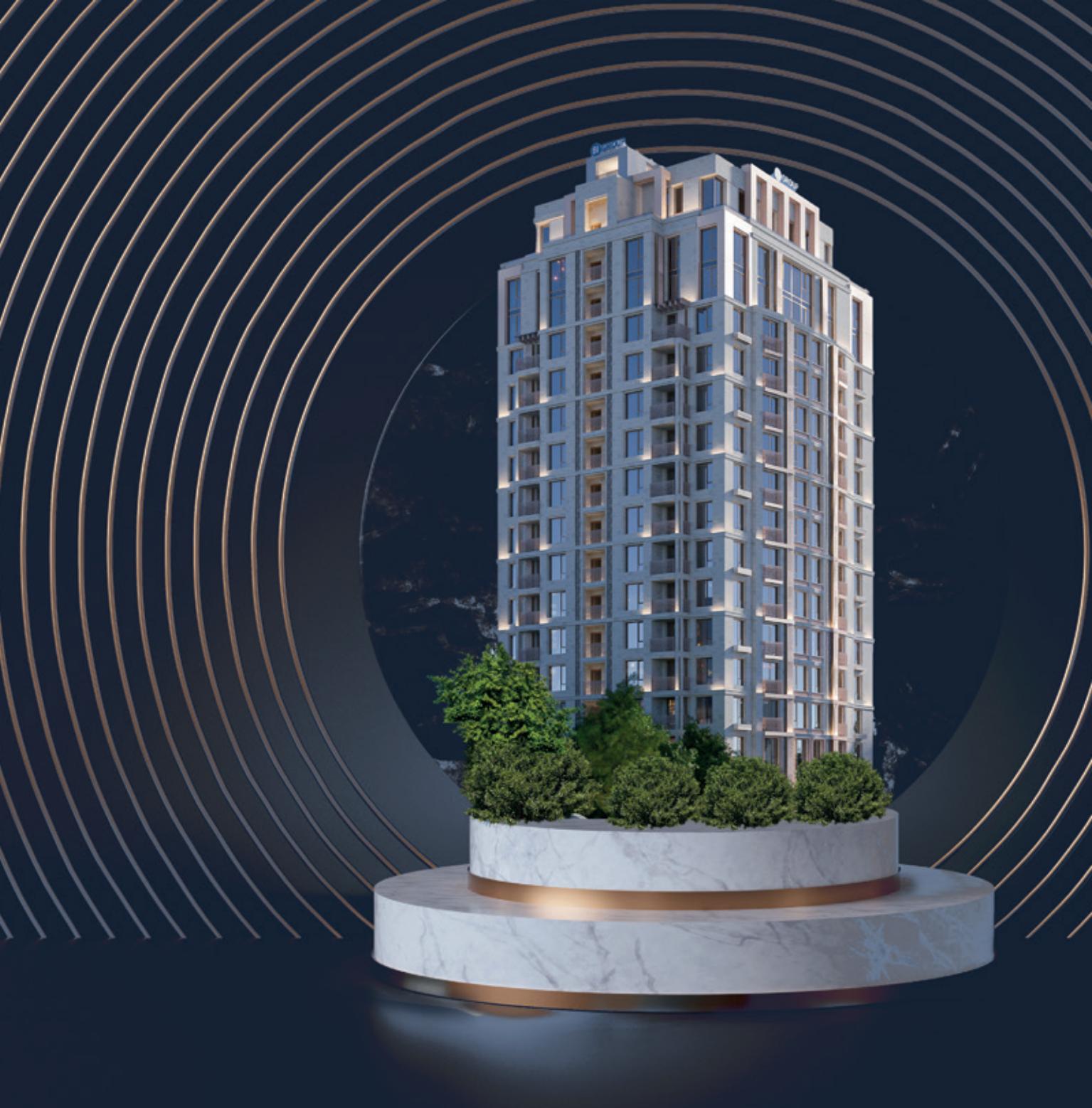


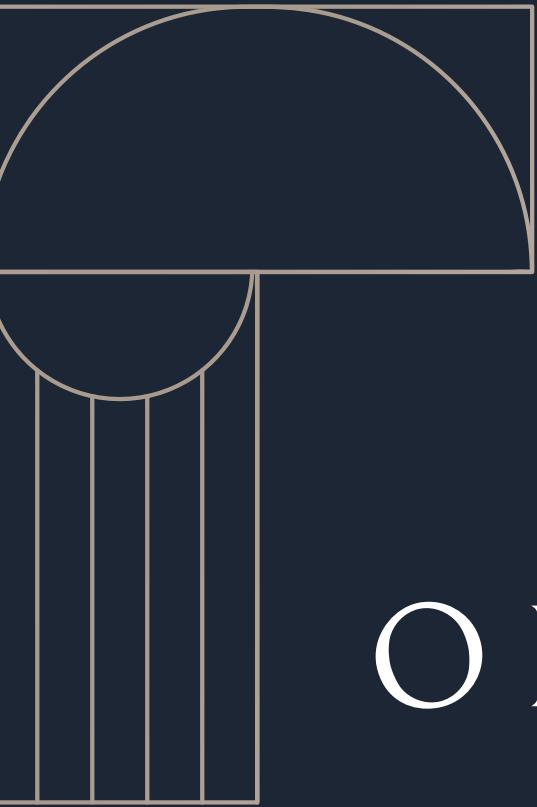
BI
FLAGMAN



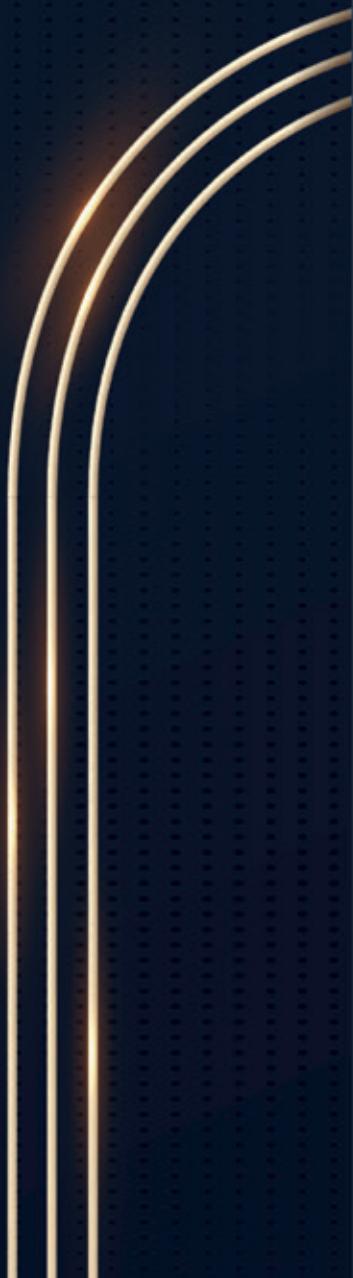


FLAGMAN

ВАШ ФЛАГМАН
УСПЕХА В СЕРДЦЕ
ТАШКЕНТА



О КОМПАНИИ



ЗАСТРОЙЩИК - МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО ДЕВЕЛОПЕРСКИЙ ХОЛДИНГ BI GROUP

С 1995 ГОДА

Строительно-
инвестиционный Холдинг

№1

Строительная компания
в Центральной Азии

ТОП 3

по объему
реализованной
недвижимости в
СНГ

ПРОЕКТЫ В 9 СТРАНАХ

Казахстан
Узбекистан
Страны восточной Европы
Грузия
Кыргызстан
Азербайджан
США
ОАЭ





