

BI GROUP

Seasons
Joy

**Отбасындағы жайлылықтан
ләззат алыңыз**

WHY BI?

САПА

BI WELCOME
BI SMART
BI SAFE
BI STANDART

ОРТА

BI LIFESTYLE
BI APP
BIGVILLE

МІНСІЗ СЕРВИС

BI SERVICE

ӘЛЕУМЕТТІК ЖАУАПКЕРШІЛІК

BI KIND
BI JULDYZAI
BI GREEN

БИГВИЛЛЬ ТУРАЛЫ

4 Seasons бигвиллі Metallurgтер саябағының жанында орналасқан және төрт орамнан тұрады. 4 Seasons бигвиллі — маңыздының барлығы жаныңызда болатын өмірдің жаңа форматы. Оның тұжырымдамасы жылдың төрт мезгіліне негізделген, әр орамы өзінің қайталанбас атмосферасымен және құндылығымен ерекшеленеді.

Бигвилль ауданның бай тарихы мен өз тұрғындарының сенімді болашағы арасындағы байланыстырушы буын болмақ. Мұнда отбасы мен достардың ортасында жайлы және үйлесімді өмір сүру үшін барлық жағдай жасалған, әр сәтіңіз жылы және жарқын естеліктерге толы болады.



5 га

құрылыс
салу алаңы



2028 г.

бигвилльдің жүзеге
асырылатын мерзімі



9-16

қабат саны



6 000 м2

саяжол аумағы



ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ

4SEASONS — Шымкенттің қақ төріндегі тарихи атмосфера мен заманауи жайлылықтың бірегей үйлесімі. Бұл тұрғын үй кешені әр таңыңыз мәдени ескерткіштерді тамашалаудан басталып, әр кешіңіз өз үйіңіздің жайлылығынан ләззат алумен аяқталатын өмірдің жаңа деңгейін ұсынады.



Shymkent
Plaza
🚗 5 мин.



Арбат саяжолы
🚗 5 мин.



Балабақша
🚶 5 мин.



Республика
алаңы
🚗 5 мин.



Мирас
университеті
🚶 5 мин.

JOY ОРАМЫ ТУРАЛЫ

4Seasons JOY — жайлылық пен қауіпсіздікті бағалайтындардың таңдауы. Мұнда жақындарыңызбен уақыт өткізудің өзі бір ғанибет. Қауіпсіз алаңдар мен жасыл желекті аймақтар балаларға таза ауада алаңсыз ойнау қуанышын, ал ата-аналарға жан тыныштығын сыйлайды.

JOY — жайлылық пен қауіпсіздік. Мұндағы әр күніңіз отбасылық өмірдің қуанышына бөленеді.



Комфорт
санаты



2026 ж. II т.
жүзеге асырылатын
мерзімі



12-16
қабат саны



2,7-3 м
төбесінің биіктігі



35-116 м²
пәтерлердің ауданы



5-6 квартир
қабаттағы пәтер саны



4SEASONS САЯЖОЛЫ

4Seasons саяжолы - бигвилльдің тұрғын ортасының жалғасы, мұнда әрбір бөлшек күнделікті жайлы өмір сценарийлері үшін мұқият ойластырылған. Бұл - серуендеуге, кездесулерге және демалысқа арналған кеңістік. Мұнда қаланың қарқынды ырғағынан тыныш әрі үйлесімді күйге оңай ауысуға болады. Отбасыңызбен уақыт өткізуге, кешкі серуенге шығуға немесе таңды жағымды атмосферада бастауға өте қолайлы.

Саяжолдың басты құндылығы - оның қаламен байланысында. Бигвилль аумағынан Қошқар ата өзенінің жағалауына шығатын жаяу жүргіншілер жолы қарастырылады. Бұл бағыт үйден тыс өмірдің табиғи жалғасын қалыптастырады: көбірек серуен, таза ауа және табиғат аясында көбірек уақыт. 4Seasons саяжолы экожүйесінің ажырамас бөлігіне айналып, жобаның басты тұжырымдамасын күшейтеді - бәрі жақын орналасқан, әрбір бөлшегі өмір сапасын арттыруға бағытталған ортада өмір сүру.



