



IZBASAR

ASTANA



Мазмұны

бөлім түймесін басып, оған өтіңіз

Жоба туралы

3

Орналасқан жері

4

Білім аумағы

5

Шабыт жаныңызда

6

Архитектура және дизайн

7

Аула аумағы

8

Көгалдандыру

10

Дәліздердің авторлық дизайны

12

Сіздің пәтеріңіз

13

15

Ақылды технологиялар

19

Жайғастыру шешімдері

20

Функциялы үй-жайлар

22

Ипотека және онлайн сатып алу

23

BI Service және бақыт министрлігі

24

BIG App мобильді қолданбасы

25

BI Club бейілдік бағдарламасы

27

Қосымша опциялар

28

Негізгі сұрақтарға жауаптар

29



Жоба туралы

IZBASAR — дәстүр болашақтың берік іргетасы болатын орын.

«Өткеннің даналығы — келешектің негізі.»

Отбасыңыздың мұрасына айналатын үй. IZBASAR атауы ұрпақтар арасындағы сабақтастық пен мұра идеясын бейнелейді, сонымен қатар, үйлеріміздің беріктігін, сенімділігін және ұзақ қызмет ететінін білдіреді.

Қаланың оң жағалауындағы перспективалы ауданда орналасқан IZBASAR тұрғын үй кешені даму және үйлесім атмосферасына бөленген.

Комфорт +
санаты

9
қабат

1-4
пәтерлердің
конфигурациясы

38-125 м²
пәтерлердің ауданы

*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.

↑ Мазмұнына
оралу

3

Telegram арқылы
хабарласу

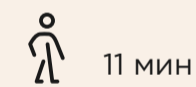
Өмір сүру және инвестиция құю үшін перспективалы аудан

IZBASAR жаңа тұрғын үй кешені Жұмабаев көшесінің бойында орналасады. Бұл аудан — Астананың оң жағалауындағы ең қарқынды дамып келе жатқан аудандардың бірі. Мұнда көшелер белсенді абаттандырылып, заманауи қоғамдық кеңістіктер құрылуда.

Мыңжылдық саяжолы ландшафт дизайнымен, шағын архитектуралық нысандармен және заманауи жарықтандырумен безендірілген жайлы демалыс аймақтарына айналады. Мыңдаған ағаш егілуі жаңа демалыс аймағын қазіргіден де жайлы етеді. Ағаштардың арасында серуендеу — бұрынғыдан да жағымды, ал демалыс үйлесімді әрі тыныш болады. Бұдан бөлек, көгалдандыру аумақты серуендеуге, сейіл құруға және отбасымен бірге уақыт өткізуге тамаша орын етіп, тартымдылығын арттыра түседі.

Бұл аумақ қаланың белсенді даму аймағында орналасқан. Бас жоспарға сәйкес, аудан қаланың ең перспективалы әрі қарқынды дамып келе жатқан орталықтарының біріне айналуға таяу жылдары мұнда заманауи инфрақұрылым, ыңғайлы көлік тораптары және жайлы тұрғын үй кешендері пайда болып, ауданды өмір сүруге, жұмыс істеуге және демалуға барынша ыңғайлы етпек.

*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.



11 мин

№93 мектеп-лицей



20 мин

City емханасы



7 мин

ҚР Ұлттық мұражайы



15 мин

Қазақ Ұлттық Өнер Университеті (КазНУИ)



7 мин

Қ. Қуанышбаев атындағы музыкалық драма театры



10 мин

Әзірет Сұлтан мешіті



10 мин

Президент саябағы



1 мин

LRT станциясы



Мазмұнына оралу

4



Telegram арқылы хабарласу

Білім аумағы

Үйіңізге жақын жерде 8 мемлекеттік мектеп: №72, №73, №74, №83, №86, №91, №93 және №98 мектептер орналасқан. Мұнда кішкентай тұрғындар сапалы білім алып, өз армандарына алғашқы қадамдарын жасай алады.

Мектептердің жақындығы балалардың өз бетімен сабаққа барып-келуіне, ал ата-аналардың уақытын үнемдеп, кептеліске бола алаңдамауына жағдай жасайды.



Binom school

BINOM School — жаңа форматтағы заманауи жалпы білім беретін мектептер, сапалы мектептік білімге тең қолжетімділікті қамтамасыз ету үшін құрылған. Оқыту мемлекеттік білім беру стандарты негізінде жүргізіледі және функционалдық сауаттылық пен академиялық дағдыларды дамытуға бағытталған қосымша элективті курстармен толықтырылады.

BINOM мектептері заманауи білім беру моделін, мықты педагогикалық ұжымды және дамыған инфрақұрылымды үйлестіре отырып, оқушылардың білім алуына және дамуына қолайлы әрі технологиялық орта қалыптастырады

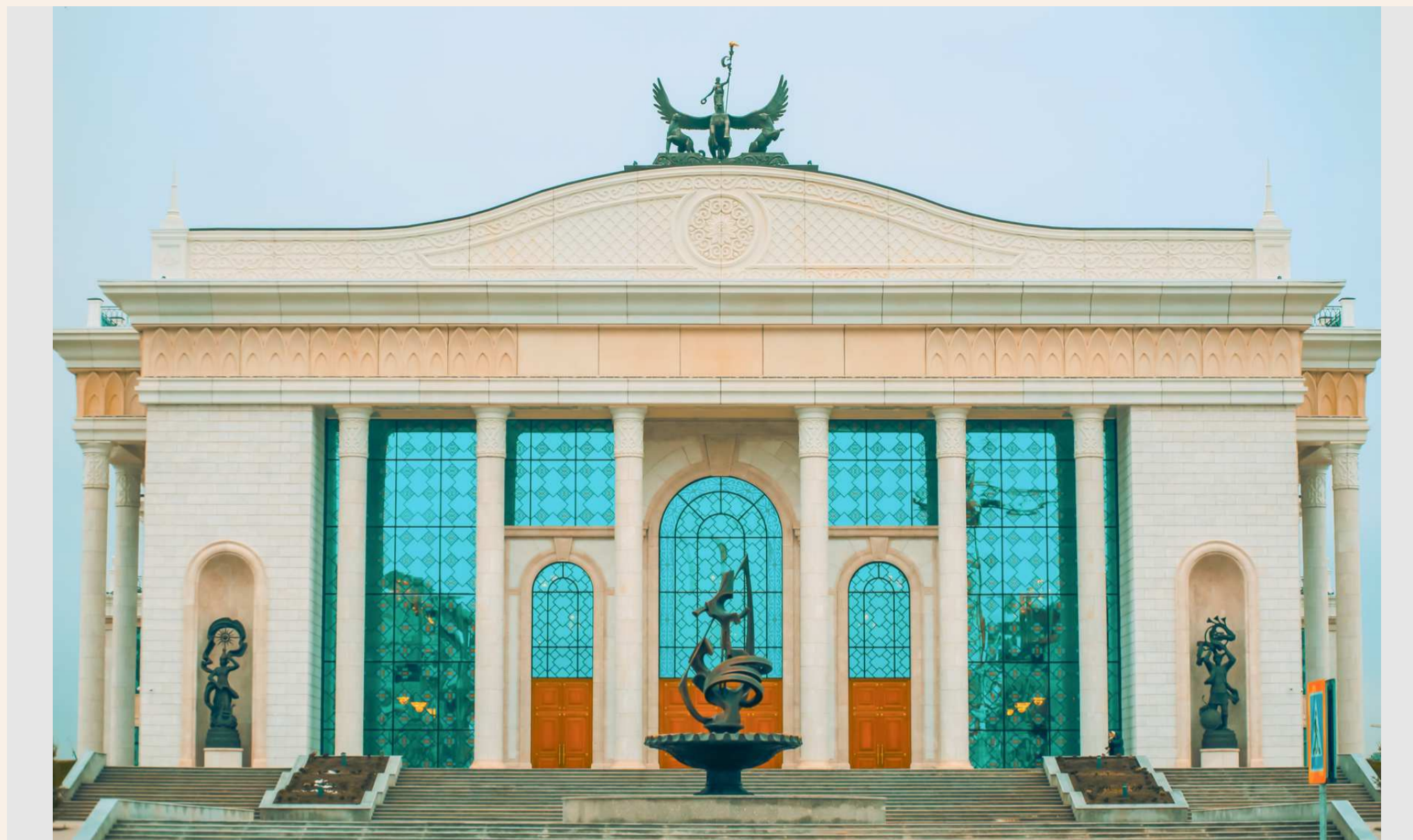


- Оқыту қазақ және орыс тілдерінде
- Тегін мемлекеттік білім беру
- Мектеп жабдықталуы стандартты мектептерден 5 есе жоғары
- Зертханалар, STEM және робототехника
- Заманауи оқу кеңістіктері: коворкингтер және медиастудиялар



Сілтемеге өту үшін басыңыз





Шабыт жаныңызда

ИЗBASAR тұрғын үй кешені елорданың мәдени даму орталығында, өнер мен шығармашылық символдарының ортасында орналасқан. Қол созым жердегі жетекші мәдениет орталықтарында әр тұрғын өнер атмосферасына бойлап, өзін-өзі таныта алады.

