



B GROUP

TULGA

КОМФОРТ+ САНАТЫ

ASTANA



“

Қымбатты BI Group клиенттері!

Нағыз үй — тек қабырғалар мен шатыр ғана емес, бұл — сіздердің өмірлеріңіздің жаңа тарауы басталатын кеңістік. Осы маңызды оқиғаның бір бөлігі болып, жайлылыққа, абыройға және үйлесімге толы орта қалыптастыру — біз үшін үлкен мәртебе. Еңбек еткен әр күніміз бізді ойға алған ісіміз сіздердің таңдауларыңызға лайық шындыққа айналатын сәтке жақындатады. Сенім білдіргендеріңізге рахмет — біз бірлесіп, ең жарқын естеліктер мен үлкен жетістіктерге негіз болатын мекеннің іргесін қалаймыз.

Құрметпен,
TҮLĠA жобасының жетекшісі
Дайробаев Ерлан

”

МАЗМҰНЫ

бөлім түймесін басып, оған өтіңіз

Жоба туралы

3

Орналасқан жері

4

Маңыздының барлығы жаныңызда

5

Архитектура және дизайн

10

Абаттандырылған аула

12

Көгалдандыру

16

Дәліздердің сәнді интерьері

17

Сіздің пәтеріңіз

19

Жоғары деңгейде шудан оқшаулау

21

Ақылды технологиялар

23

Жайғастыру шешімдері

24

Бизнеске арналған үй-жайлар

27

Функциялы үй-жайлар

28

Онлайн сатып алу

29

BI Service және бақыт министрлігі

30

BIG App мобильді қолданбасы

32

BI Club бейілдік бағдарламасы

33

ЖОБА ТУРАЛЫ

TÜLĞA — қала өмірінің қарқыны мамыражай тыныштықпен тамаша үйлесетін нағыз жайлылық мекені. Бұл жерде сапаны, өзіне қамқорлықты және өмірге саналы көзқарасты таңдайтын жандар тұрады.

BINOM мектебіне қарама-қарсы орналасуының арқасында балаларыңыз әрдайым жаныңызда, қауіпсіз жерде болады. TÜLĞA — жай ғана тұрғын үй кешені емес, инновациялар, жайлылық және шабыт әр күніңіздің ажырамас бөлігіне айналатын мұқият ойластырылған экожүйе.

Комфорт +
санаты

9
қабат

4-5
қабаттағы
пәтер саны

1- 4 бөлмелі
пәтерлердің
конфигурациясы

38-128 м²
пәтерлердің
ауданы



Мазмұнына
оралу

4



Қенес алу



ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ

TULGA тұрғын үй кешені Ш. Шөкин көшесінің бойында, Ә. Бөкейханов атындағы Vinom мектебінің қарама-қарсысында орналасқан. Үйлесімді өмір сүруге қажет нәрсенің бәрі: ірі ойын-сауық орталықтары мен медицина орталықтары, оқу орындары және көптеген басқа да орындар қол созым жерде орналасқан.

«Ғашықтар» саябағы 10 мин

University Medical Center 9 мин

Green Mall 6 мин

Хан Шатыр 8 мин

Ә. Бөкейханов атындағы Vinom мектебі 2 мин

Астана опера 12 мин

«Мереке» саябағы 10 мин

МАҢЫЗДЫНЫ БАРЛЫҒЫ ЖАНЫҢЫЗДА

BINOM мектебі

Сізге енді оқу орнына бару үшін ұзақ жолға уақыт жұмсаудың, жұмыстан сұранудың, балаңызды алуға асығып жүгірудің қажеті жоқ. BINOM — балаларыңызға озық ғылыми әдістемелер бойынша сапалы білім беруге арналған болашақтың ультразаманауи және технологиялық мектебі.

Мектеп тәрбиеленушілерін, терең біліммен қатар, сыйластыққа, еңбексүйгіштікке, жауапкершілікке, қамқорлыққа және өзін-өзі жетілдіруге баулиды.

Мектептің артықшылықтары



Оқыту қазақ және орыс тілдерінде жүргізіледі



Қабылдау ҚР БҒМ стандартты талаптары бойынша жүзеге асырылады



Оқыту тегін жүргізіледі



4000 оқушыға (2 ауысым) есептелген



Мектептің жабдықталуы стандартты жабдықталудан 5 есе артық



Үй-жайлар интерьерінің заманауи дизайны



МАҢЫЗДЫНЫ БАРЛЫҒЫ ЖАНЫҢЫЗДА

Хан Шатыр

Астананың қақ төрінде, алып мөлдір күмбездің астында бүкіл отбасымен демалып, тамаша уақыт өткізуге болатын «Хан Шатыр» сауда ойын-сауық орталығы орналасқан



Magnum
супермаркеті



Кинотеатр



Ойын-сауық
орталықтары



Мейрамханалар
мен кафелер



Дүкендер



Аквапарк

*Сурет шартты сипатқа ие

*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.



Мазмұнына
оралу

7



Қенес алу



МАҢЫЗДЫНЫ БАРЛЫҒЫ ЖАНЫҢЫЗДА

ТЦ Green Mall

В 6 минутах езды на машине от вашего дома расположен Зеленый квартал и ТЦ Green Mall Место где можно отлично провести время со всей семьей.



Супермаркет
“Magnum”



Магазины



Аптека



Рестораны
и кафе



Детские
игровые залы



Мазмұнына
оралу

8



Қенес алу



МАҢЫЗДЫНЫ БАРЛЫҒЫ ЖАНЫҢЫЗДА

University Medical Center

Елордадағы ең жақсы медицина орталықтарының бірі — қызмет көрсетудің жоғары деңгейін ұсынатын заманауи, жоғары технологиялы University Medical Center үйіңізден көлікпен небәрі 9 минуттық жерде орналасқан.

Бұл сіздің және жақындарыңыздың әрдайым білікті көмекке қол жеткізе алатындарыңызды білдіреді. Озық медицинаға жақын жерде тұру — күн сайын жайлылықты, сенімділікті және жан тыныштығын таңдау деген сөз.

*Сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу

9



Қенес алу



АРХИТЕКТУРА ЖӘНЕ ДИЗАЙН

Тұрғын үй кешенінің заманауи келбеті эстетиканы, сенімділікті және жайлылықтың жоғары деңгейін біріктіреді. Жоба сапалы кірпіштен салынған, бұл беріктікті ғана емес, тамаша жылу оқшаулау мен шудан оқшаулауды қамтамасыз етеді. Архитектуралық шешім жайлылық пен орнықтылық сезімін тудырып, қоршаған ортаны үйлесімді түрде толықтырады.

Сәнді қасбет элементтері жобаның беделін айқындай түседі, ал панорамалы терезелер кеңістікті жарық пен жеңілдікке толтырады. Заманауи стильдегі классикалық кірпіш қалау үлгісі кешенді отбасылар үшін де, сапа мен стильді бағалайтын инвесторлар үшін де тартымды етеді.



