

MOD FUSION

ИСКУССТВО ОБЪЕДИНЯТЬ ЛУЧШЕЕ





РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

Дорогие клиенты BI Group!

Для нашей команды большая честь и ответственность — создавать пространство, которое станет вашим новым домом.

Мы тщательно контролируем каждый этап строительства, применяя современные технологии и высококачественные материалы, чтобы обеспечить долговечность, надежность и комфорт.

Понимая значимость вашего выбора, мы прилагаем максимум усилий, чтобы новый дом стал надежным и уютным местом для вашей семьи на долгие годы.

Благодарим вас за доверие и выбор нашего жилого комплекса!

С уважением,
Руководитель проекта MOD Fusion
Мазакбаев Данияр

СОДЕРЖАНИЕ

Нажмите на номер страницы и перейдите в раздел

FUSION



О проекте	4
Расположение	5
Все важное рядом	7
Архитектура и дизайн	14
Благоустроенный двор	16
Стильный холл	19
Ваша квартира	24
Умные технологии	25
BIG+ квартиры с ремонтом	26
Планировочные решения	32
Функциональные помещения	34
Помещения для бизнеса	35
Ипотека и онлайн покупка	36
BI Service и министерство счастья	37
Мобильное приложение BIG App	39
Программа лояльности BI Club	40

О БИГВИЛЛЕ

Стандарт, комфорт, комфорт+, бизнес

КЛАССЫ

Бигвилль MOD - совершенно новый концепт проживания на большой благоустроенной территории, где каждый сантиметр земли богат уникальными зонами для досуга, работы, учебы и активного образа жизни.

MOD - территория комфорта в сочетании с современной архитектурой. Место вашей силы и вдохновения, баланс между природой и городом, заряжает вас энергией и вдохновляет на дальнейшее развитие и созидание. Душевное общение, теплые встречи, атмосфера добрососедства – все в бигвилле подчиняется законам любви!



24 га
общая площадь

2027 г
дата полной реализации

5 000
квартир

12 000
жителей



О КВАРТАЛЕ

MOD Fusion — пространство бизнес класса, где городская динамика и комфорт повседневной жизни объединяются в единую, продуманную среду. Квартал формирует спокойный ритм жизни внутри активного города, предлагая баланс между приватностью и насыщенной инфраструктурой.

Внутренние пространства продуманы до мелочей: зелёные дворы, прогулочные аллеи и зоны отдыха создают ощущение уюта и защищенности. Здесь удобно проводить время, гулять, отдыхать и возвращаться домой, не выпадая из городского ритма.

MOD Fusion объединяет разные сценарии жизни — работу, отдых, общение и личное пространство. Это место, где комфорт, статус и современный подход к жизни складываются в целостный образ, отражающий философию Fusion — гармоничное слияние всего важного.

БИЗНЕС

класс жилья

8-12

этажей

42-155 м²

площадь квартир

4-6

квартир на этаже

1-5

конфигурация
квартир

II квартал 2027

срок сдачи

5



вернуться
к содержанию



Получить консультацию

The map illustrates the layout of the EXPO-2025 territory in Astana, Kazakhstan. Key features include:

- Территория EXPO**: The central area, marked with a globe icon and labeled "Түркістан көшесі".
- Медицинский кластер**: Located in the bottom left, marked with a cross icon.
- Білім-інновация лицей**: Located in the bottom center, marked with a school icon.
- Школа-лицей №88**: Located in the bottom right, marked with a school icon.
- Детский сад Abadan**: Located in the center, marked with a school icon.
- Детский сад Baby Village**: Located in the top center, marked with a school icon.
- Детский сад**: Located in the bottom center, marked with a school icon.
- КГ ВІ Village**: Located in the top center, marked with a house icon.
- Deluxe Town**: Located in the center, marked with a house icon.
- Binom School Deluxe**: Located in the bottom center, marked with a school icon.
- Школа-лицей №89 «Дарын»**: Located in the top right, marked with a school icon.
- Набережная канала Нура-Есиль**: A project area in the bottom right, marked with a tree icon.
- MOD FUSION**: A project area in the bottom center, marked with a building icon.
- БМЦ Управления Делами Президента РК**: Located in the bottom left, marked with a building icon.
- КIS Astana**: Located in the bottom center, marked with a school icon.
- Хусейн бен Талал көшесі**: A street in the bottom left.
- Мәңгілік Ел даңғылы**: A street in the center.
- Қарағай-225 көшесі**: A street in the top right.
- Ұлы Дала даңғылы**: A street in the top right.
- 37 көшесі**: A street in the top center.
- 38 көшесі**: A street in the bottom right.
- Қасым Қайсенов көшесі**: A street in the bottom right.
- Әлихан Бөкейхан даңғылы**: A street in the top left.
- Сilk way**: A street in the top left.

Navigation icons at the bottom left include a back arrow and a home icon.

 Білім-інновация лицей 5 мин	 Binom school им. А. Кекилбаева 5 мин	 Набережная Нура-Есиль 10 мин
 KIS Astana 5 мин	 Территория EXPO 6 мин	 Детский сад «Aldi BI» 5 мин
 Медицинский кластер 7 мин	 ТРЦ Mega Silk Way 7 мин	 Главная мечеть 4 мин



ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Инновационная школа BINOM

BINOM School — современные общеобразовательные школы нового формата, созданных для обеспечения равного доступа к качественному школьному образованию. Обучение строится на государственном образовательном стандарте с дополнительными элективными курсами, направленными на развитие функциональной грамотности и академических навыков.

Школы BINOM сочетают современную образовательную модель, сильную педагогическую команду и развитую инфраструктуру, создавая комфортную и технологичную среду для обучения и развития учеников.

- Обучение на казахском и русском языка
- Бесплатное государственное образование
- Оснащение школы в 5 раз выше стандартных школ
- Лаборатории, STEM и робототехника
- Современные учебные пространства: коворкинги и медиастудии

 [Нажмите, чтобы перейти по ссылке](#)

ВСЁ ВАЖНОЕ РЯДОМ

Соседский центр «Yourt»

Yourt – отдельный соседский сервис на территории жилого комплекса, которым можно пользоваться в удобном для себя формате и по выбранному тарифу.

Встречайтесь с соседями и друзьями, проводите время с семьей, работайте в спокойной обстановке или посвящайте время любимым занятиям.

Название «Yourt» отсылает к доброй традиции Ерулік – символу щедрости, открытости и гостеприимства казахского народа.

Пока дети увлечены мастер-классами или играми, взрослые могут заняться йогой, провести деловую встречу в приватной капсуле или просто отдохнуть в уютной атмосфере.

*Услуги Yourt предоставляются на платной основе в соответствии с действующим прайсом. В процессе реализации проекта площадь и местоположение соседского центра могут быть изменены. Помещение соседского центра не входит в состав приобретаемой недвижимости и не относится к общему имуществу жильцов (кондоминиума). Собственник помещения вправе в дальнейшем изменить его функциональное назначение и/или вид осуществляемой в нем деятельности.



Коворкинг



Пространство
для мастер-классов



Музыкальный
зал



Кофейня



Спортивный
зал



Детская игровая



Библиотека



Приватные капсулы
для переговоров



ВСЕ ВАЖНОЕ РЯДОМ

KAZAKHSTAN INTERNATIONAL SCHOOL ASTANA

Будущее вашего ребенка начинается с выбора школы. KIS Astana - это ваш ключ к образованию мирового класса. Новая, специально построенная школа рада предложить полную программу Международного бакалавриата (IB). IB - это признанный во всем мире символ высочайшего качества образования, на данный момент в мире более 5000 школ.



Дошкольное
образование



IB программа
начальной
школы



Мульти-
культурная
среда



Обучение
на английском
языке



ВСЕ ВАЖНОЕ РЯДОМ

ПРОГУЛОЧНАЯ АЛЛЕЯ MOD

В бигвилле MOD будет расположена прогулочная аллея, вдоль которого будут зеленые насаждения, зоны для отдыха и галерея ресторанов и кофеен, которые оживят это место для комфортной и яркой жизни. Вы сможете отвлечься от городской суеты и насладиться прогулкой в кругу близких людей. Аллея будет проходить через весь бигвилль и соединять его с набережной Нура-Есиль.