МАЙАМИ

КАЗАХСТАН
ГРУЗИЯ УЗБЕКИСТАН
АЗЕРБАЙДЖАН КЫРГЫЗСТАН

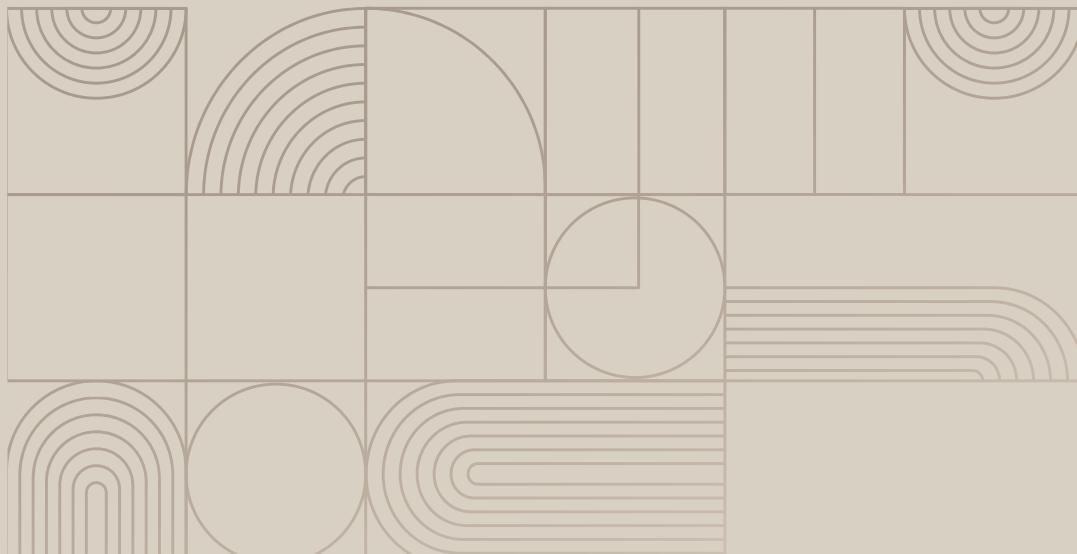
ДУБАЙ

СТРУКТУРА ХОЛДИНГА

В холдинге работают более

5000

ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННЫХ
СОТРУДНИКОВ, ОБЪЕДИНЕННЫХ
КОРПОРАТИВНОЙ КУЛЬТУРОЙ.





BI DEVELOPMENT

строительство жилых
комплексов и бигвиллей



BI UNIVERSITY

корпоративный
университет



BI CONSTRUCTION & ENGINEERING

промышленное,
гражданское и
индустриальное
строительство



BI JULDYZAI

корпоративный
благотворительный
фонд помощи
особенным детям



BI EDUCATION

строительство, развитие
и управление объектами
образования: школами
и дошкольными
образовательными
учреждениями



BI GREEN

проект по озеленению
территорий

МЫ ПОСТРОИЛИ И УПРАВЛЯЕМ



12 школ
2 000 педагогов
80 000 учеников

7 млн. м²

Жилой недвижимости и
инфраструктуры



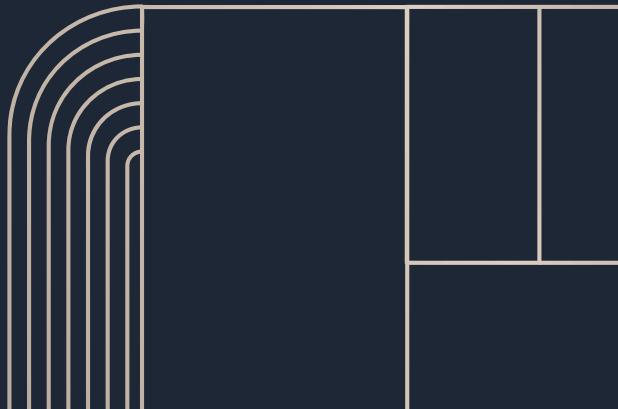
+3 000 км
Дорог и ж/д инфраструктуры

КЛИЕНТЫ



+ 400 000
Жителей

+ 100 000
Клиентов



НАШИ ПРОЕКТЫ



г. Алматы ЖК Amir Tower



г. Шымкент Grand Park



г. Алматы ЖК President`s Park



г. Астана ЖК Nexo city



г. Шымкент, Клубный дом 29



г. Астана ЖК Headliner



г. Алматы ЖК 4YOU



г. Алматы ЖК Central Avenue



г. Астана ЖК Esil Riverside



г. Астана ЖК Ray Residence



г. Алматы, Riverside



г. Шымкент ЖК Атамұра



г. Ақтау ЖК Aktau Riviera



г. Атырау ЖК Ozen Atyrau



г. Астана ЖК Akbulak Riviera



г. Астана ЖК Da Vinci







O ПРОЕКТЕ



FLAGMAN

Flagman - партнерский проект BI Group и компании AL-BINA, созданный в стиле «роскошного минимализма». Уникальный подход к дизайну прослеживается в каждой детали: от использования натуральных материалов для отделки до тщательно продуманных планировок и идеального расположения объекта.

