

BI GROUP

MoD. Style

Сіздің қарқынды
болашағыңыз





Салған жобалары: Лазурный квартал,
Light House, Sauran Towers, Времена года.
Лето, Only Sun, Only Moon, Besterek, Asyl
Besterek, Prime

«Құрметті құрылысшы» төсбелгісінің
иегері

“

Құрметті BI Group клиенттері,

Сіздің жаңа үйіңізді салу – біздің жауапкершілігіміз және мақтанышымыз.
Біз құрылыс процесінің әр кезеңіне мұқият қарап, заманауи технологиялар
мен сенімді материалдарды қолдану арқылы беріктік, сапа және жайлылықты
қамтамасыз етеміз.

Сіздің таңдауыңызға деген сенімділігіңіз біз үшін маңызды, сондықтан біз
бұл үй сіздің ұзақ жылдар бойы жайлы әрі сенімді кеңістігіңізге айналуы үшін
барымызды саламыз.

Сеніміңіз үшін рақмет!

Құрметпен,
MOD жобаларының жетекшісі
Шайзин Асқар

”

Мазмұны

бөлім түймесін басып, оған өтіңіз

Тұрғын үй кешені туралы

3

Орналасқан жері

4

Маңыздының барлығы жаныңызда

5

Архитектура және дизайн

6

Абаттандырылған аула

12

Көгалдандыру

13

Дәліздердің сәнді интерьері

14

Сіздің пәтеріңіз

15

Ақылды технологиялар

17

Жайғастыру шешімдері

20

Функциялы үй-жайлар

21

Бизнеске арналған үй-жайлар

22

Ипотека және онлайн сатып алу

24

BI Service және бақыт министрлігі

25

BIG App мобильді қолданбасы

26

BI Club бейілділік бағдарламасы

27

Қосымша опциялар

30

MoD. Style

MoD. Style тұрғын үй кешеніне қош келдіңіз. Ғасырлар бойы даналық пен ерліктің талай хикаялары өрбіген шетсіз-шексіз дала төсінде бүгінде жаңа заманның архитектуралық символы — MoD. Style тұрғын үй кешені бой көтерді. Бұл кешен қарқынды өмір салтын ұстанатын, бірақ сүйеу болар тірек іздейтін жандарға арналған.

Мұнда, жарқыраған қала түнінде бойыңызға қуат пен шабыт алып, үйлесімділік сезінетін орныңызды табасыз.

Тұрғын үй кешені туралы

MoD. Style тұрғын үй кешені — сәнді әрі жайлы өмір салтын бағалайтындар үшін жасалған комфорт санатындағы заманауи шешім. Кешен Астананың беделді аудандарының бірінде, MEGA Silk Way аса ірі сауда ойын-сауық орталығына, қалалық саяжолға және Нұра-Есіл жағалауына жақын маңда орналасқан, бұл демалу үшін ең жақсы орындарға тез жету мүмкіндігін қамтамасыз етеді. Қол созым жерде Kazakhstan International School Astana халықаралық мектебі, сондай-ақ жоғары сапалы медициналық қызметтерді ұсынатын Президент емханасы орналасқан.

**Комфорт +
санаты**

**39 - 132 м²
пәтерлердің ауданы**

**9, 12
қабат саны**

**5-7
қабаттағы пәтер саны**

**Үлгілік қабаттар – 3 м
Соңғы қабаттар – 3,3 м**

*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.



Мазмұнына
оралу

5



Telegram арқылы
хабарласу

Орналасқан жері

Кешен Хусейн бен Талал және Қасым Қайсенов көшелерінің қиылысында, «Нұра-Есіл» жағалауына небәрі 10 минутта жетуге болатын тыныш әрі жайлы жерде орналасқан. Ауданның инфрақұрылымы дамыған, дүкендер, кафелер, мектептер, балабақшалар – қажет нәрсенің бәрі бар. Ыңғайлы көлік жол айырығының арқасында қаланың басқа аудандарына жету оңай.


5 мин
Балабақшалар


6 мин
EXPO аумағы


7 мин
«Нұра-Есіл» жағалауы


7 мин
№88 мектеп-лицей


4-7 мин
Ә. Кекілбаев атындағы Binom мектебі


8 мин
№ 89 «Дарын» мектебі


10 мин
Медицина кластері


7 мин
MEGA Silk Way COO


7 мин
KIS Astana



Мазмұнына оралу

6



Telegram арқылы хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

BINOM инновациялық мектебі

Сізге енді оқу орнына бару үшін ұзақ жолға уақыт жұмсаудың, жұмыстан сұранудың, балаңызды алуға асығып жүгірудің қажеті жоқ.

BINOM – балаларыңызға озық ғылыми әдістемелер бойынша сапалы білім беруге арналған болашақтың ультразаманауи және технологиялық мектебі. Мектеп тәрбиеленушілерін, терең біліммен қатар, сыйластыққа, еңбексүйгіштікке, жауапкершілікке, қамқорлыққа және өзін-өзі жетілдіруге баулиды.

Мектептің артықшылықтары



Оқыту қазақ
және орыс тілдерінде
жүргізіледі



Қабылдау ҚР БҒМ
стандартты талаптары бойынша
жүзеге асырылады



Оқыту тегін
жүргізіледі



4000 оқушыға
(2 ауысым) есептелген



Мектептің жабдықталуы
стандартты жабдықталудан
5 есеге артық



Үй-жайлар интерьерінің
заманауи дизайны



Мазмұнына
оралу

7



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

Kazakhstan International School Astana

Балаңыздың болашағы мектеп таңдаудан басталады. KIS Astana – әлемдік деңгейдегі білімге қол жеткізу кілті.

Арнайы салынған жаңа мектеп Халықаралық бакалавриаттың (IB) толық бағдарламасын қуана ұсынады. IB – жоғары сапалы білім берудің дүние жүзінде мойындалған символы, қазіргі уақытта әлем бойынша 5 000-нан астам мектебі бар.



