

BIG+ LIGHT

ТАЗА ӘРЛЕНГЕН, САНТЕХНИКАСЫ
ОРНАТЫЛҒАН ПӘТЕРЛЕР

BI
BIG+





BI **BIG+** ЖӨНДЕУДЕН ӨТКЕН ПӘТЕРЛЕР

Таза әрленген пәтерлер — жылжымайтын мүлік саласындағы әлемдік стандарт.

Дүние жүзінде пәтерлер таза әрленген күйде пайдалануға беріледі, өйткені бұл жалпы шығынды азайтады, уақытты үнемдейді және сатып алушыларды жөндеу машақатынан арылтады.

BI Group жөндеуден өткен және сантехникасы орнатылған, бірінші күннен бастап тұра беруге болатын BIG+ пәтерлерін ұсынады.

Мұқият ойластырылған эргономика мен дизайнерлік жөндеу пәтер кілтін алған соң ұзақ уақыт жөндеу жасап, артық шығын шығармай, бірден көшіп келіп, тұра беруге мүмкіндік береді.

Көшу енді күйзеліспен және ұзаққа созылатын жұмыстармен байланысты болмайды.

Өміріңіздің жаңа кезеңі оңай, жайлы және уақтылы басталуы үшін біз қолдан келгеннің бәрін жасадық.

Тұрғын үй сыныптары үшін қол жетімді:

