



MAFTUN • MAKON

BUSINESS & COMFORT CLASS • BY NRG-BI



Международный инвестиционно-девелоперский холдинг BI GROUP

30 лет

Инвестиционно-девелоперский холдинг

№1

Строительная компания в Центральной Азии

Топ 3

по объему реализованной недвижимости в СНГ

Проекты в 9 странах

- Казахстан
- Узбекистан
- Страны восточной Европы
- Грузия
- Кыргызстан
- Азербайджан
- США
- ОАЭ



**NRG-BI — девелоперская
компания нового формата,
объединяющая международный
опыт и стандарты качества
холдинга BI Group.**

Компания работает в Узбекистане под собственным брендом и продолжает традицию надёжного и современного строительства, которая была заложена в рамках многолетних проектов NRG.

22

ЖК
реализованных

24

ЖК в активной
стадии
реализации

4 050+

семей
проживают
в наших домах

460 000 м²

построено

СТРУКТУРА ХОЛДИНГА



DEVELOPMENT

строительство жилых комплексов и бигвиллей



CONSTRUCTION & ENGINEERING

промышленное, гражданское и индустриальное строительство



EDUCATION

строительство, развитие и управление объектами образования: школами и дошкольными образовательными учреждениями



PROPERTY

профессионально управляет коммерческими объектами



SERVICE

заботится о комфорте клиентов

В холдинге работают более

5000

Высококвалифицированных сотрудников,
объединенных предпринимательской
корпоративной культурой



 **NRG-BI UNIVERSITY**

корпоративный университет



NRG-BI JULDYZAI

корпоративный благотворительный фонд помощи особенным детям



NRG BI GREEN

проект по озеленению территорий

МЫ ПОСТРОИЛИ И УПРАВЛЯЕМ



9 млн. м²

жилой
недвижимости и
инфраструктуры



Более 3 000 км

дорог и ж/д
инфраструктуры



12 школ

2 000 педагогов

80 000 учеников

НАМ ДОВЕРЯЮТ



+120 000

семей



+500 000

жителей



+4500

предпринимателей

НАШИ ПРОЕКТЫ



г. Алматы
ЖК 4YOU



г. Алматы
ЖК Central Avenue



г. Астана
ЖК GreenLine 4YOU



г. Астана
ЖК Nexpro Aura



г. Шымкент
Avenue 32



г. Шымкент
Hyde Park



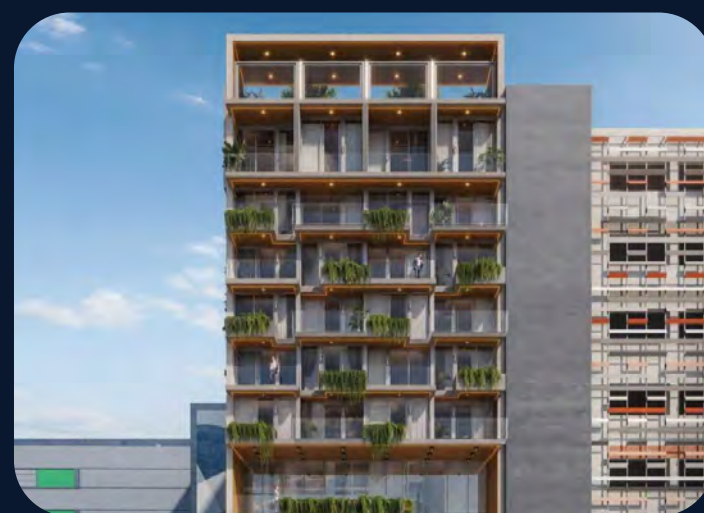
г. Дубай
Flora Isle



г. Дубай
Виллы Al Wasl



г. Дубай
Canal One & Harbour



г. Майами
Millux Place



г. Майами
Season One

WHY NRG-BI?