Оқыту ағылшын
тілінде
жүргізіледі



Көп
мәдениетті
орта



Мектепке дейінгі
білім беру



Бастауыш
мектептің IB
бағдарламасы

*Сурет шартты сипатқа ие



Мазмұнына
оралу

8

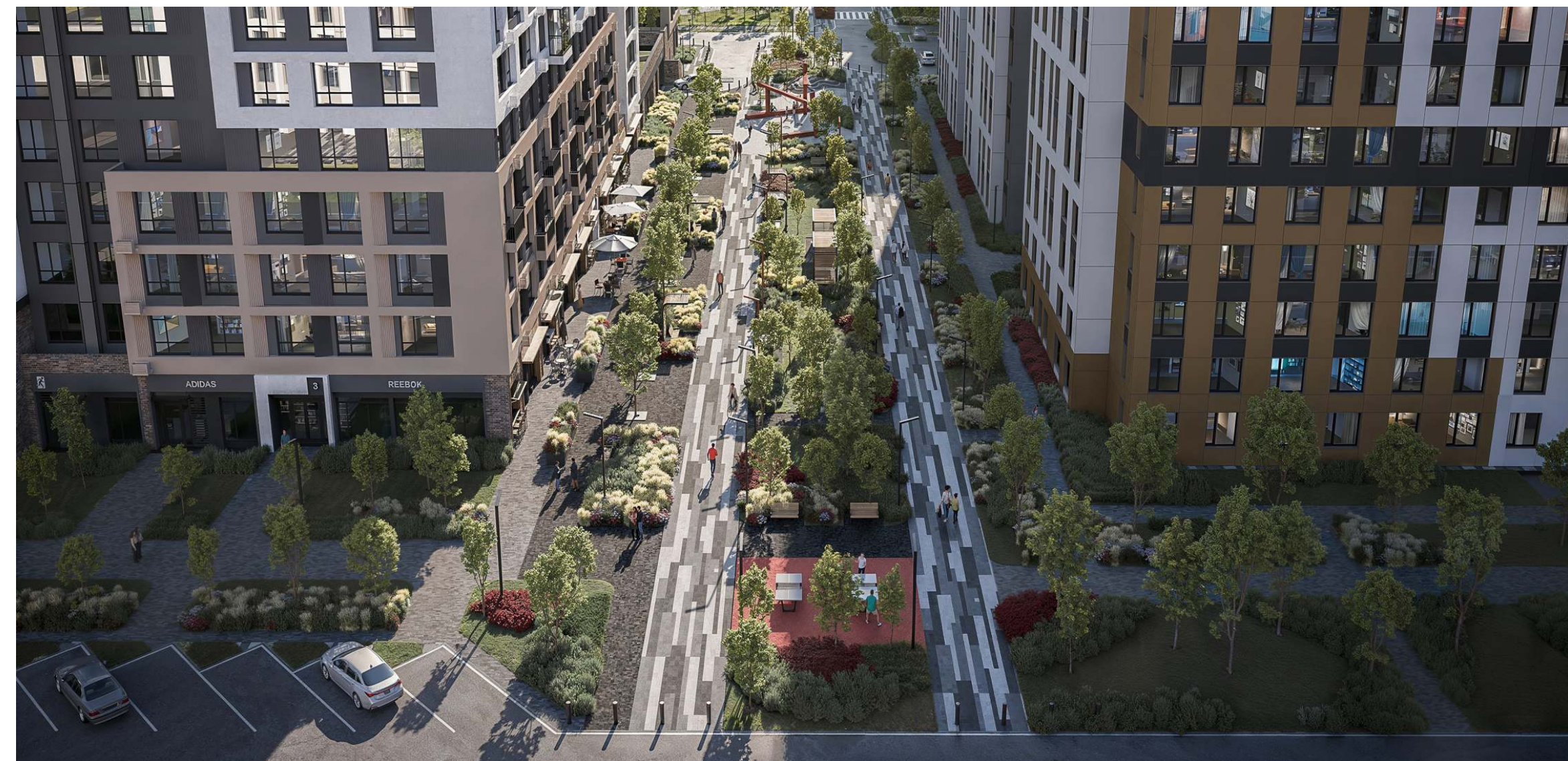


Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

Үй жанындағы саяжол

MoD бигвилліндегі саяжол бойында жайқала өскен жасыл желекті екпелер, демалыс аймақтары мен коммерциялық орындар бұл жерді жайлы және жарқын өмір сүруге қолайлы етеді. Сіз қаланың күйбең тіршілігінен демалып, жақын адамдарыңызбен бірге серуендеуден ләззат ала аласыз. Саяжол бүкіл бигвиль арқылы өтіп, оны Нұра-Есіл жағалауымен байланыстырады.



Қалалық саяжол бейнесі шартты сипатқа ие, қалалық және аудандық билік орындарының шешімі бойынша өзгертілуі мүмкін



Мазмұнына
оралу

9



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

Нұра-Есіл жағалауы

«Нұра-Есіл» арнасының жағалауы — белсенді және босаңсып демалатын аймақтары мен айшықты жерлері бар елорданың жаңа інжу-маржаны. Сіз мұнда таза ауадан толық күш жинап, шығармашылық идеяларға шабыт ала аласыз немесе отбасыңызбен сейіл құрып, жай ғана жағымды уақыт өткізе аласыз. Бұл – адал достар мен жақсы көршілердің кездесетін орны.



Жағалау суреті шартты сипатқа ие.
«Жағалау» жобасы Астана қаласы әкімдігінің бастамасымен және қаражаты есебінен жүзеге асырылады



Мазмұнына
оралу

10



Telegram арқылы
хабарласу

Маңыздының барлығы жаныңызда

EXPO және MEGA Silk Way COO

Елорданың қарқынды дамып келе жатқан ауданында орналасқан MoD. Style мегаполистің барлық артықшылықтары мен қала сыртындағы өмірдің тыныштығын біріктіреді. Жақын маңда елорданың іскерлік кластері – EXPO көрме орталығы мен MEGA Silk Way сауда ойын-сауық орталығы орналасқан. MoD. Style қаланың мәдени және эстетикалық өмірімен тамаша үйлесіп, live & work тұжырымдамасын қолдайды.



Мазмұнына
оралу

11



Telegram арқылы
хабарласу

Архитектура және дизайн

MoD тұрғын үй кешенінің архитектурасы эстетиканы, функционалдылықты және жайлылықты тамаша үйлестіріп, дизайнға заманауи көзқарасты паш етеді. Барынша жоғары жайлылық пен оқшаулықты қамтамасыз ету үшін кешенде дыбыс оқшаулаудың жоғары деңгейін қамтамасыз ететін Acoustic PRO пәтераралық қабырғалары қолданылады. Пәтерлердің ішінде газды блоктар қолданылады, бұл үй-жайларда энергия тиімділігі мен экологиялық тазалықты қамтамасыз етеді. Бұдан бөлек, пәтерлер жайлылықтың қосымша деңгейін және кеңістіктің оңтайлы ұйымдастырылуын қамтамасыз ететін инновациялық капсулалармен жабдықталған. MoD. Style — елорданың қақ төрінде өмір сүре отырып, стильді, жайлылықты және технологиялылықты бағалайтындардың таңдауы.



*Материалдардың түстері күн сәулесінің, көлеңкенің түсу бағытына, басып шығару тәсілдерінің ерекшеліктеріне және тасымалдағыштың түсті беруіне байланысты шынайы өмірдегіден сәл өзгешеленуі мүмкін.



Мазмұнына
оралу

12



Telegram арқылы
хабарласу

Архитектура және дизайн

Құрылыс материалдары



Қаңқасы –
тұтас құймалы
темір-бетон

Қасбеті –
АКП

Қабырғалары –
Пәтераралық
қабырғалары – Acoustic
PRO, Пәтерішілік
қабырғалары – газды
блок

Себеттер

Терезелері –
Металл пластик
терезелер

Абаттандырылған аула

MoD.Style тұрғын үй кешені демалу, көңіл көтеру және спортпен айналысу үшін тамаша орын болатын бірегей абаттандырылған аула ұсынады. Аула ауданы 7000 м²-ге жуық, мұнда барлық жастағы тұрғындарға арнап жайлы әрі заманауи кеңістік құру үшін ұсақ-түйегіне дейін мұқият ойластырылған. Ауланың дәл ортасында футбол алаңы бар, ол белсенді демалыс әуесқойларының тартылыс орнына айналады. Балалар үшін келеңкелі жаппасы бар үлкен құм алаңы, сондай-ақ әр түрлі жас топтарына арналған ойын алаңдары жабдықталған.