Мазмұнына
оралу

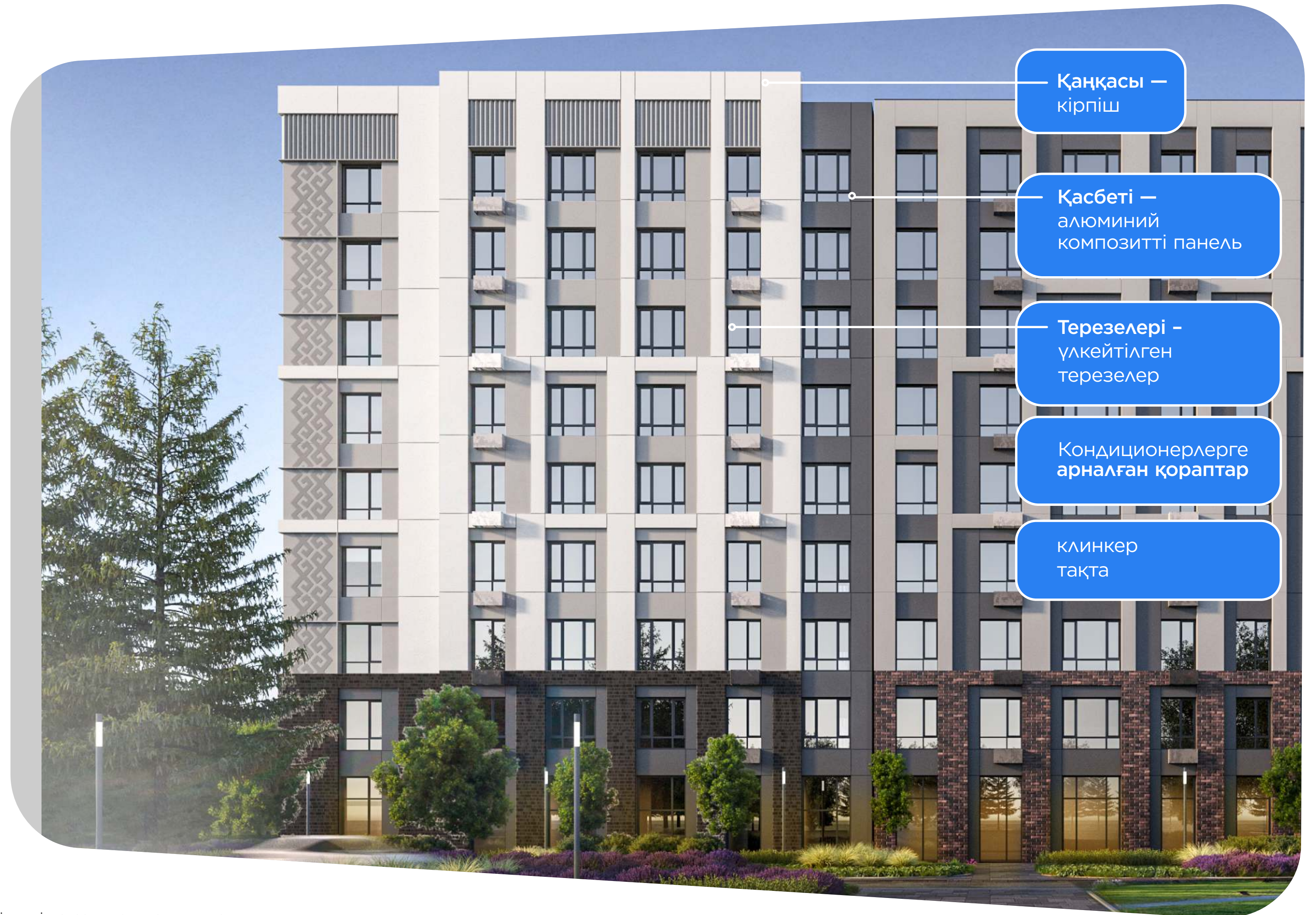
10



Қенес алу

АРХИТЕКТУРА ЖӘНЕ ДИЗАЙН

Құрылыс материалдары



*Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері, түстері мен реңктері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие

АБАТТАНДЫРЫЛҒАН АУЛА

TÜLĞA жаңа тұрғын үй кешенінің ауласы демалуға, белсенділікке және шабыт алуға арналған кеңістік ретінде жасалған. Тұрғындар үшін барлығы: стритбол алаңы, ыңғайлы велосипед жолдары мен жүгіру жолдары, әр түрлі жастағы балаларға арналған ойын алаңдары және көлеңкелі жаппасы бар кең құм алаңы қарастырылған. Тыныш кештерді бағалайтындар үшін жайлы самалжайлар, гамактар, шахмат аймақтары және тіпті ашық аспан астындағы кинотеатр ұйымдастырылған. Тәулік бойы жұмыс істейтін күзет толық қауіпсіздікті қамтамасыз етіп, әр сәттен алаңсыз ләззат алуға мүмкіндік береді.

TÜLĞA — заманауи шешімдер мен бүкіл отбасының жайлылығына қамқорлық жасау тамаша үйлесім тапқан мекен.



Балаларға
арналған театр



Ашық аспан
астындағы кинотеатр



Велосипед жолдары
мен жүгіру жолдары



Стритбол
алаңы



Йога
аймағы



Футбол
алаңы



*Сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу

12



Қенес алу



Мазмұнына
оралу

13

*Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, суреттер шартты сипатқа ие. Егілген жас өскіндерден өсімдіктер біртіндеп өсіп, реңдерде бейнеленген түрге енеді.



Қенес алу



АБАТТАНДЫРЫЛҒАН АУЛА

Ашық аспан астындағы кинотеатр

Жұлдызды аспан астындағы шабытқа толы кештер аулаңыздағы күнделікті өмірдің бір бөлігіне айналады. Жайғасып демалатын орындары бар, жұмсақ жарықтандырылған және жазғы кино кешінің ерекше атмосферасына бөленген жайлы аймақ — бұл жай ғана бос уақытты ұйымдастыру емес, отбасыңызбен, достарыңызбен немесе көршілеріңізбен бірге өткізген сәттердің жылы естеліктерін сақтау тәсілі.

Ашық аспан астындағы кинотеатр — әр кешті ерекше ететін орын.



Мазмұнына
оралу

14



Қенес алу

АБАТТАНДЫРЫЛҒАН АУЛА

Йога аймағы

Ішкі үйлесім мен жан тыныштығын іздейтін жандар үшін кешенде йогаға арналған оңаша аймақтар қарастырылған. Бұл тыныш бұрыштар тәжірибеге толық зейін қойып, медитацияға бойлау мүмкіндігін береді. Табиғат аясындағы бұл аймақтар атмосфераны жанға жайлы тыныштыққа бөлейді. Мұнда әр адам ішкі үйлесімі мен жан тыныштығын қалпына келтіру үшін тамаша жағдайлар табады.



Мазмұнына
оралу

15



Қенес алу

КӨГАЛДАНДЫРУ

Сіздің үйіңізді көгалдандырудың ерекшеліктері:

Тұрғын үй кешендерін көгалдандыру үшін өсімдіктерді ең жақсы еуропалық тәлімбақтардан аламыз, бұл олардың сапасы мен өміршеңдігіне кепілдік береді. Компанияның дендрологтардан, ландшафт дизайншылары мен бағбандардан тұратын қамқор командасы аймақтың климаттық сипаттамаларына сәйкес материал таңдайды, жас өскін кезінен бастап үлкен ағаш болғанға дейін бірнеше жыл бойы сүйемелдеп, өсімдіктердің жерсінуі мен өсу қарқынын қамтамасыз етеді. Жобаның жалпы аумағының 30%-дан астам бөлігінде үй кеңістігі мен үй маңындағы кеңістік көгалдандырылған.

Біз тұрғындардың табиғаттан ләззат алуы үшін айналаны көгалдандырамыз. Жасыл желекті аймақтар мегаполисте жанға жайлы тыныштық оазистерін жасайды. Аптап ыстықта ағаштардың саясында серуен құру, жапырақтардың сыбдырына құлақ түріп, жылдың әр мезгілінде ағаштардың түсі қалай өзгеретінін бақылау сондай ғанибет.



Сурет шартты сипатқа ие. Көшет материалының өсуі бес жылға жуық уақыт алады.



Қолайлы
микроклимат



Өсімдіктерге
күтім жасау



Үйлесімді түс
композициялары



Жан-жақты ойластырып,
өсімдіктерді аймақтарға бөлу



Мазмұнына
оралу

16



Кенес алу

ДӘЛІЗДЕРДІ КӨНДІ ИНТЕРЬЕРІ

Күту аймағы жайлы диванмен жабдықталған, бұл жерде жайғасып отырып, тынығуға болады. Интерьер өзекті дизайнерлік шешімдерді қолдана отырып безендірілген және үйлесімді, әрі эстетикалық кеңістік қалыптастырады. Жақын жерде балалардың бесік арбалары мен аксессуарларды сақтауға өте қолайлы, функционалды орын — арбалар тұрағы қарастырылған.



Қозғалыс датчиктері
бар шамдар



Көлік
тұрағына шығу



Қабаттардағы
навигация



Бірінші қабат
дәліздерінде және
лифттерде бейнебақылау
камералары орнатылған



Арбалар
аймағы



Өтпелі
кіреберістер



Мазмұнына
оралу

17



Қенес алу



Мазмұнына
оралу

18

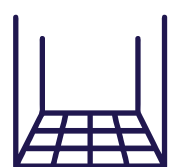


Қенес алу

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

Негізгі әрлеу

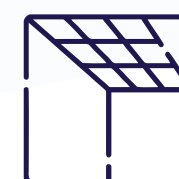
TÜLĞA тұрғын үй кешенінен пәтер сатып алғанда, сіз оны негізгі әрлеуде аласыз. Бұл өте ыңғайлы, өйткені ең шулы және «лас» жұмыстар жасалып қойғандықтан, сіздің уақытыңызды ғана емес, қаражатыңызды да үнемдейді. Сізге тек лайықты дизайнды таңдап, пәтер жөндеу жұмыстарының соңғы кезеңіне кірісу ғана қалады.



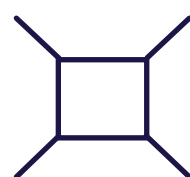
Едені жабын төсеуге дайын



Электрмен жабдықталуы — бүкіл пәтерге электр желісінің сымдары тартылды.