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие



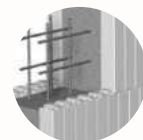
Қасбеті — желдетілетін
аспалы қасбет



Терезесі — металл-пластик



Қабырғалары — газ-бетон блогы



Қаңқасы — тұтас құймалы
темір-бетон

АБАТТАНДЫРЫЛҒАН АУЛА

4SEASONS кешеніндегі балалар алаңдары кешеннің кішкентай тұрғындарына үлкен қуаныш сыйлайды. Ойын аймақтары балалардың жас ерекшеліктеріне қарай бөлінген, бұл олардың қауіпсіздігі мен жайлылығын қамтамасыз етеді. Алаңдағы әрбір элемент қауіпсіз материалдардан жасалған, ал дизайны балалардың қызығушылығы мен қажеттіліктерін ескереді.



Ландшафт
дизайны



Мол
көгалдандыру



Кедергісіз
орта



Экологиялық материалдардан
жасалған балалар алаңы



BBQ
аймағы



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

СІЗДІҢ ҮЙІҢІЗДЕ



КӨЛІКСІЗ
ЖАБЫҚ АУЛА



ТҰРАҚ ОРЫНДАРЫ
МЕН BOXROOM-ДАР



ЭЛЕКТРМЕН
ҚУАТТАНДЫРУ
СТАНЦИЯЛАРЫ



БАЛАЛАРҒА
АРНАЛҒАН ОЙЫН
АЙМАҚТАРЫ



WORKOUT
АЙМАҒЫ



КІРҮДІ БАҚЫЛАУ
ЖҮЙЕСІ



BIG APP ЦИФРЛЫҚ
ЭКОЖҮЙЕСІ



BI SERVICE
БАСҚАРУШЫ
КОМПАНИЯСЫ

ДӘЛІЗДЕРДІҢ АВТОРЛЫҚ ДИЗАЙНЫ



ӨТПЕЛІ
КІРЕБЕРІСТЕР



ЖҰМСАҚ
КҮТУ АЙМАҒЫ



АРБАЛАР
АЙМАҒЫ



БЕЙНЕБАҚЫЛАУ

СІЗДІҢ ПӘТЕРІҢІЗ

Біз сізге отбасыңыздың жайлылығы үшін ұсақ-түйегіне дейін мұқият ойластырылған жылы әрі жарық жерде, армандаған пәтеріңізде тұратын боласыз деп айтсақ қалай болады?

Бірінші қабаттардағы тұрғындардың қауіпсіздігі үшін мықты әйнегі бар, бұзып кіруден қорғалған терезелер орнаттық. Жаңа пәтеріңізде артық уайымсыз өмірден ләззат алыңыз.



