



Regis Hills

Природа на пороге
вашего дома

Содержание

нажмите на кнопку раздела и перейдите на него

О проекте	3
Расположение	4
Все важное рядом	5
Преимущества таунхаусов	6
Архитектура и дизайн	7
Благоустроенный двор	11
Ваш таунхаус	13
Планировки	15
Ваши парковочные места	17
Ваш собственный земельный участок	18
Online покупка	19
VI Service и министерство счастья	20
Мобильное приложение BIG App	22
Программа лояльности VI Club	23
Дополнительные опции	24

О проекте

Regis Hills - это уютный городок в ущелье Ремизовка, одном из самых живописных и экологичных районов южной столицы, где вы и ваши дети могут наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, недалеко от городской суеты.

Премиум

класс

196 - 281 м²

площадь
таунхаусов

12

таунхаусов

2

этажность

439 - 645 м²

площадь коттеджей

6

коттеджей



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

3



Связаться
в Telegram

Расположение

Здесь вы найдете прекрасный вид на горы, свежий воздух, экологически чистый и безопасный район, а также всю необходимую инфраструктуру вблизи вашего дома.



Частная школа
Haileybury British School



Ботанический сад



Частный детский сад
Baby Boom Education



Частная школа
Kazakhstan International School



ТРЦ
Esentai Mall



Университет
De Montfort University



Invictus SADU



Villa Boutiques & Restaurants



Мечеть
Нұр-Мұбарак



Вернуться
к содержанию

4



Связаться
в Telegram

Все важное рядом

В 8-ми минутах от вашего дома расположен **Esentai Mall** - единственный в Центральной Азии люксовый молл, который предлагает особую атмосферу для шопинга и развлечений.



В нескольких минутах от вашего дома также расположена одна из лучших частных школ города - **Haileybury British School**. Ведь самое важное - это качественное образование ваших детей.



Уникальная зеленая зона, удобная для отдыха и развлечений всей семьей. Совершайте ежедневные утренние пробежки, велопрогулки в компании друзей и единомышленников в Ботаническом саду.



Поддерживайте тело в тонусе всей семьей, ведь в 5-ти минутах от вашего дома расположен семейный фитнес центр **Invictus SADU**



Вернуться
к содержанию

5



Связаться
в Telegram

Преимущества загородной жизни

Жизнь в коттеджном городке предоставляет возможность наслаждаться свежим воздухом, спокойствием, в то время как все необходимое остается в легкой доступности.



Доброе
соседство



Свой дом
в городе



Жизнь на
свежем воздухе



Свободные
планировки



Собственный
участок



Вид на горы



Парковочные
места у дома



Безопасная
территория



Экологичный
район



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

6



Связаться
в Telegram

Архитектура и дизайн

Синтез неоклассики и современного минимализма является основой в стилистическом решении архитектуры комплекса Regis Hills. Также, в динамичной по композиции архитектуре таунхаусов доминирует применение фальцованного металла и фасадного алюминия из Европы (Sevalcon).



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

7



Связаться
в Telegram

Архитектура и дизайн



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

8



Связаться
в Telegram

Архитектура и дизайн

Материалы строительства



Каркас –
монолитный
железобетон

Фасад –
клинкерный
кирпич (Германия),
Limestone (Турция),
алюминий

Стены –
керамический
кирпич

Окна и витражи
алюминиевые
профили теплой
серии, двухкамерный
стеклопакет



Вернуться
к содержанию

9



Связаться
в Telegram

Архитектор Нурлан Камитов

Нурлан Камитов - ведущий казахстанский архитектор, основатель одной из крупнейших проектных организаций INK Architects, почетный член Королевского института архитекторов RIBA, член Американского института архитекторов AIA, также является профессором и член-корреспондентом Международной Архитектурной Академии IAA. Комплекс таунхаусов Regis Hills от архитектора жилых комплексов «Central Avenue», «4YOU», «President's Park», «NRG Oybek» и др. проектов



Вернуться
к содержанию

10



Связаться
в Telegram

Благоустроенный двор

Во внутреннем пространстве двора учтены интересы всех его владельцев и гостей, разных возрастов и потребностей: спортивная площадка, детская игровая площадка, беседки, зоны тихого и активного отдыха и специально оборудованные площадки для пикников, разведения костров и размещения гамаков.



Охрана и видеонаблюдение 24/7



Workout зона



Костровая зона с качелями



Эко-беседки



Малые архитектурные формы Buglo



Авторский ландшафтный дизайн



Безбарьерная среда



Тихий двор без машин



Детские площадки для всех возрастов



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться к содержанию

11



Связаться в Telegram

Благоустроенный двор



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

12



Связаться
в Telegram

Ваш таунхаус

Светлые, просторные таунхаусы в Regis Hills станут идеальным местом для вас и вашей семьи. Благодаря свободной планировке вы сможете воплотить самые смелые дизайнерские решения в реальность, а высокие потолки сделают ваш новый дом еще краше и ярче.



