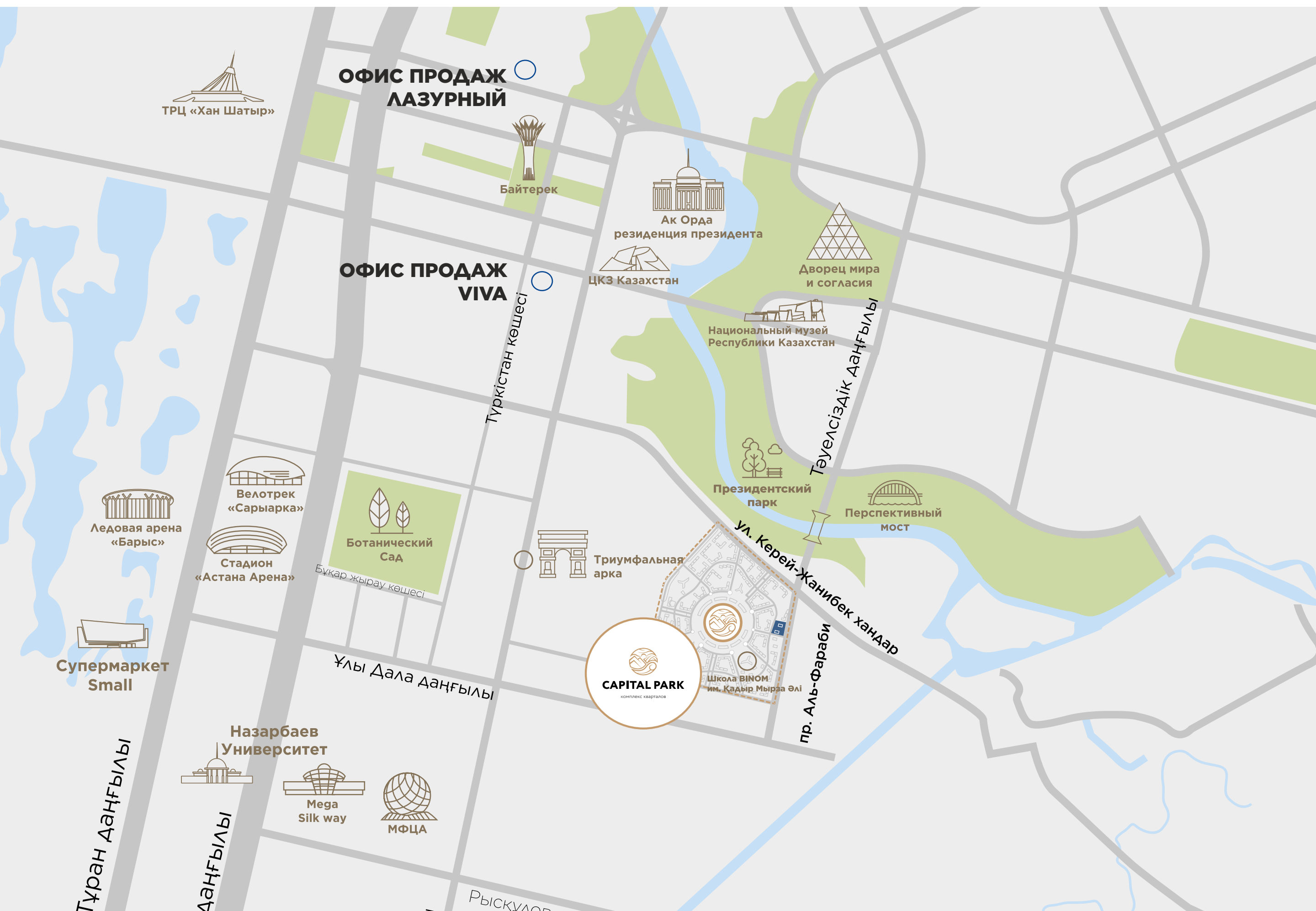
4



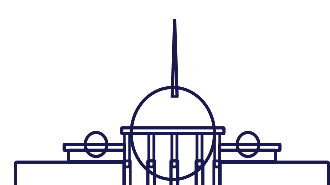
Связаться  
в Telegram

# Расположение

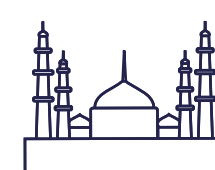
Расположен в квадрате улиц: Керей-Жәнібек хандар, Бұқар Жырау, ул. №37 и пр. Аль-Фараби.



8 мин  
Детский сад  
№56



10 мин  
Назарбаев  
Университет



10 мин  
Главная  
Республиканская мечеть



5 мин  
Школа Vinom  
им. Қадыр Мырза Әлі



10 мин  
ТРЦ MEGA  
Silk Way



15 мин  
Вокзал  
Нұрлы жол



5-10 мин  
Президентский  
парк



5-10 мин  
Супермаркеты  
Magnum, Small



15 мин  
Аэропорт



Вернуться  
к содержанию

5



Связаться  
в Telegram

# О квартале

Capital Park. Sky - это больше, чем жилой квартал. Настоящий ориентир для тех, кто стремится быть на шаг впереди, кто смотрит на мир со своей персональной вершины, уверенно строит планы на будущее и ценит свой комфорт. Жители Capital Park. Sky - это люди вне рамок и границ. Они выбирают для себя новый уровень жизни, где каждый день наполнен стремлением к лучшему, к высоте своих мечтаний.



Изображения благоустройства фасадов, дизайн, инфраструктуры жилых зданий, расположение жилых зданий, указанные в настоящем буклете, являются условными (первичными), в связи с чем могут быть изменены застройщиком в одностороннем порядке без предварительного согласования и уведомления Покупателя.



Вернуться  
к содержанию

6



Связаться  
в Telegram

# О квартале

Capital Park. Sky - территория вашего вдохновения и достижения новых высот.

**ОДНА**

очередь

от **2** до **4**

КОМНАТНЫХ

конфигурация квартир

до **3м**

высота

потолков

**22**

этажа

**53-127** м<sup>2</sup>

площадь

квартир

**5**

квартир

на этаже



Проектные решение в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей



Вернуться  
к содержанию

7

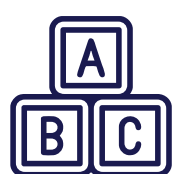


Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Территория бигвилля

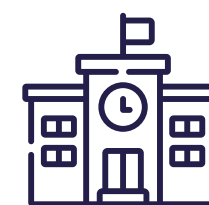
Бигвилль Capital Park – это новый подход в создании комфортной инфраструктуры для жителей.



5 садиков



6 школ



2 школы Vinom



Свой бульвар



Своё озеро



Свой парк



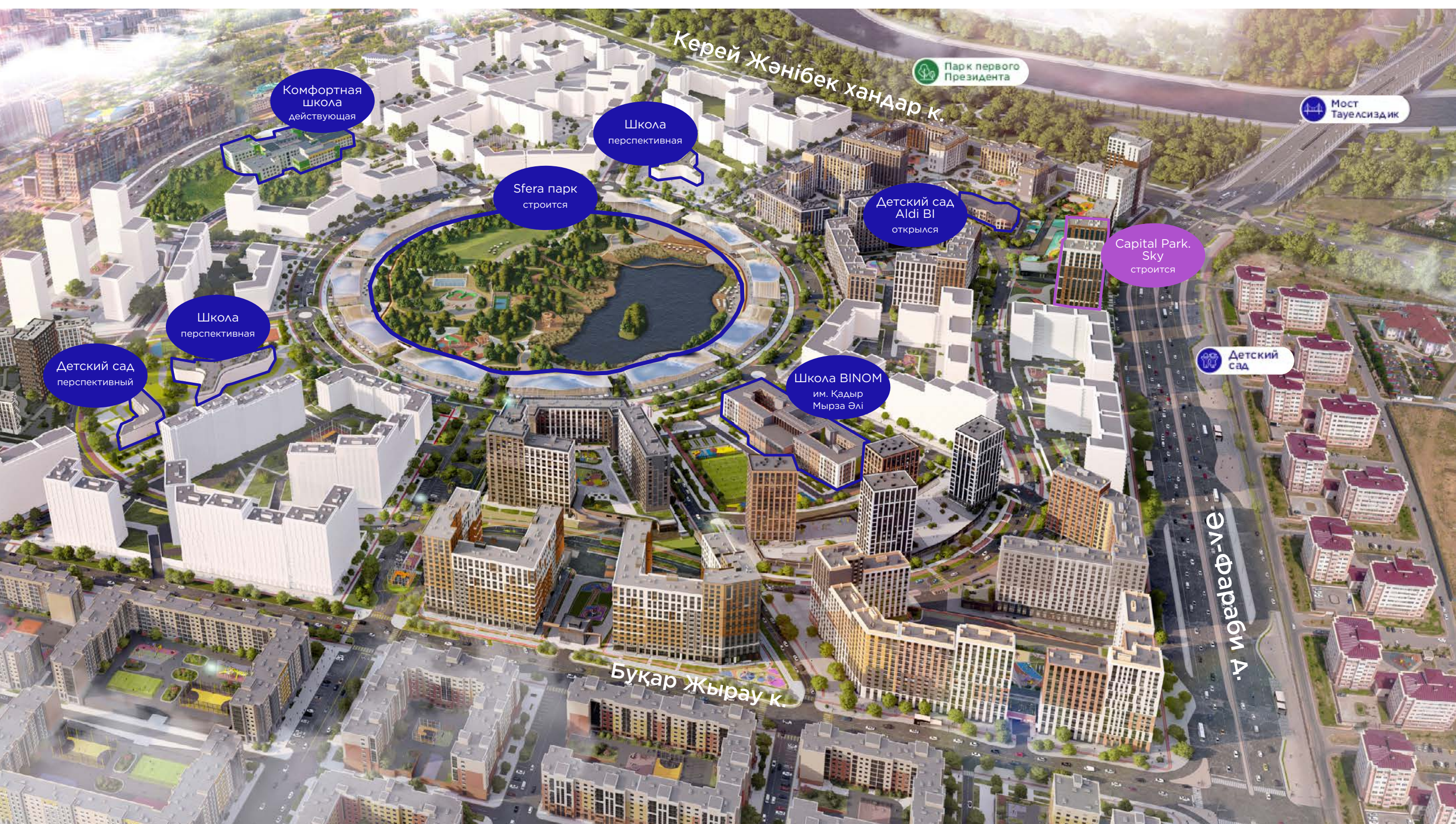
Велодорожки



Беговые дорожки



Пешеходные пути



Проектные решения в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображение несет условный характер



Вернуться  
к содержанию

8



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Территория знаний

Вам больше не придется тратить время на долгие поездки до учебного заведения, отпрашиваться с работы и в спешке бежать за ребенком.