Төбе — төбеде электр кабельдері тартылған, бұл жоба бойынша жарықтандыруды жеңілдетеді.



Қабырғаларының әрленуі — қабырғалар таза әрлеу жұмыстарын жүргізу үшін тегістелген.



Жылыту жүйесі толық орнатылды және пайдалануға дайын.



Терезелерде мықты фурнитура, терезе алды тақтайы мен бүйір жақтаулары орнатылған



Мазмұнына
оралу

19



Қенес алу

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

BIG+ Жөндеуден өткен пәтерлер

Астанада BI Group-тың жаңа BIG+ жобасын — сіздің жайлылығыңыз үшін барынша қамқорлықпен жасалған, таза әрленген пәтерлерді ұсынамыз. Мұқият ойластырылған эргономика және заманауи жөндеу — өміріңіздің жаңа кезеңін рахаттанып, жайлы бастай алуыңыз үшін барлық жағдай жасалған.



Уақыт
үнемдеу



Құрылыс салушы
ұсынатын сапа кепілдігі



Жабдықтауды пәтер
құнына қосу мүмкіндігі



1 жылға кепілдік



Мазмұнына
оралу

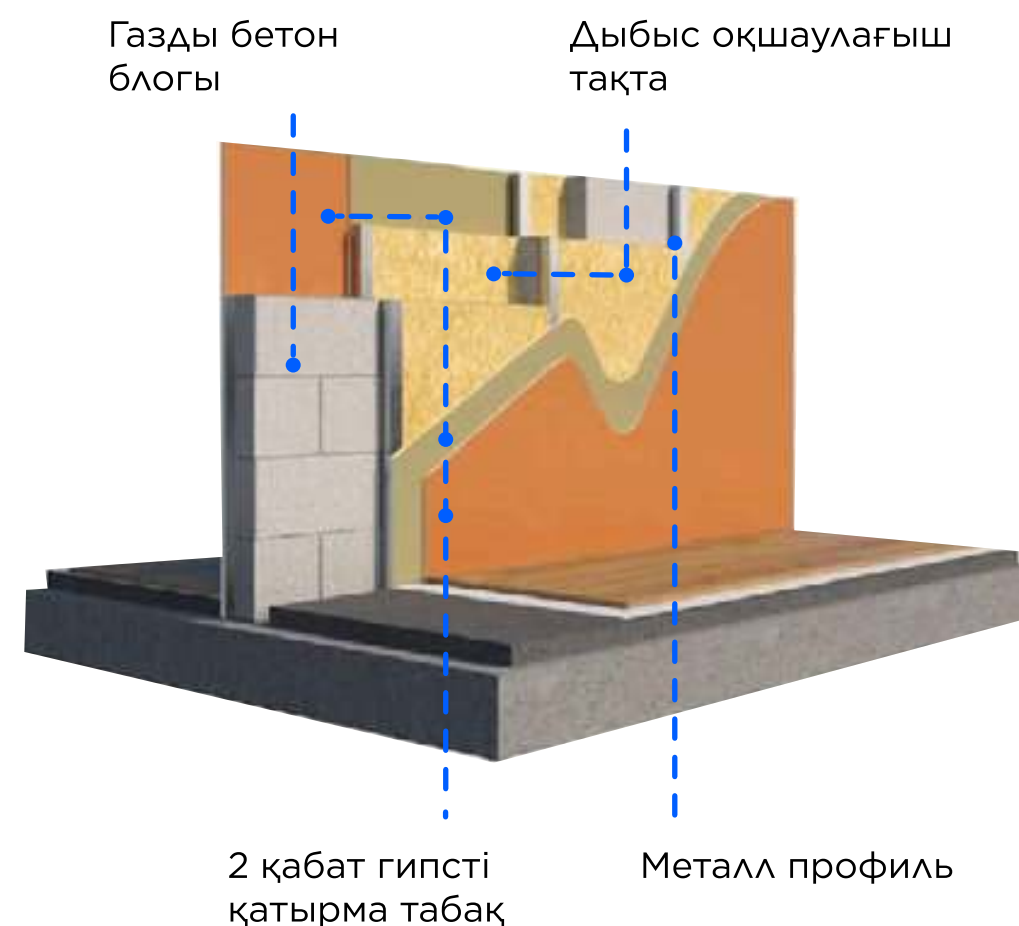
20



Қенес алу

ШУДАН ОҚШАУЛАУ ДЕҢГЕЙІ ЖОҒАРЫ ACOUSTIC PRO ЖҮЙЕСІ

 бейнежазбаны көру үшін басыңыз

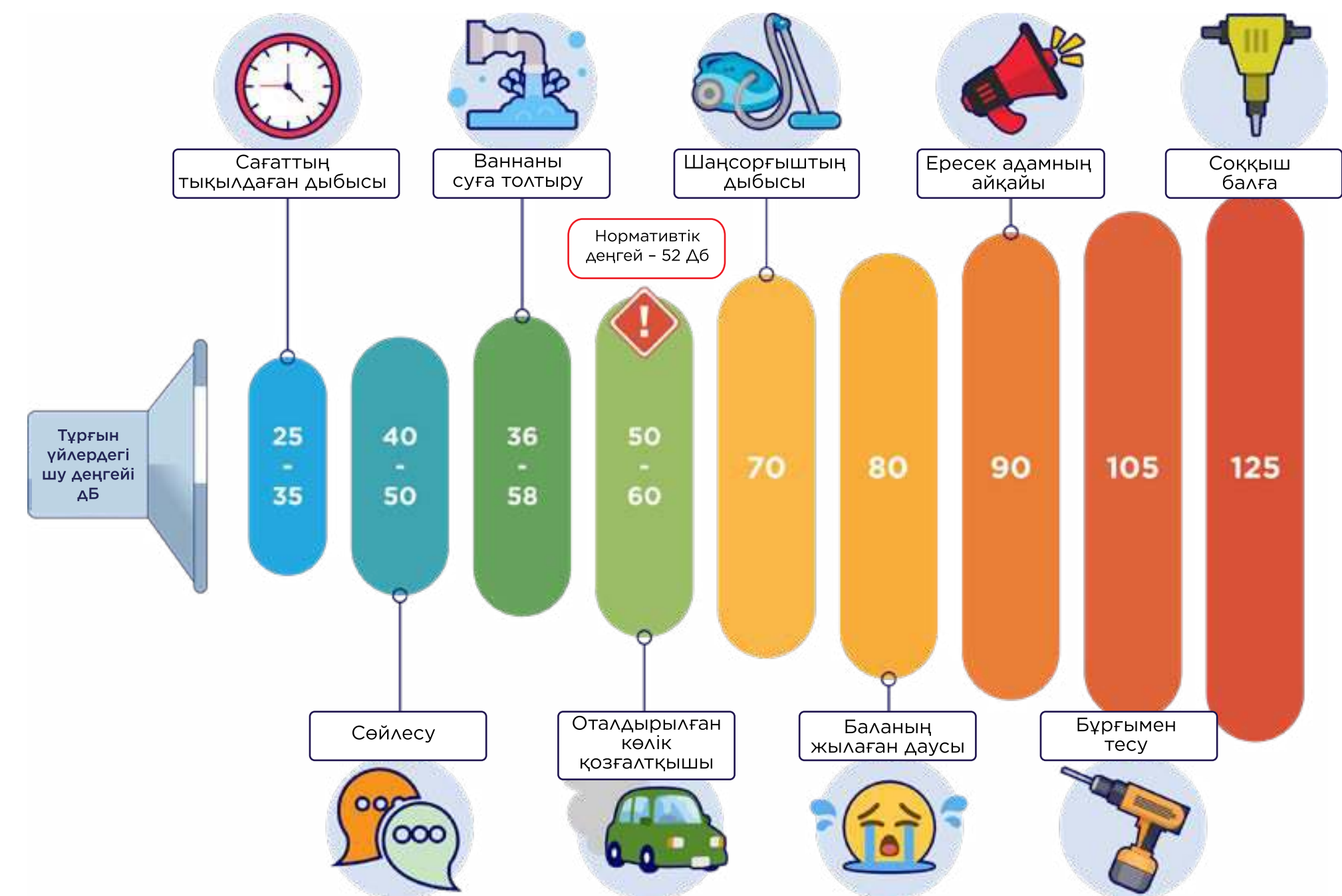


Acoustic Pro — арнайы BI Group үшін Корея Республикасының сарапшыларымен бірлесіп әзірленген жүйе, екі қабат гипсті қатырмадан тұратын, бір жағында минералды мақта тақтасы мен қалыңдығы 100 мм газды блок, екінші жағында минералды мақта тақтасы мен екі қабат гипсті қатырма бар көп қабатты конструкция болып табылады.

