

NEXPO AURA

FUTURE LIVES HERE



NEXPO
AURA

СОДЕРЖАНИЕ

О бигвилле	3
О квартале	5
Архитектура и дизайн	6
Всё важное рядом:	10
В вашем доме	14
Благоустроенный двор	21
Стильный интерьер холлов	26
Ваша квартира	28
Планировки	38
Функциональные помещения	40
Помещения для бизнеса	41
Online покупка	42
BI Service	43
Big App	44
BI Club	45



Руководитель проекта Nexro Aura
Аубакиров Дамир

Мы создаём не просто квартиры, а уютное пространство, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Современные технологии, стильный дизайн, просторные и удобные планировки — всё это делает Nexro Aura местом, где хочется жить и наслаждаться каждым днём.

Мы тщательно подходим к каждому этапу строительства, чтобы ваш будущий дом сочетал эстетику, функциональность и надёжность. Комфортные дворы с зелёными зонами, места для отдыха и встреч, продуманная инфраструктура — всё это создаётся, чтобы сделать вашу жизнь удобнее и приятнее.

С каждым днём Nexro Aura становится всё ближе к моменту, когда вы сможете войти в свой новый дом. Спасибо, что доверяете нам создание пространства, где будет уютно, спокойно и по-настоящему хорошо. Совсем скоро вы сможете открыть дверь в новую жизнь — стильную, комфортную и наполненную аурой.

О БИГВИЛЛЕ

Нехро — это бигвилл, где всё направлено на создание целостной среды. Здесь захочется провести всю жизнь: растить детей, встречать гостей, творить и созидать, совершать утренние пробежки и жить в комфорте, пользуясь всей инфраструктурой квартала.

На территории запланировано строительство важных для жизни объектов: благоустроенные дворы, а также прогулочная аллея.



29 Га площадь
застройки



Школа
на территории



Прогулочная
аллея



4 Квартала
в реализации



Плановые сроки полной
реализации 2027 год

← вернуться к содержанию

получить консультацию



О КВАРТАЛЕ

Жить с уверенностью, вдохновением и комфортом — это о Nexro Aura. Пространство, где современные ритмы города гармонично сочетаются с уединением. Здесь вы окружены людьми, которые ценят стиль, качество и осознанность.

Nexro Aura — это место, где инновации и уют создают идеальную экосистему для жизни, полной вдохновения.

БИЗНЕС+
класс

53-220 м²
площадь квартир

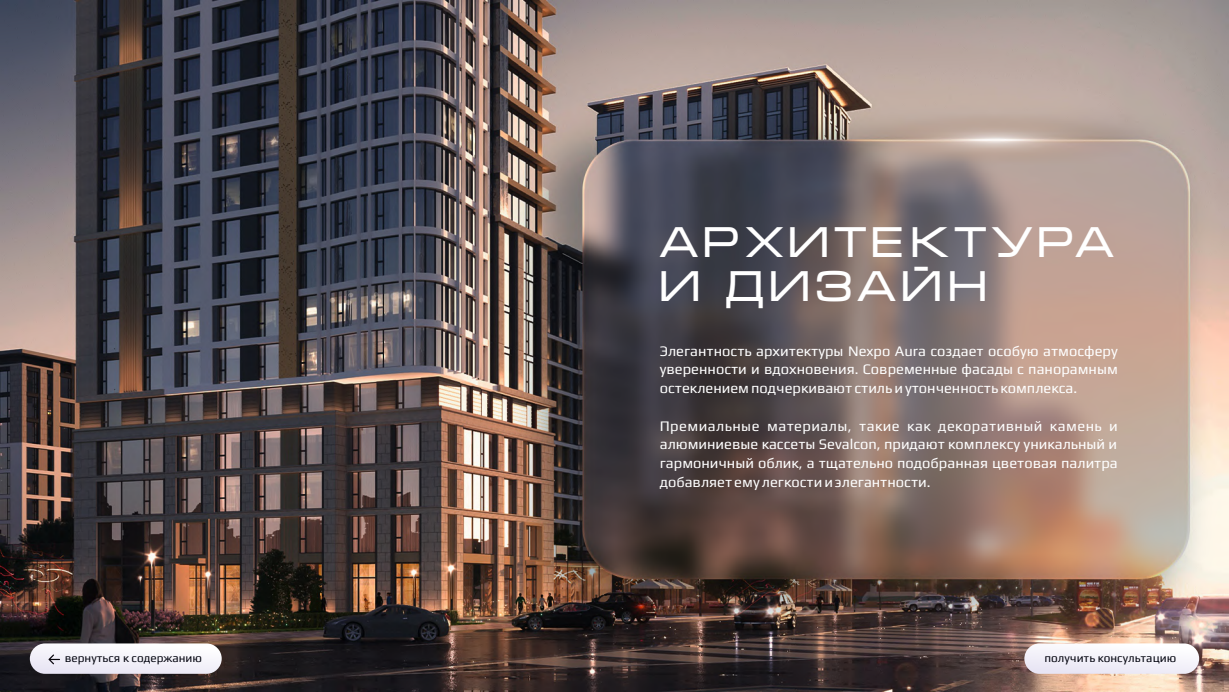
9, 13, 22
этажей

3-4
квартиры
на этаже

1-5 комн
конфигурация
квартир

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)



АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН

Элегантность архитектуры Nexpro Aura создает особую атмосферу уверенности и вдохновения. Современные фасады с панорамным остеклением подчеркивают стиль и утонченность комплекса.

Премиальные материалы, такие как декоративный камень и алюминиевые кассеты Sevalcon, придают комплексу уникальный и гармоничный облик, а тщательно подобранная цветовая палитра добавляет ему легкости и элегантности.

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН

Каркас
монолитный
железобетон

Фасад
алюминий
Sevalcon (Европа)

Стены
межквартирные
стены - Acoustic Pro

межкомнатные стены
- газоблок

Витраж и окна
алюминиевый
профиль
Европейского
производства

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)





АРХИТЕКТОР

НУРЛАН ХАМИТОВ

Нурлан Камитов — ведущий казахстанский архитектор, почетный член Королевского института британских архитекторов RIBA, член Американского института архитекторов AIA, также является профессором и членкорреспондентом Международной Архитектурной Академии.

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)



← вернуться к содержанию

получить консультацию



Квартал расположен в развитом районе столицы. Этот район одинаково хорошо подходит и молодому, и взрослому поколению. В шаговой доступности есть всё необходимое для гармоничной жизни: крупные развлекательные центры, медицинский кластер, учебные заведения и многое другое.



Центральная
мечеть

10 мин



Quantum TECH
School

2 мин



Экспо-парк

5 мин



Национальный Банк
Казахстана

2 мин



TRPQ Mega
Silk Way

10 мин

РАСПОЛОЖЕНИЕ



ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Школа в 5 минутах от дома — новая реальность для вас и ваших детей. Quantum TECH School — школа, где для учащихся открывается целый мир технологических возможностей путём интеграции международных образовательных программ.

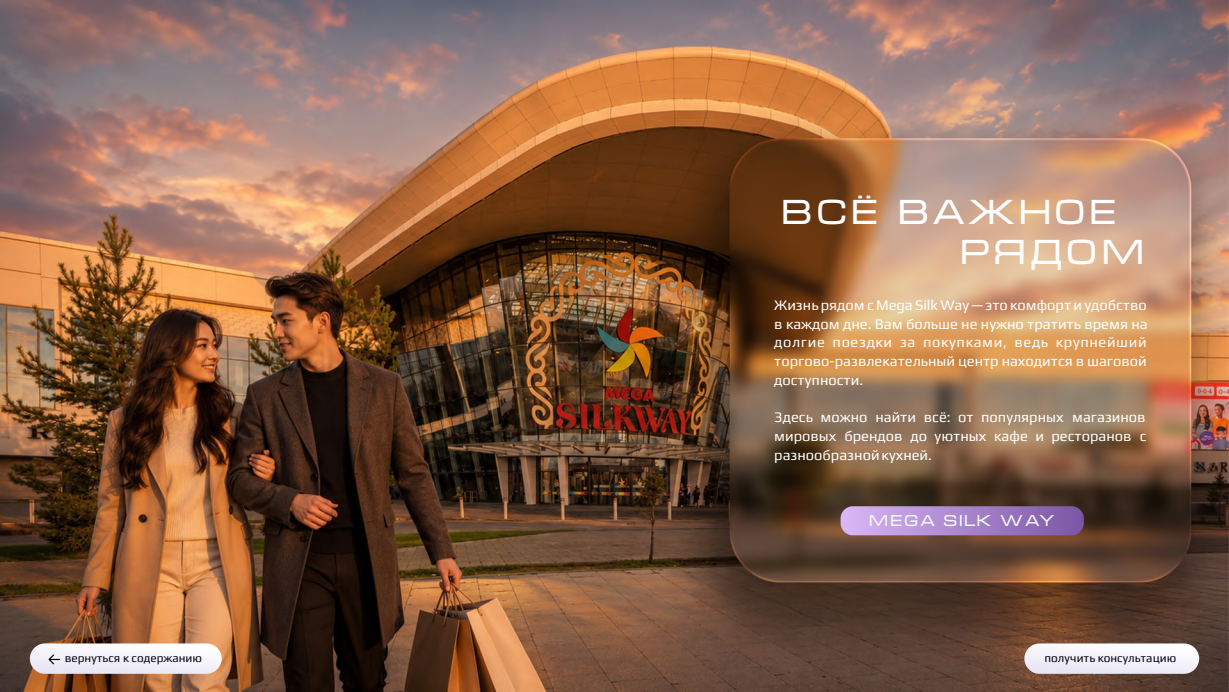
Ультрасовременная и технологичная школа будущего, оснащённая всем необходимым для качественного обучения школьников по передовым научным методикам.