Более 6 школ расположены рядом с вашим будущим домом. В воспитанниках школ, помимо фундаментальных знаний, развивают уважение, трудолюбие, ответственность, заботу и самосовершенствование.



Изображения носят условный характер



Вернуться  
к содержанию

9



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## ÄLDI VI

Счастливого детства нельзя купить, но его можно подарить ребенку. Детский сад ÄLDI VI в шаговой доступности – это знакомое окружение вашего малыша, привычный маршрут, любимые площадки и игрушки. Вы можете не беспокоиться о комфорте и безопасности ребенка, ведь он находится в теплой и дружественной атмосфере, получая любовь и внимание.

Растите вместе с ÄLDI VI!

### Философия обучения

\*Техническое открытие состоялось в 1 квартале 2025 г.



Уважение



Творчество



Движение



Командная работа



Самостоятельность



нажмите чтобы узнать подробнее



\*Отдельностоящее здание



Вернуться  
к содержанию

10



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Детские сады

Рядом с Capital Park. Sky расположено более 5 детских садов. Это позволит вам выбрать подходящее место для вашего ребёнка, где он будет развиваться и радовать вас своими успехами. Близкое расположение дошкольных учреждений значительно сократит время на дорогу и избавит от необходимости долгих поездок.



Изображения носят условный характер



Вернуться  
к содержанию

11



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Соседский центр «Yourt»

Соседский центр «Yourt» перекликается с доброй традицией Ерулік, которая отражает в себе щедрость, открытость и гостеприимство казахского народа.

В «Yourt» каждый житель найдет занятие по душе. Пока ваш ребенок увлеченно проводит время на мастер-классе или в детской игровой, вы сможете насладиться занятием по йоге в компании единомышленников, помедитировать в тишине или провести важные переговоры в тихой и уединенной обстановке в приватной капсуле.



Коворкинг



Пространство  
для мастер-классов



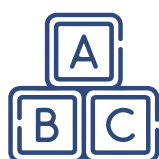
Музыкальный  
зал



Кофейня



Спортивный  
зал



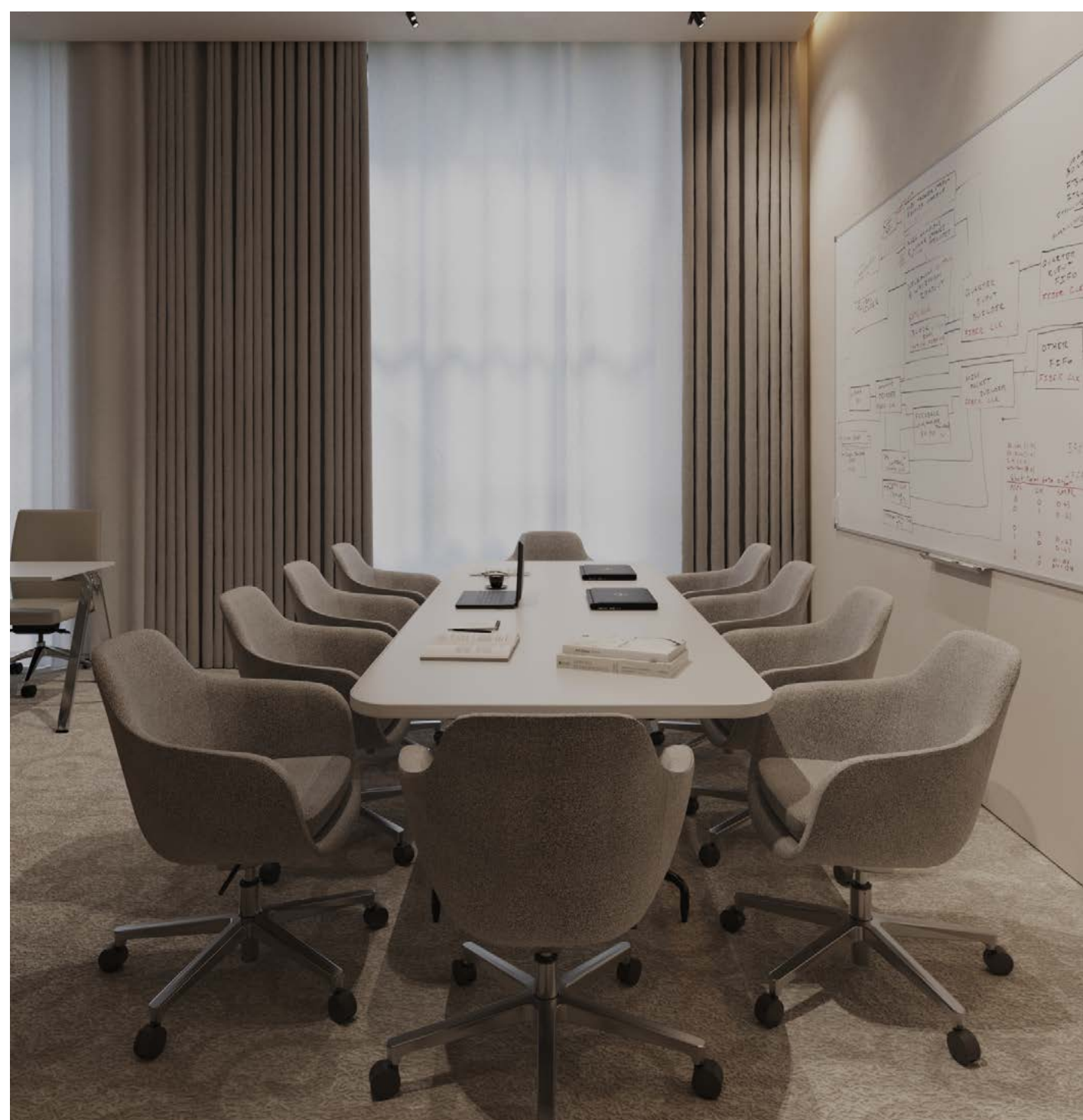
Детская игровая



Библиотека



Приватные капсулы  
для переговоров



нажмите чтобы узнать подробнее

Проектные решения, цвета и оттенки каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер



Вернуться  
к содержанию

12



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## В шаге от озера

Основной изюминкой бигвилля станет собственное озеро, где вы сможете заняться йогой, отдохнуть в окружении семьи и прогуляться рядом с водной гладью. Издревле озеро считается символом возрождения и восстановления.



Проектные решения в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображения несут условный характер



Вернуться  
к содержанию

13



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Президентский парк

В пяти минутах от Capital Park. Sky расположен цветущий Президентский парк вдоль реки Ишим. В глубине парка можно устроиться на пикник, прогуляться в тени аллей и найти отличное место для отдыха и развлечений с семьей.



Изображение носит условный характер, фото с проекта Capital Park. Light 3B



Вернуться  
к содержанию

14



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Транспортная развязка

Вам больше не придётся тратить время на утомительные и дальние поездки, ведь дорога станет комфортнее и займет значительно меньше времени. Благодаря такой удобной транспортной развязке можно быстро добраться до района нового вокзала, мечети Эзірет Сұлтан, района Ак-булак и других мест столицы.



Изображение носит условный характер, фото с проекта Capital Park. Light 3B



Вернуться  
к содержанию

15



Связаться  
в Telegram

# Всё важное рядом

## Транспортная развязка

Жителей бигвилля порадует близкое расположение к новому мосту по проспекту Ұлы Дала, пересекающий канал «Нұра Есиль». Благодаря близкой транспортной развязке значительно сокращается время вашей поездки до правобережья города. Ещё одним преимуществом является удобный и быстрый доступ к району Нового вокзала «Нурлы Жол», а также к жилым массивам Тельман и Промышленный, району гипермаркета «Метро», проспекту Жумабаева и улице Жургенова.



Изображение носит условный характер



Вернуться  
к содержанию

16



Связаться  
в Telegram

# Архитектура и дизайн

Capital Park. Sky - это проект бизнес-класса, где традиционная элегантность неоклассицизма обеспечивает современный комфорт и функциональность. Ваш будущий дом представляет собой две изысканные башни, которые воплощают лучшие аспекты классической архитектуры эпохи Возрождения. Фасады зданий выполнены в стиле неоклассики с использованием высококачественных материалов. Capital Park. Sky не только добавляет в городской пейзаж элементы стиля и престижа, но и оказывает значительное влияние на его общий архитектурный облик.



Проектные решения в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей. Изображения несут условный характер.



Вернуться  
к содержанию

17



Связаться  
в Telegram

# Архитектура и дизайн

## Материалы строительства



**Каркас** –  
монолитный  
железобетон

**Фасад** –  
клинкерная плитка,  
алюминиевые  
листы, лаймстоун  
производства Иран

**Стены** –  
газоблок

**Европейские окна** –  
металлопластиковые,  
тройное остекление,  
пятикамерные

**Витраж** –  
европейского  
производства

**Фасад коммерческих  
помещений и 2-го  
этажа** –  
клинкерный кирпич

Изображение несет условный характер



Вернуться  
к содержанию

18



Связаться  
в Telegram

# Благоустроенный двор

Карусели, качели, горки и песочницы из эко-линейки – это не просто развлечения, а инструменты для гармоничного развития детей:

- Физическое здоровье: укрепляют иммунитет, координацию, силу и выносливость.
- Психологическое благополучие: учат взаимодействию, налаживанию контакта и решению конфликтов.
- Эмоциональное равновесие: дарят положительные эмоции, снимают стресс и развивают уверенность.
- Творческий потенциал: стимулируют воображение, учат творить и мыслить нестандартно.



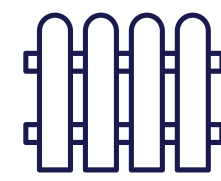
Игровые  
эко-площадки



Workout  
зоны



Беседка  
для отдыха



Закрытый  
двор



Проектные решения в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображения несут условный характер



Вернуться  
к содержанию

19



Связаться  
в Telegram

# Благоустроенный двор

## Зона BBQ

BBQ зона - это сердце вашего двора, где царит атмосфера тепла, уюта и добрососедства. Здесь, вы можете познакомиться с соседями, собраться с друзьями и родными людьми, чтобы отпраздновать знаменательные события, приятно провести время, встречая алые закаты столицы и пообщаться на свежем воздухе.



