BI GROUP

Astana

GreenLine PRIMA

Бизнес +

МАЗМҰНЫ

4 Бигвилла туралы
5 Орналасқан жері
6 Жоба туралы
7 Барлық маңызды нәрсе қасында
16 Сәулет және дизайн
20 Абаттандырылған аула
22 Залдардың стильді интерьері
25 Коворкинг және кездесу бөлмесі
26 Кинозал
27 Фитнес залы
28 Балалар бөлмесі
31 Сіздің пәтеріңіз
34 Acoustic Pro – жоғары деңгейлі дыбыс оқшаулау
36 Ақылды технологиялар
38 Жоспарлау шешімдері
41 Функционалды үй-жайлар
42 Бизнеске арналған үй-жайлар
44 Ипотека және онлайн сатып алу
45 BI Service және бақыт министрлігі
47 Big App мобильді қосымшасы
48 BI Club адалдық бағдарламасы

GreenLine. Prima-сіздің тарихыңыз басталатын үй

BI Group ұжымы атынан біздің жобаны таңдағаныңыз үшін шын жүректен алғыс айтамыз.
Біз сіздің тек шаршы метрлерді емес, болашақта өз үйіңіз болатын орынды таңдаған сәтіңіздің қаншалықты маңызды екенін жақсы түсінеміз.

Сіздің үйіңіз сіздің өмір салтыңыздың кеңеюі болуы үшін қасбеттерден бастап ішкі инфрақұрылымға дейінгі барлық бөлшектер мұқият ойластырылған. Біз жай ғана ғимарат емес, үйлесімділік, жайлылық пен сапа күнделікті өмірдің бір бөлігіне айналатын ортаны жасаймыз.

Болашақ үйіңізді салуды бізге сеніп тапсырғаныңыз үшін рақмет.
Біз сенімдіміз, GreenLine. Prima қайта-қайта оралғыңыз келетін орынға айналады.

Құрметпен,
GreenLine. Prima жобасының басшысы
Айтказин Данайхан

БИГВИЛЛА ТУРАЛЫ

GreenLine — К. Мұхамедханов, Анет-Баба, Сығанақ көшелері мен Тұран даңғылының төртбұрышында орналасқан.

Қазіргі заманғы шешімдер, экологиялық таза технологиялар және жасыл аймақтар — бәрі де сіздің өміріңіз үшін ең жақсы ортаны құруға арналған.

122 га құрылыс алаңы

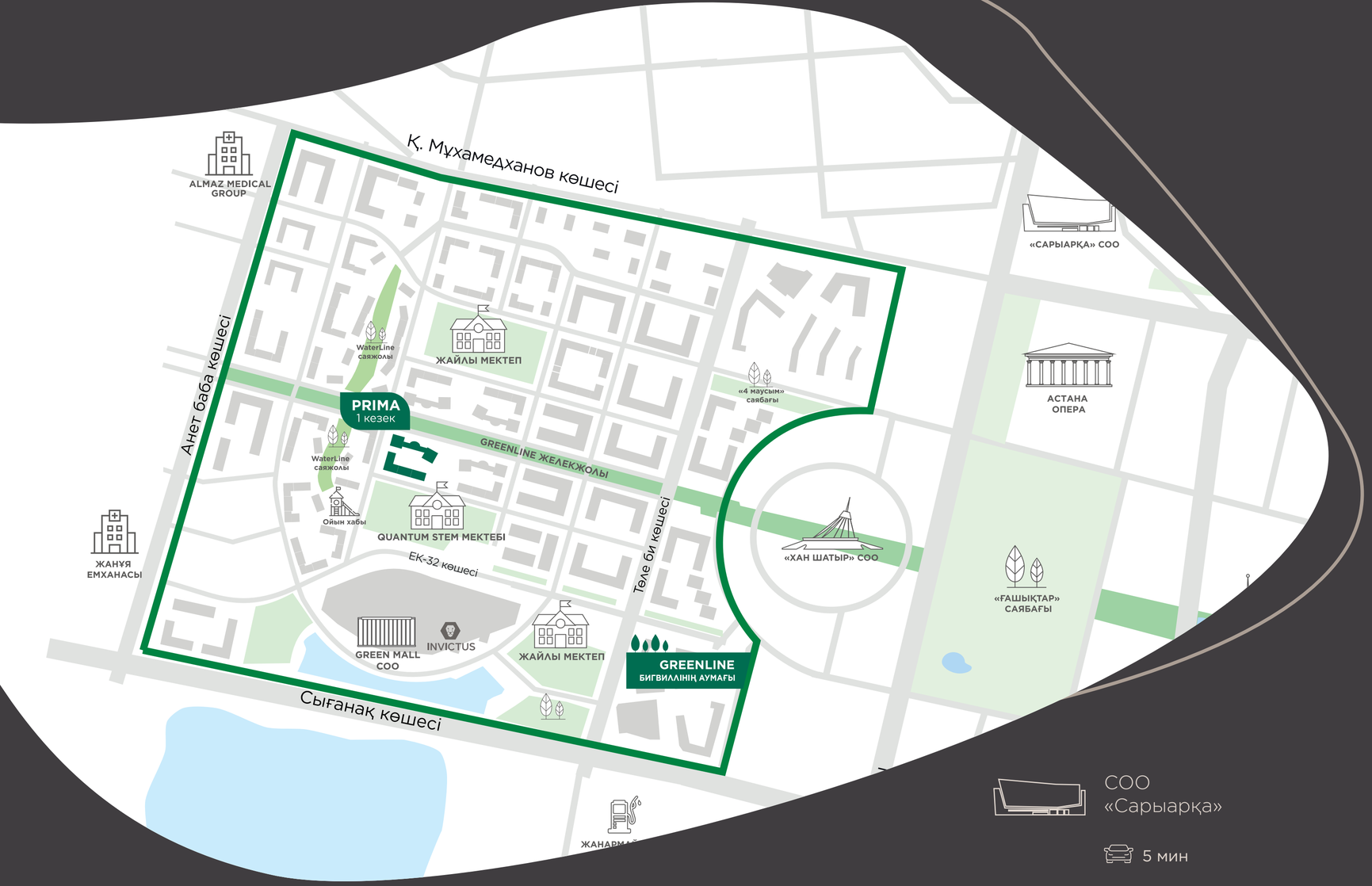
1 265 000 м² аумақтың жалпы сатылатын ауданы

9 Кварталдар іске асыруда

2029 жыл толық іске асыру күні

12 000 пәтер

* Материалдардың түстері нақты түстерден сәл өзгеше болуы мүмкін, күн түсінің бағытына байланысты, баспа әдістерінің ерекшеліктеріне және медианың түсіне байланысты көлеңкелер.



ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ

GreenLine Prima — Bigville GreenLine-ның жүрегі, мұнда сәулет өнерінің талғампаздығы мұқият ойластырылған инфрақұрылыммен үйлеседі.

Кешеннің ерекше артықшылығы — тұрғын үй кешені арқылы өтетін және тікелей Хан-Шатырға апаратын әсем GreenLine бульвары.

Жаяу жүріп жетуге болатын жерде: 2 Комфортты мектеп, WaterLine аллеясы, саябақ.

Сонымен қатар, қасында қала инфрақұрылымының маңызды тарихи және мәдени нысандары орналасқан.

СОО «Сарыарқа»
5 мин

2 комфортты мектеп
2 мин

СОО «Хан Шатыр»
5 мин

Поликлиника Almaz medical group
5 мин

Астана опера
5 мин

Парк «Гашықтар»
5 мин

ЖОБА ТУРАЛЫ

Prima - бұл GREENLINE бигвилланың негізгі жобасы, бизнес-класс Кварталы, мұнда әр бөлік тек шаршы метрді ғана емес, мінезі бар өмір салтын таңдайтындар үшін ойластырылған.

Сіз таңертең GREENLINE жасыл аллеясында серуендеуден бастайсыз, үйдегі сәнді кафеде достарыңызбен кездесесіз, тұрғын үй кешенінің шегінен шықпай іскерлік келіссөздер жүргізесіз.

Prima - бұл сіздің жеке ритағыңыз, қарқыныңыз және кеңістігіңіз. Prima таңдау арқылы сіз күн сайын жұмыс істейтін мәртебені, жайлылықты және мүмкіндіктерді таңдайсыз.

Бизнес+
сынып

2—4
пәтер 1 қабатта

55—251 м²
пәтер алаңы

2—6 бөлмелі
пәтерлердің конфигурациясы

* Материалдардың түстері нақты түстерден сәл өзгеше болуы мүмкін, күн түсінің бағытына байланысты, баспа әдістерінің ерекшеліктеріне және медианың түсіне байланысты көлеңкелер.

БАРЛЫҚ МАҢЫЗДЫ НӘРСЕ ҚАСЫНДА

Өмір сүруге арналған инфрақұрылым

Сіздің қолайлылығыңыз үшін кварталда күнделікті өмірге қажетті барлық нәрсе қарастырылған: супермаркеттер, балабақшалар, емханалар, сұлулық салондары және тағы басқалар — барлығы қолжетімді қашықтықта.