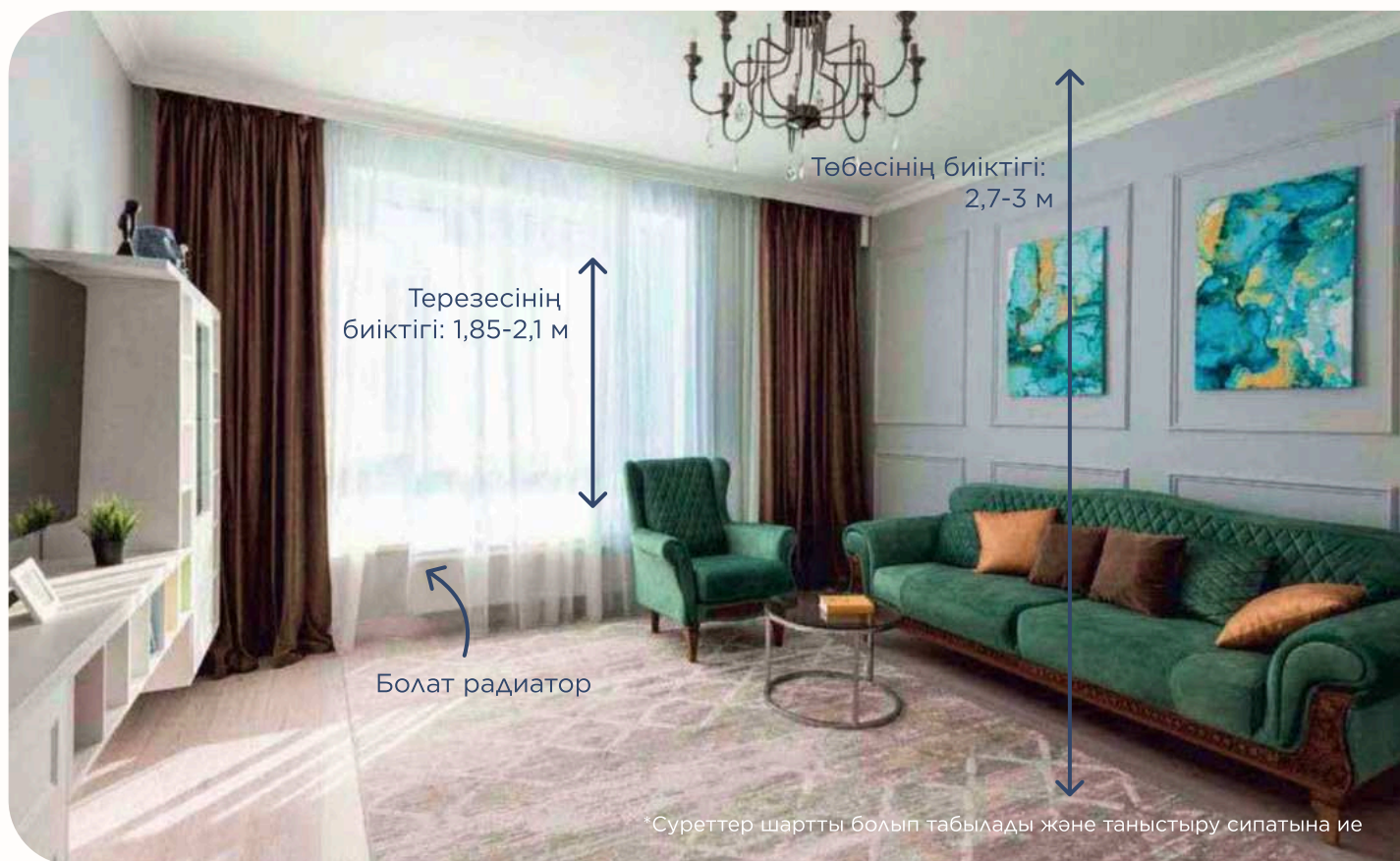
IP-ДОМОФОН ЖҮЙЕСІ



ЭЛЕКТРОНДЫ ҚҰЛЫПТАР



ТӨБЕСІНІҢ
БИІКТІГІ: 2,7-3 м



Терезесінің
биіктігі: 1,85-2,1 м

Болат радиатор

Төбесінің биіктігі:
2,7-3 м

*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

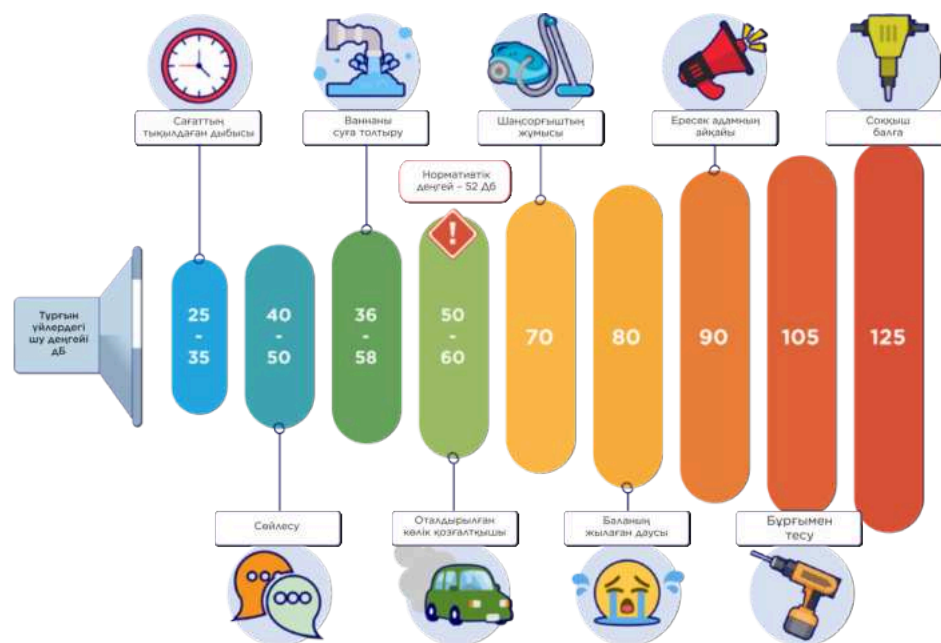
ШУДАН ОҚШАУЛАУ ДЕҢГЕЙІ ЖОҒАРЫ ACOUSTIC PRO ЖҮЙЕСІ

Шулы көршілеріңіз енді тыныштығыңызды бұзбайды. Acoustic Pro — арнайы BI Group үшін Корея сарапшыларымен бірлесе отырып әзірленген заманауи дыбыс оқшаулау жүйесі.

Гипсті қатырмадан, минералды тақтадан және газ-бетоннан тұратын көп қабатты конструкция 56 дБ-ден төмен емес шудан оқшаулау деңгейін қамтамасыз етеді. Жұмсақ материалдар дыбысты сіңірсе, қатты материалдар оны қайтарады, осылайша, әр пәтерде жайлылық пен тыныштық орнайды.



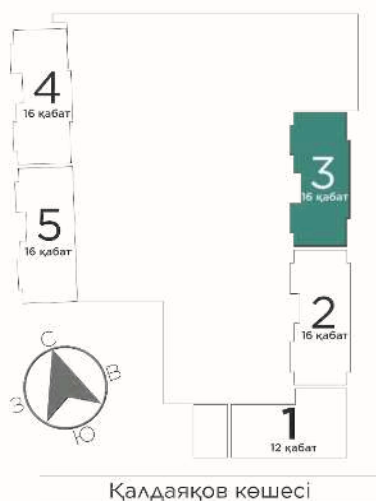
[Бейнежазбаны көру үшін басыңыз](#)



ЖАЙҒАСЫМДАР

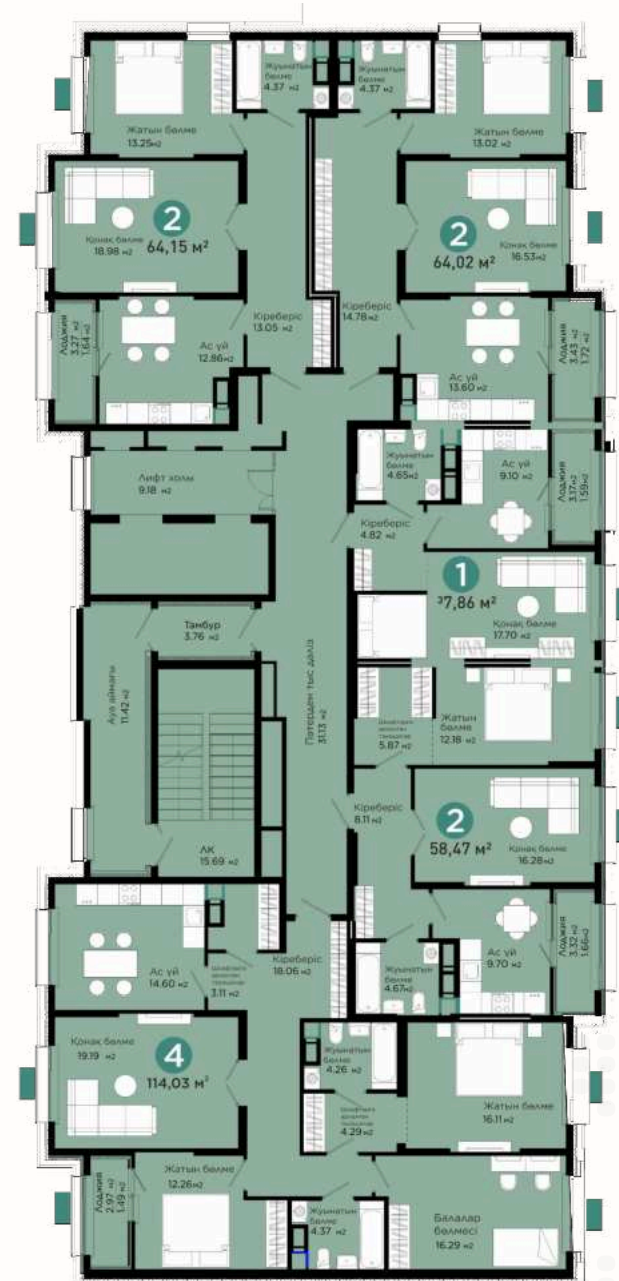
4SEASONS. JOY

Қабат жоспары: 3-ші кіреберіс, 15-ші қабат



[Басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз](#)

Аулаға көрініс



2-кіреберіспен жабылады

БИЗНЕСКЕ АРНАЛҒАН ҮЙ-ЖАЙЛАР

Біздің коммерциялық үй-жайларымыз негізінен тұрғын орамдардың бірінші қабаттарында орналасады. Коммерциялық үй-жайлардың ауданы әр түрлі болуы және еркін жайғасымы сізге түрлі бизнес түрлеріне арнап таңдау мүмкіндігін береді.