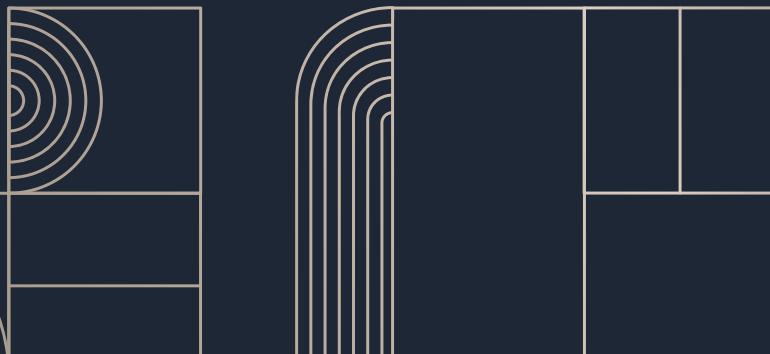
БИЗНЕС
ПЛЮС

от 55 до 226^{м²}

2026^{2-квартал}
год сдачи

16 этажей

80 квартир





МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА



Каркас
монолитный
железобетон



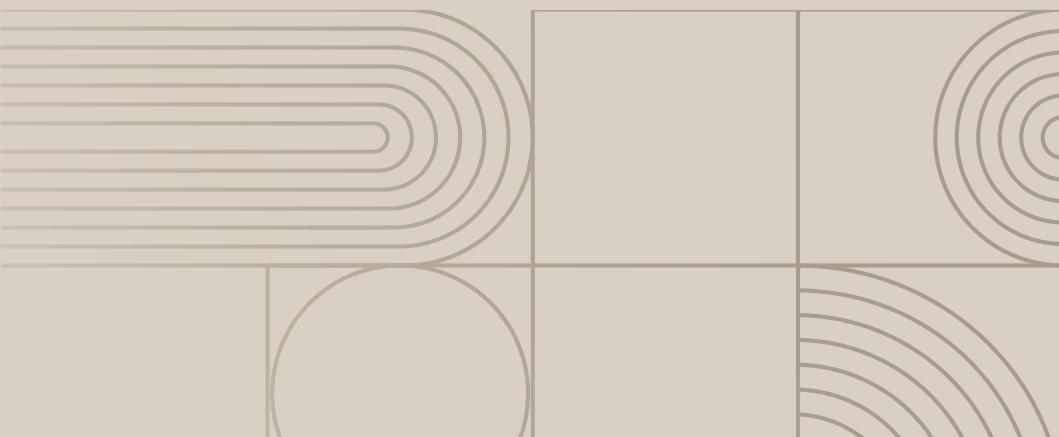
Стены межквартирные
кирпич 250мм/жб
монолит



Фасад
Элегантный каменный
фасад
Декоративные
композитные панели



Окна
металлопластиковый ,
4 камерный профиль,
мультифункциональный
стеклопакет





МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Одна из престижных локаций Ташкента в центре Мирзо-Улугбекского района. Здесь развитая инфраструктура: множество школ, детских садов, кафе, ресторанов и магазинов. Удобная транспортная развязка: близость к станциям метро Buuyik Ipak Yo'li. Богатая история и культура делают район привлекательным как для тихой жизни, так и для развлечений и культурного досуга.

Flagman - это часть этого динамичного района, предлагающая современные апартаменты и комфортную жизнь.



Магазины: супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны



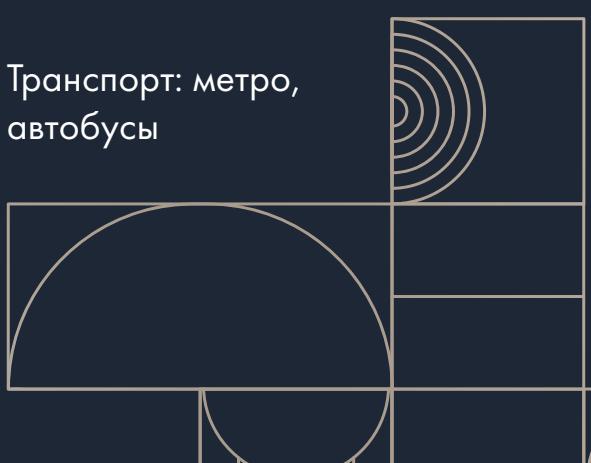
Парки: парк Горького, парк Шевченко



Образование: школы, детские сады (+10), университет «Мировой экономики и дипломатии»



