

BIG+ LIGHT

ТАЗА ЭРЛЕНГЕН, САНТЕХНИКАСЫ
ОРНАТЫЛҒАН ПӘТЕРЛЕР

BI
BIG+





BI BIG+ ЖӨНДЕУДЕН ӨТКЕН ПӘТЕРЛЕР

Таза әрленген пәтерлер — жылжымайтын мүлік саласындағы әлемдік стандарт.

Дүние жүзінде пәтерлер таза әрленген күйде пайдалануға беріледі, өйткені бұл жалпы шығынды азайтады, уақытты үнемдейді және сатып алушыларды жөндеу машақатынан арылтады.

BI Group жөндеуден өткен және сантехникасы орнатылған, бірінші күннен бастап тұра беруге болатын BIG+ пәтерлерін ұсынады.

Мұқият ойластырылған эргономика мен дизайнерлік жөндеу пәтер кілтін алған соң ұзақ уақыт жөндеу жасап, артық шығын шығармай, бірден көшіп келіп, тұра беруге мүмкіндік береді.

Көшу енді күйзеліспен және ұзаққа созылатын жұмыстармен байланысты болмайды.

Өміріңіздің жаңа кезеңі оңай, жайлы және уақтылы басталуы үшін біз қолдан келгеннің бәрін жасадық.

Тұрғын үй сыныптары үшін қол жетімді:

Стандарт

Comfort Lite

Comfort Plus

РЕСУРСТАР МЕН УАҚЫТТЫ ҮНЕМДЕНІЗ



Уақыт пен жүйкені
үнемдеу



Жөндеу құнын ипотекаға
қосу мүмкіндігі



1 жылға кепілдік

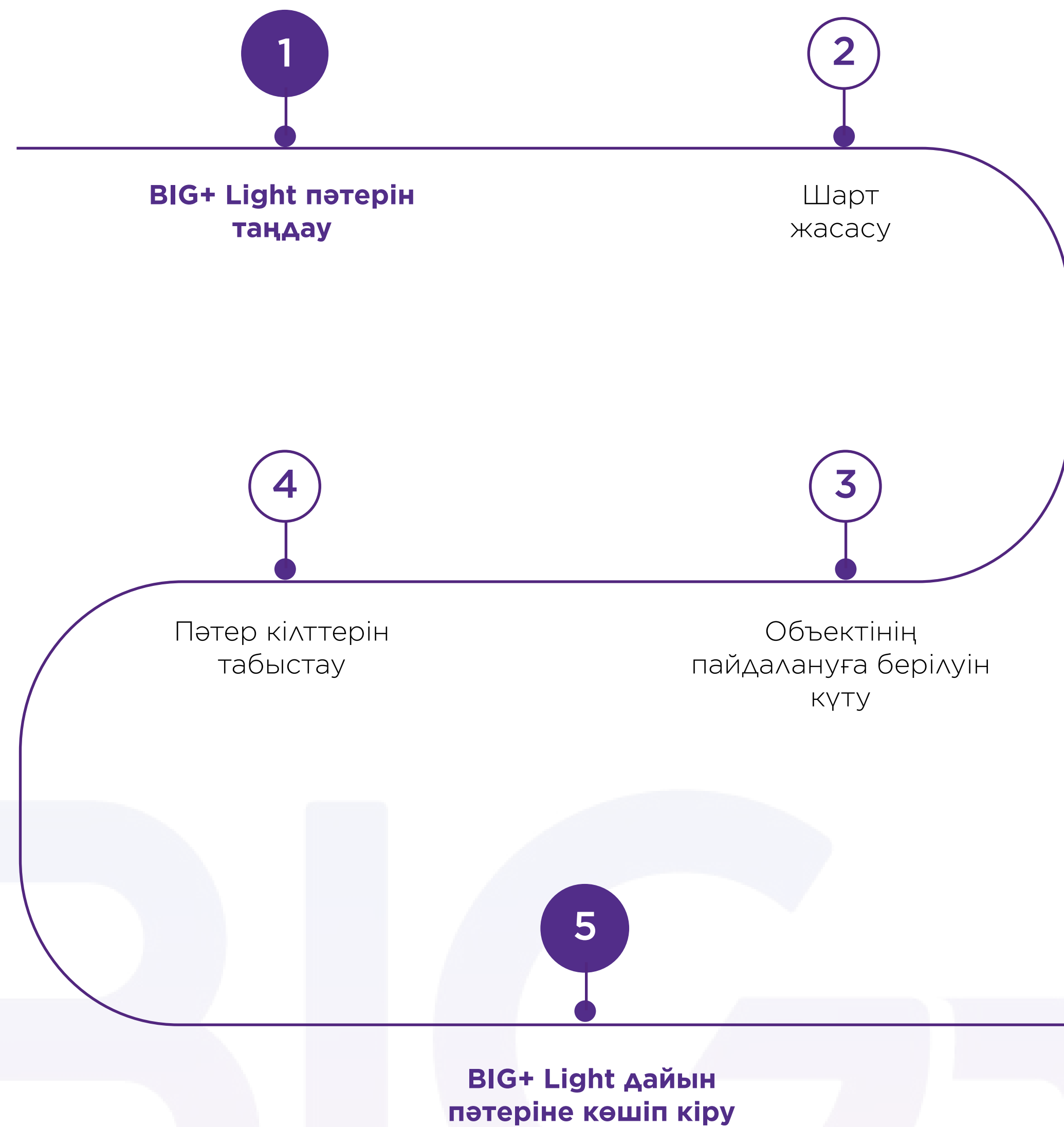


Ақшаны үнемдеу



«Көшіп келіңіз де, тұра
беріңіз» концепциясы

СІЗДІ
НЕ КҮТЕДІ?



ПАЙДА КАЛЬКУЛЯТОРЫ

Параметрлер	Құрылыс салушыдан алғашқы әрлеуден өткен пәтер сатып алу	Қайталама нарықта жөндеуден өткен пәтер сатып алу	BIG+ жөндеуден өткен пәтерін сатып алу
Пәтер құны	29,5 млн ₸	37,5 млн ₸	36,5 млн ₸
Жөндеу құны	≈ 7 млн ₸ (кредитке)	Пәтер құнына кіреді	Пәтер құнына кіреді
Пәтер сатып алу мен жөндеу жұмыстарының жалпы сомасы	36,5 млн ₸	37,5 млн ₸	36,5 млн ₸
Ипотека төлемі (айына)	Жөндеу ақысын есепке алғанда, 529 мың ₸	549 тыс ₸	439 тыс ₸
Ипотека мерзімі	180 ай	180 ай	180 ай
Ипотека мөлшерлемесі	15,5%-дан басталады	21%-дан басталады	15,5%-дан басталады
Бастапқы жарна	20% (5,9 млн ₸)	20% (≈ 7,3 млн ₸)	20% (≈ 7,5 млн ₸)
Қашан көшіп кіруге болады	3-6 айдан кейін (жөндеу аяқталған соң)	Бірден	Кілт табысталғаннан кейін бірден
Жөндеудің аяқталуын күту кезінде пәтер жалдау	≈ айына 200 мың ₸, 6 айға дейін	Қажет болмайды	Қажет болмайды
Жөндеуге алынған кредит бойынша артық төлем	3,4 млн ₸	-	-
Ипотека бойынша жалпы артық төлем	45,6 млн ₸	68,8 млн ₸	51 млн ₸
Болуы мүмкін қиындықтар	Жөндеу жұмыстарын бақылау, мердігер іздеу	Заңдық тәуекелдер, ақаулар болуы мүмкін	Жоқ
Инженерлік желілердің жай-күйі	Жаңа	Тексеруді қажет етеді және ауыстыруды қажет етуі мүмкін	Жаңа
Дизайн және жайғасым	Уақыт жұмсауды және бақылауды қажет етеді	Бұрынғы иесіне байланысты	Эргономикасы мұқият ойластырылған заманауи жөндеу
Жөндеу сапасын бақылау	Толығымен меншік иесі жауапты болады	Бұрынғы иесіне байланысты	Құрылыс салушы сенімді сапаға кепілдік береді
Жөндеу кепілдігі	-	-	1 жыл

ТОПТАМАЛАР ҚҰРАМЫ

Конструктивтер	BIG Simple 2.0
	Қоңыр сарғыш
Есік жиынтығы	2 м, түсі: ақ
Ламинат	32-ші класс, қиықжиегі бар
Еденкемерлер	Пластик, 8 см
Санитарлық торап пен кіре берістергі жылы еден	
Қабырғадағы сәндік профиль	
Санитарлық тораптағы еден керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)
Қабырғадағы керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)
Лас аймақ пен балкондағы керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)
Ас үй бөлмесіндегі фартук керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)
Балалар бөлмесіндегі фототұсқағаз	
Тұсқағаз	Винилді тұсқағаздар
Қабырғадағы бояу	
Төбе	Кермелі төбе
Төбедегі көлеңкелі профиль	✓
Төбедегі тығыздағышы бар багет	