Территория для отдыха и обретения спокойствия внутри динамичного мегаполиса вдали от суеты.

*Изображение носит условный характер

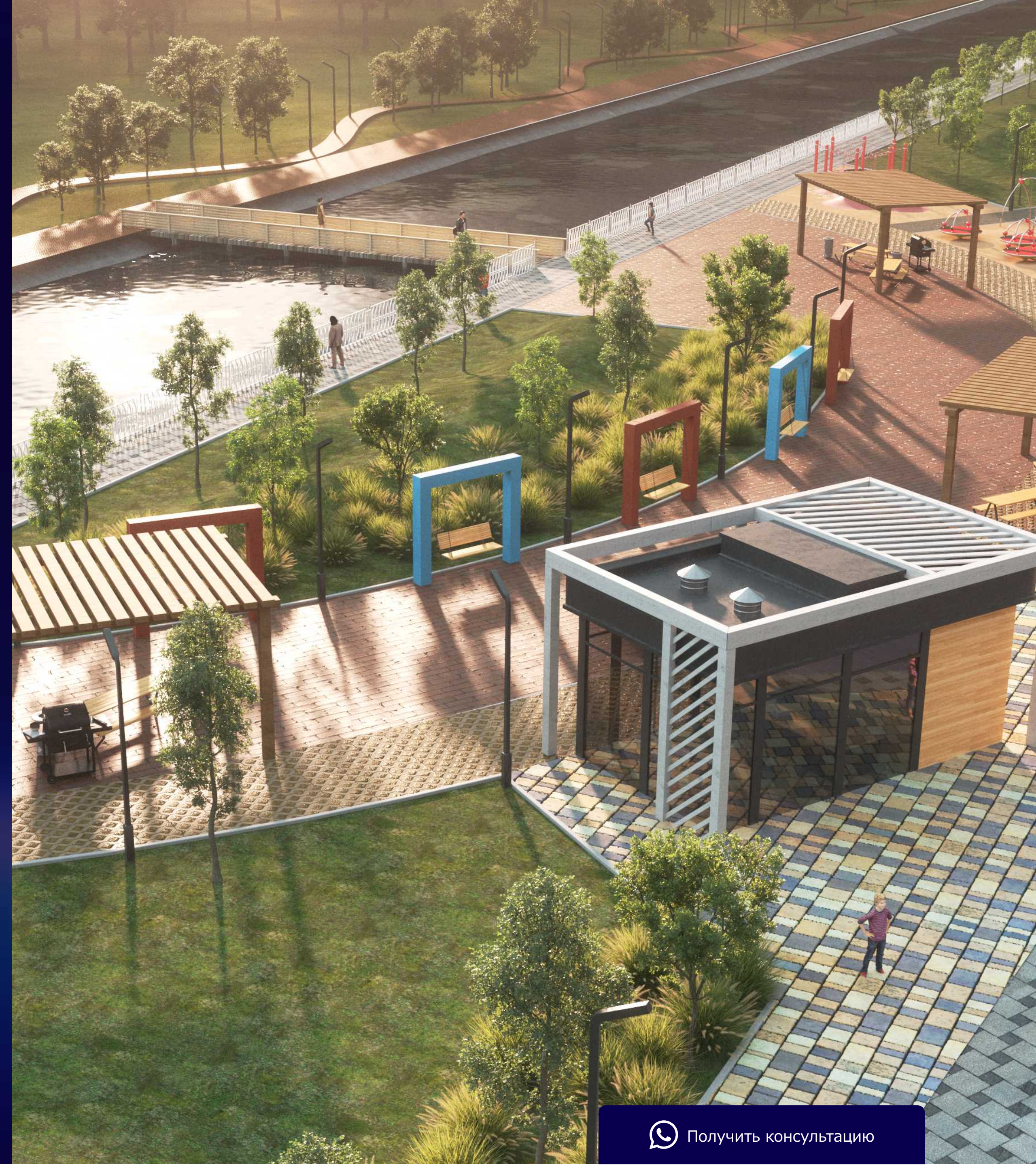


ВСЕ ВАЖНОЕ РЯДОМ

НАБЕРЕЖНАЯ НУРА-ЕСИЛЬ

Набережная канала Нура-Есиль — это новая жемчужина столицы с яркими локациями и зонами для активного и релаксирующего отдыха. Здесь вы сможете сполна зарядиться энергией свежего воздуха, вдохновиться на творческие идеи или просто приятно провести время, устроив семейный пикник. Это место встреч верных друзей и добрых соседей.

*Визуализация городской аллеи носит условный характер, может видоизменяться по решению городских, районных властей.



ВСЕ ВАЖНОЕ РЯДОМ

EXPO и ТРЦ MEGA Silk Way

MOD Fusion расположен в локации, где жизнь кипит во всех сферах - от бизнеса до развлечений. Рядом - выставочный центр EXPO и крупнейший ТРЦ Mega Silk Way. Здесь можно не только заняться шопингом или пообедать в отличных ресторанах, но и провести время активно, посетив выставки, ледовые катки и сезонные активности.

Проект идеально объединяет ритм большого города и возможности для яркой и насыщенной жизни.



АВТОРСКАЯ АРХИТЕКТУРА

Жилой комплекс MOD Fusion — это авторская архитектура, построенная на идее гармоничного слияния материалов, форм и городской среды.

В облике домов сочетаются клинкерная плитка и современные алюминиевые композитные панели, формируя сдержанный и выверенный архитектурный образ. Четкая геометрия фасадов, контраст материалов и ритм окон создают динамику, которая сохраняет визуальное спокойствие и подчеркивает статус проекта.

MOD Fusion вдохновлён актуальными европейскими подходами к городской архитектуре и задаёт для Астаны современный формат жилой среды — цельный, продуманный и узнаваемый образ, где эстетика работает на комфорт и долговечность.

МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Каркас –

монолит

Фасад –

алюминиевые
композитные панели

Стены –

газоблок

Окна –

увеличенные металлопластиковые
окна с двухкамерным стеклопакетом
и пятикамерным профилем,
алюминиевые витражи

Фасад –

клинкерная плитка

*Цвета материалов могут незначительно отличаться от реальных, в зависимости от направления солнечного цвета, теней из-за особенностей способов печати и цветопередачи носителя.



ПРИВАТНЫЙ ДВОР

Двор MOD Fusion спроектирован как единое пространство для активного отдыха и спокойного восстановления. Территория закрыта от автомобилей и организована с учётом комфорта и безопасности.

Для активного образа жизни предусмотрена workout зона с тренажерами и спортивным комплексом Foreman.

Зонированные игровые пространства выполнены с использованием экологически безопасного оборудования от международного производителя Komrap, признанного лидера в создании современных и надёжных игровых решений.

Для отдыха и общения оборудована барбекю зона, а также тихие зоны для уединения и расслабления.

Композиционным центром двора становится скульптура, олицетворяющая концепцию Fusion — символ слияния форм, ритмов и жизненных сценариев. Озеленение и благоустройство объединяют все элементы в целостную и сбалансированную среду.

*Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер.