Транспорт: метро, автобусы



ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА



Крытая детская комната



Патио зона



Кинорум



Садовые скамейки, качели



Настольный теннис



Беседка



Детские площадки
европейского
производителя

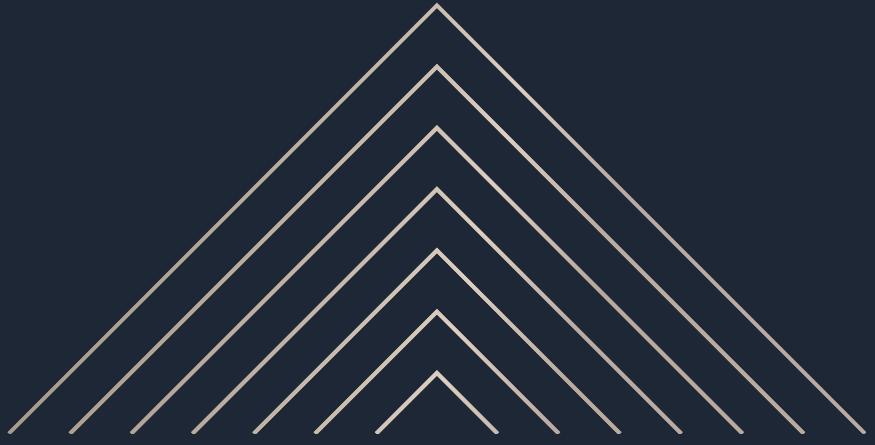


Летняя кухня с зоной
барбекю





ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ЖИЗНИ







ВСТРЕТИМСЯ ВО ДВОРЕ

Дворовое пространство жилого комплекса предусматривает зонирование на территории для активного и пассивного отдыха.



БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР

Дворовая территория комплекса - это увлекательное путешествие по продуманным зонам и зеленым уголкам, где Ваш ребенок сможет порезвиться на оборудованной детской площадке, а система видеонаблюдения и концепция «закрытый двор» не допускают того, чтобы Ваша прекрасная идиллия была нарушена.









УЮТНЫЙ УГОЛОК ДЛЯ БАРБЕКЮ

Стильные беседки с барбекю, удобная мебель и продуманное освещение создадут идеальную атмосферу для дружеских вечеринок и семейных застолий.





БЕЗОПАСНОТЬ



Круглосуточное видеонаблюдение и обход территории



Территория, свободная от машин



Жители имеют доступ к камерам наружного видеонаблюдения



Охрана территории 24/7





BLACMAN



ΧΟΛΛ





FLAGMAN





ОТ КРАСОТЫ ВНЕШНЕЙ К ВНУТРЕННЕЙ

Премиум дизайн просторных холлов Flagman влюбляет с первого взгляда.

Уют и роскошь входных групп встречают Вас, сопровождая до самого порога апартаментов. Холлы, выполненные в лаконичном стиле в преимущественно светлой палитре, украшенные дизайнерскими картинами и растениями, не оставят равнодушными ни Вас, ни Ваших гостей.



ВСЕ СДЕЛАНО
С ЗАБОТОЙ О
КОМФОРТЕ
ЖИЛЬЦОВ

Просторные холлы,
высокие потолки,
увеличенные оконные
проемы, безопасные
входные группы без
ступеней, колясочная зона
и зона ожидания.





BI GROUP

ОРИГИНАЛЬНЫЙ СТИЛЬ В КАЖДОМ ЭЛЕМЕНТЕ

Эстетика прослеживается
не только в архитектурном
оформлении комплекса, но и
в обустройстве внутреннего
пространства жилого комплекса.





ВАША КВАРТИРА



Высота
потолков 3м



Счетчики воды и
электроэнергии



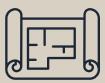
Электрозамки



Дизайнерские
входные двери



Увеличенные
окна с защитой от
ультрафиолетовых
лучей



Комфортные
планировочные решения



Площадь квартир
 $55-226\text{ M}^2$



Горизонтальная
разводка отопления



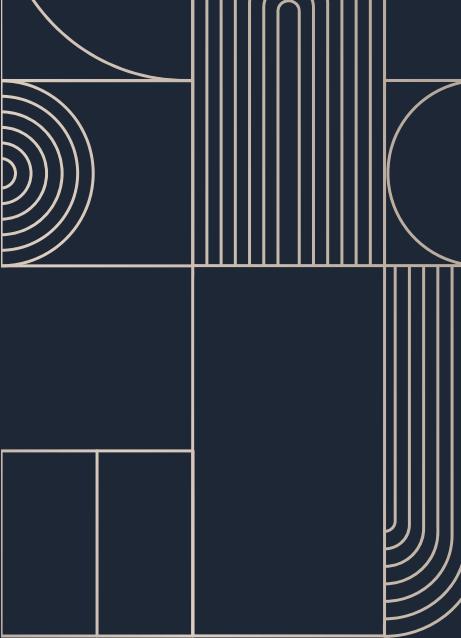
IP домофония с
доступом к камерам
видеонаблюдения

