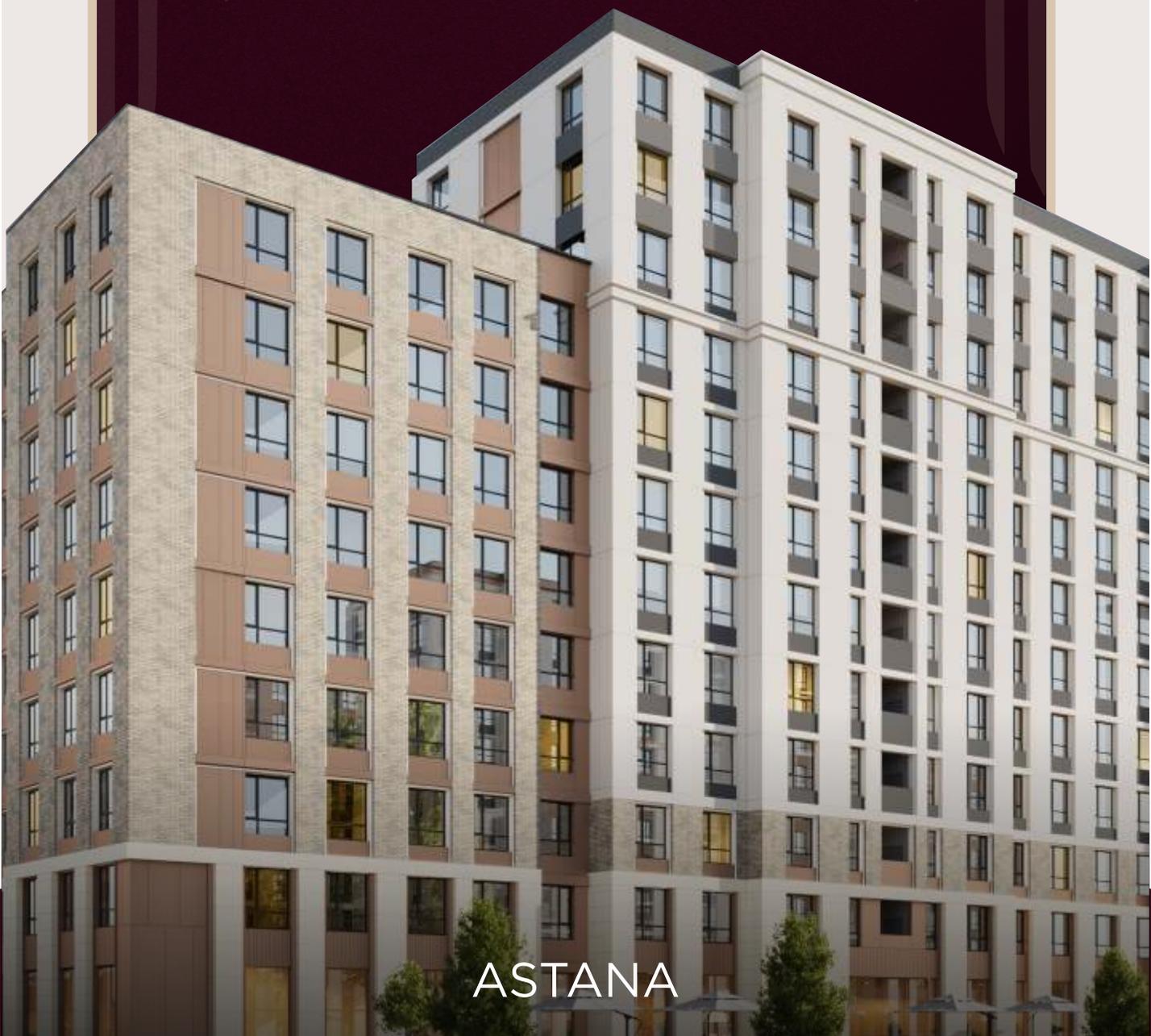




ҮІА

T A R I H



ASTANA

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|------------------------------|----|
| О бигвилле | 4 |
| О кластерах | 6 |
| О кластере | 7 |
| Расположение | 8 |
| Всё важное рядом | 9 |
| В вашем доме | 14 |
| Архитектура и дизайн | 16 |
| Благоустроенный двор | 17 |
| Озеленение | 20 |
| Стильный интерьер холлов | 21 |
| Ваша квартира | 23 |
| Повышенная шумоизоляция | 28 |
| Умные технологии | 30 |
| Функциональные помещения | 31 |
| Online покупка | 33 |
| BI Service | 34 |
| Министерство счастья | 36 |
| Мобильное приложение BIG APP | 39 |



“

Дом — это не просто место для жизни, а начало новой истории, наполненной смыслом и теплыми моментами.

Для нас важно быть частью этого этапа и создавать пространство, где будут царить комфорт, радость и душевная атмосфера.

Каждый день стройка приближает вас к исполнению задуманного. Спасибо за ваш выбор и доверие — вместе мы создаём не просто квартиры, а уголки, где рождается семейное счастье и живут светлые воспоминания.

с Уважением,
Руководитель проекта ÑIA. TARIN
Акпаров Даурен»

”

О БИГВИЛЛЕ

 3D панорама бигвилля

ЎИА — это бигвилль, где всё продумано для семейной жизни.

Он разделён на три кластера — самостоятельные по атмосфере, наполнению и характеру.

Каждый кластер отвечает на разные потребности: в общении, развитии или приватности.

Выбирая, вы находите не просто адрес — а то, что созвучно именно вашей семье.