Тихие зоны
с лежаками



BBQ - зона



Футбольное
поле



Workout-зона



Инсталляция
Fusion



Эко-материалы

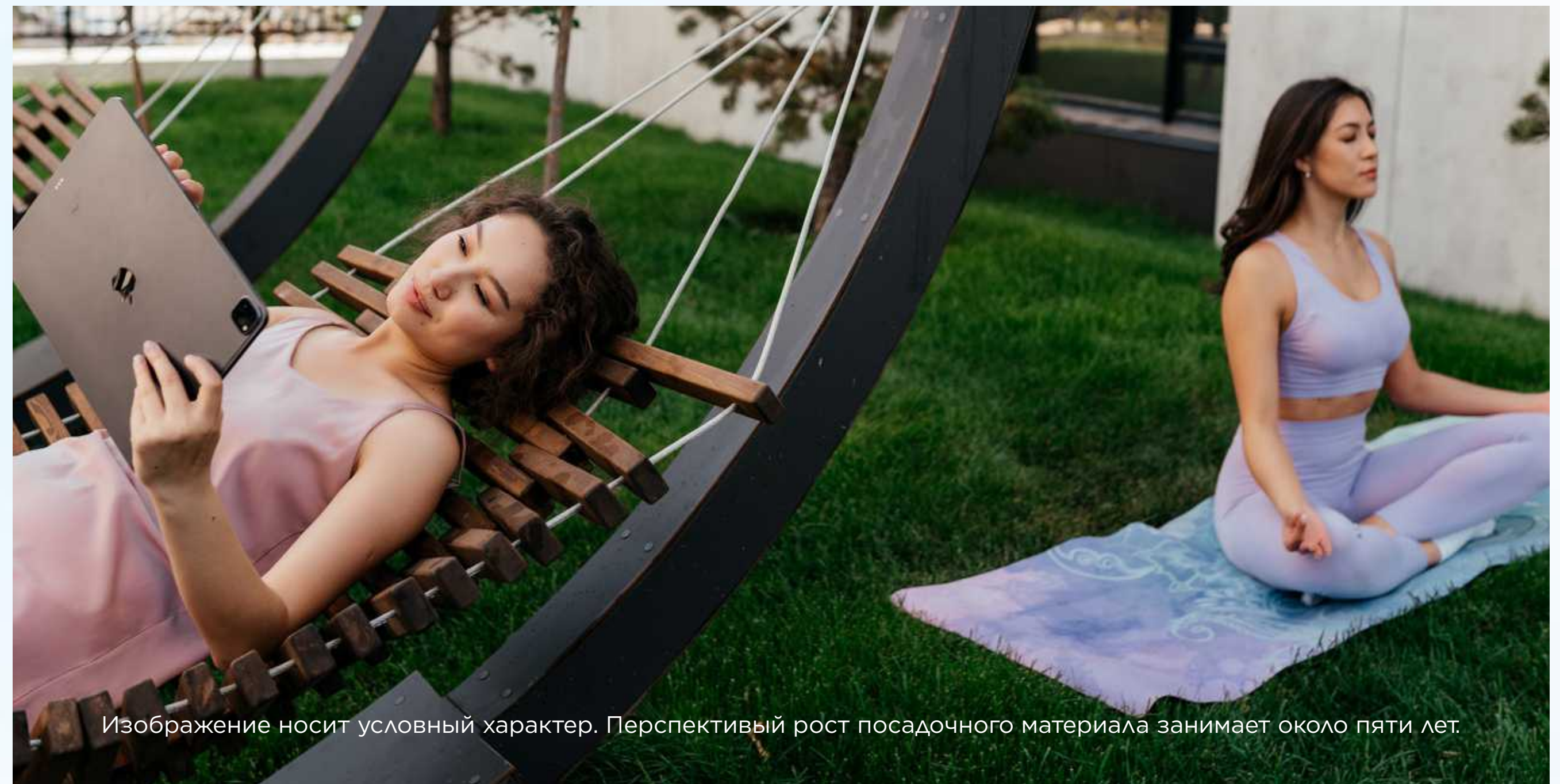


*Проектные решения каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Для озеленения жилых комплексов мы приобретаем растения в лучших европейских питомниках, что гарантирует их качество и долговечность. Заботливая команда компании из дендрологов, ландшафтных дизайнеров и садовников подбирает материал по климатическим характеристикам региона, обеспечивают приживаемость и развитие растений, сопровождая с самого роста до большого дерева в течении нескольких лет. Более 30% от общей территории проекта приходится на озеленение домового и придомового пространства.

Мы создаем долговечное озеленение, чтобы жители могли наслаждаться природой. Зеленые зоны создают оазисы тишины и спокойствия в мегаполисе. Среди них приятно гулять в жару, слушать шум листьев, наблюдать, как меняется окрас деревьев в разное время года.



Изображение носит условный характер. Перспективный рост посадочного материала занимает около пяти лет.

Особенности озеленения вашего дома:



Благоприятный
микроклимат



Гармоничные
цветовые композиции



Уход за растениями



Продуманное зонирование
растений



СТИЛЬНЫЙ ИНТЕРЬЕР ХОЛЛОВ

Холлы MOD Fusion создают ощущение уюта и приватности с первых шагов. Спокойная палитра, мягкое освещение и выверенные пропорции формируют атмосферу сдержанной элегантности.

В отделке использованы МДФ, натуральный камень и нержавеющая сталь, подчеркивающие статус проекта и долговечность решений. Продуманные входные группы и бесшумные лифты дополняют образ современного пространства, сопоставимого с уровнем премиальных лобби.



Мягкая зона
ожидания



Колясочные



Авторский дизайн



Видеонаблюдение





Тонированное зеркало

МДФ

Керамогранит

ПРОСТРАНСТВО CLUBHOUSE

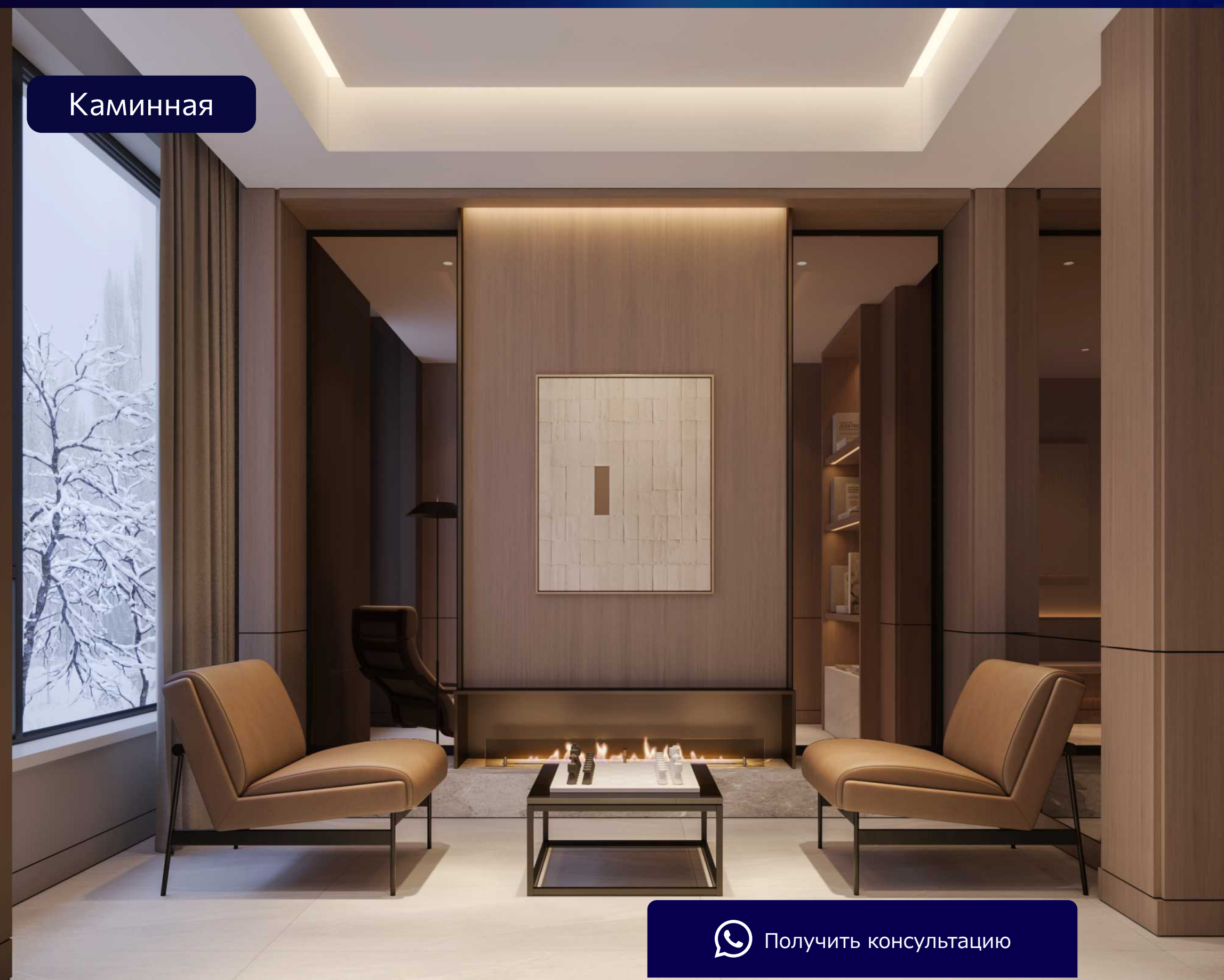
MODFusion Clubhouse - приватное пространство, доступное только для жителей жилого комплекса.