Бұл технологияда әр түрлі материал түрлері: дыбысты жұтатын жұмсақ элементтер және оны қайтаратын қатты элементтер қолданылады. Осындай үйлесімнің арқасында тамаша дыбыс оқшаулау көрсеткіштеріне қол жеткізіледі. Арақабырғалардың қалыңдығы тұрғын үйдің пайдалы ауданын барынша сақтайтындай етіп мұқият есептелген.

Пәтераралық шудан оқшаулауды жақсартуға бағытталған шешімдердің арқасында шулы көршілеріңіз енді жайсыздық тудырмайды. Біз Acoustic Pro сияқты дыбыс оқшаулайтын арақабырғалар заманауи технологияларын енгіземіз.

Acoustic Pro Дыбыс оқшаулауы – 56 дБ-ден төмен емес



Мазмұнына
оралу

21



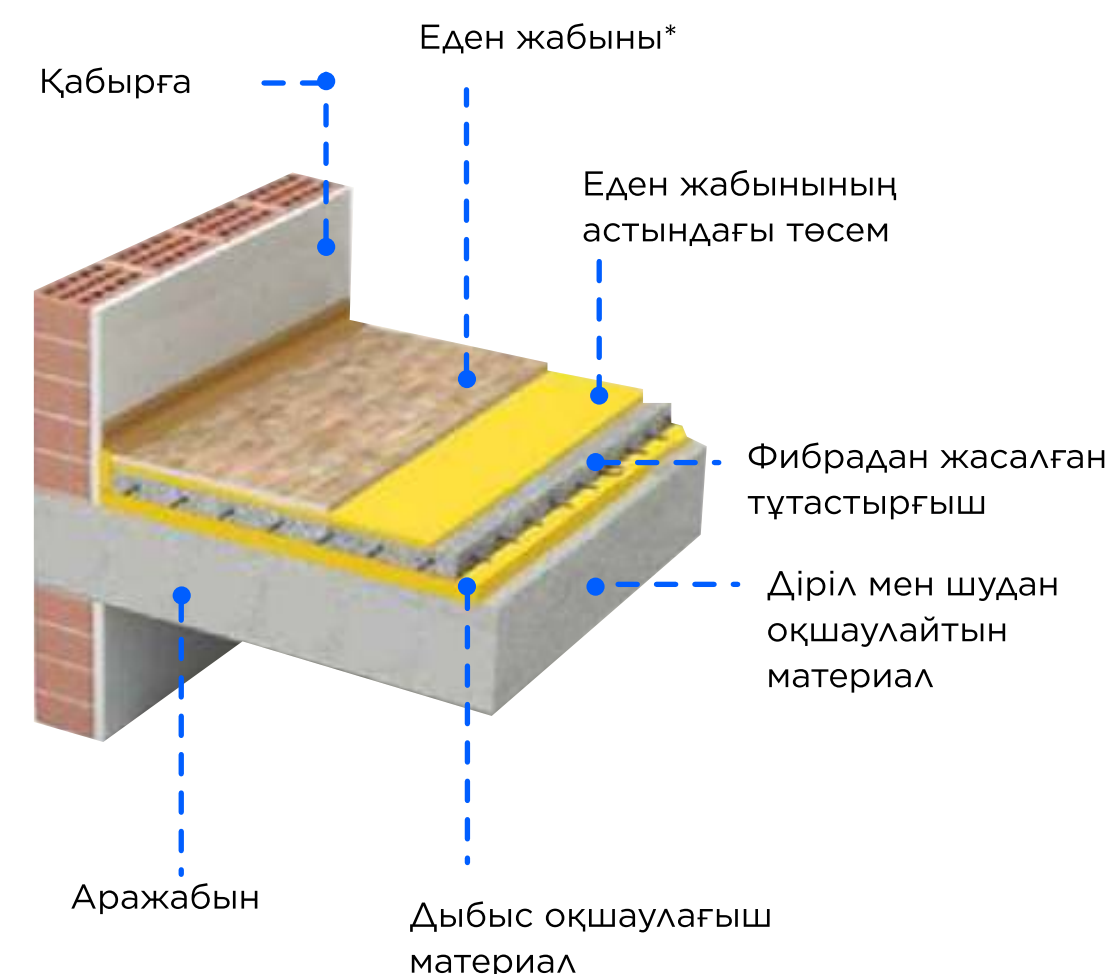
Қенес алу

ЖОҒАРЫ ДЕҢГЕЙДЕ ШУДАН ОҚШАУЛАУ

Қалқымалы еден

Біз пәтерді жоғарғы жақтағы шудан оқшаулау үшін «қалқымалы еден» технологиясын қолданамыз.

Бұл – тұтастырғыш құю алдында қабырғалар мен еденге тығыз жанасатын, қалыңдығы 1 см көбікті полипропилен қабаты төселетін ерекше жүйе. Осының арқасында көршінің жүрген немесе ролик тепкен кездегі шуы «қалқымалы еденге» тиімді түрде сіңеді.



«Қалқымалы еден» соққы шуының таралуына жол бермейді



*Клиент өзі жасайды

АҚЫЛДЫ ТЕХНОЛОГИЯЛАР

Электро құлыптар

Электронды құлып – қосымша жайлылық. Онымен сөмкеден кілт іздеу туралы ұмытуға болады. Жай ғана ыңғайлы тәсілді таңдаңыз.

Ашу тәсілдері:

- Кодпен кіру
- RFID-карта
- Механикалық кілт
- Саусақ ізі бойынша

Артықшылықтары:

1. Саусақ ізі: 360°-тық сканері бар заманауи жартылай өткізгіш датчиктер.
2. Пин-код: кодты шифрлау функциясы бар сәнді пернетақта. Құпия сөзді байқатпай көріп қоюға жол бермеу үшін дұрыс құпия сөзді енгізер алдында 12 санды енгізіңіз.
3. Бұғаттауда бірнеше кіру рұқсатын пайдаланушы болуы мүмкін: саусақ ізі (5 негізгі және 85 кәдімгі пайдаланушы), PIN-код (5 негізгі және 15 кәдімгі пайдаланушы), RFID-карта (99 кәдімгі пайдаланушы)
4. Сигнал беру: бұрмалау, батареяның төмен қуаты туралы ескерту және құпия сөзбен қорғау.



Таңдалған өндіруші желісіне байланысты электр құлпының түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін..

IP-домофон жүйесі

IP-домофон – домофон жүйелерінің арасындағы озық шешім, ол деректерді беру үшін бейнебайланыс сапасын жақсартатын цифрлық желіні пайдаланады.

Мүмкіндіктері:

- Келушімен бейнебайланыс арқылы сөйлесу
- Бір түймені басу арқылы күзет орнымен байланысу
- Келушілердің суреттерін жазу мүмкіндігі
- Тұрғын үй кешеніндегі бақылау камераларына (6 данаға дейін) қол жеткізу



Таңдалған өндіруші желісіне байланысты панельдің интерфейсі мен түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

АҚЫЛДЫ ТЕХНОЛОГИЯЛАР

Электрлі автокөлікке арналған қуаттау станциясы

Тұрғын үй кешенінің аумағында автокөлігіңізді кез келген ыңғайлы уақытта тез әрі қолайлы түрде қуаттаңыз. Заманауи қуаттау инфрақұрылымы жайлы қалалық өмірдің ажырамас бөлігіне айналуда.

Артықшылықтары:

- Үйдің маңында қуаттау мүмкіндігі
- Уақытты үнемдеу
- Заманауи технологиялар
- Күнделікті жайлылық
- Қауіпсіз пайдалану
- Заманауи өмір салтына сай инфрақұрылым
- Ыңғайлы қосылу
- Болашаққа және экологиялық таза көлікке қамқорлық.

Сурет шартты сипатқа ие.