Термообработанная древесина



HPL панели



Проектные решение в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображения несут условный характер



Вернуться  
к содержанию

20



Связаться  
в Telegram



Изображения носят условный характер



Вернуться  
к содержанию

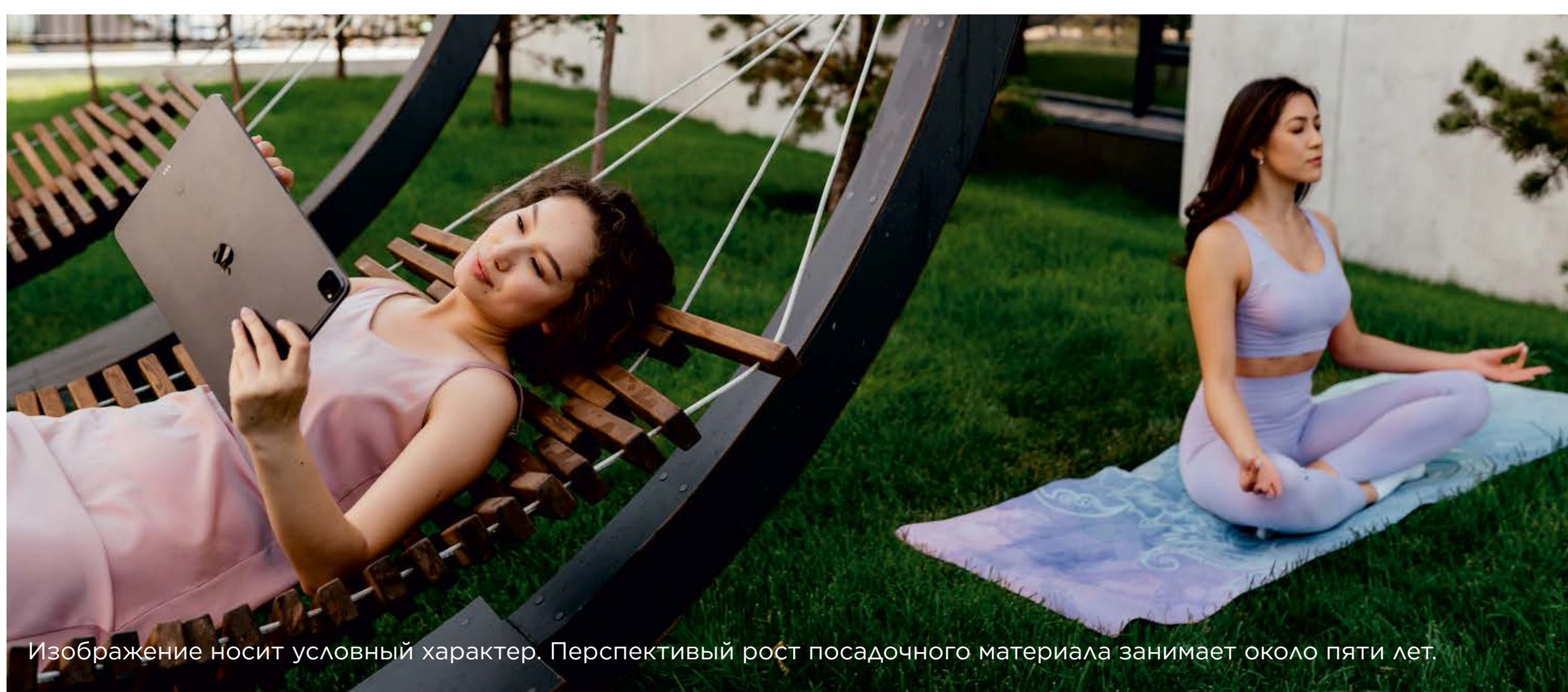
21



Связаться  
в Telegram

# Озеленение

Для озеленения жилых комплексов мы приобретаем растения в лучших европейских питомниках, что гарантирует их качество и долговечность. Заботливая команда компании из дендрологов, ландшафтных дизайнеров и садовников подбирает материал по климатическим характеристикам региона, обеспечивают приживаемость и развитие растений, сопровождая с самого роста до большого дерева в течении нескольких лет. Более 30% от общей территории проекта приходится на озеленение домового и придомового пространства.



Изображение носит условный характер. Перспективный рост посадочного материала занимает около пяти лет.

## Особенности озеленения вашего дома:



Благоприятный  
микроклимат



Гармоничные цве-  
товые композиции



Уход за растениями



Продуманное зониро-  
вание растений

Мы создаем долговечное озеленение, чтобы жители могли наслаждаться природой. Зеленые зоны создают оазисы тишины и спокойствия в мегаполисе. Среди них приятно гулять в жару, слушать шум листьев, наблюдать, как меняется окрас деревьев в разное время года.



Вернуться  
к содержанию

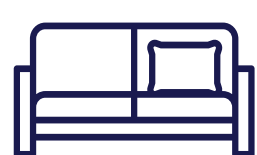
22



Связаться  
в Telegram

# Стильные и уютные холлы

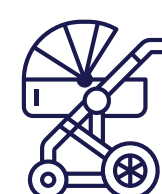
Холлы Capital Park. Sky - это продолжение архитектурного облика квартала. Сдержанная стилистика, светлые тона и просторные помещения создают особую атмосферу спокойствия и уюта, а мягкие текстуры дарят ощущение умиротворения и гармонии.



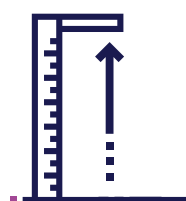
Гостевая комната  
«Gatsby room»



Сквозные  
подъезды



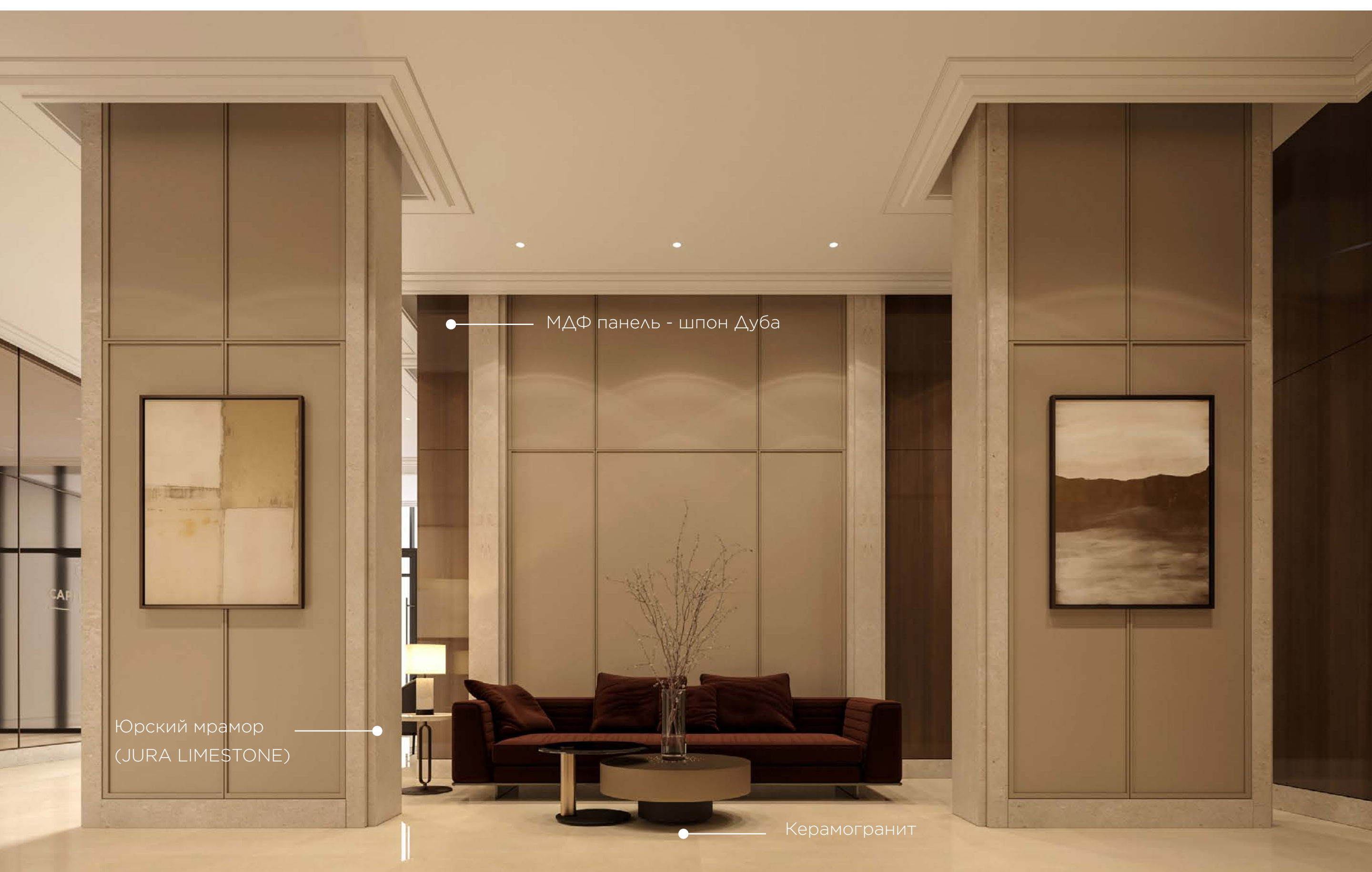
Колясочные



Высота  
потолков до 3,9 м



Витражные  
входные группы



МДФ панель - шпон Дуба

Юрский мрамор  
(JURA LIMESTONE)

Керамогранит

Проектные решения в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображения несут условный характер



Вернуться  
к содержанию

23



Связаться  
в Telegram



Проектные решение в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображения несут условный характер