QUANTUM TECH SCHOOL

[← вернуться к содержанию](#)



[получить консультацию](#)

A couple, a man and a woman, are walking towards the camera on a paved plaza. The woman is on the left, wearing a light-colored coat and pants, carrying a shopping bag. The man is on the right, wearing a dark suit, also carrying a shopping bag. In the background is a large, modern shopping center with a curved, golden-brown roof and a glass facade. The sky is a mix of orange, pink, and blue, indicating sunset or sunrise. The shopping center's logo, a colorful pinwheel, is visible on the glass facade.

ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Жизнь рядом с Mega Silk Way — это комфорт и удобство в каждом дне. Вам больше не нужно тратить время на долгие поездки за покупками, ведь крупнейший торгово-развлекательный центр находится в шаговой доступности.

Здесь можно найти всё: от популярных магазинов мировых брендов до уютных кафе и ресторанов с разнообразной кухней.

MEGA SILK WAY

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Прогулочная аллея протяжённостью 1 км в 5 минутах от квартала Nexro Aiga — это место, где вы найдёте баланс между активным ритмом жизни и гармонией с природой.

Ежедневные прогулки помогут вам расслабиться, восстановить силы и насладиться атмосферой уюта после насыщенного дня.

ПРОГУЛОЧНАЯ АЛЛЕЯ

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)



ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

СОСЕДСКИЙ ЦЕНТР YOURT



Fitness room



Библиотека



Кофейня



Детская
игровая



Приватные
капсулы для
переговоров



Пространство
для мастер-
классов



Трансформируемый
коворкинг

В «Yourt» каждый житель найдет занятие по душе. Пока Ваш ребенок увлеченно проводит время на мастер-классе или в детской игровой, Вы сможете насладиться занятием по йоге в компании единомышленников, помедитировать в тишине или провести важные переговоры в тихой и уединенной обстановке в приватной капсуле. Вая комната с множеством качественных игрушек и ТВ-зоны.

← вернуться к содержанию

*Посещение соседского центра предусмотрено по абонементам (час/день/месяц)
Соседский центр «Yourt» будет расположен в ЖК Nexpro Trend.



получить консультацию



✦ В ВАШЕМ ДОМЕ

Ваш комфорт — наше вдохновение. Каждая деталь Nexpro Aura продумана так, чтобы ваш день начинался с гармонии и завершился удовольствием. Для самых маленьких жителей мы создали игровую комнату — безопасное и увлекательное пространство, где дети могут творить, развиваться и общаться.

✦

На территории квартала также предусмотрен кинорум, где можно насладиться лучшими фильмами с семьей и друзьями. Все, что нужно для вашего комфорта и вдохновения, находится в одном месте — рядом с вашим домом.



PLAYROOM

ВОЛШЕБНАЯ АУРА СЧАСТЛИВОГО ДЕТСТВА

Игровая комната Nexro Aura — это место, где дети чувствуют себя в безопасности и окружены радостью. Здесь они могут открыть для себя мир творчества, погрузиться в интересные книги, поиграть в воздушный хоккей и весело провести время с друзьями. Достаточно пройти в детскую игровую — и у вашего ребенка начинается день, полный вдохновения и счастья.