Мазмұнына
оралу

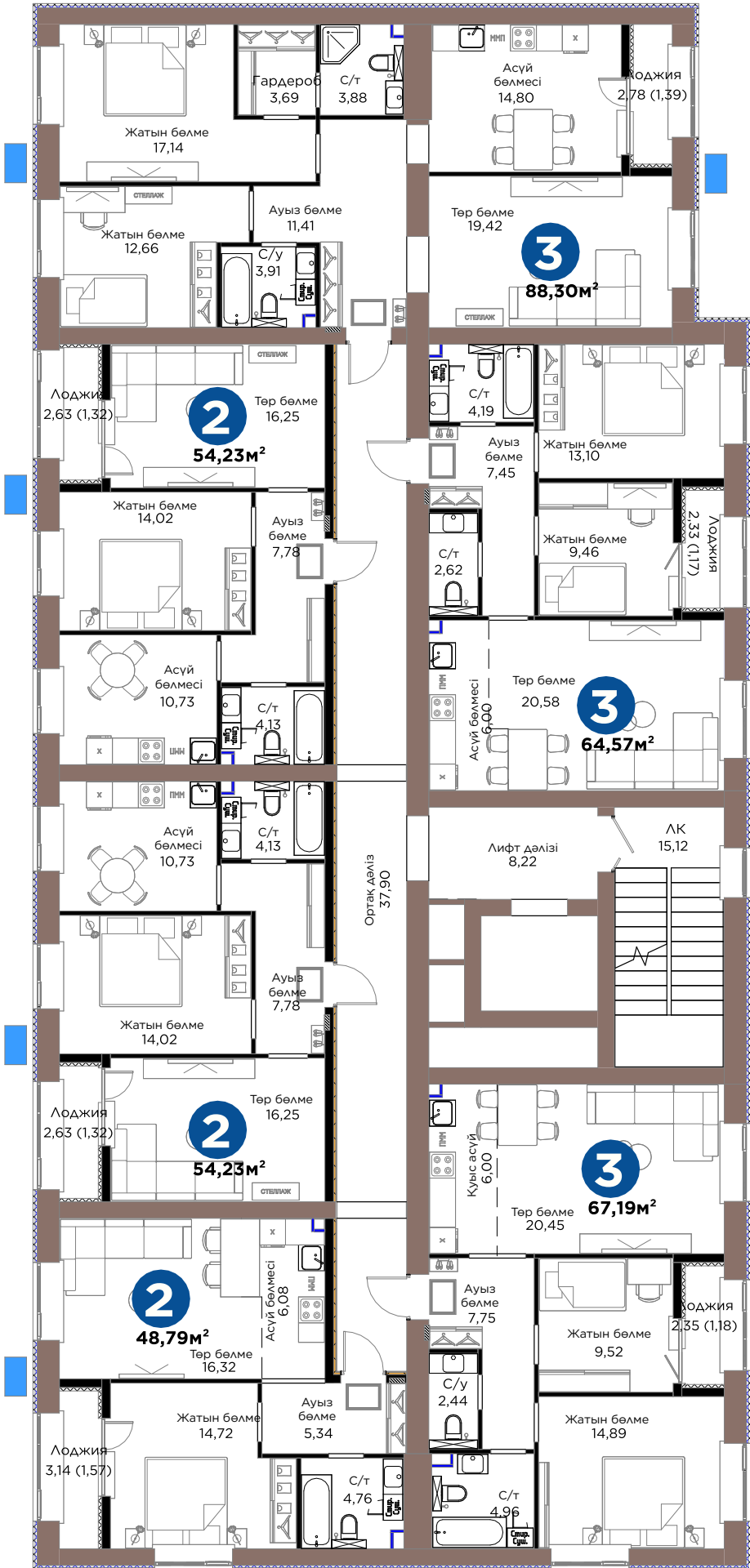
24



Қенес алу

ЖАЙҒАКЫМДАР*

* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



Мазмұнына
оралу

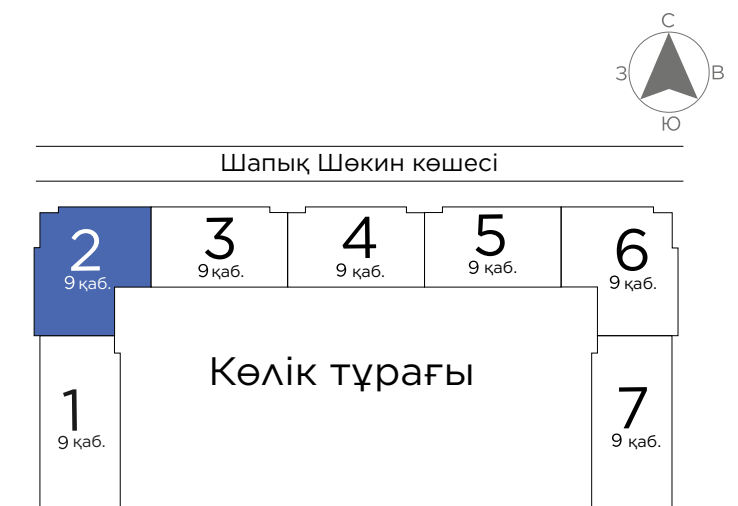
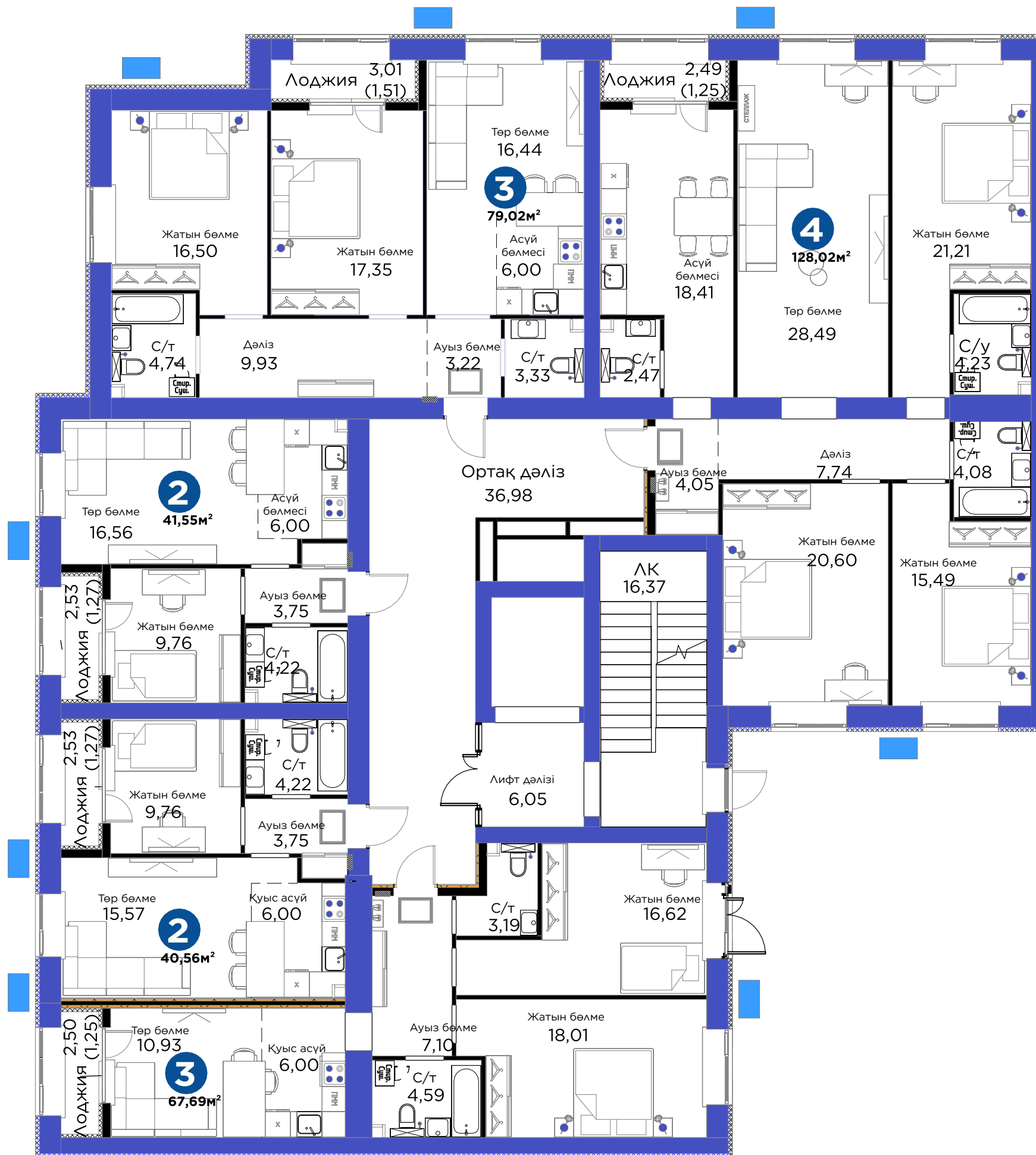
25



Қенес алу

ЖАЙҒАКЫМДАР*

* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



Мазмұнына
оралу

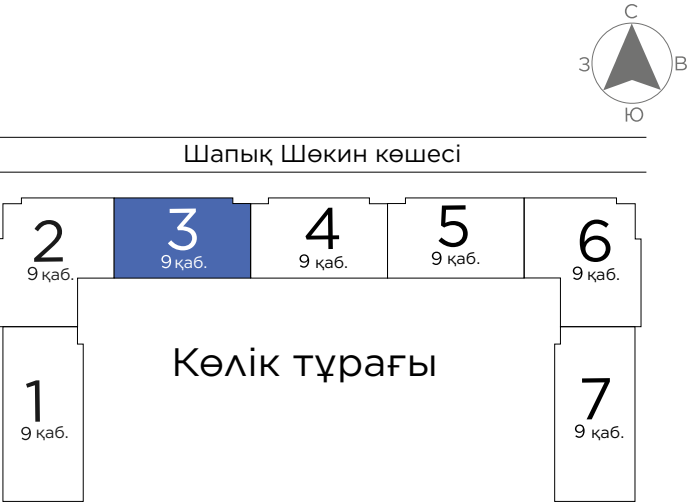
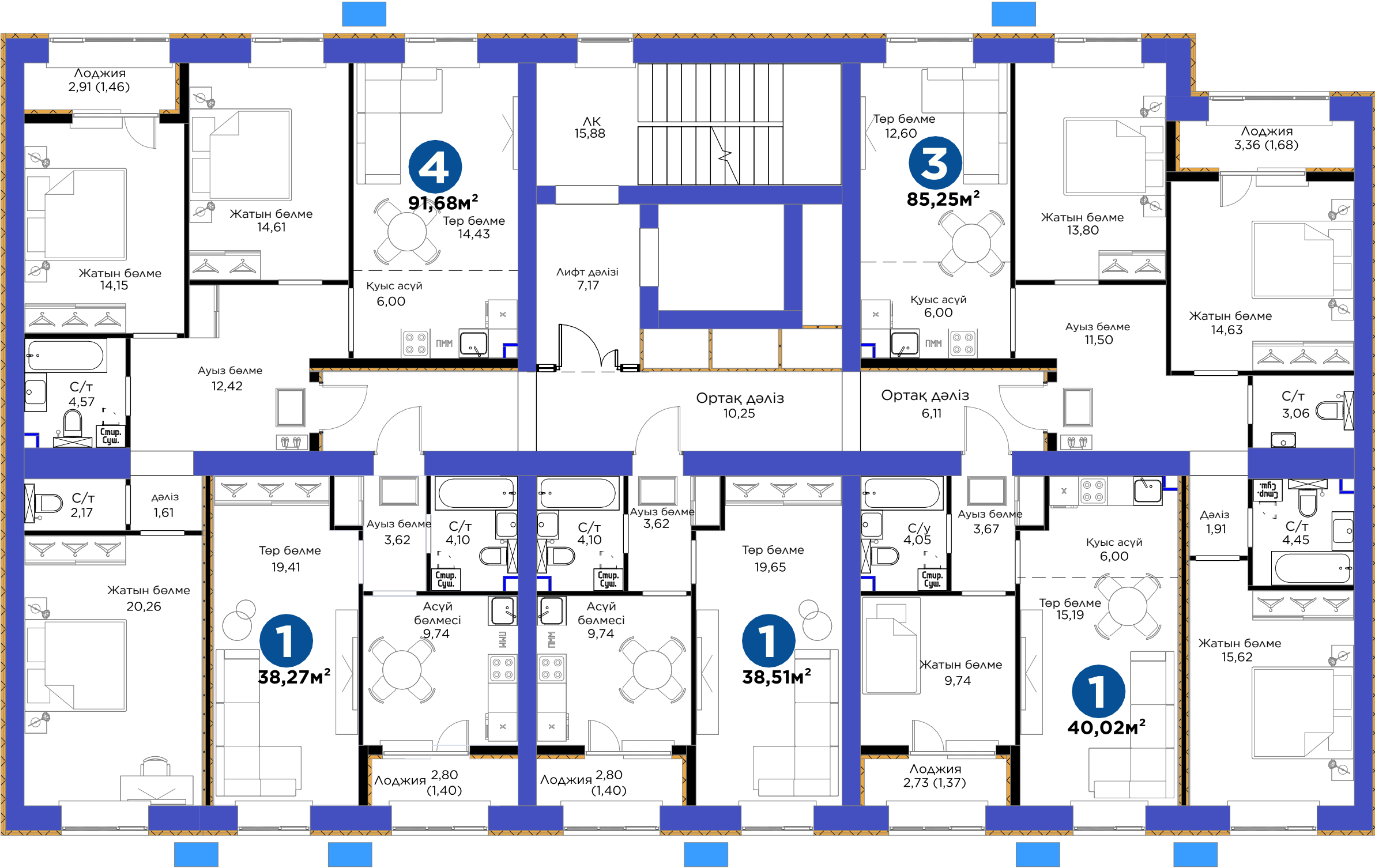
26



Қенес алу

ЖАЙҒАКЫМДАР*

* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



БИЗНЕСКЕ АРНАЛҒАН ҮЙ-ЖАЙЛАР

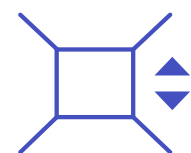
Негізгі артықшылықтары:



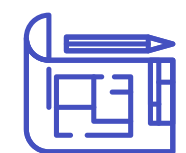
Клиент
ағынының молдығы



Витражды
әйнектеу



4,5 метрге дейінгі
биік төбелер



Еркін
жайғасым



Жазғы террасаларға
арналған орын



Үй алдындағы
саяжол

Бірінші қабаттардағы коммерциялық үй-жайлар бизнестің әртүрлі форматтарына өте қолайлы. Олар жалға алушылар мен инвесторлар үшін тартымды ететін бірқатар маңызды артықшылықтарға ие:



Мазмұнына
оралу

28



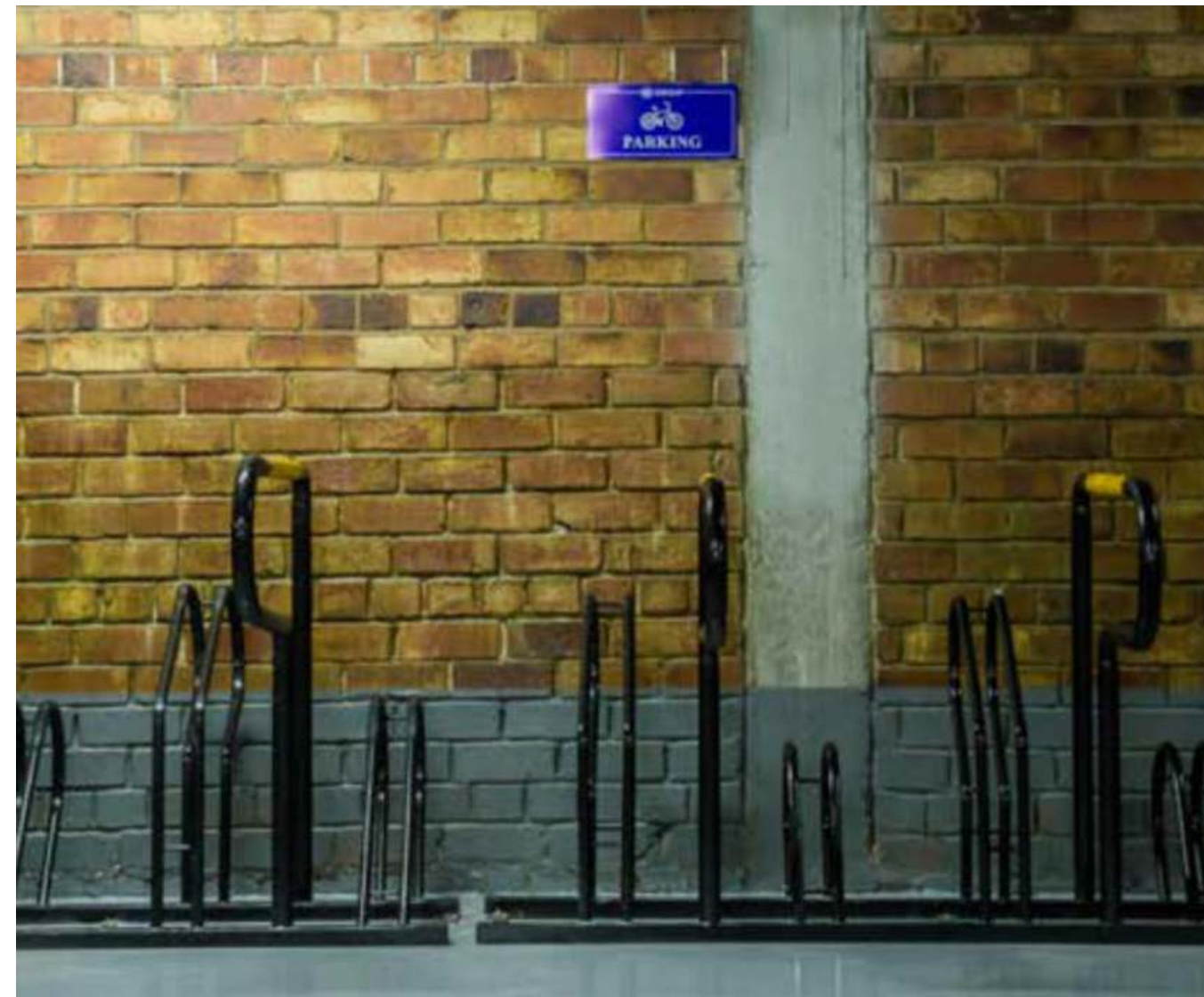
Қенес алу

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ДОМА-ЖИЛЫ



Көлік тұрағы

Жабық көлік тұрағында көлігіңізді ылғал мен жаңбырдан, қатты аяз бен аптап ыстықтан, сондай-ақ зиянкестерден және балалардың абайсыз ойындарынан қорғаңыз. Көлігіңіз алдын ала қыздырмай-ақ жүруге дайын болады.