Вернуться  
к содержанию

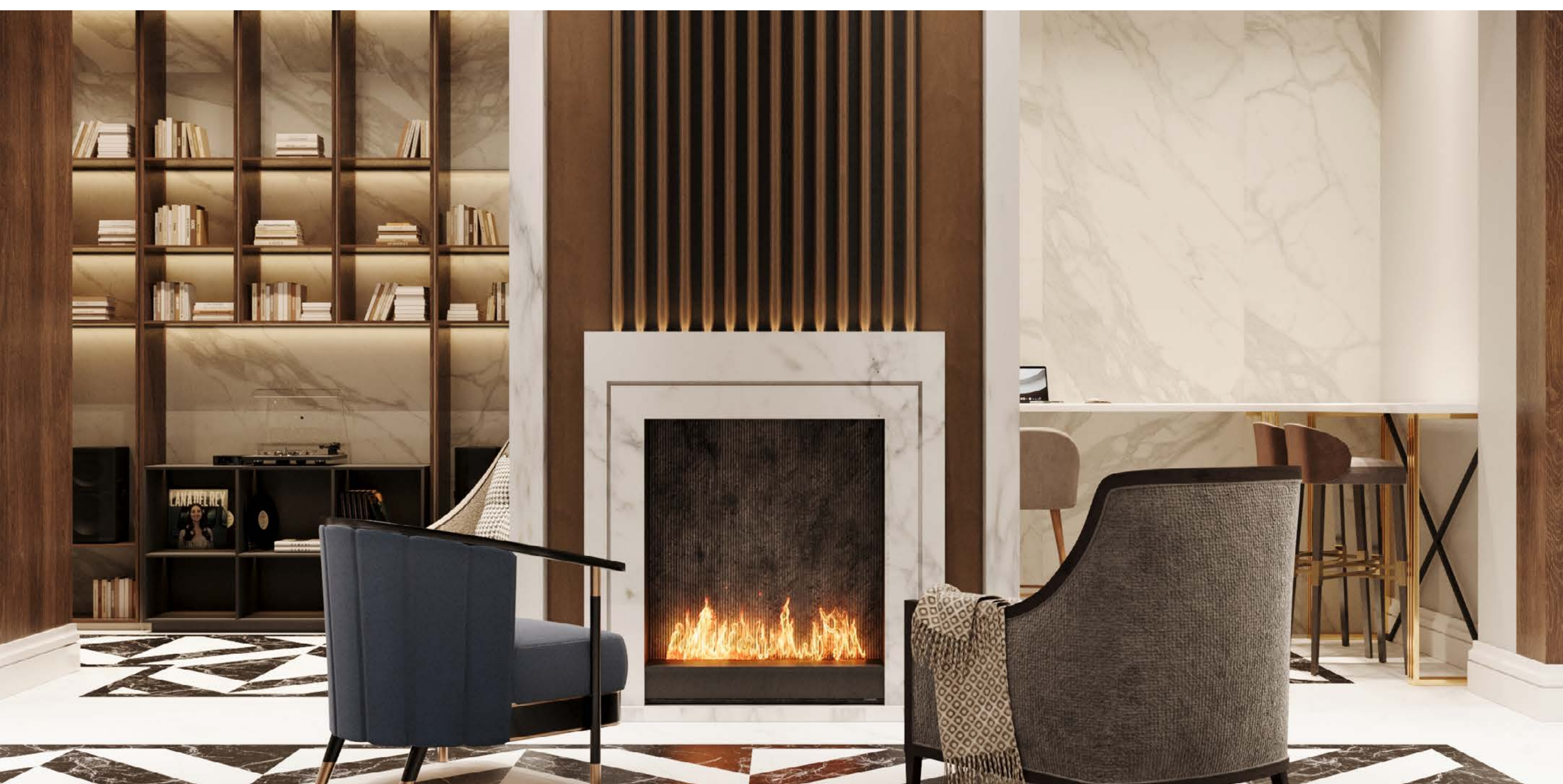
24



Связаться  
в Telegram

# Гостевая комната «Gatsby room»

Здесь вы сможете уютно расположиться в мягких креслах, обсуждая рабочие задачи за чашкой кофе, или встретить гостей. Gatsby Room – это место, где царит атмосфера непринужденного общения и хорошего настроения.



 нажмите чтобы узнать подробнее

Проектные решения в каждой последующей очереди одного проекта, могут отличаться от предыдущей  
Изображения несут условный характер



Вернуться  
к содержанию

25



Связаться  
в Telegram

# Надежные лифты

В Capital Park. Sky установлены бесшумные скоростные лифты. Современное решение обеспечит жителям комфорт и безопасность, а сочетание инноваций и дизайна позволит лифтам вписаться в интерьер вашего дома.

- 3 грузопассажирских лифта 1000 кг, скорость 2 м/с;



**Безопасность  
превыше всего**  
Кабина выполнена из негорючих материалов, обеспечивая надежную защиту

**Престижный стиль  
мирового уровня**  
Изысканное оформление подчеркнет статус вашего дома. Поднимитесь на новый уровень комфорта

**Дышите полной  
грудью**  
Система Anion очищает и обеззараживает воздух в кабине, нейтрализуя вирусы, бактерии и неприятные запахи

Дизайн пола носит условный характер и может измениться

Изображение носит условный характер



Вернуться  
к содержанию

26



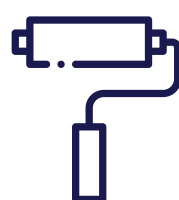
Связаться  
в Telegram

# Ваша квартира

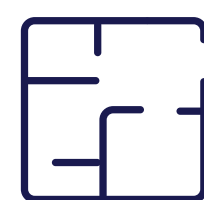
Что, если мы скажем, что вы будете жить в квартире своей мечты? В теплом и светлом пространстве, где каждая деталь продумана для уюта и комфорта вашей семьи. Для безопасности жителей первых этажей мы установили окна с прочным остеклением и противовзломной защитой. Наслаждайтесь жизнью в новой квартире без лишнего беспокойства.

S

Площадь квартир -  
53-127 м<sup>2</sup>



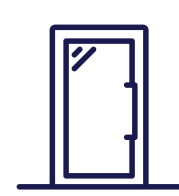
Предчистовая  
отделка



Конфигурация  
квартир: от 2 до 4  
комнатных



Антивандальные окна  
на первых этажах



Высота дверных  
проемов до 2,4 м



Электрозамки



Вернуться  
к содержанию

27

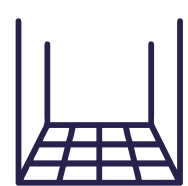


Связаться  
в Telegram

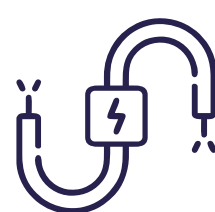
# Ваша квартира

## Предчистовая отделка

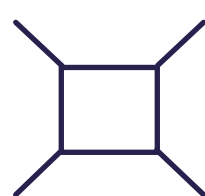
Приобретая квартиру в Capital Park. Sky, вы получаете ее в предчистовой отделке. Это очень удобно тем, что экономит не только ваше время, но и средства, ведь самые шумные и «грязные» работы уже сделаны. Вам остается лишь выбрать подходящий дизайн и приступить к финальному этапу ремонтных работ квартиры.



Пол - подготовлен для укладки покрытия



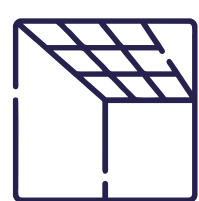
Электрика - проведена разводка электрических сетей по всей квартире.



Отделка стен - стены выровнены для чистовой отделки.



Система отопления полностью смонтирована и готова к эксплуатации.



Потолок - на потолке проложены кабели электропроводки, что упрощает создание освещения по проекту.



Входные двери - металлическая входная дверь, оборудованная надежным замком.



Вернуться к содержанию

28



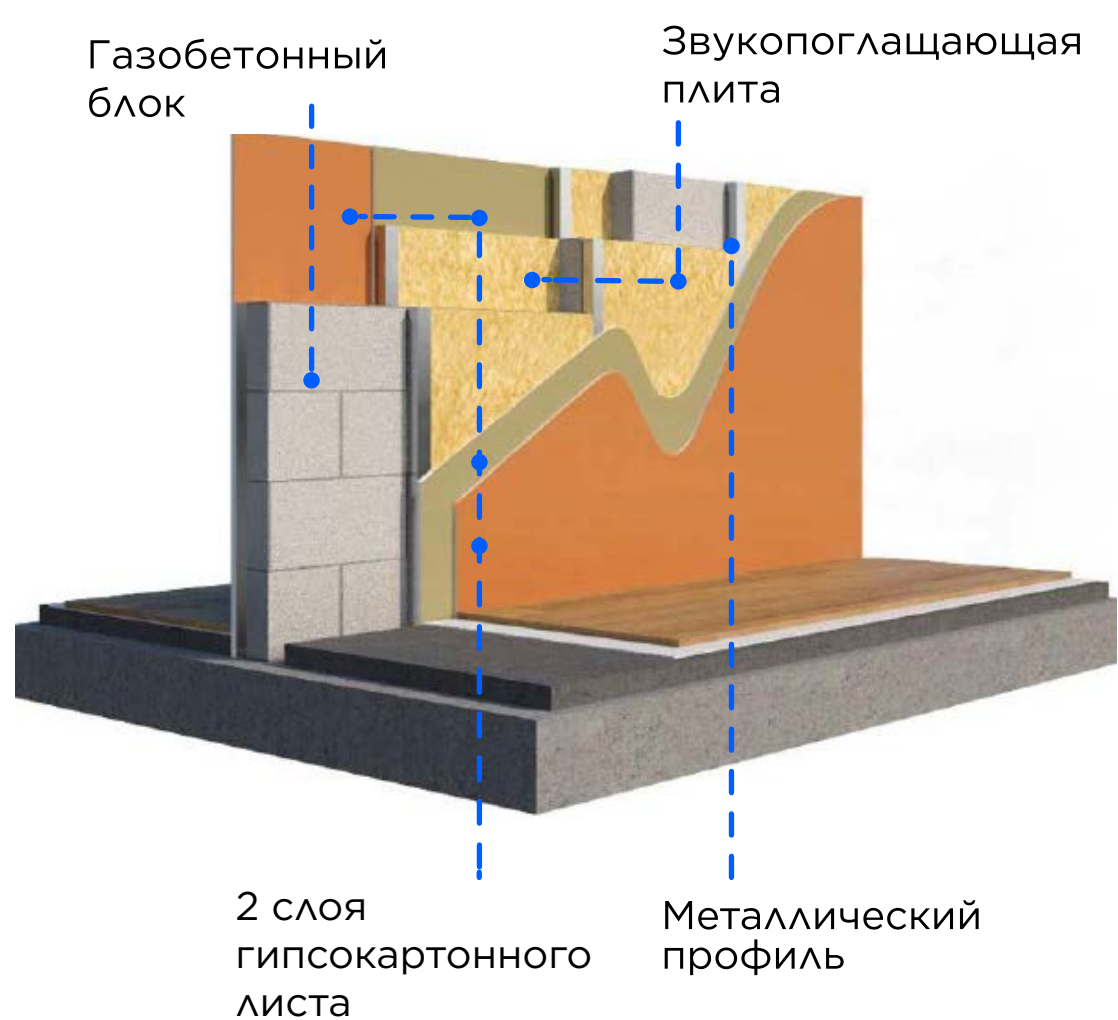
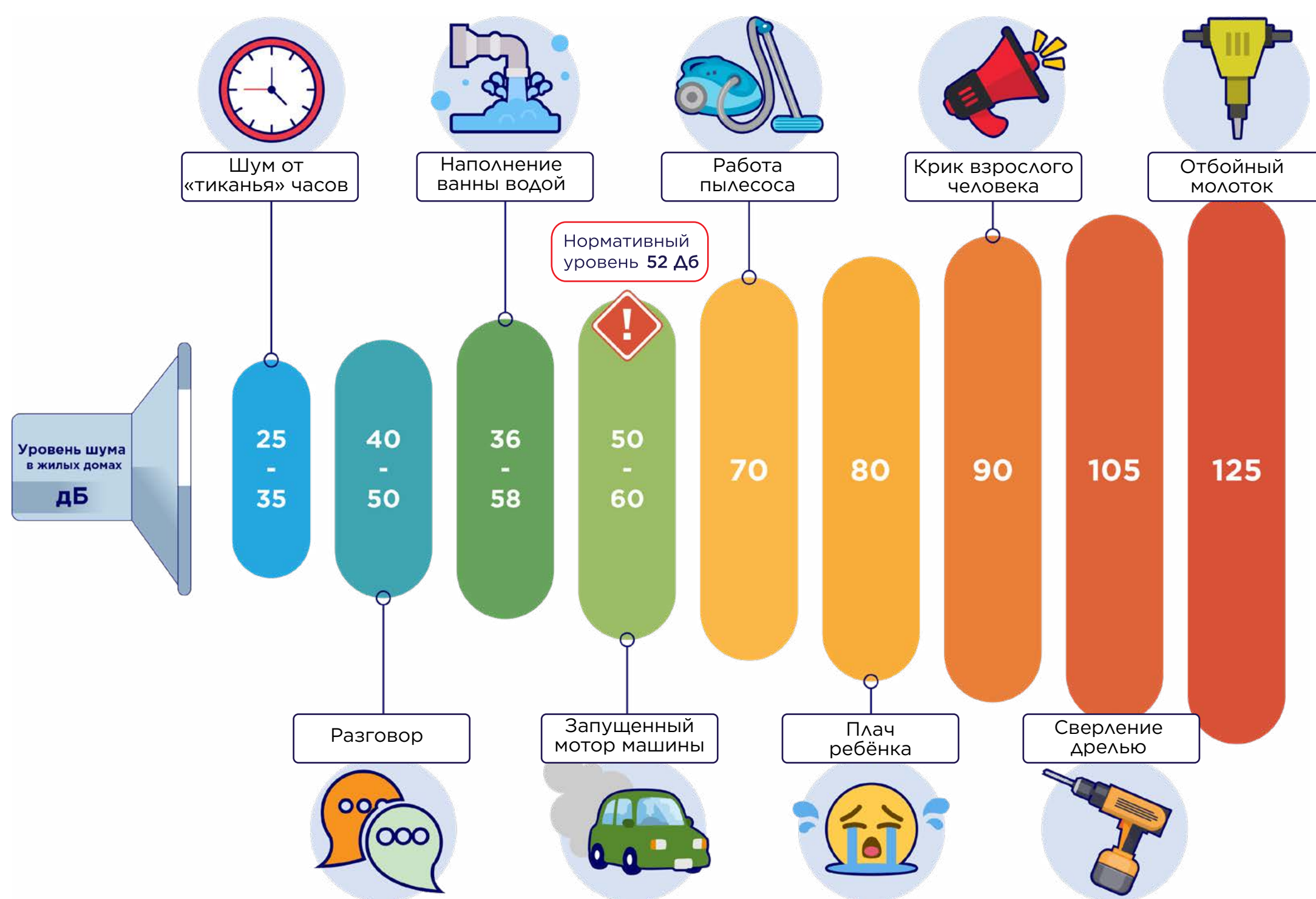
Связаться в Telegram