Playhub

3
Мектеп

СОО
«Green Mall»

Waterline
саяжолы

«4 маусым»
саябақшасы

GREENLINE
саяжолы

СОО
«Хан Шатыр»

BI ART мектебі

Осы буклетте көрсетілген тұрғын үйлердің абаттандыру, фасад, дизайн, инфрақұрылым және орналасу суреттері шартты (бастапқы) сипатта болып табылады, сондықтан олар Тұрғын үй құрылысшысы тарапынан сатып алушыға алдын ала келісусіз және хабарламасыз біржақты түрде өзгертілуі мүмкін..

САУДА ЖӘНЕ ДЕМАЛЫС ОРТАЛЫҒЫ

Хан Шатыр сауда ойын сауық орталығы

Астананың дәл орталығында, үлкен мөлдір күмбез астында орналасқан «Хан Шатыр» — отбасыңызбен тамаша уақыт өткізіп, демалуға болатын орын.

- Magnum супермаркеті
- Кинотеатр
- Мейрамханалар мен кафелер
- Дүкендер
- Ойын-сауық орталықтары
- Аквапарк

ЖАСЫЛ ЖЕЛЕКТЕРМЕН ҚОРШАЛҒАН

«GreenLine» аллеясы

Сіз әрқашан ағаштардың гүлденуін тамашалап, қала шулығынан демалып немесе баламен бірге жасыл аллеяда серуендеп, бос уақытыңызды жағымды өткізе аласыз.

GreenLine аллеясы — астананың негізгі су-жасыл бульварының жалғасы болып табылады, жалпы ауданы 120 000 м^2. Ол қаладағы басты көрікті жерлерден бастау алады — СОО «Хан Шатыр», «Бәйтерек» монументі және Президенттік резиденция «Ақорда».

* Сурет шартты болып табылады

ЖАСЫЛ ЖЕЛЕКТЕРМЕН ҚОРШАЛҒАН

«Waterline Аллеясы»

«WaterLine» аллеясы — GreenLine бигвилланың ерекше жобасы, онда табиғи және урбанистикалық элементтер үйлесімді біріктірілген. Оның концепциясы судың күшімен шабыттандырылған, бұл дизайнның барлық бөлшектерінде көріністабады. Аллеятақырыптықаймақтарғабөлінген: «Бұлың» және «Су», әрқайсысы келушілерге әртүрлі демалыс пен ойын-сауық түрлерін ұсынады. Әр аймақ өз ерекше атмосферасымен және интерактивті элементтерімен ерекшеленеді.

Жаяу жүргіншілер аллеясында серуендеу-бұл дәм мен стиль әлеміне саяхат. Тұрғын үй кешендерінің бірінші қабаттарында орналасқан керемет мейрамханалар, көше тағамдары мен бутиктер ерекше атмосфера жасайды. WaterLine-бұл әркім өз шабытын таба алатын жаңа қалалық кеңістіктің жүрегі.

* Waterline аллеясы GreenLine тұрғын үй кешенінен созылады.Silva GreenLine тұрғын үй кешеніне дейін.Aurora
* Аллеяның аяқталуы 2028 жылға жоспарланған.
* Сурет шартты болып табылады

БОЛАШАҚ ҮШІН СЕНІМДІ БАСТАМА

Жайлы мектеп

«Жайлы мектептер» - білім алу үшін барынша қолайлы жағдай жасайтын бірегей оқу орындары. Олар заманауи жабдықтармен қамтамасыз етілген және жеке шкафтармен, компьютерлік сыныптармен, зертханалармен, қарым-қатынас аймақтарымен, сондай-ақ ауызсу бұрқақтарымен жабдықталған.

«Жайлы мектептер» тұжырымдамасы орын тапшылығы мәселелерін шешіп қана қоймай, оқушыларды барынша тиімді оқыту және болашаққа дайындау үшін жағдай жасайды.

BI ART МЕКТЕБІ

BI ART — балалар мен жасөспірімдерге, сондай-ақ өз әлеуетін ашқысы келетін ересектерге арналған креативті мамандықтардың көп пәнді мектебі. Бұл — шығармашылық саналы таңдауыңызға айналып, сүйікті ісіңізде болашағыңызды құруға жол ашатын заманауи орта.

Оқушылар әртүрлі бағыттарда: музыка өнерінде, актерлік шеберлікте, көпшілік алдында сөз сөйлеуде, Digital & Visual Arts пен хореографияда өздерін сынап көре алады. Мұндай формат жеке тұлғаның даралығын ашуға, өз бағытын табуға және қабілеттерін сенімді түрде дамытуға көмектеседі.

ЖОБА СӘУЛЕТШІСІ

Нұрлан Камитов

Greenline Prima – Нұрлан Камитовтың жетекшілігімен INK Architects компаниясы әзірлеген, терең архитектуралық философиясы бар ерекше сипаттағы жоба.

Сәулетші Нұрлан Камитовтың есімі Қазақстаннан тыс жерлерде де белгілі: ол RIBA (Британдық сәулетшілердің Корольдік институты) және AIA (Американдық сәулетшілер институты) мүшесі. Оның портфолиосында 600-ден астам жоба және 9,8 млн м^2 заманауи қалалардың сұлбасын қалыптастырған сәулет бар.

«Atlant» ТК – «Central Avenue», «4YOU», «Koktobe City», «President’s Park», «NRG Oybek» және басқа да тұрғын үй кешендерінің сәулетшісінен жаңа жоба.

БИГВИЛЛА СӘУЛЕТ АНСАМБЛІ

GreenLine. Prima – көп қабатты және аз қабатты үйлердің үйлесімді үйлесімінен құралған әсерлі архитектуралық силуэт. Қасбеттердің эстетикасын алюминий панельдермен биіктігі 2,7 метрден 3 метрге дейінгі витражды терезелер айшықтайды. Бұл терезелер интерьерді табиғи жарықпен жарықтандырып, кеңістік сезімін қалыптастырады.

* Сурет шартты болып табылады

Жақтау –
монолитті темірбетон

Қасбет –
алюминий парақтары, стиль мен практиканы біріктіретін заманауи шешім

Қабырғалар –
газоблок, пәтер аралық acoustic pro, керамикалық кірпіш

Терезелер –
алюминий профилі

Радиалды терезелер –
архитектуралық ерекшелік. Қисық пішінінің арқасында пәтерде күндізгі жарық көп және қала мен аллеяның панорамалық көрінісі бар

СІЗДІҢ ӨМІР САЛТЫҢЫЗ

	Аз қабатты блок	Биік блок
Төбелердің биіктігі	3,3 м	3 м
Едендегі пәтерлер	2-3	4
Витраждардың биіктігі	3 м	2,7 м
Жоспарлау шешімі	Еркін жайғасым, бөлімдер жоқ	-
Пәтерараралық қабырғалар	Керамикалық кірпіш 250 мм	Acoustic Pro
Ортақ пайдалану орындарын әрлеу материалдары	Сәндік сылақ, барлық қабаттардағы дизайнерлік радиаторлар.	Бояу, типтік қабаттардағы панельдік радиаторлар.

ДЕМАЛЫС ЖӘНЕ ШАБЫТ АЛАҢЫ

GreenLine. Prima ауласы – бұл өмір сүруге, демалуға және шабыт алуға арналған жеке кеңістік.

Жоспарланған геометриясы, қылқан жапырақты екпіндері және маусымдық түстерімен жасалған ландшафттық концепция жыл бойы жайлылық сезімін тудырады.

Ашық аспан астындағы кинотеатр, жайлы демалыс аймақтары, еуропалық өндірістегі балалар ойын алаңдары, сондай-ақ фонтан аулаңызды жылы кездесулерге, достық кештерге және көршілермен еркін қарым-қатынасқа арналған мінсіз орынға айналдырады.

Бұл жай ғана аула емес – бұл сіздің демалыс пен шабытқа арналған жеке территорияңыз.

- Ландшафттық көгалдандыру
- Ашық аспан астындағы Кинотеатр
- Kompan брендінің ойын алаңдары, еуропалық өндіріс
- Бейнебақылау 24/7 + кіруді бақылау жүйесі

* Материалдардың түстері нақты түстерден сәл өзгеше болуы мүмкін – бұл күн сәулесінің бағытына, көлеңкелерге, басып шығару әдістерінің ерекшеліктеріне және тасымалдаушының түсті жеткізу қабілетіне байланысты.

Салтанатты залдың дизайны

ЗАЛДАРДЫҢ АВТОРЛЫҚ ИНТЕРЬЕРІ

Әсер дәл осы залдан басталады. Алғашқы қадамнан-ақ сіз эксклюзивті атмосфераны сезесіз: биіктігі 4,2 метр төбелер кеңдік сыйлайды, ал әрлеудегі табиғи мәрмәр талғампаздық пен мәртебені айшықтайды.

Ойластырылған жарықтандыру, талғампаз бөлшектер және асыл материалдар палитрасы GreenLine Prima залына ерекше мән береді. Мұнда эстетика күнделікті өмірдің ажырамас бөлігіне айналады.

Арбаларға арналған орындар

Кіреберістер арқылы

МДФ, мәрмәр, керамогранит

Ыңғайлы навигация

Дыбыссыз лифттер

Авторлық дизайн

* Материалдардың түстері күн сәулесінің бағытына, көлеңкелерге, сондай-ақ басып шығару тәсілдері мен тасымалдаушының түсті жеткізу ерекшеліктеріне байланысты нақты түстерден сәл өзгеше болуы мүмкін.

* Гранд-лобби 4-кіреберісте қарастырылған

КОНСЬЕРЖ ҚЫЗМЕТІ

Үлкен лоббиде сізді әрдайым консьерж қызметінің менеджері қарсы алады.

Ол коворкинг, кинозал және басқа да аймақтарды брондауды ұйымдастырады, сондай-ақ тұрмыстық мәселелерді шешуге көмектеседі – осылайша өміріңіздің әрбір бөлшегі назарда болады.

КОНЦЕПТУАЛДЫ ӨМІР САЛТЫ КЕҢІСТІГІ

GreenLine.Prima-бұл барлық маңызды нәрселер әрқашан болатын өмір салты.

Мұнда әр күн таныс, бірақ құнды сәттерден тұрады: үнсіз жұмыс істеу, отбасымен кеш өткізу, жалғыздықта оқу немесе баламен уақыт өткізу. Мұның бәрі үйден тыс жерде қол жетімді.

Келіссөздер, ынтымақтастық, кинотеатр, балалар бөлмесі-GreenLine-дағы әр аймақ. Prima жайлы өмір сүру үшін жағдай жасайды. Мұнда жұмыс пен демалыс арасында ауысу, өзіңізге уақыт табу және жақын адамдарыңыздың жанында болу оңай.

* 4 кіреберісте қарастырылған

КОВОРКИНГ ЖӘНЕ КЕЗДЕСУ БӨЛМЕСІ

Жайлы коворкинг және кездесу бөлмесі – мұнда оңай шоғырлануға болады. Бұл жерде маңызды тапсырмаларға толықтай ден қоюға, оқудан ләззат алуға немесе іскерлік кездесу өткізуге мүмкіндік бар. Талғампаз дизайн, тыныш атмосфера және ыңғайлы эргономика оңаша жұмыс істеуге де, серіктестермен өнімді қарым-қатынас орнатуға да қолайлы жағдай жасайды.

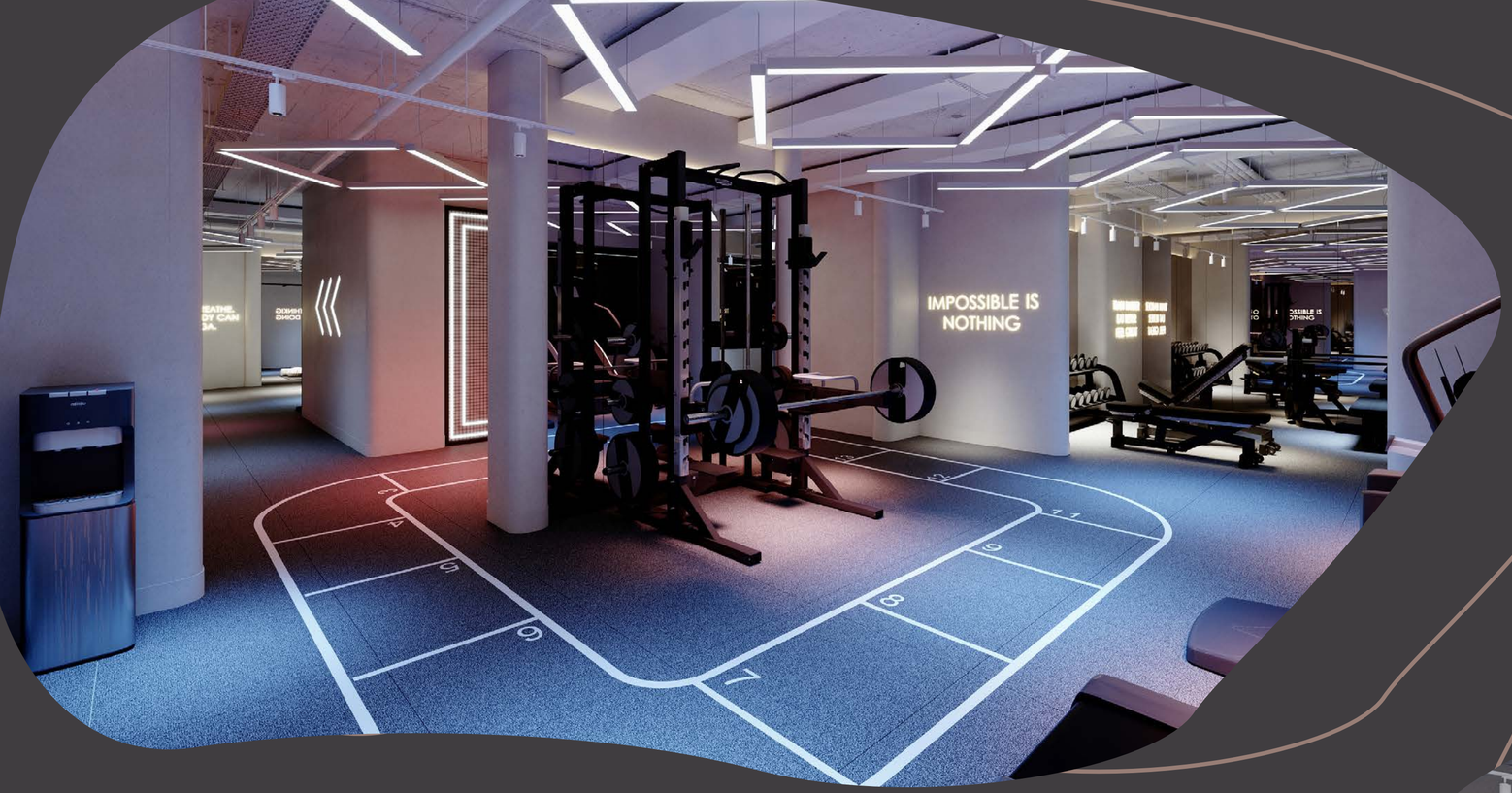
* Сурет шартты болып табылады

КИНОЗАЛ

Кинозал– әңгімелер өмірге келетін кеңістік. Мұнда күнделікті тіршілікті ұмыту оңай: күңгірт жарық, жайлы орындықтар және үлкен экран кешкі премьераларға, отбасыңызбен жылы жүздесіп фильм көруге немесе сүйікті фильміңізбен оңаша тыныш сәттер өткізуге мінсіз жағдай жасайды.

Бұл – әр кадр эмоцияға, әр кеш оқиғаға айналатын орын.

* Сурет шартты болып табылады



* Сурет шартты болып табылады

ФИТНЕС ЗАЛЫ

Енді спортпен шұғылдану үшін ұзақ жол жүрудің қажеті жоқ – үйіңіздің ішінде фитнес-бөлме бар. Бөлме көпфункциялы тренажерлармен жабдықталған: күштік, кардио және жүгіру жабдықтары сізге тиімді жаттығу жасауға мүмкіндік береді.

БАЛАЛАР БӨЛМЕСІ

Жарқын интерьері мен панорамалық терезелері бар балалар ойын бөлмесі – мұнда балалар ойнайды, үйренеді және шығармашылықпен айналысады. Бөлмеде логикалық ойындар мен ойлауды дамытуға арналған смарт-аймақ, сурет салуға және қиялды дамытуға арналған шығармашылық тақта, сондай-ақ белсенді әрі көңілді шытырман оқиғаларға арналған сырғанақ бар.

* Сурет шартты болып табылады

ЖАСӨСПІРІМДЕР БӨЛМЕСІ

Жасөспірімдердің белсенді демалысы мен қарым-қатынасына арналған бөлме. Мұнда PlayStation бар аймақ, үстел ойындарының жинағы және аэрохоккей үстелі бар – бәрі де достармен қызықты уақыт өткізуге және көңілді жарыстар ұйымдастыруға арналған.

* Суреттер шартты болып табылады

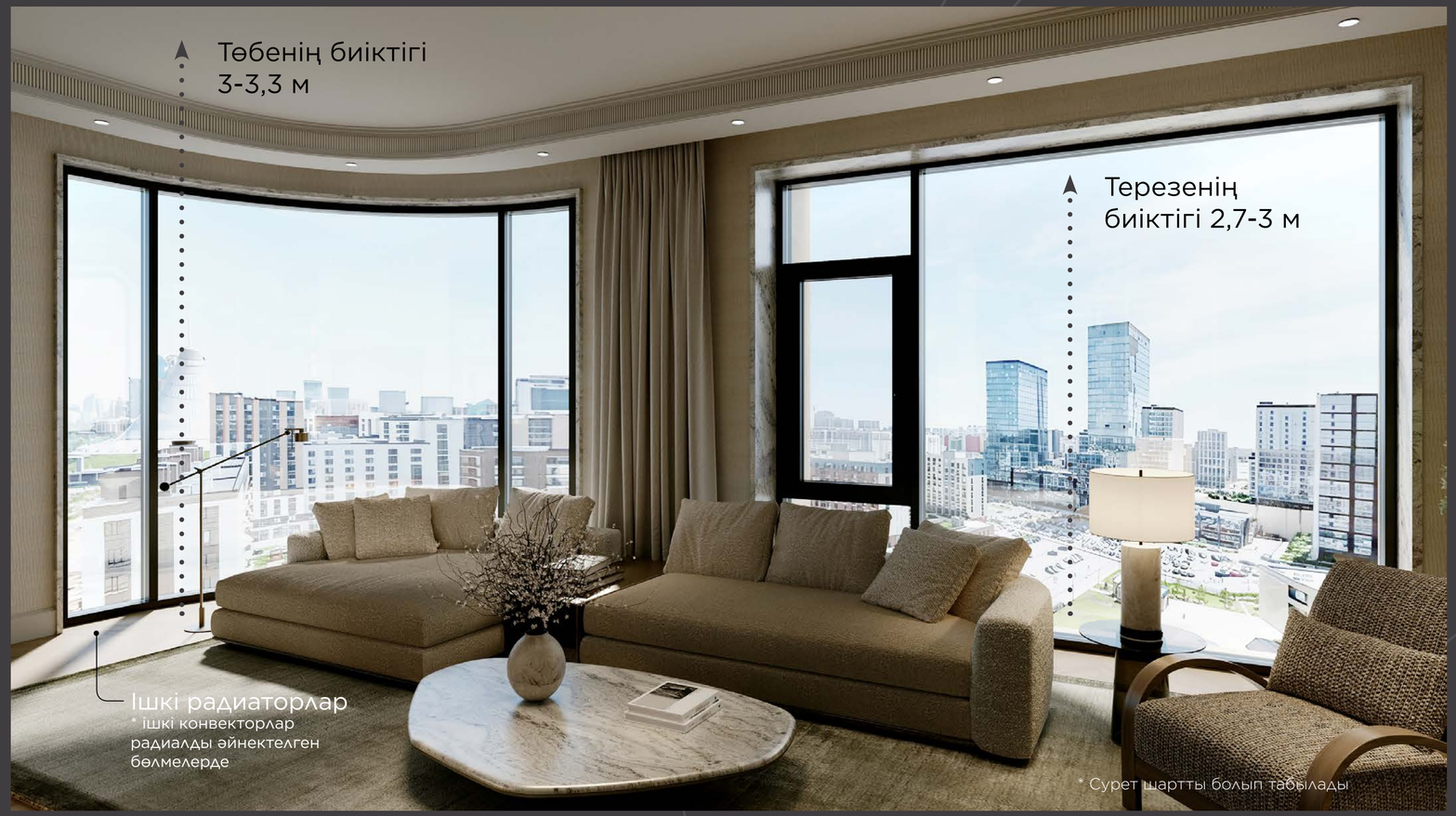
ҚАУІПСІЗДІК

- Бейнебақылау және аумақты қорғау 24/7
- Әр қабаттағы камералар Тұрғындар сыртқы бейне-бақылау камераларына қол жеткізе алады
- Күзет қызметкерлері тара-пынан кіріп-шығуды бақылау
- Көліктерден бос аумақ
- Консьерж қызметін қамтама-сыз ететін жеке менеджер

* Сурет шартты болып табылады

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

Бұл жай ғана пәтер емес. Бұл – сіздің өмір сүру деңгейіңіз. Биіктігі 3 метрге дейінгі панорамалық терезелер сол жағалаудың орталығына тамаша көрініс ашады. 3,3 метрге дейінгі төбелер жеңілдік пен кеңістіктің еркіндігін сездіреді. Бірегей дыбыс оқшаулау жүйесі тыныштық пен толық құпиялылықты қамтамасыз етеді, ал бірінші қабаттағы терезелер толық жайлылық пен қауіпсіздік үшін ұрлыққа қарсы қорғаныспен күшейтілген.



Пәтер ауданы 75-251 м²

Алдын ала әрлеу

Еркін жоспарлау

Еден асты конвекторлары

Террассалары бар пәтерлер

Электр желілерін жүргізу

Су және электр энергиясы есептегіштері

Тік радиаторлар + панельді радиаторлар

Терезелерде балалардың құлауынан қорғаныс

ЖОҒАРЫ АЖЫРАТЫМДЫЛЫҚ ТҮРІ

GreenLine Prima-да биіктігі 3 метрге дейінгі панорамалық терезелер – сіздің жаңа шынайылығыңыздың бастамасы ғана. Террассалары бар пәтерлер шектеулі санмен ұсынылады.

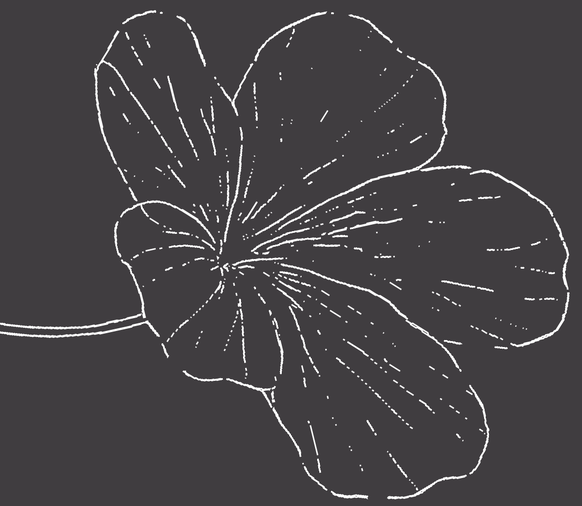
Террассадан сол жағалауға шексіз, кең көрініс ашылады. Мұнда сіз қалаға қарап қана қоймай, оның тынысын сезесіз. Таңғы таза ауадағы кофе, мегаполис шамдарының астындағы кешкі бокал, шабыт пен демалуға арналған жеке кеңістік – мұның бәрі сіздің күнделікті өміріңіздің ажырамас бөлігіне айналады.

* Сурет шартты болып табылады

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

Алдын ала әрлеу

GreenLine Prima-дан пәтер сатып алғанда, сіз оны алдын ала әрленген күйде аласыз. Бұл өте ыңғайлы, өйткені ең шулы және «лас» жұмыстардың барлығы қазірдің өзінде орындалған, осылайша сіздің уақытыңыз бен қаражатыңыз үнемделеді. Енді сізге тек өзіңізге ұнайтын дизайнды таңдап, пәтерді жөндеудің соңғы кезеңіне кірісу қалады.



Еден-жабынды төсеу үшін дайындалған.

Электр желілері бүкіл пәтер бойынша жүргізілген.

Қабырғалар әрлеу үшін тегістелген.

Жылыту құбырлары еденде орналасқан және интерьерді бұзбайды.

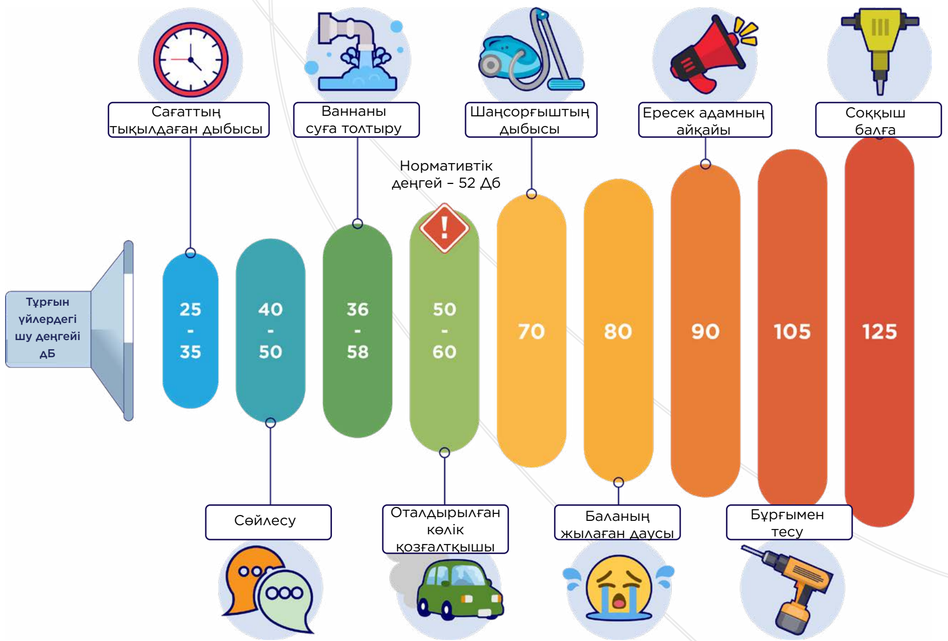
Төбе бойынша электр сымдарының кабельдері төселген, бұл жобаға сәйкес жарықтандыру орнатуды жеңілдетеді.