Кешенге жақын жерде Қ. Қуанышбаев атындағы музыкалық драма театры, ҚР Ұлттық мұражайы, Бейбітшілік және келісім сарайы, Қазақ ұлттық өнер университеті (ҚазҰӨУ) және Тәуелсіздік сарайы бар.



Мазмұнына
оралу

7



Telegram арқылы
хабарласу



Архитектура және дизайн

IZBASAR тұрғын үй кешенінің архитектурасы ықшамдық пен әсемдікті біріктіріп, қалалық ортада өзіне назар аудартады. Ұсақ-түйегіне дейін көңіл бөле отырып жобаланған ғимарат айналадағы құрылыстан өзінің айшықты геометриясымен және заманауи пішінімен тиімді ерекшеленеді. Кешеннің сәнді келбеті оның мәртебесін айқындаса, мұқият ойластырылған дизайны оны жай ғана тұрғын үй кеңістігі емес, архитектуралық кемелдік пен әсемдіктің символына айналдырады.

*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.

↑ Мазмұнына
оралу

8

Telegram арқылы
хабарласу



Қаңқасы
- кірпіш

Терезелері -
металл пластик
терезелер

Қасбеті-
алюминий
КОМПОЗИТТІ панельдер

Қабырғалары
- кірпіш

Қасбеті -
клинкер тақта

Архитектура және дизайн

Құрылыс материалдары



Мазмұнына
оралу

9



Telegram арқылы
хабарласу



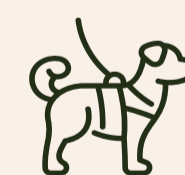
Абаттандырылған аула

IZBASAR тұрғын үй кешенінде тыныштық пен сұлулықтан ләззат алыңыз, бұл жерде табиғат сіздің күнделікті жайлылығыңыздың бір бөлігіне айналады. Мұнда тыныштық пен оңашалықтан, серуендеу кезінде ашылатын әсем көріністерді тамашалаудан жаныңыз рахатқа бөленеді.

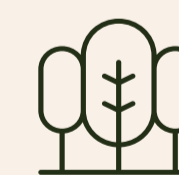
Көлеңкелі саяжолдар, таза ауа және жасыл желекті кең аймақтар бүкіл отбасымен бірге демалуға тамаша жағдай жасайды.



Демалыс
аймақтары



Серуендеу
аймағы



Еуропалық
көгалдандыру



Мазмұнына
оралу

10



Telegram арқылы
хабарласу

Көгалдандыру

Тұрғын үй кешендерін көгалдандыру үшін өсімдіктерді ең жақсы еуропалық тәлімбақтардан аламыз, бұл олардың сапасы мен өміршеңдігіне кепілдік береді.

Компанияның дендрологтардан, ландшафт дизайншылары мен бағбандардан тұратын қамқор командасы аймақтың климаттық сипаттамаларына сәйкес материал таңдайды, жас өскін кезінен бастап үлкен ағаш болғанға дейін бірнеше жыл бойы сүйемелдеп, өсімдіктердің жерсінуі мен өсу қарқынын қамтамасыз етеді. Жобаның жалпы аумағының 30%-дан астам бөлігінде үй кеңістігі мен үй маңындағы кеңістік көгалдандырылған.



Сіздің үйіңізді көгалдандырудың ерекшеліктері:



Қолайлы
микроклимат



Үйлесімді түс
композициялары



Өсімдіктерге
күтім жасау



Жан-жақты ойластырып,
өсімдіктерді аймақтарға бөлу



Мазмұнына
оралу

11



Telegram арқылы
хабарласу



Дизайнерлік дәліздер

Дәліздер тұрғындар үшін ыңғайлылықты, эстетика мен жайлылықты ескере отырып жобаланған. Әрлеуде сапалы және заманауи материалдар: жылы әрі жайлы атмосфера қалыптастыратын, МДФ-тан жасалған сәнді панельдер, мықты керамогранит қолданылған.

Тұрғындарға ыңғайлы болуы үшін жұмсақ күту аймағы қарастырылған. Сонымен қатар, дәлізде бесік арбаларды сақтайтын бөлек орын бар, бұл кеңістіктің функционалдығын арттырады.

Әр қабаттағы картиналар интерьердің сәнін кіргізіп, оған даралық пен жайлылық қосады. Ал дәліздегі музыкалық сүйемелдеу онда уақыт өткізуді одан әрі жағымды етеді.



IP домофон жүйесі



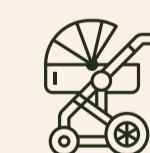
Күту аймағы



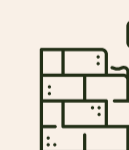
Өтпелі кіреберістер



Тыныш лифттер



Тыныш лифттер



МДФ панельдері, керамогранит



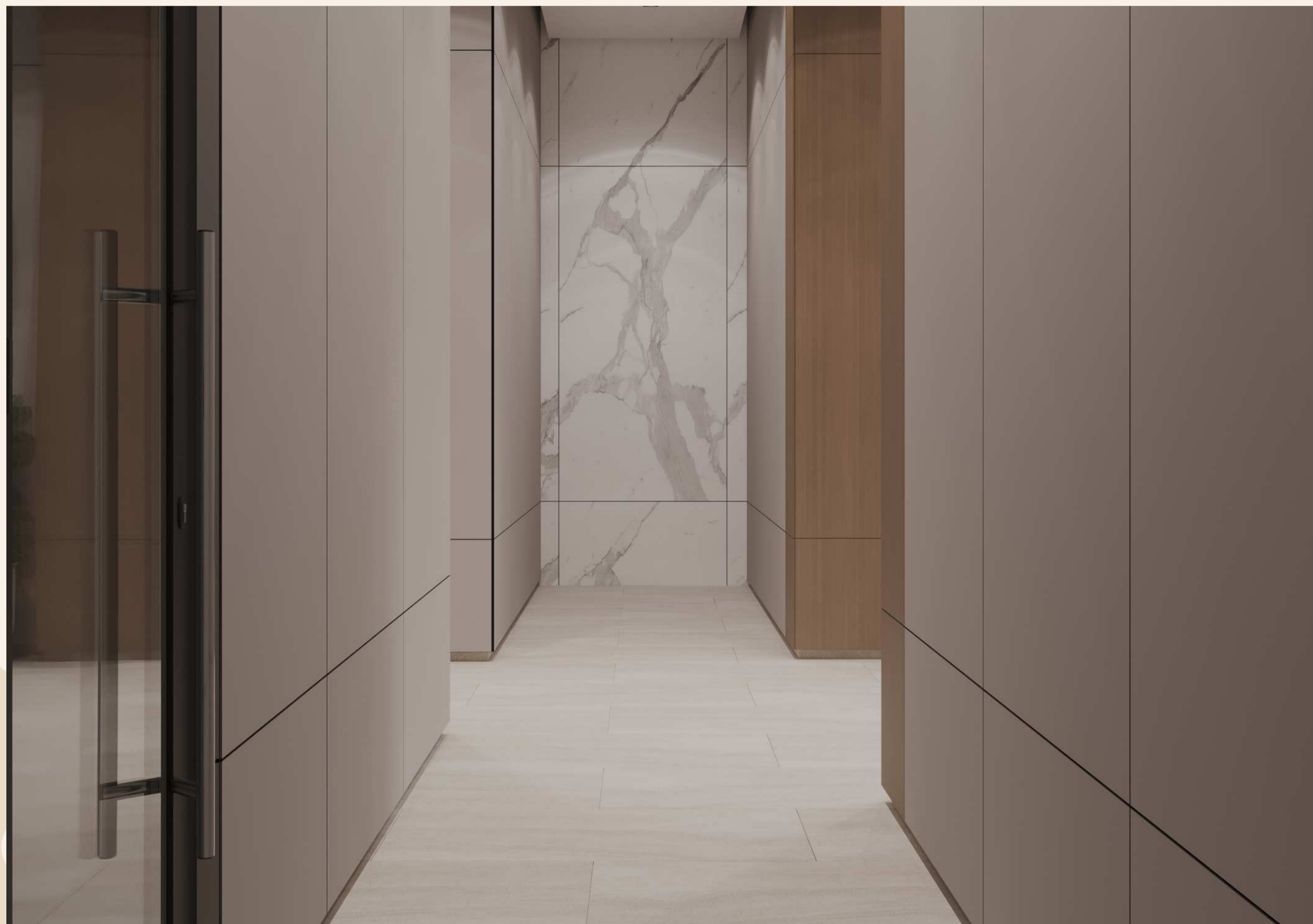
Мазмұнына
оралу

12



Telegram арқылы
хабарласу

Дизайнерлік дәліздер



*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.