# Повышенная шумоизоляция Acoustic Pro

 нажмите чтобы посмотреть видео

Шумные соседи больше не доставят вам неудобств благодаря решениям, направленным на улучшение межквартирной шумоизоляции. Мы внедряем современные технологии звукоизоляционных перегородок, таких как Acoustic Pro.

Acoustic Pro Звукоизоляция не ниже 56 дБ



Acoustic Pro — система, разработанная в сотрудничестве с экспертами из Корейской Республики специально для VI Group, представляет собой многослойную конструкцию, состоящую из двух слоев гипсокартона, минераловатной плиты и газоблокато толщиной 100 мм с одной стороны, а с другой стороны — минераловатной плиты и двух слоев гипсокартона.

В данной технологии используются различные типы материалов: мягкие элементы, поглощающие звук, и жесткие, отражающие его. Благодаря такому сочетанию достигаются отличные показатели звукоизоляции. Толщина перегородок тщательно рассчитана, чтобы максимально сохранить полезную площадь жилья.



Вернуться к содержанию

29



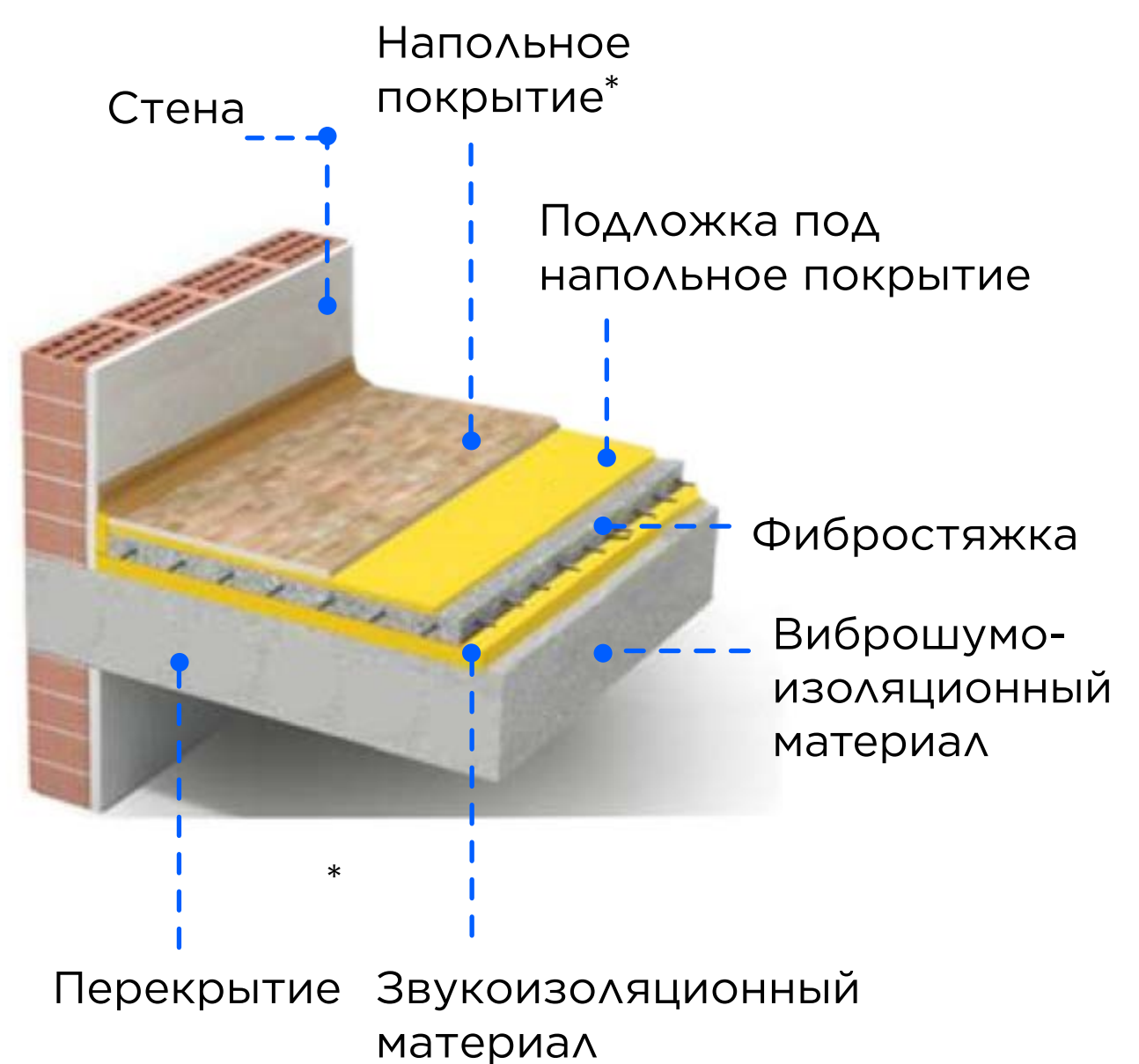
Связаться в Telegram

# Повышенная шумоизоляция

## Плавающий пол

Мы используем технологию “плавающего пола” для звукоизоляции квартиры от шума, исходящего сверху.

Это особая система, при которой перед заливкой стяжки укладывается слой вспененного полипропилена толщиной в 1 см., плотно прилегающий к стенам и полу. Благодаря этому шум от шагов соседа или катания на роликах будет эффективно поглощаться “плавающим полом”.



«Плавающий пол» блокирует распространение ударного шума



\*Осуществляется клиентом самостоятельно



Вернуться к содержанию

30



Связаться в Telegram

# Умные технологии

## ПАКЕТ УМНОГО ДОМА WALLEE

Система «умный дом» в квартире установлена специально для комфорта и удобства жителей, облегчает быт и предлагает множество возможностей для автоматизации:



Датчик протечки  
ВОДЫ



Функция -  
ВЫКЛЮЧИТЬ ВСЕ



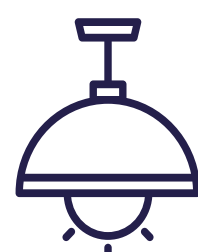
Датчик  
движения



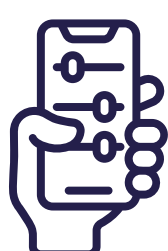
Датчик  
дыма



Датчик  
двери



Управление светом  
в прихожей



Управление  
через мобильное  
приложение

\*Есть возможность увеличения количества датчиков за дополнительную плату

Connected Home

THE ART OF LIVING SMART



УСТАНОВЛЕНО  
1500+ УМНЫХ ДОМОВ



нажмите и перейдите на сайт

**ВСЕГДА БУДЬТЕ В  
КУРСЕ ТОГО,  
ЧТО ПРОИСХОДИТ В  
ВАШЕМ ДОМЕ**

Входит в стоимость квартиры



Вернуться  
к содержанию

31



Связаться  
в Telegram

# Умные технологии

## Электрозамки PHILIPS

Электронные замки - дополнительный комфорт, с которым вы забудете про поиск ключей в сумке. Технологичный IPS-экран обеспечит более быстрое время отклика электрозамка, лучшую цветопередачу и однородную картинку экрана.