Кіреберіс есіктер – сенімді құлыппен жабдықталған металл кіреберіс есік.

КҮШЕЙТІЛГЕН ДЫБЫС ОҚШАУЛАУ ACOUSTIC PRO

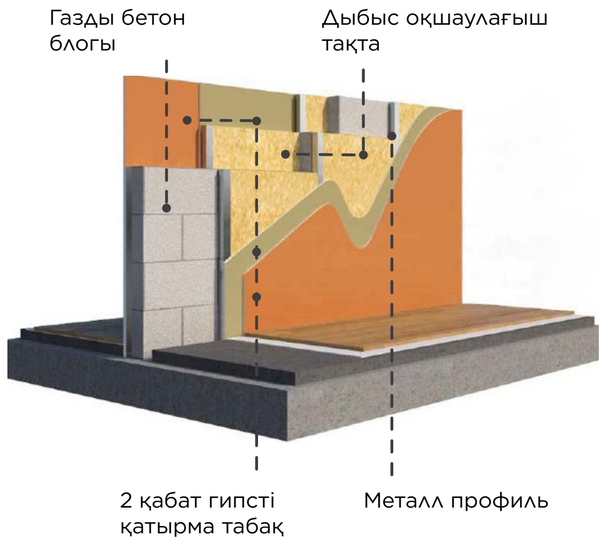
Бейнежазбаны көру үшін басыңыз

Енді көршілердің шуы сізге кедергі келтірмейді, өйткені біз пәтераралық дыбыс оқшаулауын жақсартуға бағытталған шешімдерді қолданамыз. Біз Acoustic Pro сияқты заманауи дыбыс оқшаулау бөлімдерінің технологияларын енгіземіз.



Acoustic Pro-BI Group үшін Корея Республикасының сарапшыларымен бірлесіп әзірленген жүйе — бұл екі қабатты гипсокартоннан, минералды жүннен және бір жағында қалыңдығы 100 мм газоблоктан, екінші жағында минералды жүннен және екі қабатты гипсокартоннан тұратын көп қабатты құрылым.

Бұл технологияда әр түрлі материалдар қолданылады: дыбысты сіңіретін жұмсақ элементтер және оны көрсететін қатты элементтер. Осы комбинацияның арқасында дыбыс оқшаулаудың керемет көрсеткіштеріне қол жеткізіледі. Бөлімдердің қалыңдығы тұрғын үйдің пайдалы аймағын мүмкіндігінше сақтау үшін мұқият есептелген.

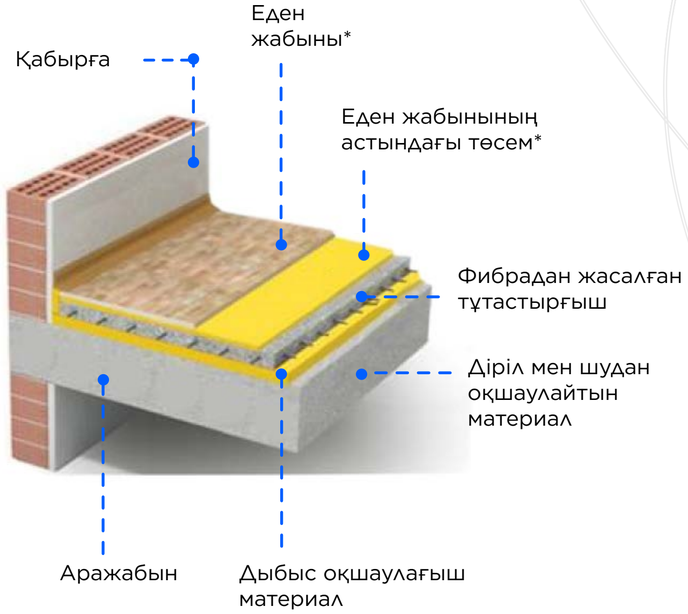


ШУДЫ ОҚШАУЛАУДЫҢ ЖОҒА-РЫЛАУЫ

Қалқымалы еден

Біз пәтерді жоғарыдан шығатын шудан дыбыс өткізбеу үшін “қалқымалы еден” технологиясын қолданамыз.

Бұл – ерекше жүйе: стяжка құйылар алдында қалыңдығы 1 см көбік полипропилен қабаты төселеді, ол қабырғалар мен еденге тығыз жабыстырылады. Соның арқасында көршінің қадамдарының немесе роликпен сырғанаудың дыбысы «қалқымалы еден» арқылы тиімді түрде сіңіріледі.



“Қалқымалы еден” соққы дыбысының таралуын бөгейді

* Клиент өз бетінше жүзеге асырады

АҚЫЛДЫ ТЕХНОЛОГИЯЛАР

Электр құлыптары

Электрондық құлыптар қосымша жайлылық сыйлайды. Олардың көмегімен сөмкеден кілт іздеуді ұмытуға болады. Тек өзіңізге ыңғайлы ашу тәсілін таңдаңыз.

Ашу жолдары:

- Face ID
- Алақан тамырлары бойынша сканер
- Саусақ ізі
- Видеодомофон
- PIN-код
- Карта (RFID)
- Механикалық кілт
- Мобильді қосымша
- Уақытша немесе бір реттік пароль

Артықшылықтары:

- 4 дюймдік дисплей
- Бұзу кезінде дабыл беру
- Қосарланған авторизация режимі
- Деректерді сақтай отырып бейнетүсірілім жасау
- Механикалық ысырма
- Есік қоңырауы

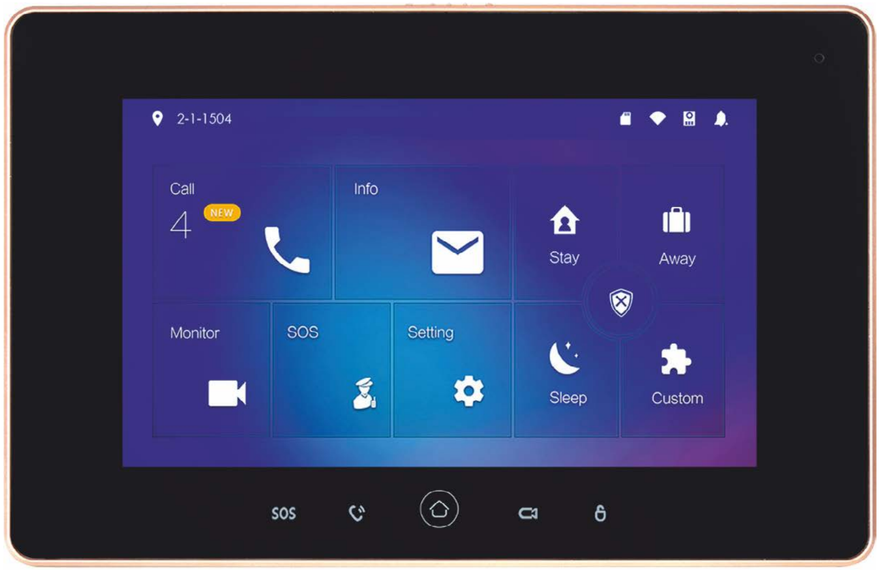
Электр құлпының түрі, шын мәнінде, өндірушінің таңдалған желісіне байланысты фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

IP-домофония

IP-домофония – бейнеқоңырау жүйелері арасында заманауи шешім, ол деректерді беру үшін сандық желіні пайдаланады, бұл бейнебайланыс сапасын жақсартады.

Мүмкіндіктер:

- Келушімен бейне арқылы сөйлесу
- Бір батырманы басып күзетпен байланысу
- Келушілердің фотосын жазу мүмкіндігі
- ТК-дегі бейнебақылау камераларына қол жеткізу (қосымша мүмкіндік)



Панельдің интерфейсі мен көрінісі өндірушінің таңдалған желісіне байланысты фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

АҚЫЛДЫ ТЕХНОЛОГИЯЛАР

Электрлі автокөлікке арналған қуаттау станциясы

Тұрғын үй кешенінің аумағында автокөлігіңізді кез келген ыңғайлы уақытта тез әрі қолайлы түрде қуаттаңыз. Заманауи қуаттау инфрақұрылымы жайлы қалалық өмірдің ажырамас бөлігіне айналуда.