Высота потолков:
Первый этаж - 3,1 м
Второй этаж - 2,8 м



Площадь таунхаусов
от 196 до 247 м²



Свободная
планировка



Увеличенные
окна 2.7-3 м



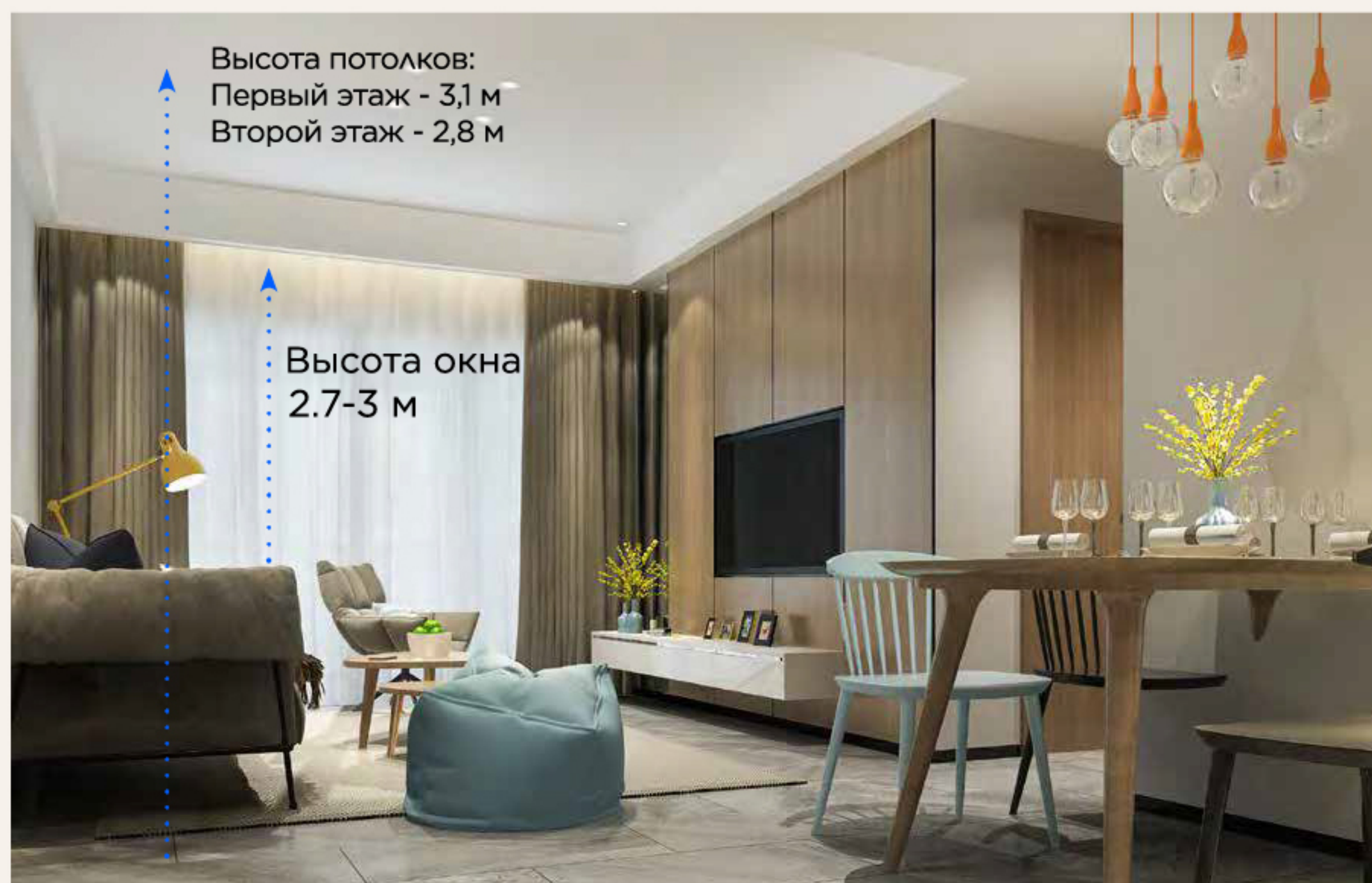
Счетчики воды и
электроэнергии



Дизайнерские
входные двери
2.3 м



Навес для машин



Вернуться
к содержанию

13



Связаться
в Telegram

Ваш коттедж

Дома спроектированы с учетом современных архитектурных тенденций и предлагают свободную планировку, что позволяет вам создать идеальное пространство, отражающее ваш уникальный стиль и потребности.