КАЧЕСТВО

WELCOME

SMART

SAFE

STANDART

СРЕДА

LIFESTYLE

BIG APP

BIGVILLE

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

KIND

JULDYZAI

GREEN[🌱]

БЕЗУПРЕЧНЫЙ СЕРВИС

NRG  SERVICE

О проекте

Maftun Makon - современный жилой комплекс от NRG-BI и AL-BINA обладающий восточным шармом и перспективной локацией с новыми точками притяжения будущего центра столицы.

Квартал расположился вдоль улицы Янги Узбекистан. Это "Город в городе" - именно так можно описать комплекс на территории которого имеется жильё 3-х классов:



Успешная сдача очереди №1



Успешная сдача очереди №2



Очередь SAFA / ORIN



Очередь SAFA / ORIN



Очередь Tumar



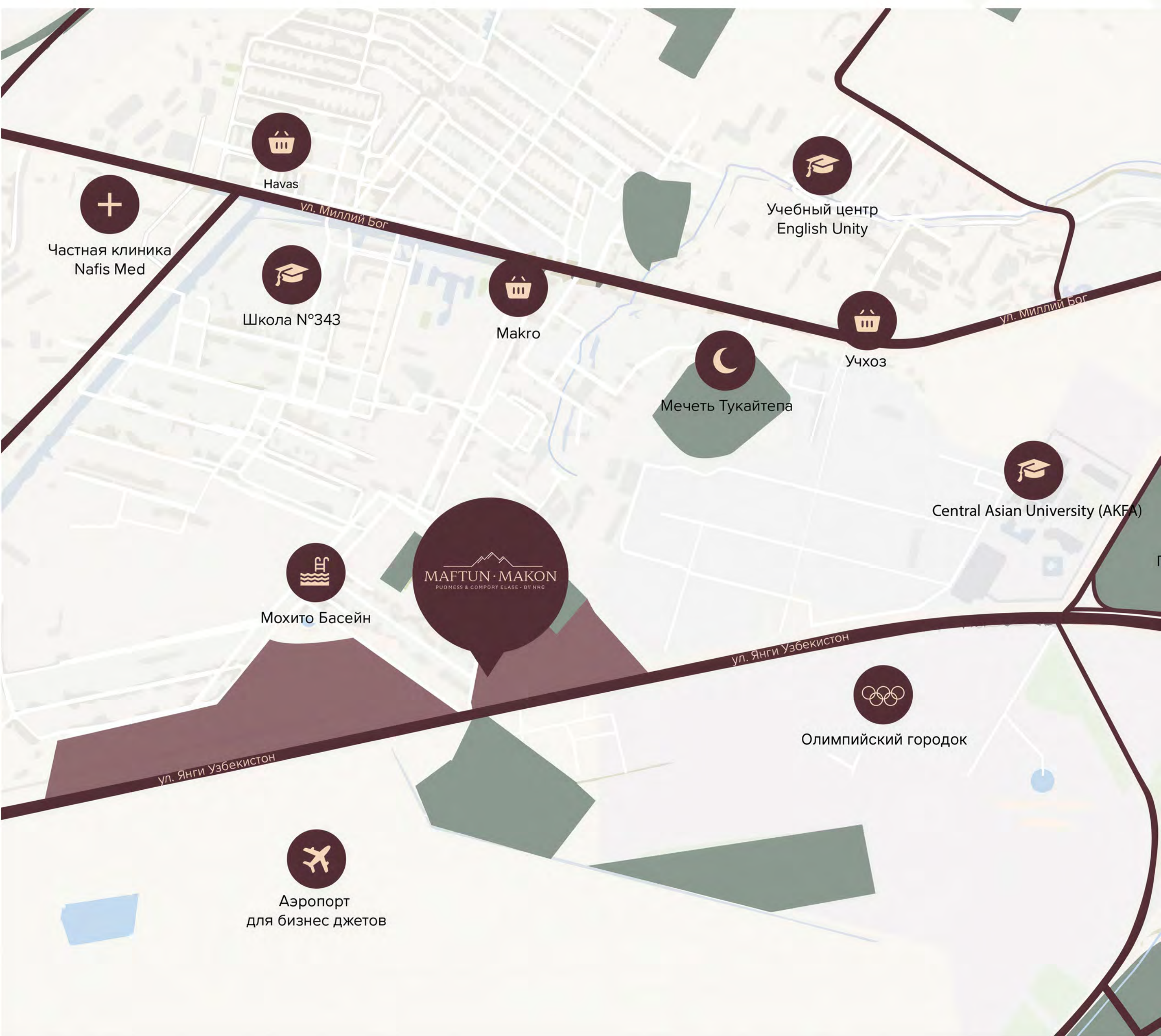
Business



Расположение

Недалеко от Maftun Makon находятся университет "Central Asian University", парк "Янги Узбекистан", Олимпийский городок, выставочный комплекс CAEX, новый аэропорт города Ташкент.

Локация жилого квартала в ближайшее время станет настоящим центром притяжения.



Инфраструктура



ZAR – «ЗОЛОТО» (ОТ ПЕРС. زر), СИМВОЛ БОГАТСТВА ПРИРОДЫ И ТЕПЛА СОЛНЦА (B1)

NUR – «СВЕТ» (ОТ АРАБ. نور), СИМВОЛ ЗНАНИЯ И ПРОЦВЕТАНИЯ (K1)

KAYA – ОЗНАЧАЕТ «СКАЛА» ИЛИ «УТЁС», СИМВОЛИЗИРУЯ СИЛУ И СТОЙКОСТЬ (K2)

TASH – «КАМЕНЬ» (ОТ ТЮРК.), СИМВОЛИЗИРУЕТ ПРОЧНОСТЬ И УСТОЙЧИВОСТЬ (K3)