 BI GROUP

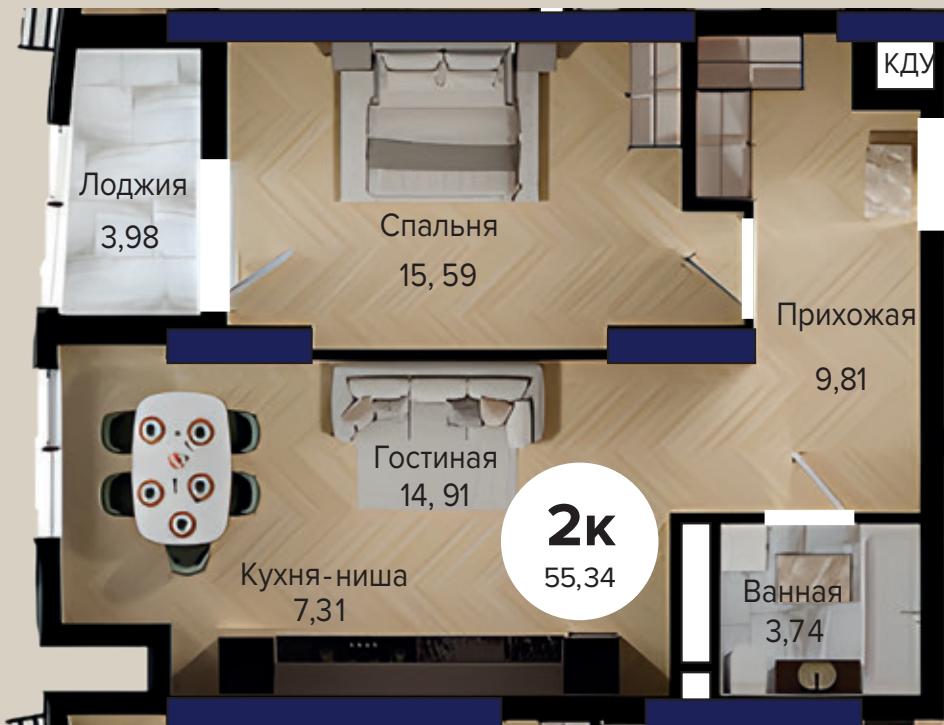




ПЛАНИРОВАТЬ
БУДУЩЕЕ



ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 55,34 М²



2к

55,34

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 78,82 М²

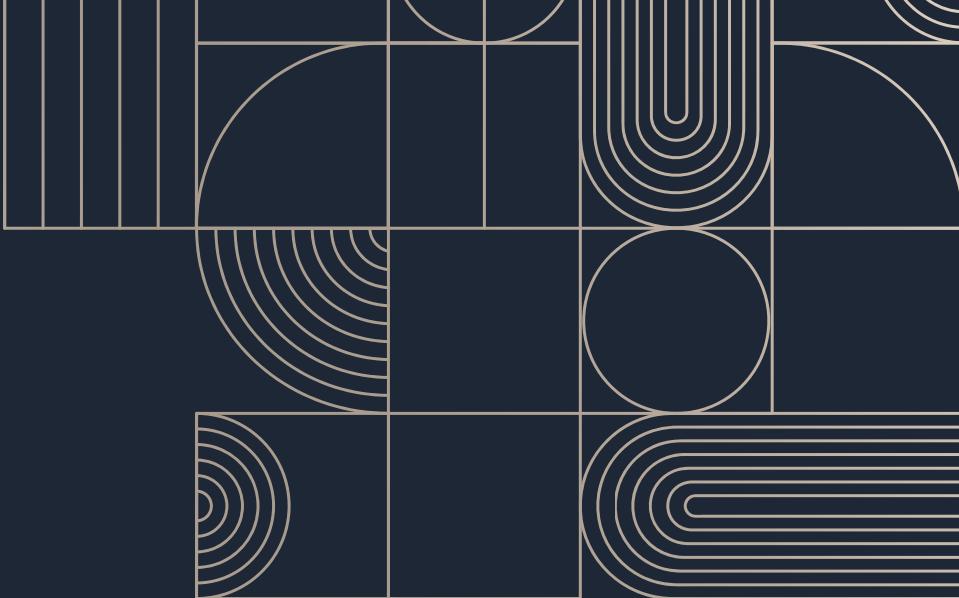


ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 141,87 М²



ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 134,53 М²





ПЕНТАХАУСЫ ПОЧУВСТВУЙТЕ СЕБЯ НА ВЕРШИНЕ МИРА

Увеличенные окна, высокие потолки и продуманные
планировки, наполненные светом, создают ощущение
величия и превосходства.