В одном большом и продуманном интерьере здесь объединены лаунж-зона для отдыха, каминная зона с тёплой атмосферой, библиотека для чтения и уединения, а также коворкинг - как для индивидуальной работы, так и для встреч в небольших группах.

Библиотека



Каминная





Коворкинг для групповых встреч



Коворкинг для индивидуальной работы



Зона ожидания



ВАША КВАРТИРА

Наполненные светом и теплом, эти квартиры созданы для комфорта и уюта. Продуманная планировка и грамотное зонирование делают каждое пространство функциональным, а выбор формата позволяет подобрать идеальный вариант именно для вас. Здесь начинается ваша новая история, в квартире, которая подстраивается под ваш стиль жизни.

Готовый ремонт во всей квартире, включая санузел, экономит время и деньги — просто получите ключи и наслаждайтесь жизнью с первого дня.

Черновая отделка — для тех, кто хочет воплотить собственные дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер.



Защита от выпадения
детей на окнах



Предчистовая
отделка



Конфигурация квартир
от 1 до 5 комнатных



Площадь квартир-
42-155 м²



Высота дверных
проемов до 2,3 м



Электрозамки

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Пакет умного дома в квартире установлен специально для комфорта и удобства жителей, облегчает быт и предлагает множество возможностей для автоматизации.



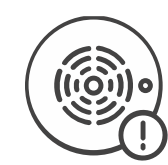
Датчик протечки
воды



Функция -
выключить все



Датчик
движения



Датчик
дыма



Датчик
двери



Управление светом
в прихожей



Управление
через мобильное
приложение

24 вернуться
к содержанию

Connected
Home

THE ART OF LIVING SMART



УСТАНОВЛЕНО
1500+ УМНЫХ ДОМОВ

нажмите и перейдите на сайт

ВСЕГДА БУДЬТЕ В
КУРСЕ ТОГО,
ЧТО ПРОИСХОДИТ В
ВАШЕМ ДОМЕ

Входит в состав умной системы

Получить консультацию



^{BI}BIG+ КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ

Представляем новый проект BIG+ от BI Group в Астане — квартиры с чистовой отделкой, созданные с максимальной заботой о вашем комфорте. Продуманная эргономика и современный ремонт — всё создано для того, чтобы вы могли начать новый этап жизни с комфортом и удовольствием.



Экономия времени
и нервов



Экономия денег



1 год гарантии



Концепция «заезжай
и живи»



Возможность включить стоимость
ремонта в ипотеку

Конструктивы	BIG Basic	BIG Optima	BIG Prime
	Серый/Бежевый	Серый/Бежевый	Бежевый
Двери в комплекте	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)	2,2 м Belwooddoors (Белоруссия)	2,3 м Belwooddoors (Белоруссия)
Ламинат	33 класс с фаской	33 класс с фаской	33 класс с фаской
Плинтуса	Полиуретан, 8 см	Полиуретан, 8 см	Полиуретан, 12 см
Теплый пол в санузлах и на входе		✓	✓
Декор профиль на стенах		✓	✓
Керамическая плитка в с/у напольная	600x600 мм (Казахстан)	600x600 мм (Казахстан)	1200x600 мм (Казахстан)
Керамическая плитка в с/у стены	600x600 мм (Казахстан)	1200x600 мм (Казахстан)	1200x600 мм (Казахстан)
Керамическая плитка в грязной зоне и балкона	600x600 мм (Казахстан)	600x600 мм (Казахстан)	1200x600 мм (Казахстан)
Керамическая плитка на фартук в кухне	1200x600 мм (Казахстан)	1200x600 мм (Казахстан)	1200x600 мм (Казахстан)
Фотообои в детской		✓	✓
Обои	под покраску, 130 гр	под покраску, 130 гр	под покраску, 130 гр
Краска на стенах	SHEBER Maler (Казахстан)	Marshal Euro 7 (Турция)	Tikkurila (Финляндия)
Потолок	Натяжной	Натяжной	ГКЛ
Теневой профиль на потолке		✓	✓
Багет с уплотнителем на потолке	✓		
Освещение	Встроенные софиты. Подсветка карнизов. Выводы под люстры	Встроенные софиты. Подсветка карнизов. Выводы под люстры	Магнитные треки с магнитным освещением. Подсветка карнизов. Выводы под люстры
Розетки/Выключатели	Auroom (Китай)	Schneider Electric (Франция)	JUNG LS серия (Германия)
Сантехнические приборы в с/у	Haiba (Китай)	Grohe (Германия)	Grohe (Германия)
Инсталляция	Visam Slim (Китай)	Grohe (Германия)	Grohe (Германия)
Унитаз	Saniteco (Китай)	Saniteco (Китай)	Grohe (Германия)
Ванна	Акриловая 1700x700 мм	Акриловая 1700x700 мм	Акриловая 1700x700 мм
Умывальник	Подвесная тумба с раковиной 610x470 мм	Подвесная тумба с раковиной 610x470 мм	Подвесная тумба с раковиной 610x470 мм
Зеркало	Декоративное с подсветкой	Декоративное с подсветкой	Декоративное с подсветкой

BIG BASIC



BIG OPTIMA

Натяжной потолок

Керамическая плита
600*600

Душевой набор
Grohe

Инсталляция
Grohe

Гигиенический
душ Grohe

Унитаз Saniteco

Подвесная тумба
с раковиной

Керамическая плита
600*600

28



вернуться
к содержанию

Зеркало декоративное
с подсветкой

Смеситель
Grohe

Инсталляция
Grohe

Софиты

Натяжной потолок

Керамическая плита
1200*600

Выключатели
Schneider Electric

Ламинат 33 класс с фаской

Софиты

Теневой профиль

Натяжной потолок

Выводы под
кондиционер

Выводы под бра

Розетки Schneider Electric

Полиуретан, 8 см

Ламинат 33 класс с фаской

Двери Belwooddoors
высота 2,2 м



Получить консультацию

BIG PRIME

ГКЛ потолок

Софиты

Душевой набор
Grohe

Керамическая плита
1200*600

Инсталляция
Grohe

Гигиенический
душ Grohe

Унитаз Saniteco

Подвесная тумба
с раковиной

Керамическая плита
1200*600

29  [вернуться
к содержанию](#)



 [Получить консультацию](#)

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Электрозамки

Электронные замки дают дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке.

Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- Face ID
- Отпечаток пальца, и по венам ладони
- PIN код
- Карта (RFID)
- Мобильное приложение

Безопасность:

- Сигнализация при взломе
- Режим двойной авторизации
- Видеофиксация с сохранением данных



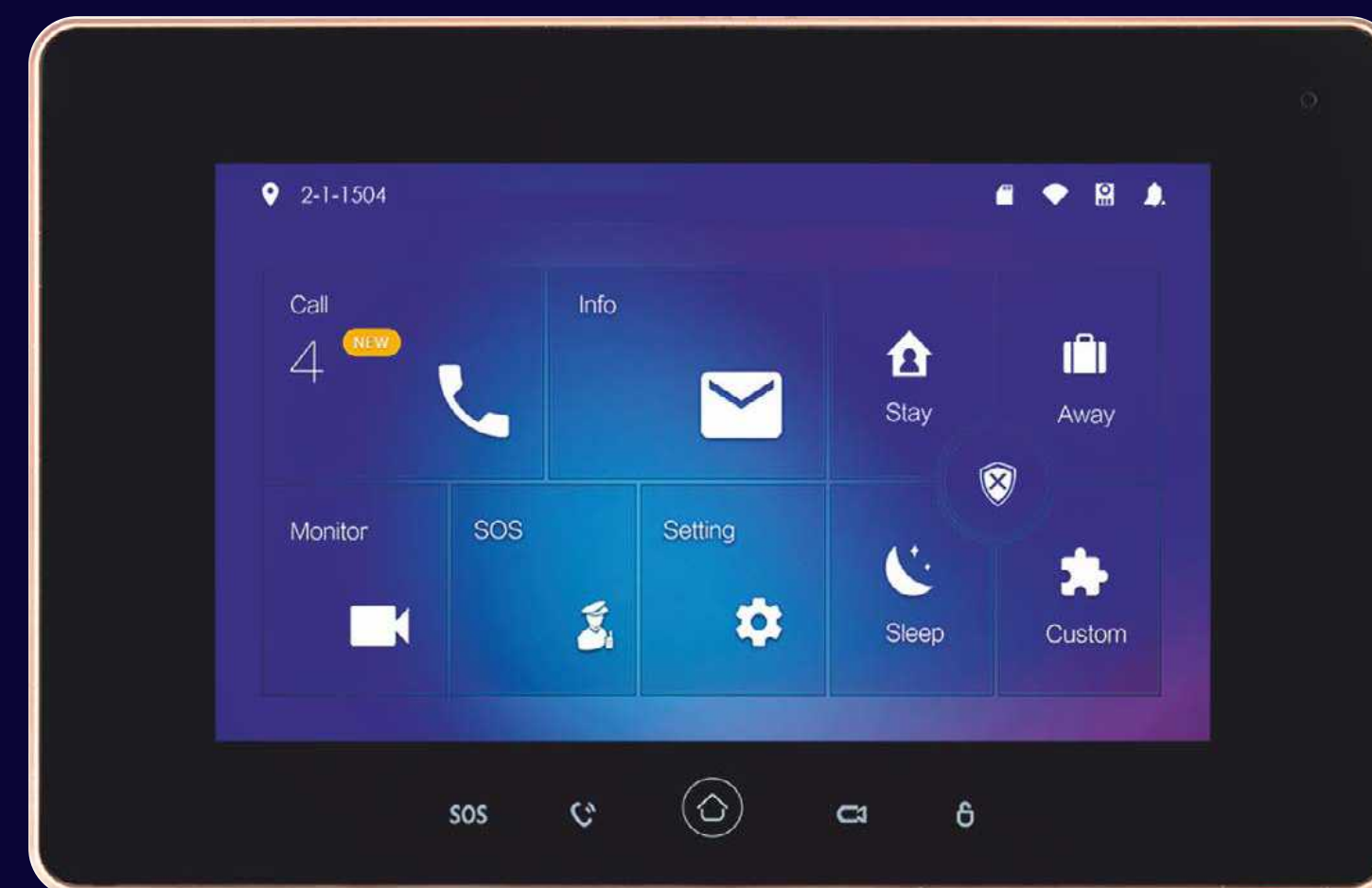
Вид электрозамка по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

IP ДОМОФОНИЯ

IP-домофон — прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)



Интерфейс и вид панели по факту может отличаться от представленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя.

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Электростанция

Заряжайте автомобиль на территории жилого комплекса — быстро, удобно и в любое удобное время. Современная зарядная инфраструктура становится частью комфортной городской жизни.

Преимущества:

- Зарядка в шаговой доступности
- Современная технология
- Безопасная эксплуатация
- Комфорт каждый день
- Удобное подключение
- Инфраструктура, соответствующая современному образу жизни
- Экономия времени
- Забота о будущем и экологичном транспорте

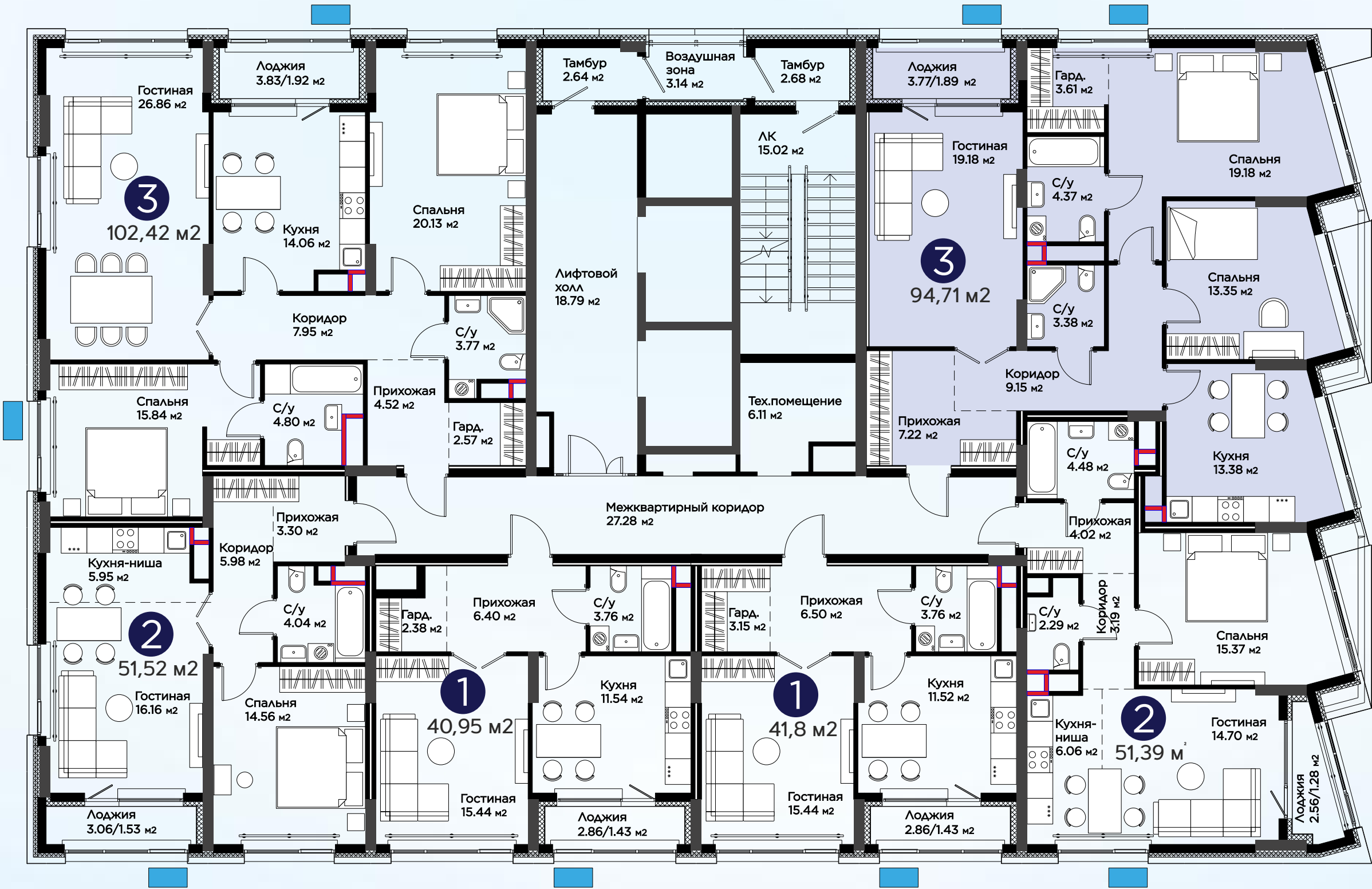
Изображение носит условный характер.



ПЛАНИРОВКИ

План этажа: подъезд 2, этаж 4

▲ Вид на ваш двор

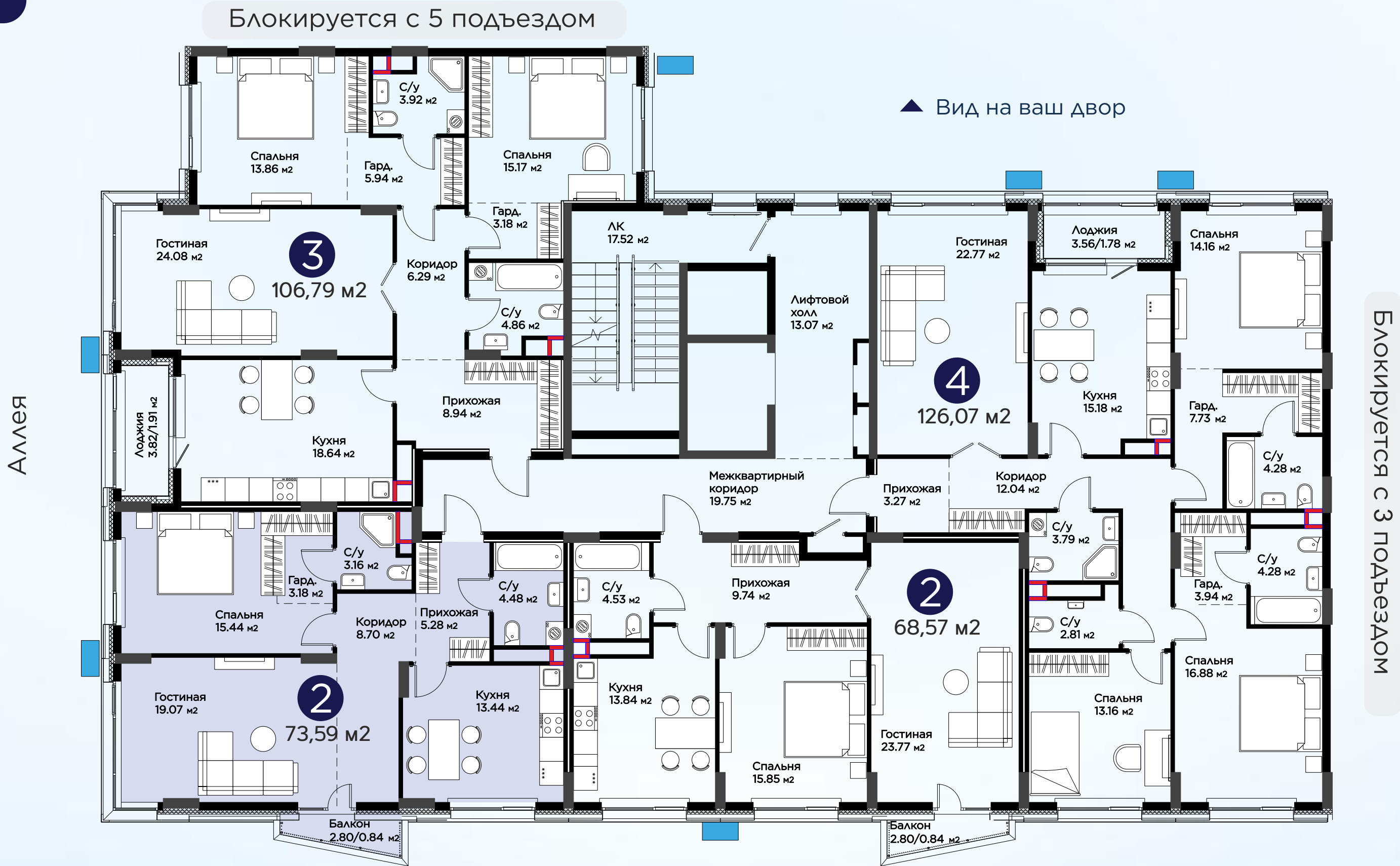


Перспективная улица



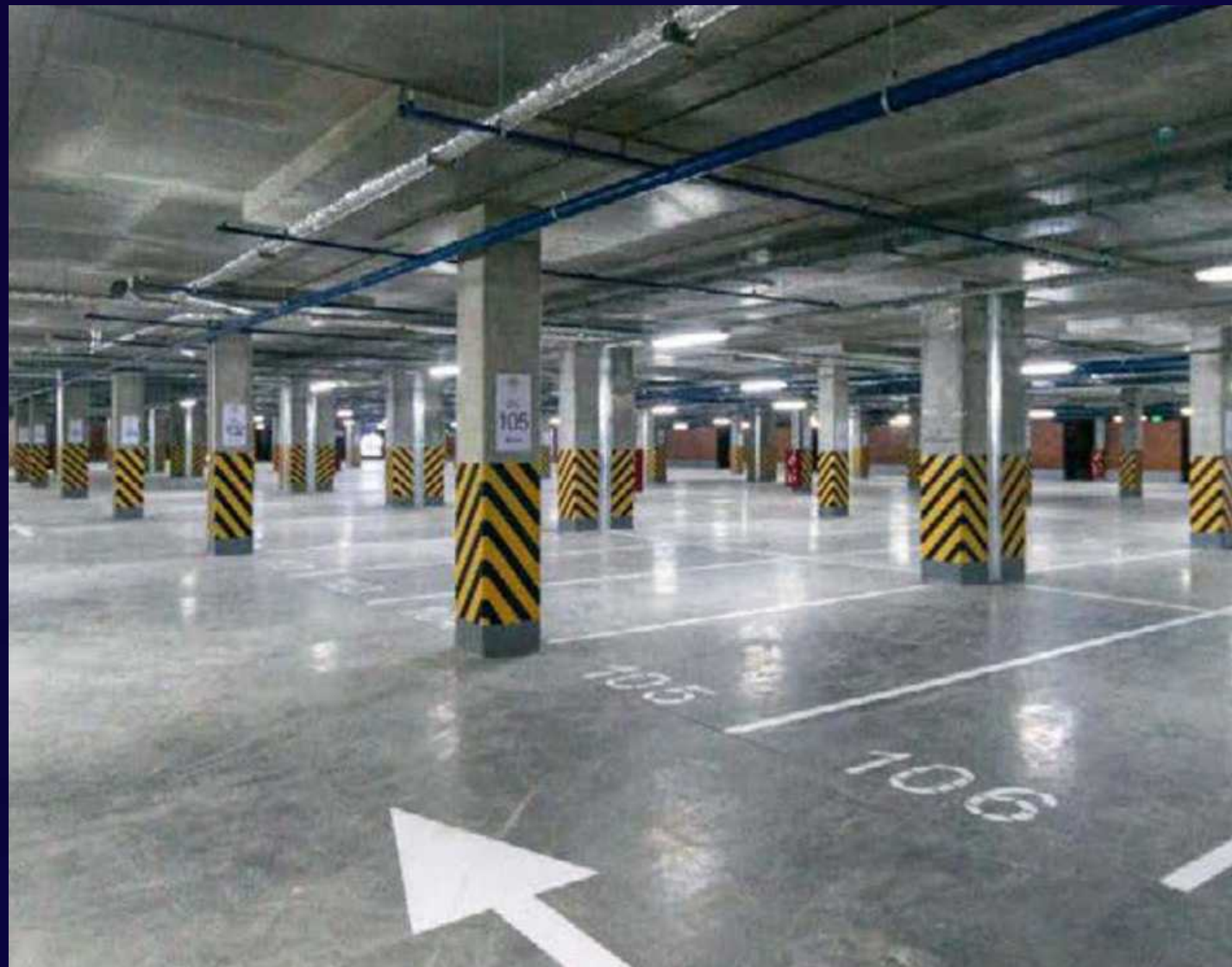
ПЛАНИРОВКИ

План этажа: подъезд 4, этаж 5



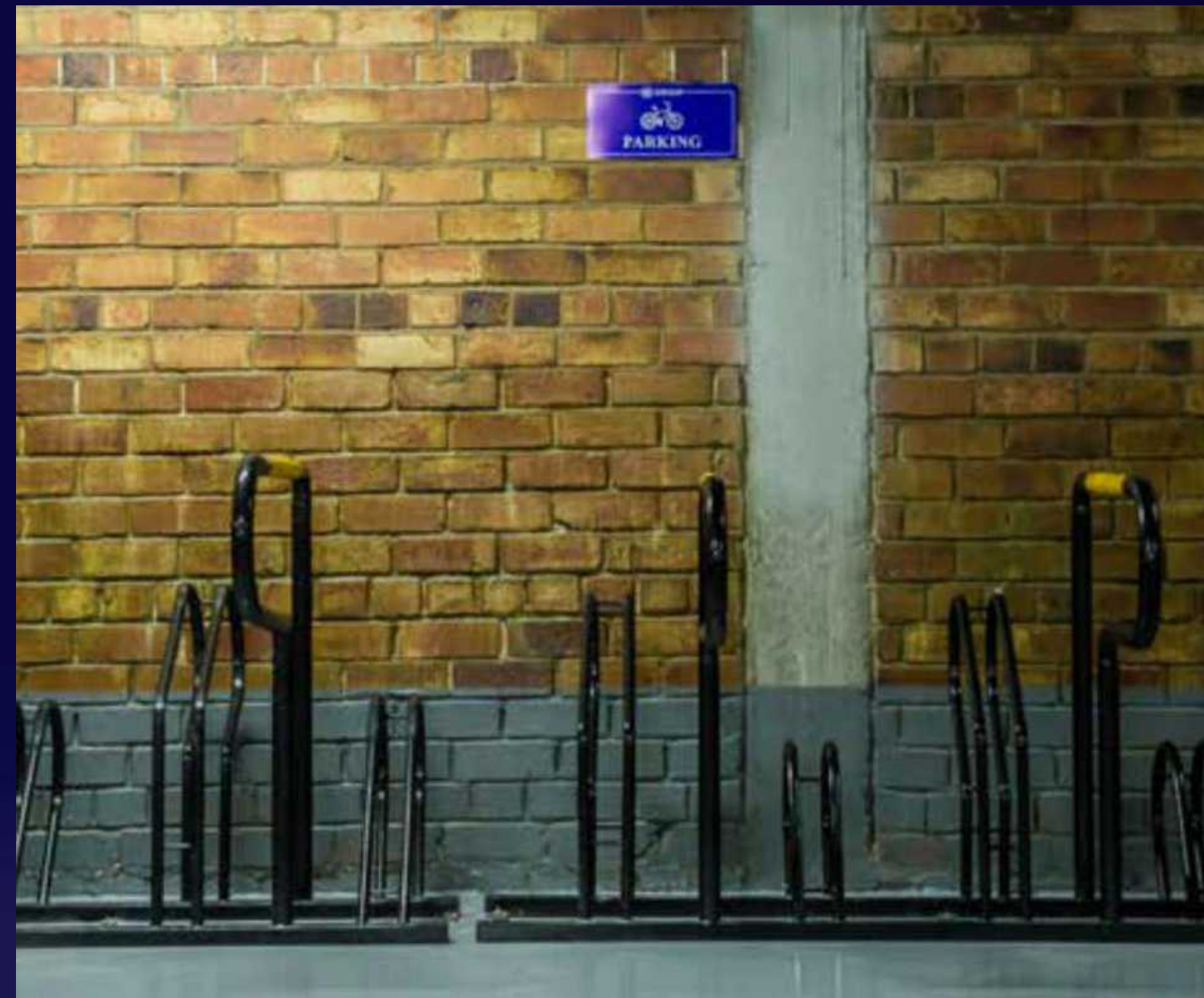
*Паркинг и кладовые помещения приобретаются отдельно.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Крытый паркинг

Обеспечьте свой автомобиль постоянной защитой и уютным уголком. А индивидуальный дизайн сделает парковку вашего автомобиля не только удобной, но и стильной.



Велопарковка

Вам больше не придется заносить велосипед в подъезд или оставлять на улице без присмотра: специальная велопарковка позаботится о средстве передвижения после вашей поездки по городу.



Boxroom

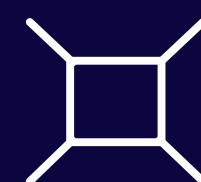
Boxroom станет вашим верным помощником, которому вы сможете доверить на хранение сезонные вещи, рабочий инвентарь и многое другое.

ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА



Проходимость

Удачное расположение
гарантирует ежегодно
возрастающий трафик



Высокие потолки 3,9 м

Расширяют пространство
и дают возможность для
реализации дизайнерских
решений



Свободная планировка

Позволяет полностью
обустроить помещение под
нужды своего бизнеса
Площадь помещений
65-264 м²



Витражное остекление

Обилие света позволит
бизнесу быть хорошо
заметным с улицы

Наши коммерческие помещения преимущественно располагаются на первых этажах жилых кварталов. Разнообразие площадей и свободная планировка позволят вам подобрать коммерческое помещение под различные виды бизнеса.



Подробнее по номеру  **770**

ONLINE ПОКУПКА

Просто. Быстро. Удобно.

Почему выбирают online-покупку?

1. Самостоятельная покупка через BIG App

- Вы выбираете квартиру, подписываете договор и совершаете оплату в удобное для вас время через приложение.
- После завершения сделки за вами закрепляется персональный менеджер, который будет сопровождать вас на всех последующих этапах.

2. Покупка с помощью менеджера цифрового офиса продаж

- Вы оставляете заявку на сайте или в приложении.
- Наш менеджер консультирует вас, помогает подобрать идеальную квартиру и завершить процесс оформления сделки.



Экономия времени

Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут



Гибкие способы оплаты

Рассрочка, ипотека или полный расчет – выбирайте наиболее удобный вариант.



Прозрачность и надежность

BI Group гарантирует безопасность и удобство всех операций.



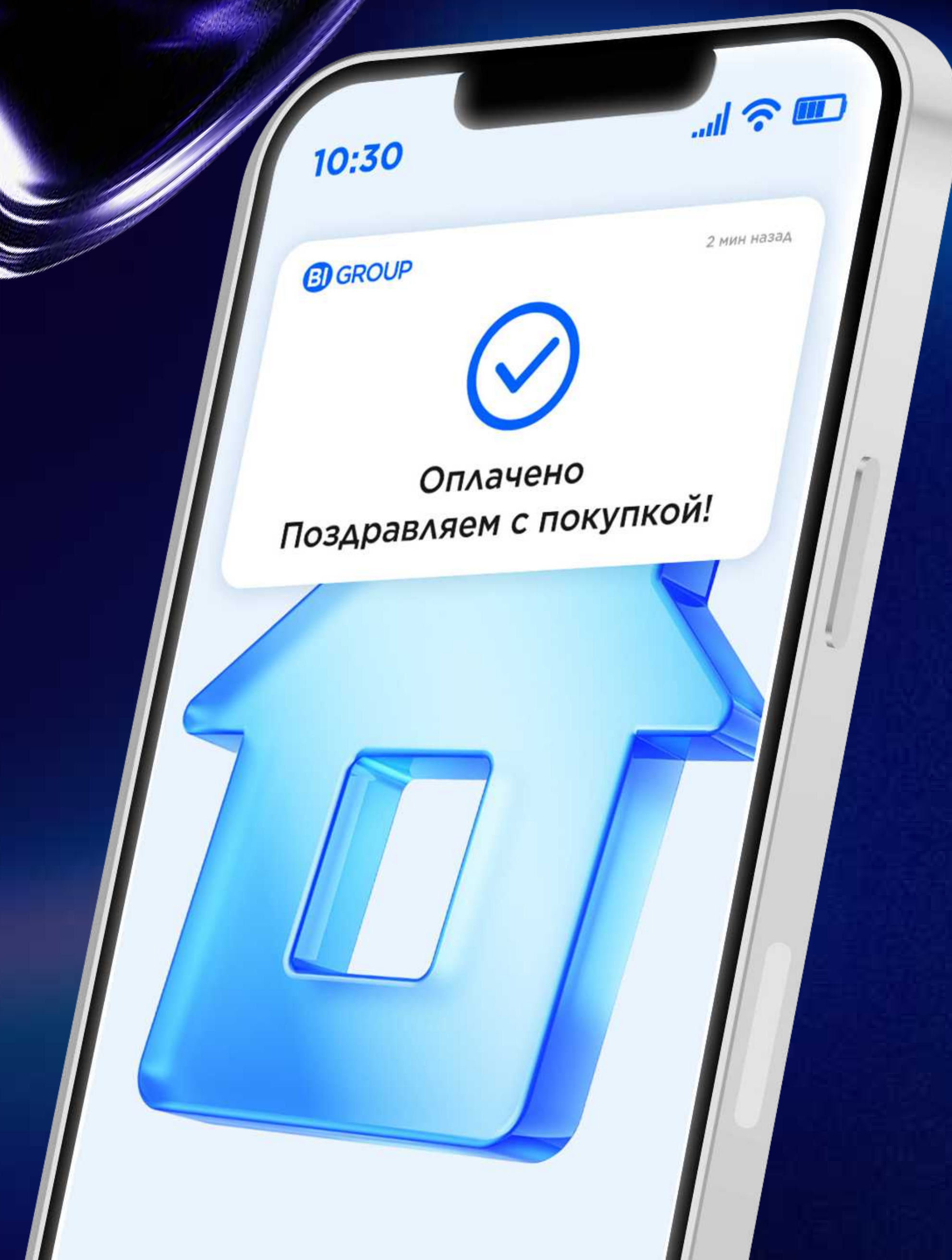
Доступ из любой точки мира

Покупайте недвижимость, даже находясь за границей



Поддержка на каждом этапе

Наши специалисты всегда на связи, чтобы ответить на ваши вопросы и помочь.



BI SERVICE

20 лет нам доверяют 400 тысяч жителей по всему Казахстану и за его пределами
Управляющая компания

BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 7 млн.м²

 > 550
домов

 > 1100
коттеджей

 > 1100
офисов

 > 32 000
парковочных мест

Тарифы за эксплуатационные услуги* будут составлять:
жилые помещения от 250 тг/м²,
офисы от 449 тг/м²,
парковочное место от 10 000 тг.

*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования.

Что нас отличает:

- Высокая экспертность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;



МИНИСТЕРСТВО СЧАСТЬЯ



С заботой о клиентах мы создали Министерство счастья, которое организует досуг жильцов и создает теплую атмосферу добрососедства, чтобы каждый из вас ощущал себя частью большой семьи ВІ.

Мы поддерживаем жителей в их инициативах и проектах, направленных на сплочение соседей.

С Министерством счастья досуг всех семей будет наполнен яркими событиями:

- Соревнования по мини-футболу;
- Турниры по настольному теннису;
- Тренировки на воздухе;
- Походы в горы;
- Творческие мастер-классы;
- Концерты и выставки;
- Совместные праздники;
- Просмотры фильмов во дворе.



ВІ GREEN



Посадка деревьев — это приятное времяпрепровождение в кругу семьи и соседей. Вместе с жителями мы высадили более 50 000 деревьев и кустарников. Профессиональные дендрологи заботятся о том, чтобы растения приживались и многие годы украшали дворы.

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ BIG APP

BIG App - это экосистема онлайн-услуг для клиентов BI Group, благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от BI Group



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



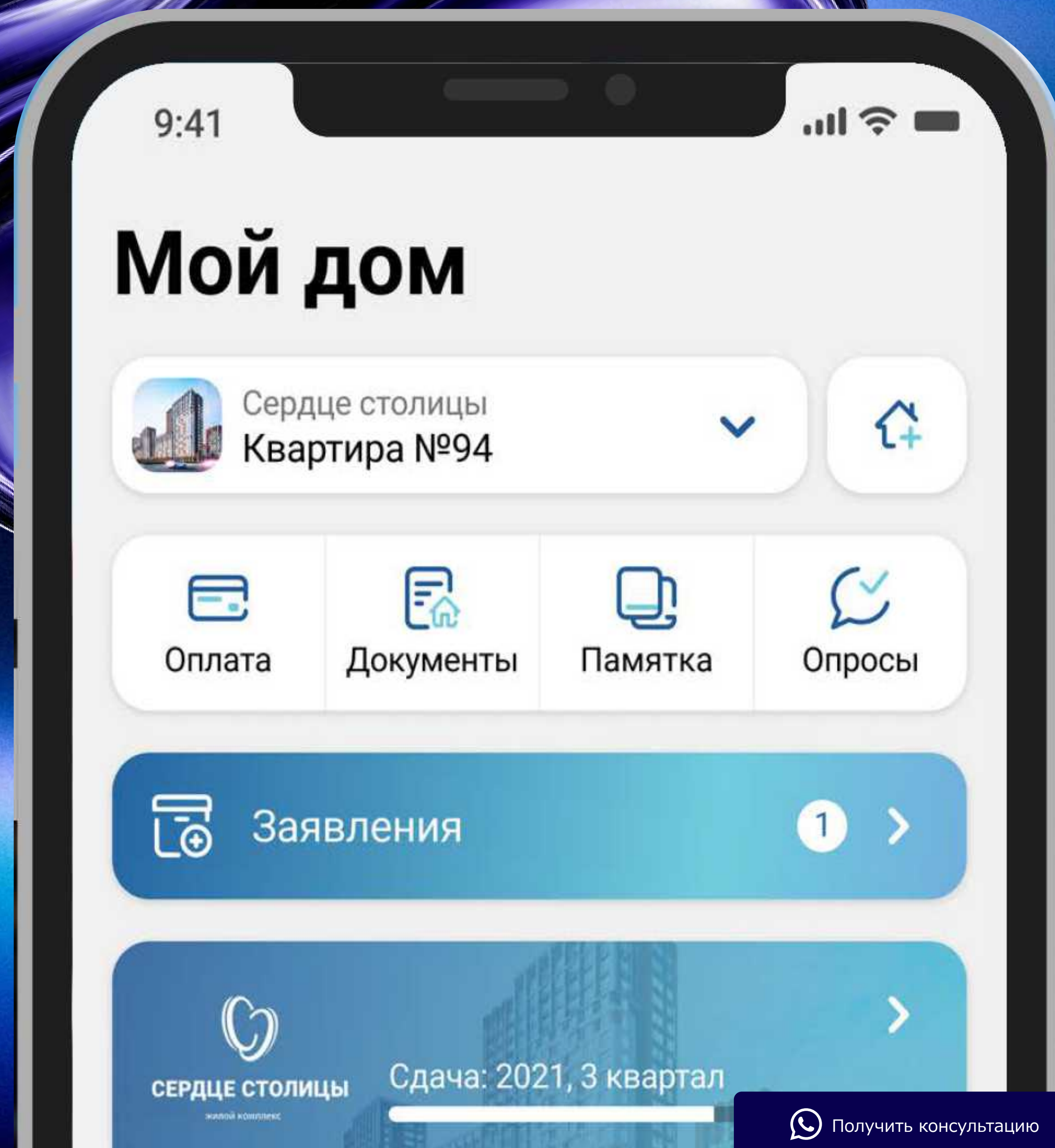
- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- BI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в BIG App



ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ BI CLUB

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также возможность копить BIcoin-ы (бонусы) и обменивать их на призы/суперпризы от наших партнеров!

В настоящее время существуют 8 видов карт:

BI BRONZE

*для обладателей первой квартиры и/или объектов коммерческой недвижимости

4% на квартиры
5% на коммерческую недвижимость

BI BRONZE+

*для обладателей 2 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

5% на квартиры
6% на коммерческую недвижимость

BI PLATINUM

*для обладателей 7 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

10% на квартиры
11% на коммерческую недвижимость

BI SILVER

*для обладателей 3 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

6% на квартиры
7% на коммерческую недвижимость

BI SILVER+

*для обладателей 4 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

7% на квартиры
8% на коммерческую недвижимость

BI DIAMOND

*при инвестициях от 700 млн в год

12% на квартиры
13% на коммерческую недвижимость

BI GOLD

*для обладателей 5 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

8% на квартиры
9% на коммерческую недвижимость

BI GOLD+

*для обладателей 6 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

9% на квартиры
10% на коммерческую недвижимость



Для того, чтобы получить BIcoin-ы (бонусы) и выигрывать суперпризы, грузите чеки за любые покупки в разделе BI Club! Подробнее loyalty.bi.group



г. Астана

ул. Сыганак, 62/3
БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық, 5Г,
ЖК Лазурный
квартал

ул. Т. Рыскулов 9
ЖК Nexpro Trend

г. Шымкент

пр. Назарбаева, 55
ул. Желтоксан, 28

г. Алматы

БЦ «Гранд Алатау»
ул. Тимирязева 28в

Бигвилль «Arena Park»
ул. Момышулы 10/2

г. Атырау

пр. Тайманова 42А
ЖК Altyn Zaman
пр. К. Сатпаева, 43а
ТРЦ Infinity Mall

г. Караганда

пр. Бухар Жырау,
ст. 51/4
Бизнес-центр 51

ЖИВИТЕ СЧАСТЬЕМ



Получить
консультацию



360

Информация/реклама о проекте публикуется с целью определения спроса на указанный продукт, а не для привлечения денежных средств физ и юр.лиц. Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.

Дата публикации 23.01.2026