2 этаж, 3 подъезд, Block L-2

*Цвета материалов могут незначительно отличаться от реальных, в зависимости от направления солнечного света, теней и за особенностей способов печати и цветопередачи носителя

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ВОЛШЕБНАЯ АУРА СЧАСТЛИВОГО ДЕТСТВА

ПОДРОСТКОВАЯ КОМНАТА

В вашем доме появится особое место для подростков — современная комната отдыха. Здесь можно собраться с друзьями, поиграть в PlayStation, посмотреть фильмы или просто расслабиться на мягких диванах.

Это пространство создано специально для тех, кто хочет проводить время интересно и с комфортом, не выходя за пределы жилого комплекса. Безопасно, удобно и рядом с домом — родители спокойны, дети довольны. Здесь можно устроить турнир, послушать музыку или просто поболтать после школы.

Комната станет точкой притяжения для подростков и местом, где рождаются дружба и вдохновение. Всё продумано так, чтобы каждому было комфортно и интересно.



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

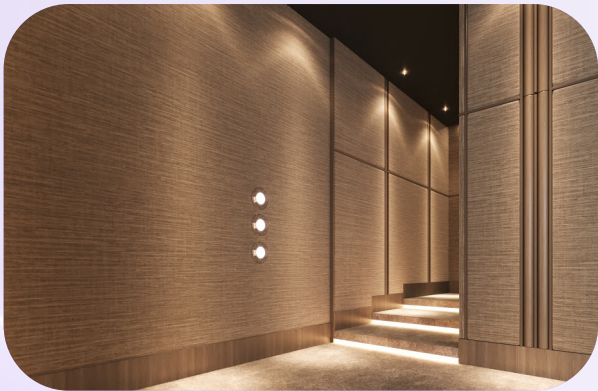
АУРА ВПЕЧАТЛЕНИЙ И ЭМОЦИЙ

CINEMA ROOM

Что может быть лучше похода в кинотеатр? Конечно, свой собственный кинотеатр прямо у себя дома! В вашем жилом комплексе Cinema room — это идеальное место для просмотра любимых фильмов и сериалов в комфортной обстановке.

Забудьте про пробки и переполненные залы: достаточно спуститься на лифте, и вы уже в кинотеатре. Наслаждайтесь звуковыми эффектами, которые создают захватывающий объемный звук, передавая каждую деталь сцены. Этот кинорум подарит вам незабываемые вечера с друзьями или семейные просмотры мультфильмов для детей, погружая в атмосферу фильма благодаря уникальному аудиовизуальному опыту.





CINEMA ROOM

[← вернуться к содержанию](#)



[получить консультацию](#)

АУРА ЗДОРОВОГО ДУХА И ПРЕКРАСНОГО НАСТРОЕНИЯ

Fitness room в вашем доме — это не только отличная возможность заниматься спортом, но и инвестиция в собственное здоровье и благополучие. Здесь вы сможете поддерживать свою физическую форму, улучшать самочувствие и повышать работоспособность.

В Fitness room предусмотрено современное премиальное оборудование Technogym для силовых, кардио- и функциональных тренировок.

FITNESS ROOMS

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

НАДЕЖНЫЕ ЛИФТЫ

В Nexpro Aura установлены лифты бренда Hyundai Elevators. Современное решение позволит жителям комфортно и безопасно передвигаться с этажа на этаж. А идеальное сочетание инноваций и надежности позволяет лифтам вписаться в интерьер жилого комплекса.

9 этажный блок

1 лифт грузопассажирский
1000 кг, скорость 1 м/с

13 этажные блоки

1 лифт грузопассажирский
1000 кг, скорость 1,5 м/с

1 лифт пассажирский 630 кг,
скорость 1,5 м/с

22 этажные блоки

1 лифт грузопассажирский
1150 кг, скорость 1,75 м/с,

2 лифт грузопассажирский
1000 кг, скорость 1,75 м/с

[← вернуться к содержанию](#)

Соседский центр «Yourt» будет расположен в ЖК Nexpro Trend.

[получить консультацию](#)



БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР

получить консультацию



Детские площадки и спортивные зоны Nexpro Aura созданы с любовью и заботой. Здесь нет машин и посторонних людей — только безопасность, тишина и экологичные материалы.

Ваши дети могут играть, учиться и развиваться, наслаждаясь свободой и природой. Уютный ландшафтный дизайн дополняет ощущение гармонии, создавая идеальное место для семейного отдыха и незабываемых моментов.