Высота потолков:
Цокольный этаж - 2,7 м
Первый этаж - 3,5 м
Второй этаж - 3,2 м



Площадь коттеджей
от 439 до 645 м²



Свободная
планировка



Увеличенные
окна 2.7-3 м



Счетчики воды и
электроэнергии



Дизайнерские
входные двери
2.7 м



Цокольный
этаж



Навесы
для машин



Вернуться
к содержанию

14



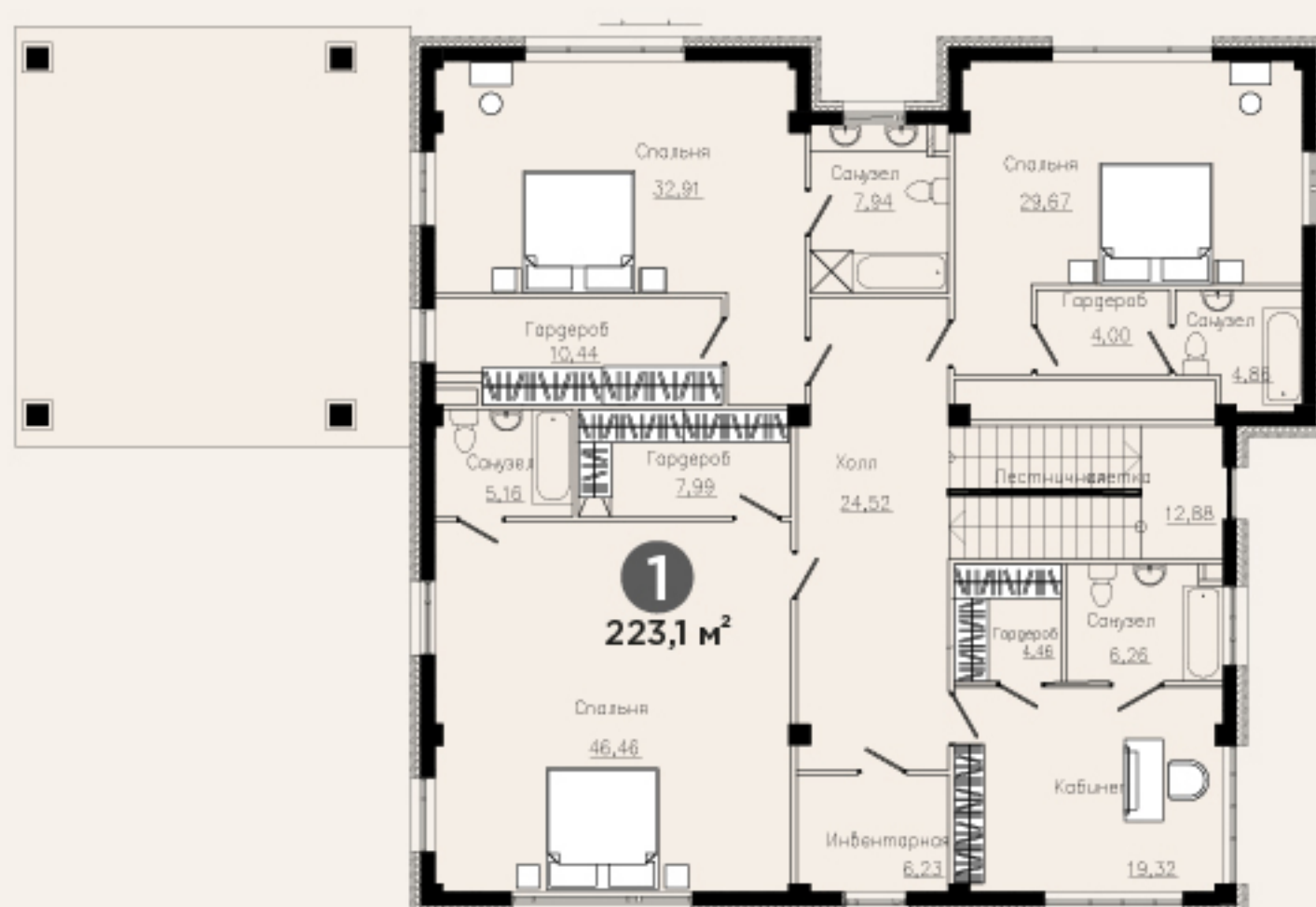
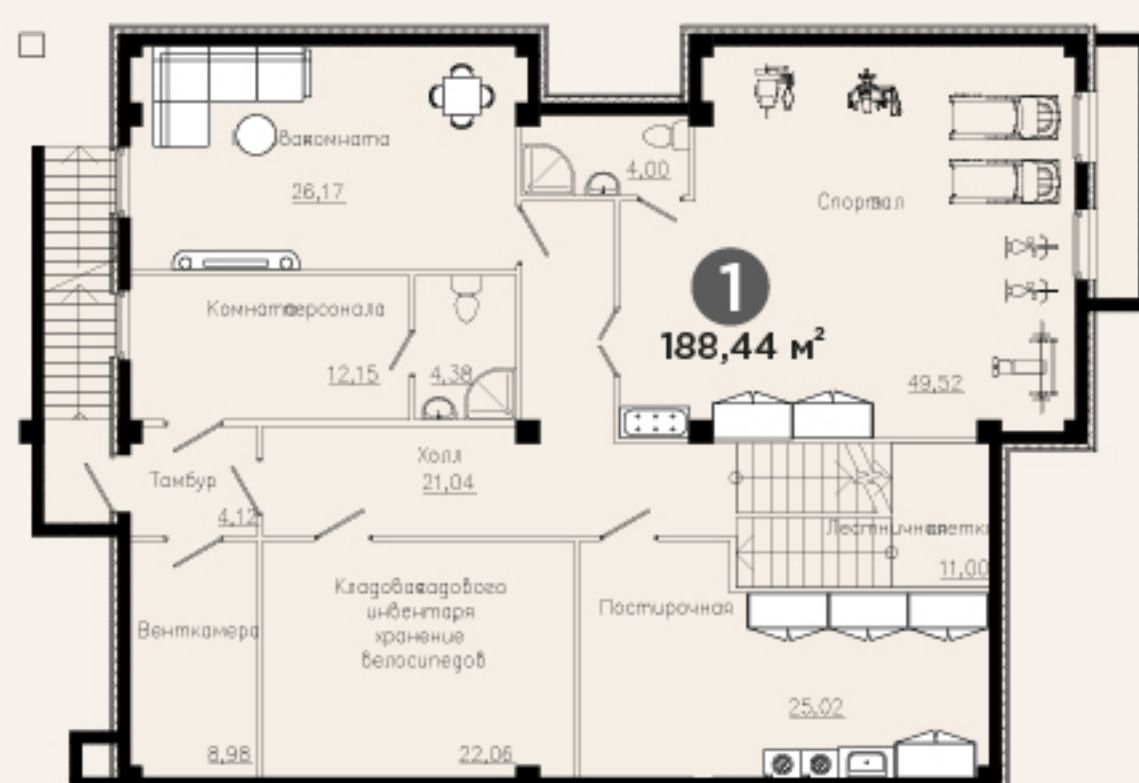
Связаться
в Telegram

Планировки*

*нажмите и выберите свою планировку на сайте

Коттедж

644,63 м2



ВИД НА ВОСТОЧНУЮ СТОРОНУ

ВИД НА ЗАПАДНУЮ СТОРОНУ

*Внутренние перегородки и межэтажная лестница, указанные в плане, являются условными, а также инженерные коммуникации подводятся в дом, разводка инженерных сетей внутри дома производится стороной покупателя.

*Высота потолков указана после чистовой отделки



Вернуться к содержанию

15

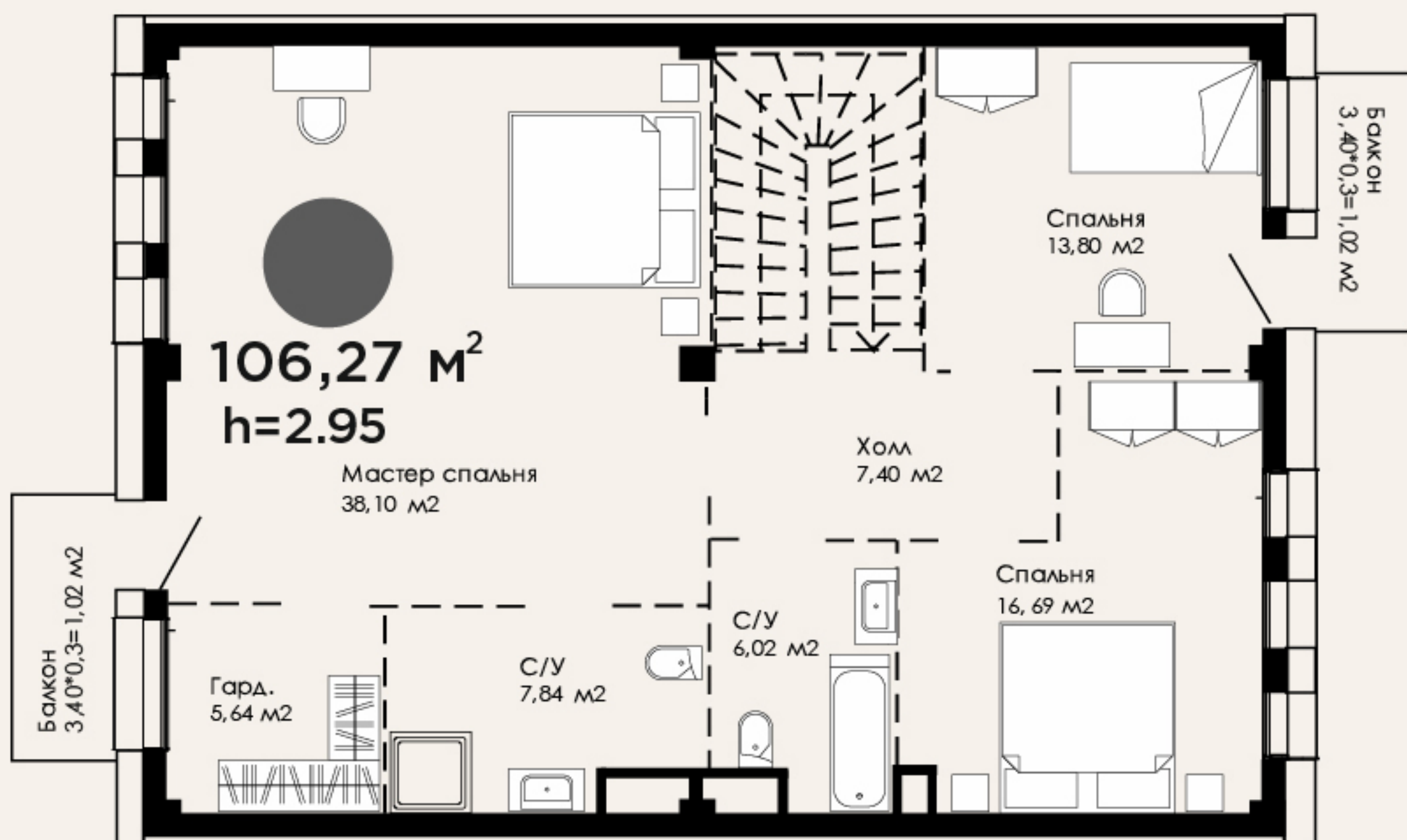
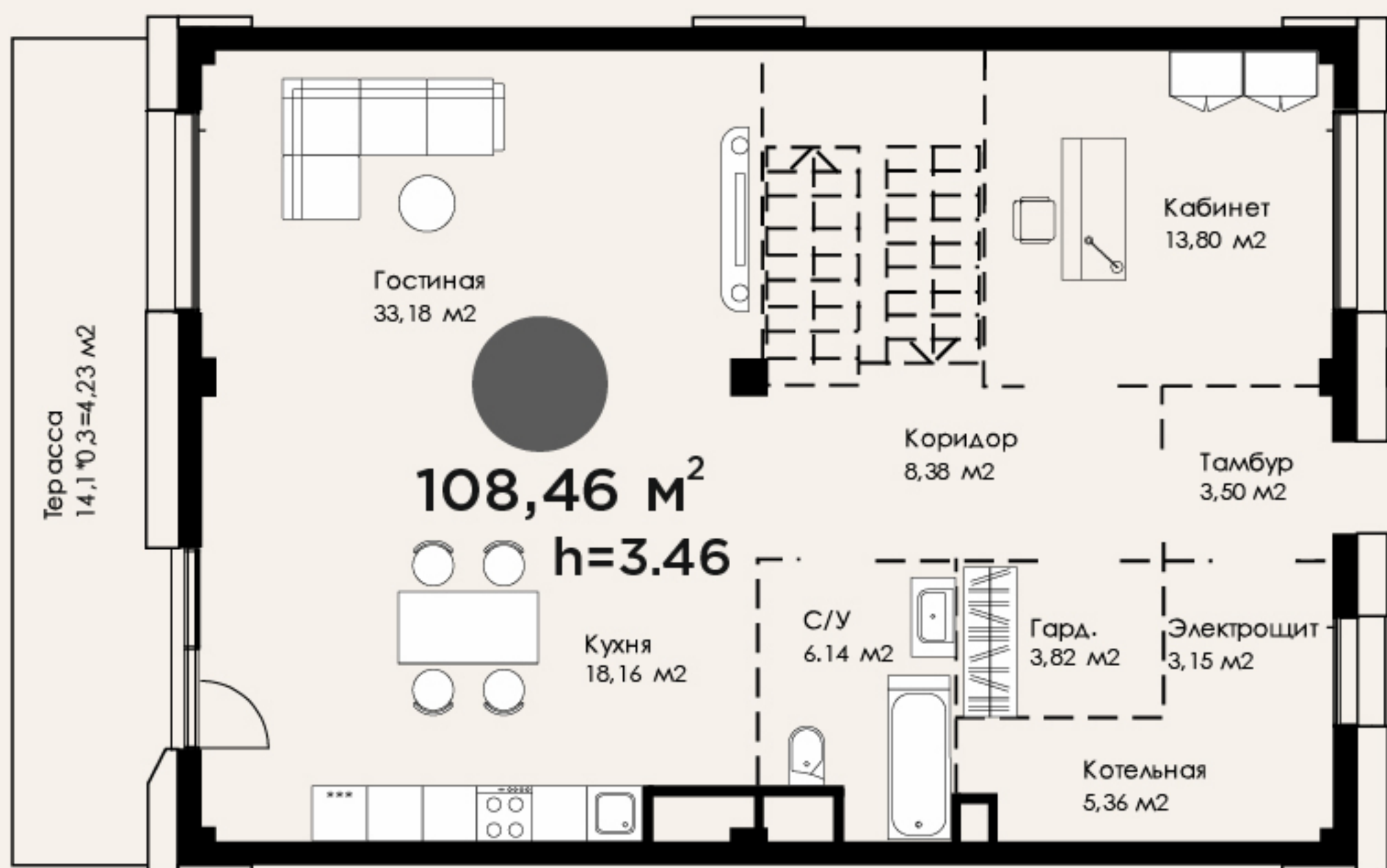


Связаться в Telegram

Планировки*

*нажмите и выберите свою планировку на сайте

Таунхаус



*Внутренние перегородки и межэтажная лестница, указанные в плане, являются условными, а также инженерные коммуникации подводятся в дом, разводка инженерных сетей внутри дома производится стороной покупателя.