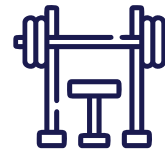
Футбол алаңы



Амфитеатр



Кіруді бақылау
жүйесі



Көше жаттығу
құрылғылары



Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие

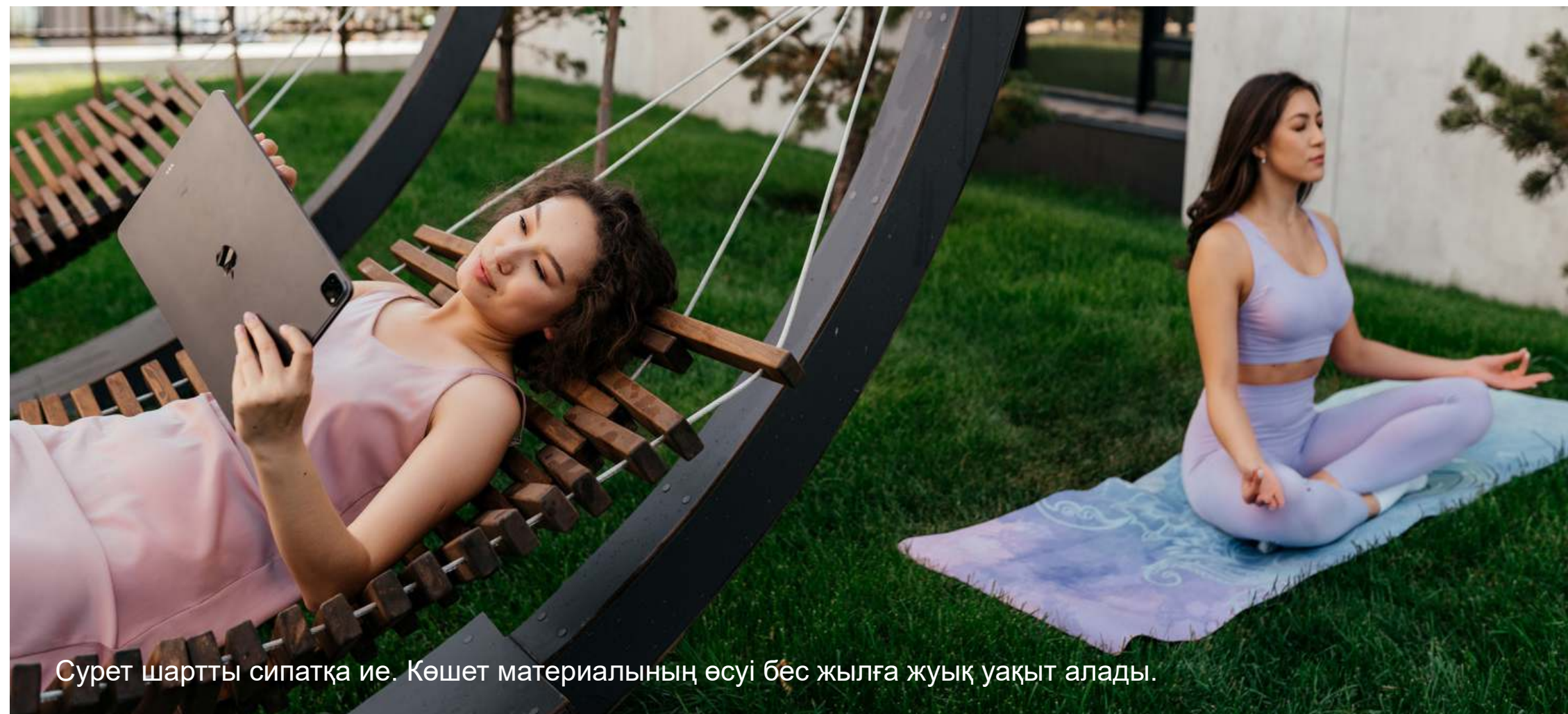
Абаттандырылған аула



Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие.

Көгалдандыру

Тұрғын үй кешендерін көгалдандыру үшін өсімдіктерді ең жақсы еуропалық тәлімбақтардан аламыз, бұл олардың сапасы мен өміршеңдігіне кепілдік береді. Компанияның дендрологтардан, ландшафт дизайншылары мен бағбандардан тұратын қамқор командасы аймақтың климаттық сипаттамаларына сәйкес материал таңдайды, жас өскін кезінен бастап үлкен ағаш болғанға дейін бірнеше жыл бойы сүйемелдеп, өсімдіктердің жерсінуі мен өсу қарқынын қамтамасыз етеді. Жобаның жалпы аумағының 30%-дан астам бөлігінде үй кеңістігі мен үй маңындағы кеңістік көгалдандырылған.



Сурет шартты сипатқа ие. Көшет материалының өсуі бес жылға жуық уақыт алады.

Сіздің үйіңізді көгалдандырудың ерекшеліктері:



Қолайлы климат



Үйлесімді түс композициялары



Өсімдіктерге күтім жасау



Жан-жақты ойластырып, өсімдіктерді аймақтарға бөлу

Біз тұрғындардың табиғаттан ләззат алуы үшін айналаны көгалдандырамыз. Жасыл желекті аймақтар мегаполисте жанға жайлы тыныштық оазистерін жасайды. Аптап ыстықта ағаштардың саясында серуен құру, жапырақтардың сыбдырына құлақ түріп, жылдың әр мезгілінде ағаштардың түсі қалай өзгередінін бақылау сондай ғанибет.



Мазмұнына
оралу

16

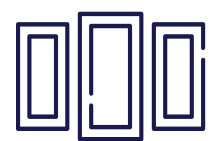


Telegram арқылы
хабарласу

Дәліздердің сәнді интерьері

MoD.Style тұрғын үй кешеніндегі дәліздердің интерьері кеңістіктің жайлылығы мен эстетикасын айқындай түсетін заманауи әрі функционалды стильде жасалған. Кең дәліздер күту аймақтарымен жабдықталған, ыңғайлы болуы үшін арбалар тұрағы қарастырылған. Супрематизм стиліндегі картиналар дәліздерге ерекше атмосфера береді.

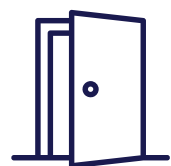
Әрлеуде кеңістіктің сәнді әрі заманауи көрінісін қалыптастыратын керамогранит және МДФ панельдері сияқты сапалы және төзімді материалдар қолданылады. Өтпелі кіреберістер ғимараттың екі жағынан да ыңғайлы кіру мүмкіндігін қамтамасыз етеді және секцияға байланысты 1 немесе 2 лифт қарастырылған, бұл жүріп-тұру жайлылығын едәуір арттырады.



Дара дизайн



Қозғалыс датчиктері бар шамдар



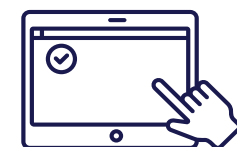
Өтпелі кіреберістер



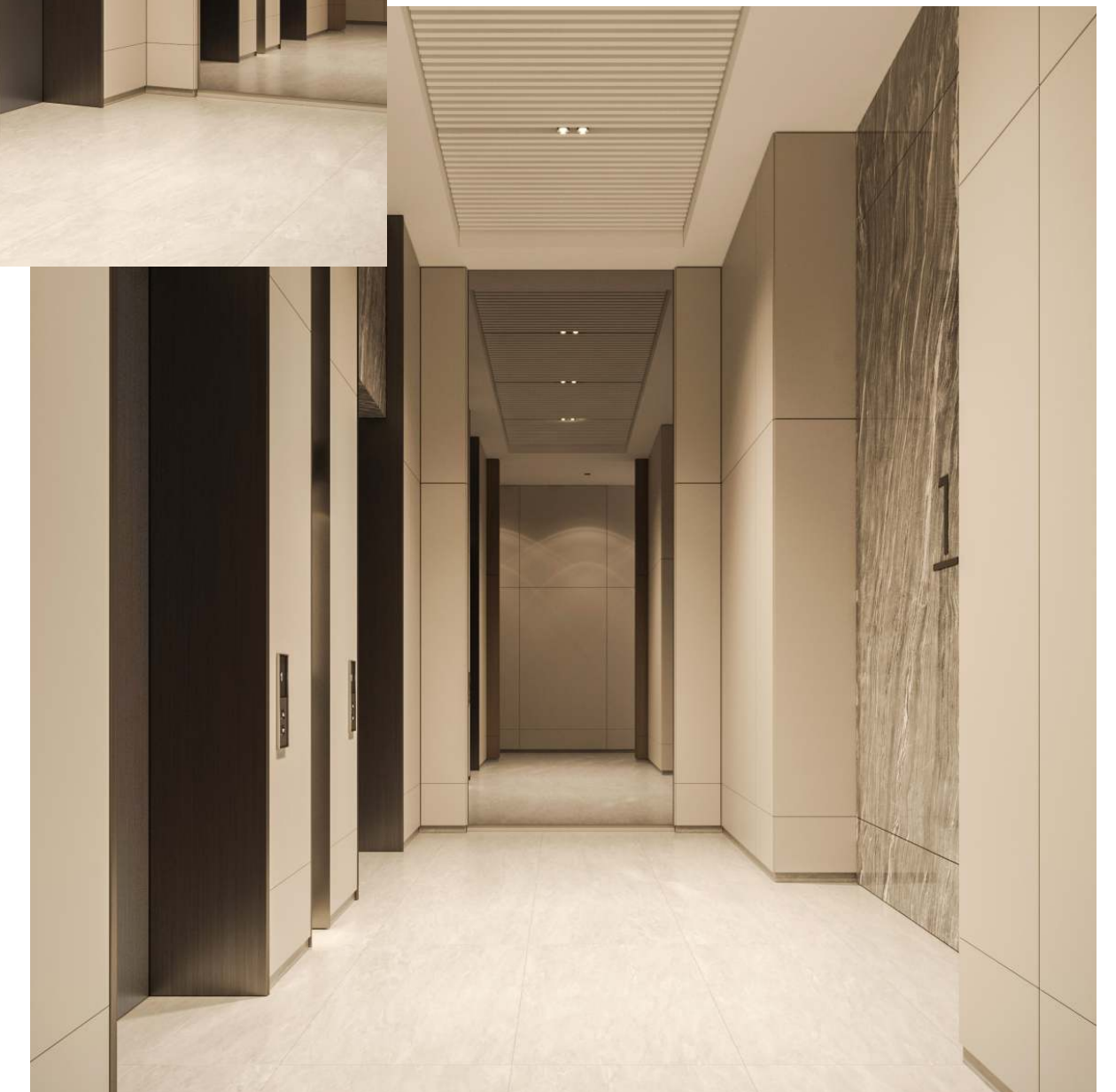
Айнала әйнектелген кіру тобы



Дәліздегі күту аймағы



Р-домофон жүйесі



Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие.