SHAM – «ВЕЧЕР» (ОТ АРАБ. شام), ПЕРЕДАЁТ УЮТ И СПОКОЙСТВИЕ СУМЕРЕК (K4)

SAMAR – «ЛЕТНЯЯ НОЧЬ», ТИШИНА И УЮТ (K5)

SAFA – «ЧИСТОТА» (ОТ АРАБ. صفاء), СИМВОЛ ЯСНОСТИ И СВЕЖЕСТИ (K6)

TUMAR – «АМУЛЕТ», ПРИРОДНАЯ ЗАЩИТА И СВЯЗЬ С ДРЕВНИМИ ТРАДИЦИЯМИ (K7)

ORIN - «РЕКА» (ОТ ДРЕВНЕТЮРК.), ОЛИЦЕТВОРЯЕТ ТЕЧЕНИЕ ЖИЗНИ И ГАРМОНИЮ(K8).



20 минут до гор



Архитектура



Дворовое пространство



Авторский ландшафтный дизайн



Тихие зоны отдыха



Насыщенное озеленение



Видеонаблюдение и охрана 24/7 Hikvision



Игровая площадка с безопасным покрытием



Двор без машин



Workout зона



Безбарьерная среда



Чайхана



Беговая дорожка по периметру ЖК



Мини огород

Comfort



Comfort +



Business



Холлы

Интерьер в холлах ЖК выполнен по авторскому дизайну в светлых тонах с использованием мрамора и элементов под дерево, с ярким освещением и декоративными элементами в виде картин под концепцию ЖК. Такой холл не только выглядит стильно, но и презентабельно. Вам захочется возвращаться сюда снова и снова.

На входе в холл вас встречает уютная зона ожидания для жителей и их гостей с комфортными креслами и декоративными растениями, где можно встретить курьера или дождаться такси.

Также имеется колясочная зона.



