

BALANCE

БИЗНЕС КЛАСС

АСТАНА





215 га
ПЛОЩАДЬ БИГВИЛЛЯ

COMFORT LITE/+
BUSINESS
PREMIUM
КЛАССЫ ЖИЛЬЯ

2035
ПОЛНОЕ ЗАВЕРШЕНИЕ
БИГВИЛЛЯ

БИГВИЛЛЬ FAMILY

BALANCE

**КЛАСТЕР
BALANCE**

**БИЗНЕС
ПРЕМИУМ**
КЛАСС ЖИЛЬЯ

2031
ПОЛНОЕ ЗАВЕРШЕНИЕ
БИГВИЛЛЯ

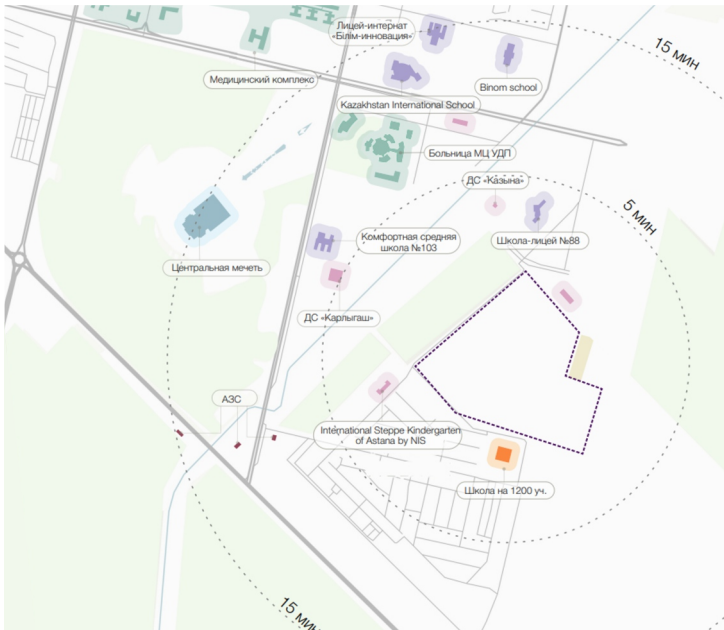
2 872
КВАРТИР

281 000
РЕАЛИЗУЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ

13
ПРОЕКТОВ



СХЕМА ДОСТУПНОСТИ



-  - проектируемый участок
-  - общеобразовательная школ
-  - школа по ПДП
-  - детский сад

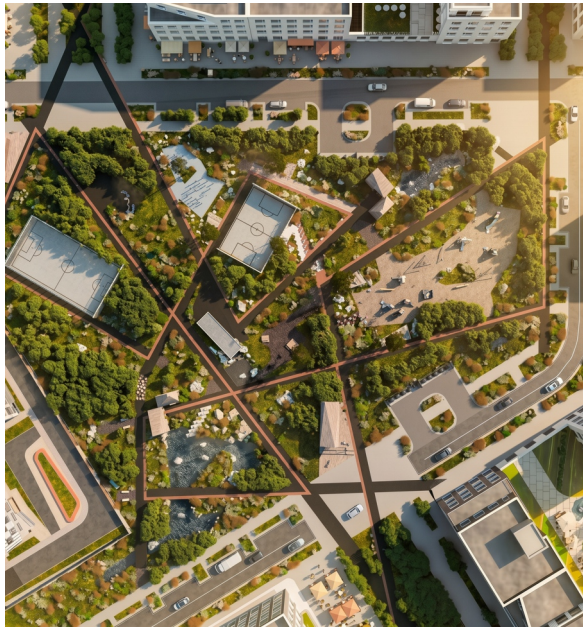
РАСПОЛОЖЕНИЕ

A woman in a light blue dress is walking a white dog across a white concrete bridge. The bridge spans a small stream with large rocks. In the background, there are modern wooden buildings, lush green trees, and blue light poles. The scene is set in a park-like environment.

ПАРК В САМОМ ЦЕНТРЕ КЛАССТЕРА BALANCE

BALANCE.
ЖИТЬ В ГОРОДЕ.
ЧУВСТВОВАТЬ ПРИРОДУ.

Зелёная среда Balance объединяет центральный парк, дворы, минипарковые зоны и маршруты для прогулок. Озеленение — это часть комфорта. Оно даёт чистый воздух, тень летом, защиту от ветра и спокойный визуальный фон для жизни.







АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН



AL ПАНЕЛИ



AL КОМПОЗИТНЫЕ ПАНЕЛИ



КЛИНКЕРНАЯ ПЛИТКА

BALANCE







Холлы выполнены в современной эстетике с акцентом на натуральные материалы, лаконичные формы и выразительные текстуры. Продуманное освещение и сдержанная цветовая палитра создают атмосферу спокойствия, комфорта и уюта.

FAMILY

КОМФОРТ С ПЕРВЫХ ШАГОВ

BALANCE



FAMILY
BALANCE

scandinavian lifestyle



Пространства, продуманные до мелочей: удобные планировки, гармоничные пропорции и функциональность в каждой детали.

