

## ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР ПО ПРИМЕНЕНИЮ ПРАВИЛ КЛУБА ЛОЯЛЬНОСТИ «BI CLUB»

Товарищество с ограниченной ответственностью «Билдинг Сервис», БИН 210340031727, выступая от имени группы Компаний «BI Group» (далее – Компания), а так же физическое лицо/юридическое лицо, заключившее или планирующее заключение основного договора на приобретение объекта недвижимости, договорились о нижеследующем:

### 1. НАЗНАЧЕНИЕ

1.1. Настоящий Публичный договор по применению Правил клуба лояльности «BI Club» (далее – Правила) определяют и устанавливают порядок присвоения и использования карт клуба лояльности BI Club при оформлении недвижимости в Компании.

1.2. Правила в соответствии с положениями статьи 395 Гражданского кодекса Республики Казахстан признаются **публичной офертой**.

1.3. Полным и безоговорочным принятием всех условий Правил признается заключение физическим лицом/юридическим лицом основного договора на приобретение объекта недвижимости в Компании.

### 2. ПОРЯДОК ПРИСВОЕНИЯ КАРТЫ BI CLUB

2.1. Оформление недвижимости в Компании осуществляется по картам клуба лояльности «BI Club». При первичном оформлении недвижимости клиентам Компании автоматически присуждается карта категории «BI Bronze».

2.2. Условия для присвоения карты:

- «BI Bronze» от одной покупки (квартиры, офисы);
- «BI Bronze+» от двух покупок (квартиры, офисы);
- «BI Silver» от трех покупок (квартиры, офисы);
- «BI Silver+» от четырех покупок (квартиры, офисы);
- «BI Gold» от пяти покупок (квартиры, офисы) либо при единовременной оплате 300 млн тенге;
- «BI Gold+» от шести покупок (квартиры, офисы);
- «BI Platinum» от семи покупок и более (квартиры, офисы), а так же при единовременной оплате от 500 млн тенге; • «BI Diamond» присуждается в случае покупки недвижимости в течение одного календарного года на сумму не менее 700 млн тенге.

2.3. Условия по картам фиксируются единожды и действительны на весь период сотрудничества клиента с Компанией. Исключением является категория карты «BI Diamond», которую необходимо подтверждать один раз в год, оплатой на сумму не менее 300 млн тенге. Если оформление в течение года не происходит на сумму 300 млн тенге, то номинал карты снижается до категории «BI Platinum». Возобновить статус «BI Diamond» возможно путем совершения покупки на сумму от 300 млн тенге в течение одного календарного года по условиям карты «BI Platinum».

### 3. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КАРТЫ «BI CLUB» ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ КВАРТИР И ОФИСОВ

3.1. Размеры скидок по картам «BI Club» при 100% оплате:

Наименование карты	Размер скидки
«BI Bronze»	4% скидка на квартиры 5% скидка на офисы
«BI Bronze +»	5% скидка на квартиры 6% скидка на офисы
«BI Silver»	6% скидка на квартиры 7% скидка на офисы
«BI Silver +»	7% скидка на квартиры 8% скидка на офисы
«BI Gold»	8% скидка на квартиры 9% скидка на офисы
«BI Gold +»	9% скидка на квартиры 10% скидка на офисы
«BI Platinum»	10% скидка на квартиры 11% скидка на офисы
«BI Diamond»	12% скидка на квартиры 13% скидка на офисы

#### 4. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В КЛУБЕ ЛОЯЛЬНОСТИ «BI CLUB»

4.1. Переуступка прав (цессия) на приобретённые объекты недвижимости допускается исключительно по истечении четырех месяцев с даты их приобретения. Данное условие является обязательным для соблюдения всеми владельцами карт лояльности «BI Club» категории «BI Gold», «BI Gold +» и «BI Platinum».

4.2. Справки-согласия на переуступку прав (цессия) предоставляются на платной основе для всех владельцев карт лояльности «BI Club», за исключением владельцев карт категории «BI Diamond». Стоимость одной справки составляет 100 000 (сто тысяч) тенге.

#### 5. РЕКВИЗИТЫ

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Билдинг Сервис»**

БИН 210340031727

Адрес: 010000, Республика Казахстан, город Астана,  
район Есиль, улица Сығанақ, строение 17М

e-mail: [infosales@bi.group](mailto:infosales@bi.group)

ИИК KZ58601A871000715831

Банк АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKZZKX