

ASTANA



PARKSIDE

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



JYL

GROUP



66

Строительство идёт полным ходом, и с каждым днём ваш будущий дом приобретает всё больше уникальных черт.

Мы внимательно продумываем каждую деталь, сочетая передовые технологии, утончённую архитектуру и высококачественные материалы, чтобы создать среду, в которой легко жить и приятно находиться. От удобных планировок до общественных пространств — всё создано с заботой о вашем удобстве.

Надёжные строительные решения, стильные интерьеры и тщательно продуманная инфраструктура делают это место идеальным для жизни, где каждая деталь служит вашему комфорту и спокойствию.

Благодарим за ваше доверие. Мы продолжаем работу, чтобы уже совсем скоро вы могли войти в дом, который станет символом уюта, надёжности и эстетики.

С уважением,
Руководитель проекта
Едгин Азамат

99

Содержание

Нажмите на номер страницы и перейдите в раздел

О проекте	3
Расположение	4
Ботанический сад	5
В окружении знаний	6
Новый взгляд на город	9
Ваш дом	10
Архитектура и дизайн	12
Стильный интерьер холлов	13
Благоустроенный двор	16
Озеленение	18
Все важное рядом	16
Ваша квартира	23
Умные технологии	25
Планировочные решения	27
Функциональные помещения	30
Зарядные станции для электромобилей	31
Помещения для бизнеса	32
Ипотека и онлайн покупка	33
BI Service и министерство счастья	35
Мобильное приложение BIG App	37
Программа лояльности BI Club	38
Дополнительные опции	39

О проекте

Parkside - новый жилой комплекс расположенный вдоль улицы Туркестан, напротив Ботанического Сада. Комфортная среда, где вы чувствуете себя в гармонии и полной безопасности. Ощущайте особое тепло семейных прогулок в парке, умиротворение от расслабляющих медитаций на свежем воздухе, заряд и бодрость от пробежек по утрам, драйв от катания на велосипедах. Выбирайте ежедневный сценарий вашей счастливой жизни, находясь в прекрасной локации города, где каждый уголок дарит особую атмосферу тепла и гармонии.

Бизнес+
класс

II квартал 2025 г.
площадь застройки

9-20
этажей

103-330 м²
площадь квартир

2-3
квартиры
на этаже



Цвета материалов могут незначительно отличаться от реальных, в зависимости от направления солнечного света, теней из-за особенностей способов печати и цветопродоводителя

Расположение



2 мин

Ботанический сад



2 мин

Жылқы ағарту орны



3 ғәл

Казакская национальная академия хореографии



3 ғәл

МФЦ



5 ғәл

TRC Mega Silk Way



5 ғәл

Сәуір
? s Bf _ ' gNj_x_



0. ғәл

Ледовый дворец «Алау»



0. ғәл

Велотрек «Сарыарка»



0. ғәл

Ғапаров
ағарту орны

Вернуться
к содержанию

5

Связаться
в Telegram

Жить, наслаждаясь природой

Наслаждайтесь красотой Ботанического сада. Уникальная «зеленая» зона удобная для отдыха и развлечений с семьей. В глубине парка вы можете устроиться на пикник, насладиться чтением любимой книги, помедитировать или прогуляться в тени хвойных аллей. Совершайте ежедневные утренние пробежки, велопрогулки в компании друзей и с легкостью знакомьтесь с единомышленниками и любителями здорового образа жизни.

Более 89 га

площадь

Более 90 тыс.

кустарников и деревьев



Вернуться
к содержанию

6

Связаться
в Telegram

В окружении знаний

Как это прекрасно, утром, не спеша провожать ребенка в школу и не беспокоиться о том, что он может опоздать на занятия. Забудьте о пробках, подвозя ребёнка в школу, ведь в радиусе полутора километров от Parkside расположились современные школы города: школа-гимназия №75 и №76, а также школа-лицей № 84, № 85 и № 89.

Также имеются частные школы: школа SEED, Международная школа Астана, Alpamys School и Ulttyq Business&Engineering School.



Прием осуществляется в соответствии с типовыми правилами Министерства образования.

Вернуться
к содержанию

7

Связаться
в Telegram

Детский сад Äldi bi

В окружении знаний

На первом этаже предусмотрен детский сад. Этот яркий и уютный уголок предназначен для самых маленьких жителей комплекса. Программа Äldi bi включает элементы лучших международных практик, но объединяется особенностями национальных ценностей и строится на 3-х базовых моделях:



Родительское партнерство

Взаимодействие педагогов и родителей посредством мастер-классов и тренингов;

Модель выпускника

Формирование портрета “Гражданина Мира”;

Модель педагога

Гуманное отношение к ребенку и раскрытию его первых проявлений творческих потенциалов;

Представленная дворовая территория относится к собственности детского сада Äldi bi

Детский сад Äldi bi

В окружении знаний

Детский сад «Äldi bi» - целая вселенная для вашего малыша, наполненная развлечениями и возможностями, где в маленьких «Граждан Мира» воспитывается всестороннее развитие личности, прививая осознанное и бережливое отношение к экологии.

Äldi bi - это уютное двухуровневое помещение площадью 250 м² с высокими потолками и зоной коворкинга, где дети могут совместно играть, учиться и общаться друг с другом. Мы помогаем развивать в нашем пространстве эмоциональный интеллект и экологичное отношение к миру.

Философия обучения



Эмоции



Ментальность



Интеллект



Вернуться
к содержанию

9

Связаться
в Telegram

Новый взгляд на город

Вас, несомненно, вдохновит панорамный вид из окон дома. Просыпаясь, вы будете любоваться живописной картиной, которая доступна благодаря удачному расположению у Ботанического сада. Здесь ласковое солнце встречается с горизонтом, образуя красивое зарево, а лучи заката скользят золотыми раскатами по фасадам комплекса, радуя жителей завораживающими картинами. Умиротворяющий вид из вашего окна, который доступен в любое время, позволит вам насладиться окружающей красотой столицы.



[Вернуться
к содержанию](#)

10

[Связаться
в Telegram](#)

Ваш дом



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

[Вернуться
к содержанию](#)

11

[Связаться
в Telegram](#)

Ваш дом



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер.

Вернуться
к содержанию

12

Связаться
в Telegram

Архитектура и дизайн

Материалы строительства

Ваш дом - ваша крепость, для строительства которой были выбраны высококачественные материалы, сочетающие в себе привлекательный внешний вид, технологичность и долгий срок службы. Благодаря высокому качеству материала, фасад дома устойчив к воздействию атмосферных явлений.

Железобетонный
каркас

HPL панели от Fundermax
(Австрия)

Межквартирные
перегородки
из кирпича

Панорамное остекление
бренда Schuco (Германия)
(ограниченное количество)

Эркерные
витражи

Фасад - клинкерный кирпич
немецкого производства
ABC Klinkergruppe

Окна и витражи:

Schüco — немецкая система окон, известная превосходной тепло- и звукоизоляцией (до 47 дБ). Основана в 1951 году в Бельфельде, Германия. Системы энергоэффективности класса A++ позволяют экономить до 30% тепла. Используются в проектах, таких как "The Shard" (Лондон) и "Башня Федерация" (Москва).
GEZE — немецкий бренд дверных технологий с 150-летней историей. Средний ресурс доводчиков — до 1 000 000 циклов. Работоспособность от -35°C до +45°C делает их идеальными для любых климатов. Установлены, например, в Burj Khalifa (Дубай).
Фасад:

Fundermax — австрийский производитель фасадных панелей с историей с 1890 года. Продукция используется в 80+ странах, имеет срок службы более 30 лет и устойчива к ультрафиолету, сохраняя цвет и текстуру.
ABC Klinkergruppe — немецкий бренд клинкерного кирпича с 135-летней историей. Благодаря обжигу при 1200°C продукция обладает высокой прочностью и морозостойкостью (выдерживает 100+ циклов заморозания). Экспортируется в более чем 50 стран.



Стильный интерьер холлов

Исключительный авторский дизайн холла перенесет вас в мир эстетической красоты и комфорта. Панорамное остекление входной группы, большой просторный вестибюль и роскошная отделка подчеркнут особый стиль и станут визитной карточкой дома. Превосходные мягкие зоны станут отличным местом для приятных встреч и деловых переговоров.

Мрамор Atlantic Brown и Volakas — два высококачественных материала, идеально подходящих для создания роскошных интерьеров. Они сочетают прочность, долговечность и эстетическую привлекательность.

Atlantic Brown с тёплой текстурой используется в Европе и Азии как декоративный и строительный материал. Его популярность выросла благодаря способности привносить в помещения уют и элегантность.

Volakas, добываемый в регионе Волакес (Греция), известен с античных времён. Этот мрамор символизирует свет и утончённость, и сегодня его широко применяют в элитных интерьерах по всему миру.

Оба материала украшают знаковые проекты, такие как дворцы Венеции, Louvre Abu Dhabi и Apple Store в Нью-Йорке.

Шпон МДФ — экологически чистый материал, созданный из древесных волокон и безопасных связующих. Он не выделяет вредных веществ, что делает его популярным в мебели и отделке. Шпон МДФ ценится за сочетание эстетики, экологичности и функциональности.



Мрамор



Керамогранит



МДФ панели

Дизайн парадного холла

Стильный интерьер холлов

Красивые люстры, живописные картины, растения – все это подарит вам особый комфорт и удовольствие. Приятным бонусом станут колясочные, расположенные на первом этаже, где вы можете хранить детский транспорт и не переживать за его сохранность.



! ēĐEŁ ŁAqŁ' ĐEŁēE

(входная группа)



ž EŇ Ő Ľ T E
Ň Ľ ħ Ľ Ľ Ľ T E Ľ ē ő ħ T
Ľ A ħ ē F w s l b_gCjct_rmp



Колясочные



! Ř Ľ Đ Ł A Ů d ħ Ő Ľ Ľ A
Ň Đ ē ħ ħ A q Ľ T Ľ
Ľ Ň ħ Ĩ Ľ E Ľ ē E Ľ



× Ľ Ľ ő Ľ ħ Ľ T E Ĩ Ľ T
Ľ q ē Đ A Ľ ē Ů Ľ Ľ Ů d Ľ Ľ
Ľ E q E Ľ t Ľ



ő ē Ě Ľ Ľ E ħ Ň ē E
Đ Ŕ Ľ Đ Ľ T E Đ Đ E ħ ē ē Ě
Ł A ħ Ő ħ A Ľ t Ľ Ľ d Ľ Ľ Ľ Ľ Ľ A



Дизайн парадного холла

Надежные лифты

В Parkside установлены бесшумные скоростные лифты бренда Hyundai Elevators, Южная Корея. Современное решение позволит жителям комфортно и безопасно передвигаться с этажа на этаж. А идеальное сочетание инноваций и надежности позволяет лифтам вписаться в интерьер жилого комплекса.

9 этажный блок:

1 лифт грузопассажирский 1000 кг, скорость 1 м/с

14-16 этажные блоки:

2 лифта грузопассажирских 1000 кг и 2 пассажирских 630 кг, скорость 1,75 м/с;

20 этажный блок:

3 лифта грузопассажирских 1000 кг, скорость 1,75 м/с;



Тонированное зеркало

Прекрасно рассеивает и отражает свет, придает дизайну стиль, строгое благородство, которое будет актуально во все времена.

Мрамор

Идеальный материал для отделки лифтов. Он практически не впитывает влагу, устойчив к повреждениям, перепадам температур

Дизайн парадного холла

Вернуться
к содержанию

16

Связаться
в Telegram

Благоустроенный двор

Двор Parkside - это место, где вы и ваша семья чувствуете себя в безопасности. Закрытое охраняемое пространство с зонами отдыха, пешеходными мощеными дорожками, современными детскими игровыми и спортивными площадками с безопасным покрытием. Богатый ландшафтный дизайн окутает вас ароматом душистой зелени и деревьев, красотой ярких цветов и растений.



Круглосуточное
видеонаблюдение

*(двор, паркинг, входная группа, лифты)



Workout зона
с тренажерами FOREMAN



Эко площадки
Датского бренда KOMPAN
и бренда Buglo



Тихие
зоны ОТДЫХА



Ландшафтный
дизайн



Закрытый
двор

Благоустроенный двор

КОМРАН — мировой лидер в производстве уличного оборудования и игровых комплексов для детей и взрослых. МАФы КОМРАН проектируются с учетом потребностей детей и взрослых. Их продукция сочетает современный дизайн, безопасность и экологичность. Для Эко-Линеек используются переработанный пластик, защитная сталь и натуральная древесина, что безопасно для детей и бережно к природе.

Игровое оборудование способствует развитию моторики, гибкости, равновесия и координации движений. Оно помогает детям не только двигаться, но и учиться взаимодействовать с другими в активных играх.

МАФы КОМРАН установлены в Центральном парке Нью-Йорка и других знаковых местах по всему миру.



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

18

Связаться
в Telegram

Озеленение

Для озеленения жилых комплексов мы приобретаем растения в лучших европейских питомниках, что гарантирует их качество и долговечность. Заботливая команда компании из дендрологов, ландшафтных дизайнеров и садовников подбирает материал по климатическим характеристикам региона, обеспечивают приживаемость и развитие растений, сопровождая с самого роста до большого дерева в течении нескольких лет. Более 30% от общей территории проекта приходится на озеленение домового и придомового пространства.



Изображение носит условный характер. Перспективный рост посадочного материала занимает около пяти лет.

½Ñ· ¢ĒŁŁŁ· Ññē Ł ĒĒŁĒŁŁĒŁēŮ ĞĀŹ ĒđŁ ĞŁ Ł Ą8



Благоприятный
микроклимат



Гармоничные
цветовые композиции



Уход за растениями



Продуманное зонирование
растений

Мы создаем долговечное озеленение, чтобы жители могли наслаждаться природой. Зеленые зоны создают оазисы тишины и спокойствия в мегаполисе. Среди них приятно гулять в жару, слушать шум листьев, наблюдать, как меняется окрас деревьев в разное время года.

Cinema room

Что может быть лучше похода в кинотеатр на долгожданную премьеру? Правильно! Свой собственный Cinema room в вашем ЖК. Наслаждайтесь просмотром любимых кинофильмов, не выезжая из дома. Вы всегда сможете насладиться теплым киновечером с друзьями или устроить незабываемый показ мультфильмов вашим детям. Достаточно спуститься вниз на лифте и вы в Cinema room.



Современные технологии Dolby Atmos обеспечивают объемный звук, который воспроизводит все звуковые нюансы, включая звуки, исходящие сверху и снизу, создавая ощущение реального присутствия в сцене. Такие кинорумы становятся центром домашнего развлечения, предоставляя зрителям уникальный аудиовизуальный опыт. В кинорум, оснащенный технологией Dolby Atmos, входят специальные динамики, которые направляют звук в разные части комнаты.



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

20

Связаться
в Telegram

Cinema room

Оборудование производства Dolby Atmos обеспечит вас высочайшим качеством звука и изображения. Кинозал рассчитан на 9 посадочных мест, предусмотрены комфортные кресла с регулировкой и обивкой из мягкой кожи, чтобы вы могли наслаждаться просмотром фильмов в максимальном удобстве. Система 3D звука Dolby Atmos придает звукам в фильмах трехмерный эффект, окружая вас потрясающей звуковой обстановкой и заставляя вас почувствовать себя частью происходящего на экране.



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

21

Связаться
в Telegram

Спорт каждый день

Держите тело в тонусе! Оставайтесь дома, занимайтесь спортом в любое удобное для вас время. Забудьте о долгих утомляющих поездках в спортзалы, ведь для продуктивной тренировки вам достаточно спуститься вниз на лифте. Фитнес-комната в вашем доме, площадью 70 кв.м., будет оснащена кардиозоной, где вы сможете заниматься различными кардиотренировками и поддерживать свою физическую форму.

Technogym — ведущий мировой бренд фитнес-оборудования, известный инновационными и стильными тренажёрами для дома и спортивных залов. Основана в 1983 году итальянцем Неро Вельджио.

Тренажёры Technogym отличаются простотой, эргономичностью и высоким качеством:

Беговые дорожки: защита суставов, мощность до 7 л.с., Wi-Fi для подключения к приложениям.

Эллиптические тренажёры: регулируемая нагрузка, встроенные датчики пульса, настройка шага и интенсивности.

Оборудование Technogym используется в премиум-фитнес-залах, таких как Invictus, благодаря удобству и возможностям отслеживания прогресса.



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

22

Связаться
в Telegram

Супермаркет Galmart

Закончился любимый йогурт или захотелось спонтанно побаловать своих близких необычным ужином, гости на пороге, а вы оказались не готовы? Решением станет супермаркет премиум класса прямо в Вашем доме. Спуститесь за продуктами в считанные минуты и совершайте шоппинг, не тратя время на поездку по городу. Дарите свое время родным и близким, погружаясь только в приятные хлопоты.



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

23

Связаться
в Telegram

Ваша квартира

Теплая, светлая и уютная квартира вашей мечты распахнула для вас свои двери! Эргономичные планировки, просторные комнаты и удобное зонирование позволят вам воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения.



Электророзетки



Предчистовая
отделка



Счетчики воды
и электроэнергии



IP - домофония
Hikvision



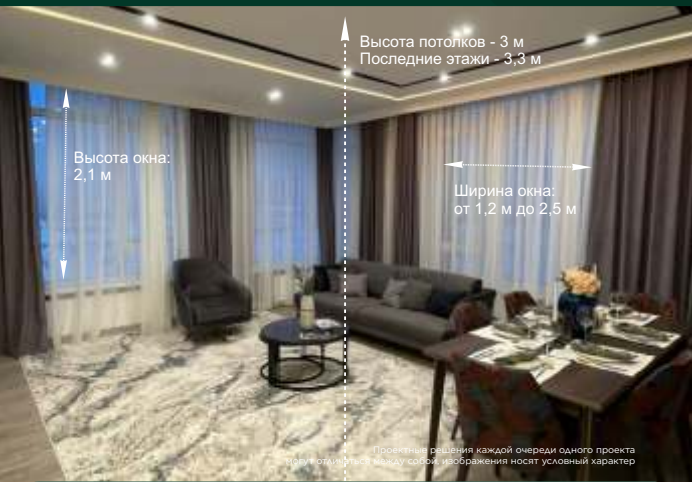
Внутрипольные
конвектора Jaga



Вертикальные
радиаторы Sunlike
+ панельные
радиаторы Kermi



Антивандажные окна
на первых этажах



Высота окна:
2,1 м

Высота потолков - 3 м
Последние этажи - 3,3 м

Ширина окна:
от 1,2 м до 2,5 м

Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

24

Связаться
в Telegram

Ваша квартира

Предчистовая отделка

Приобретая квартиру в Parkside, вы получаете ее в предчистовой отделке. Это очень удобно тем, что экономит не только ваше время, но и средства, ведь самые шумные и «грязные» работы уже сделаны. Вам остается лишь выбрать подходящий дизайн и приступить к финальному этапу ремонтных работ квартиры.



Пол - подготовлен для укладки покрытия



Электрика - проведена разводка электрических сетей по всей квартире.



Отделка стен - стены выровнены для чистовой отделки.



Отопление - трубы расположены в полу и не портят интерьера.



Входные двери и окна - металлическая входная дверь, оборудованная надежными замками, и алюминиевые окна с долговечной фурнитурой не потребуют замены.

Умные технологии

Пакет умного дома WALLEE

Система «умный дом» в квартире установлена специально для комфорта и удобства жителей, облегчает быт и предлагает множество возможностей для автоматизации.



Датчик протечки
воды



Функция -
выключить все



Датчик
движения



Датчик
дыма



Датчик
двери



Управление светом
в прихожей



Управление
через мобильное
приложение

* Есть возможность увеличения количества датчиков за дополнительную плату

Connected Home
THE ART OF LIVING SMART



УСТАНОВЛЕНО
1500+ УМНЫХ ДОМОВ



нажмите и перейдите на сайт

**ВСЕГДА БУДЬТЕ В
КУРСЕ ТОГО,
ЧТО ПРОИСХОДИТ В
ВАШЕМ ДОМЕ**

Входит в стоимость квартиры

Вернуться
к содержанию

26

Связаться
в Telegram

Умные технологии

Электрозамки

Компания Philips была основана в 1891 году в Нидерландах и за время своей работы стала одним из лидеров в области инновационных технологий. В последние десятилетия Philips активно развивает решения для "умного дома", включая системы безопасности.

Philips разрабатывает высокоточные системы мониторинга и диагностики, которые могут использоваться на борту космических аппаратов, включая ракеты.

Способы открытия:

- Доступ по коду
- Смарт-карта
- Механический ключ
- Отпечаток пальца



Вид электрозамка по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

IP-домофония Hikvision

Hikvision — это ведущий мировой производитель видеонаблюдения и смарт-технологий, который также предлагает решения для современных домофонных систем.

В голливудских студиях, таких как Universal Studios и Warner Bros. Studios, системы видеонаблюдения и домофония от Hikvision используются для обеспечения контроля доступа и защиты творческих процессов. В различных учебных заведениях, таких как Оксфордский университет и Калифорнийский университет в Лос-Анджелесе (UCLA), используются решения Hikvision для контроля доступа в кампусах и обеспечении безопасности студентов и преподавателей.

Возможности:

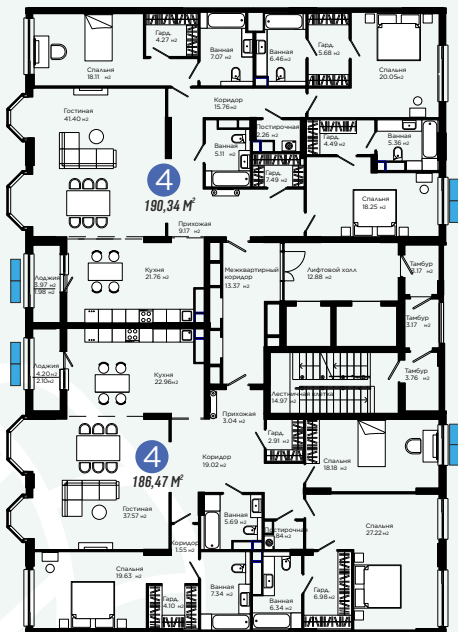
- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)



Интерфейс и вид панели по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

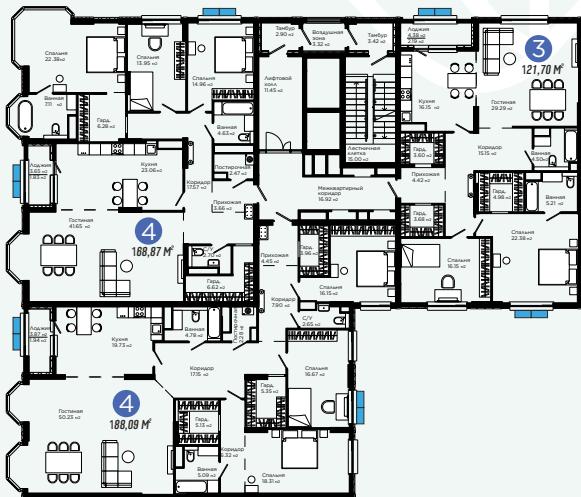
Планировки*

*нажмите и выберите свою планировку на сайте



Планировки*

*нажмите и выберите свою планировку на сайте



[Вернуться к содержанию](#)

29

Связаться
в Telegram

Функциональные помещения

Крытый паркинг

Защитите свой автомобиль от влаги и дождя, сильного мороза и жары, а также от злоумышленников и неосторожных детских игр в крытом паркинге.



*приобретается отдельно



Велопарковка

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели велопарковку, которая удобна как для вас, так и для окружающих.

Boxroom

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и много другое можно хранить в личной кладовой.



*приобретается отдельно

Зарядные станции для автомобилей

Мы прилагаем максимум усилий для обеспечения комфорта наших жителей и экономии их времени. Учитывая растущую популярность электромобилей, мы установили зарядные станции прямо на гостевой парковке жилого комплекса, для удобства и уверенности в том, что ваши электрические автомобили всегда будут готовы к использованию. Теперь вам не нужно тратить время на поездки и поиск внешних зарядных станций.



Международный стандарт безопасности



Возможность функционирования в любое время суток



Одна станция предусмотрена на два зарядных места



Время для полной зарядки в среднем до 3-5 часов



Оснащение системой обогрева в зимнее время



Полное техническое обслуживание от лучших партнеров



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Помещения для бизнеса

Коммерческие помещения, расположенные на первых этажах жилого комплекса, подходят под разные виды бизнеса.



Проходимость

Удачное расположение гарантирует ежегодно возрастающий трафик



Свободная планировка

Позволяет полностью обустроить помещение под нужды своего бизнеса



Высокие потолки 4.2 м

Расширяют пространство и дают возможность для реализации дизайнерских решений



Витражное остекление

Обилие света позволит бизнесу быть хорошо заметным с улицы



Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображения носят условный характер

Вернуться
к содержанию

32

Связаться
в Telegram

 нажмите и перейдите на сайт

Программы для каждого



Ставка от 0,1%
Выбирайте удобную ставку и планируйте комфортные для Вас ежемесячные платежи.



Без. доп. залога
Вам не придется искать дополнительную недвижимость для залога, оформляйте в качестве залога приобретенную в ипотеку квартиру.



Первоначальный взнос от 20%.
Оформляйте ипотеку и живите в своей квартире, даже если у вас есть меньше половины стоимости на первоначальный взнос.



Online-ипотека
Покупайте недвижимость в ипотеку за 30 минут, не посещая банка. Вы сэкономите свое время и средства, посвятив свободное время любимым занятиям.



Более 15 индивидуальных программ
Оформляйте ипотеку на условиях, которые максимально учитывают Ваши потребности.



Сумма займа до 100 млн.тенге
Комфортная для Вас сумма займа отменяет ограничения по выбору квартиры.

 нажмите чтобы посмотреть видео



Online покупка

Оформление сделки стало быстрее, проще и доступнее. Теперь приобрести квартиру можно не выходя из дома.

Преимущества:



Экономия времени
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут



Безопасность
Не подвергайте риску себя и свое здоровье во время длительных поездок в отделы продаж



Online подписание договора
Подпишите договор долевого участия через приложение BIG App



Доступ из любой точки мира
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей



нажмите для перехода на сайт

Как купить online?



нажмите чтобы посмотреть видео



BI Service

20 лет нам доверяют 500 тысяч жителей по всему Казахстану и за его пределами

Управляющая компания BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 7 млн.м²



> 550
домов



> 1 100
коттеджей



> 4 000
офисов



> 32 000
парковочных мест

Что нас отличает:

- Высокая экспертизность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества.

Тарифы за эксплуатационные услуги* будут составлять:

жилые помещения от 281 тг/м²,
офисы от 532 тг/м²,
парковочное место от 11 966 тг.

*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования.



<https://bi.group/ru/page/service>



Вернуться
к содержанию

35

Связаться
в Telegram

Министерство счастья



С заботой о клиентах мы создали Министерство счастья, которое организует досуг жильцов и создает теплую атмосферу добрососедства, чтобы каждый из вас ощущал себя частью большой семьи BI.

Мы поддерживаем жителей в их инициативах и проектах, направленных на сплочение соседей.



С Министерством счастья досуг всех семей будет наполнен яркими событиями:

- Соревнования по мини-футболу;
- Турниры по настольному теннису;
- Тренировки на воздухе;
- Походы в горы;
- Творческие мастер-классы;
- Концерты и выставки;
- Совместные праздники;
- Просмотры фильмов во дворе.

BI Green

Посадка деревьев — это приятное времяпрепровождение в кругу семьи и соседей.

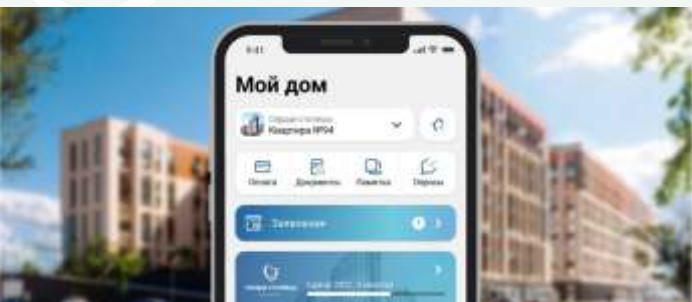
Вместе с жителями мы высадили более 50 000 деревьев и кустарников. Профессиональные дендрологи заботятся о том, чтобы растения приживались и многие годы украшали дворы.



Мобильное приложение BIG App

BIG App – это экосистема онлайн услуг для клиентов BI Group.

Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от BI Group



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- BI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в BIG App



нажмите чтобы установить приложение

Вернуться
к содержанию

37

Связаться
в Telegram

Программа лояльности BI Club

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также возможность копить BIcoin-ы (бонусы) и обменивать их на призы/суперпризы от наших партнеров!

В настоящее время существуют 8 видов карт:

Тип недвижимости:		Квартиры	Офисы
BI BRONZE	1 покупка	4%	5%
BI BRONZE+	2 покупка	5%	6%
BI SILVER	3 покупка	6%	7%
BI SILVER+	4 покупка	7%	8%
BI GOLD	5 покупка	8%	9%
BI GOLD+	6 покупка	9%	10%
BI PLATINUM	7+ покупка	10%	11%
BI DIAMOND		12%	13%

Для того, чтобы получить BIcoin-ы (бонусы) и выигрывать суперпризы, грузите чеки за любые покупки в разделе BI Club! Подробнее loyalty.bi.group



Вернуться
к содержанию

38

Связаться
в Telegram

Дополнительные опции

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР ПОД КЛЮЧ



- Удобные программы оплаты
- Пакетные решения
- Возможность увидеть ремонт перед его началом
- Отдел контроля качества
- Уборка после ремонта
- Не нужно тратить время на поиск бригады и материалов
- Гарантия до 12-ти месяцев
- Удаленный контроль ремонта

+7 775 007 71 17
call-center
отдела продаж

+7 775 007 59 59
call-center
отдела сервиса

smartremont.kz

УМНЫЙ ДОМ



+7 771 072 4373
connectedhome.kz

- Безопасность
- Комфорт
- Ресурсосбережение

Единая система управления домом, офисом и зданиями через интернет, включающая в себя датчики, управляющие элементами и исполнительные устройства



*нажмите и посетите наш сайт

Вернуться
к содержанию

39

Связаться
в Telegram

Дополнительные опции

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

Для вашего комфорта и удобства мы подготовили предложения по чистовой отделке квартир в трех доступных пакетах: Start, Optima, Pro. Мы используем только качественные материалы, современный дизайн с технологичными решениями. Заезжайте в готовую квартиру без хлопот.



Экономия времени



Сумма ремонта
включена в ипотеку



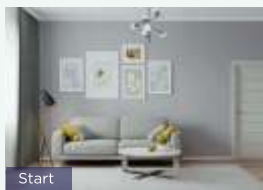
1 год гарантии



Проверенный
ремонт от застройщика



нажмите и посетите сайт



Вернуться
к содержанию

40

Связаться
в Telegram

Живите счастьем

г. Астана

ул. Сыганак, 62/3
БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық, 5Г,
ЖК «Лазурный квартал»

пр. Аль-Фараби, 3а
ЖК Capital Park Sky

г. Шымкент

ул. Байтерекова 100/3
ЖК Tamerlan Residence

ул. Байтурсынова, 19

г. Караганда

пр. Бухар Жырау,
ст. 51/4
Бизнес-центр 51

г. Алматы

БЦ «Гранд Алатау»
ул. Тимирязева 28в

Бигвилль «Arena Park»
ул. Момышулы 10/2

г. Атырау

пр. Тайманова 42А
ЖК Altyn Zaman

пр. К. Сатпаева, 43а
ТРЦ Infinity Mall

Центр онлайн
продаж
по номеру 360



Получить
консультацию



360