← вернуться к содержанию

БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР



Круглосуточное
видеонаблюдение
*(двор, паркинг, входная группа, лифты)



Детская
площадка



Мини-футбольное
поле



Зона
тренировки



Беседка



Шахматный
столик



Лужайка



Кинозона



Закрытый
двор



Ландшафтный
дизайн







ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Для озеленения жилых комплексов мы приобретаем растения в лучших европейских питомниках, что гарантирует их качество и долговечность.

Заботливая команда компании из дендрологов, ландшафтных дизайнеров и садовников подбирает материал по климатическим характеристикам региона, обеспечивая приживаемость и развитие растений, сопровождая с самого роста до большого дерева в течение нескольких лет. Более 30% от общей территории проекта приходится на озеленение домового и придомового пространства.

Особенности озеленения вашего дома



Благоприятный
климат



Уход
за растениями



гармоничные
цветовые
композиции



Продуманное
зонаирование
растений



Мы создаем долговечное озеленение, чтобы жители могли наслаждаться природой. Зеленые зоны создают оазисы тишины и спокойствия в мегаполисе. Среди них приятно гулять в жару, слушать шум листьев, наблюдать, как меняется окрас деревьев в разное время года.

← вернуться к содержанию

СТИЛЬНЫЙ ИНТЕРЬЕР ХОЛЛОВ

Холлы Nexro Aura - это произведение искусства.

Использование натурального камня в оригинальной раскладке "бабочка" создает неповторимые визуальные эффекты, а сочетание с благородной латунью и высокими потолками придает пространству особый шарм и элегантность.



Видеонаблюдение
с камерами (опция)



Мягкие зоны



Входная группа
с витражным
остеклением



Сквозные
подъезды



Авторский дизайн



Колясочные

получить консультацию



Латунь



Зеркало



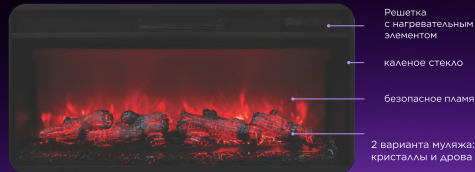
Оникс:
раскладка бабочка



Шпон

СТИЛЬНЫЙ ИНТЕРЬЕР ХОЛЛОВ

Сочетание мягкой мебели и мерцающего пламени электрокамина создает в зоне ожидания атмосферу релаксации и комфорта. Его мягкое пламя создает ощущение тепла и уюта, приглашая посетителей расслабиться и насладиться моментом.



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

Окна
Высота
окна от 2,2 м
до 3 м

Ваша квартира в Nexpro Aura - это личное пространство, созданное для отдыха и вдохновения.

Продуманная планировка, качественные материалы, современные технологии и уютная атмосфера подарят вам ощущение гармонии и комфорта. Каждое утро будет начинаться с приятных эмоций.



Высота потолков - 3 м
Последние этажи - 3,3 м



Предчистовая
отделка



Дизайнерские
входные двери



Антивандалные
окна на первых
жилых этажах



Горизонтальная
разводка
отопления



Электрозамки



Защита от выпадения
детей на окнах



Площадь квартир
53-220 м²



IP-домофония



Конфигурация квартир:
от 1- до 5-комнатных

ВАША КВАРТИРА

← вернуться к содержанию

Мебель и элементы декора в стоимость квартиры не входят. Изображение носит условный характер.

получить консультацию

Высота потолков - 3 м
Последние этажи - 3,3 м

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

Внутрипольные радиаторы

Внутрипольные конвектора Jaga (Бельгия) трубы -
HENCO (Бельгия) дизайнерские радиаторы - Delta
Laserline (Германия) (кроме с/у, гардеробной)

Reynaers Aluminium -
ведущий Европейский
производитель алюминиевых
окон. (Бельгия)

Высота
потолков 3м

[← вернуться к содержанию](#)

Мебель и элементы декора в стоимость квартиры не входят. Изображение носит условный характер.

[получить консультацию](#)

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ВИД ИЗ ОКНА

Ваша квартира в Nexro Aura - это личное пространство, созданное для отдыха и вдохновения. Продуманная планировка, качественные материалы, современные технологии и уютная атмосфера подарят вам ощущение гармонии и комфорта. Каждое утро будет начинаться с приятных эмоций.

КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ

Квартиры с террасой в Nexro Aura – это идеальное сочетание уюта и открытого пространства. Каждое утро можно начинать с чашки кофе на свежем воздухе, наслаждаясь панорамным видом на город. Просторная терраса становится личным уголком для отдыха, где можно загорать, читать книги или проводить вечера в приятной атмосфере.

Здесь легко устроить семейные ужины под открытым небом или организовать уютное пространство с зелеными растениями и мягкой мебелью. Свежий воздух, естественный свет и чувство свободы делают жизнь в такой квартире по-настоящему комфортной.

Терраса расширяет жилое пространство, превращая его в уникальную зону для вдохновения и релаксации. Это отличное место для занятий спортом, йогой или просто вечерних размышлений под звездным небом.

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)



ВАША КВАРТИРА

ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

Приобретая квартиру в Nexpro Aura, вы получаете ее в предчистовой отделке. Это очень удобно тем, что экономит не только ваше время, но и средства, ведь самые шумные и «грязные» работы уже сделаны.

Вам остается лишь выбрать подходящий дизайн и приступить к финальному этапу ремонтных работ квартиры.



Пол: подготовлен для укладки покрытия



Электрика: проведена разводка электрических сетей по всей квартире



Отделка стен: стены выровнены для чистовой отделки



Система отопления полностью смонтирована и готова к эксплуатации



Потолок: на потолке проложены кабели электропроводки, что упрощает создание освещения по проекту



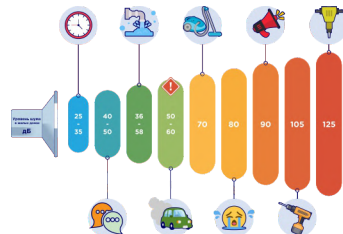
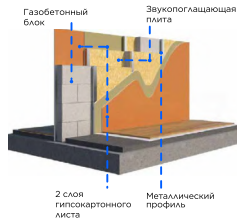
Входные двери: металлическая входная дверь, оборудованная надежным замком. На окнах установлены долговечная фурнитура, подоконники и откосы

ПОВЫШЕННАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ

ACOUSTIC PRO

Шумные соседи больше не доставят вам неудобств благодаря решениям, направленным на улучшение межквартирной шумоизоляции.

Мы внедряем современные технологии звукоизоляционных перегородок, таких как Acoustic Pro.



Acoustic Pro Звукоизоляция не ниже 56 дБ

Acoustic Pro — система, разработанная в сотрудничестве с экспертами из Корейской Республики специально для BI Group, представляет собой многослойную конструкцию, состоящую из двух слоев гипсокартона, минераловатной плиты и газоблока толщиной 100 мм с одной стороны, а с другой стороны — минераловатной плиты и двух слоев гипсокартона.

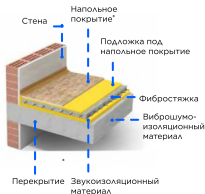
В данной технологии используются различные типы материалов: мягкие элементы, поглощающие звук, и жесткие, отражающие его. Благодаря такому сочетанию достигаются отличные показатели звукоизоляции. Толщина перегородок тщательно рассчитана, чтобы максимально сохранить полезную площадь жилья.

ПОВЫШЕННАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ

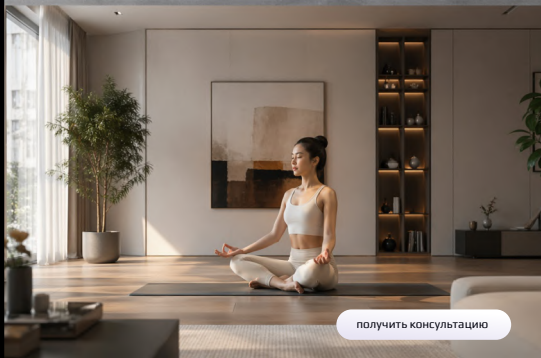
ПЛАВАЮЩИЙ ПОЛ

Мы используем технологию “плавающего пола” для звукоизоляции квартиры от шума, исходящего сверху.

Это особая система, при которой перед заливкой стяжки укладывается слой вспененного полипропилена толщиной в 1 см., плотно прилегающий к стенам и полу. Благодаря этому шум от шагов соседа или катания на роликах будет эффективно поглощаться “плавающим полом”.



[← вернуться к содержанию](#)



[получить консультацию](#)

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ПАКЕТ УМНОГО ДОМА WALLEE

Система «умный дом» в квартире установлена специально для комфорта и удобства жителей, облегчает быт и предлагает множество возможностей для автоматизации.

Connected Home
THE ART OF LIVING SMART



УСТАНОВЛЕНО
1500+ УМНЫХ ДОМОВ

нажмите и перейдите на сайт

**ВСЕГДА БУДЬТЕ В
КУРСЕ ТОГО,
ЧТО ПРОИСХОДИТ В
ВАШЕМ ДОМЕ**

Входит в стоимость квартиры

Что входит в пакет:



Датчик протечки
воды



Датчик
дыма



Датчик
движения



Датчик
двери



Управление
через мобильное
приложение



Управление
светом
в прихожей



Функция -
выключить все

← вернуться к содержанию

получить консультацию

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



ЭЛЕКТРОЗАМКИ

Электронные замки - дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- Доступ по коду
- RFID-карта
- Механический ключ
- Отпечаток пальца

ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. Отпечаток пальца: современные полупроводниковые датчики со сканером на 360°.
2. Пин-код: элегантная клавиатура с функцией шифрования кода. Перед тем, как ввести правильный пароль, введите 12 цифр, чтобы избежать подглядывания пароля.
3. Блокировка может иметь несколько пользователей доступа: отпечаток пальца (5 основных и 85 обычных пользователей), PIN-код (5 основных и 15 обычных пользователей), RFID-карты (99 обычных пользователей)
4. Сигнал: подделка, тревога низкого заряда батареи и защита паролем.

Вид электрозамка по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.



IP-ДОМОФОНИЯ

IP-домофон — прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

ВОЗМОЖНОСТИ:

Видеобщение с посетителем
Связь с охраной в один клик
Возможность записи фото посетителей
Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ЭЛЕКТРОЗАРЯДНАЯ СТАНЦИЯ

Заряжайте автомобиль на территории жилого комплекса — быстро, удобно и в любое удобное время. Современная зарядная инфраструктура становится частью комфортной городской жизни.

Преимущества:

- Зарядка в шаговой доступности
- Современные технологии
- Безопасная эксплуатация
- Комфорт каждый день
- Удобное подключение
- Инфраструктура, соответствующая современному образу жизни
- Экономия времени
- Забота о будущем и экологичном транспорте

[← вернуться к содержанию](#)

Изображение носит условный характер.



[получить консультацию](#)

ПЛАНИРОВКА

2-Х КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ПЛАНИРОВКА

3-Х КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ПЛАНИРОВКА

4-Х КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

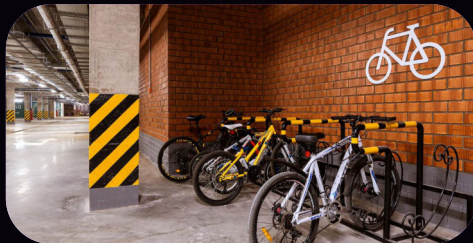
КРЫТЫЙ ПАРКИНГ

Мы заботимся о вашем удобстве, поэтому в жилом комплексе Nexro Aiga предусмотрен просторный и современный паркинг. Здесь всегда будет место для вашего автомобиля, а безопасная и продуманная система организации пространства обеспечит удобный въезд и выезд.

Важно отметить, что в паркинге будут также размещаться автомобили сотрудников бизнес-центра, здание которого находится рядом. Однако это не повлияет на комфорт жителей — места распределены таким образом, чтобы жители комплекса всегда имели приоритетный доступ к своему паркингу, а для сотрудников БЦ предусмотрен отдельный заезд.



[← вернуться к содержанию](#)



ВЕЛОПАРКОВКА

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели наземные и настенные велопарковки, которые будут удобны для Вас.

BOXROOM

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и много другое можно хранить в личном boxroom.

*Парковочные места и boxroom приобретаются отдельно
Изображения являются условными

[получить консультацию](#)

ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА

Наши коммерческие помещения преимущественно располагаются на первых этажах жилых кварталов. Разнообразие площадей и свободная планировка позволят вам подобрать коммерческое помещение под различные виды бизнеса.



ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:



Первая
линия



Пешеходный
трафик



Большой
автомобильный
трафик



Более 600
жителей



Высота потолков
до 4,5 м



Экспо-парк
рядом



Предусмотрена
гостевая парковка



Развитая
инфраструктура

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ONLINE ПОКУПКА

ПРОСТО. БЫСТРО. УДОБНО.