- Повышенный класс защиты
- Функция «видеоглазок»
- Генерация временных PIN-кодов
- Приложение TuYa Smart Life
- Сканер отпечатка пальца



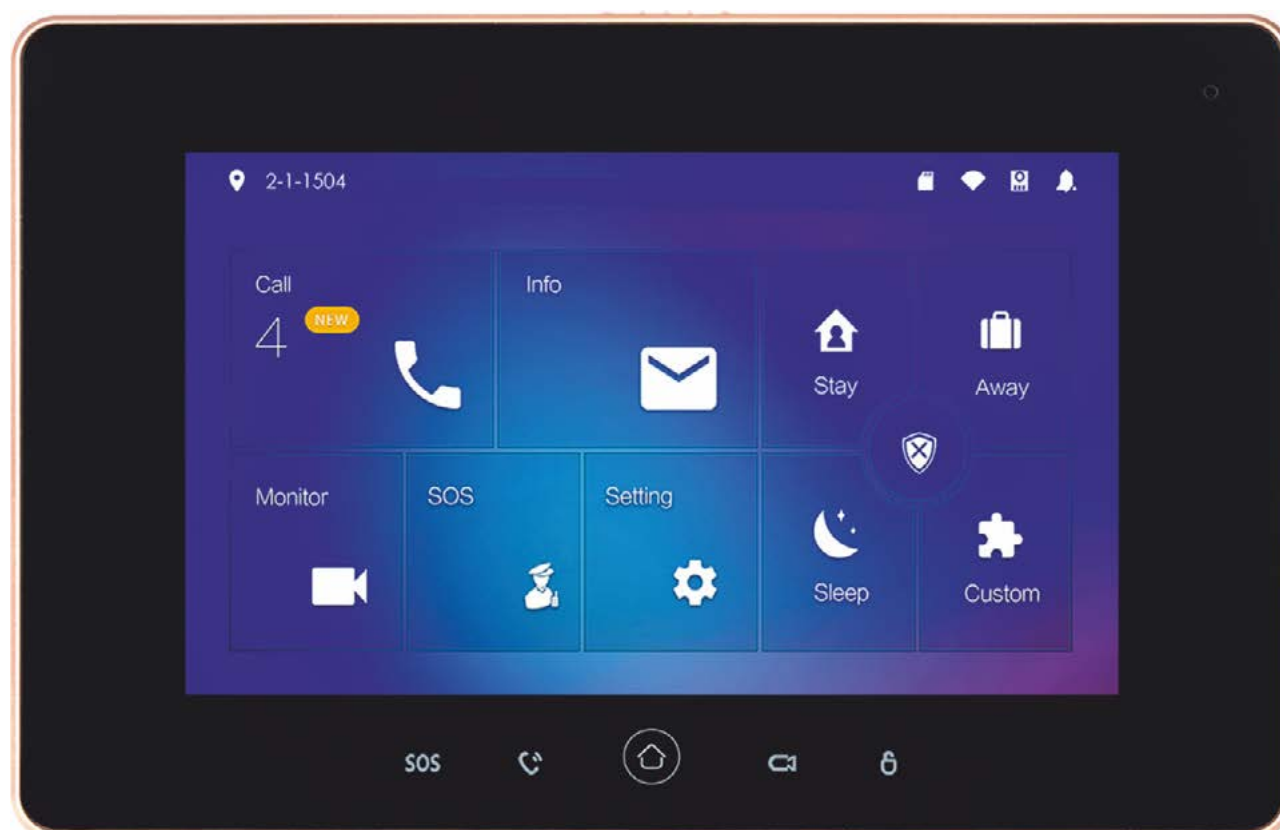
Вид электрозамка по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

## IP-домофония

IP-домофон — прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

### Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)



Интерфейс и вид панели по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.



Вернуться  
к содержанию

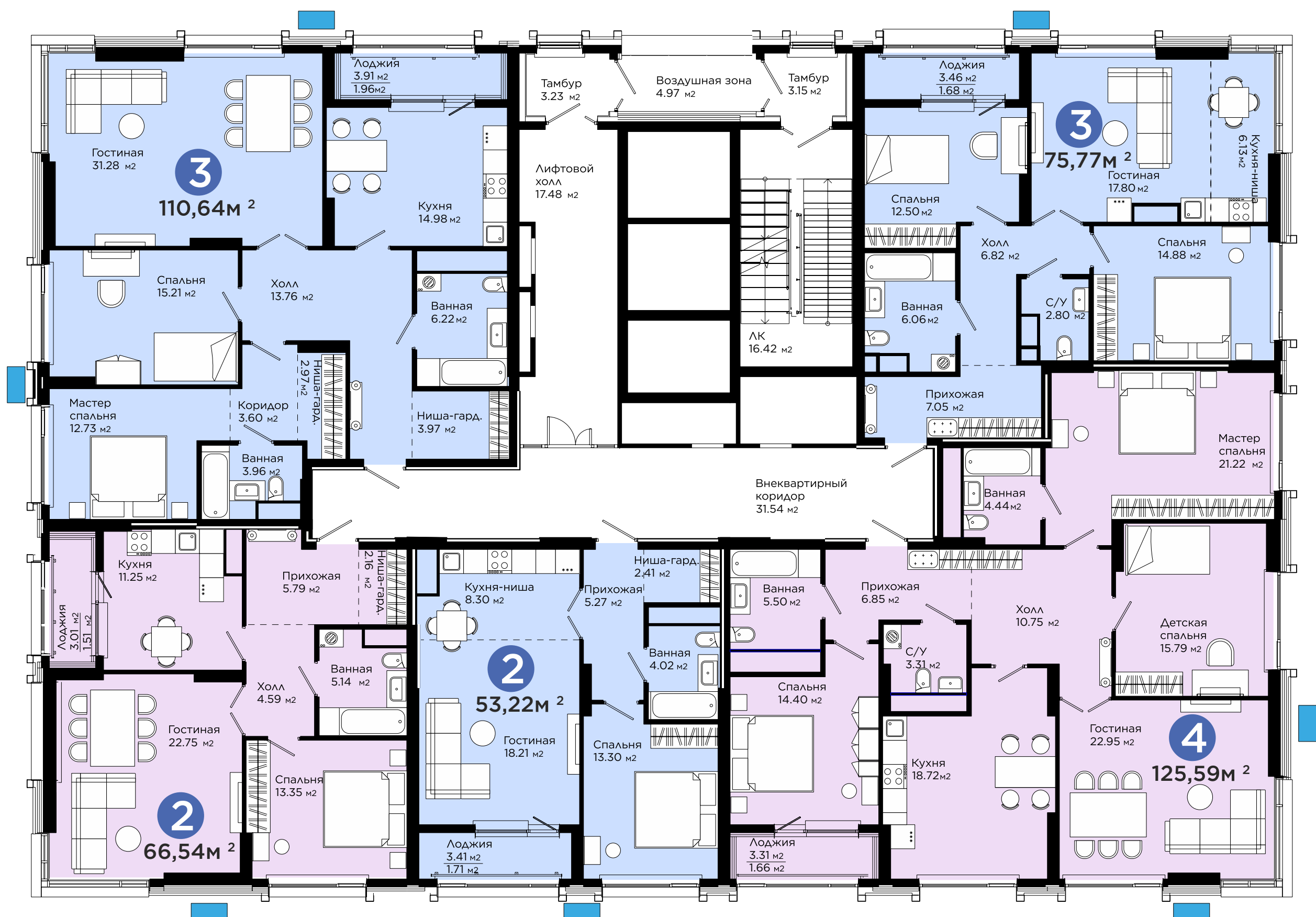
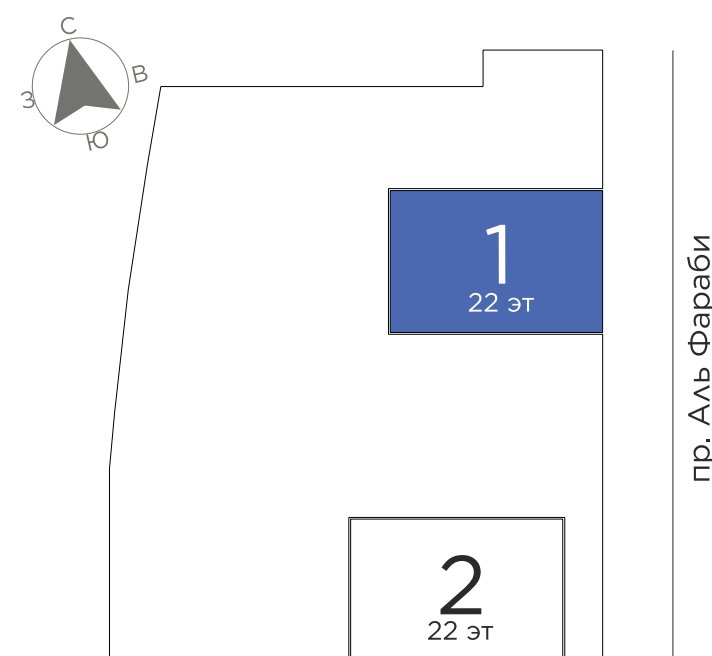
32