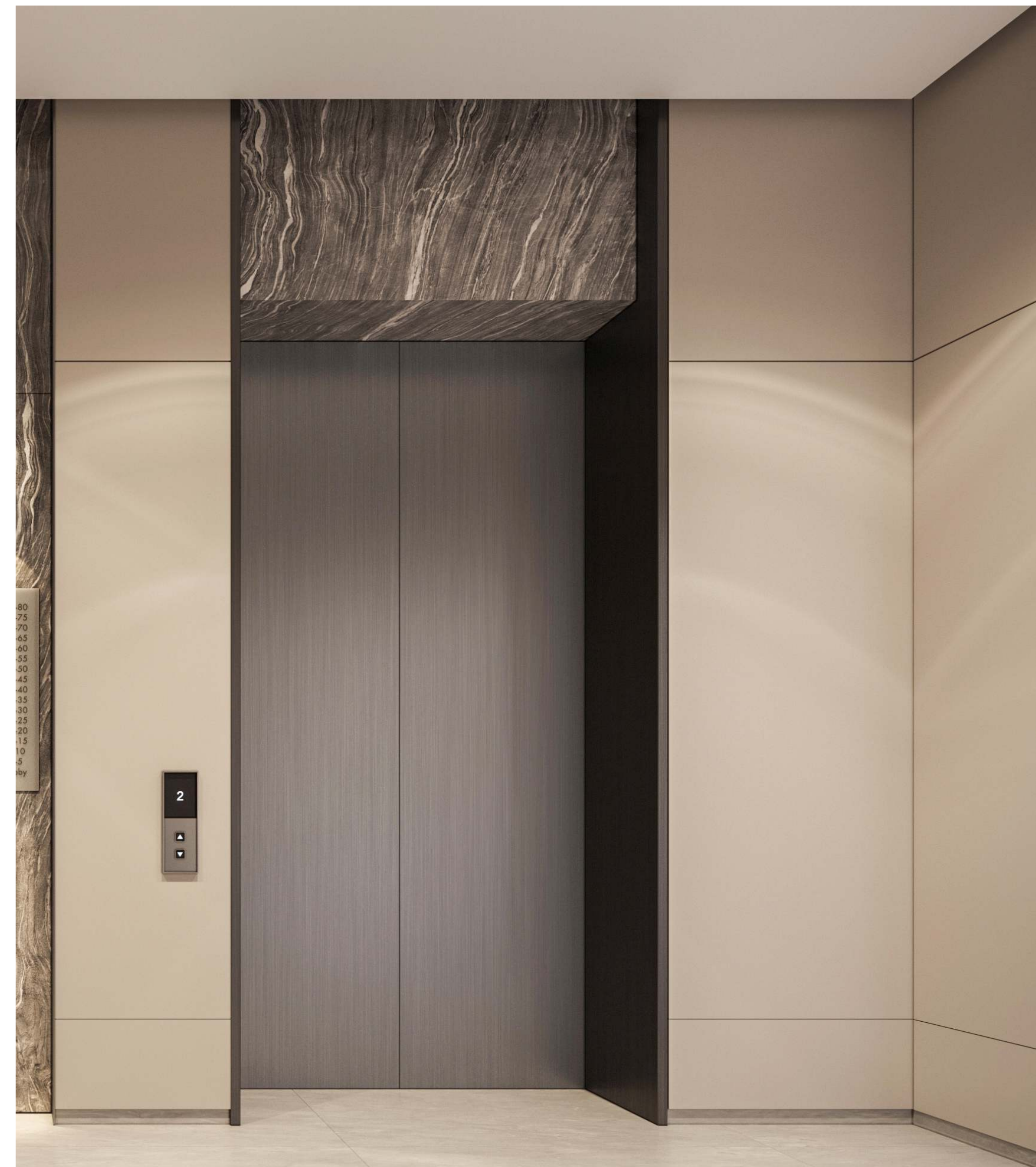


Мазмұнына
оралу

17



Telegram арқылы
хабарласу



Бір жобадағы әр кезектің жобалық шешімдері бір-бірінен өзгешеленуі мүмкін, сурет шартты сипатқа ие.



Мазмұнына
оралу

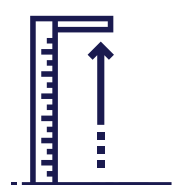
18



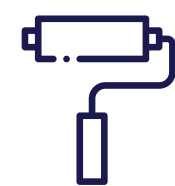
Telegram арқылы
хабарласу

Сіздің пәтеріңіз

Біз сізге отбасыңыздың жайлылығы үшін ұсақ-түйегіне дейін мұқият ойластырылған жылы және жарық жерде, армандаған пәтеріңізде тұратын боласыз деп айтсақ қалай болады? Бірінші қабаттардағы тұрғындардың қауіпсіздігі үшін мықты әйнегі бар, бұзып кіруден қорғалған терезелер орнаттық. Жаңа пәтеріңізде артық уайымсыз өмірден ләззат алыңыз.



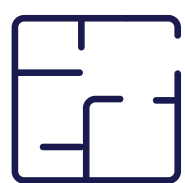
Төбесінің биіктігі:
Кіре берістегі дәлізде – 3,8 м
Үлгілік қабаттарда – 3 м
Соңғы қабаттарда – 3,3 м



Негізгі әрлеу*



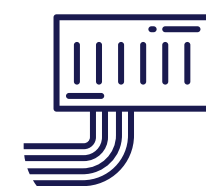
Су және электр
энергиясы
есептеуіштері



Пәтерлердің
конфигурациясы:
5 бөлмеден
7 бөлмеге дейін



Пәтерлердің ауданы
39-132 м²



Жылу беру жүйесін
көлденеңінен
тармақтау



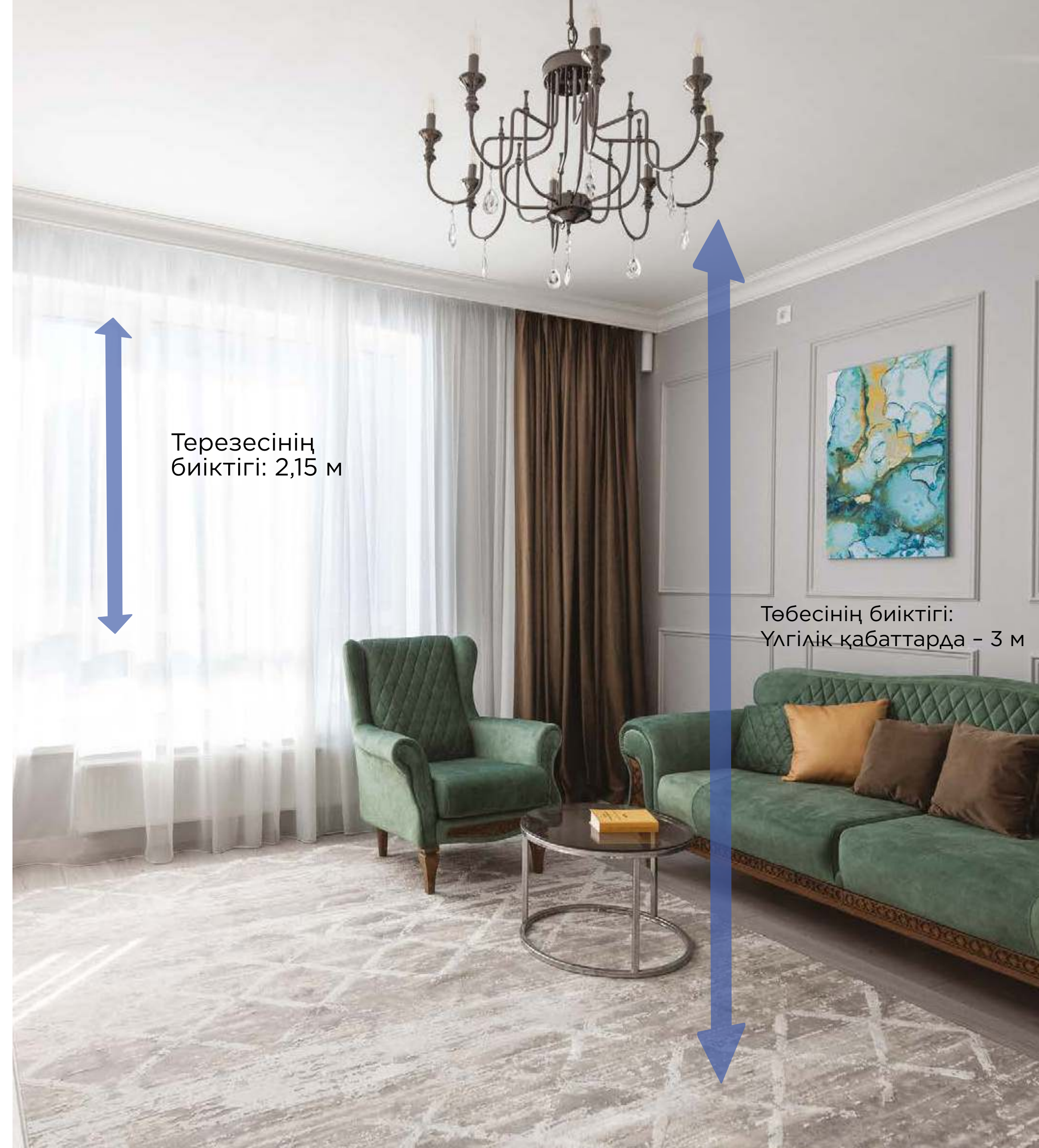
Бірінші қабаттардағы
бұзуға төзімді терезелер