3 кластера

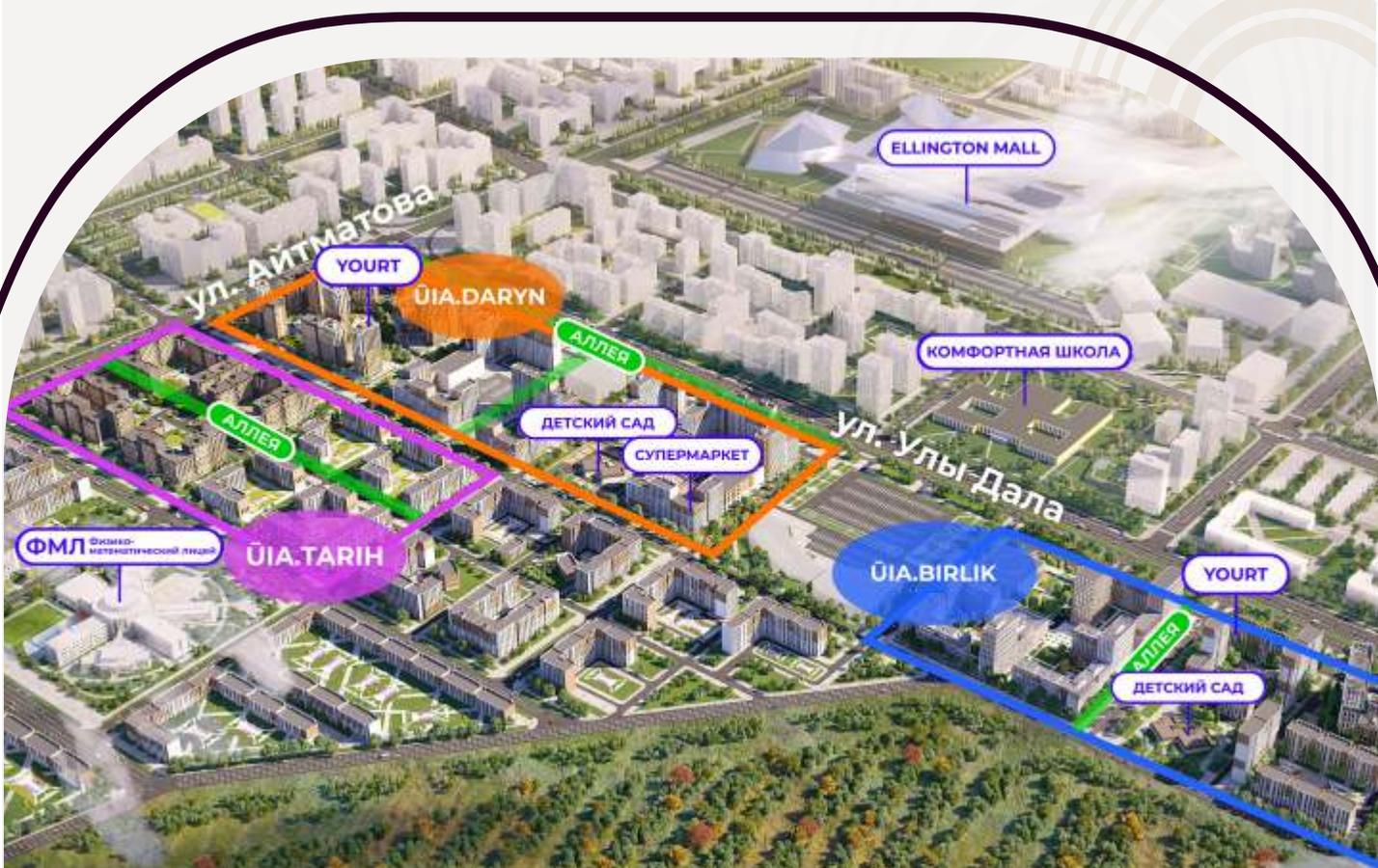
в реализации

2029

дата полной
реализации

более 30 ГА

площадь
бигвилля



*Проектные решения, цвета и оттенки каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер



Вернуться
к содержанию

4

 360



Соседский центр Yourt



Комфортная школа



Аллея у дома



Play hub



Супермаркет



Частный детский сад Äldi bi



Вернуться
к содержанию

5

360

О КЛАСТЕРАХ



Кластер, в котором продумано всё для комфортного соседства

BIRLIK объединяет дома, вокруг которых формируется тёплая, дружелюбная среда. Здесь всё способствует спокойному и естественному взаимодействию между жителями.

На территории будут созданы специальные элементы, усиливающие атмосферу добрососедства: соседский центр **yourt**, зоны отдыха и пространства для совместных мероприятий.

BIRLIK — это место, где соседи становятся настоящим комьюнити.

 Соседский центр
YOURT

 Комьюнити

 Зона отдыха



Кластер, созданный для роста и развития

DARYN — это среда, в которой поддерживается стремление к знаниям, исследованию и движению вперёд.

Здесь появляются возможности для личного и семейного роста: рядом школа, детский сад, образовательные студии, спортивные секции и культурные пространства. Во дворах будут созданы условия для развития интересов и навыков — пространства для обучения, активностей и творческого самовыражения.

DARYN — выбор тех, кто ценит познание как основу будущего и хочет расти вместе с семьёй.

 Детские развивающие
площадки

 Детский сад



Кластер, вдохновлённый ценностями семьи и преемственности

TARIH создан для тех, кто хочет пустить корни и строить семейную историю на прочном основании. Это квартал для тех, кто ценит историю, уважение к прошлому и заботу о будущем.

На территории появится Аллея поколений — здесь каждая семья сможет посадить своё дерево. Это станет символом преемственности, памяти и роста, передаваемого от поколения к поколению.

TARIH — это место, где семейные ценности обретают форму и продолжают в будущем.

 Зона для высадки
деревьев

 Ёрпак
аллеясы

ЎИА — это бигвилль, где у каждой семьи своё гнездо. А у каждого кластера — свой характер, свои смыслы и своя точка притяжения.

 Вернуться
к содержанию

6

 360

О КЛАСТЕРЕ



3D панорама квартала

*ссылка доступна для смартфонов с установленной программой для считывания гиперссылок

ŪIA. TARIN — это пространство, где комфорт высокого уровня сочетается с ритмом города и гармонией с природой. Здесь живут те, кто чтит историю и эстетику, качество и осознанный образ жизни.

Комплекс расположен рядом с зелёным поясом столицы, что позволяет ежедневно быть ближе к природе и наслаждаться тишиной экологически чистого района.

Прогулки по уютной аллее перед домом наполняют день спокойствием и дарят ощущение уединённости в центре большого города.

комфорт +
класс

30,26 до 95 м²
площадь
квартир

9-12
этажей

3-6
квартир
на этаже

1-4 комнат
конфигурация
квартир

III квартал 2026
срок сдачи



Вернуться
к содержанию

7

360

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Бигвилль OIA расположился вблизи от пересечения проспекта Улы Дала и улицы Чингиза Айтматова. Здесь зарождается новый район столицы с торговыми центрами, школами, социальными объектами, прогулочными аллеями в непосредственной близости к Зелёному поясу Астаны.



ТРЦ
Ellington Mall

3 мин.



Ботанический
сад

9 мин.



ТРЦ
MEGA Silk Way

11 мин.



Magnum
Гипермаркет

14 мин.



Территория
EXPO

12 мин.



Спорткомплекс
QAZAQSTAN

5 мин.



Барыс
Арена

7 мин.



NAZARBAEV
UNIVERSITY

10 мин.



Соседский
центр Yourt

5 мин.



Стартует очередь



Вернуться
к содержанию

8

360



*изображение является условным

ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Комфортная школа №118

Комфортная школа №118 находится всего в шаговой доступности от дома, что дает детям возможность получать качественное образование. Удобное расположение учебных заведений позволяет ребятам ходить на занятия самостоятельно, а родителям — экономить время, избегая пробок, и не переживать за безопасность своих детей.



Вернуться
к содержанию



360

ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

ТРЦ MEGA Silk Way

Mega Silk Way в 12 минутах езды на машине – это комфорт и удобство для каждого жителя.

Близость к ТРЦ означает, что все важное всегда под рукой: будь то повседневные покупки, развлечения или возможность приятно провести время с семьей. Это место, где удобство современной жизни сочетается с высоким уровнем комфорта, создавая идеальную среду для активных и целеустремленных людей.



Вернуться
к содержанию

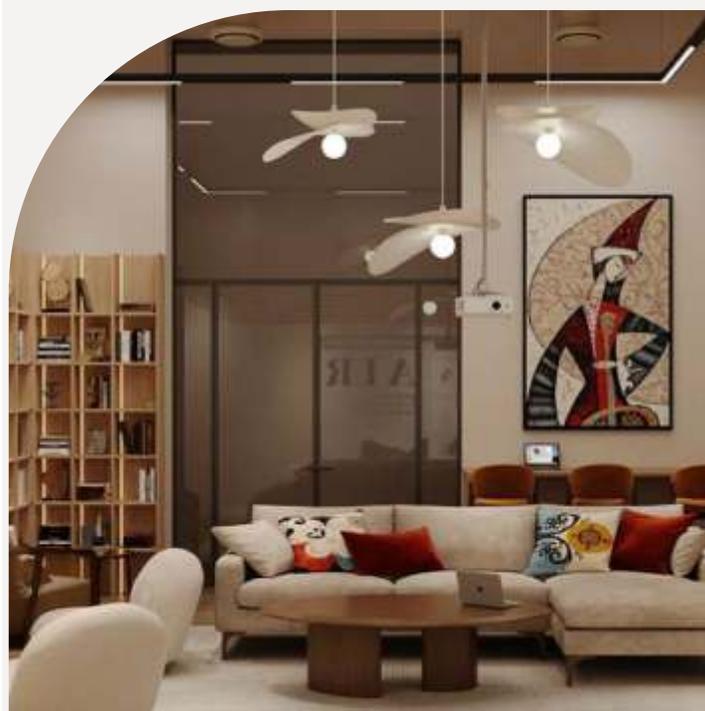
10

360

ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Соседский центр «Yourt»

Местом притяжения и общения жителей бигвилля станет соседский центр Yourt. Он будет открыт в пределах бигвилля ŪIA и доступен для всех жителей, в том числе для ŪIA. BŪRKIT. Пока дети увлечены мастер-классами или играми в современной игровой комнате, взрослые смогут заняться йогой, уединиться в тихой зоне или провести деловую встречу в капсуле. Всего несколько минут приятной прогулки — и вы уже в Yourt, где вас ждёт разнообразный досуг и комфортное время с семьёй, друзьями или коллегами.



Fitness room



Библиотека



Кофейня



Детская
игровая



Приватные
капсулы для
переговоров



Пространство
для мастер-
классов



Трансформируемый
коворкинг

*Посещение соседского центра предусмотрено по абонентам (час/день/месяц)



Вернуться
к содержанию

II

360



ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Прогулочная аллея

Аллея рядом с вашим домом — это зелёный коридор тишины и отдыха.

Высаженные деревья и кустарники создают естественную тень и визуальный барьер от городской суеты.

Уютные скамейки размещены в продуманных точках маршрута — здесь приятно задержаться, перевести дух или просто насладиться моментом.

Утренние пробежки, вечерние прогулки или просто путь домой после рабочего дня — эта аллея станет вашим ежедневным ритуалом восстановления.

Она соединяет дом с природой, а вас — с ощущением покоя и комфорта.



Вернуться
к содержанию

12

360



В ВАШЕМ ДОМЕ

Стритбольная площадка расположена в центре двора, окружённая зеленью и цветущими кустарниками. Площадка интегрирована в ландшафт: рядом — прогулочные дорожки, скамейки для отдыха, кустарники, а также велопарковка. Такое размещение делает зону спортивной активности частью комфортной и эстетичной среды двора.



Вернуться
к содержанию

13

360



Для восстановления баланса и спокойствия:



Тихие зоны отдыха со скамейками, качелями — чтобы перевести дух, пообщаться или просто насладиться тишиной.



Озеленение и прогулочные маршруты делают территорию не только функциональной, но и эстетически приятной — с деревьями, кустарниками и живыми цветниками.



Альпийская горка



Стритбольная площадка



Вернуться
к содержанию

14

360



АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН

Жилой комплекс Комфорт + класса выполнен с использованием прочных и качественных материалов, включая натуральный камень — это подчеркивает как статус, так и устойчивость здания во времени.

Современный подход к архитектуре формирует запоминающийся и сбалансированный облик, отражающий надёжность и продуманность проекта.

Фасад привлекает сдержанной эстетикой, в которой сочетаются утончённость, практичность и ощущение премиальности.



Вернуться
к содержанию

15

360



Каркас —
кирпич

Фасад —
алюминиевые композитные
панели, клинкерная плитка;

Наружные стены —
кирпич

Limestone

АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН



Вернуться
к содержанию

16

360

БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР

Детские и спортивные пространства UIA. TARIN продуманы до мелочей — всё здесь направлено на комфорт и безопасность.

Территория свободна от автомобилей и посторонних, а в отделке используются только экологичные материалы.

Дети могут с радостью играть, исследовать мир и развиваться в естественной и спокойной среде.

Озеленение и уютный ландшафт создают атмосферу уюта, способствуя семейному отдыху и незабываемым моментам вместе.



Кинотеатр под открытым небом



Зона для йоги



Зона для пикника



Альпийская горка



Беговая дорожка



Аллеи вдоль дома



Вернуться к содержанию

17

360

БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР



Круглосуточное
видеонаблюдение
*(двор, паркинг, входная группа, лифты)



Зона для
настольных игр



Беседка



Барбекю
зона



Беговая
дорожка



Детская площадка



Ландшафтный дизайн



Закрытый двор



Лужайка



Альпийская
горка



Вернуться
к содержанию

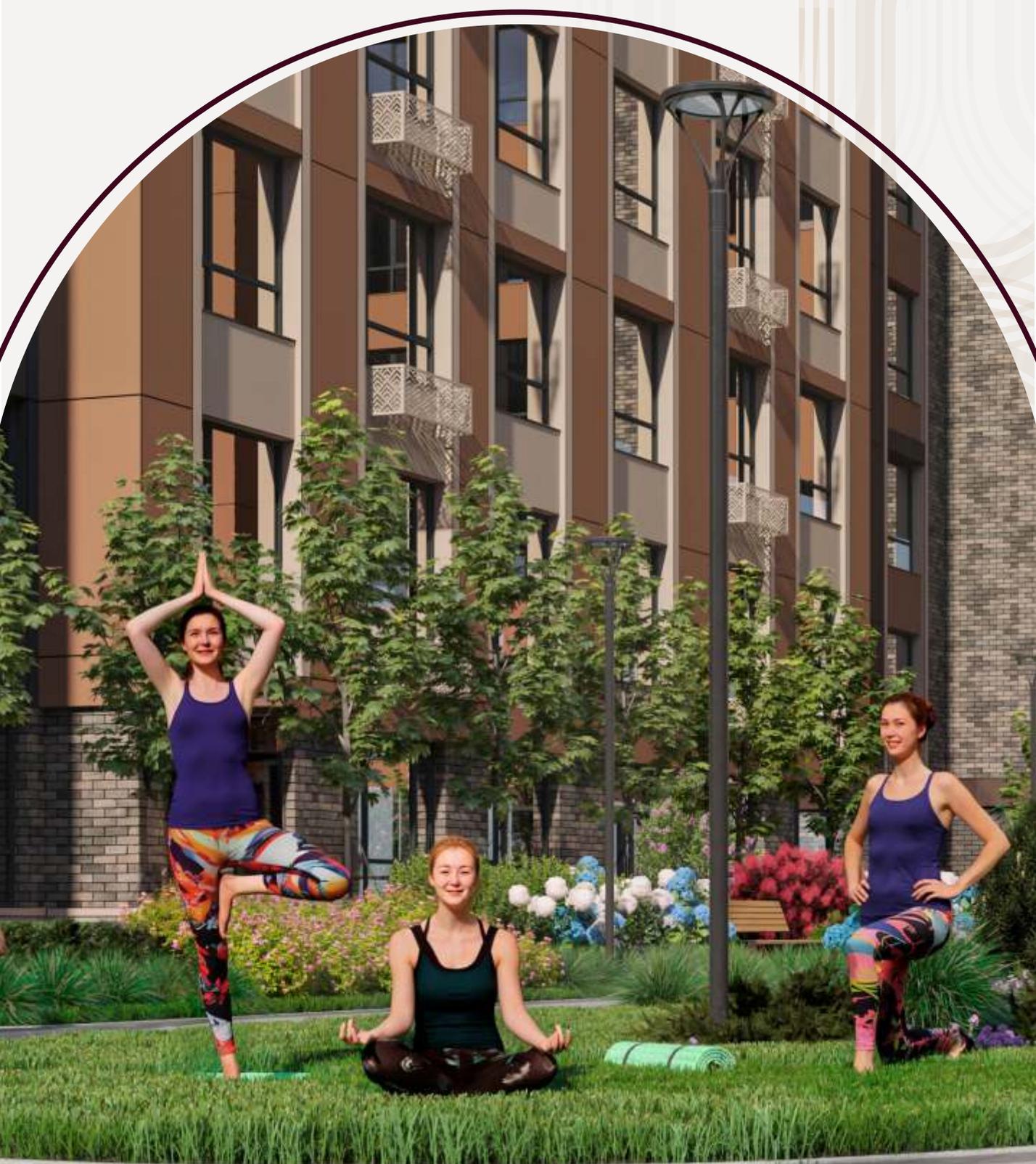
18

360

БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР

Зона для йоги

Для тех, кто ищет гармонию и душевное равновесие, в комплексе созданы уединенные зоны для йоги. Эти уголки покоя предоставляют возможность полностью сосредоточиться на практике и погрузиться в медитацию. Окружённые природой, они наполняют атмосферу тишиной и умиротворением. Здесь каждый найдёт идеальные условия для восстановления внутренней гармонии и душевного спокойствия.



Вернуться
к содержанию

19

360

Озеленение

Для озеленения жилых комплексов мы приобретаем растения в лучших европейских питомниках, что гарантирует их качество и долговечность. Заботливая команда компании из дендрологов, ландшафтных дизайнеров и садовников подбирает материал по климатическим характеристикам региона, обеспечивают приживаемость и развитие растений, сопровождая с самого роста до большого дерева в течении нескольких лет. Более 30% от общей территории проекта приходится на озеленение домового и придомового пространства.



Изображение носит условный характер.

Особенности озеленения вашего дома:



Благоприятный
микроклимат



Гармоничные
цветовые композиции



Уход за растениями



Продуманное зонирование
растений

Мы создаем долговечное озеленение, чтобы жители могли наслаждаться природой. Зеленые зоны создают оазисы тишины и спокойствия в мегаполисе. Среди них приятно гулять в жару, слушать шум листьев, наблюдать, как меняется окрас деревьев в разное время года.

Перспективный рост посадочного материала занимает около пяти лет.



Вернуться
к содержанию

20

360

Стильный интерьер холлов

Холлы излучают атмосферу уюта и стиля. В мягкой зоне ожидания — удобный диван, на котором можно отдохнуть в спокойной обстановке. Интерьер украшен современными элементами дизайна, создавая гармоничное и приятное пространство. Колясочная, расположенная рядом, выполнена с акцентом на практичность и удобство, обеспечивая комфорт для хранения колясок и другого детского инвентаря.



Видеонаблюдение

*(входная группа)



Мягкие зоны



Сквозные
подъезды



Авторский дизайн



Колясочные



Входная группа
с витражным
остеклением



Вернуться
к содержанию

21

360

СТИЛЬНЫЙ ИНТЕРЬЕР ХОЛЛОВ



Вернуться к содержанию

ВАША КВАРТИРА

Квартиры, спроектированные для вашего абсолютного комфорта, наполнены уютом и теплом. Увеличенные окна, освещая лучами солнца каждый уголок дома, создают уютную атмосферу, чтобы вы могли наслаждаться красивыми видами. Гармоничная планировка, продуманные детали и современные материалы делают каждое пространство функциональным и эстетичным — идеальным для жизни, отдыха и вдохновения.

Предчистовая отделка — для тех, кто хочет воплотить собственные дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер.

Здесь начинается ваша новая глава, в квартире, которая прекрасно соответствует вашему образу жизни.



Высота потолков — 3 м



Чистовая и предчистовая отделка



Увеличенные окна



Конфигурация квартир: от 1 до 4 - комнатных



Площадь квартир от 30,26 до 95 м²



Приточные клапана в каждой комнате



Кирпичный дом



IP-домофония



Защита от выпадения детей на окнах



Вернуться к содержанию

23

360

ВАША КВАРТИРА

Предчистовая отделка

Приобретая квартиру в Uia Bürkit, вы получаете ее в предчистовой отделке. Это очень удобно тем, что экономит не только ваше время, но и средства, ведь самые шумные и «грязные» работы уже сделаны. Вам остается лишь выбрать подходящий дизайн и приступить к финальному этапу ремонтных работ квартиры.



Пол: подготовлен для укладки покрытия



Электрика: проведена разводка электрических сетей по всей квартире



Отделка стен: стены выровнены для чистовой отделки



Система отопления полностью смонтирована и готова к эксплуатации



Потолок: на потолке проложены кабели электропроводки, что упрощает создание освещения по проекту



Входные дери: металлическая входная дверь, оборудованная надежным замком. На окнах установлены долговечная фурнитура, подоконники и откосы



Вернуться к содержанию

24

360

ВАША КВАРТИРА

BIG+ Квартиры с ремонтом

Представляем новый проект BIG+ Light от BI Group в Астане — квартиры с чистовой отделкой и установленной сантехникой, созданные с максимальной заботой о вашем комфорте. Продуманная эргономика и современный ремонт — всё создано для того, чтобы вы могли начать новый этап жизни с комфортом и удовольствием.

BIG+ Light — это большой плюс для вас и вашей семьи. Вы экономите время и деньги, ведь квартира уже полностью готова к проживанию — без хлопот с ремонтом и обустройством.

Переезд в новое жилье больше не ассоциируется со стрессом и затяжными работами. Мы сделали всё, чтобы ваш новый этап жизни начался легко и комфортно.



Экономия
времени



Гарантия качества
от застройщика



Тихий подъезд



1 год гарантии



Возможность включить стоимость
ремонта в ипотеку



Вернуться
к содержанию

25

360

ВАША КВАРТИРА

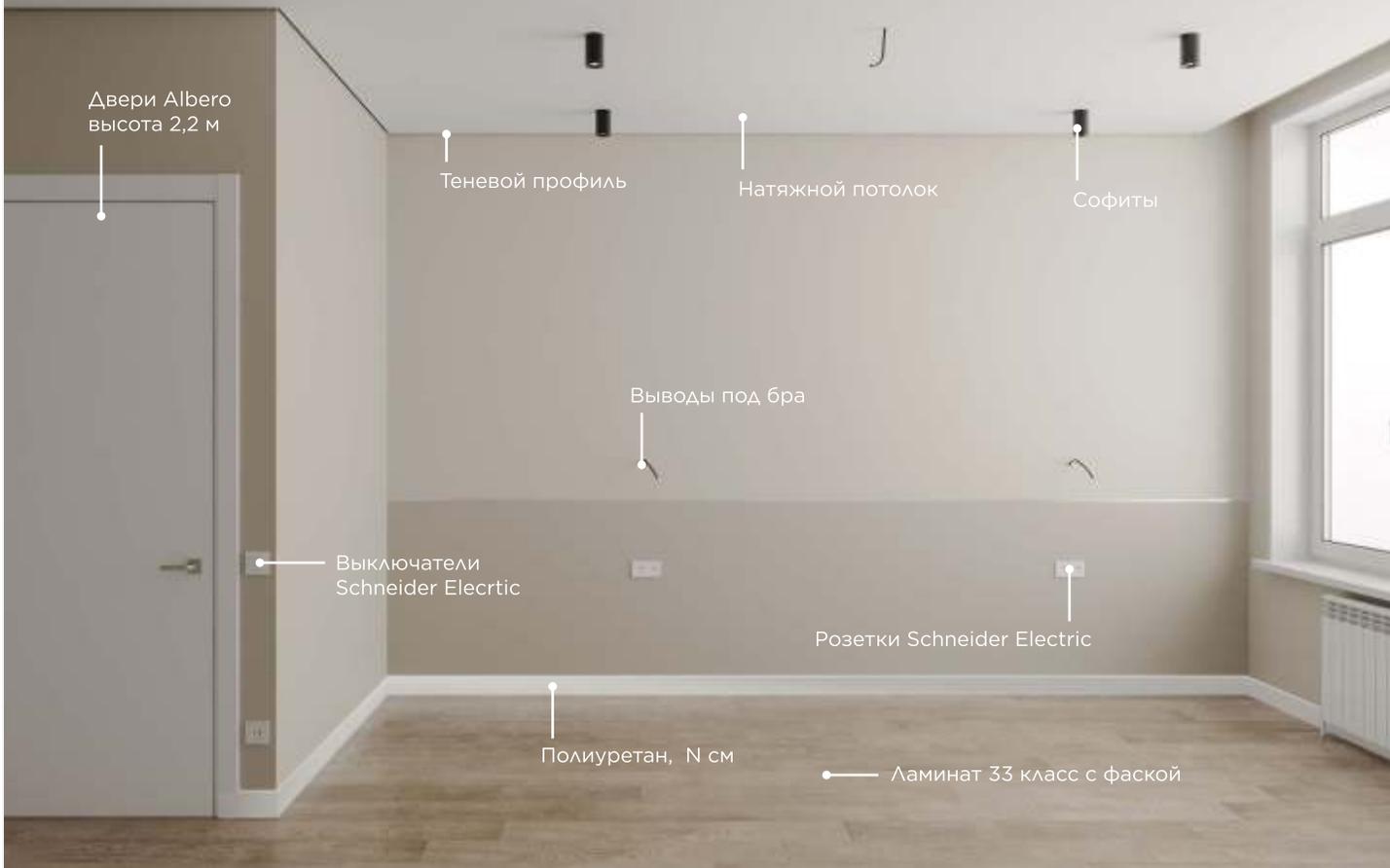
| Конструктивы | BIG Basic | BIG Optima | BIG Prime |
|---|--|--|--|
| | Серый/Бежевый | Серый/Бежевый | Бежевый |
| Двери в комплекте | 2,2 м Albero Россия | 2,2 м Albero Россия | 2,3 м Albero Россия |
| Ламинат | 33 класс с фаской | 33 класс с фаской | 33 класс с фаской |
| Плинтуса | Полиуретан, 8 см | Полиуретан, 8 см | Полиуретан, 12 см |
| Теплый пол в санузлах и на входе | | ✓ | ✓ |
| Декор профиль на стенах | | ✓ | Имеется под латунь |
| Керамогранит в с/у стены | ДШ 600х600 (Казахстан) | ДШВ 1200х600х10 мм (Россия) | Керамогранит ДШВ 1200х600х10 мм |
| Керамогранит в грязной зоне и балкона, в санузле | ДШ 600х600 (Казахстан) | ДШ 600х600 (Казахстан) | ДШ 600х600 (Казахстан) |
| Керамогранит на фартук в кухне | Керамогранит полированный (Китай) ДШВ 1200х600х9 мм. | Керамогранит полированный (Китай) ДШВ 1200х600х9 мм. | Керамогранит полированный (Китай) ДШВ 1200х600х9 мм. |
| Фотообои в детской | | ✓ | ✓ |
| Обои под покраску | Kraft Haus Premium Vlies 130 | Kraft Haus Premium Vlies 130 | Kraft Haus Premium Vlies 130 |
| Краска на стенах | SHEBER Maler (Казахстан) | Marshal Euro 7 (Турция) | Tikkurila (Финляндия) |
| Натяжной потолок | ✓ | ✓ | |
| ГКЛ потолок | | | ✓ |
| Теневой профиль на потолке | | ✓ | ✓ |
| Багет с уплотнителем на потолке | ✓ | | |
| Софиты | ✓ | ✓ | ✓ |
| Шинопровода (трэки) с Магнитными линейными светильниками + подсветка карнизов | | | ✓ |
| Розетки/ Выключатели | Альтернатива (Китай) | Schneider Electric (Франция) | JUNG LS серия (Германия) |
| Сантехнические приборы в с/у | Haiba Китай | Grohe (Германия) | Grohe (Германия) |
| Инсталляция | Visam Slim (Китай) | Grohe (Германия) | Grohe (Германия) |
| Унитаз | Saniteco | Saniteco | Grohe (Германия) |
| Ванна | Акриловая | Акриловая | Акриловая |
| Зеркало | Декоративное с подсветкой | Декоративное с подсветкой | Декоративное с подсветкой |



Вернуться к содержанию

26

360



*Изображения благоустройства, интерьера, применяемых материалов, являются условными и могут быть изменены в ходе реализации услуг по чистовой отделке. Изображения материалов, представленные в презентации, могут незначительно отличаться от реальных цветов из-за технических особенностей отображения.



Вернуться
к содержанию

27

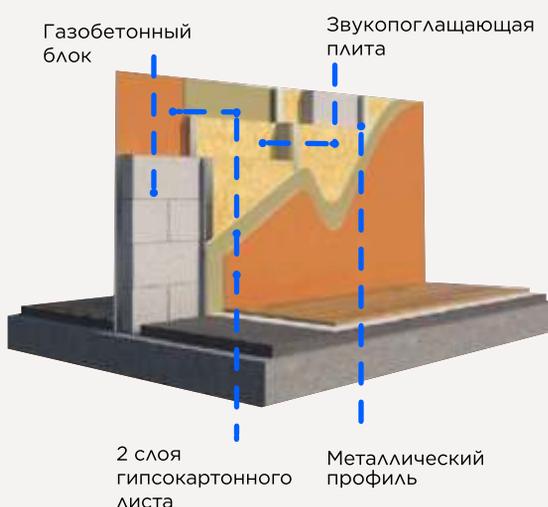
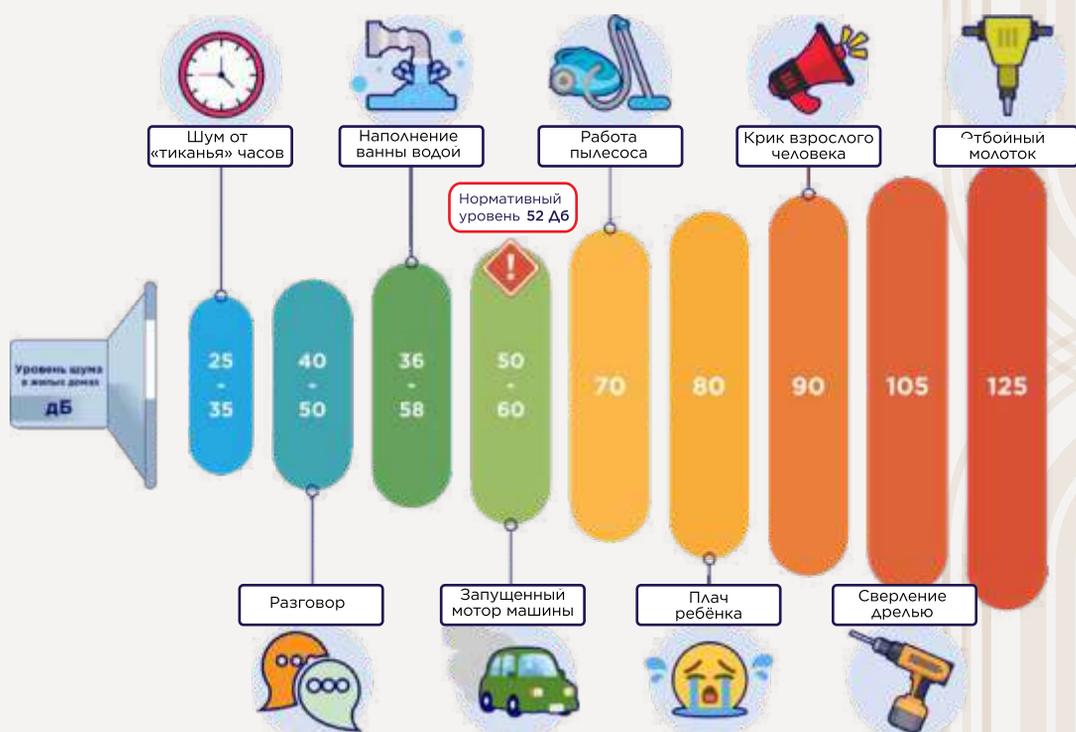
360

Повышенная шумоизоляция

 нажмите чтобы посмотреть видео

Шумные соседи больше не доставят вам неудобств благодаря решениям, направленным на улучшение межквартирной шумоизоляции. Мы внедряем современные технологии звукоизоляционных перегородок, таких как Acoustic Pro.

Acoustic Pro Звукоизоляция не ниже 56 дБ



Acoustic Pro — система, разработанная в сотрудничестве с экспертами из Корейской Республики специально для VI Group, представляет собой многослойную конструкцию, состоящую из двух слоев гипсокартона, минераловатной плиты и газоблокаторщииной 100ммсоднойсторони, а с другой стороны — минераловатной плиты и двух слоев гипсокартона.

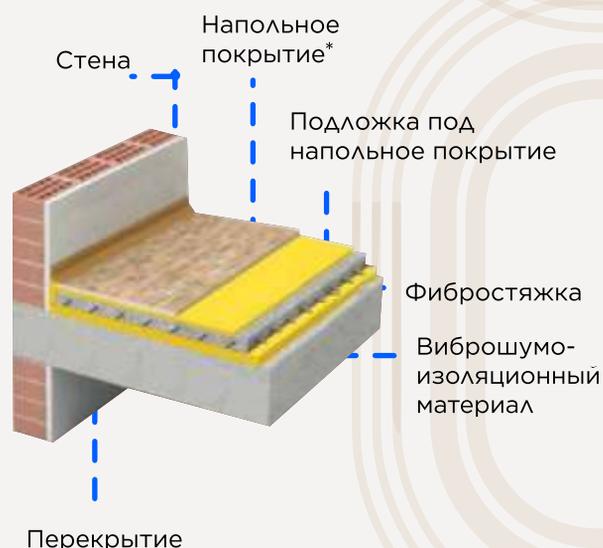
В данной технологии используются различные типы материалов: мягкие элементы, поглощающие звук, и жесткие, отражающие его. Благодаря такому сочетанию достигаются отличные показатели звукоизоляции. Толщина перегородок тщательно рассчитана, чтобы максимально сохранить полезную площадь жилья.

Повышенная шумоизоляция

Плавающий пол

Мы используем технологию «плавающего пола» для звукоизоляции квартиры от шума, исходящего сверху.

Это особая система, при которой перед заливкой стяжки укладывается слой вспененного полипропилена толщиной в 1 см., плотно прилегающий к стенам и полу. Благодаря этому шум от шагов соседа или катания на роликах будет эффективно поглощаться «плавающим полом».



«Плавающий пол» блокирует распространение ударного шума



Вернуться
к содержанию

29

360

Умные технологии

Электрозамки

Электронные замки - дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке.

Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- Доступ по коду
- Смарт-карта
- Механический ключ
- Отпечаток пальца

Преимущества

1. Отпечаток пальца: современные полупроводниковые датчики со сканером на 360 °.
2. Пин-код: элегантная клавиатура с функцией шифрования кода. Перед тем, как ввести правильный пароль, введите 12 цифр, чтобы избежать подглядывания пароля.
3. Блокировка может иметь несколько пользователей доступа: отпечаток пальца (5 основных и 85 обычных пользователей), PIN-код (5 основных и 15 обычных пользователей), RFID-карты (99 обычных пользователей)
4. Сигнал: подделка, тревога низкого заряда батареи и защита паролем.



Вид электрозамка по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

IP-домофония

IP-домофон — прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей (при установке карты памяти)
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)



Интерфейс и вид панели по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.



Вернуться
к содержанию

30

360

Функциональные помещения

Крытый паркинг

Защитите свой автомобиль от дождя, сильного мороза или жары, а также от злоумышленников в крытом паркинге.

Также для вашего удобства в паркинге предусмотрена тележка для продуктов на каждый подъезд.



Велопарковка

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели наземные и настенные велопарковки, которые будут удобны для вас

Boxroom

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и много другое можно хранить в личном boxroom.



*Парковочные места и boxroom приобретаются отдельно.

Изображения являются условными



Вернуться
к содержанию

31

360

Помещения для бизнеса

Коммерческие помещения

Коммерческие помещения, расположенные на первом этаже жилого комплекса, подходят под разные виды бизнеса.

Основные преимущества:



Первая линия
по ул. Ч.Айтматова



Пешеходный
трафик



Большой
автомобильный
трафик



Более 27 000
жителей



Высота
потолков
4,2 м



Аллея
на территории
комплекса



Предусмотрена
гостевая парковка



Перспективный
район



Вернуться
к содержанию

32

360

Online покупка

Просто. Быстро. Удобно.

Почему выбирают online-покупку?



Экономия времени
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут



Доступ из любой точки мира
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей



Гибкие способы оплаты
Рассрочка, ипотека или полный расчет – выбирайте наиболее удобный вариант.



Поддержка на каждом этапе
Наши специалисты всегда на связи, чтобы ответить на ваши вопросы и помочь.



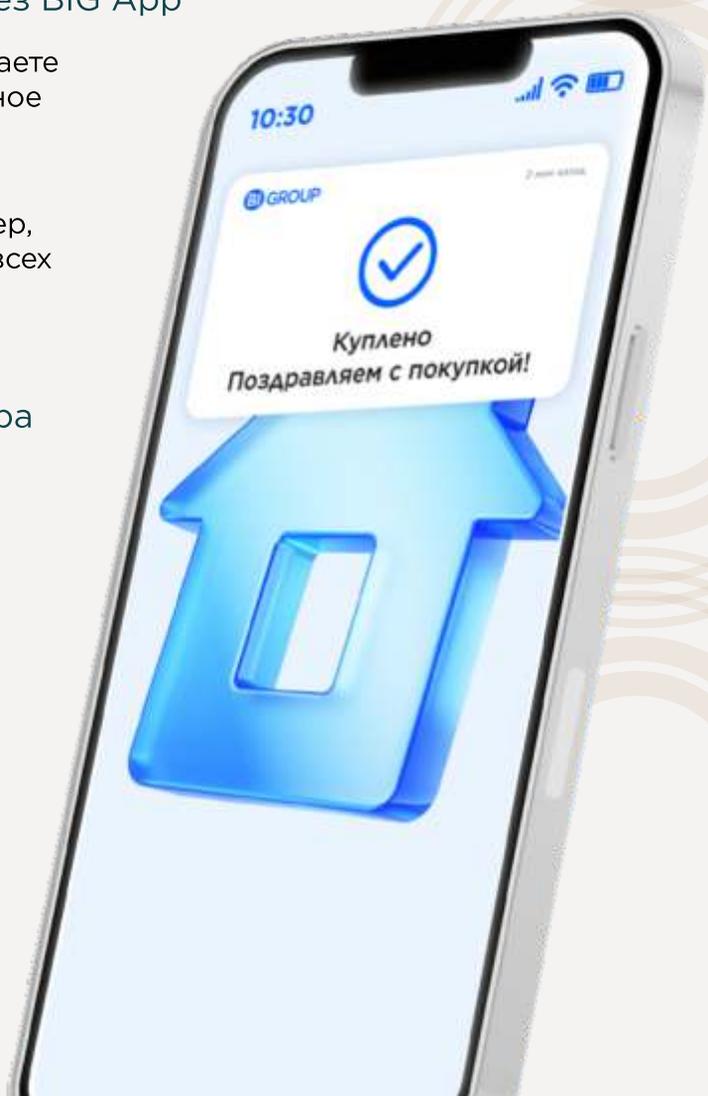
Прозрачность и надежность
BI Group гарантирует безопасность и удобство всех операций.

1. Самостоятельная покупка через BIG App

- Вы выбираете квартиру, подписываете договор и совершаете оплату в удобное для вас время через приложение.
- После завершения сделки за вами закрепляется персональный менеджер, который будет сопровождать вас на всех последующих этапах.

2. Покупка с помощью менеджера цифрового офиса продаж

- Вы оставляете заявку на сайте или в приложении.
- Наш менеджер консультирует вас, помогает подобрать идеальную квартиру и завершить процесс оформления сделки.



Вернуться
к содержанию

33

360

BI service

20 лет нам доверяют 500 тысяч жителей по всему Казахстану и за его пределами

Управляющая компания BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 7 млн.м²



> 550
домов



> 1 100
коттеджей



> 4 000
офисов



> 32 000
парковочных мест

Что нас отличает:

- Высокая экспертность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества.



 <https://bi.group/ru/page/service>



Вернуться
к содержанию

34

360

Online покупка

Оформление сделки стало быстрее, проще и доступнее. Теперь приобрести квартиру можно не выходя из дома.

Преимущества:



Экономия времени
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут



Безопасность
Не подвергайте риску себя и свое здоровье во время длительных поездок в отделы продаж



Online подписание договора
Подпишите договор долевого участия через приложение BIG App



Доступ из любой точки мира
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей

 нажмите для перехода на сайт

Как купить online?

 нажмите чтобы посмотреть видео



Вернуться
к содержанию

35

360

Министерство счастья



С заботой о клиентах мы создали Министерство счастья, которое организует досуг жильцов и создает теплую атмосферу добрососедства, чтобы каждый из вас ощущал себя частью большой семьи VI.

Мы поддерживаем жителей в их инициативах и проектах, направленных на сплочение соседей.



С Министерством счастья досуг всех семей будет наполнен яркими событиями:

- Соревнования по мини-футболу;
- Турниры по настольному теннису;
- Тренировки на воздухе;
- Походы в горы;
- Творческие мастер-классы;
- Концерты и выставки;
- Совместные праздники;
- Просмотры фильмов во дворе.

VI Green

Посадка деревьев — это приятное времяпрепровождение в кругу семьи и соседей.

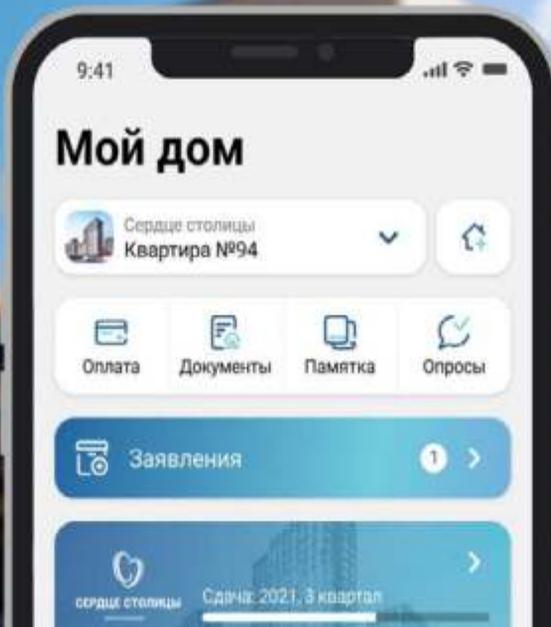
Вместе с жителями мы высадили более 50 000 деревьев и кустарников. Профессиональные дендрологи заботятся о том, чтобы растения приживались и многие годы украшали дворы.



Вернуться
к содержанию

36

360



Мобильное приложение BIG App

BIG App – это экосистема онлайн услуг для клиентов BI Group.

Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от BI Group



- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



- BI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в BIG App

 нажмите чтобы установить приложение



Вернуться
к содержанию

37

360

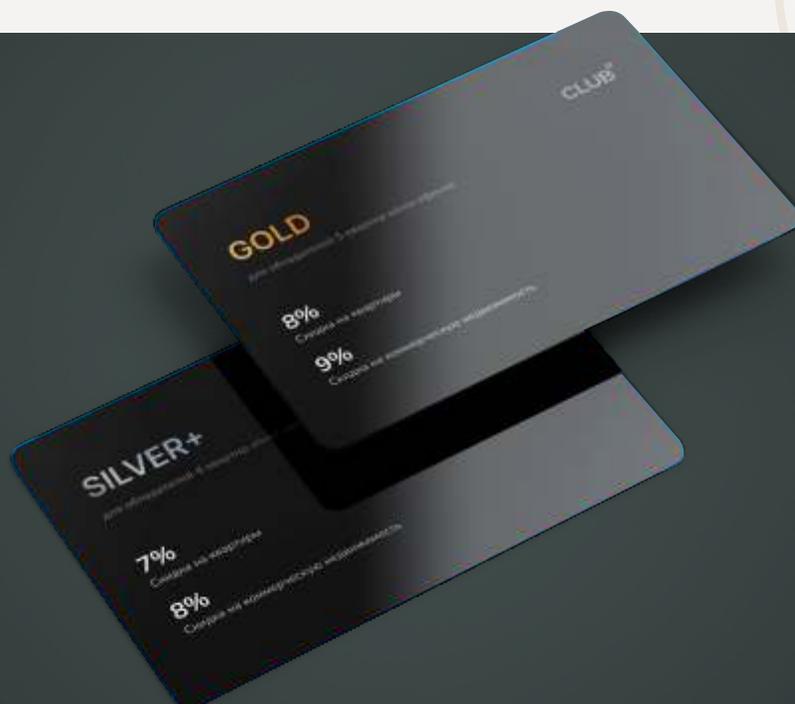
Программа лояльности BI Club

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также возможность копить BIcoin-ы (бонусы) и обменивать их на призы/суперпризы от наших партнеров!

В настоящее время существуют 8 видов карт:

| <u>Тип недвижимости:</u> | <u>Квартиры</u> | <u>Офисы</u> | |
|--------------------------|-----------------|--------------|-----|
| BI BRONZE | 1 покупка | 4% | 5% |
| BI BRONZE+ | 2 покупка | 5% | 6% |
| BI SILVER | 3 покупка | 6% | 7% |
| BI SILVER+ | 4 покупка | 7% | 8% |
| BI GOLD | 5 покупка | 8% | 9% |
| BI GOLD+ | 6 покупка | 9% | 10% |
| BI PLATINUM | 7+ покупок | 10% | 11% |
| BI DIAMOND | | 12% | 13% |

Для того, чтобы получить BIcoin-ы (бонусы) и выигрывать суперпризы, грузите чеки за любые покупки в разделе BI Club! Подробнее loyalty.bi.group



Вернуться
к содержанию

38

360

Дополнительные опции

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР ПОД КЛЮЧ

*нажмите и перейдите на сайт



+7 775 007 71 17
call-center
отдела продаж

+7 775 007 59 59
call-center
отдела сервиса

smartremont.kz

- Удобные программы оплаты
- Пакетные решения
- Возможность увидеть ремонт перед его началом
- Отдел контроля качества
- Уборка после ремонта
- Не нужно тратить время на поиск бригады и материалов
- Гарантия до 12-ти месяцев
- Удаленный контроль ремонта



Вернуться
к содержанию

39

360

Живите счастьем!

г. Астана

ул. Сыганак, 62/3
БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық, 5Г,
ЖК «Лазурный квартал»

пр. Аль-Фараби, 3а
ЖК Capital Park Sky

г. Шымкент

ул. Байтерекова 100/3
ЖК Tamerlan Residence

ул. Байтурсынова, 19

г. Караганда

пр. Бухар Жырау,
ст. 51/4
Бизнес-центр 51

г. Алматы

БЦ «Гранд Алатау»
ул. Тимирязева 28в

Бигвилль «Arena Park»
ул. Момышулы 10/2

г. Атырау

пр. Тайманова 42А
ЖК Altyn Zaman

пр. К. Сатпаева, 43а
ТРЦ Infinity Mall

Центр онлайн
продаж
по номеру 360



Получить
консультацию



360

Данная реклама размещена с целью изучения спроса потенциальных покупателей. Договоры о долевом участии в жилищном строительстве будут заключаться только после выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом. Застройщик - ТОО «Uly Dala Muse» Уполномоченная компания - ТОО «BI Development Astana». Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.