Негізгі артықшылықтары



Көлік көп жүреді



Жаяу жүргіншілер ағыны



4 000-нан астам тұрғын



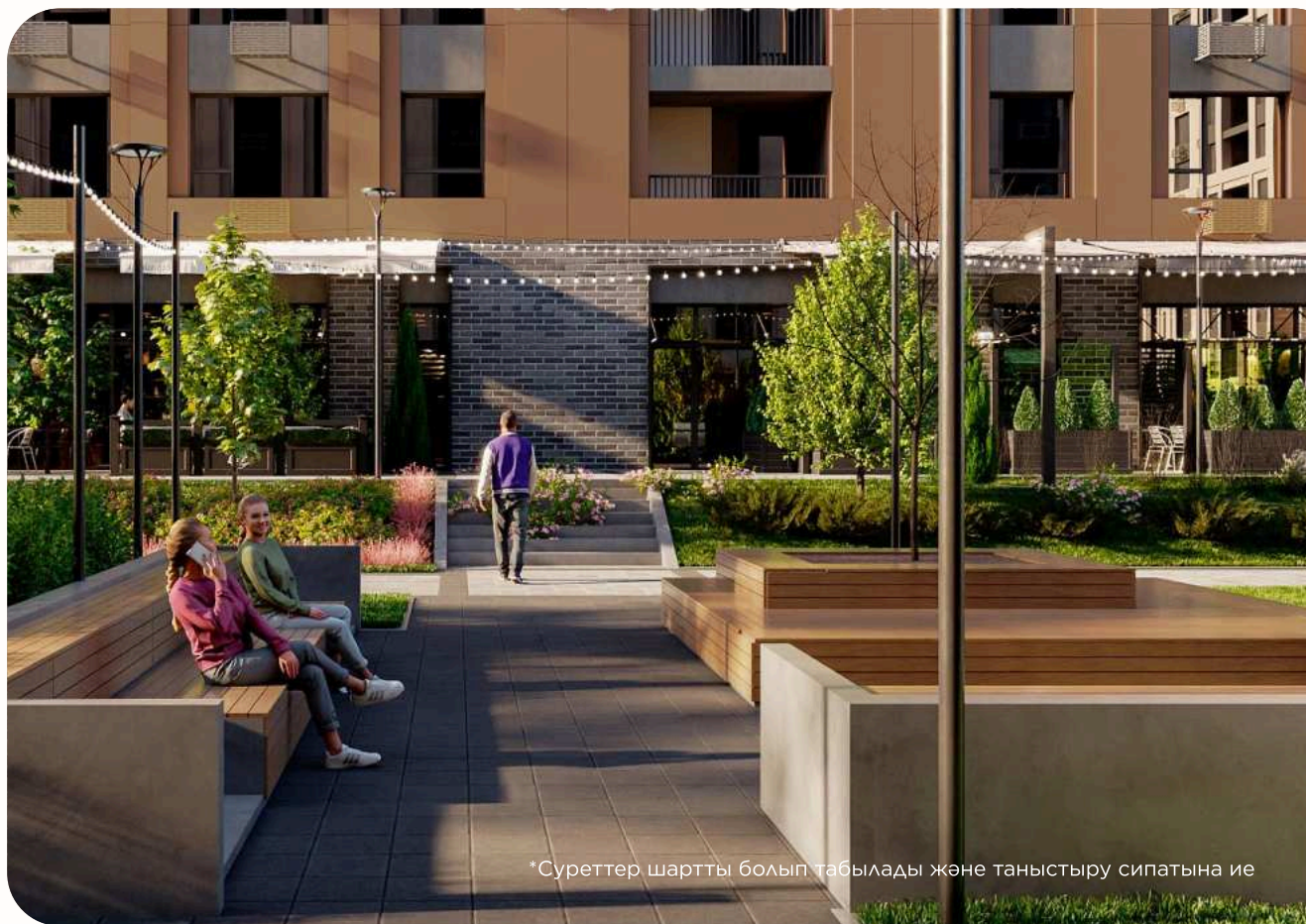
3,9 метрлік биік төбелер



КЕҢЕС АЛУ
ҮШІН БАСЫҢЫЗ



770



*Суреттер шартты болып табылады және таныстыру сипатына ие

BI SERVICE

20 жыл бойы бізге бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде 500 мыңнан астам тұрғын сенім білдіреді.

BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Біз 7 млн м2-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз

 > 500
тұрғын үй кешені

 > 1 100
коттедж

 > 4 400
кеңсе

 > 32 000
тұрақ орны

Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:

4Seasons Joy: тұрғын үй-жайлар — шаршы метріне 240 теңгеден, кеңселер — шаршы метріне 475 теңгеден, тұрақ орны 10 945 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.



САТУ ОФИСТЕРІНІҢ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан көшесі, 28

Ташкент қ.

Нүкіс көшесі, 91/1

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3 (бұрынғы 18/3) Viva Plaza БО
Сарайшық көшесі, 5г «Лазурный квартал» ТҮК
Т. Рысқұлов көшесі, 9, Nexpro Trend ТҮК

Қарағанды қ.

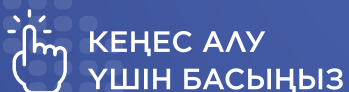
Бұқар жырау даңғылы,
51/4-құрылыс, 51 бизнес
орталығы

Атырау қ.

Тайманов даңғылы,
42A Altyn Zaman ТҮК

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО Тимирязев көшесі, 28в
Arena City бигвиллі Бауыржан Момышұлы көшесі, 10/11
Құлжа тас жолы, 80/4



КЕҢЕС АЛУ
ҮШІН БАСЫҢЫЗ



[Telegram](#)



[Whatsapp](#)



[360](#)

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьеров, применяемых материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса является условными и могут быть изменены в ходе проектирования, строительства и эксплуатации.

Бұл тұрғын үй кешені бойынша үлескерлердің ақшасын тартуға 15.11.2024 № 64 рұқсат алынды. Уәкілетті компания: «BI Shymkent Projects» ЖШС, құрылыс салушы: Компания «Индустрия Строительства» ЖШС. Бұл жарнама, ҚР АҚ 395-бабына сәйкес, жария оферта болып табылмайды.