Дизайнерлік кіру
есіктері



Электронды
құлыптар



Мазмұнына
оралу

19

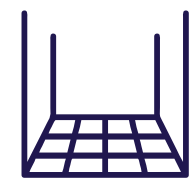


Telegram арқылы
хабарласу

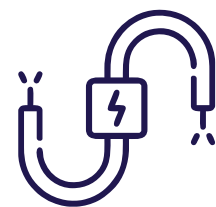
Сіздің пәтеріңіз

Негізгі әрлеу

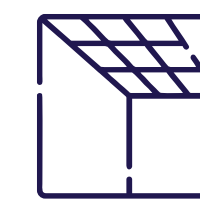
MoD. Style тұрғын үй кешенінен пәтер сатып алғанда, сіз оны негізгі әрлеуде аласыз. Бұл өте ыңғайлы, өйткені ең шулы және «лас» жұмыстар жасалып қойғандықтан, сіздің уақытыңызды ғана емес, қаражатыңызды да үнемдейді. Сізге тек лайықты дизайнды таңдап, пәтерді жөндеу жұмыстарының соңғы кезеңіне кірісу ғана қалады.



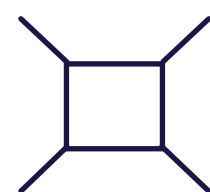
Едені жабын
төсеуге дайын



Электрика – бүкіл пәтерге
электр желісінің сымдары
тартылды.



Төбесі (әрлеусіз) – төбеде
электр кабельдері тартылған,
бұл жоба бойынша
жарықтандыруды жеңілдетеді.



Қабырғаларының әрленуі
– қабырғалар таза әрлеу
жұмыстарын жүргізу үшін
тегістелді.



Жылыту – құбырлар еденде
орналасқан және интерьерді
бұзбайды.



Кіру есіктері мен терезелері
– металдан жасалған және
сенімді құлыптармен
жабдықталған кіру есігі мен
фурнитурасы берік металл-
пластик терезелер
ауыстыруды қажет етпейді.



Мазмұнына
оралу

20



Telegram арқылы
хабарласу

Ақылды технологиялар

Электронды құлыптар

Электронды құлып – қосымша жайлылық. Онымен сөмкеден кілт іздеу туралы ұмытуға болады. Жай ғана ыңғайлы тәсілді таңдаңыз.

Ашу тәсілдері:

- Кодпен кіру
- RFID-карта
- Механикалық кілт
- Саусақ ізі бойынша



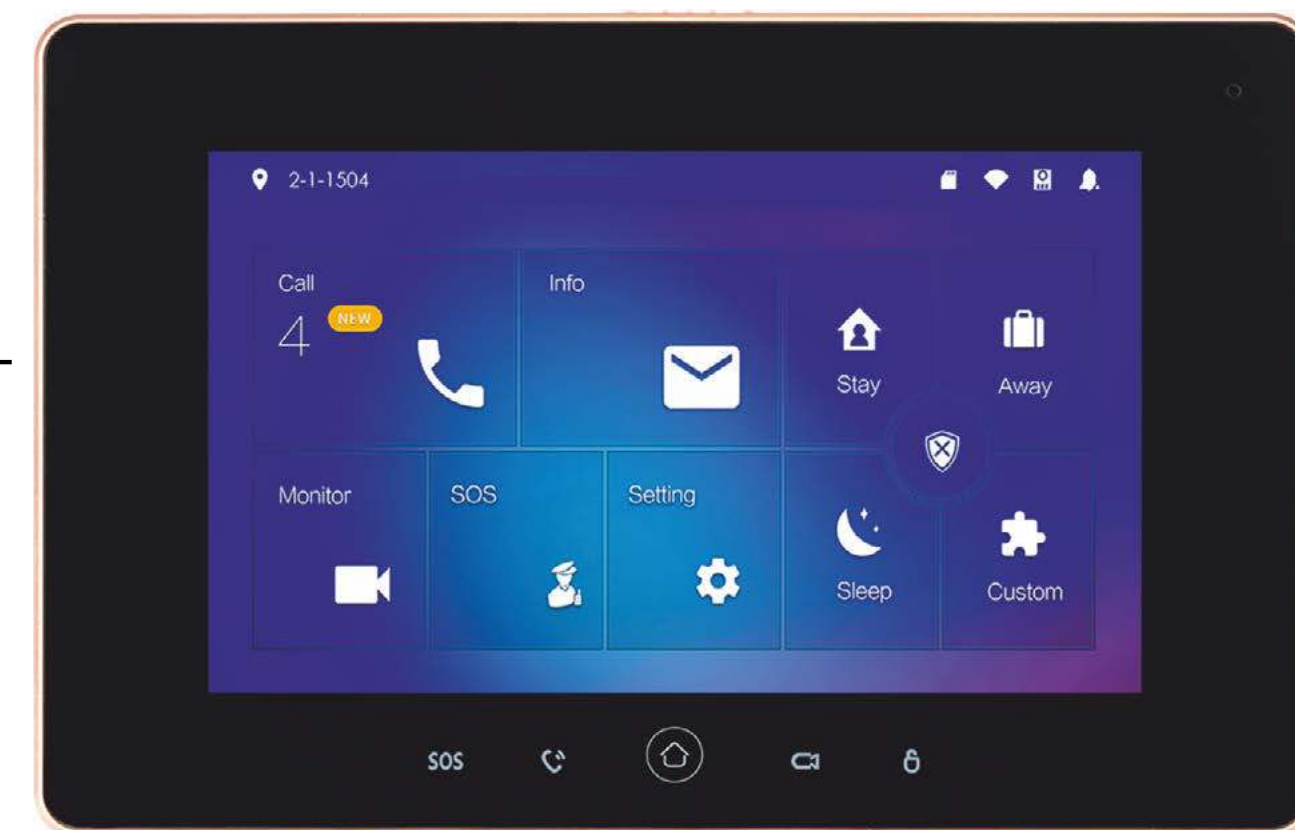
* Таңдалған өндіруші желісіне байланысты электронды құлыптың түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.

IP-домофон жүйесі

IP-домофон – домофон жүйелерінің арасындағы озық шешім, ол деректерді беру үшін бейнебайланыс сапасын жақсартатын цифрлық желіні пайдаланады.

Мүмкіндіктері:

- Келушімен бейнебайланыс арқылы сөйлесу
- Бір түймені басу арқылы күзет орнымен байланысу
- Келушілердің суреттерін жазу мүмкіндігі
- Тұрғын үй кешеніндегі бақылау камераларына (6 данаға дейін) қол жеткізу



* Таңдалған өндіруші желісіне байланысты панельдің интерфейсі мен түрі шын мәнінде фотосуретте көрсетілгеннен өзгеше болуы мүмкін.



Мазмұнына
оралу

21



Telegram арқылы
хабарласу

Ақылды технологиялар

Электрлі автокөлікке арналған қуаттау станциясы

Тұрғын үй кешенінің аумағында автокөлігіңізді кез келген ыңғайлы уақытта тез әрі қолайлы түрде қуаттаңыз. Заманауи қуаттау инфрақұрылымы жайлы қалалық өмірдің ажырамас бөлігіне айналуда.

Артықшылықтары:

- Үйдің маңында қуаттау мүмкіндігі
- Заманауи технологиялар
- Қауіпсіз пайдалану
- Ыңғайлы қосылу
- Уақытты үнемдеу
- Күнделікті жайлылық
- Заманауи өмір салтына сай инфрақұрылым
- Болашаққа және экологиялық таза көлікке қамқорлық.

Сурет шартты сипатқа ие.



Мазмұнына
оралу

22



Telegram арқылы
хабарласу

Жайғасымдар*

План типового этажа MoD. Comfort – 1 очередь

* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



Жайғасымдар*

План типового этажа MoD. Comfort – 1 очередь

* басыңыз да, сайттан өз жайғасымыңызды таңдаңыз



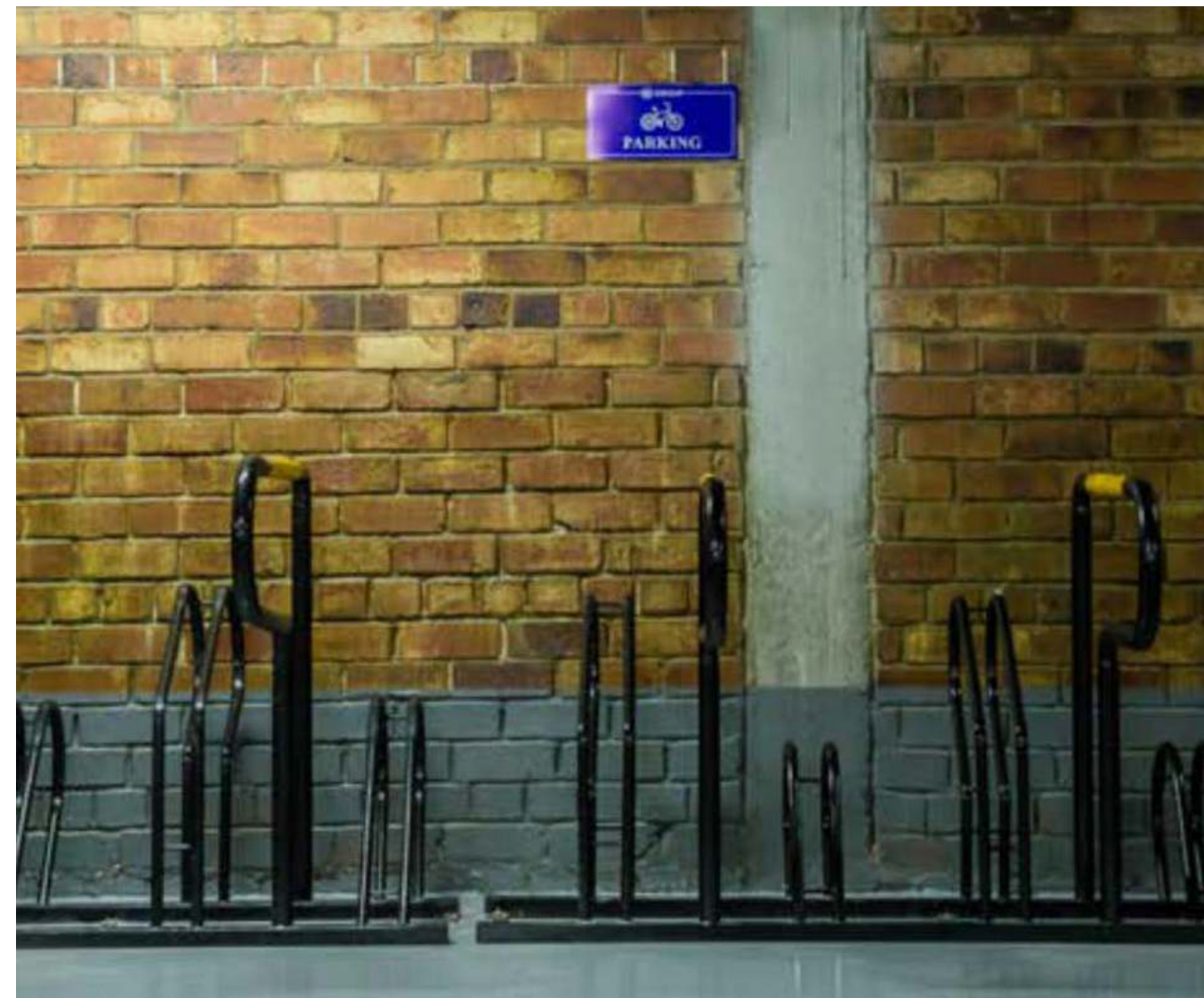
Функциялы үй-жайлар



Көлік тұрағы

Жабық көлік тұрағында көлігіңізді ылғал мен жаңбырдан, қатты аяз бен аптап ыстықтан, сондай-ақ зиянкестерден және балалардың абайсыз ойындарынан қорғаңыз. Көлігіңіз алдын ала қыздырмай-ақ жүруге дайын болады.

*Бөлек сатып алынады



Велосипед тұрағы

Велосипедті бекіту үшін жақын маңнан ағаш, тірек немесе қоршау іздеудің қажеті болмайды. Біз сізге де, айналаңыздағы адамдарға да ыңғайлы велосипед тұрағын қарастырдық.



Boxroom

Пәтеріңізді маусымдық заттармен ыбырсытпау үшін спорт жабдықтарын, шиналар мен дискілерді, маусымдық киімдерді, құралдарды және көптеген басқа да нәрселерді жеке boxroom-ыңызда сақтауға болады.

*Бөлек сатып алынады



Мазмұнына
оралу

25



Telegram арқылы
хабарласу

Бизнеске арналған үй-жайлар

Біздің коммерциялық үй-жайларымыз негізінен тұрғын орамдардың бірінші қабаттарында орналасады. Коммерциялық үй-жайлардың ауданы әр түрлі болуы және еркін жайғасымы сізге әр түрлі бизнес түрлеріне арнап таңдау мүмкіндігін береді.

Негізгі артықшылықтары:



Бірінші
желі



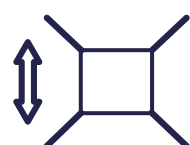
Жаяу
жүргіншілер
ағыны



Көліктің көп
жүруі



6000-нан
астам тұрғын



Төбесінің биіктігі:
4,2 метрге дейін



Кешен
аумағындағы
саяжол



Қонақтарға арналған
көлік тұрағы
қарастырылған



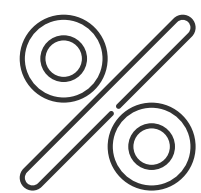
Дамыған
инфрақұрылым



Ипотека

 басыңыз да, сайтқа өтіңіз

Барлығына арналған бағдарламалар



0,1%-дан бастап мөлшерлеме. Ыңғайлы тарифті таңдаңыз және сізге ыңғайлы ай сайынғы төлемдерді жоспарлаңыз.



Қосымша кепілсіз. Кепілге қосымша жылжымайтын мүлік іздеудің қажеті жоқ, ипотекаға сатып алынған пәтерді кепілге тіркеңіз.



Бастапқы төлем 20%. Бастапқы төлемнің жартысынан азы болса да, ипотекаға өтініш беріп, пәтеріңізде тұрыңыз.



Online-ипотека. Банкке бармай-ақ 30 минут ішінде ипотекамен жылжымайтын мүлікті сатып алыңыз. Бос уақытыңызды сүйікті істеріңізге арнай отырып, уақытыңыз бен ақшаңызды үнемдейсіз.



15-тен астам жеке бағдарламалар. Сіздің қажеттіліктеріңізге сәйкес келетін шарттармен ипотекаға өтініш беріңіз.



Несие сомасы 100 миллион теңгеге дейін. Сізге ыңғайлы несие сомасы пәтер таңдаудағы шектеулерді жояды.



Мазмұнына
оралу

27



Telegram арқылы
хабарласу

Online сатып алу

Қарапайым. Жылдам. Ыңғайлы.

Неліктен online сатып алуды таңдаған дұрыс?



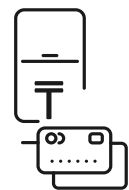
Уақыт үнемдеу

Кептелістер, бағдар-шамдар және кезектер туралы ұмытыңыз. Пәтерді рәсімдеу 30 минут уақытыңызды алады.



Әлемнің кез келген жерінен қол жеткізу

Шетелде жүріп-ақ жылжымайтын мүлік сатып алыңыз.



Икемді төлем тәсілдері

Бөліп төлеу, ипотека немесе толық есеп айырысу – өзіңізге қолайлы нұсқаны таңдаңыз.



Әр кезеңде қолдау көрсету

Сұрақтарыңызға жауап беріп, көмек көрсету үшін мамандарымыз әрдайым байланыста болады.



Ашықтық және сенімділік

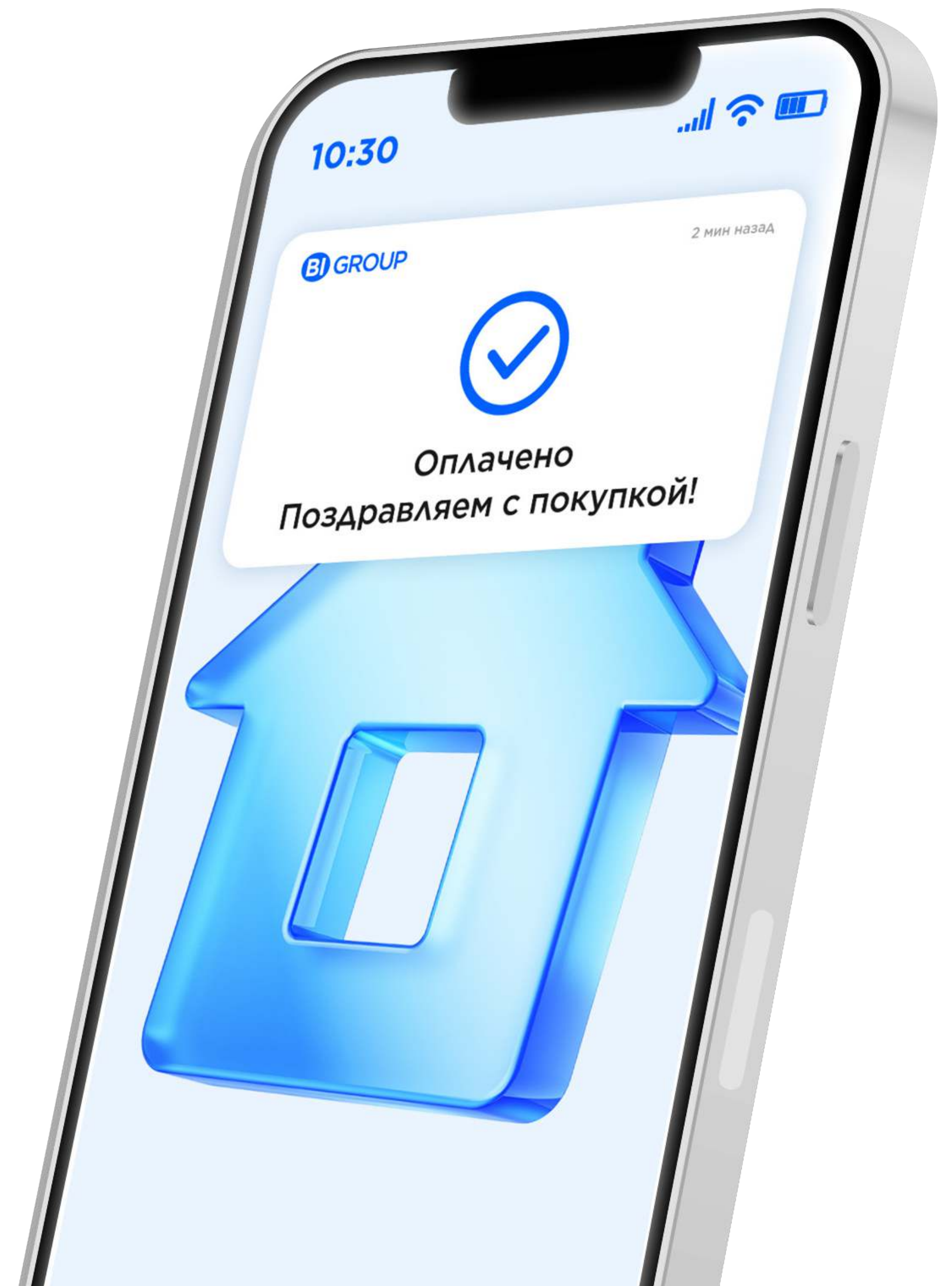
BI Group барлық операциялардың қауіпсіздігі мен ыңғайлылығына кепілдік береді.

1. BIG App арқылы өздігінен сатып алу

- Сіз пәтер таңдап, шартқа қол қоясыз және төлемді өзіңізге ыңғайлы уақытта қолданба арқылы төлейсіз.
- Мәміле аяқталғаннан кейін сізге барлық кейінгі кезеңдерде қолдау көрсететін дербес менеджер бекітіледі.

2. Цифрлық сату офісі менеджерінің көмегімен сатып алу

- Сіз сайтта немесе қолданбада өтінім қалдырасыз.
- Менеджеріміз сізге кеңес беріп, мінсіз пәтер таңдауға және мәміле рәсімдеу процесін аяқтауға көмектеседі.



Мазмұнына
оралу

28



Telegram арқылы
хабарласу

BI Service

20 жыл бойы бүкіл Қазақстан бойынша және одан тыс жерлерде бізге 500 мың тұрғын сенім білдіреді.

BI Service басқарушы компаниясы сіздің еш нәрсеге уайымдамай, жаңа үйіңіздегі өмірден ләззат алуыңыз үшін клиенттердің жайлы және қауіпсіз тұру жайын өз мойнына алады.

Тұрғын үй кешеніне қатысты кез келген сұрақтарыңыз бойынша жеке менеджер әрқашан көмектеседі.

Біз 7 млн м²-ден астам аумаққа қызмет көрсетеміз



550 үй



4 000 офис



1 100 коттедж



32 000 тұрақ орны

Бізді ерекшелендіретін нәрселер:

- Кәсіби мамандар командасының жоғары сарапшылық деңгейі;
- Әр клиентпен жеке қарым-қатынас жасау;
- Ашық қаржылық басқару;
- Жүйелердің техникалық жай-күйін қатаң бақылау;
- Заманауи технологияларды қолдану;
- 24/7 жедел ақпарат беру;

Тариф ортақ қолданыстағы аймақтардың жабдықталуына, үй мен жабдықтың сипаттамаларына байланысты қалыптасады.



Мазмұнына
оралу

29



Telegram арқылы
хабарласу

Бақыт министрлігі



Біз клиенттерімізге қамқорлық жасай отырып, тұрғындардың бос уақытын ұйымдастыратын және олардың әрқайсысы өзін үлкен BI отбасының бір бөлігі ретінде сезінуі үшін тату көршіліктің жылы атмосферасын қалыптастыратын Бақыт министрлігін құрдық.

Біз тұрғындардың көршілердің ауызбіршілігін арттыруға бағытталған бастамалары мен жобаларын қолдаймыз.

Бақыт министрлігімен барлық отбасылардың бос уақыты қызықты оқиғаларға толы болады:

- Шағын футболдан жарыстар;
- Шығармашылық шеберлік сабақтары;
- Үстел теннисінен турнирлер;
- Концерттер мен көрмелер;
- Таза ауада жаттығу;
- Бірлескен ме
- Тауға жорыққа шығу;



BI Green



Ағаш отырғызу – отбасымен және көршілермен бірге жақсы уақыт өткізу. Біз тұрғындармен бірлесіп, 50 000-нан астам ағаш пен бұта отырғыздық. Кәсіби дендрологтар өсімдіктердің жерсінуіне және көптеген жылдар бойы аулалардың сәнін кіргізуіне жағдай жасайды.



Мазмұнына
оралу

30



Telegram арқылы
хабарласу

BIG App мобильді қолданбасы

BIG App – BI Group клиенттеріне арналған онлайн қызметтер экожүйесі.

Көп деңгейлі қауіпсіздік жүйесінің арқасында біз деректеріңіздің сақталуына кепілдік береміз.



- Сатылымдардың басталуы туралы хабарландыру
- BI Group жеңілдіктері мен акциялары



- Құжаттар мен төлемдер
- Құрылыс барысы (live құрылысы)



- Сервистік өтінімдерді беру және олардың орындалуын бақылау
- Үй шығындарын қадағалау



- Жылжымайтын мүлікті таңдау
- Пәтерлерді онлайн сатып алу



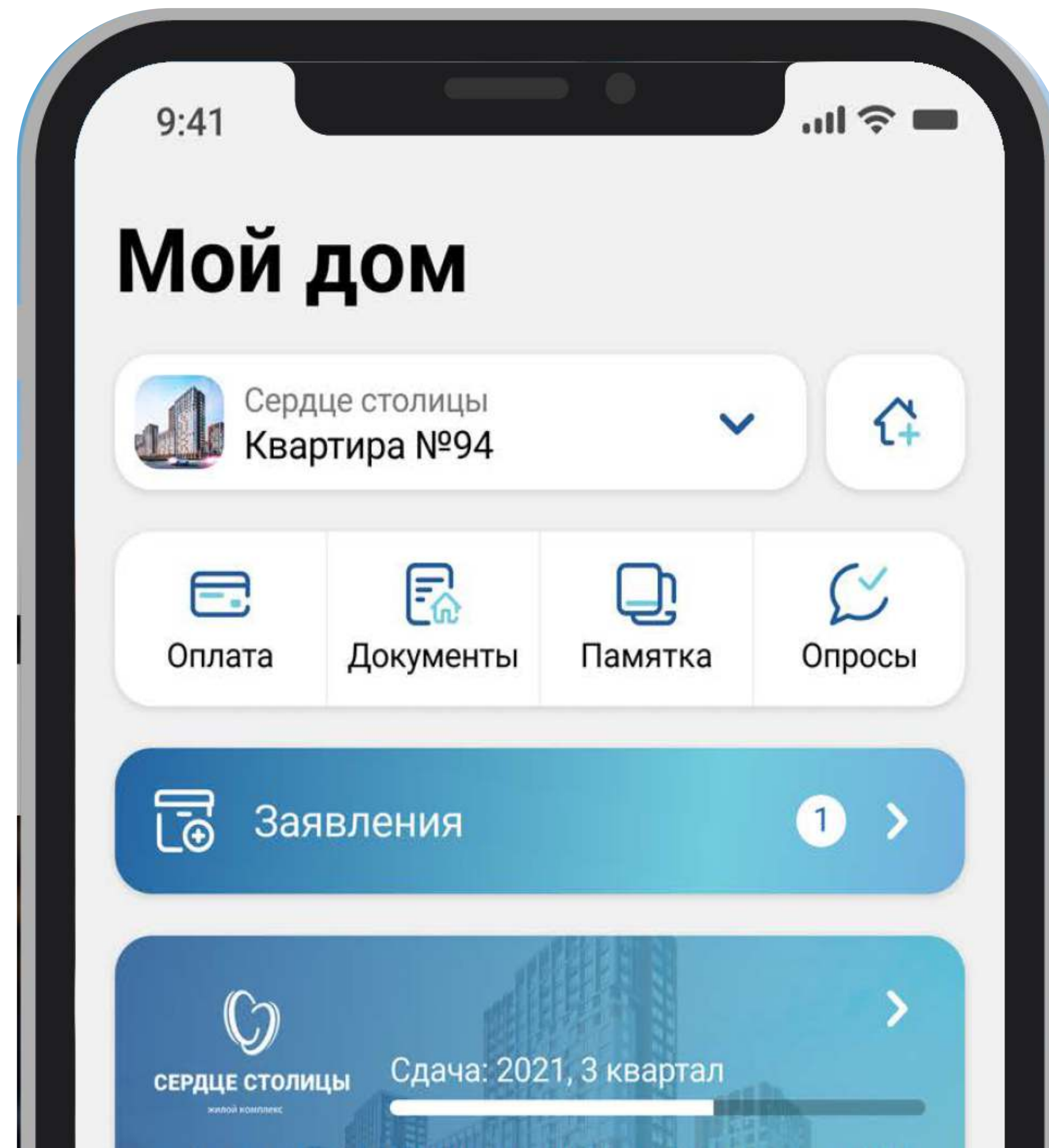
- Ашық есіктер күніне және кілттерді табыстауға жазылу
- Үй-жайды қабылдаудың электронды актісі



- BI Club – жылжымайтын мүлікке жеңілдіктер және серіктестерден cashback
- BIG App-тағы онлайн сервистер



қолданбаны орнату үшін басыңыз



Мазмұнына
оралу

31



Telegram арқылы
хабарласу

BI Club бейілділік бағдарламасы

BI Group-тың барлық клиенттері кейіннен жылжымайтын мүлік сатып алуға жеңілдік алады, сонымен қатар, BIcoin-дарды (бонустарды) жинақтап, оларды серіктестеріміздің жүлделеріне/супер жүлделеріне айырбастау мүмкіндігіне ие болады!

Қазіргі уақытта картаның 8 түрі бар:

BI BRONZE *бірінші пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 4% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 5% жеңілдік	BI SILVER *3 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 6% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 7% жеңілдік	BI GOLD *5 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 8% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 9% жеңілдік
BI BRONZE+ *2 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 5% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 6% жеңілдік	BI SILVER+ *4 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 7% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 8% жеңілдік	BI GOLD+ *6 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 9% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 10% жеңілдік
BI PLATINUM *7 пәтердің және/немесе коммерциялық жылжымайтын мүлік объектісінің иелері үшін пәтерлерге 10% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 11% жеңілдік	BI DIAMOND *жылына 700 миллионнан басталатын инвестицияда пәтерлерге 12% жеңілдік коммерциялық жылжымайтын мүлікке 13% жеңілдік	

BIcoin-дар (бонустар) алу және супер жүлделерді ұтып алу үшін BI Club бөлімінде кез келген саудаңыздың чектерін жүктеңіз! Толығырақ: loyalty.bi.group



Мазмұнына
оралу

32



Telegram арқылы
хабарласу

Қосымша опциялар

Пайдалануға толық дайын пәтерлерді таза әрлеу

- Ыңғайлы төлем бағдарламалары
- Топтамалық шешімдер
- Жөндеуді бастамай тұрып көру мүмкіндігі
- Сапаны бақылау бөлімі
- Жөндеуден кейінгі жинап-тазалау
- Бригада мен материалдар іздеуге уақыт кетірудің қажеті жоқ
- 12 айға дейінгі кепілдік
- Жөндеуді қашықтан бақылау



+7 775 007 71 17
сату бөлімінің
қоңырау шалу
орталығы

+7 775 007 59 59
сервис бөлімінің
қоңырау шалу
орталығы

smartremont.kz

Ақылды үй

- Қауіпсіздік
- Жайлылық
- Ресурс үнемдеу

Элементтерді басқаратын датчиктер мен орындау құрылғыларын қамтитын, интернет арқылы үйді, офисті және ғимараттарды басқарудың бірыңғай жүйесі



Астана қ.

Сығанақ көшесі, 62/3
Viva Plaza БО

Сарайшық көшесі, 5Г,
«Лазурный квартал»
ТҮК

Т. Рысқұлов көшесі, 9
Nexpo Trend

Шымкент қ.

Назарбаев даңғылы, 55
Желтоқсан к-сі, 28

Онлайн сату
орталығы



Алматы қ.

«Гранд Алатау» БО
Тимирязев көшесі, 28в

«Arena Park» бигвиллі
Момышұлы көшесі, 10/2

Атырау қ.

Тайманов д-ы 42А
Altyn Zaman ТҮК

Қ. Сәтбаев даңғылы, 43а
Infinity Mall COO

Қарағанды қ.

Бұқар жырау даңғылы,
51/4-құрылыс
51 бизнес орталығы



БАҚЫТ ҚҰШАҒЫНДА ӨМІР СҮРІҢІЗ



Keңес
алыңыз



360

Бұл тұрғын үй кешені бойынша үлескерлердің ақшасын тартуға 12.12.2024 №50 рұқсат алынды. Құрылыс салушы - «BI Development Astana» ЖШС.
Уәкілетті компания - «Home Group Astana» ЖШС. Бұл жарнама, ҚР АҚ 395-бабына сәйкес, жария оферта болып табылмайды.