Comfort

Comfort Plus

Business

РЕСУРСТАР МЕН УАҚЫТТЫ ҮНЕМДЕНІЗ



Уақыт пен жүйкені
үнемдеу



Жөндеу құнын ипотекаға
қосу мүмкіндігі



1 жылға кепілдік

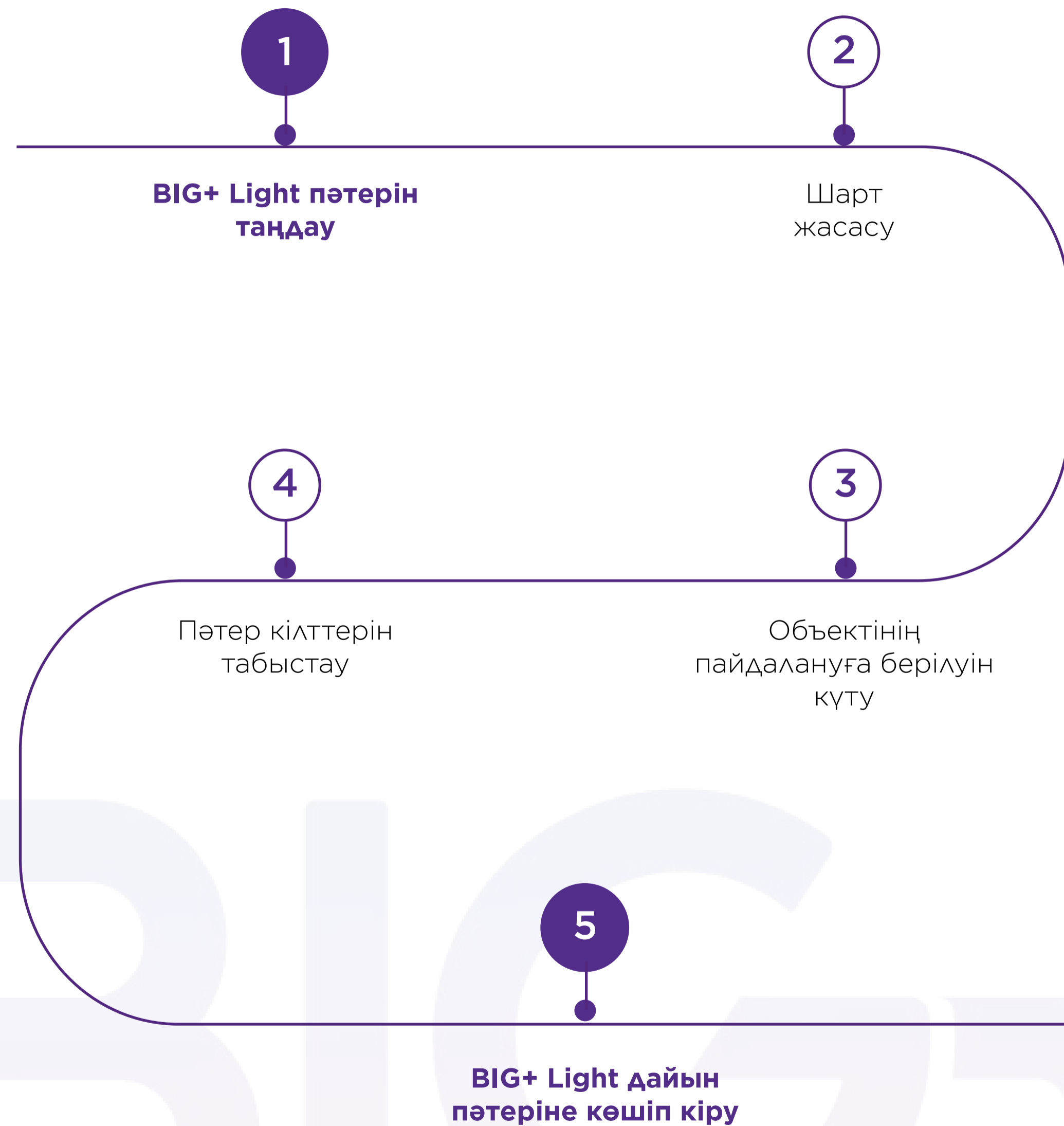


Ақшаны үнемдеу



«Көшіп келіңіз де, тұра
беріңіз» концепциясы

**СІЗДІ
НЕ КҮТЕДІ?**



ПАЙДА КАЛЬКУЛЯТОРЫ

Параметрлер	Құрылыс салушыдан алғашқы әрлеуден өткен пәтер сатып алу	Қайталама нарықта жөндеуден өткен пәтер сатып алу	BIG+ жөндеуден өткен пәтерін сатып алу
Пәтер құны	29,5 млн ₸	37,5 млн ₸	36,5 млн ₸
Жөндеу құны	≈ 7 млн ₸ (кредитке)	Пәтер құнына кіреді	Пәтер құнына кіреді
Пәтер сатып алу мен жөндеу жұмыстарының жалпы сомасы	36,5 млн ₸	37,5 млн ₸	36,5 млн ₸
Ипотека төлемі (айына)	Жөндеу ақысын есепке алғанда, 529 мың ₸	549 тыс ₸	439 тыс ₸
Ипотека мерзімі	180 ай	180 ай	180 ай
Ипотека мөлшерлемесі	15,5%-дан басталады	21%-дан басталады	15,5%-дан басталады
Бастапқы жарна	20% (5,9 млн ₸)	20% (≈ 7,3 млн ₸)	20% (≈ 7,5 млн ₸)
Қашан көшіп кіруге болады	3-6 айдан кейін (жөндеу аяқталған соң)	Бірден	Кілт табысталғаннан кейін бірден
Жөндеудің аяқталуын күту кезінде пәтер жалдау	≈ айына 200 мың ₸, 6 айға дейін	Қажет болмайды	Қажет болмайды
Жөндеуге алынған кредит бойынша артық төлем	3,4 млн ₸	-	-
Ипотека бойынша жалпы артық төлем	45,6 млн ₸	68,8 млн ₸	51 млн ₸
Болуы мүмкін қиындықтар	Жөндеу жұмыстарын бақылау, мердігер іздеу	Заңдық тәуекелдер, ақаулар болуы мүмкін	Жоқ
Инженерлік желілердің жай-күйі	Жаңа	Тексеруді қажет етеді және ауыстыруды қажет етуі мүмкін	Жаңа
Дизайн және жайғасым	Уақыт жұмсауды және бақылауды қажет етеді	Бұрынғы иесіне байланысты	Эргономикасы мұқият ойластырылған заманауи жөндеу
Жөндеу сапасын бақылау	Толығымен меншік иесі жауапты болады	Бұрынғы иесіне байланысты	Құрылыс салушы сенімді сапаға кепілдік береді
Жөндеу кепілдігі	-	-	1 жыл