*Высота потолков указана после чистовой отделки



Вернуться
к содержанию

16



Связаться
в Telegram

Ваши парковочные места

Вам не придется искать куда поставить машину, ведь прямо перед вашим домом предусмотрено два парковочных места с навесом.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

17



Связаться
в Telegram

Ваш собственный земельный участок

Ваш земельный участок - это место, где вы самостоятельно сможете воплотить в реальность все идеи: установить зону барбекю или посадить небольшой сад.



Визуализация представлена в условном виде и служит иллюстрацией концепции



Вернуться
к содержанию

18



Связаться
в Telegram

Online покупка

Оформление сделки стало быстрее, проще и доступнее. Теперь приобрести квартиру можно не выходя из дома.

Преимущества:



Экономия времени
Забудьте о пробках, светофорах и очередях. Оформление квартиры занимает 30 минут



Безопасность
Не подвергайте риску себя и свое здоровье во время длительных поездок в отделы продаж



Online подписание договора
Подпишите договор долевого участия через приложение BIG App



Доступ из любой точки мира
Покупайте недвижимость, даже находясь за границей



нажмите для перехода на сайт

Как купить online?



нажмите чтобы посмотреть видео



Вернуться к содержанию

19



Связаться в Telegram

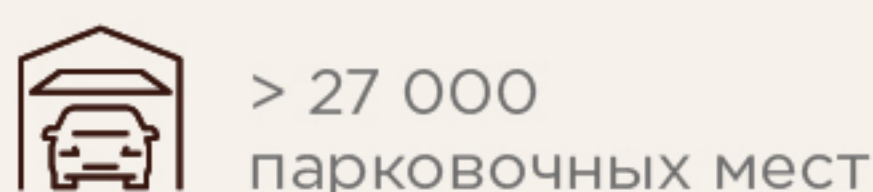
BI Service

20 лет нам доверяют 400 тысяч жителей по всему Казахстану и за его пределами

Управляющая компания BI Service возьмет на себя все заботы о комфортном и безопасном проживании клиентов, чтобы вы без хлопот могли наслаждаться жизнью в новом доме.

По любым вопросам о жилом комплексе вам всегда поможет персональный менеджер.

Мы обслуживаем > 6,5 млн.м²




Что нас отличает:

- Высокая экспертность команды профессионалов;
- Строгий контроль за техническим состоянием систем;
- Оперативное информирование 24/7;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Применение современных технологий;
- Прозрачное финансовое управление;
- Единые стандарты качества.

Тарифы за эксплуатационные услуги* будут составлять:
Таунхаус — 135,000 ₸

*Тариф формируется в зависимости от наполнения зон общего пользования, характеристик дома и оборудования.

 <https://bi.group/ru/page/service>



Вернуться
к содержанию

20



Связаться
в Telegram

Министерство Счастья

Министерство счастья позаботится о Вашем досуге. Вам и Вашим детям понравятся различные развлекательные мероприятия, направленные на развитие сплоченности и добрососедства.