BI GROUP

ПЕНТАХАУС 207,41 М²





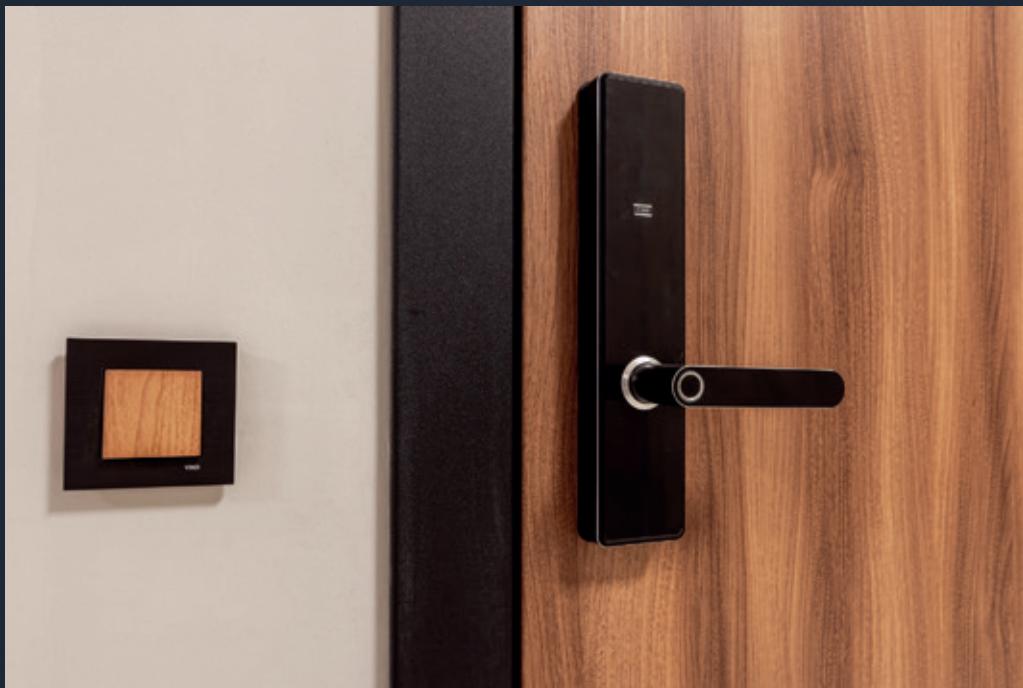
ПЕНТАУС 226,47 М²

1 этаж



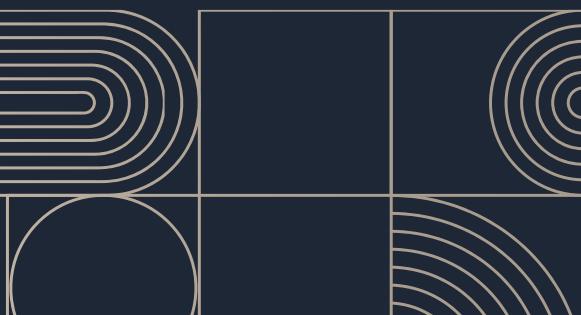


ЭЛЕКТРОЗАМКИ



Электронные замки предоставляют дополнительный комфорт и удобство в повседневной жизни. С ними вам больше не нужно тратить время на поиск ключа в сумке – просто выберите наиболее удобный способ доступа

- по отпечатку пальца
- доступ по коду
- смарт-карта
- механический ключ



Изображения являются условными и могут быть изменены в процессе проектирования.

IP ДОМОФОНИЯ

Открывайте двери без ключа и встречайте гостей не выходя из дома. Благодаря IP - домофонной системе вы можете наблюдать за происходящим с видеокамер, связываться с пунктом охраны, контролировать доступ в подъезд.





ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

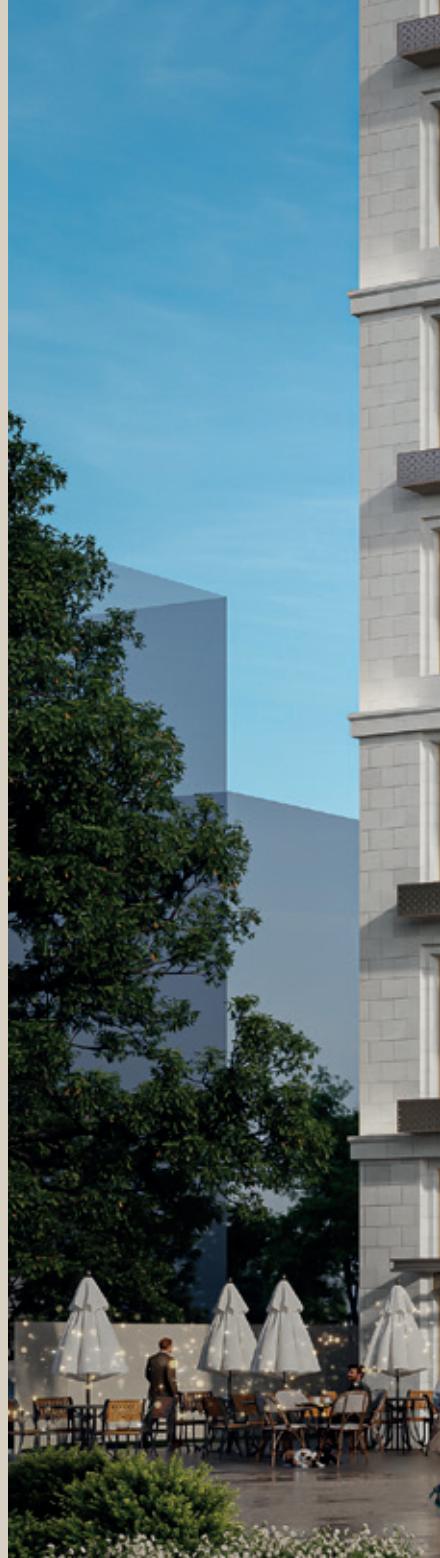
Собственное парковочное место – самый
высоконадежный способ сохранности автомобиля и
вашего спокойствия.





КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Под коммерческие помещения выделена
отдельная часть жилого комплекса, которая
подходит для любого вида бизнеса.





BI SERVICE

Цифровая управляющая компания. Комплексное обслуживание жилых домов с 2004 года



19 лет
на рынке
Сервисная компания

Более 400 тысяч
жителей проживает
в наших домах

Мы обслуживаем:
341 домов и
1105 коттеджей
2 886 офисов
18 470 машиномест

Нам доверяют:
60 655 счастливых семей

КУЛЬТУРА ДОБРОСОСЕДСТВА

За 1,5 года было проведено больше 150 мероприятий под эгидой #ВІЖИТЕЛЬ.

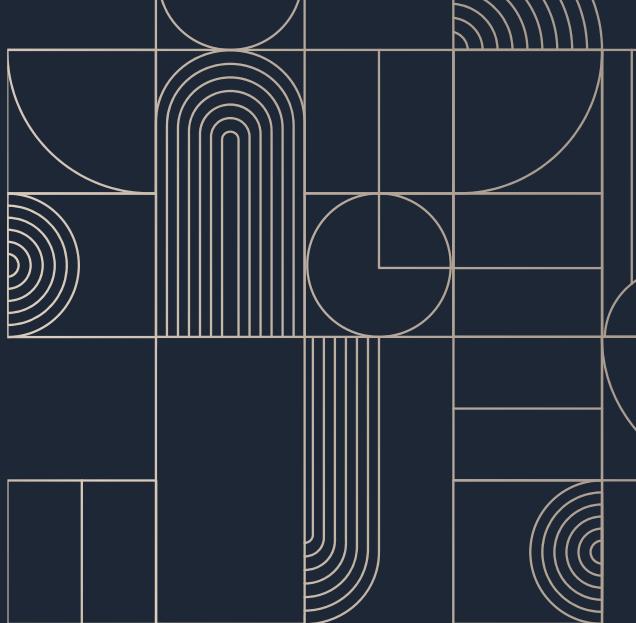


Министерство счастья позаботится о вашем досуге. Вам и вашим детям понравятся различные развлекательные мероприятия, направленные на развитие сплоченности и добрососедства

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ BIG APP

BIG App - это экосистема онлай услуг для клиентов BI Group. Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность Ваших данных.

Мы помогаем не тратить время на разговоры по телефону или визиты в офис, чтобы получить ответы на важные вопросы – просто оставьте заявку.



Подробнее про
BIGApp



ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ BI CLUB

Bronze	1	Silver	2-4	Gold	5-7
Для обладателей 1 квартиры и офиса					
4%	5%	25%	5%	6%	25%
Скидка на квартиры	Скидка на офисы	Максимальный кэшбек	Скидка на квартиры	Скидка на офисы	Максимальный кэшбек
Для обладателей 2-4 квартир и офисов					
7%	8%	25%	9%	11%	25%
Скидка на квартиры	Скидка на офисы	Максимальный кэшбек	Скидка на квартиры	Скидка на офисы	Максимальный кэшбек
Для обладателей 5-7 квартир и офисов					
Platinum					Diamond*
Для обладателей 8 и более квартир и офисов					Спец. условия

Все клиенты BI Group автоматически становятся участниками программы лояльности "BI Club" и получают скидки на последующую покупку недвижимости.



ЖИВИТЕ СЧАСТЬЕМ

Адреса отделов продаж

BI Group в г. Ташкент:

ул. Нукус 91/1

ул. Шахриабад 69

□ 1360