Связаться  
в Telegram

# Планировки

\*нажмите и выберите свою планировку на сайте



## Вид из вашего окна

\*нажмите, чтобы перейти к просмотру панорамного вида



Вернуться  
к содержанию

33



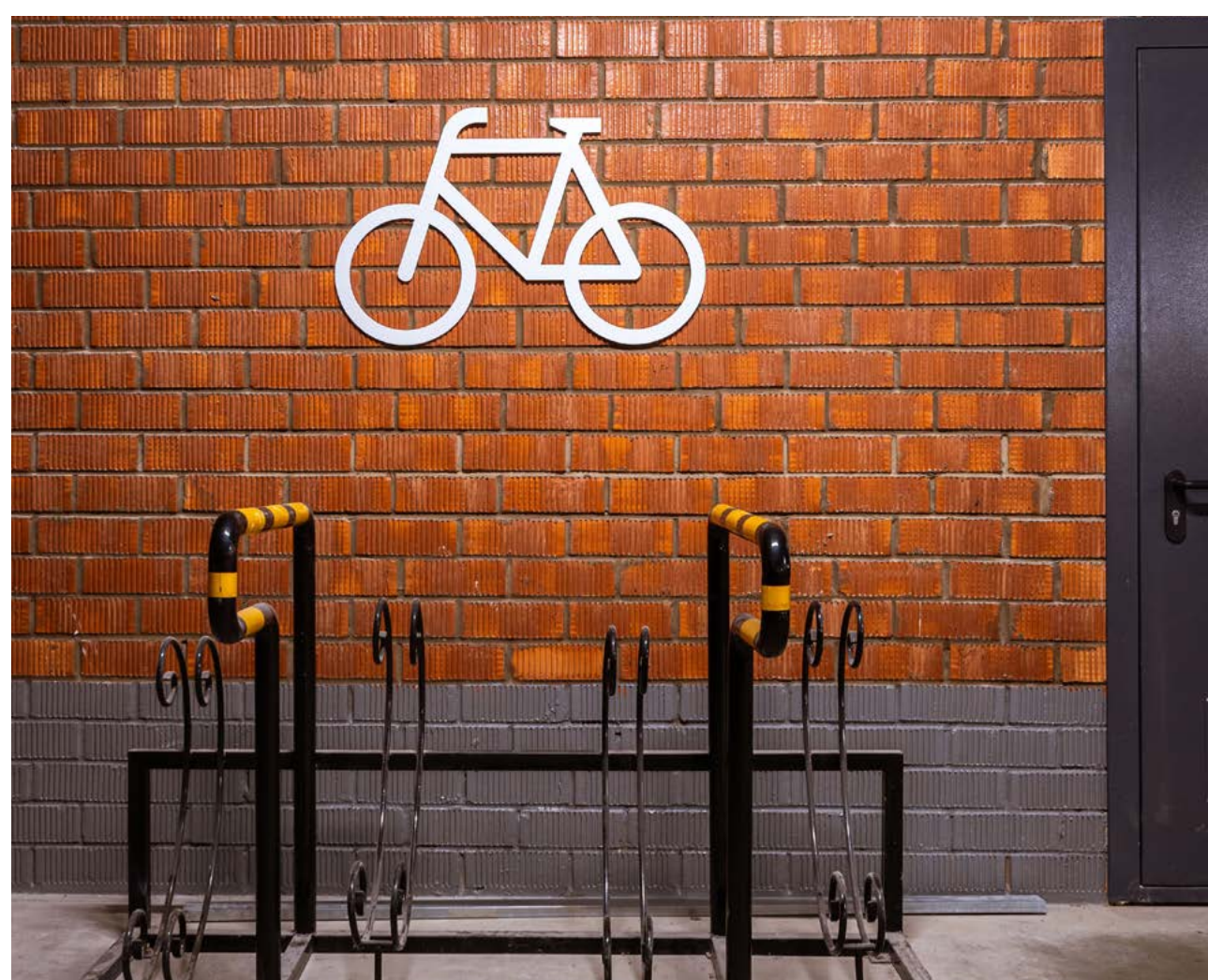
Связаться  
в Telegram

# Функциональные помещения

## Надземный паркинг

Защитите свой автомобиль от влаги и дождя, сильного мороза и жары, а также от злоумышленников и неосторожных детских игр в крытом паркинге. Машина будет готова к поездке без предварительного прогрева.

\*приобретается отдельно



## Велопарковка

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели велопарковку, которая удобна как для Вас, так и для окружающих.

## Boxroom

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и многое другое можно хранить в личном boxroom.

\*приобретается отдельно



Изображения носят условный характер



Вернуться  
к содержанию

34



Связаться  
в Telegram

# Помещения для бизнеса

Наши коммерческие помещения преимущественно располагаются на первых этажах жилых кварталов. Разнообразие площадей и свободная планировка позволят вам подобрать коммерческое помещение под различные виды бизнеса.

## Основные преимущества:



Первая  
линия



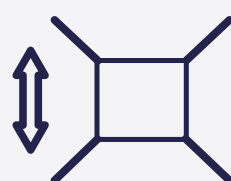
Пешеходный  
трафик



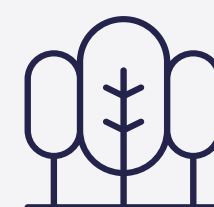
Большой  
автомобильный  
трафик



Более 20 000  
жителей



Высота  
потолков  
до 4,2 м



Аллея  
на территории  
комплекса



Предусмотрена  
гостевая парковка



Развитая  
инфраструктура



Вернуться  
к содержанию

35



Связаться  
в Telegram

# Ипотека



 нажмите и перейдите на сайт

## Программы для каждого



### Ставка от 0,1%

Выбирайте удобную ставку и планируйте комфортные для Вас ежемесячные платежи.



### Без доп. залога

Вам не придется искать дополнительную недвижимость для залога, оформляйте в качестве залога приобретенную в ипотеку квартиру.



### Первоначальный взнос от 20%

Оформляйте ипотеку и живите в своей квартире, даже если у вас есть меньше половины стоимости на первоначальный взнос.



### Online-ипотека

Покупайте недвижимость в ипотеку за 30 минут, не посещая банка. Вы сэкономите свое время и средства, посвятив свободное время любимым занятиям.



### Более 15 индивидуальных программ

Оформляйте ипотеку на условиях, которые максимально учитывают Ваши потребности.



### Сумма займа до 100 млн.тенге

Комфортная для Вас сумма займа отменяет ограничения по выбору квартиры.

 нажмите чтобы посмотреть видео



Вернуться к содержанию

36

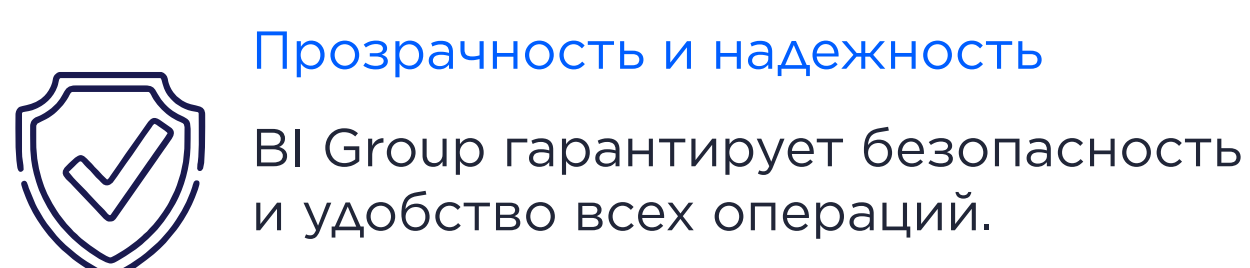
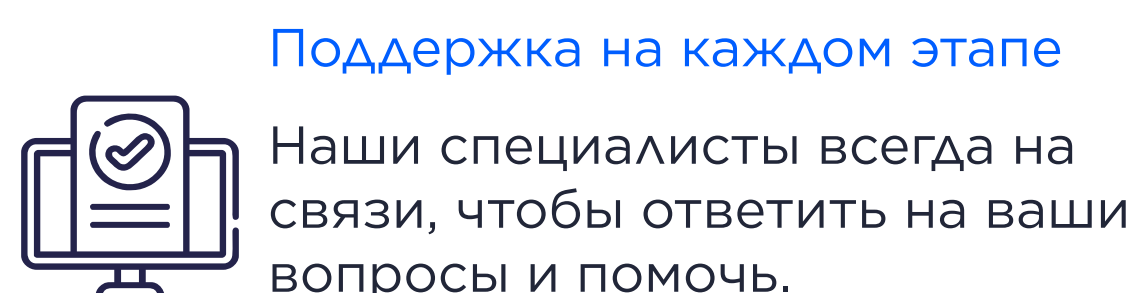
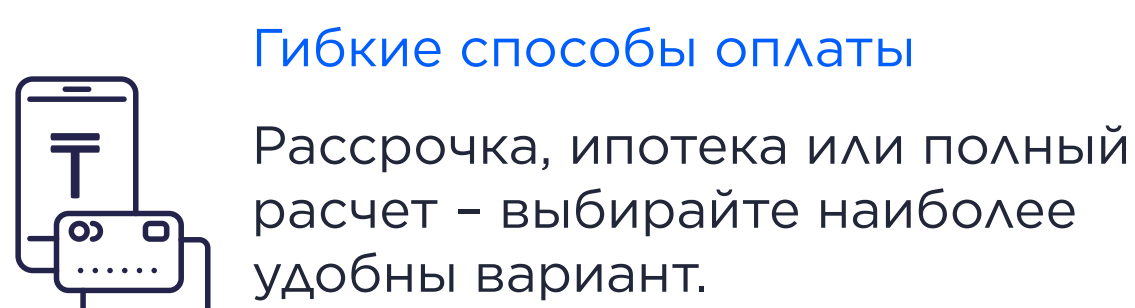
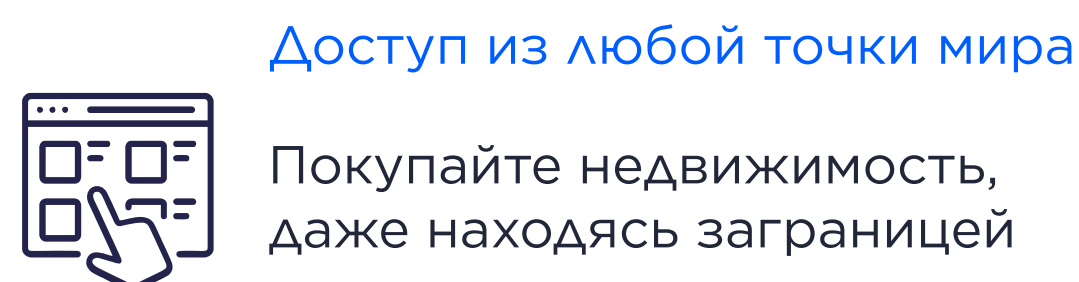
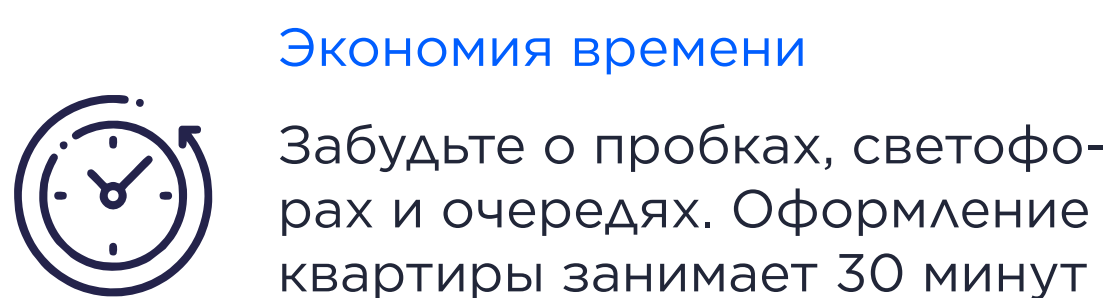


Связаться в Telegram

# Online покупка

Просто. Быстро. Удобно.