Терезесінің
биіктігі
— 2 м

Төбесінің
биіктігі — 3 м

Сіздің пәтеріңіз

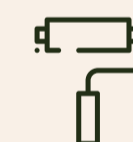
IZBASAR тұрғын үй кешеніндегі пәтеріңіз — жайлылық заманауи технологиялармен және мұқият ойластырылған детальдармен тамаша үйлесетін кеңістік. 3 метрлік биік төбелер үйді жарық пен ауаға толтырып, еркіндік пен кеңдік сезімін сыйлайды.

Заманауи электронды құлыптар ыңғайлылық пен қауіпсіздікті қамтамасыз етеді, ал бірінші қабаттардағы бұзып кіруден қорғалған терезелер қосымша жан тыныштығын береді. Комфорт санатты пәтерлер стиль мен функционалдылықтың мінсіз үйлесімін ұсынады.

Негізгі әрлеу сізге кез келген дизайнерлік идеяны жүзеге асыруға және армандаған интерьеріңізді жасауға мүмкіндік береді. Үйіңіз талғамыңыз бен өмір салтыңыздың айнасы болуы үшін мұнда барлық жағдай жасалған.



Терезелерде
балалардың
құлауынан қорғаныс



Негізгі
әрлеу



Су және электр
энергиясы
есептеуіштері



Пәтерлердің ауданы:
38-дан 125 м² дейін



IP-домофон
жүйесі



Электронды
құлыптар



Мазмұнына
оралу

14



Telegram арқылы
хабарласу



BIG+ Жөндеуден өткен пәтерлер

Таза әрленген пәтерлер — жылжымайтын мүлік саласындағы әлемдік стандарт. Дүние жүзінде пәтерлер таза әрленген күйде пайдалануға беріледі, өйткені бұл жалпы шығынды азайтады, уақытты үнемдейді және сатып алушыларды жөндеу машақатынан арытады. BI Group жөндеуден өткен және сантехникасы орнатылған, бірінші күннен бастап тұра беруге болатын BIG+ пәтерлерін ұсынады.



Уақыт пен жүйкені үнемдеу



Ақшаны үнемдеу



1 жылға кепілдік



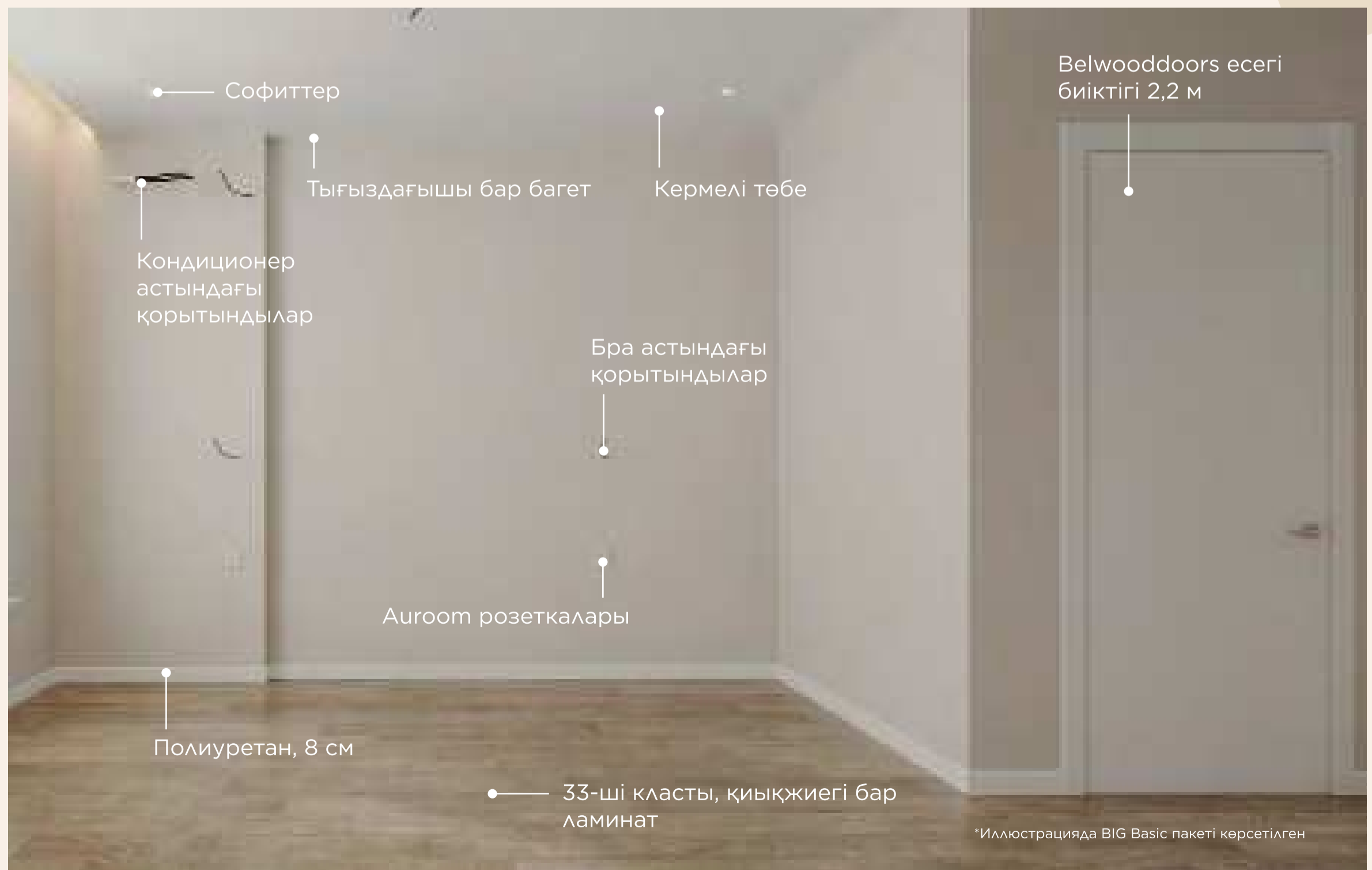
«Көшіп келіңіз де, тұра беріңіз» концепциясы



Жөндеу құнын ипотекаға қосу мүмкіндігі

Конструктивтер	BIG Basic	BIG Optima	BIG Prime
	Сұр/Қоңыр сарғыш	Сұр/Қоңыр сарғыш	Қоңыр сарғыш
Есік жиынтығы	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)	2,3 м Belwooddoors (Белоруссия)
Ламинат	33-ші класс, қиықжиегі бар	33-ші класс, қиықжиегі бар	33-ші класс, қиықжиегі бар
Еденкемерлер	Полиуретан, 8 см	Полиуретан, 8 см	Полиуретан, 12 см
Санитарлық торап пен кіре берістегі жылы еден		✓	✓
Қабырғадағы сәндік профиль		✓	✓
Санитарлық тораптағы еден керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	600x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Қабырғадағы керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Лас аймақ пен балкондағы керамикалық плиткасы	600x600 мм (Қазақстан)	600x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Ас үй бөлмесіндегі фартук керамикалық плиткасы	1200x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)	1200x600 мм (Қазақстан)
Балалар бөлмесіндегі фототұсқағаз		✓	✓
Тұсқағаз	боялатын, 130 гр	боялатын, 130 гр	боялатын, 130 гр
Қабырғадағы бояу	SNEBER Maler (Қазақстан)	Marshal Euro 7 (Түркия)	Tikkurila (Финляндия)
Төбе	Кермелі төбе	Кермелі төбе	ГҚТ төбе
Төбедегі көлеңкелі профиль		✓	✓
Төбедегі тығыздағышы бар багет	✓		
Жарықтандыру	Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар	Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар	Магнитті шамдары бар магнит трекер. Карниз шамдары. Люстраға арналған қосқыштар
Розеткалар/Ажыратқыштар	Auroom (Қытай)	Schneider Electric (Франция)	JUNG LS серия (Германия)
Санитарлық тораптағы сантехникалық құралдар	Haiba (Қытай)	Grohe (Германия)	Grohe (Германия)
Инсталляция	Visam Slim (Қытай)	Grohe (Германия)	Grohe (Германия)
Унитаз	Saniteco (Қытай)	Saniteco (Қытай)	Grohe (Германия)
Ванна	Акрилді 1700x700 мм	Акрилді 1700x700 мм	Акрилді 1700x700 мм
Қолжуғыш	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм	Раковинасы бар ілмелі тумба 610x470 мм
Айна	Жарықтандырылатын сәндік	Жарықтандырылатын сәндік	Жарықтандырылатын сәндік

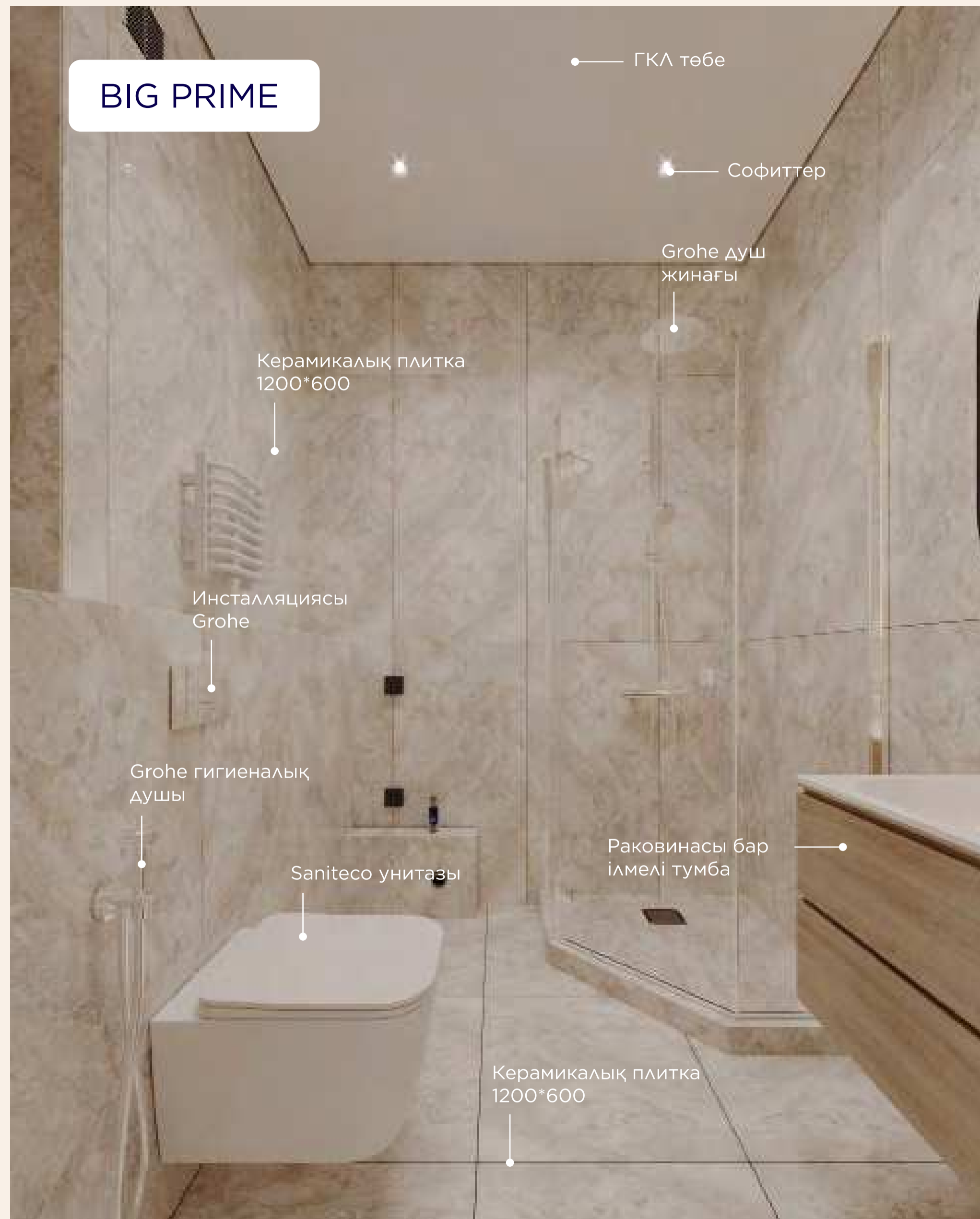
BIG BASIC



BIG OPTIMA



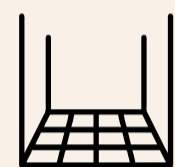
BIG PRIME



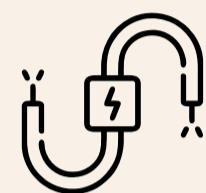
Сіздің пәтеріңіз

Негізгі әрлеу

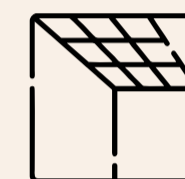
Босаға тұрғын үй кешенінен пәтер сатып алғанда, сіз оны негізгі әрлеуде аласыз. Бұл өте ыңғайлы, өйткені ең шулы және «лас» жұмыстар жасалып қойғандықтан, сіздің уақытыңызды ғана емес, қаражатыңызды да үнемдейді. Сізге тек лайықты дизайнды таңдап, пәтер жөндеу жұмыстарының соңғы кезеңіне кірісу ғана қалады.



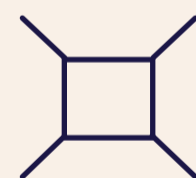
Едені жабын төсеуге дайын



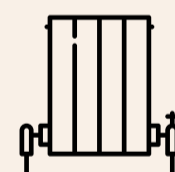
Электрмен жабдықталуы — бүкіл пәтерге электр желісінің сымдары тартылды.



Төбе — төбеде электр кабельдері тартылған, бұл жоба бойынша жарықтандыруды жеңілдетеді.



Қабырғаларының әрленуі — қабырғалар таза әрлеу жұмыстарын жүргізу үшін тегістелген.



Жылыту жүйесі толық орнатылды және пайдалануға дайын.



Терезелерде мықты фурнитура, терезе алды тақтайы мен бүйір жақтаулары орнатылған



АҚЫЛДЫ ТЕХНОЛОГИЯЛАР

Электро құлыптар

Электронды құлып – қосымша жайлылық. Онымен сөмкеден кілт іздеу туралы ұмытуға болады. Жай ғана ыңғайлы тәсілді таңдаңыз.

Ашу тәсілдері:

- Кодпен кіру
- RFID-карта
- Механикалық кілт
- Саусақ ізі бойынша

Артықшылықтары:

1. Саусақ ізі: 360°-тық сканері бар заманауи жартылай өткізгіш датчиктер.
2. Пин-код: кодты шифрлау функциясы бар сәнді пернетақта. Құпия сөзді байқатпай көріп қоюға жол бермеу үшін дұрыс құпия сөзді енгізер алдында 12 санды енгізіңіз.
3. Бұғаттауда бірнеше кіру рұқсатын пайдаланушы болуы мүмкін: саусақ ізі (5 негізгі және 85 кәдімгі пайдаланушы), PIN-код (5 негізгі және 15 кәдімгі пайдаланушы), RFID-карта (99 кәдімгі пайдаланушы)
4. Сигнал беру: бұрмалау, батареяның төмен қуаты туралы ескерту және құпия сөзбен қорғау.



Таңдалған өндіруші желісіне байланысты электр құлпының түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін..

IP-домофон жүйесі

IP-домофон – домофон жүйелерінің арасындағы озық шешім, ол деректерді беру үшін бейнебайланыс сапасын жақсартатын цифрлық желіні пайдаланады.

Мүмкіндіктері:

- Келушімен бейнебайланыс арқылы сөйлесу
- Бір түймені басу арқылы күзет орнымен байланысу
- Келушілердің суреттерін жазу мүмкіндігі
- Тұрғын үй кешеніндегі бақылау камераларына (6 данаға дейін) қол жеткізу



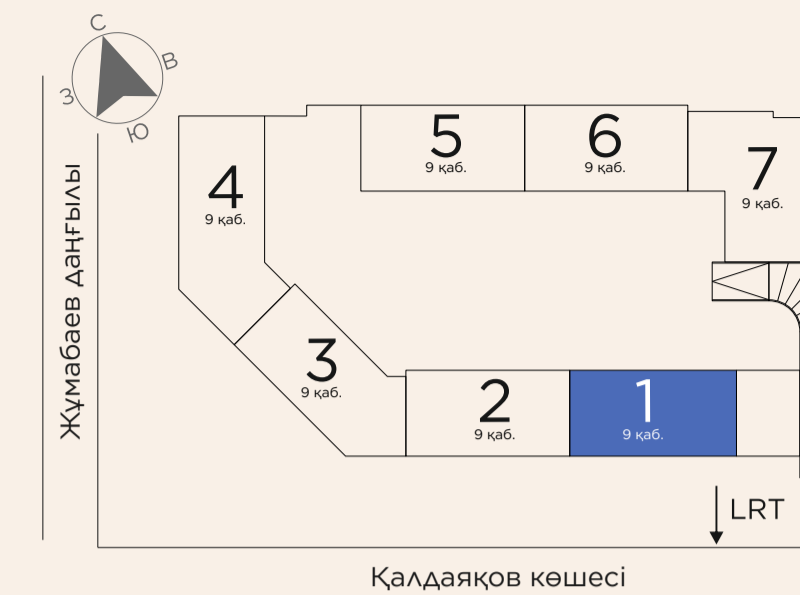
Таңдалған өндіруші желісіне байланысты панельдің интерфейсі мен түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

Жайғасымдар*

Үлгілік қабат жоспары

*басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз

Қабат жоспары:
1-ші кіреберіс, үлгілік қабат



↑ Мазмұнына
оралу

22

Telegram арқылы
хабарласу

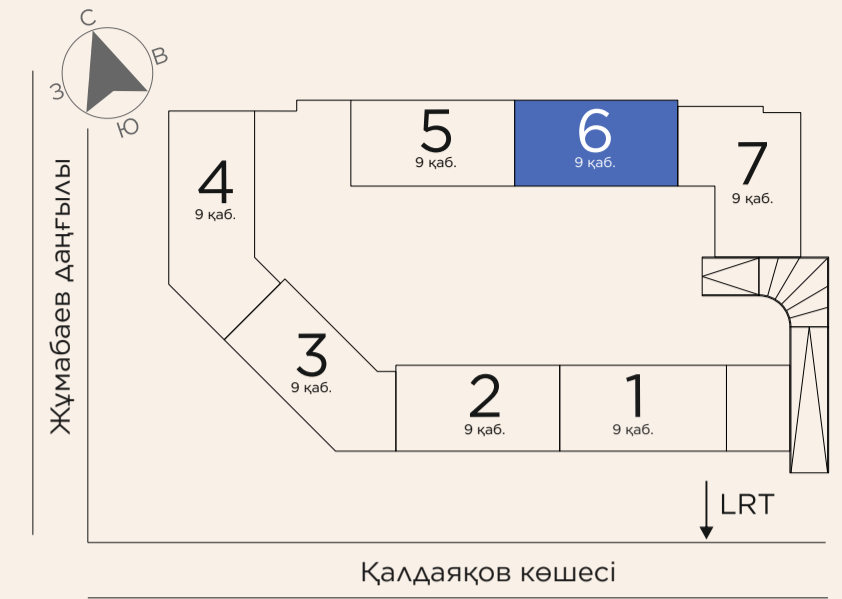
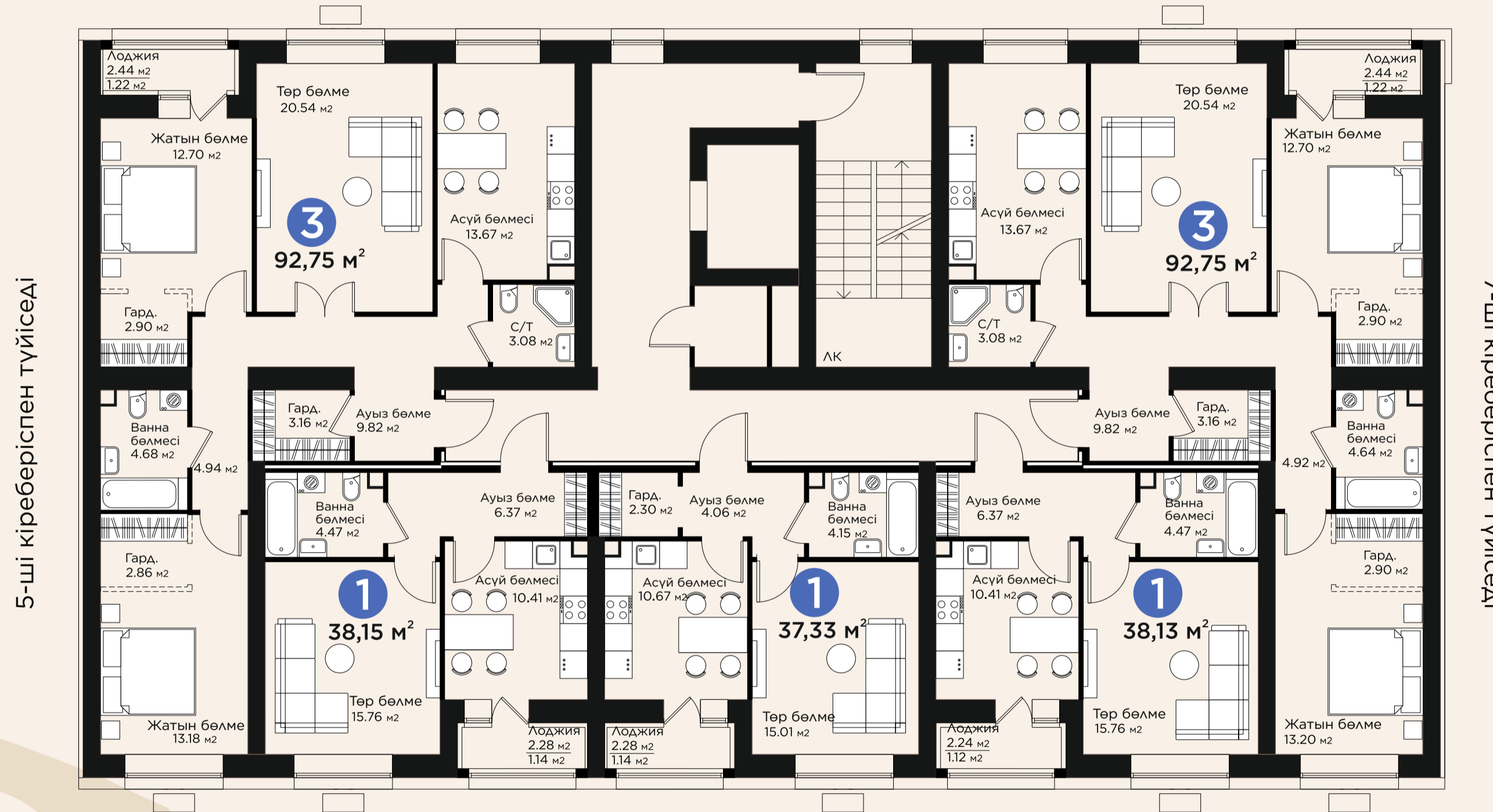
Жайғасымдар*

Үлгілік қабат жоспары

*басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз

Қабат жоспары:

1-ші кіреберіс, үлгілік қабат



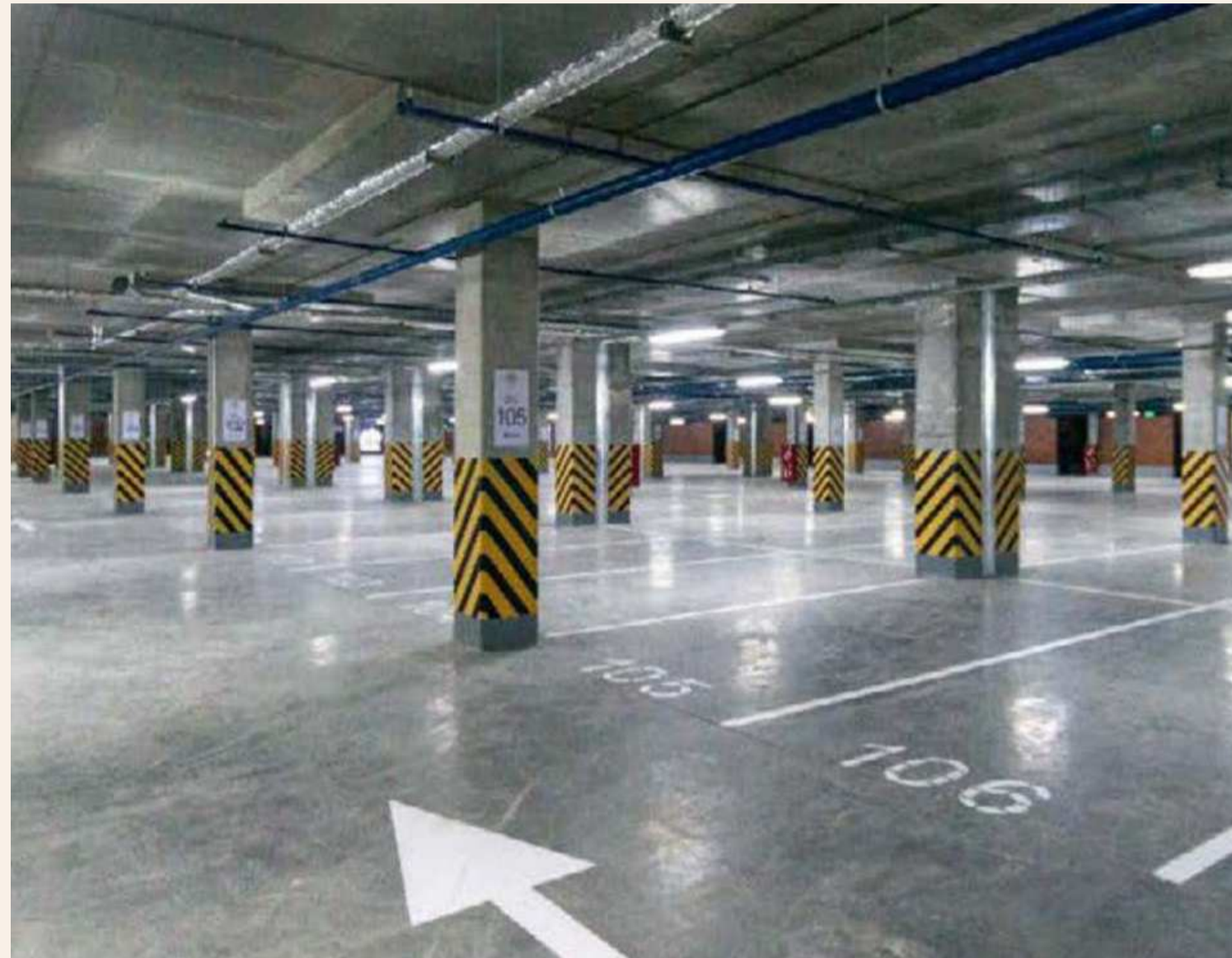
Мазмұнына
оралу

23



Telegram арқылы
хабарласу

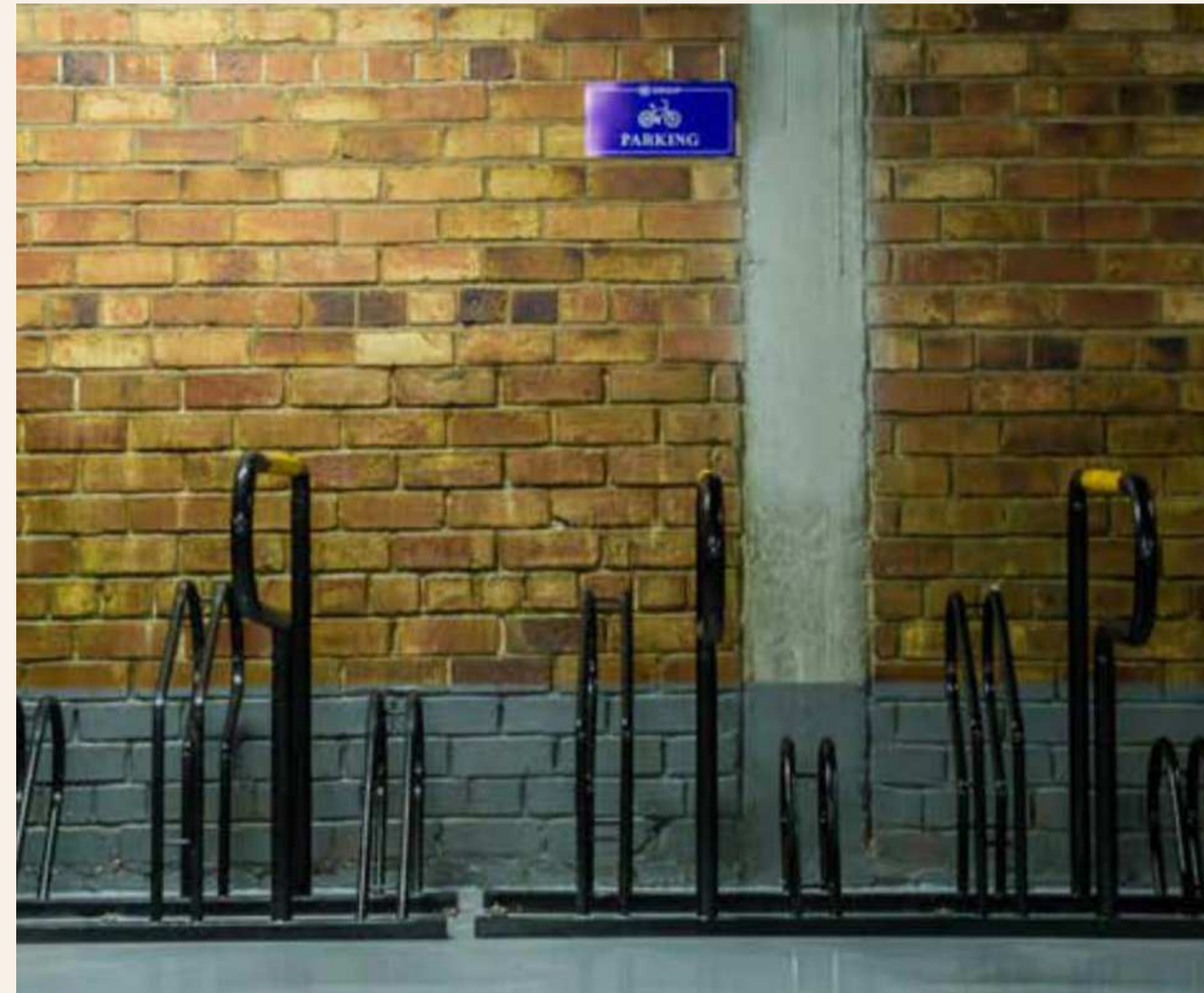
Функциялы үй-жайлар



Көлік тұрағы

Жабық көлік тұрағында көлігіңізді ылғал мен жаңбырдан, қатты аяз бен аптап ыстықтан, сондай-ақ зиянкестерден және балалардың абайсыз ойындарынан қорғаңыз. Көлігіңіз алдын ала қыздырмай-ақ жүруге дайын болады.

*Бөлек сатып алынады



Велосипед тұрағы

Велосипедті бекіту үшін жақын маңнан ағаш, тірек немесе қоршау іздеудің қажеті болмайды. Біз сізге де, айналаңыздағы адамдарға да ыңғайлы велосипед тұрағын қарастырдық.



Boxroom

Пәтеріңізді маусымдық заттармен ыбырсытпау үшін спорт жабдықтарын, шиналар мен дискілерді, маусымдық киімдерді, құралдарды және көптеген басқа да нәрселерді жеке boxroom-ыңызда сақтауға болады.

*Бөлек сатып алынады



Мазмұнына
оралу

24



Telegram арқылы
хабарласу



Бизнеске арналған үй-жайлар

Негізгі артықшылықтары:

Біздің коммерциялық үй-жайларымыз негізінен тұрғын орамдардың бірінші қабаттарында орналасады. Коммерциялық үй-жайлардың ауданы әртүрлі болуы және еркін жайғасымы сізге әртүрлі бизнес түрлеріне арнап таңдау мүмкіндігін береді.



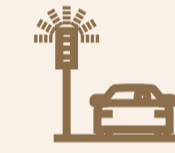
Алдыңғы қатар



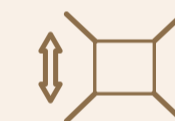
Жаяу жүргіншілер ағыны



6000-нан астам тұрғын



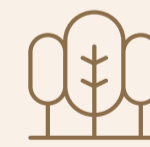
Көлік көп жүреді



Төбесінің биіктігі — 4,2 метрге дейін



Қонақтарға арналған көлік тұрағы қарастырылған



Кешен аумағындағы саяжол



Дамыған инфрақұрылым



LRT аялдамасы




Мазмұнына оралу

25



Telegram арқылы хабарласу

Ипотека

 басыңыз да, сайтқа өтіңіз



0,1%-дан басталатын мөлшерлеме

Ыңғайлы мөлшерлемені таңдап, ай сайынғы төлемдерді өзіңізге қолайлы етіп жоспарлаңыз.



Қосымша кепілсіз

Кепілге қою үшін қосымша жылжымайтын мүлік іздеуіңізге тура келмейді, кепіл ретінде ипотекаға алынған пәтерді рәсімдеңіз.



20%-дан басталатын бастапқы жарна

Бастапқы жарнаға қолыңызда пәтер құнының жартысынан азы болса да, ипотека рәсімдеп, өз пәтеріңізде тұрыңыз.



Online-ипотека

Банкке бармай-ақ 30 минут ішінде ипотекаға жылжымайтын мүлік сатып алыңыз. Уақытыңыз бен ақшаңызды үнемдеп, бос уақытыңызды сүйікті істеріңізге арнайсыз.



15-тен көп жеке бағдарлама

Сіздің қажеттіліктеріңіз барынша ескерілетін талаптармен ипотека рәсімдеңіз.



Қарыз сомасы – 100 млн теңгеге дейін

Сізге ыңғайлы қарыз сомасы пәтер таңдаудағы шектеулерді жояды.



Мазмұнына
оралу

26



Telegram арқылы
хабарласу

Online сатып алу

Қарапайым. Жылдам. Ыңғайлы.

Неліктен online сатып алуды таңдаған дұрыс?



Уақыт үнемдеу

Кептелістер, бағдар-шамдар және кезектер туралы ұмытыңыз. Пәтерді рәсімдеу 30 минут уақытыңызды алады.



Әлемнің кез келген жерінен қол жеткізу

Шетелде жүріп-ақ жылжымайтын мүлік сатып алыңыз.



Икемді төлем тәсілдері

Бөліп төлеу, ипотека немесе толық есеп айырысу – өзіңізге қолайлы нұсқаны таңдаңыз.



Әр кезеңде қолдау көрсету

Сұрақтарыңызға жауап беріп, көмек көрсету үшін мамандарымыз әрдайым байланыста болады.



Ашықтық және сенімділік

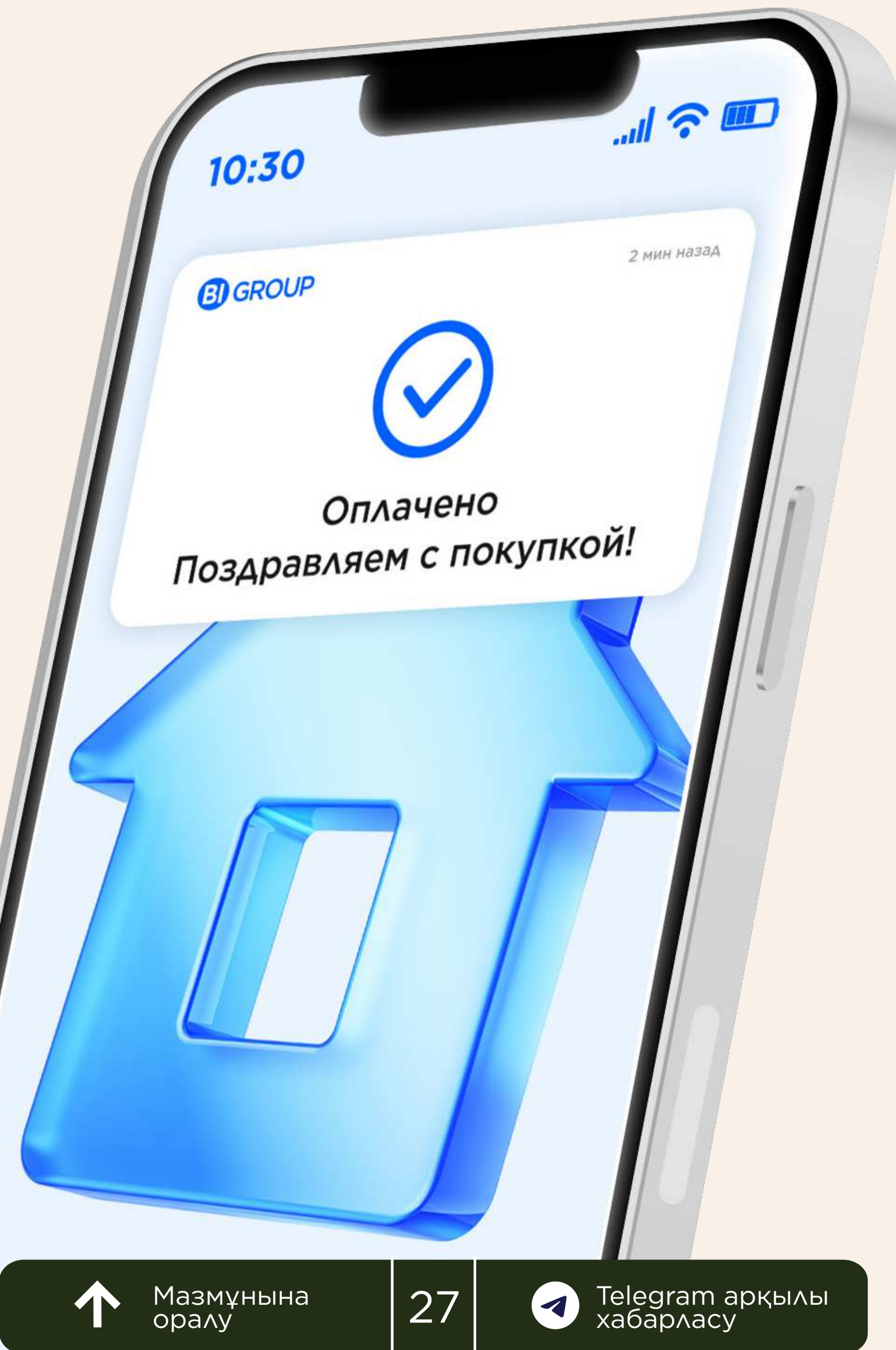
BI Group барлық операциялардың қауіпсіздігі мен ыңғайлылығына кепілдік береді.

1. BIG App арқылы өздігінен сатып алу

- Сіз пәтер таңдап, шартқа қол қоясыз және төлемді өзіңізге ыңғайлы уақытта қолданба арқылы төлейсіз.
- Мәміле аяқталғаннан кейін сізге барлық кейінгі кезеңдерде қолдау көрсететін дербес менеджер бекітіледі.

2. Цифрлық сату офисі менеджерінің көмегімен сатып алу

- Сіз сайтта немесе қолданбада өтінім қалдырасыз.
- Менеджеріміз сізге кеңес беріп, мінсіз пәтер таңдауға және мәміле рәсімдеу процесін аяқтауға көмектеседі.



Мазмұнына
оралу

27



Telegram арқылы
хабарласу

BI Service

20 жыл бойы бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде бізге 500 мың тұрғын сенім білдіреді.

BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Тұрғын үй кешеніне қатысты кез келген сұрақтарыңыз бойынша жеке менеджер әрқашан көмектеседі.

Біз 7 млн.м²-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз



550 үй



4 000 офис



1 100 коттедж



32 000 тұрақ орны

Бізді ерекшелендіретін нәрселер:

- Кәсіби мамандар командасының жоғары сарапшылық деңгейі;
- Жүйелердің техникалық жай-күйін қатаң бақылау;
- Ашық қаржылық басқару;
- Бірыңғай сапа стандарттары.
- Әр клиентпен жеке қарым-қатынас жасау;
- Заманауи технологияларды қолдану;
- 24/7 жедел ақпарат беру;

Пайдалану қызметтерінің тарифтері*:
тұрғын үй-жайлар — шаршы метріне 297 теңгеден,
кеңселер — шаршы метріне 588 теңгеден,
тұрақ орны 14 333 теңгеден басталады.

*Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың
жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына
байланысты қалыптасады.



<https://bi.group/ru/page/service>



Мазмұнына
оралу

28



Telegram арқылы
хабарласу

Бақыт МИНИСТРЛІГІ



Біз клиенттерімізге қамқорлық жасай отырып, тұрғындардың бос уақытын ұйымдастыратын және олардың әрқайсысы өзін үлкен BI отбасының бір бөлігі ретінде сезінуі үшін тату көршіліктің жылы атмосферасын қалыптастыратын Бақыт министрлігін құрдық.

Біз тұрғындардың көршілердің ауызбіршілігін арттыруға бағытталған бастамалары мен жобаларын қолдаймыз.

Бақыт министрлігімен барлық отбасылардың бос уақыты қызықты оқиғаларға толы болады:

- Шағын футболдан жарыстар;
- Шығармашылық шеберлік сабақтары;
- Үстел теннисінен турнирлер;
- Концерттер мен көрмелер;
- Таза ауада жаттығу;
- Бірлескен ме
- Тауға жорыққа шығу;



BI Green



Ағаш отырғызу – отбасымен және көршілермен бірге жақсы уақыт өткізу. Біз тұрғындармен бірлесіп, 50 000-нан астам ағаш пен бұта отырғыздық. Кәсіби дендрологтар өсімдіктердің жерсінуіне және көптеген жылдар бойы аулалардың сәнін кіргізуіне жағдай жасайды.



Мазмұнына
оралу

29
















Telegram арқылы
хабарласу

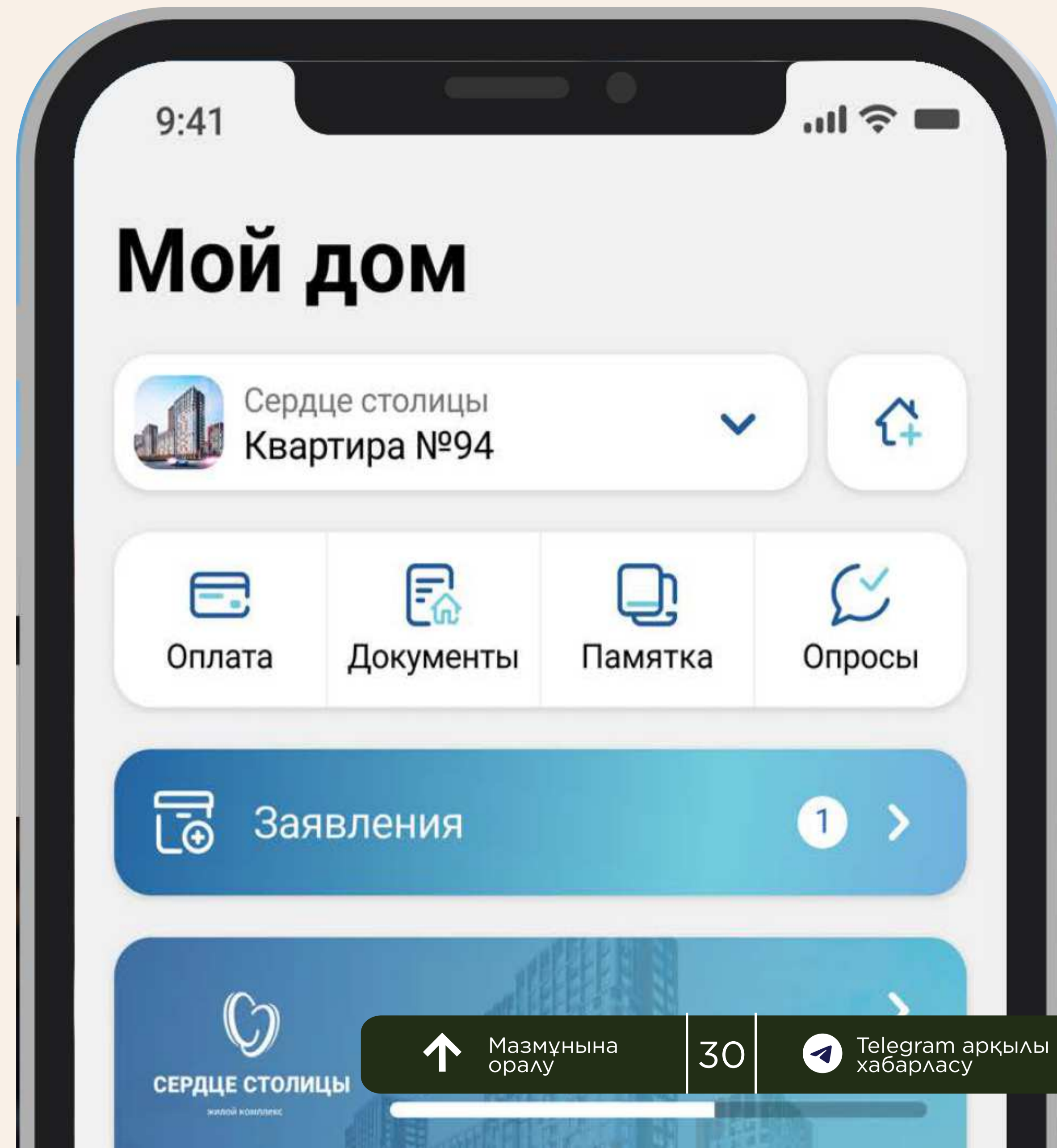
BIG App мобильді қолданбасы

BIG App – BI Group клиенттеріне арналған онлайн қызметтер экожүйесі.

Көп деңгейлі қауіпсіздік жүйесінің арқасында біз деректеріңіздің сақталуына кепілдік береміз.

-  • Сатылымдардың басталуы туралы хабарландыру
-  • BI Group жеңілдіктері мен акциялары
-  • Құжаттар мен төлемдер
-  • Құрылыс барысы (live құрылысы)
-  • Сервистік өтінімдерді беру және олардың орындалуын бақылау
-  • Үй шығындарын қадағалау
-  • Жылжымайтын мүлікті таңдау
-  • Пәтерлерді онлайн сатып алу
-  • Ашық есіктер күніне және кілттерді табыстауға жазылу
-  • Үй-жайды қабылдаудың электронды актісі
-  • BI Club – жылжымайтын мүлікке жеңілдіктер және серіктестерден cashback
-  • BIG App-тағы онлайн сервистер

 қолданбаны орнату үшін басыңыз



BI Club бейілдік бағдарламасы

BI Group-тың барлық клиенттері кейіннен жылжымайтын мүлік сатып алуға жеңілдік алады, сонымен қатар, BIcoin-дарды (бонустарды) жинақтап, оларды серіктестеріміздің жүлделеріне/супер жүлделеріне айырбастау мүмкіндігіне ие болады!

Қазіргі уақытта картаның 8 түрі бар:

BI BRONZE

*бірінші пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 4% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 5% жеңілдік

BI BRONZE+

*2 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 5% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 6% жеңілдік

BI PLATINUM

*7 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 10% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 11% жеңілдік

BI SILVER

*3 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 6% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 7% жеңілдік

BI SILVER+

*4 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 7% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 8% жеңілдік

BI DIAMOND

*жылына 700 миллионнан басталатын инвестицияда пәтерлерге 12% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 13% жеңілдік

BI GOLD

*5 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 8% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 9% жеңілдік

BI GOLD+

*6 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 9% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 10% жеңілдік

BIcoin-дар (бонустар) алу және супер жүлделерді ұтып алу үшін BI Club бөлімінде кез келген саудаңыздың чектерін жүктеңіз! Толығырақ: loyalty.bi.group



Мазмұнына оралу

31



Telegram арқылы хабарласу

Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5Г,
«Лазурный квартал»
ТҮК

Т. Рысқұлов көшесі, 9
Nexpro Trend

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан к-сі, 28

Онлайн сату
орталығы

 **360**

Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО
Тимирязев көшесі, 28в

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қ. Сәтбаев даңғылы, 43а
Infinity Mall СОО

Қарағанды қ.

Бұқар жырау даңғылы,
51/4-құрылыс
51 бизнес орталығы



БАҚЫТ ҚҰШАҒЫНДА ӨМІР СҮРІҢІЗ