Comfort +



Business



Умные технологии



Электрозамки

Электронные замки - дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- Доступ по коду
- Смарт-карта
- Механический ключ
- Биометрия (отпечаток пальца)



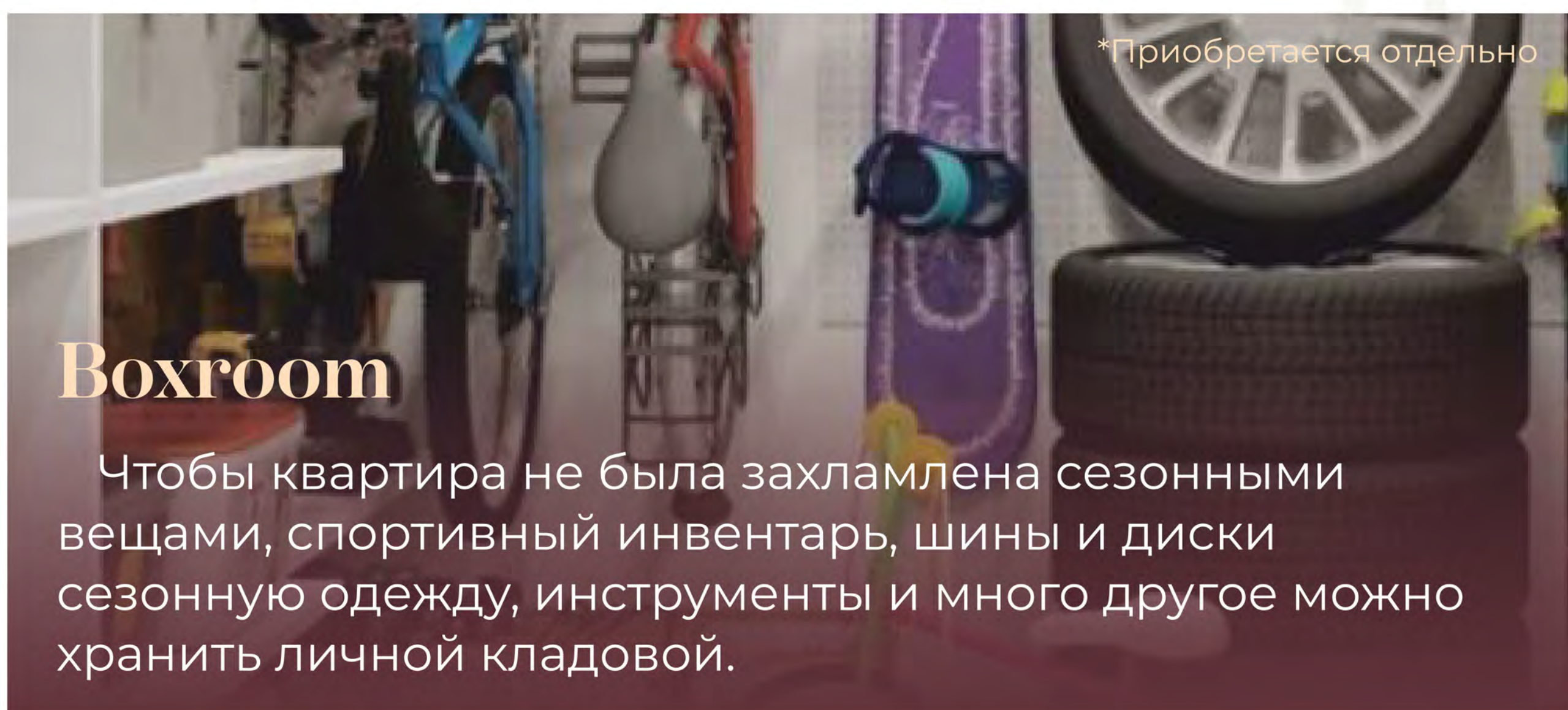
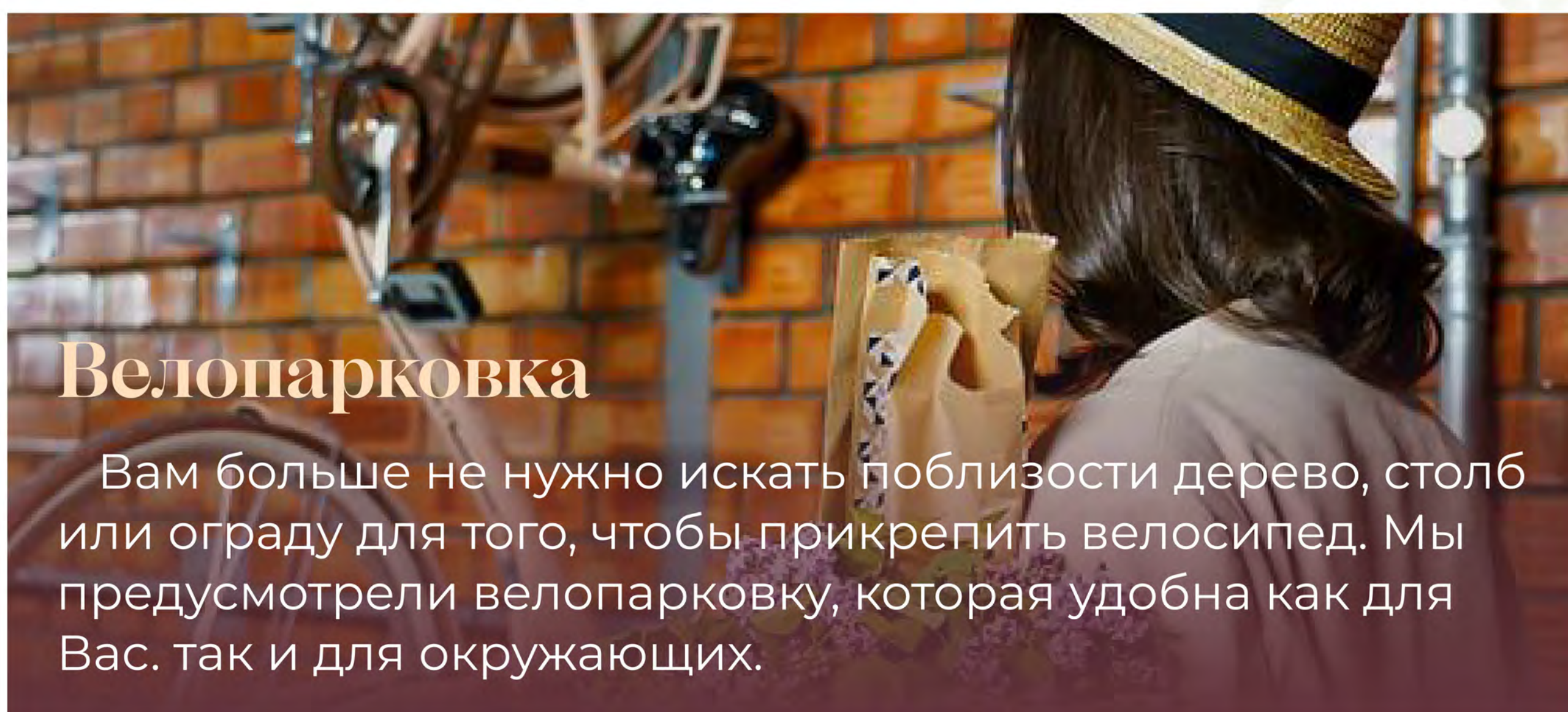
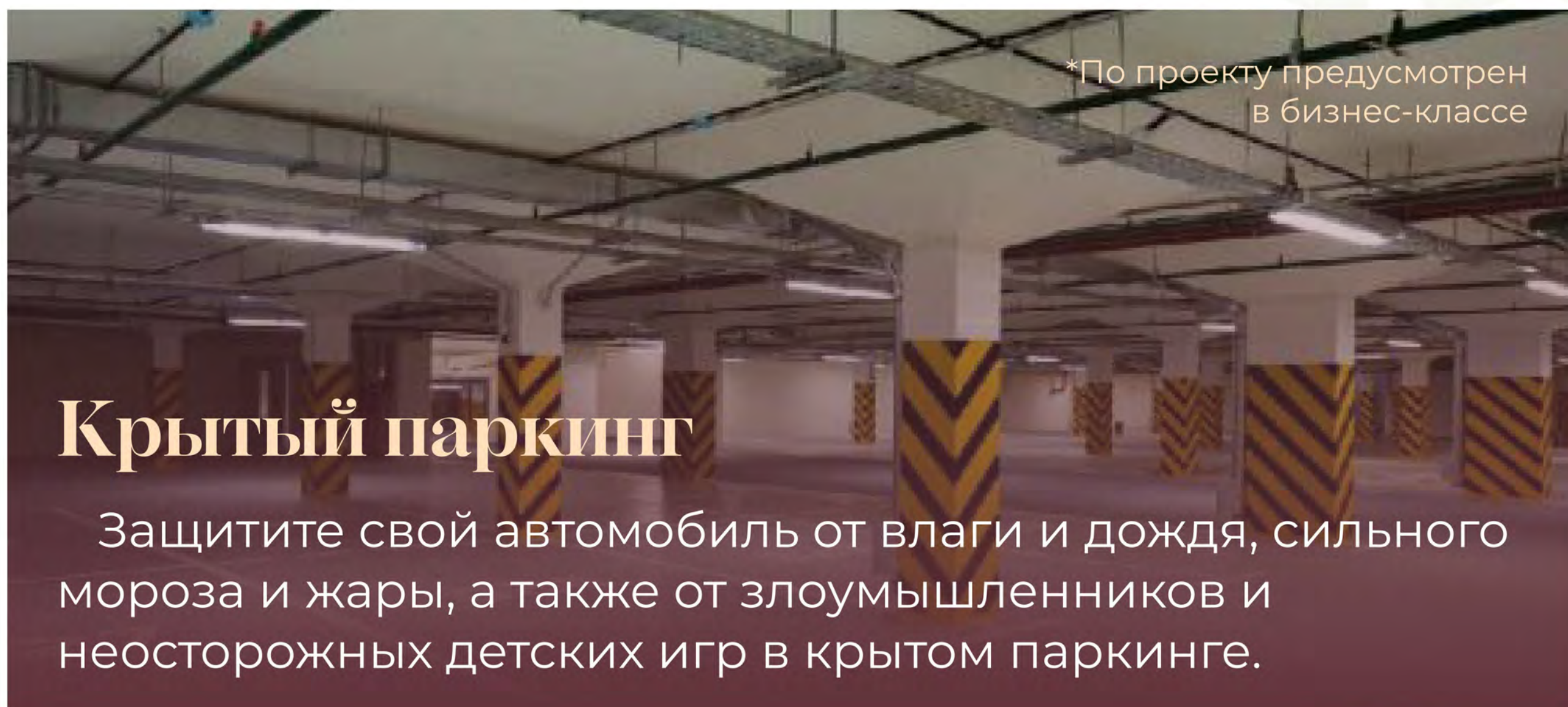
IP - Видеодомофон с Face ID

Видеодомофон - прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей

Функциональные помещения



Технологии

Мы применяем технологию "плавающего пола" она обеспечивает устранение дискомфорта и блокирует распространение внешнего ударного шума.

Данная опция позволяет в полной мере наслаждаться тишиной и спокойствием.



Управляющая компания

NRG BI
SERVICE



Удобства для персонала



Забота 24/7



Прозрачные тарифы



SMS-уведомления



Собственный менеджер объекта





MAFTUN • MAKON

BUSINESS & COMFORT CLASS • BY NRG-BI



🌐 **Сайт**
nrg-bi.uz(RU)



🌐 **Сайт**
nrg-bi.uz(UZ)



📷 **Instagram**
@ nrg_bi_uz



✉ **Telegram**
NRG-BI

Адреса отделов продаж NRG-BI в г. Ташкент:

📍 ул. Нукус 91/1

📍 ул. Айбек 38А

📞 **1360**