Здесь каждый квадратный метр работает на ваш комфорт, создавая атмосферу уюта и свободы.

FAMILY

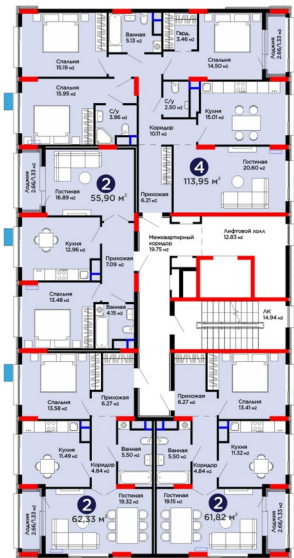
КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ РАБОТАЮТ НА ВАС

BALANCE

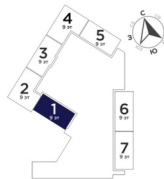
ПЛАН ЭТАЖА

ПОДЪЕЗД 1, ЭТАЖ 3

РАСПОЛОЖЕНИЕ ВАШЕЙ
КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Вид на ваш двор



ПЛАН ЭТАЖА

ПОДЪЕЗД 2, ЭТАЖ 3

РАСПОЛОЖЕНИЕ ВАШЕЙ
КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



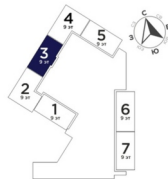
Вид на ваш двор



ПЛАН ЭТАЖА

ПОДЪЕЗД 3, ЭТАЖ 3

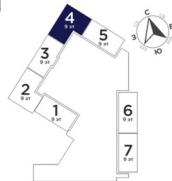
РАСПОЛОЖЕНИЕ ВАШЕЙ
КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



ПЛАН ЭТАЖА

ПОДЪЕЗД 4, ЭТАЖ 6

РАСПОЛОЖЕНИЕ ВАШЕЙ
КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



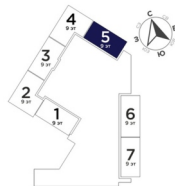
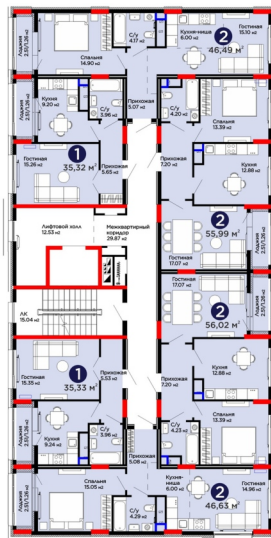
ПЛАН ЭТАЖА

ПОДЪЕЗД 5, ЭТАЖ 3

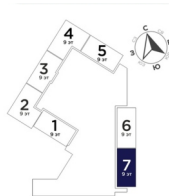
РАСПОЛОЖЕНИЕ ВАШЕЙ
КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Вид на ваш двор



ПОДЪЕЗД 7, ЭТАЖ 3





ПРОГУЛОЧНЫЕ ЗОНЫ
ВНУТРИ ЗЕЛЕННОГО ПОЯСА



FAMILY PARK

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ВХОДНАЯ ГРУППА



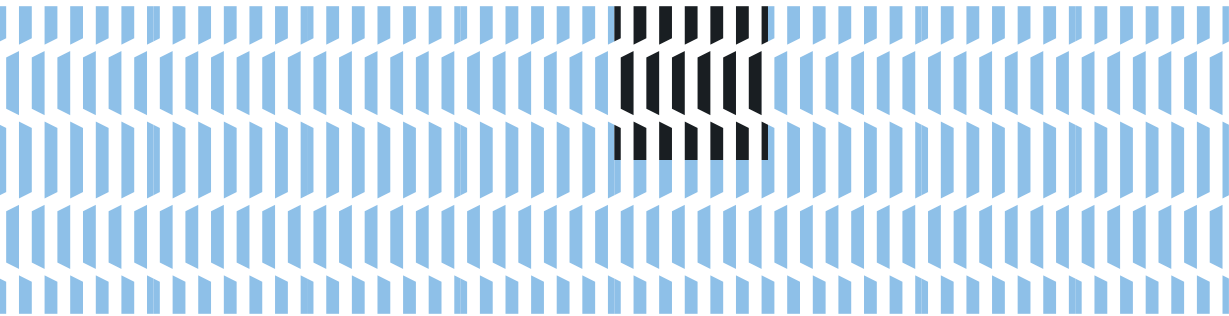
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ТИХАЯ ЗОНА

ДЕТСКАЯ ЗОНА

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ





ПРОЕКТ ДОСТУПЕН
ПО ПРОГРАММЕ

BIG FIRST

БУДЬТЕ ПЕРВЫМИ.
ВЫБИРАЙТЕ ЛУЧШЕЕ.

Для тех, кто привык принимать решения первым.
Программа открывает ранний доступ к лучшим предложениям и позволяет выбрать квартиру еще до того, как продажи станут доступны всем.

BIG FIRST