## Почему выбирают online-покупку?

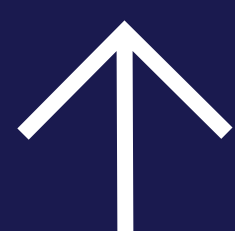
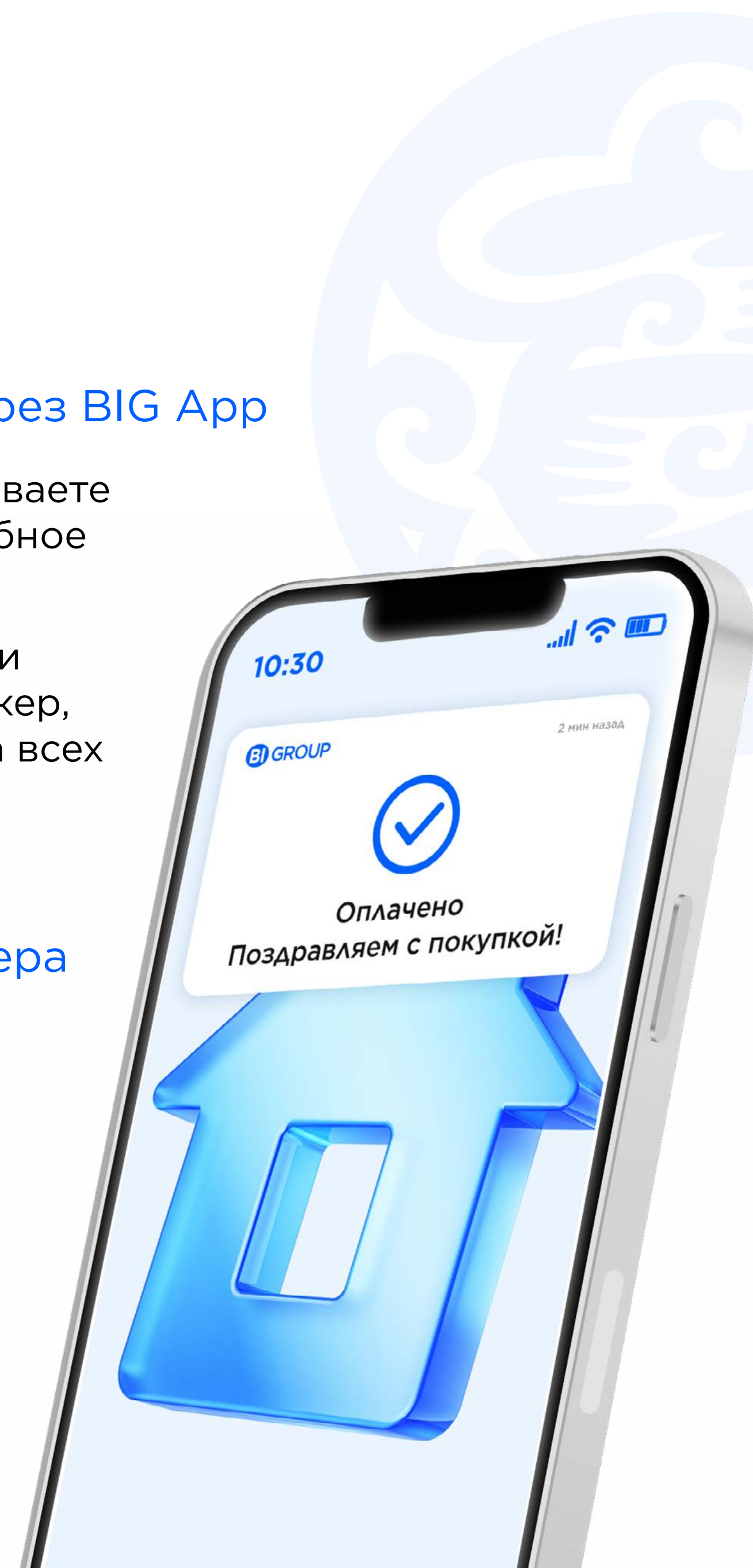


### 1. Самостоятельная покупка через BIG App

- Вы выбираете квартиру, подписываете договор и совершаете оплату в удобное для вас время через приложение.
- После завершения сделки за вами закрепляется персональный менеджер, который будет сопровождать вас на всех последующих этапах.

### 2. Покупка с помощью менеджера цифрового офиса продаж

- Вы оставляете заявку на сайте или в приложении.
- Наш менеджер консультирует вас, помогает подобрать идеальную квартиру и завершить процесс оформления сделки.



Вернуться  
к содержанию

37



Связаться  
в Telegram

# BI Service

20 лет нам доверяют более 500 тысяч жителей по всему Казахстану и за его пределами

Управляющая компания BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 7 млн.м<sup>2</sup>



> 550  
ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ



> 1 100  
КОТТЕДЖЕЙ



> 4 000  
ОФИСОВ



> 32 000  
ПАРКИНГОВ

## Что нас отличает:

- Высокая экспертиза команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества.

Тарифы за эксплуатационные услуги\* будут составлять:  
жилые помещения — от 288 тг/ м<sup>2</sup>,  
офисы — от 573 тг/ м<sup>2</sup>,  
парковочное место — от 11 600 тг.

\*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования.

 <https://bi.group/ru/page/service>



Вернуться  
к содержанию

38



Связаться  
в Telegram

# Министерство Счастья



С заботой о клиентах мы создали Министерство счастья, которое организует досуг жильцов и создает теплую атмосферу добрососедства, чтобы каждый из вас ощущал себя частью большой семьи ВІ.

Мы поддерживаем жителей в их инициативах и проектах, направленных на сплочение соседей.



С Министерством счастья досуг всех семей будет наполнен яркими событиями:

- Соревнования по мини-футболу;
- Турниры по настольному теннису;
- Тренировки на воздухе;
- Походы в горы;
- Творческие мастер-классы;
- Концерты и выставки;
- Совместные праздники;
- Просмотры фильмов во дворе.

## ВІ Green

Посадка деревьев — это приятное времяпрепровождение в кругу семьи и соседей.

Вместе с жителями мы высадили более 50 000 деревьев и кустарников. Профессиональные дендрологи заботятся о том, чтобы растения приживались и многие годы украшали дворы.



Вернуться  
к содержанию

39

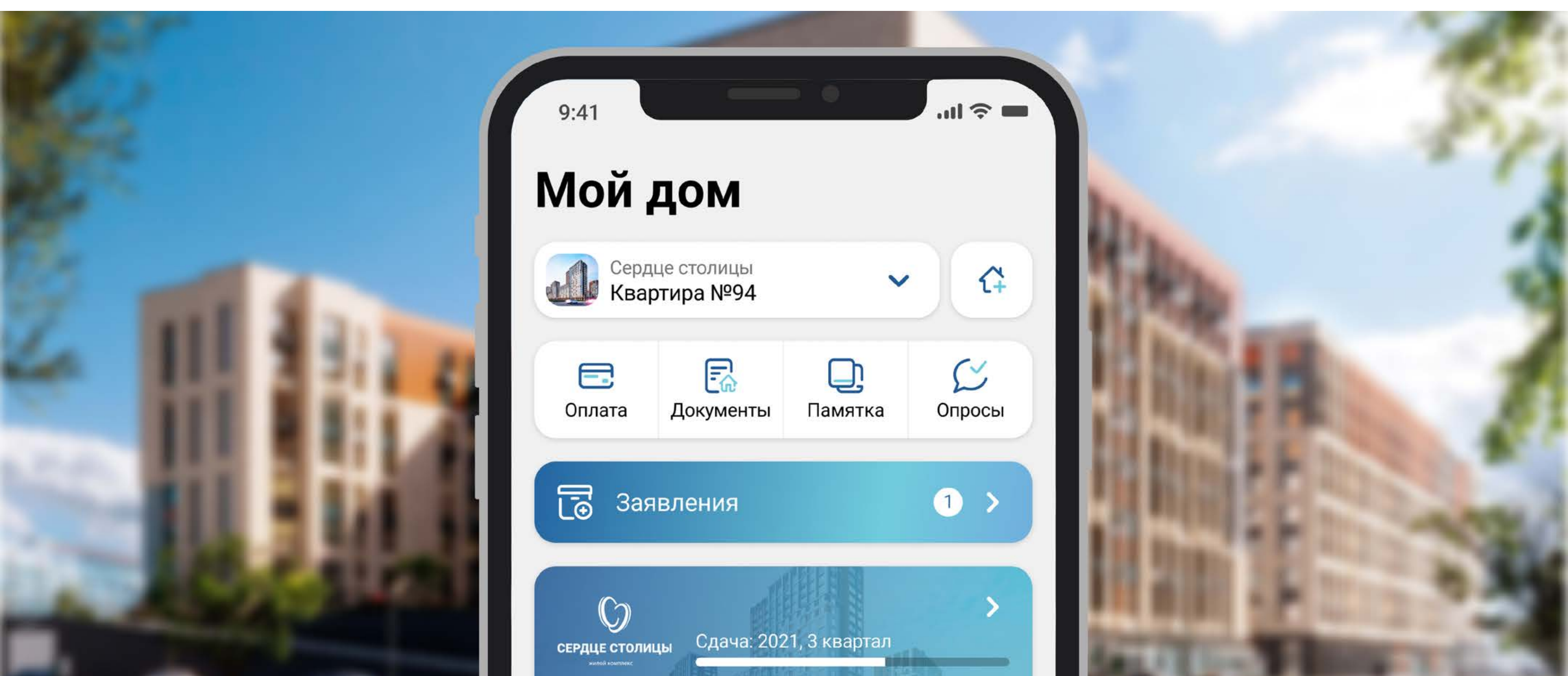


Связаться  
в Telegram

# Мобильное приложение BIG App

BIG App – это экосистема онлайн услуг для клиентов ВI Group.

Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность Ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от ВI Group



- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



- ВI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в ВI Group App



нажмите чтобы установить приложение



Вернуться  
к содержанию

40



Связаться  
в Telegram

# Программа лояльности BI Club

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также возможность копить BIcoin-ы (бонусы) и обменивать их на призы/суперпризы от наших партнеров!

В настоящее время существуют 8 видов карт:

Тип недвижимости:		Квартиры	Офисы
BI BRONZE	1 покупка	4%	5%
BI BRONZE+	2 покупка	5%	6%
BI SILVER	3 покупка	6%	7%
BI SILVER+	4 покупка	7%	8%
BI GOLD	5 покупка	8%	9%
BI GOLD+	6 покупка	9%	10%
BI PLATINUM	7+ покупок	10%	11%
BI DIAMOND		12%	13%

Для того, чтобы получить BIcoin-ы (бонусы) и выигрывать суперпризы, грузите чеки за любые покупки в разделе BI Club! Подробнее [👉 loyalty.bi.group](https://loyalty.bi.group)



Вернуться к содержанию

41



Связаться в Telegram

# ЖИВИТЕ СЧАСТЬЕМ

## г. Астана

ул. Сыганак, 62/3  
(бывш 18/3) БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық, 5г  
ЖК «Лазурный квартал»

пр. Аль-Фараби, 3а  
ЖК Capital Park Sky

ул. Т. Рыскулов, 9  
Nexpo Trend

## г. Шымкент

пр. Назарбаева, 55

ул. Желтоксан, 28

## Центр онлайн продаж

по номеру 360

## г. Алматы

ул. Тимирязева, 28в  
БЦ «Гранд Алатау»

Бигвилль «Arena Park»  
ул. Момышулы, 10/2

## г. Атырау

пр. Тайманова 42А  
ЖК Altyn Zaman

пр. Каныша Сатпаева, 43а  
ТРЦ Infinity Mall

## г. Караганда

пр. Бухар Жырау 51/4.  
Бизнес-центр 51



Получить  
консультацию



**360**