Велосипед тұрағы

Велосипедті бекіту үшін жақын маңнан ағаш, тірек немесе қоршау іздеудің қажеті болмайды. Біз сізге де, айналаңыздағы адамдарға да ыңғайлы велосипед тұрағын қарастырдық.



Boxroom

Пәтеріңізді маусымдық заттармен ыбырсытпау үшін спорт жабдықтарын, шиналар мен дискілерді, маусымдық киімдерді, құралдарды және көптеген басқа да нәрселерді жеке boxroom-ыңызда сақтауға болады.

*Бөлек сатып алынады
↑ оралу

29

*Бөлек сатып алынады

 Қенес алу

ONLINE САТЫП АЛУ

Қарапайым. Жылдам. Ыңғайлы.

Негізгі онлайн сатып алуды таңдаған дұрыс?



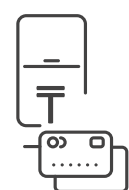
Уақыт үнемдеу

Кептелістер, бағдар-шамдар және кезектер туралы ұмытыңыз. Пәтерді рәсімдеу 30 минут уақытыңызды алады.



Әлемнің кез келген жерінен қол жеткізу

Шетелде жүріп-ақ жылжымайтын мүлік сатып алыңыз.



Икемді төлем тәсілдері

Бөліп төлеу, ипотека немесе толық есеп айырысу – өзіңізге қолайлы нұсқаны таңдаңыз.



Әр кезеңде қолдау көрсету

Сұрақтарыңызға жауап беріп, көмек көрсету үшін мамандарымыз әрдайым байланыста болады.



Ашықтық және сенімділік

BI Group барлық операциялардың қауіпсіздігі мен ыңғайлылығына кепілдік береді.

1. BIG App арқылы өздігінен сатып алу

- Сіз пәтер таңдап, шартқа қол қоясыз және төлемді өзіңізге ыңғайлы уақытта қолданба арқылы төлейсіз.
- Мәміле аяқталғаннан кейін сізге барлық кейінгі кезеңдерде қолдау көрсететін дербес менеджер бекітіледі.

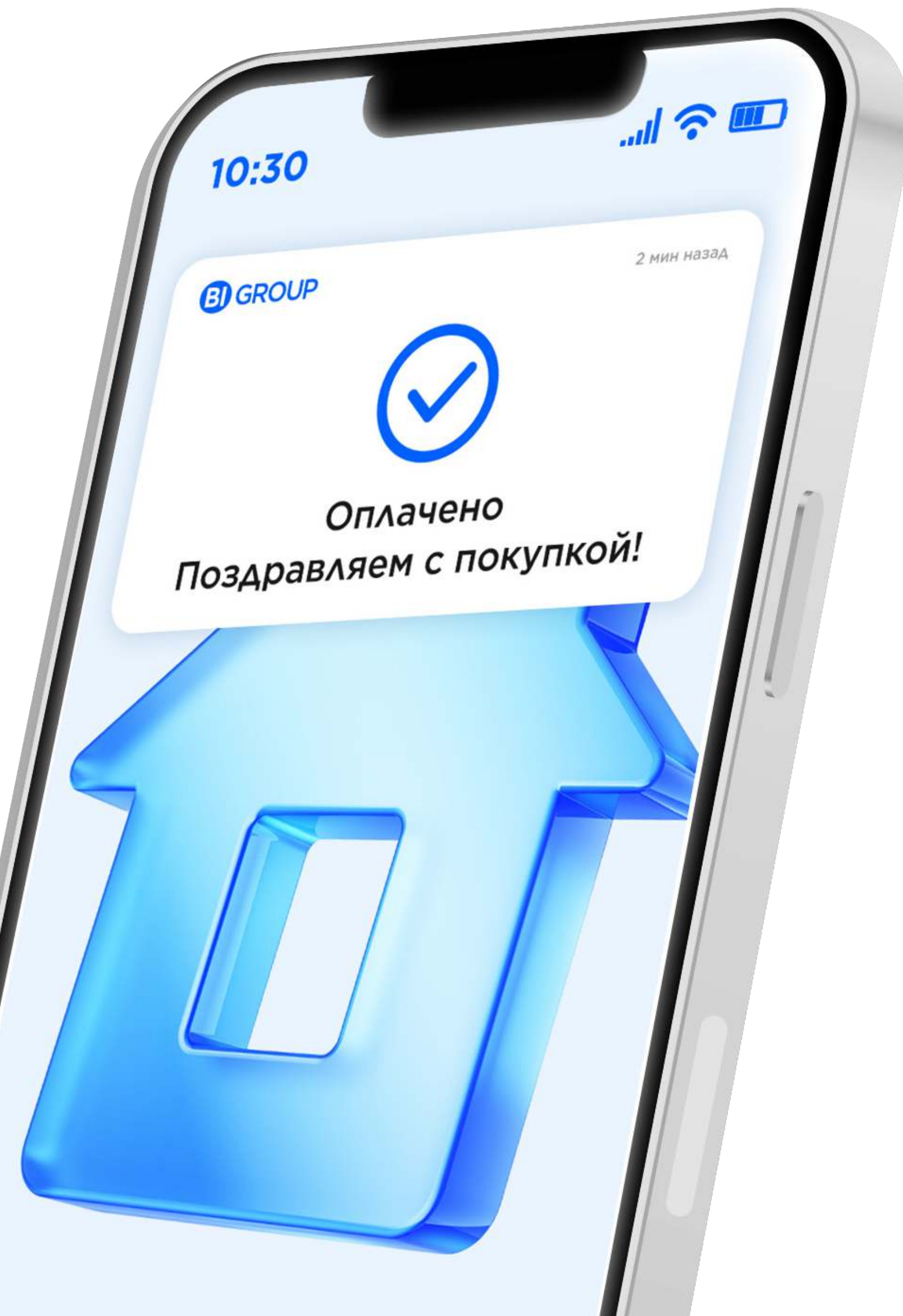
2. Цифрлық сату офисі менеджерінің көмегімен сатып алу

- Сіз сайтта немесе қолданбада өтінім қалдырасыз.
- Менеджеріміз сізге кеңес беріп, мінсіз пәтер таңдауға және мәміле рәсімдеу процесін аяқтауға көмектеседі.



Мазмұнына
оралу

30



Қенес алу

BI SERVICE

20 жыл бойы бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде бізге 500 мың тұрғын сенім білдіреді.

BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Тұрғын үй кешеніне қатысты кез келген сұрақтарыңыз бойынша жеке менеджер әрқашан көмектеседі.

Біз 7 млн.м²-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз



550 үй



4 000 офис



1 100 коттедж



32 000 тұрақ орны

Бізді ерекшелендіретін нәрселер:

- Кәсіби мамандар командасының жоғары сарапшылық деңгейі;
- Жүйелердің техникалық жай-күйін қатаң бақылау;
- Ашық қаржылық басқару;
- Бірыңғай сапа стандарттары.
- Әр клиентпен жеке қарым-қатынас жасау;
- Заманауи технологияларды қолдану;
- 24/7 жедел ақпарат беру;



<https://bi.group/ru/page/service>



Мазмұнына
оралу

31



Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:
Тұрғын үй-жайлар – м²-іне 250 теңгеден басталады,
офистер – м²-іне 499 теңгеден басталады,
тұрақ орны – 11 000 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.



Қенес алу

БАҚЫТ МИНИСТРЛІГІ



Біз клиенттерімізге қамқорлық жасай отырып, тұрғындардың бос уақытын ұйымдастыратын және олардың әрқайсысы өзін үлкен BI отбасының бір бөлігі ретінде сезінуі үшін тату көршіліктің жылы атмосферасын қалыптастыратын Бақыт министрлігін құрдық.

