



# WHY BI?





WHY BI?

# ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ДОМ ОТ BI GROUP

где каждое решение продумано  
до мелочей, чтобы сделать вашу  
повседневную жизнь проще  
и удобнее, уютнее и защищеннее.

BI GROUP



Давайте подробно разберём,  
какие реальные преимущества  
предоставляют наши дома на каждом  
этапе вашего повседневного дня.







## ЕСТЬ ВРЕМЯ НА ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ

Мы создаем среду, которая способствует благополучию каждого члена семьи, позволяя использовать время для более важных вещей, ведь все необходимое — школы, парки, аптеки, супермаркеты, фитнес-клубы и медицинские центры — находятся всего в паре минут от дома.

## 30% ТЕРРИТОРИЙ НА ОЗЕЛЕНЕНИЕ

В каждом дворе предусмотрены зеленые зоны с деревьями, кустарниками и цветами, которые, благодаря продуманному ландшафту, создают уют для отдыха, защищают от жары летом и от ветра зимой.





## ДВОР ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

Для малышей мы создали площадки из эко-материалов, для детей постарше — плейхабы с разными сценариями игр.

Для взрослых предусмотрели удобные беседки и места отдыха, где можно почитать или пообщаться с соседями, а также зеленые бульвары и аллеи.



## КАЖДАЯ ИГРА НА ПЛОЩАДКЕ ФОРМИРУЕТ БУДУЩЕЕ РЕБЕНКА

Наши детские площадки имеют большое значение для социализации и физического развития детей.

Они разработаны по европейским стандартам, что обеспечивает безопасность и всестороннее развитие.

**Интересный факт:**

Размер ступеней был увеличен, чтобы дети могли улучшать растяжку и развивать гибкость.







## СОХРАНЯЕМ САМОЕ ДОРОГОЕ

В наших дворах нет места для посторонних и машин — видеонаблюдение и охрана 24/7 обеспечивают безопасность.

На первых этажах установлены ударопрочные окна, а видеодомофония позволяет всегда видеть гостей, не выходя из дома.



## СИСТЕМА “УМНЫЕ КАМЕРЫ”

Умная система видеонаблюдения поможет вам заехать в паркинг без пульта, находить забытые вещи, узнавать о подозрительных действиях, остерегаться замеченных преступников из базы данных МВД и быть в курсе где ваш ребенок в режиме реального времени.

\* Дополнительная опция

WHY BI?

## УЮТ ЧУВСТВУЕТСЯ С ПОРОГА

Ваше первое впечатление о доме начинается с ухоженного двора и стильных холлов.

Авторский интерьер с живописью и зелеными растениями создают атмосферу уюта с самого входа, а благодаря удобной навигации ваши гости легко найдут нужную квартиру.







## ЛИЧНОЕ МЕСТО ДАЖЕ У КОЛЯСКИ

Освободите пространство квартиры от габаритных вещей! Велосипеды, самокаты и коляски можно оставить в безопасном помещении на первом этаже.



## ЗАБУДЬТЕ О КЛЮЧАХ

Биометрический электронный замок в квартиру можно открыть RFID-картой, кодом или по отпечатку пальца. Если отключится свет, дверь не откроется сама по себе – замок дополнен специальными батарейками.

## МЫ ПОДГОТОВИМ, ВЫ СОЗДАЁТЕ

Мы берем на себя все подготовительные работы по предчистовой отделке. Готовим стены под обои, делаем стяжку пола и разводку электрики.

Вам остается лишь выбрать дизайн и заказать мебель, чтобы создать интерьер по своему вкусу.







**Smart  
Remont**

Мы организовали процесс так, чтобы вы не тратили время и усилия на закупку и доставку материалов, поиск надежной бригады и контроль сроков и качества ремонта.

Все это возьмет на себя **Smart Remont**



## ДАЖЕ ВАШ ДОМ — УМНЫЙ

Connected  
Home 

Если близкие пришли, когда вас нет дома – вы всегда сможете передать им пароль от двери. Система «Умный дом» позаботится о комфорте даже в ваше отсутствие.

С помощью датчиков «Умного дома» больше не нужно беспокоиться о том, что случится потоп или замкнет проводка – вы всегда будете в курсе, что происходит в квартире.

WHY BI?





## НАДЕЖНОЕ ВЛОЖЕНИЕ В ВАШЕ БУДУЩЕЕ

Приобретая квартиру в VI Group, вы получаете уверенность в сохранности вложений и стабильный рост стоимости недвижимости.

Интересный факт:  
Мы предоставляем увеличенную гарантию на конструктивные элементы — 3 года.



## ЗАБОТА О ВАШЕМ ДОМЕ ДАЖЕ ПОСЛЕ СДАЧИ

**BI Service** регулярно следит за состоянием дома, поддерживает чистоту во дворе, создаёт зеленые зоны под окнами, предоставляет круглосуточную аварийную помощь и обеспечивает безопасность через видеонаблюдение и охрану.