За 1,5 года было проведено больше 150 мероприятий под эгидой #ВЖитель

 нажмите чтобы ознакомиться с календарем мероприятий



Вернуться
к содержанию

21

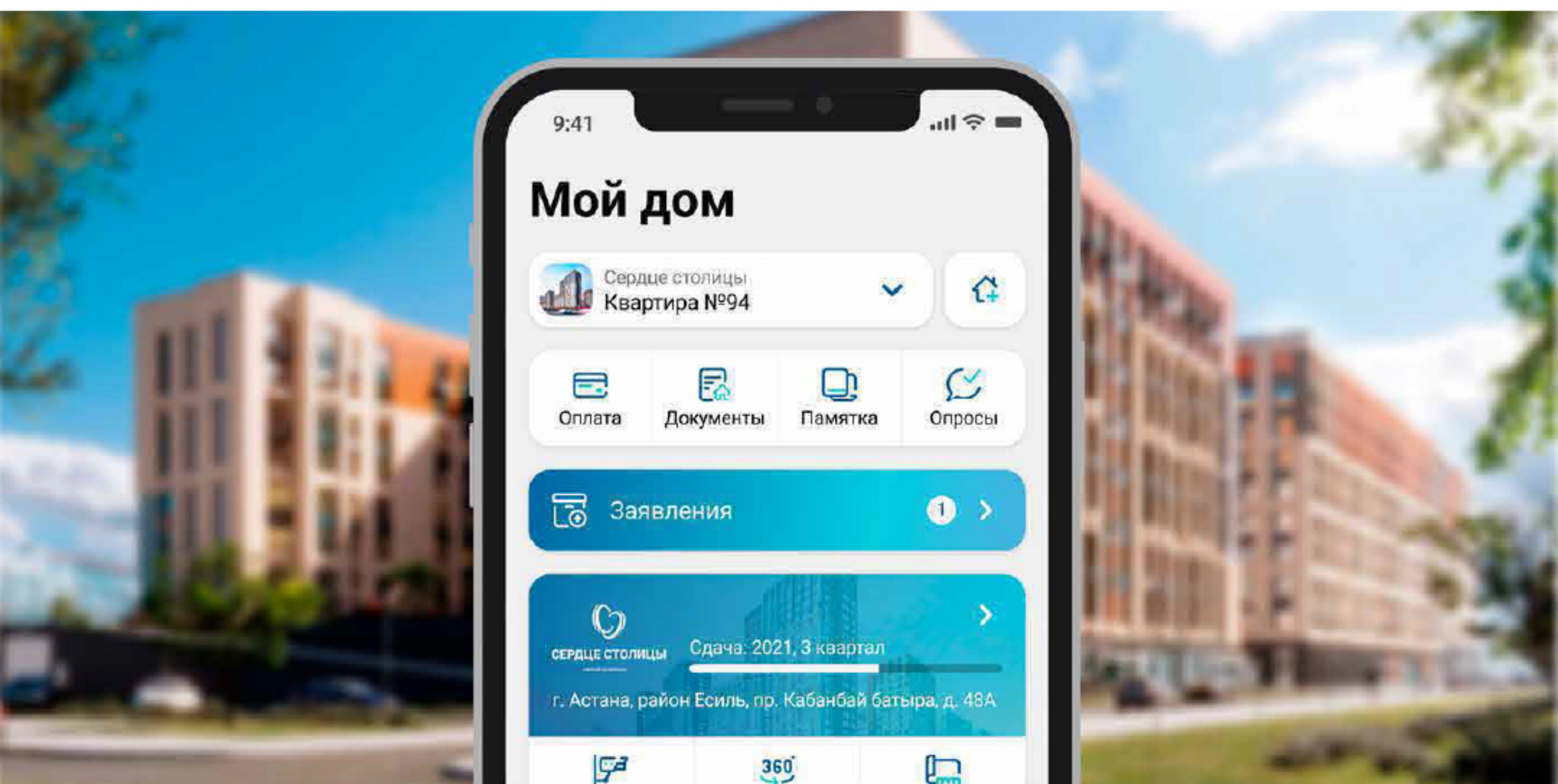


Связаться
в Telegram

Мобильное приложение BIG App

BIG App – это экосистема онлайн услуг для клиентов VI Group.

Благодаря многоуровневой системе безопасности мы гарантируем сохранность Ваших данных.



- Уведомление о стартах продаж
- Скидки и акции от VI Group



- Подбор недвижимости
- Онлайн покупка квартир



- Документы и платежи
- Ход строительства (стройка live)



- Запись на день открытых дверей и вручение ключей
- Электронный акт приема помещения



- Подача сервисных заявок и контроль их исполнения
- Отслеживать расходы по дому



- VI Club - скидки на недвижимость и cashback от партнеров
- Онлайн сервисы в BIG App



нажмите чтобы установить приложение



Вернуться
к содержанию

22



Связаться
в Telegram

Программа Лояльности BI Club

Все клиенты BI Group получают скидку на последующую покупку недвижимости, а также возможность копить BIcoin-ы (бонусы) и обменивать их на призы/суперпризы от наших партнеров!

В настоящее время существуют 8 видов карт:

BI BRONZE

*для обладателей первой квартиры и/или объектов коммерческой недвижимости

4% на квартиры
5% на коммерческую
недвижимость

BI SILVER

*для обладателей 3 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

6% на квартиры
7% на коммерческую
недвижимость

BI GOLD

*для обладателей 5 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

8% на квартиры
9% на коммерческую
недвижимость

BI BRONZE+

*для обладателей 2 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

5% на квартиры
6% на коммерческую
недвижимость

BI SILVER+

*для обладателей 4 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

7% на квартиры
8% на коммерческую
недвижимость

BI GOLD+

*для обладателей 6 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

9% на квартиры
10% на коммерческую
недвижимость

BI PLATINUM

*для обладателей 7 квартир и/или объектов коммерческой недвижимости

10% на квартиры
11% на коммерческую
недвижимость

BI DIAMOND

*при инвестициях
от 700 млн в год

12% на квартиры
13% на коммерческую
недвижимость

Для того, чтобы получить BIcoin-ы (бонусы) и выигрывать суперпризы, грузите чеки за любые покупки в разделе BI Club! Подробнее loyalty.bi.group



Вернуться
к содержанию

20



Связаться
в Telegram

Дополнительные ОПЦИИ

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР ПОД КЛЮЧ



+7 775 007 71 17
call-center
отдела продаж

+7 775 007 59 59
call-center
отдела сервиса

smartremont.kz

- Удобные программы оплаты
- Пакетные решения
- Возможность увидеть ремонт перед его началом
- Отдел контроля качества
- Уборка после ремонта
- Не нужно тратить время на поиск бригады и материалов
- Гарантия до 12-ти месяцев
- Удаленный контроль ремонта