Біз тұрғындардың көршілердің ауызбіршілігін арттыруға бағытталған бастамалары мен жобаларын қолдаймыз.

Бақыт министрлігімен барлық отбасылардың бос уақыты қызықты оқиғаларға толы болады:

- Шағын футболдан жарыстар;
- Шығармашылық шеберлік сабақтары;
- Үстел теннисінен турнирлер;
- Концерттер мен көрмелер;
- Таза ауада жаттығу;
- Бірлескен ме
- Тауға жорыққа шығу;



BI GREEN



Ағаш отырғызу – отбасымен және көршілермен бірге жақсы уақыт өткізу. Біз тұрғындармен бірлесіп, 50 000-нан астам ағаш пен бұта отырғыздық. Кәсіби дендрологтар өсімдіктердің жерсінуіне және көптеген жылдар бойы аулалардың сәнін кіргізуіне жағдай жасайды.



Мазмұнына
оралу

32



Қенес алу

BIG APP МОБИЛЬДІ ҚОЛДАНБАҚЫ

BIG App – BI Group клиенттеріне арналған онлайн қызметтер экожүйесі.

Көп деңгейлі қауіпсіздік жүйесінің арқасында біз деректеріңіздің сақталуына кепілдік береміз.



- Сатылымдардың басталуы туралы хабарландыру
- BI Group жеңілдіктері мен акциялары



- Құжаттар мен төлемдер
- Құрылыс барысы (live құрылысы)



- Сервистік өтінімдерді беру және олардың орындалуын бақылау
- Үй шығындарын қадағалау



- Жылжымайтын мүлікті таңдау
- Пәтерлерді онлайн сатып алу



- Ашық есіктер күніне және кілттерді табыстауға жазылу
- Үй-жайды қабылдаудың электронды актісі



- BI Club – жылжымайтын мүлікке жеңілдіктер және серіктестерден cashback
- BIG App-тағы онлайн сервистер

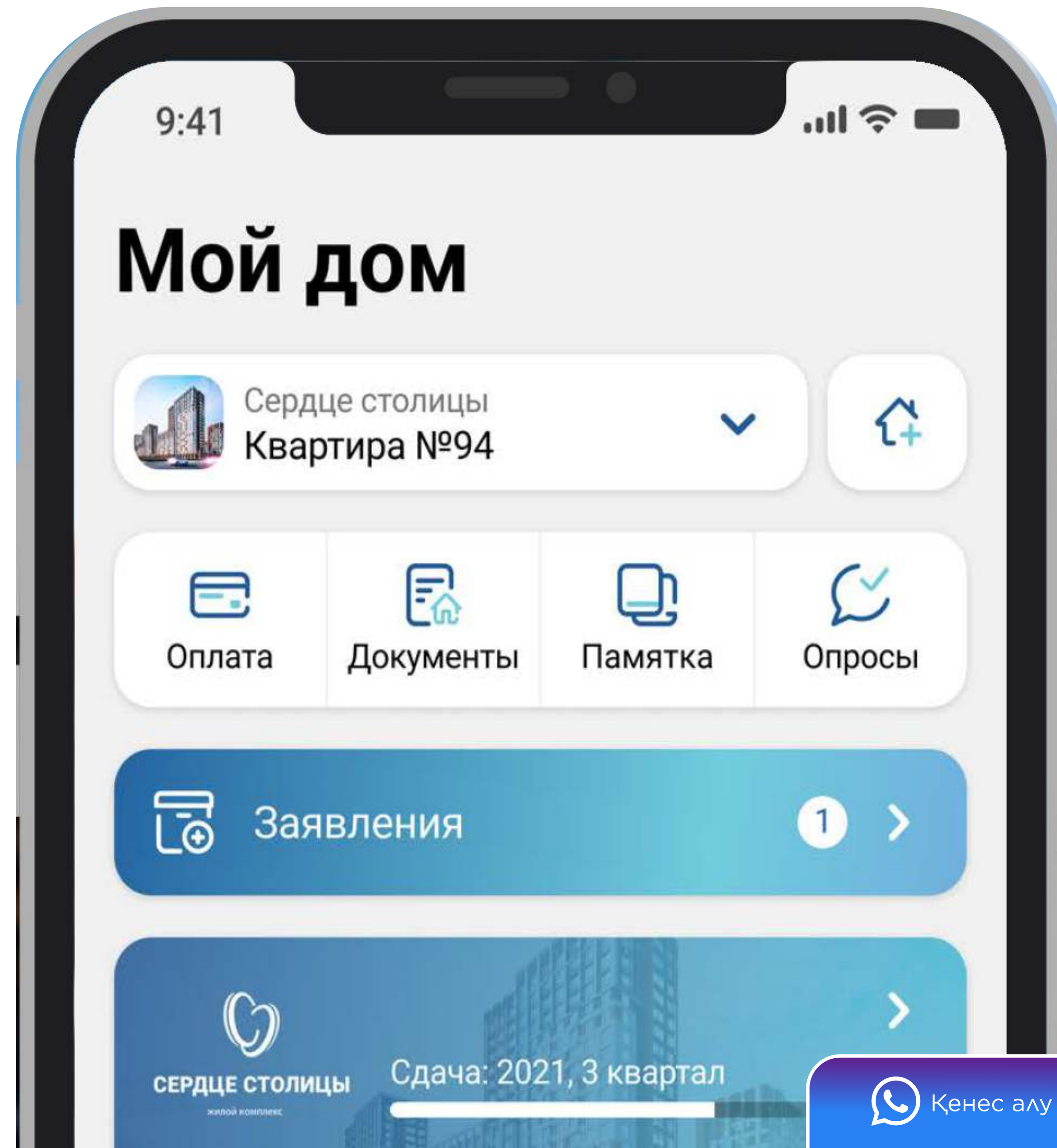


қолданбаны орнату үшін басыңыз



Мазмұнына
оралу

33



BI CLUB БҒЙІЛДІК БАҒДАРЛАМАСЫ

BI Group-тың барлық клиенттері кейіннен жылжымайтын мүлік сатып алуға жеңілдік алады, сонымен қатар, Bİcoin-дарды (бонустарды) жинақтап, оларды серіктестеріміздің жүлделеріне/супер жүлделеріне айырбастау мүмкіндігіне ие болады!

Қазіргі уақытта картаның 8 түрі бар:

BI BRONZE *Бірінші пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 4% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 5% жеңілдік	BI SILVER *3 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 6% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 7% жеңілдік	BI GOLD *5 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 8% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 9% жеңілдік
BI BRONZE+ *2 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 5% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 6% жеңілдік	BI SILVER+ *4 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 7% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 8% жеңілдік	BI GOLD+ *6 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 9% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 10% жеңілдік
BI PLATINUM *7 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 10% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 11% жеңілдік	BI DIAMOND *жылына 700 миллионнан басталатын инвестицияда пәтерлерге 12% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 13% жеңілдік	

Bİcoin-дар (бонустар) алу және супер жүлделерді ұтып алу үшін BI Club бөлімінде кез келген саудаңыздың чектерін жүктеңіз! Толығырақ: loyalty.bi.group



Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5Г,
«Лазурный квартал»
ТҮК

Т. Рысқұлов көшесі, 9
Nexpro Trend

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан к-сі, 28

Онлайн сату
орталығы

 **360**

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО
Тимирязев көшесі, 28в

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қ. Сәтбаев даңғылы, 43а
Infinity Mall COO

Қарағанды қ.

Бұқар жырау даңғылы,
51/4-құрылыс
51 бизнес орталығы



БАҚЫТ ҚҰШАҒЫНДА ӨМІР СҮРІҢІЗ



Keңес
алыңыз



360

абаттандырудың, қасбеттердің, ішкі көріністің, қолданылатын материалдардың суреттері, олардың нөмірленуі, кешеннің инфрақұрылымы шартты болып табылады және жобалау, салу, пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.
Бұл жарнама әлеуетті сатып алушылардың сұранысын зерттеу мақсатында жарияланды. Тұрғын үй құрылысына үлестік қатысу туралы шарттар жергілікті атқарушы орган, үлескерлердің ақшасын тартуға рұқсат бергеннен кейін ғана жасалады. Құрылыс салушы — «Адали Астана» ЖШС. Уәкілетті компания — Adal Towers ЖШС. ҚР АҚ 395-бабына сәйкес, бұл жарнама жария оферта емес.
Біздің басты ұстанымдарымыздың бірі — табиғатты аялау. Сол себепті баспа өнімдерін шектейміз.