Артықшылықтары:

- Уақытты үнемдеу
- Қауіпсіз пайдалану
- Күнделікті жайлылық
- Ыңғайлы қосылу
- Заманауи технологиялар
- Үйдің маңында қуаттау мүмкіндігі
- Заманауи өмір салтына сай инфрақұрылым
- Болашаққа және экологиялық таза көлікке қамқорлық

* Суреттер шартты болып табылады

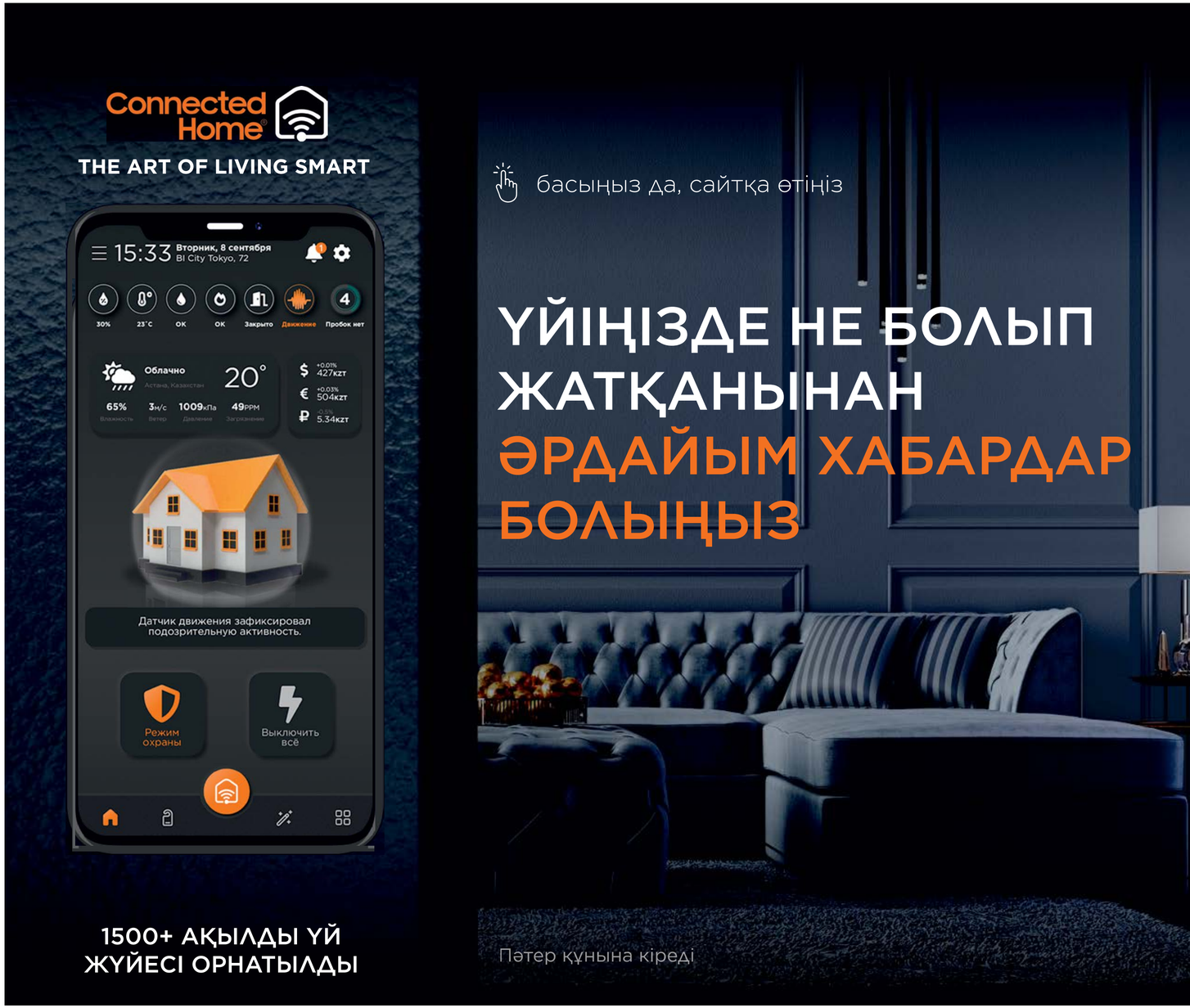
АҚЫЛДЫ ТЕХНОЛОГИЯЛАР

WALLEE ақылды үй пакеті

Пәтердегі «ақылды үй» жүйесі тұрғындардың жайлылығы мен қолайлылығы үшін арнайы орнатылған. Ол тұрмысты жеңілдетіп, автоматтандыруға арналған көптеген мүмкіндіктерді ұсынады:

- Судың ағып кету сенсоры
- Қозғалыс сенсоры
- Есік сенсоры
- Басқару ұялы байланыс арқылы
- Функция-Барлығын өшіру
- Түтін сенсоры
- Кіреберістегі жарықты басқару

* Қосымша ақыға сенсорлардың санын көбейту мүмкіндігі бар

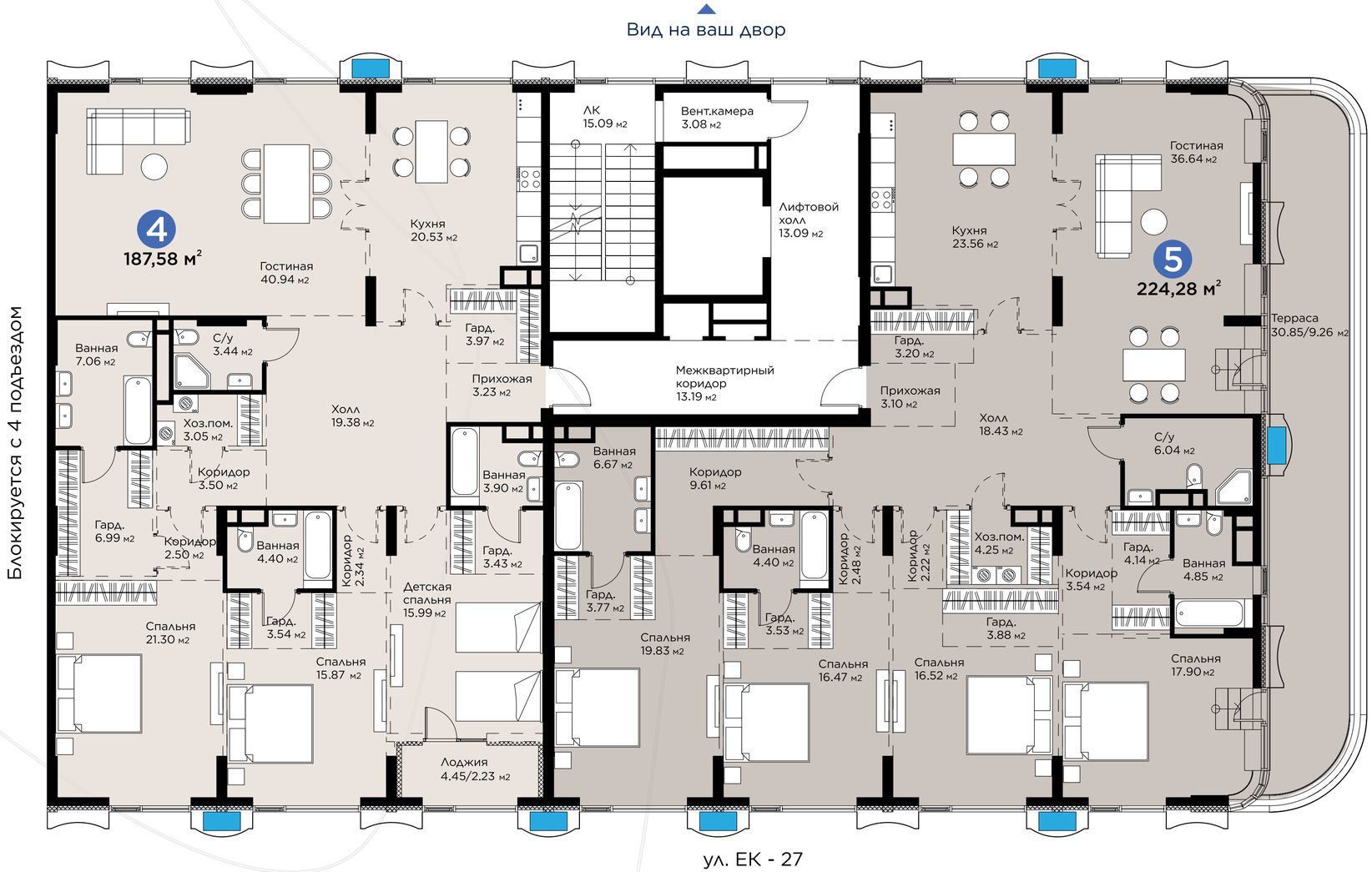


Орналасу

* сайттан басып, пәтер жоспарын таңдаңыз

Орналасу

* сайттан басып, пәтер жоспарын таңдаңыз



Орналасу

* сайттан басып, пәтер жоспарын таңдаңыз

ФУНКЦИОНАЛДЫ БӨЛМЕЛЕР

Жабық тұрақ

Көлігіңізді жаңбырдан, қатты аяздан немесе ыстықтан, сондай-ақ жабық паркингтегі зиянкестерден қорғаңыз.

* бөлек сатып алынады

Велосипед тұрағы

Енді велосипедті байлау үшін маңайдан ағаш, бағана немесе қоршау іздеудің қажеті жоқ. Біз сіздің жайлылығыңыз үшін жерге және қабырғаға орнатылатын велотұрақтарды қарастырдық.

Boxroom

Пәтер маусымдық заттармен, спорттық жабдықтармен, шиналармен бітеліп қалмас үшін дискілерді, маусымдық киімдерді, құралдарды және т.б. жеке boxroom-да сақтауға болады.

* бөлек сатып алынады

Сурет шартты болып табылады

СІЗДІҢ БИЗНЕСІҢІЗ БАСТЫ НАЗАРДА

Біздің коммерциялық кеңістіктер бірінші қабаттарда орналасқан, олар жаяу жүргіншілер трафигі мен ыңғайлы навигацияны қамтамасыз етеді. 4,8 метрлік төбелер, панорамалық терезелер және еркін орналасулар кезкелген форматқа кең мүмкіндіктер ашады, бұл сіздің идеяларыңызды жүзеге асыруда кеңдік пен еркіндік сезімін қамтамасыз етеді.

6000-нан астам тұрғын

Жаяу жүргіншілер трафигі

Аллея кешен аумағында

Дамыған инфрақұрылым

Төбелердің биіктігі 4,8 м дейін

СІЗДІҢ БИЗНЕСІҢІЗ БАСТЫ НАЗАРДА

GreenLine Prima-дағы коммерциялық үй-жайлар GreenLine бигвилінің дәл жүрегінде, қалалық өмірдің қайнаған ортасына айналатын аллеяға тікелей шығумен орналасқан. Мұнда бәрі өтеді – таңғы серуендер, кешкі кездесулер, түрлі іс-шаралар мен белсенділіктер.

Бұл жерде сіз жайлы кафе, гастрономиялық мейрамхана, сұлулық салоны немесе авторлық шоурум аша аласыз – және бірден назардың ортасында боласыз. Үлкен витриналар, биік төбелер және заманауи архитектура премиум мен жайлылық атмосферасын қалыптастырады.

Болашақ қонақтарыңыз бен клиенттеріңіздің ыңғайлылығы үшін ойластырылған тұрақ жүйесі қарастырылған. Бұл – олардың сенімін арттыратын және жайлылықты қамтамасыз ететін маңызды артықшылық.

Бірінші жол

Қонақ тұрағы қарастырылған

Үлкен автомобиль трафигі

ОНЛАЙН САТЫП АЛУ

Қарапайым. Жылдам. Ыңғайлы.
Неліктен онлайн сатып алуды таңдау керек?

Уақытты үнемдеу

кептелістерді, бағдаршамдарды және кезектерді ұмытыңыз. Пәтерді рәсімдеу небәрі 30 минут уақытты алады.

Әлемнің кез келген нүктесінен қол жеткізу

шетелде болған кезде де жылжымайтын мүлік сатып алыңыз

Төлемнің икемді тәсілдері бөліп төлеу

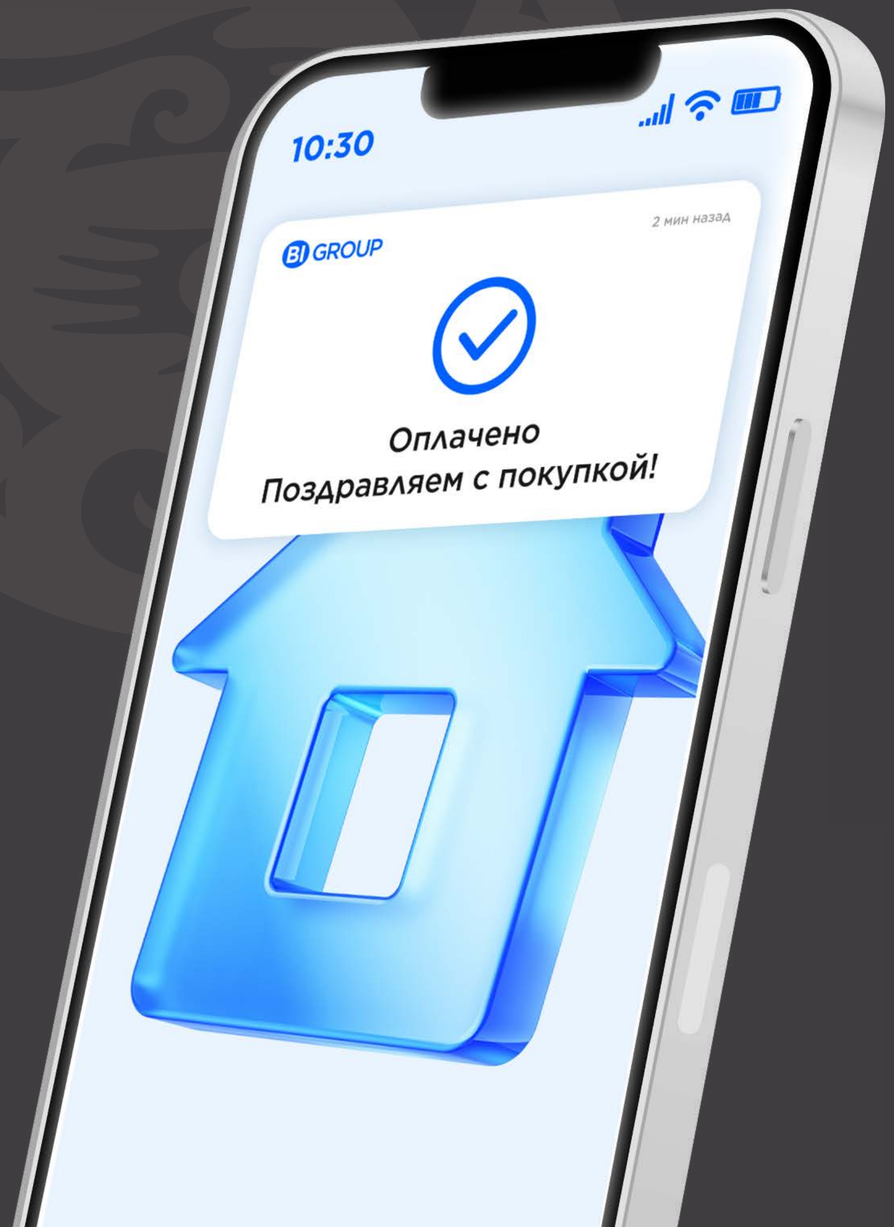
ипотека немесе толық есептеу – ең қолайлы нұсқаны таңдаңыз.

Қолдау әр кезеңде этапе

біздің мамандар Сіздің сұрақтарыңызға жауап беру және көмектесу үшін әрқашан байланыста болады.

BI Group ашықтығы мен сенімділігі

барлық операциялардың қауіпсіздігі мен ыңғайлылығына кепілдік береді.



1. BIG App арқылы өзін-өзі сатып алу

- Сіз пәтерді таңдайсыз, келісімшартқа қол қоясыз және қосымша арқылы өзіңізге ыңғайлы уақытта төлем жасайсыз.
- Мәміле аяқталғаннан кейін сізге барлық келесі кезеңдерде еріп жүретін жеке менеджер тағайындалады.

2. Сандық сату кеңсесінің менеджері арқылы сатып алу

- Сіз өтінімді сайтта немесе қосымшада қалдырасыз.
- Біздің менеджер сізге кеңес береді, мінсіз пәтер таңдауға және мәмілені рәсімдеу процесін аяқтауға көмектеседі.

BI SERVICE

https://bi.group/ru/page/service

22 жыл бойы бізге Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде 750 000 тұрғын сенім артты

BI Service басқарушы компаниясы клиенттердің жаңа үйінде жайлы әрі қауіпсіз өмір сүруін қамтамасыз ету үшін барлық міндеттерді өз мойнына алады, осылайша сіз еш алаңсыз жаңа баспанаңыздың рақатын көре аласыз.

Тұрғын үй кешені бойынша кез келген сұрақтарыңызға сіздің жеке менеджеріңіз әрдайым көмектеседі.

Біз 7,5 млн м^2-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз.

- > 650 үйлер
- > 1 116 коттеджер
- > 45 000 тұрақ орындары
- > 6 000 кеңселер

Бізді не ерекшелендіреді:

- Кәсіби мамандар тобының жоғары сараптамасы;
- Жүйелердің техникалық жағдайын қатаң бақылау;
- Жедел ақпараттандыру 24/7;
- Әр клиентке жеке көзқарас;
- Заманауи технологияларды қолдану;
- Ашық қаржылық басқару;
- Бірыңғай сапа стандарттары.

Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:
тұрғын үй-жайлар – м^2-іне 300 теңгеден басталады,
офистер – м^2-іне 599 теңгеден басталады,
тұрақ орны – 12 000 теңгеден басталды.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.

BIG LIFE

5 000+

Аулалардағы

BI GREEN

Тек 2025 жылдың
өзінде біз

33 000+

Көшет отырғыздық

BI MARATHON

4 000+

Қатысушылар

BI FEST

АСТАНА • АЛМАТЫ • ШЫМКЕНТ

5 000+

Қатысушы

BIG LIFE

BI Group тұрғындарының қауымдастығы

Даму, жасампаздық пен бірігу, өмір сапасын арттыру
және қолайлы орта қалыптастыру үшін

ТҰРҒЫННЫҢ ҚҰНДЫЛЫҚТАРЫ

Ортақ мүлікке өз үйіндей қарау

Ұқыптылық пен жаңашырлық – үйімізді барша тұрғын үшін қауіпсіз әрі жайлы мекенге айналдырады.

Әрбір әрекеттегі ізгілік

Жымию, амандасу, есікті ұстап тұру – көршілік қарым-қатынасты нығайтатын қарапайым әрекеттер.

Өзара көмек – тату көршіліктің негізі

Қажет кезде бір-біріміз-ге қолдау көрсетіп, кез келген мәселені өзара түсіністікпен шешеміз.

Өмірге шабыт сыйлайтын орта

Үйіміздің берекесін бір-ге қалыптастырамыз, ал әр көршінің ықыласы оны көркейте түседі.

BIG APP МОБИЛЬДІ ҚОСЫМШАСЫ

Big Arr - BI Group тұтынушыларына арналған онлайн қызметтердің экожүйесі.

Көп деңгейлі қауіпсіздік жүйесінің арқасында біз сіздің деректеріңіздің сақталуына кепілдік береміз.

- Сатылымдардың басталуы туралы хабарландыру
- BI Group жеңілдіктері мен акциялары

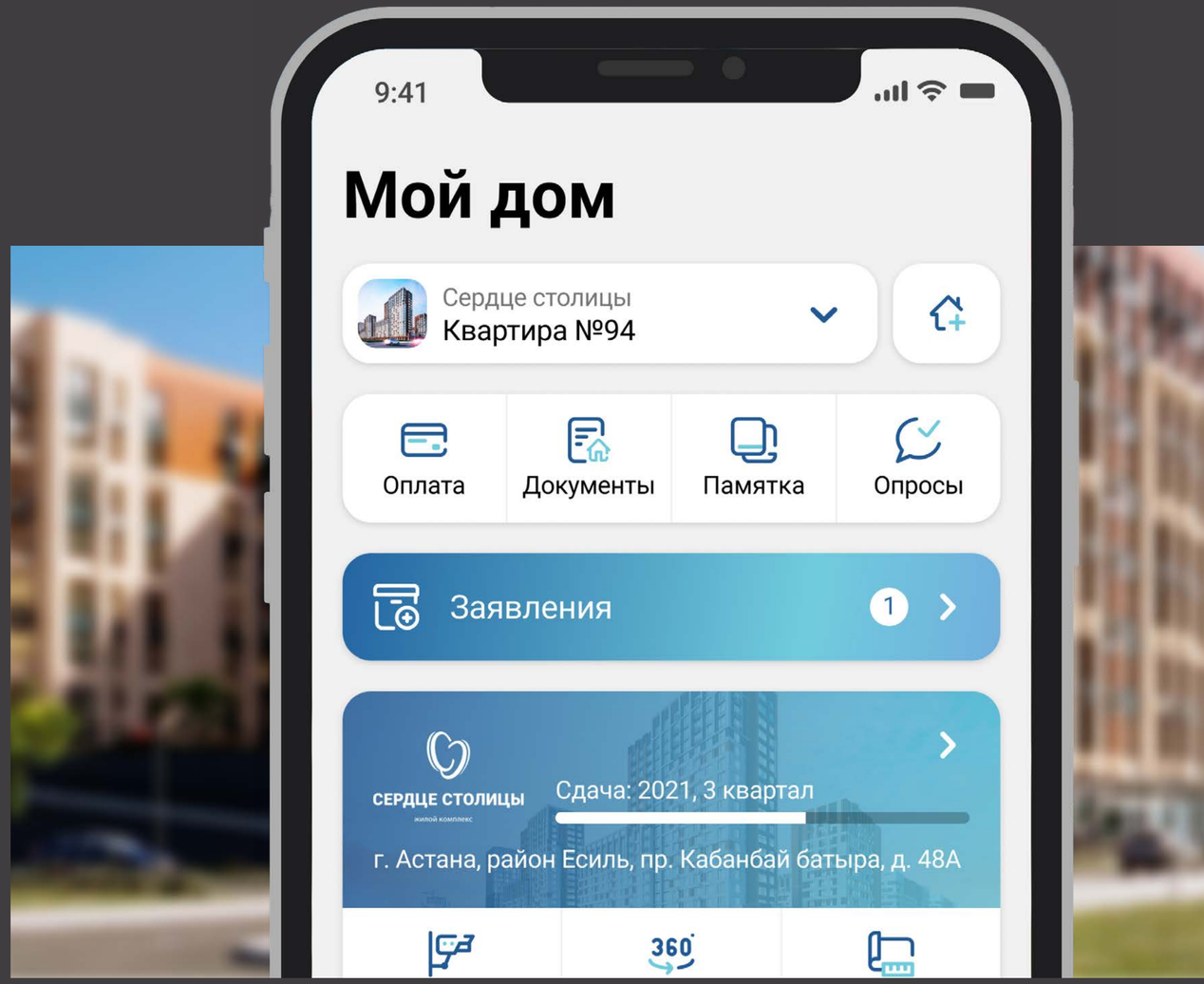
- Жылжымайтын мүлікті таңдау
- Пәтерлерді онлайн сатып алу

- Құжаттар мен төлемдер
- Құрылыс барысы (live құрылысы)

- Ашық есіктер күніне және кілттерді табыстауға жазылу
- Үй-жайды қабылдаудың электронды актісі

- Сервистік өтінімдерді беру және олардың орындалуын бақылау
- Үй шығындарын қадағалау

- BI Club – жылжымайтын мүлікке жеңілдіктер және серіктестерден cashback
- BIG App-тағы онлайн сервистер



қолданбаны орнату үшін басыңыз

BI CLUB АДАЛДЫҚ БАҒДАРЛАМАСЫ

BI Group-тың барлық клиенттері жылжымайтын мүлікті кейіннен сатып алуға жеңілдік алады, сонымен қатар BIcoin (бонустар) үнемдеуге және оларды серіктестеріміздің сыйлықтарына/суперприздеріне айырбастауға мүмкіндік алады!

Қазіргі уақытта карталардың 8 түрі бар:

Жылжымайтын мүлік түрі:		Пәтер	Кеңселер
BI BRONZE	1 сатып алу	4%	5%
BI BRONZE+	2 сатып алу	5%	6%
BI SILVER	3 сатып алу	6%	7%
BI SILVER+	4 сатып алу	7%	8%
BI GOLD	5 сатып алу	8%	9%
BI GOLD+	6 сатып алу	9%	10%
BI PLATINUM	7+ сатып алу	10%	11%
BI DIAMOND		12%	13%

BIcoin (бонус) алып, суперсыйлықтар ұту үшін кез келген сатып алуыңыздың чектерін BI Club бөлімінде жүктеңіз! Толығырақ loyalty.bi.group

Байланыс

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5г,
«Лазурный квартал» ТҰК

Рыскулов көшесі, 9
Nexpo Trend ТҰК

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55

Желтоқсан к-сі, 28

Караганда қ.

Бұқар жырау даң.,
51/4-құрылыс.
51 бизнес орталығы

Алматы қ.

Тимирязев көшесі, 28в
«Гранд Алатау» БО

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҰК

Қаныш Сәтбаев даңғ., 43а
Infinity Mall СОО

Онлайн сату орталығы

360

Кеңес алу

Жобаның архитектурасы, абаттандырудың, қасбеттердің, интерьердің, қолданылатын материалдардың бейнелері, олардың нөмірленуі, кешеннің инфрақұрылымы шартты болып табылады және жобалау, салу және пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін. ТК туралы ақпарат көрсетілген өнімге сұраныста анықтау мақсатында жарияланды. Тұрғын үй құрылысына үлестік қатысу туралы шарттар кепілдік беру Қорымен кепілдік беру туралы шарт жасасқаннан немесе жергілікті атқарушы органның үлескерлердің ақшасын тартуға рұқсат бергеннен кейін ғана жасалатын болады. Уәкілетті компания «GL Aqua P» ЖШС, құрылыс салушы «BI Development Astana»ЖШС. Осы жарнама ҚР АК 395-бабына сәйкес жария оферта болып табылмайды.

BI GROUP