### **Интересный факт:**

Среднее время обработки  
аварийной заявки - 15 минут



Сканируйте  
QR-код  
чтобы узнать  
подробнее  
на сайте



## BIG APP — ВСЁ ДОСТУПНО В ОДНОМ ПРИЛОЖЕНИИ

Связаться с нами можно в любое время. Мы реагируем на обращения в мессенджерах и соцсетях, обрабатываем заявки в приложении BIG App. Менеджеры готовы помочь с любыми вопросами по дому, а аварийная линия Центра заботы доступна круглосуточно.

### **В BIG App можно:**

- хранить важные документы по дому
- оформлять заявки
- оплачивать комуслуги
- получать финансовый отчёт



Сканируйте QR-код  
чтобы узнать подробнее







## BI CLUB - УДВОЙТЕ РАДОСТЬ КАЖДОЙ ПОКУПКИ

С картой BI Club вы получаете выгодные призы при 100% оплате квартиры!

до **12%**

**Скидка на  
квартиры**

до **13%**

**Скидка на  
офисы**

А также множество других акционных предложений, которые делают покупки ещё более выгодными!

## МИНИСТЕРСТВО СЧАСТЬЯ

Уникальный проект, который организовал более 1200 мероприятий, делая вашу жизнь в домах ещё ярче.

**Министерство счастья** организует совместные мероприятия, субботники, спортивные тренировки и даже летние киносеансы на свежем воздухе.



## СОХРАНЯЯ ПРИРОДУ

Мы активно внедряем инициативы по защите окружающей среды: сортировка мусора, разумное потребление и озеленение городов по проекту **BI Green**.

А в рамках проекта «**Тропы счастья**» развиваем и делаем безопасной спортивную инфраструктуру в Алматы и горах Заилийского Алатау.





BO

BI GREEN



Сканируйте  
QR-код  
чтобы узнать  
подробнее  
на сайте

## ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

# yourt.

Соседские центры Yourt — пространство для общения, работы и отдыха.

Коворкинг, мастер-классы и уютные зоны для детей с развивающими игрушками, где каждый найдет что-то для себя.

\* Доступно только в Бигвиллях

# ДЕТСКИЙ САДИК

# ÄLDI BI

Уникальный частный детский сад, объединяющий международный опыт и индивидуальный подход.

Профессиональная команда заботится о развитии детей, а сбалансированное питание поддерживает их здоровье.



Сканируйте  
QR-код  
чтобы узнать  
подробнее  
на сайте



WHY BI?

**BINOM**  
SCHOOL

## ШКОЛА **BINOM**

Образовательный проект, реализуемый через государственно-частное партнерство BI Group и акиматом Астаны.

Школы BINOM предлагают качественное и доступное образование, основанное на принципах: уважения, ответственности, заботы и трудолюбии.

А как поступить в школу можно узнать на сайте [binom.edu.kz](http://binom.edu.kz)

\* Доступно только в Бигвиллях

# ЧАСТНАЯ ШКОЛА



# QUANTUM STEM SCHOOL

Инновационная частная школа, основанная на передовом опыте ведущих учебных заведений мира, которая предоставляет уникальные возможности для развития учащихся в областях науки, технологий, инженерии, искусства и математики.

Подробнее можно узнать на сайте  
**[quantum.edu.kz](http://quantum.edu.kz)**



## VI-ЖҰЛДЫЗАЙ – С ЗАБОТОЙ ОБ ОСОБЕННЫХ ДЕТЯХ

Каждый житель VI становится частью добрых дел компании.

С 2004 года благотворительный фонд «VI-Жұлдызай» помогает детям с особенностями развития.

В Астане, Алматы, Атырау и Шымкенте работают медицинские центры, где ежегодно проходят реабилитацию 1800–2500 детей.

### **Интересные факты:**

- Прореабилитировано 14068 детей
- 146 детей сделали первые шаги
- 71 детей произнесли первые слова



Сканируйте  
QR-код  
чтобы узнать  
подробнее  
на сайте



A photograph of a family in traditional Central Asian attire, likely from the region of Kazakhstan or Kyrgyzstan, preparing food inside a yurt. A woman in a light blue patterned dress and a white hat with a large fur pom-pom is pouring liquid from a wooden bowl into a larger bowl. A man and a young boy are also present, engaged in the food preparation. The background features a red and white patterned wall and a large fur rug hanging from the ceiling.

Это возможность не просто приобрести дом,  
а построить будущее, наполненное комфортом,  
безопасностью и благоприятной средой для  
развития.



# КАК СЛОЖИТСЯ ВАША ЖИЗНЬ С BI GROUP?



К счастью,  
вы знаете ответ.  
Давайте строить  
ваше будущее  
вместе!



360



@bi.group

Настоящая реклама, в соответствии  
со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.

2025