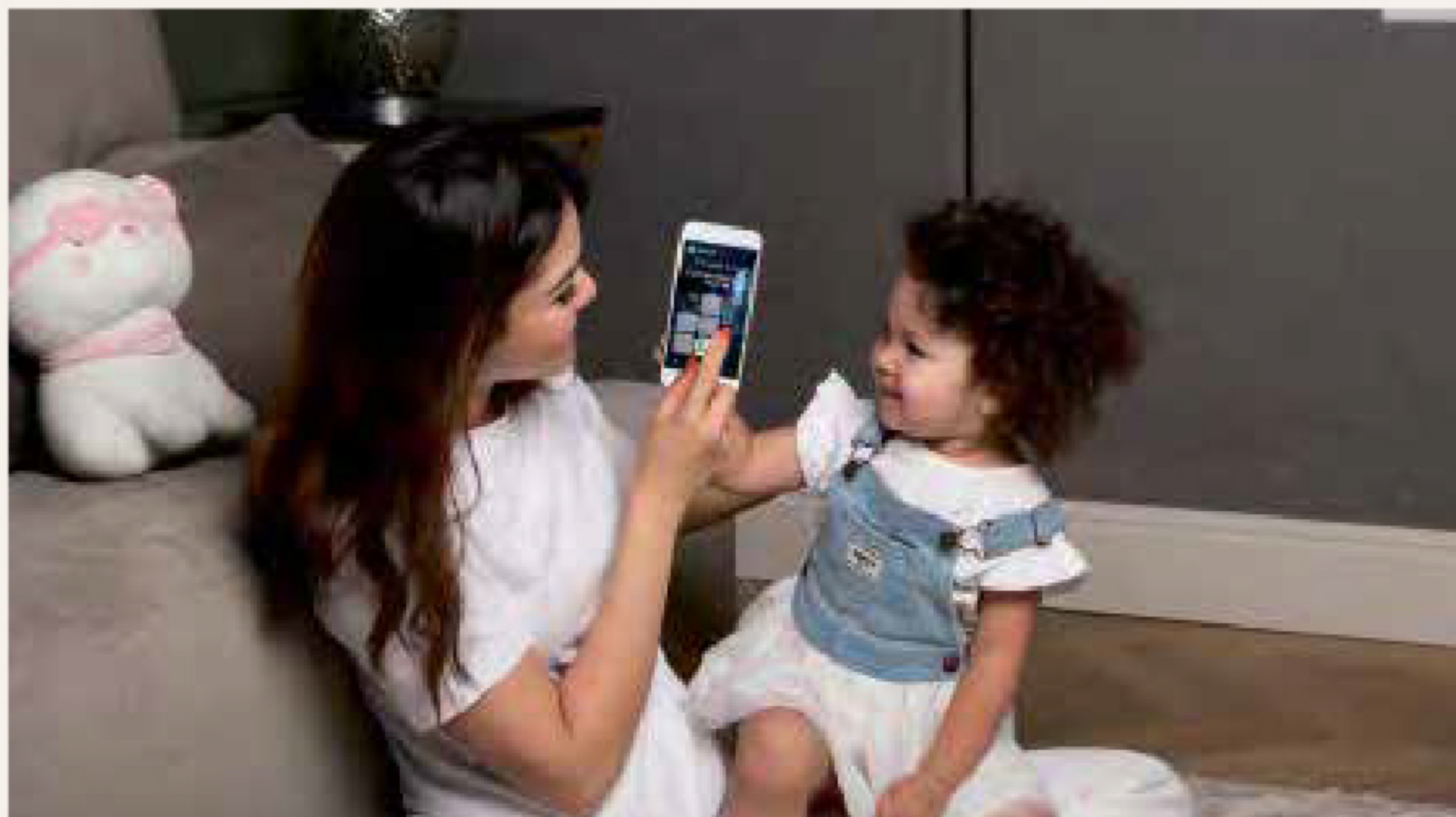
УМНЫЙ ДОМ



+7 771 072 4373
connectedhome.kz

- Безопасность ▪ Комфорт
- Ресурсосбережение

Единая система управления домом, офисом и зданиями через интернет, включающая в себя датчики, управляющие элементами и исполнительные устройства



 *нажмите и посетите наш сайт



Вернуться
к содержанию

24



Связаться
в Telegram

Живите счастьем

г. Астана

ул. Сыганак, 62/3

БЦ Viva Plaza

ул. Сарайшық 5г

ЖК «Лазурный квартал»

г. Атырау

пр.Тайманова, 58 вп 7

пр. Каныша Сатпаева,
43а ТРЦ Infinity Mall

г. Актау

БЦ «Ақтас»

12А мкр., 12 д. 301 офис

г. Алматы

ул. Тимирязева, 28 в

БЦ «Алатау Гранд»

Бигвилль Arena City

ул. Б. Момышулы, 10/12

Кульджинский тракт 80/4

Ташкентский тракт, 541/2а

г. Шымкент

ул.Желтоксан 28

(пересечение
Байтурсынова)

ул. Байтерекова 100/3,

ЖК Tamerlan Residence

**Центр онлайн
продаж**

по номеру 360



Получить
консультацию

 770

BI GROUP

Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.

Архитектура проекта, изображение благоустройства, фасадов, интерьера, материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в процессе проектирования, строительства и эксплуатации.