Конструктивтер	BIG Simple 2.0
	Қоңыр сарғыш
Жарықтандыру	Люстраға арналған қосқыштар
Розеткалар/Ажыратқыштар	Auroom (Қазақстан)
Санитарлық тораптағы сантехникалық құралдар	Haiba (Қытай)
Инсталляция	
Унитаз	Аспалы унитазы қондырғысы
Ванна	Акрилді
Қолжуғыш	Раковинасы бар ілмелі тумба
Айна	Сәндік жақтаулы

BIG SIMPLE 2.0 ТОПТАМАСЫН **ВИЗУАЛИЗАЦИЯЛАУ**

(ҚОНЫР-САРҒЫШ РЕҢКТЕРДЕ)



BIG+



Кермелі төбе

Выводы под люстры

Тығыздағышы бар багет

Винилді тұсқағаздар

Auroom
ажыратқыштар

Auroom
розеткалары

Керамикалық плитка
1200*600

Пластик, 8 см

АУЫЗ БӨЛМЕ

*Аббатандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әреу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертілуі мүмкін. Тағайындауында ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгешеленуі мүмкін.



Люстраға арналған
қосқыштар

Кермелі төбе

Флекс есегі
биіктігі 2 м

Тығыздағышы бар багет

Винилді тұсқағаздар

Auroom ажыратқыштар

Auroom розеткалары

Пластик, 8 см

32-ші класты, қиықжиегі бар
ламинат

ҚОНАҚ БӨЛМЕСІ

*Аббаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертілуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



Керамикалық плитка
1200*600

Сәндік
жақтаулы

Haiba
араластырғышы

Акрилді
ванна

Раковинасы бар
ілемелі тумба

Auroom
розеткалары

Haiba
инсталляция

Haiba душ
жинағы

Аспалы унитазаы

Есегі
биіктігі 2 м

Керамикалық плитка
1200*600

САНИТАРЛЫҚ ТОРАП

*Абаттандырудың интерьердің қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертілуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



Тығыздағышы бар багет

Кермелі төбе

Люстраға арналған
қосқыштар

Винилді тұсқағаздар

Керамикалық плитка
1200*600

Auroom ажыратқыштар

Auroom розеткалары

32-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

Пластик, 8 см

АС ҮЙ БӨЛМЕСІ

*Аббатандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертілуі мүмкін. Тағайындауында ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.



Кермелі төбе

Люстраға арналған қосқыштар

Тығыздағышы бар багет

Флекс есегі биіктігі 2 м

Винилді тұсқағаздар

Auroom ажыратқыштар

Auroom розеткалары

Пластик, 8 см

32-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

ЖАТЫН БӨЛМЕ

*Аббаттандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза өлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуы мүмкін.



Кермелі төбе

Люстраға арналған
қосқыштар

Тығыздағышы бар багет

Флекс есегі
биіктігі 2 м

Винилді тұсқағаздар



Auroom розеткалары



Auroom
ажыратқыштар

32-ші класты, қиықжиегі бар ламинат

Пластик, 8 см

БАЛАЛАР БӨЛМЕСІ

*Аббатандырудың, интерьердің, қолданылатын материалдардың суреттері шартты болып табылады және таза әрлеу қызметтерін жүзеге асыру барысында өзгертілуі мүмкін. Тапсырылымда ұсынылған материалдардың суреттері көрсетудің техникалық ерекшеліктеріне байланысты шынайы түстерден сәл өзгеше болуі мүмкін.

Байланыс

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5г,
«Лазурный квартал» ТҮК

Рыскулов көшесі, 9
Nexpro Trend ТҮК

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан к-сі, 28

Караганда қ.

Бұқар жырау даң.,
51/4-құрылыс.
51 бизнес орталығы

Алматы қ.

Тимирязев көшесі, 28в
«Гранд Алатау» БО

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қаныш Сәтбаев даңғ., 43а
Infinity Mall COO

Онлайн сату
орталығы

 360

 Кеңес алу