ТОПТАМАЛАР ҚҰРАМЫ

Конструктивтер	BIG Basic	BIG Optima
	Сұр/Қоңыр сарғыш	Сұр/Қоңыр сарғыш
Есік жиынтығы	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)
Ламинат	33-ші класс, қиықжиегі бар	33-ші класс, қиықжиегі бар
Еденкемерлер	Полиуретан, 8 см	Полиуретан, 8 см
Санитарлық торап пен кіре берістегі жылы еден		✓
Қабырғадағы сәндік профиль		✓
Санитарлық тораптағы еден керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	600x600 мм (Қазақстан)
Қабырғадағы керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Лас аймақ пен балкондағы керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	600x600 мм (Қазақстан)
Ас үй бөлмесіндегі фартук керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Балалар бөлмесіндегі фототұсқағаз		✓
Тұсқағаз	баялатын, 130 гр	баялатын, 130 гр
Қабырғадағы бояу	SHEBER Maler (Қазақстан)	Marshal Euro 7 (Түркия)
Төбе	Кермелі төбе	Кермелі төбе
Төбедегі көлеңкелі профиль		✓
Төбедегі тығыздағышы бар багет	✓	
Жарықтандыру	Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар	Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар
Розеткалар/Ажыратқыштар	Auroom (Қазақстан)	Schneider Electric (Франция)
Санитарлық тораптағы сантехникалық құралдар	Haiba (Қытай)	Grohe (Германия)
Инсталляция	Visam Slim (Қытай)	Grohe (Германия)
Унитаз	Saniteco (Қытай)	Saniteco (Қытай)
Ванна	Акрилді 1700x700 мм	Акрилді 1700x700 мм
Қолжуғыш	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм
Айна	Жарықтандырылатын сәндік	Жарықтандырылатын сәндік

BIG BASIC ТОПТАМАСЫН **ВИЗУАЛИЗАЦИЯЛАУ**

(СҰР ЖӘНЕ ҚОНЫР-САРҒЫШ РЕҢКТЕРДЕ)

BI

BIG+

Кермелі төбе

Боялатын түсқағаз,
SHEBER Maler

Auroom ажыратқыштар

33-ші класты, қиықжиегі бар
ламинат

АУЫЗ БӨЛМЕ

*Аббатандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Тығыздағышы бар багет

Софиттер

Auroom розеткалары

Керамикалық плитка
600*600

Полиуретан, 8 см



Люстраға арналған қосқыштар

Кермелі төбе

Софиттер

Карниз шамдары

Тығыздағышы бар багет

Кондиционер астындағы қорытындылар

Боялатын тұсқағаз, SHEBER Maler

Auroom розеткалары

33-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

Полиуретан, 8 см

ҚОНАҚ БӨЛМЕСІ

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әреу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Кермелі төбе

Найба душ жинағы

Софиттер

Тығыздағышы бар багет

Жарықтандырылатын сәндік айна

Керамикалық плитка 600*600

Auroom розеткалары

Акрилді ванна 1700*700

Visam Slim Инсталляциясы

Найба гигиеналық душы

Найба араластырғышы

Saniteco унитазы

Раковинасы бар ілмелі тумба

Керамикалық плитка 600*600

САНИТАРЛЫҚ ТОРАП

*Абаттандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тағайындағандық үшін қолданылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шындығы түстердің сәл өзгешеуі мүмкін.