Самостоятельная покупка через BIG App

- Вы выбираете квартиру, подписываете договор и совершаете оплату в удобное для вас время через приложение.
- После завершения сделки за вами закрепляется персональный менеджер, который будет сопровождать вас на всех последующих этапах.

Покупка с помощью менеджера цифрового офиса продаж

- Вы оставляете заявку на сайте или в приложении.
- Наш менеджер консультирует вас, помогает подобрать идеальную квартиру и завершить процесс оформления сделки.

← вернуться к содержанию

ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ ONLINE-ПОКУПКУ?



Экономия времени
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут



Доступ из любой точки мира
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей



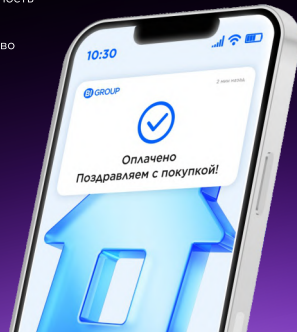
Гибкие способы оплаты
Рассрочка, ипотека или полный расчет – выбирайте наиболее удобный вариант.



Поддержка на каждом этапе
Наши специалисты всегда на связи, чтобы ответить на ваши вопросы и помочь.



Прозрачность и надежность
и надежность
BI Group гарантирует безопасность и удобство всех операций.



BI SERVICE

20 ЛЕТ НАМ ДОВЕРЯЮТ 500 ТЫСЯЧ ЖИТЕЛЕЙ
ПО ВСЕМУ КАЗАХСТАНУ И ЗА ЕГО ПРЕДЕЛАМИ.

Управляющая компания BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 7 млн.м²



> 550
домов



> 1100
коттеджей



> 32 000
парковочных мест



> 4 000
офисов

Что нас отличает:

- Высокая экспертность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества

Тарифы за эксплуатационные услуги* будут составлять:
жилые помещения — от 271 тг/м²,
офисы — от 536 тг/м²,
паркинг — от 11 886 тг/м²

*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования.

[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)



МИНИСТЕРСТВО СЧАСТЬЯ

Для развития, созидания и объединения улучшение
качества жизни создание среды



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ BIG APP

BIG App – это экосистема онлайн услуг для клиентов BI Group.

Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от BI Group



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



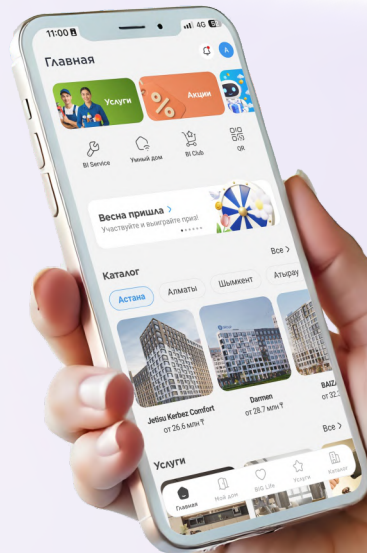
- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- BI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в BIG App



← вернуться к содержанию

получить консультацию

ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ BI CLUB

BRONZE

Скидка на квартиры - 4%

SILVER

Скидка на квартиры - 6%

BRONZE +

Скидка на квартиры - 5%

SILVER +

Скидка на квартиры - 7%

GOLD

Скидка на квартиры - 8%

GOLD +

Скидка на квартиры - 9%

PLATINUM

Скидка на квартиры - 10%

DIAMOND

Скидка на квартиры - 12%



[← вернуться к содержанию](#)

[получить консультацию](#)

ЖИВИТЕ СЧАСТЬЕМ

АДРЕСА ОТДЕЛОВ ПРОДАЖ

Астана

ул. Сыганак, 62/3
(бывш 18/3) БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық, 5г
ЖК «Лазурный квартал»

ул. Т. Рыскулов 9
Nexpo Trend

Алматы

ул. Тимирязева, 28в
БЦ «Гранд Алатау»

Бигвилль «Arena Park»
ул. Момышулы, 10/2

Шымкент

пр. Назарбаева, 55
ул. Желтоксан, 28

Атырау

пр. Тайманова 42А
ЖК Altyn Zaman

пр. Каныша Сатпаева, 43а
ТРЦ Infinity Mall

Караганда

пр. Бухар Жырау 51/4.
Бизнес-центр 51