Кермелі төбе

Люстраға арналған қосқыштар

Auroom розеткалары

Керамикалық плитка
1200*600

Auroom ажыратқыштар

33-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

АС ҮЙ БӨЛМЕСІ

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Софиттер

Тығыздағышы бар багет

Боялатын тұсқағаз,
SHEBER Maler

Керамикалық плитка
1200*600

Auroom розеткалары

Полиуретан, 8 см



Кермелі төбе

Люстраға арналған қосқыштар

Софиттер

Карниз шамдары

Кондиционер астындағы қорытындылар

Боялатын тұсқағаз, SHEBER Maler

Тығыздағышы бар багет

Belwooddoors есегі биіктігі 2,2 м

Auroom розеткалары

Бра астындағы қорытындылар

Полиуретан, 8 см

33-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

ЖАТЫН БӨЛМЕ

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



Карниз шамдары

Кермелі төбе

Люстраға арналған қосқыштар

Боялатын тұсқағаз,
SNEBER Maler

Auroom розеткалары

Полиуретан, 8 см

БАЛАЛАР БӨЛМЕСІ

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тағыстырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



Софиттер

Тығыздағышы бар багет

Belwooddoors есегі
биіктігі 2,2 м

Auroom
ажыратқыштар

33-ші класты, қиықжиегі бар
ламинат

BIG OPTIMA ТОПТАМАСЫН
ВИЗУАЛИЗАЦИЯЛАУ

(СҰР ЖӘНЕ ҚОНЫР-САРҒЫШ РЕҢКТЕРДЕ)

BI

BIG+

Кермелі төбе

Боялатын түсқағаз,
Marshal Euro 7

Schneider Electric
ажыратқыштар

33-ші класты, қиықжиегі бар
ламинат

АУЫЗ БӨЛМЕ

*Аббатандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Көлеңкелі профиль

Софиттер

Schneider Electric
розеткалары

Керамикалық плитка
600*600

Полиуретан, 8 см

Люстраға арналған
қосқыштар

Кермелі төбе

Софиттер

Карниз шамдары

Көлеңкелі профиль

Кондиционер
астындағы
қорытындылар

Боялатын тұсқағаз,
Marshal Euro 7

Schneider Electric
розеткалары

33-ші класты, қиықжиегі бар
ламинат

Полиуретан, 8 см

ҚОНАҚ БӨЛМЕСІ

*Абаттандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әреу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Кермелі төбе

Grohe уш жинағы

Софиттер

Көлеңкелі профиль

Жарықтандырылатын сәндік айна

Керамикалық плитка 1200*600

Schneider Electric розеткалары

Акрилді ванна 1700*700

Grohe Инсталляциясы

Grohe гигиеналық душы

Grohe араластырғышы

Saniteco унитазы

Раковинасы бар ілмелі тумба

Керамикалық плитка 600*600

САНИТАРЛЫҚ ТОРАП

*Абаттандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынғы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



АС ҮЙ БӨЛМЕСІ

*Абаттандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері, көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



ЖАТЫН БӨЛМЕ

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



Кермелі төбе

Люстраға арналған қосқыштар

Софиттер

Келеңкелі профиль

Belwooddoors есегі биіктігі 2,2 м

Фототүсқағаз

Бра астындағы қорытындылар

Боялатын түсқағаз, Marshal Euro 7

Schneider Electric розеткалары

Schneider Electric ажыратқыштар

33-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

Полиуретан, 8 см

БАЛАЛАР БӨЛМЕСІ

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Байланыс

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5г,
«Лазурный квартал» ТҮК

Әл-Фараби даңғылы, 3а
Capital Park Sky ТҮК

Рыскулов көшесі, 9
Nexpro Trend ТҮК

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан к-сі, 28

Караганда қ.

Бұқар жырау даң.,
51/4-құрылыс.
51 бизнес орталығы

Алматы қ.

Тимирязев көшесі, 28в
«Гранд Алатау» БО

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қаныш Сәтбаев даңғ., 43а
Infinity Mall СОО

Онлайн сату
орталығы

 360

 Кеңес алу